
VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2
K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE
REKONSTRUKCE CHLEBORÁDOVY VILY A
PAMÁTNÍKU LEOŠE JANÁČKA – ZPRACOVÁNÍ
PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Zadavatel	Statutární město Brno
Sídlo	Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno – město
IČO	449 92 785
Osoba zastupující zadavatele	JUDr. Markéta Vaňková, primátorka města Brna

Osoba zastupující zadavatele dle § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění
pozdějších předpisů

Brněnské komunikace a.s.

Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno

IČO: 607 33 098

Zastoupena: Ing. Luděk Borovým, generálním ředitelem, na základě plné moci

Jako osoba pověřená výkonem zadavatelských činností Vám v souladu s § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) uveřejňujeme vysvětlení zadávací dokumentace poskytnuté zadavatelem k výše uvedené veřejné zakázce na služby zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 ZZVZ.

Zadavatel obdržel níže uvedené dotazy:

Dotaz č. 1:

Ve smlouvě o zajištění autorského dozoru máte maximální počet hodin AD, a to sice 55 hod. Vzhledem k rozsahu plnění je tato hodinová dotace nedostatečná. Není to chyba?

Odpověď na dotaz č. 1:

Zadavatel potvrzuje stávající znění požadavku na rozsah autorského dozoru.

Dotaz č. 2:

Ve smlouvě o projektové přípravě je psáno: „Zhotovitel odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace ...“. Dle § 159 a § 2950 OZ je odpovědnost odborníka limitována porušením odborné péče, nikoli absolutním výsledkem. Odpovědnost by měla být vázána k dokumentaci nikoliv ke stavbě jako celku. Za tu nesou odpovědnost zhotovitel stavby, dozor,

Odpověď na dotaz č. 2:

Zadavatel potvrzuje stávající znění smlouvy o projektové přípravě.

Dotaz č. 3:

Je zde popsána náhrada újmy i za nevyplacené dotace a je bez limitu. Zhotovitel nemůže proces získání dotací ovlivnit. Žádáme o vyškrtnutí této klauzule a zároveň žádáme o stanovení horního limitu odpovědnosti.

Odpověď na dotaz č. 3:

Zadavatel potvrzuje stávající znění smlouvy o projektové přípravě.

Dotaz č. 4:

Promlčecí lhůta bývá u PD z pravidla 3-5 let. Je možné upravit i tu a snížit z vámi požadovaných 10 let?

Odpověď na dotaz č. 4:

Zadavatel potvrzuje stávající znění smlouvy o projektové přípravě.

Dotaz č. 5:

Čl. Smluvní pokuty, odst. 4.2 „0,1 % z ceny díla za každý případ porušení“. Toto je extrémně široké a neurčité. Opět nemá horní hranici a je kumulovatelné s jinými pokutami.

Odpověď na dotaz č. 5:

Zadavatel potvrzuje stávající znění smlouvy o projektové přípravě.

Dotaz č. 6:

Jsou popsány časové lhůty, ze kterých vyplývá odpovědnost i za třetí osoby. I když je možnost prodloužení lhůt, není právní nárok na dodatek.

Odpověď na dotaz č. 6:

Zadavatel potvrzuje stávající znění smlouvy o projektové přípravě.

Dotaz č. 7:

Ve smlouvě zcela chybí: limit celkové odpovědnosti, vazba odpovědnosti na výši pojistného plnění, vyloučení odpovědnosti za nepřímé škody, inflační doložka, právo na přerušení prací při nečinnosti objednatele. Je možné doplnit?

Odpověď na dotaz č. 7:

Zadavatel potvrzuje stávající znění smlouvy o projektové přípravě.

V Brně, dne *[dle elektronického podpisu]*

.....
Statutární město Brno
právně zastoupené
Brněnskými komunikacemi a.s.
(podepsáno elektronicky)