

Revitalizace lesoparku Akátky

Vysvětlení soutěžních podmínek č. 2

Zadavatel na základě předchozí žádosti účastníka v souladu s odst. 9.4 soutěžních podmínek poskytuje následující vysvětlení Soutěžních podmínek.

Identifikační údaje zadavatele:

Statutární město Brno

se sídlem na Dominikánském náměstí 196/1, 602 00 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

zastoupeno JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna

(dále jako „**Zadavatel**“)

Kontaktní osoba: Ing. arch. Tomáš Pavlíček

e-mail: pavlicek.tomas@kambrno.cz

Otázka č. 3:

V zadání jsou soutěžící vyzváni k zohlednění majetkoprávních vztahů v území

"Převážná část pozemků lesoparku Akátky je ve vlastnictví statutárního města Brna. Ostatní plochy individuální rekreace jsou v soukromém vlastnictví. Účastníci by při návrhu měli tuto skutečnost zohlednit v etapizaci záměru."

Není však specifikováno zda a v jakém rozsahu v rámci stavby tunelu dojde k vykoupení soukromých pozemků individuální rekreace a to zejména v přesypané části tunelu.

Pokud je to možné, prosíme tedy o doplnění plánovaných změn majetkoprávních vztahů v řešeném území v návaznosti na stavbu.

Odpověď:

Výstavba etapy I/42 VMO Vinohrady je samostatná akce, na kterou bude zpracována samostatná projektová dokumentace, kdy v rámci procesu povolení záměru budou investoři na základě smlouvy o spolupráci (statutární město Brno a Ředitelství silnic a dálnic s.p.) zajišťovat výkupy pozemků potřebných pro výstavbu

záměru. Rozsah těchto výkupů je závislý na vymezeném území hloubené části tunelu, který není v současnosti Zadavateli znám s ohledem na stupeň projektové dokumentace stavby VMO a jeho předpokládaný rozsah je vymezen v podkladu P12 – Technická studie I/42 Brno VMO Vinohrady. V průběhu dalších fází projektové přípravy Etapy 01 bude toto se záměrem výstavby tunelu pod Vinohrady koordinováno. Nicméně v rámci návrhu Etapy 01 uvažujte pouze s jednou etapou, která nebude dále členěna.

Zadavatel doporučuje v rámci celkové koncepce etapizovat rozvoj celého řešeného území. Řešené území v sobě zahrnuje další soukromé pozemky, které jsou zejména součástí rozvojových ploch přestavby ZU - Zeleň všeobecná. Zadavatel od návrhu očekává v rámci návrhu zohlednění majetkoprávního uspořádání v území v následující etapě/etapách.

Zadavatel pro vyloučení pochybností uvádí, že shora uvedeným vysvětlením nedošlo ke změně nebo doplnění soutěžních podmínek.

V Brně

Ing. arch. Jan Tesárek
ředitel Kanceláře architekta města Brna, p. o.