
VYSVĚTLENÍ A ZMĚNA ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 4
K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE
REKONSTRUKCE HAVARIJNÍHO STAVU PŘÍSTAVBY
OBJEKTU LIDICKÁ 50

ZADAVATEL: Statutární město Brno

Sídlem: Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno – město

Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou

IČO: 44992785

Jako osoba pověřená výkonem zadavatelských činností Vám v souladu s § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) sdělujeme vysvětlení a změnu zadávací dokumentace poskytnutou zadavatelem k výše uvedené veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 ZZVZ.

Dotaz č. 1:

Žádáme zadavatele opětovně o vyjasnění.

V rámci odpovědi na dotaz č. 6 ve vyjasnění ZD č. 1 na dotaz:

Žádáme zadavatele o vyjasnění – v textové části ZD, čl. VII. je uvedeno, že zadavatel si v souladu s § 105 ZZVZ vyhrazuje, že koordinace prací, služeb a dodávek, která je náplní činností stavbyvedoucího, musí být plněna přímo vybraným dodavatelem.

V návrhu smlouvy o dílo, který je součástí ZD, jsme však dané ustanovení, nenašli. Ustanovení, týkající se poddodavatelů je uvedeno v článku XIV, odst. (7), dle něhož V případě použití poddodavatele nebo poddodavatelů při plnění předmětu smlouvy se zhotovitel zavazuje předložit seznam poddodavatelů participujících na její realizaci ke schválení objednateli. Objem poddodávek nepřevyší 30 % hodnoty předmětu smlouvy.

Žádáme zadavatele o vpuštění poslední věty – omezení poddodávek by mělo být v souladu se ZZVZ vymezeno věcně, nikoliv procentně z objemu díla.

Zadavatel odpověděl takto:

Ustanovení v zadávací dokumentaci se týká činnosti stavbyvedoucího a je součástí prokázání splnění kvalifikace účastníka. Ve smlouvě o dílo je limitace činností, které je nutné, aby dodavatel provedl sám, nikoliv pomocí poddodavatelů. Zadavatel na uvedeném ustanovení trvá.

Znovu žádáme zadavatele o přehodnocení odpovědi – dle našeho názoru je uvedené ustanovení smlouvy v rozporu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.

V § 105 ZZVZ odst. 2 je uvedeno, že: V případě veřejné zakázky na služby nebo stavební práce nebo v případě veřejné zakázky na dodávky zahrnující umístění nebo montáž, mohou zadavatelé v zadávací dokumentaci požadovat, aby zadavatelem určené významné činnosti při plnění veřejné zakázky byly plněny přímo vybraným dodavatelem.

Uvedené procentní určení, tedy že: Objem poddodávek nepřevyší 30 % hodnoty předmětu smlouvy, není zadavatelem dostatečně určená významná činnost při plnění veřejné zakázky, které si zadavatel vyhradil, aby byly plněny přímo vybraným dodavatelem.

Dle ustálené judikatury musí být tyto činnosti vymezeny věcně, nikoliv % podílem z hodnoty předmětu smlouvy.

Na tento dotaz zadavatel v rámci vyjasnění ZD č. 3 odpověděl takto:

Zadavatel sděluje, že dodavatel osobu stavbyvedoucího, kterou uvádí v nabídce v rámci prokázání splnění požadavků na technickou kvalifikaci, je povinen uvést i v čl. IX návrh smlouvy, a tato osoba musí splňovat veškeré požadavky na kvalifikaci stavbyvedoucího uvedené v zadávací dokumentaci. Předkládáme upravené znění zadávacích podmínek a smlouvy o dílo.

Bohužel však ve smlouvě o dílo, která je přílohou vysvětlení č. 3, stále zůstalo ustanovení, které je v rozporu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.

Jde o ustanovení článku XIV., odst. 7, a to věty že Objem poddodávek nepřevyšší 30 % hodnoty předmětu smlouvy.

Toto ustanovení je v rozporu se ZZVZ – zadavatel by měl vymezit věcně, které významné činnosti při plnění veřejné zakázky musí být plněny přímo vybraným dodavatelem.

Proto žádáme o vypuštění věty, že **Objem poddodávek nepřevyšší 30 % hodnoty předmětu smlouvy**.

Odpověď na dotaz č. 1

Zadavatel sděluje, že odstranil ustanovení v čl. XIV. odst. 7 vypuštěním celé věty a předkládá upravené znění smlouvy o dílo.

Zadavatel současně s ohledem na charakter poskytnutého vysvětlení a změny zadávací dokumentace účastníkům poskytuje upravenou smlouvu o dílo a současně prodlužuje lhůtu pro podání nabídek a tímto mění čl. XI. výzvy k podání nabídky vč. zadávací dokumentace, a to následovně:

XI. Podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek do 20.04.2020, 10:00 hod.

V Brně, dne 01.04.2020

Bc. Milena Bartíková
specialista obchodně – právního střediska
Brněnské komunikace a.s.

Přílohy:

Příloha č. 4 ZD_Návrh smlouvy_2020_po vysvětlení a změně ZD č. 4