

OBCHODNÍ PODMÍNKY

veřejné zakázky malého rozsahu

Traktor – MFS Srbská

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, IČO: 44992785

PŘEDLOHA SMLOUVY

Veškeré technické, obchodní a jiné smluvní podmínky, které jsou zadavatelem zpracovány ve formě předlohy smlouvy, **musí být vybraným dodavatelem plně respektovány.**

Zadavatel **nevyžaduje, aby byl návrh smlouvy předložen** v nabídce. Uvedené neplatí pro **přílohu č. 1 technická specifikace prodávajícího (technické listy)**, které mají být přiloženy k formuláři nabídky.

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi těmito smluvními stranami:

Statutární město Brno

se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
zastoupená: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou
podpisem smlouvy pověřen: vedoucí OS MMB
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
neplátce DPH
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 111246222/0800, ověřený bankovní účet
Kontaktní osoby: Mgr. Eva Hráčková
telefon: +420 542 172 103
e-mail: hrackova.eva@brno.cz
Mgr. Michal Hájek, vedoucí provozně technického úseku
Telefon: +420 605 255 094
E-mail: hajek@starezsport.cz

(dále jen „kupující“)

a

.....

se sídlem:
zastoupená:
IČO:
DIČ:
společnost zapsaná
Bankovní spojení:
Kontaktní osoba:

(dále jen „prodávající“)

I. Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“)
2. Prodávající prohlašuje, že bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon o DPH*“). V případě změny tohoto účtu je prodávající povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
1. Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem movité věci – traktoru *Typ bude doplněn podle vybrané nabídky* (dále jen „*věc*“ nebo „*předmět smlouvy*“).
2. Tato smlouva je uzavřena na základě výběrového řízení na veřejnou zakázku Traktor – MFS Srbská (dále jen „*veřejná zakázka*“).

II. Předmět smlouvy

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje věc odevzdat kupujícímu na místě plnění a umožnit kupujícímu nabytí vlastnického práva k ní.
2. Specifikace předmětu smlouvy je uvedena v příloze této smlouvy.
3. Součástí dodávky předmětu smlouvy je též:
 - doprava předmětu smlouvy na místo plnění,
 - vyzkoušení funkčnosti věci a předvedení způsobilosti věci spolehlivě sloužit svému účelu,
 - předání návodů/manuálů k obsluze a údržbě věci v českém jazyce (lze poskytnout také elektronicky na paměťovém médiu nebo odkazem)
 - předání veškerých dalších dokladů požadovaných právními předpisy ČR, které jsou nutné k řádnému užívání věci, příp. další související dokumenty a doklady, jestliže je vyžaduje výrobce či dodavatel k uplatnění nároku z vad či k servisu a které se k věci jinak vztahují,
 - zaškolení pověřeného personálu kupujícího,
 - splnění dalších povinností dle této smlouvy.
4. Kupující se zavazuje věc převzít a zaplatit prodávajícímu kupní cenu sjednanou v článku III. této smlouvy, a to za podmínek sjednaných touto smlouvou.

III. Cena a platební podmínky

1. Celková kupní cena věci byla sjednána ve výši- Kč bez DPH.
výše DPH- Kč
kupní cena- Kč včetně DPH.
2. Prodávající je oprávněn ke kupní ceně připočíst DPH ve výši stanovené v souladu se zákonem o DPH, a to ke dni uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen „*DUZP*“). DUZP je den převzetí věci.
3. Zálohy na platby nejsou sjednány. Podkladem pro úhradu ceny bude daňový doklad, který bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „*faktura*“). Přílohou faktury bude předávací protokol o převzetí věci kupujícím.
4. Kupní cena bude kupujícím uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedeným v úvodu smlouvy.
5. Lhůta splatnosti je 30 kalendářních dnů ode dne doručení věci kupujícímu.

IV. Místo a doba plnění; podmínky plnění; předání a převzetí

1. Věc bude kupujícímu odevzdána v areálu Městského fotbalového stadionu Srbská (ShipEx Aréna) na adrese Srbská 47a, 612 00 Brno-Královo Pole, nebude-li mezi prodávajícím a kupujícím dohodnuto jinak.
2. Prodávající věc předá **do 30. dubna 2026**. Přesný čas předání prodávající dohodne s kontaktní osobou uvedenou v záhlaví této smlouvy.
3. O předání a převzetí věci bude sepsán předávací protokol, který podepíší oprávněné osoby prodávajícího i kupujícího. V případě, kdy kupující nepřevzme věc předávanou mu prodávajícím, uvede tuto skutečnost do předávacího protokolu i s důvody, které ho k nepřevzetí vedou.
4. Kupující nabude vlastnické právo ke zboží jeho převzetím.
5. Věc bude předána se všemi doklady, které jsou součástí dodávky předmětu smlouvy.
6. Při plnění této smlouvy je prodávající povinen dodržovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP).
7. Prodávající garantuje dostupnost náhradních dílů k předmětu smlouvy po celou dobu trvání poskytnuté záruky. Prodávající na sebe v této souvislosti přebírá ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
8. Nebezpečí škody na předmětu smlouvy přechází na kupujícího dnem převzetí předmětu smlouvy.

V. Odpovědnost za vady, záruka

1. Prodávající je povinen odevzdat předmět smlouvy bez jakýchkoli vad (právních, věcných, funkčních).
2. Právo kupujícího z vadného plnění zakládá vada, kterou má věc při přechodu nebezpečí na kupujícího, byť se projeví až později. Právo kupujícího založí i později vzniklá vada, kterou prodávající způsobil porušením své povinnosti. Povinnosti prodávajícího ze záruky tím nejsou dotčeny.
3. Záruční doba trvá ____ měsíců (**nejméně 24 měsíců**). Záruční doba běží ode dne převzetí věci kupujícím.
4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou kupující nemohl předmět smlouvy nebo jeho součást užívat z důvodu výskytu vady.
5. Veškeré vady věci je kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady.
6. Smluvní strany se dohodly, že za včasné oznámení vad předmětu koupě považují oznámení vad kdykoli v záruční době, přičemž i reklamace odeslaná kupujícím v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
7. Prodávající odstraní vadu nejpozději do čtyř týdnů od okamžiku doručení oznámení o vadě, nedohodnou-li se strany písemně jinak.
8. Pokud prodávající vadu ve sjednané lhůtě neodstraní je kupující oprávněn zajistit odstranění

vady na náklady prodávajícího u jiné odborné osoby.

9. Provedenou opravu vady prodávající předá kupujícímu písemným protokolem.

VI. Sankční ujednání, odstoupení od smlouvy

1. Pokud bude kupující v prodlení s úhradou ceny proti sjednané lhůtě splatnosti, je povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. Kupující je oprávněn po prodávajícím požadovat a prodávající je pak povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny plnění bez DPH za každý i započatý den prodlení s předáním věc. V případě prodlení s odstraněním vad bude prodávajícímu účtována smluvní pokuta ve výši 0,1 % z kupní ceny plnění za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuty budou hrazeny na základě vystavených faktur se lhůtou splatnosti 14 kalendářních dnů ode dne jejich doručení. Prodávající si vyhrazuje právo započíst smluvní pokuty vůči pohledávkám kupujícího za prodávajícím.
4. V případě podstatného porušení smlouvy může smluvní strana od smlouvy odstoupit. Smluvní strany kromě zákonem vymezeného podstatného porušení smlouvy pokládají za podstatné porušení smlouvy prodlení kupujícího s úhradou sjednané kupní ceny na základě faktury ve lhůtě delší než 30 kalendářních dnů po splatnosti nebo prodlení prodávajícího s dodáním věci ve lhůtě delší než 30 kalendářních dnů po uplynutí termínu plnění, dle čl. IV. odst. 2.
5. Odstoupení od smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bylo doručeno druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení od smlouvy bylo doručeno třetím kalendářním dnem od jeho odeslání oprávněnou stranou poštovní zásilkou s dodejkou.

VII. Ochrana osobních údajů

1. Smluvní strany tímto společně prohlašují, že jsou si vědomy vzájemných práv a povinností dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZZOÚ“) a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (dále také jen „GDPR“), zejména pak povinností stíhající jak správce osobních údajů, tak i zpracovatele osobních údajů, zejména povinnost zpracovávat osobní údaje korektně a zákonným a transparentním způsobem. Smluvní strany se zavazují osobní údaje zpracovávat takovým způsobem, který zaručí náležitou bezpečnost a důvěrnost těchto údajů, mimo jiné za účelem zabránění neoprávněnému přístupu k osobním údajům a k zařízení používanému k jejich zpracování nebo jejich neoprávněnému použití.
2. V případě, že jedna ze smluvních stran zjistí, že došlo či je důvodné podezření, že by mohlo dojít k porušení z povinností či povinností plynoucích z GDPR nebo ZZOÚ je tato strana bez zbytečného odkladu povinna vyrozumět o této skutečnosti druhou smluvní stranu.
3. Nad rámec povinností stanovených ZZOÚ a GDPR se smluvní strany navzájem zavazují postupovat při nakládání s osobními údaji ohleduplně a eticky tak, aby nevznikla ani jedné ze smluvních stran či třetí osobě v souvislosti se zpracováním osobních údajů újma.

VIII. Ostatní ujednání

1. Není-li stanoveno ve smlouvě výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ust. § 2079 a násl. občanského zákoníku.
2. Kupující si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty

ve smyslu § 109a zákona o DPH, pokud prodávající bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je kupující oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o prodávajícím zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem.

3. Pokud se jakékoli ustanovení smlouvy stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým ustanovením, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním ustanovením a smlouvou jako celkem.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž kupující i prodávající obdrží každý jedno z nich.
5. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. Smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinností uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Proávající s uveřejněním smlouvy v registru smluv souhlasí.
8. Nedílnou součástí smlouvy je tato příloha:

Příloha č. 1: Technická specifikace prodávajícího

Doložka:

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. ... konané dne ...

V Brně dne

V dne

Za kupujícího:

Mgr. Martin Jelínek, vedoucí OS MMB

Statutární město Brno

Za prodávajícího:

.....

.....