

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE: 17. 4. 2019

NAŠE Č. J.: MMB/0205298/2019

SPIS. ZN.: OVLHZ/MMB/0168001/2019

Vážená paní

Yvona Čumová

Klatovská 20

602 00 Brno

VYŘIZUJE: Du,Vo,HDv/Dr

DATUM: 20. 5. 2019

POČET LISTŮ: 1

VYJÁDŘENÍ

Dne 18. 4. 2019 jste v zastoupení investora stavby, kterým je statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno, požádali Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství (dále jen „Odbor VLHZ MMB“), jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad, orgán státní správy lesů a orgán ochrany zemědělského půdního fondu, o vyjádření k územnímu řízení, pro stavbu:

„Stavba 25 metrového bazénu MPS Lužánky“

Stavbou budou dotčeny pozemky v k.ú. Ponava, p.č. 845/10, 845/11, 845/164, 841/1, 845/9, 845/10, 845/97, 845/98, 845/107, 845/109, 845/164, 604/4, 604/5, 604/36, 604/37, 845/12.

Popis stavby:

Jedná se o přístavbu veřejného krytého plaveckého a cvičného bazénu, jako rozšíření služeb Městského plaveckého stadionu Lužánky v Brně na ulici Sportovní.

SO 01 Plavecký bazén

SO 02 Revitalizace pěší lávky a zpevněných ploch

IO 100 Příprava území, terénní úpravy

IO 200 Komunikace a zpevněné plochy

IO 400 Areálové rozvody kanalizace dešťové

IO 401 Retenční nádrž

IO 410 Areálové rozvody kanalizace splaškové

IO 420 Areálové rozvody kanalizace jednotné

IO 600 Veřejné osvětlení

IO 800 Sadové úpravy

PS 1000 Bazénová technologie

V rámci stavby dojde k úpravám stávající budovy včetně úpravy a doplnění bazénové technologie. Objekt bude napojen na stávající areálové sítě. Dešťové vody ze střech objektu a zpevněných ploch budou svedeny přes retenční nádrž dešťových vod řízeným odtokem do kanalizace.

Vyjádření vodoprávního úřadu Odboru VLHZ MMB podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“):

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Mgr. Monika Dubová, tel: 542 174 290, dubova.monika@brno.cz

Odbor VLHZ MMB, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 odst. 1 vodního zákona, vydává podle ust. § 18 vodního zákona následující **vyjádření**:

Připravovaná akce je z hlediska zájmů chráněných podle vodního zákona možná, za těchto podmínek:

Objekt **retenční nádrže dešťových vod s řízeným odtokem do kanalizace** je vodním dílem a podléhá povolení dle ust. § 15 vodního zákona. Věcně a místně příslušným orgánem k povolení stavby je zdejší vodoprávní úřad.

Současně stavba retenční nádrže vyžaduje povolení k nakládání s vodami.

Budou dodrženy tyto náležitosti:

- žádost o stavební povolení a žádost o povolení k nakládání s vodami bude doložena dle vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu, a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu,
- žádosti budou podány oprávněným právním subjektem a podepsány statutárním zástupcem,
- v projektu stavby budou vyřešeny všechny připomínky účastníků řízení a dotčených orgánů a organizací.

Retenční nádrž dešťových vod bude navržena podle ČSN 759010 a TNV 759011.

Vyjádření z hlediska státní správy lesů podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen „lesní zákon“):

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Vladimír Votava, tel: 542174036, votava.vladimir@brno.cz

Odbor VLHZ MMB, jako věcně příslušný orgán státní správy lesů podle ust. § 48 lesního zákona, vydává podle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, následující **vyjádření**:

Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné podle lesního zákona.

Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“):

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Helena Dvořáková, tel. 542174615, dvorackova.helena@brno.cz

Odbor VLHZ MMB, jako věcně příslušný orgán státní správy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu podle ust. § 15 zákona o ochraně ZPF, vydává podle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů následující **vyjádření**:

Navrhovaná stavba je z hlediska zájmů chráněných podle zákona o ochraně ZPF možná. Pozemky dotčené stavbou nejsou součástí ZPF.


MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor vodního a lesního hosp. a zemědělství
Kounicova 67, Brno
-001-

JUDr. Marta Kolková
vedoucí Odboru vodního a lesního
hospodářství a zemědělství

NA VĚDOMÍ:

ÚMČ Brno-Královo Pole, stavební úřad (DS)