STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

Veřejná zakázka malého rozsahu zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

Galerie Czech

Obsah

1. Identifikační údaje zadavatele 1
1.1. Zadavatel 1
1.2. Osoby pověřené jednáním za zadavatele 1
1.3. Právní režim výběrového řízení 1
2. Obecné informace o veřejné zakázce 1
2.1. Základní informace k elektronickému nástroji E-ZAK 1
2.2. Informace o Dáme na vás 2
3. Základní informace o předmětu veřejné zakázky 2
3.1. Předmět veřejné zakázky 2
4. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV) 3
5. Požadavky na zhotovení díla 3
6. Cena veřejné zakázky 3
7. Lhůta plnění veřejné zakázky 3
8. Místo plnění veřejné zakázky 4
8.1. Místo plnění veřejné zakázky 4
8.2. Prohlídka místa 4
9. Požadavky zadavatele na kvalifikaci 4
9.1. Základní způsobilost dle ust. § 74 ZZVZ 5
9.2. Profesní způsobilost dle ust. § 77 ZZVZ 5
9.3. Ekonomická kvalifikace dle ust. § 78 ZZVZ, je-li požadována 6
9.4. Technická kvalifikace dle ust. § 79 ZZVZ 6
10. Společná ustanovení o kvalifikaci 6
10.1. Pravost a jazyk dokladů prokazujících splnění kvalifikace ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace 6
10.2. Ověření údajů o kvalifikaci 7
10.3. Prokázání kvalifikace získané v zahraničí 7
10.4. Prokázání části kvalifikace prostřednictvím jiných osob 7
10.5. Důsledek nesplnění kvalifikace 8
11. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny 8
12. Hodnocení 9
13. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky 9

14. Závaznost požadavků zadavatele 9
15. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám 9
16. Lhůta a místo pro podání nabídek 10
17. Další podmínky a práva zadavatele 10
18. Informace o zpracování osobních údajů 11
19. Seznam příloh 11

1. Identifikační údaje zadavatele

1.1. Zadavatel

Název zadavatele	Statutární město Brno
Sídlo zadavatele	Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
IČO zadavatele	44992785
Profil zadavatele	https://ezak.brno.cz/

1.2. Osoby pověřené jednáním za zadavatele

Ing. Jan Zahradníček, vedoucí Oddělení realizace PARO projektů, Odbor participace MMB
Husova 3, 602 00 Brno
tel.: 542 175 263
e-mail: zahradnicek.jan@brno.cz

1.3. Právní režim výběrového řízení

Zadavatel výslovně upozorňuje, že předmětná veřejná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu zadávanou mimo zadávací řízení podle ZZVZ. Zadavatel je při jejím zadávání povinen dodržet zásady podle § 6 odst. 1 až 3 ZZVZ. Odkazuje-li tato Výzva na konkrétní ustanovení ZZVZ, použijí se tato ustanovení přiměřeně jako pravidla tohoto výběrového řízení.

2. Obecné informace o veřejné zakázce

2.1. Základní informace k elektronickému nástroji E-ZAK

Zadávací dokumentace je současně zveřejněna na profilu zadavatele: https://ezak.brno.cz/. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta v elektronickém nástroji. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji byla doručena nová zpráva či nikoliv.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje je nezbytné provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Manuál pro registraci dodavatele v elektronickém nástroji je uveden v uživatelské příručce s názvem E-ZAK, verze 5 – *elektronický nástroj pro veřejné zakázky a elektronická aukční síň uživatelská příručka pro dodavatele systému E-ZAK*.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na: https://ezak.brno.cz/manual.html.

Pro odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje je možné využít uživatelskou podporu (tel.: +420 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz).

2.2. Informace o Dáme na vás

Předmět veřejné zakázky vznikl v rámci participativního rozpočtu statutárního města Brna „Dáme na vás“. Dáme na vás je jedním z programů města podporující širší zapojení občanů města do participativních aktivit. Více informací najdete na paro.damenavas.cz.

3. Základní informace o předmětu veřejné zakázky

3.1. Předmět veřejné zakázky

a. Předmětem veřejné zakázky je provedení stavby „Galerie Czech“ podle projektové dokumentace pro provedení stavby a soupisu prací s výkazem výměr, které tvoří přílohu č. 3 této Výzvy.
b. Plnění zahrnuje zejména rekonstrukci stávající kapličky, rekonstrukci střechy a krovu, sanaci vlhkého zdiva, stavební a dispoziční úpravy objektu, vybudování přípojek a vnitřních rozvodů vody, kanalizace a silnoproudu, vytápění, zabezpečovací zařízení a požární signalizaci, dokončovací práce a úpravy navazujícího prostranství, vše v rozsahu projektové dokumentace a soupisu prací.
c. Součástí plnění je rovněž zařízení staveniště, doprava, provedení předepsaných zkoušek a revizí, uvedení zařízení do provozu, odstranění vad a nedodělků a předání dokumentace skutečného provedení stavby, revizních zpráv, protokolů o zkouškách, prohlášení o vlastnostech nebo shodě, dokladů o nakládání s odpady, podkladů k provozu a údržbě díla a všech dokladů, potřebných ke kolaudaci stavby.

3.2. Další požadavky pro realizaci

Zadavatel má zájem, aby při realizaci veřejné zakázky v souladu s odpovědným přístupem k veřejným zakázkám:

a) byly minimalizovány negativní dopady na životní prostředí,
b) došlo v maximální možné míře k materiálovému využití odpadu v souladu s ustanovením § 11 odst. 1 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) vzešlého z realizace stavby,
c) došlo k omezení spotřeby primárních surovin, tedy aby byly při realizaci stavby v maximální možné míře využity druhotné suroviny, či alespoň suroviny pocházející z udržitelných zdrojů,
d) byly zajištěny férové poddodavatelské vztahy v dodavatelském řetězci vybraného dodavatele, důstojné pracovní podmínky a odpovídající finanční ohodnocení pro všechny pracovníky podílející se na realizaci stavby a bezpečnost práce pro všechny pracovníky podílející se na realizaci stavby,
e) byla zajištěna maximální informovanost zadavatele o způsobech a průběhu realizace stavby včetně naplňování priorit popsaných výše.

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného veřejného zadávání. Sociálně odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění

předmětu veřejné zakázky podílet. Vybraný dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů.

4. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

Hlavní CPV: 45454100-5 – Rekonstrukce budov
Doplňkové CPV: 45212311-9 – Stavební práce na výstavbě uměleckých galerií; 45212350-4 – Budovy zvláštního historického nebo architektonického významu; 45260000-7 – Střešní práce a jiné specializované stavební práce; 45310000-3 – Elektroinstalační práce.

5. Požadavky na zhotovení díla

Dílo bude zhotoveno v souladu s vyhotovenou projektovou dokumentací pro provedení stavby (Příloha č. 3 této Výzvy).

Zhotovitel PD:
originální regionální architektura s.r.o.
Brandlova 423/8, Kutná Hora – Vnitřní město, 284 01
IČO: 08554374

Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací, soupisem prací, příslušnými právními předpisy, technickými normami a podmínkami povolení záměru. Zhotovitel při předání díla předá zejména dokumentaci skutečného provedení stavby se zakreslením případných odchylek, revizní zprávy, protokoly o zkouškách, prohlášení o vlastnostech nebo shodě, návody k obsluze a údržbě a doklady o řádném nakládání s odpady.

Předmětem díla je rovněž koordinace prací se správci technické infrastruktury a dotčenými orgány, zajištění ochrany stávajícího objektu a okolních ploch během realizace a uvedení všech dodaných zařízení do řádného a bezpečného provozu.

6. Cena veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena na základě kontrolního rozpočtu. Zadavatel její výši neuveřejňuje.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním veřejné zakázky. Součástí této ceny jsou veškeré práce, dodávky, služby a vedlejší náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a úplné provedení díla, zejména náklady na zařízení staveniště, dopravu, zkoušky, revize, dokumentaci skutečného provedení stavby, doklady potřebné k řádnému užívání díla a odstranění vad a nedodělků, není-li zadávacími podmínkami výslovně stanoveno jinak.

7. Lhůta plnění veřejné zakázky

Smlouva s vybraným dodavatelem bude uzavřena po skončení výběrového řízení na základě rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele. Zhotovitel dokončí a předá dílo do **6 měsíců** ode

dne protokolárního předání staveniště. Zadavatel předá staveniště nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne účinnosti smlouvy.

8. Místo plnění veřejné zakázky

8.1. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění je objekt kapličky na ulici Obřanská v Brně, na pozemku p. č. 864 v k. ú. Maloměřice, MČ Brno-Maloměřice a Obřany, a dále dotčené části pozemků p. č. 865/2 a 479/2 v rozsahu vymezeném v projektové dokumentaci, která tvoří přílohu č. 3 této Výzvy.

8.2. Prohlídka místa

Prohlídka místa plnění bude umožněna na základě písemné (emailové) žádosti dodavatele doručené kontaktní osobě zadavatele. Účast na prohlídce není podmínkou pro podání nabídky.

9. Požadavky zadavatele na kvalifikaci

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který splňuje níže uvedené požadavky. Splnění veškeré požadované kvalifikace prokáže v nabídce podepsaným čestným prohlášením podle přílohy č. 4. Odkazy na ZZVZ vymezují obsah požadavků, nikoli povinnost přiložit k nabídce zákonem vyjmenované doklady.

9.1 základní způsobilosti podle ust. § 74 a § 75 ZZVZ (odst. 9.1),

9.2 profesní způsobilosti podle ust. § 77 (odst. 9.2),

9.3 ekonomické kvalifikace podle ust. § 78 ZZVZ, je-li požadována (odst. 9.3) a

9.4 technické kvalifikace podle ust. § 79 ZZVZ (odst. 9.4).

9.1. Základní způsobilost dle ust. § 74 ZZVZ

Způsobilým je dodavatel, který:		Způsob prokázání splnění
a)	nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží; Jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele; Podává-li nabídku pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu; Podává-li nabídku pobočka závodu české právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu;	*Čestné prohlášení dodavatele podle přílohy č. 4 této Výzvy.* *U zahraničních dodavatelů se čestné prohlášení vztahuje na požadovanou způsobilost v České republice i v příslušné zemi.*
b)	nemá v České republice ani v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;	*Čestné prohlášení dodavatele podle přílohy č. 4 této Výzvy.*
c)	nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;	*Čestné prohlášení dodavatele podle přílohy č. 4 této Výzvy.*
d)	nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;	*Čestné prohlášení dodavatele podle přílohy č. 4 této Výzvy.*
e)	není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu a nenachází se v obdobné situaci podle právního řádu země svého sídla.	*Čestné prohlášení dodavatele podle přílohy č. 4 této Výzvy.*

9.2. Profesní způsobilost dle ust. § 77 ZZVZ

Profesní způsobilost splňuje dodavatel, který splňuje následující podmínky:		Způsob prokázání splnění profesní způsobilosti
a)	Zápis v obchodním rejstříku nebo jiné obdobné evidenci, pokud právní předpis takový zápis vyžaduje.	Čestné prohlášení dodavatele podle přílohy č. 4 této Výzvy.
b)	Oprávnění k podnikání pro činnost „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“.	Čestné prohlášení dodavatele podle přílohy č. 4 této Výzvy.

Čestné prohlášení musí potvrzovat splnění kvalifikace ke dni podání nabídky. Dodavatel není povinen přikládat výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ani certifikát; postačí čestné prohlášení podle přílohy č. 4.

Ve lhůtě pro podání nabídek prokáže dodavatel základní a profesní způsobilost i technickou kvalifikaci čestným prohlášením podle přílohy č. 4 této Výzvy, potvrzujícím splnění požadavků ke dni podání nabídky. Samostatné výpisy, potvrzení, seznam referencí ani kopie autorizačních osvědčení se k nabídce nevyžadují. Tím není dotčeno právo zadavatele ověřit pravdivost uvedených údajů podle čl. 10.2.

Čestné prohlášení podepíše osoba oprávněná jednat za dodavatele. Jedná-li zmocněnec, doloží své oprávnění; tento doklad se netýká prokazování kvalifikace.

9.3. Ekonomická kvalifikace dle ust. § 78 ZZVZ, je-li požadována

Zadavatel ekonomickou kvalifikaci nepožaduje.

9.4. Technická kvalifikace dle ust. § 79 ZZVZ

Dodavatel čestně prohlásí splnění následujících požadavků technické kvalifikace:

Kvalifikační předpoklad		Vymezení min. úrovně kvalifikačního předpokladu a způsob jeho prokázání
a)	Dodavatel za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení provedl nejméně 3 referenční zakázky na stavební práce spočívající v rekonstrukci nebo stavební úpravě pozemní stavby, každou v hodnotě nejméně 3 000 000 Kč bez DPH, z toho: - alespoň jedna musí zahrnovat rekonstrukci střechy nebo obdobné stavební práce, - alespoň jedna musí zahrnovat rekonstrukci historického, sakrálního nebo památkově chráněného objektu. Jedna zakázka může splnit oba požadavky současně.	*Splnění požadavků na reference potvrdí dodavatel čestným prohlášením podle přílohy č. 4.* *Seznam referenčních zakázek ani osvědčení se k nabídce nepřikládají. Na výzvu zadavatele podle čl. 10.2 je dodavatel předloží v přiměřené lhůtě.*
b)	Dodavatel zajistí pro plnění zakázky stavbyvedoucího s platnou autorizací v oboru odpovídajícím předmětu stavby, zejména v oboru pozemní stavby. Splnění požadavku potvrdí čestným prohlášením. V krycím listu uvede jméno stavbyvedoucího, jeho vztah k dodavateli, číslo a obor autorizace jako identifikační údaje osoby určené k plnění smlouvy.	*Čestné prohlášení podle přílohy č. 4. Autorizační osvědčení se k nabídce nepřikládá; zadavatel může údaje ověřit ve veřejném seznamu.*

10. Společná ustanovení o kvalifikaci

10.1. Pravost a jazyk dokladů prokazujících splnění kvalifikace ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace

K prokázání kvalifikace v nabídce postačuje čestné prohlášení podle přílohy č. 4. Další kvalifikační doklady se nevyžadují. Případné cílené ověření prohlášení se řídí čl. 10.2.

Při ověřování podle čl. 10.2 může dodavatel poskytnout součinnost také odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy ve smyslu zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy, v platném znění, nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné. V ČR jde zejména o:

- výpis z obchodního rejstříku,
- výpis z veřejné části živnostenského rejstříku nebo
- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Dodavatel může namísto vzoru čestného prohlášení použít i jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky, pokud obsahuje všechna požadovaná prohlášení.

V případě cizojazyčných dokumentů připojí účastník k dokumentům (prostý) překlad do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, je oprávněn si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Doklady o vzdělání (např. vysokoškolské diplomy) lze předkládat rovněž v latinském jazyce.

10.2. Ověření údajů o kvalifikaci

Ani před uzavřením smlouvy se automaticky nevyžaduje předložení dalších dokladů o kvalifikaci. Zadavatel je oprávněn ověřit pravdivost čestného prohlášení ve veřejných evidencích nebo u třetích osob. Má-li konkrétní pochybnosti, může dodavatele vyzvat k jejich vysvětlení a k doložení nezbytných údajů nebo podkladů v přiměřené lhůtě.

Podklady vyžádané k ověření postačí předložit v prosté kopii nebo odkazem do veřejné evidence.

10.3. Prokázání kvalifikace získané v zahraničí

Kvalifikaci získanou v zahraničí prokáže dodavatel čestným prohlášením ve stejném rozsahu jako tuzemský dodavatel; případné ověření se řídí čl. 10.2.

10.4. Prokázání části kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Pokud není účastník schopen prokázat splnění určité části profesní způsobilosti, ekonomické kvalifikace nebo technické kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu a zadávací dokumentace nestanoví jinak, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiné osoby; prostřednictvím jiné osoby však nelze prokázat profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ.

Za jinou osobu se považuje osoba s jiným IČO, a to i tehdy, je-li například součástí stejného koncernu jako účastník.

Prokazuje-li dodavatel část kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, uvede tuto skutečnost v čestném prohlášení a potvrdí:

a) splnění základní způsobilosti podle čl. 9.1 touto jinou osobou,

b) splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ touto jinou osobou,

c) splnění příslušné části kvalifikace touto jinou osobou a

d) existenci písemného závazku této osoby poskytnout konkrétní plnění, věci nebo práva alespoň v rozsahu, v jakém za dodavatele prokazuje kvalifikaci. Závazek se k nabídce nepřikládá; jeho existenci dodavatel potvrdí v čestném prohlášení.

Jinou osobou poskytnutá plnění musí být v tomto případě identifikována jasně a srozumitelně, písemný závazek jiné osoby musí obsahovat závazek, že jiná osoba bude poskytovat plnění, ke kterému se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Uvedená pravidla platí i při zajištění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele poddodavatele.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje kvalifikaci, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

Zadavatel nepřipouští podání společné nabídky.

10.5. Důsledek nesplnění kvalifikace

Účastník, který neprokáže splnění kvalifikace v rozsahu požadovaném ZZVZ a zadávací dokumentací, může být zadavatelem z účasti ve výběrovém řízení vyloučen. Pokud se jedná o vybraného dodavatele, tento musí být ve smyslu § 48 odst. 8 ZZVZ z těchto důvodů z výběrového řízení vyloučen.

Zadavatel může vyloučit dodavatele, prokáže-li jeho závažná nebo dlouhodobá pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu s tímto nebo jiným veřejným zadavatelem v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení, která vedla ke vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím. Před rozhodnutím poskytne dodavateli přiměřenou možnost se ke zjištěním vyjádřit a posoudí závažnost a okolnosti případu.

11. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Stanovení nabídkové ceny

Zadavatel požaduje, aby v nabídce (v Krycím listu – Příloha č. 1 Výzvy) byla uvedena nabídková cena za plnění předmětu veřejné zakázky, a to v následujícím členění:

Cena celkem:

bez DPH ..... **Kč**
DPH v % ..... **%**
částka DPH ..... **Kč**
cena včetně DPH ..... **Kč**

Dodavatel je povinen uvést nabídkovou cenu v Kč bez DPH i částku včetně DPH.

Zadavatel posoudí, zda nabídková cena není s ohledem na předmět veřejné zakázky mimořádně nízká. V případě pochybností vyzve dodavatele k jejímu písemnému zdůvodnění. Nedostatečné nebo nepředložené zdůvodnění může být důvodem k vyloučení dodavatele z výběrového řízení.

12. Hodnocení

Nabídky budou hodnoceny na základě jediného kritéria:

Celková nabídková cena v Kč bez DPH – váha 100 %

V rámci tohoto hodnoticího kritéria bude zadavatel hodnotit celkovou výši nabídkové ceny v Kč bez DPH stanovenou dodavatelem.

Nabídka s nejnižší cenou bude hodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější.

Údaje, které dodavatel uvede pro účely hodnocení nabídek, jsou pro dodavatele závazné i z hlediska následného plnění smlouvy.

13. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

Nabídka bude obsahovat:

- vyplněný krycí list (příloha č. 1 této Výzvy),
- podepsané čestné prohlášení o splnění kvalifikace podle přílohy č. 4 této Výzvy,
- oceněný soupis prací s výkazem výměr (příloha č. 3 této Výzvy).

Zadavatel z tohoto výběrového řízení vyřadí:

- nabídky předložené po skončení lhůty pro podání nabídek,
- nabídky nerespektující podmínky a požadavky zadavatele,
- nabídky dodavatele, u něhož zadavatel v průběhu výběrového řízení zjistí, že v předložené nabídce uvedl nepravdivé údaje, které měly nebo mohly mít vliv na posouzení splnění podmínek účasti nebo na hodnocení nabídky,
- nabídky dodavatele, kterého zadavatel vyloučí podle čl. 10.5.

14. Závaznost požadavků zadavatele

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této Výzvy a v jejich přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této Výzvě, vyjma požadavků doporučujících, bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení dodavatele z výběrového řízení.

15. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek se podávají prostřednictvím E-ZAK nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Žádost musí označovat veřejnou zakázku a obsahovat identifikační údaje dodavatele. Zadavatel uveřejní vysvětlení včetně znění žádosti bez identifikace dodavatele na profilu zadavatele do 3 pracovních dnů od obdržení včasné žádosti, nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Při opožděném vysvětlení včasné žádosti prodlouží lhůtu tak, aby dodavatelé měli alespoň 4 pracovní dny na jeho zohlednění. Vyžaduje-li povaha změny delší čas, prodlouží lhůtu přiměřeně více. Opožděné žádosti může zadavatel zodpovědět; poskytne-li odpověď, zajistí přiměřený čas na její zohlednění. Ostatní komunikace probíhá elektronicky podle této Výzvy; sjednání prohlídky místa se řídí čl. 8.2.

Zadavatel je oprávněn uveřejnit dodatečné informace k zadávacím podmínkám na profilu zadavatele i bez předchozí žádosti (pokud zadavatel poskytuje dodatečné informace k zadávacím podmínkám výběrového řízení bez předchozí žádosti, bude postupovat obdobně).

16. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek: 16. 11. 2026 do 12:00 hod.

Nabídky se podávají výhradně elektronicky prostřednictvím nástroje E-ZAK na adrese konkrétní veřejné zakázky zveřejněné na profilu zadavatele https://ezak.brno.cz/.

Otevírání elektronicky podaných nabídek je v souladu s § 109 ZZVZ neveřejné. Otevírání nabídek se uskuteční bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podávání nabídek.

Doba, po kterou účastníci výběrového řízení nesmějí z výběrového řízení odstoupit (zadávací lhůta): 4 měsíce od skončení lhůty pro podání nabídek.

Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek zadavatel z tohoto výběrového řízení vyřadí.

17. Další podmínky a práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky, přiměřeně prodloužit lhůtu pro podání nabídek nebo kdykoliv do uzavření smlouvy výběrové řízení zrušit, a to v souladu s pravidly této Výzvy a zásadami podle § 6 odst. 1 až 3 ZZVZ.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob a dodavatel je povinen v tomto ohledu poskytnout zadavateli veškerou potřebnou součinnost.

Náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení nese každý dodavatel sám. Zadavatel není zodpovědný a ani nebude hradit žádné výdaje nebo ztráty, které mohou dodavatelům vzniknout v souvislosti s jakýmikoli aspekty výběrového řízení.

Zadavatel nepřipouští variantní nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo posoudit mimořádně nízkou nabídkovou cenu a vyžádat její písemné zdůvodnění přiměřeně podle § 113 ZZVZ.

Zadavatel si přiměřeně podle § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje právo oznámit rozhodnutí o vyloučení dodavatele z výběrového řízení a rozhodnutí o výběru dodavatele uveřejněním na profilu zadavatele. Takové rozhodnutí se považuje za doručené okamžikem uveřejnění.

Zadavatel výslovně upozorňuje dodavatele, že vybraný dodavatel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

18. Informace o zpracování osobních údajů

Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) informuje účastníky výběrového řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace tohoto výběrového řízení.

Zadavatel může v rámci realizace výběrového řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele.

Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci výběrového řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména ZZVZ. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat svá práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adresu sídla zadavatele.

19. Seznam příloh

Součástí zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Návrh smlouvy – závazné obchodní podmínky

Příloha č. 3 – Projektová dokumentace pro provedení stavby včetně soupisu prací s výkazem výměr

Příloha č. 4 – Vzor čestného prohlášení

V Brně dne 22. 10. 2026

Ing. Marco Banti, LL.M.
vedoucí
Odboru participace
Statutární město Brno