



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“ či „zákon“)

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

„Nábřeží řeky Svratky – Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“

nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v užším zadávacím řízení podle ust. § 58 a násl. ZZVZ

Statutární město Brno

Sídlo: Dominikánské nám.196/1, 602 00 Brno

IČO: 44992785



OBSAH:

1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A DALŠÍCH OSOB.....	3
2	KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI	4
3	INFORMACE O PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	5
4	LHŮTA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	12
5	PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	13
6	POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI (PŘÍLOHA Č. 2 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE).....	13
7	OBCHODNÍ PODMÍNKY	13
8	POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY.....	13
9	HODNOCENÍ NABÍDEK	15
10	POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ ŽÁDOSTI O ÚČAST	15
11	POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY	16
12	ZÁVAZNOST POŽADAVKŮ ZADAVATELE	17
13	VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.....	17
14	PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY S VYBRANÝM DODAVATELEM.....	18
15	LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ ŽÁDOSTÍ O ÚČAST	19
16	OTEVÍRÁNÍ ŽÁDOSTÍ O ÚČAST	19
17	LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK.....	20
18	OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK	20
19	ZADÁVACÍ LHŮTA A JISTOTA	20
20	VÝHRADY ZADAVATELE	21
21	INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ.....	22
22	SEZNAM PŘÍLOH	23



1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A DALŠÍCH OSOB

1.1 Zadavatel

Název zadavatele	Statutární město Brno
Sídlo zadavatele	Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno
IČO zadavatele	44992785
Profil zadavatele	https://ezak.brno.cz/

1.2 Zástupce zadavatele

Zástupcem zadavatele ve věcech souvisejících se zadáváním této veřejné zakázky je MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jakubská 121/1, 602 00 Brno, IČO 28305043 e-mail: vz@mt-legal.com. Zástupce zadavatele je v souladu s ust. § 43 ZZVZ pověřen výkonem zadavatelských činností v tomto zadávacím řízení a je taktéž pověřen k přijímání případných námitek dodavatelů dle ust. § 241 a násl. ZZVZ (tím není dotčeno oprávnění jiné pověřené osoby zadavatele). Zástupce zadavatele zajišťuje na straně zadavatele též komunikaci dle ust. § 43 odst. 2 ZZVZ.

1.3 Předběžné tržní konzultace a osoby podílející se na přípravě zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace neobsahuje informace, které by byly výsledkem předběžné tržní konzultace.

Níže uvedené části zadávací dokumentace vypracovala osoba odlišná od zadavatele:

Části zadávací dokumentace vypracované odlišnou osobou	Označení osoby
Organizačně-právní části zadávací dokumentace	MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, sídlem Jakubská 121/1, 602 00 Brno, IČO 28305043
Projektová dokumentace pro provádění stavby Nábřeží řeky Svratky – Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII Brno, kat. území Pisárky, Štýřice, Staré Brno, dle Přílohy č. 1 zadávací dokumentace	Kolektiv autorů: Ing. Václav Čermák, se sídlem Veslařská 349/254/ 637 00 Brno, Ing. Arch. Miroslav Korbička, se sídlem Jírova 13, 628 00 Brno, Ing. Arch. Miloš Trenz, se sídlem Jánská 289, 664 46 Prštice, A PLUS a.s., se sídlem Česká 154/12, 602 00 Brno, IČO 26236419,



	ŠINDLAR s.r.o., se sídlem Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové, IČO: 26003236
--	---

2 **KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI**

- 2.1** Veřejná zakázka je zadávána v plném rozsahu elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na adrese: <https://ezak.brno.cz/>.
- 2.2** Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem probíhá elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.
- 2.3** Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva či nikoliv.
- 2.4** Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je nezbytné provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Manuál pro registraci dodavatele v elektronickém nástroji E-ZAK je uveden v uživatelské příručce s názvem „E-ZAK, verze 5 – elektronický nástroj pro veřejné zakázky a elektronická aukční síň - uživatelská příručka pro dodavatele systému E-ZAK“.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na adrese:

<https://ezak.e-tenders.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

(anebo na <https://ezak.brno.cz/>).

- 2.5** Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele, odpovídá vždy dodavatel.
- 2.6** Pro odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje E-ZAK je možné využít uživatelskou podporu E-ZAK (tel.: +420 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz, obvykle dostupné v rozmezí 8:00-17:00).



3 INFORMACE O PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1 Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je poskytování stavebních prací – realizace protipovodňových opatření v katastrálním území Štýřice, Staré Brno a Pisárky, to vše v obci Brno. Výstavba protipovodňových opatření nazvaných „Nábřeží řeky Svatky – Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“ bude provedena podle zpracovaných projektových dokumentací.

A) V rámci realizace celého projektu budou realizovány následující stavební objekty, přičemž předmětem této veřejné zakázky jsou pouze ty stavební objekty, u nichž je níže ve sloupci „Zhotovitel“ uvedeno „Generální dodavatel“:

Stavební objekt	Název stavebního objektu	Části dokumentace	Zhotovitel
SO 07.01	Protipovodňová železobetonová stěna v km 37.055 – 37.150	D.03	Generální dodavatel ¹
SO 07.02	Protipovodňová železobetonová stěna v km 38,055 – 38.283	D.03	Generální dodavatel
SO 07.03	Protipovodňová železobetonová stěna z části prosklená v km 38.283 – 38.825	D.03	Generální dodavatel
SO 07.05	Zabezpečení stávajících a nových nábřežních zdí v km 37,205 – 37,765	D.03	Generální dodavatel
SO 07.06	Revitalizace řeky – úprava břehu v km 37,055 – 37,441	D.02	Generální dodavatel
SO 07.07	Revitalizace řeky – úprava dna v km 37,055 – 39,910	D.02	Generální dodavatel
SO 07.08	Revitalizace nivy v prostoru „Červeného kopce“ a řeky km 39,200 – 39,760	D.02	Generální dodavatel
SO 07.09	Kolonáda v km 37,475 – 37,728	D.06	Generální dodavatel
SO 07.10	Vstupní objekt v km 37,490	D.06	Generální dodavatel
SO 07.13	Stezka a promenádní komunikace v km 37,055 – 38,830	D.05	Generální dodavatel
SO 07.14	Pěšina v km 37,055 – 40,180	D.05	Generální dodavatel

¹ Generálním dodavatelem se pro účely zadávací dokumentace myslí vybraný dodavatel, s nímž byla uzavřena smlouva na plnění této veřejné zakázky.



SO 07.15	Nová lávka na Táborského nábřeží v km 38,280	<i>Není součástí veřejné zakázky</i>	BKOM, a.s.
SO 07.17	Úprava konstrukcí	D.21	Generální dodavatel
SO 07.18	Úpravy na levobřežní kmenové stoce	D.09	Generální dodavatel
SO 07.19	Betonové gravitační zídky	D.03	Generální dodavatel
SO 07.21	Přeložka plynu – lávka	D.12	Generální dodavatel
SO 07.22	Přeložka plynu – Kolonáda	D.12	Generální dodavatel
SO 07.23	Přeložka horkovodu – Táborského nábřeží	D.20	Teplárny Brno, a.s.
SO 07.24	Přeložka VN – Ochrana kabelu	D.13	Generální dodavatel
SO 07.24a	Přeložka VN - Produktovod	D.13	E.ON
SO 07.24b	Přeložka VN - Kolonáda	D.13	E.ON
SO 07.25	Přeložka elektrických kabelů – Kolonáda	D.13	Generální dodavatel
SO 07.26	Přeložka sdělovacích kabelů – Kolonáda	D.14	CETIN a.s.
SO 07.27	Produktovod	D.07	Generální dodavatel
SO 08.01	Protipovodňová zemní homogenní hráz km 37,512 – 37,765	D.04	Generální dodavatel
SO 08.02	Protipovodňová železobetonová stěna v km 37,520 – 38,016	D.03	Generální dodavatel
SO 08.03	Protipovodňová zemní hráz km 38,190 – 38,245	D.04	Generální dodavatel
SO 08.04	Protipovodňová železobetonová stěna km 38,235 – 38,540	D.03	Generální dodavatel
SO 08.05	Rozšíření průtočného profilu v km 37,055 – 37,754	D.02	Generální dodavatel
SO 08.06	Odtěžení břehu v km 37,754 – 38,545	D.02	Generální dodavatel
SO 08.07	Dřevěné molo z dubového dřeva v km 37,608	D.05	Generální dodavatel
SO 08.08	Cyklostezka	D.05	Generální dodavatel
SO 08.09	Pěšina	D.05	Generální dodavatel
SO 08.10	Zabezpečení stávajících a nových nábřežních zdí	D.03	Generální dodavatel



SO 08.11	Přeložka vodovodu DN 600 z tvárné litiny – Spielberk Office <i>Součást SO 08.27</i>	D.10	Generální dodavatel
SO 08.12	Přeložka vodovodu DN 600 z tvárné litiny – U soudu <i>Součást SO 08.27</i>	D.10	Generální dodavatel
SO 08.14	Přeložka sloupů el. osvětlení a kabelů el. osvětlení	D.15	Generální dodavatel
SO 08.15	Přeložka kanalizace vejčitého tvaru DN 800/1200 <i>Součást SO 08.26</i>	D.11	Generální dodavatel
SO 08.16	Přeložka plynovodu	D.12	Generální dodavatel
SO 08.17	Přeložka sdělovacích a el. kabelů	D.14	Dial Telecom, a.s. E.ON CETIN
SO 08.18	Kácení stromů	D.16	Generální dodavatel
SO 08.19	Výsadba dřevin	D.16	Generální dodavatel
SO 08.20	Drobná doprovodná opatření	D.17	Generální dodavatel
SO 08.21	Úprava na pravobřežní kmenové stoce	D.09	Generální dodavatel
SO 08.22	Rekonstrukce limnigrafické stanice	D.08	Generální dodavatel
SO 08.23	Přesun školního dětského hřiště	D.18	Generální dodavatel
SO 08.24	Přeložka horkovodu – Bakalovo nábřeží	D.20	Teplárny Brno
SO 08.25	Mobilní hrazení	D.19	Generální dodavatel
SO 08.26	Stavební úpravy na kmenové stoce A	D.11	Generální dodavatel
SO 08.27	Přeložka vodovodu	D.10	Generální dodavatel
Bez SO	Přeložka cyklobodu	D.22	Generální dodavatel a AŽD Praha (blíže viz G)



B) Podrobná definice předmětu veřejné zakázky a technické podmínky jsou stanoveny zejména v:

- a) 01. Územním rozhodnutí Stavebního úřadu městské části města Brna, Brno-střed, ze dne 15.7.2019, č. j. MCBS/2019/0113553/ŠKAR;
- b) Projektové dokumentaci pro provádění stavby (Projektová dokumentace pro provádění stavby „Nábřeží řeky Svatky – Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII Brno, kat. území Pisárky, Štýřice, Staré Brno, dle Přílohy č. 1 zadávací dokumentace) zpracované kolektivem autorů: Ing. Václav Čermák, Ing. arch. Miroslav Korbička, Ing. arch. Miloš Trenz, A PLUS a.s. a ŠINDLAR s.r.o.;
- c) Stavební a ostatní povolení:
- 02. Stavební povolení vydané Drážním úřadem v Olomouci dne 2. 9. 2020
 - 03. Rozhodnutí o povolení odstranění stavby chatek v areálu TJ Favorit vydané Stavebním úřadem ÚMČ Brno-střed dne 21. 9. 2020
 - 04. Stavební povolení na kolonádu SO 07.09 a vstupní objekt SO 07.10 vydané Stavebním úřadem ÚMČ Brno-střed dne 19. 10. 2020
 - 05. Silniční povolení na stezky „SO 07.13, 07.14, 08.07, 08.08, 08.09“ vydané Stavebním úřadem ÚMČ Brno-střed
 - 06. Vodoprávní povolení vydané OVLHZ MMB dne 30. 11. 2020
 - 07. Vodoprávní povolení, Rekonstrukce stoky A a vodovodu, vydané OVLHZ MMB dne 30. 11. 2020
 - 09. Vodoprávní povolení – retenční nádrž ke vstupnímu objektu a kolonádě vydané OVLHZ MMB vydané dne 17. 8. 2020
 - 10. Zvláštní užívání komunikace vydané Krajským úřadem JmK vydané dne 24. 7. 2020
 - 11. Územní souhlas na změnu trasy plynu vydané Stavebním úřadem ÚMČ Brno-střed dne 11. 1. 2021;
- d) Projektová dokumentace pro povolení stavby;

Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně technických podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky je blíže uvedeno v přílohách této zadávací dokumentace.



C) Součástí veřejné zakázky jsou i práce obsažené v dokumentaci, které budou podléhat změně stavby před dokončením.²

Tyto práce (změna stavby před dokončením) jsou součástí dokumentace pro provedení stavby. Změna stavby před dokončením bude vyřízena zadavatelem a bude dodána před zahájením stavebních prací na následujících objektech:

- I. Změna stavby před dokončením týkající se objektů kanalizace a vodovodu (části D.09, D.10 a D.11) – společné povolení 07.
 - Úprava dimenze kanalizace (D.11)
 - Úprava vystrojení a čerpaného množství z hradidlové komory (D.09)
 - Úprava trasy přeložky vodovodu (D.10)
 - Změna délek stok (D.11)
 - Elektropilíře (D.09)
- II. Změna stavby před dokončením týkající se objektů protipovodňové ochrany–povolení 06:
 - úprava polohy opěrné stěny u Milosrdných bratrů (D.03)
 - úprava revitalizace (D.02)
 - změna v mobilním hrazení (D.19)
- III. Přeložka cyklobodu (D.22)
- IV. Společné povolení prodloužení PO zdi za Alzbětinkami – SO 08.04.a (D.03)

D) Součástí veřejné zakázky jsou i stavební práce obsažené v části dokumentace D.22 Přeložka cyklobodu.

Tyto práce jsou součástí dokumentace pro provedení stavby. Jmenovaným poddodavatelem je společnost AŽD Praha s.r.o., IČ 48029483. Zodpovědný projektant Ing. Jan Panáček. Tomuto subjektu bude vybraným dodavatelem umožněn přístup na staveniště vybraného dodavatele, s nímž byla zadavatelem uzavřena smlouva na plnění veřejné zakázky.

² Projektová dokumentace pro provádění stavby již reflektuje běžící správní řízení, jehož výsledkem bude změna stavby před jejím dokončením (změna je také reflektována ve výkazu výměr).



Součástí veřejné zakázky jsou i vedlejší organizační náklady VON „43 - úprava signálních plánů“.

Jmenovaným poddodavatelem pro přechodnou úpravu organizace dopravy na dotčených SSZ je společnost Brněnské komunikace a.s., IČO 60733098, přičemž kontaktní osobou je Ing. Antonín Havlíček (havlicek@bkom.cz). Přechodné úpravy organizace dopravy na dotčených SSZ musí vybraný dodavatel projednat s dopravními inženýry společnosti Brněnské komunikace a. s.

- E) Přeložky inženýrských sítí uvedených v tabulce níže budou řešeny mimo předmětnou veřejnou zakázku. Přeložky inženýrských sítí jsou součástí uzavřených přeložkových smluv s jinými dodavateli prací. Přeložkové smlouvy jsou součástí dokumentace pro provedení stavby – části E. Dokladová část.**

Práce je nutno časově a technicky koordinovat s těmito akcemi. Těmto níže uvedeným dodavatelům prací bude umožněn přístup na staveniště vybraného dodavatele, s nímž byla zadavatelem uzavřena smlouva na plnění veřejné zakázky.

Dodavatel přeložky IS	Smlouva ze dne	Poznámka
Teplárny Brno, a.s.	27.08.2019	Smlouva o vybudování přeložky energetického díla SO 7.23 Přeložka horkovodu – Táborského nábřeží
Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (dále CETIN)	12.08.2019	Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací „VPIC Brno Nábřeží Svatky“ SO 07.26 Přeložka sdělovacích kabelů – Kolonáda SO 08.17.c Přeložka sdělovacích kabelů – u viaduktu
E.ON Distribuce a.s. (zast. E.ON Česká republika, s.r.o)	13.05.2019	Smlouva o přeložce zařízení distribuční soustavy SO 07.24a Přeložka VN – produktovod SO 07.24b Přeložka VN – kolonáda SO 08.17b Přeložka sdělovacího kabelu (u viaduktu)
Dial Telecom a.s.	16.10.2020	Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o dílo k provedení vynucené přeložky vedení sítě elektronických komunikací SO 08.17a,d,e,f,g,h,i,j Přeložka sdělovacích kabelů

- F) Dále je nutno koordinovat stavbu s předpokládanými samostatnými akcemi – bourání a výstavba lávky Táborského, která bude předmětem stavební práce realizované společností Brněnské komunikace a.s. Časově bourání lávky bude předcházet výstavbě stavebního objektu SO 07.27 Produktovod. Společnosti Brněnské komunikace a.s. těchto prací bude umožněn přístup na staveniště**



vybraného dodavatele, s nímž byla zadavatelem uzavřena smlouva na plnění veřejné zakázky.

G) Součástí předmětu veřejné zakázky je přeložka plynárenského zařízení dle přeložkové smlouvy.

Dodavatel přeložky IS	Smlouva ze dne	Poznámka
Generální dodavatel (vybraný dodavatel s nímž byla uzavřena smlouva)	13.05.2019	Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících SO 07.21 Přeložka plynu – lávka SO 07.22 Přeložka plynu – Kolonáda SO 08.16 Přeložka plynovodu (Bakalovo nábřeží)

3.2 Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

kód CPV 71300000-1 | Technicko-inženýrské služby

kód CPV 45246400-7 | Prevence záplav

kód CPV 45247230-1 | Výstavba ochranných hrází

kód CPV 45000000-7 | Stavební práce

kód CPV 45240000-1 | Výstavba vodních děl

kód CPV 90400000-1 | Kanalizace

kód CPV 45232400-6 | Stavební práce na výstavbě kanalizace

kód CPV 45111100-9 | Demoliční práce

kód CPV 45112700-2 | Krajinné úpravy

kód CPV 45233161-5 | Výstavba stezek pro pěši

kód CPV 45233162-2 | Výstavba cyklistických stezek

kód CPV 45112000-5 | Výkopové a zemní práce

kód CPV 45221200-4 | Stavební úpravy tunelů, šachet a podchodů

kód CPV 45262340-6 | Injektážní práce

kód CPV 45246100-4 | Výstavba říčních zdí

kód CPV 42122220-8 | Čerpadla na odpadní vody



3.3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky stanovena postupem podle ust. § 16 a násl. ZZVZ činí 1 259 411 648,33 Kč bez DPH. Zadavatel stanoví, že předpokládaná hodnota veřejné zakázky nesmí být v nabídce účastníka (vybraného dodavatele) překročena, jinak se jedná o nesplnění zadávacích podmínek.

3.4 Financování veřejné zakázky

Veřejná zakázka je součástí projektu spolufinancovaného Evropskou unií – Fondem soudržnosti v rámci Operačního programu Životní prostředí, blíže viz: <https://www.opzp.cz/> (výzva č. 144 Ministerstva životního prostředí, aktivita 1.3.1).

4 LHŮTA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Dodavatel zahájí plnění veřejné zakázky bezodkladně po nabytí účinnosti smlouvy na plnění veřejné zakázky. Blížší podrobnosti jsou stanoveny v příloze č. 3 zadávací dokumentace (Obchodní podmínky – závazný návrh smlouvy).

V případě, že v době před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem bude zřejmé, že vybraný dodavatel není objektivně (s ohledem na v té době aktuální datum) schopen realizovat plnění tak, aby bylo provedeno ve lhůtě 30 měsíců (limitní datum realizace projektu dle podmínek poskytovatele dotace je 31.10.2023), vyžádá si zadavatel před podpisem smlouvy po takovém účastníkovi zadávacího řízení, jehož nabídka se umístila jako první v pořadí, prohlášení o tom, že účastník bude schopen splnit předmět veřejné zakázky ve lhůtě kratší, a to takové, aby plnění bylo provedeno nejpozději do 31. 10. 2023; takto zkrácená lhůta plnění se stane součástí smluvního závazku. Pokud účastník nedoloží prohlášení podle věty první tohoto odstavce, bude zadavatelem v souladu se ZZVZ a zadávacími podmínkami vyloučen z další účasti v zadávacím řízení. Zadavatel je v takovém případě oprávněn postupovat podle ust. § 125 ZZVZ či zadávací řízení zrušit.

Pokud nastane vyloučení vybraného dodavatele na základě skutečností popsanych v předchozím odstavci tohoto článku zadávací dokumentace, nebude zadavatel uplatňovat své právo na plnění z jistoty poskytnuté tímto účastníkem zadávacího řízení a zadavatel bude následně postupovat dle § 41 odst. 6 písm. b) ZZVZ. Obdobně bude postupováno ve vztahu ke každému dalšímu účastníkovi v pořadí.



5 PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Vzhledem k tomu, že místo plnění je veřejně přístupné, nebude zadavatel organizovat prohlídku místa plnění.

6 POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI (PŘÍLOHA Č. 2 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE)

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je v souladu s ust. § 73 a násl. ZZVZ dodavatel, který prokáže splnění požadavků:

- a) základní způsobilosti podle ust. § 74 a § 75 ZZVZ,
- b) profesní způsobilosti podle ust. § 77 ZZVZ,
- c) ekonomické kvalifikace podle ust. § 78 ZZVZ a
- d) technické kvalifikace podle ust. § 79 ZZVZ.

Zadavatel stanovil požadavky na kvalifikaci účastníků zadávacího řízení v kvalifikační dokumentaci, která tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace (*Příloha č. 2 Zadávací dokumentace – Kvalifikační dokumentace*).

7 OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadavatel stanoví obchodní podmínky formou textu návrhu smlouvy, který je přílohou zadávací dokumentace a který je pro účastníka zadávacího řízení závazný. Účastník není oprávněn činit jakékoliv změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně označeny pro doplnění ze strany účastníka.

Účastník podáním nabídky na veřejnou zakázku akceptuje zadavatelem zpracovaný návrh smlouvy, tedy návrh smlouvy vůbec **nemusí** být součástí nabídky. V takovém případě však účastník v **nabídce** uvede všechny **údaje**, které jsou v návrhu smlouvy **označeny pro doplnění** ze strany účastníka.

8 POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

V nabídce musí být uvedena:

- cena celkem v Kč bez DPH
- sazba DPH
- cena celkem v Kč včetně DPH.



K ceně bez DPH připočte účastník DPH podle právních předpisů účinných ke dni podání nabídky. V případě, že se jedná o přenesenou daňovou povinnost dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, kód CZ-CPA kód 41-43, odvede následně daň zadavatel.

Nabídková cena uvedená v nabídce:

- a) musí zahrnovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním veřejné zakázky; součástí nabídkové ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky a jiné náklady účastníka nezbytné pro řádné a úplné provedení předmětu plnění, není-li zadávacími podmínkami výslovně stanoveno jinak,
- b) musí být v nabídce doložena položkovým rozpočtem (oceněnými výkazy výměr/soupisy stavebních prací, dodávek a služeb), které jsou součástí přílohy č. 1 zadávací dokumentace). Hodnoty uvedené v položkovém rozpočtu považuje zadavatel za závazné pro účely plnění veřejné zakázky; odpovědnost za soulad součtu položkových cen a celkové nabídkové ceny nese účastník, a
- c) může být měněna pouze za podmínek vyplývajících ze zadávací dokumentace, jsou-li takové podmínky dány.

Účastník vyplní (ocení) souhrnný výkaz výměr (soubor s názvem: „VV_ppo.xlsx“) a to tak, že uvede cenu do jednotlivých polí souhrnného výkazu výměr na všech jeho listech. Nepřipouští se ocenit výkaz výměr zápornými cenami.

Nabídkovou cenou se rozumí cena vyjadřující součet všech oceněných položek výkazu výměr uvedená na listu „Rekapitulace stavby“ v položce „Cena bez DPH“ (řádek č. 26), (dále jen „Nabídková cena“). Nabídková cena uvedená v rekapitulaci souhrnného výkazu výměr musí odpovídat součtu všech oceněných položek soupisu prací v tomto souhrnném výkazu výměr. Účastník zadávacího řízení je odpovědný za obsah jím podané nabídky.

Účastník je povinen do Nabídkové ceny zahrnout všechny náklady či poplatky a další výdaje, které mu při realizaci předmětu veřejné zakázky podle zadávací dokumentace vzniknou nebo mohou vzniknout. Podrobnosti jsou stanoveny v návrhu smlouvy (*Příloze č. 3 zadávací dokumentace*). Součástí nabídkové ceny musí být veškerá plnění dodavatele z titulu splnění povinností stanovených závazným návrhem smlouvy (*Přílohy č. 3 zadávací dokumentace*).

Jednotlivé číselné údaje (v oceněném výkazu výměr) je účastník povinen stanovit, případně zaokrouhlit na dvě desetinná místa.

Není-li účastník registrovaným plátcem DPH, tuto skutečnost uvede výslovně.



9 HODNOCENÍ NABÍDEK

Kritérium hodnocení:

Nabídky budou hodnoceny v souladu s ust. § 114 a násl. ZZVZ podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou celkem.

Způsob hodnocení:

Zadavatel bude hodnotit výši nabídkových cen celkem v Kč bez DPH nabídnutých účastníky v souladu s čl. 8 zadávací dokumentace. Za nejvhodnější bude považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou celkem.

10 POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ ŽÁDOSTI O ÚČAST

10.1 Účastník zadávacího řízení podá pouze úplnou elektronickou podobu žádosti o účast, a to s využitím elektronického nástroje dle článku 2 zadávací dokumentace. Žádost o účast musí být šifrována v souladu s požadavky právních předpisů a elektronického nástroje.

10.2 Žádost o účast musí být zpracována v českém či slovenském jazyce. Výjimku tvoří odborné názvy, které mohou být kromě českého jazyka předloženy v anglickém jazyce; v anglickém jazyce pouze tehdy, pokud jsou v anglickém jazyce běžně používány i v českém prostředí nebo nemají vhodný český ekvivalent.

10.3 Zadavatel požaduje, aby součástí žádosti o účast byly dále požadované informace a doklady, a doporučuje použít následující pořadí dokumentů (zejména budou-li součástí jednoho souboru):

- Titulní list žádosti o účast s identifikací účastníka zadávacího řízení;
- V případě, že kvalifikaci prokazuje několik dodavatelů společně, písemný závazek všech dodavatelů podávajících společnou žádost o účast o společné a nerozdílné odpovědnosti v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou, a/nebo je-li část kvalifikace prokazována prostřednictvím jiných osob (zejm. poddodavatelů), písemný závazek takové osoby (případně i ve formě smlouvy s dodavatelem) k poskytnutí konkrétního plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění;



- Seznam předložených dokladů prokazujících splnění kvalifikace, v členění dle jednotlivých kategorií okruhů kvalifikace:
 - Základní způsobilost,
 - Profesní způsobilost,
 - Ekonomická kvalifikace,
 - Technická kvalifikace.
- V případě, že jsou některé údaje v žádosti o účast uvedeny v jiné měně než v Kč, aniž by to bylo v rozporu se zadávacími podmínkami dokumentací, použije se pro přepočítání na Kč kurz devizového trhu vyhlášený Českou národní bankou ke dni zahájení zadávacího řízení.
- Dodavatel v žádosti o účast výslovně uvede kontaktní osobu pro styk mezi dodavatelem a zadavatelem v průběhu zadávacího řízení (a to i v případě společné žádosti o účast více dodavatelů, kdy bude uveden jeden reprezentant sdružení s kontaktními údaji).

11 POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

- 11.1** Účastník zadávacího řízení, bude-li k tomu vyzván, podá pouze úplnou elektronickou podobu nabídky, a to s využitím elektronického nástroje dle článku 2 zadávací dokumentace. Nabídka musí být šifrována v souladu s požadavky právních předpisů a elektronického nástroje.
- 11.2** Nabídka musí být zpracována v českém či slovenském jazyce. Výjimku tvoří odborné názvy, které mohou být kromě českého jazyka předloženy v anglickém jazyce; v anglickém jazyce pouze tehdy, pokud jsou v anglickém jazyce běžně používány i v českém prostředí nebo nemají vhodný český ekvivalent.
- 11.3** Zadavatel požaduje, aby součástí nabídky byly dále požadované informace a doklady, a doporučuje použít následující pořadí dokumentů (zejména budou-li součástí jednoho souboru):
- krycí list nabídky s identifikací účastníka zadávacího řízení;
 - obsah nabídky s uvedením čísel stran kapitol nabídky, včetně seznamu příloh,
 - doklad prokazující poskytnutí jistoty,
 - údaje/parametry, které mají být předmětem hodnocení ve smyslu článku 9 zadávací dokumentace, tj. nabídková cena v Kč bez DPH,
 - vyplněný (oceněný) souhrnný výkaz výměr (soubor s názvem: „VV_ppo.xlsx“),



- ostatní dokumenty, které mají dle účastníka tvořit obsah nabídky.

11.4 Bližší podmínky pro podání nabídky uvede zadavatel ve výzvě k podání nabídek podle § 58 odst. 3 ZZVZ.

12 ZÁVAZNOST POŽADAVKŮ ZADAVATELE

Informace a údaje uvedené v zadávací dokumentaci vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky.

Tyto požadavky je účastník povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek.

V případě, že zadávací podmínky obsahují odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel výslovně použití u každého takového případného odkazu i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, které naplní zadavatelem požadovanou či odborníkovi zřejmou funkcionalitu.

13 VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Přestože tato zadávací dokumentace vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, mohou dodavatelé požadovat vysvětlení zadávacích podmínek.

Písemná žádost musí být zadavateli doručena ve lhůtě dle ust. § 98 odst. 3 ZZVZ (8 pracovních dnů před koncem lhůty pro podání nabídek).

Zadavatel upozorňuje, že **veškerá komunikace se zadavatelem v rámci zadávacího řízení této veřejné zakázky musí být vedena pouze elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje** dle článku 2 zadávací dokumentace, **případně** i prostřednictvím datové schránky či na **e-mailovou adresu zástupce zadavatele** dle odst. 1.2. zadávací dokumentace.

Zadavatel v zákonné lhůtě 3 pracovních dní uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti, na profilu zadavatele.



Zadavatel je oprávněn uveřejnit na profilu zadavatele za podmínek ust. § 98 odst. 1 ZZVZ vysvětlení zadávací dokumentace i z vlastního podnětu. Dle ust. § 99 ZZVZ může takto rovněž uveřejnit změnu nebo doplnění zadávací dokumentace.

K postupu při vysvětlování kvalifikační dokumentace viz příloha č. 2 této zadávací dokumentace.

14 PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY S VYBRANÝM DODAVATELEM

14.1 Dodavatel, který byl zadavatelem (komisí) identifikován jako vybraný dodavatel, doloží na výzvu zadavatele za podmínek článku 2 (tj. v elektronické podobě).

- Originály dokladů o kvalifikaci ve smyslu čl. 6 zadávací dokumentace a přílohy č. 2 zadávací dokumentace (*Příloha č. 2 Zadávací dokumentace – Kvalifikační dokumentace*).³

³ Současně také originál nebo úředně ověřenou kopii dokladu (osvědčení) prokazujícího autorizaci požadovanou ve smyslu Přílohy č. 2 zadávací dokumentace, a to v rozsahu dle § 5 odst. 3 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, popřípadě potvrzení o zápisu do seznamu registrovaných osob dle § 23 odst. 6 písm. e) citovaného zákona.

Vybrané činnosti ve výstavbě mohou v České republice vykonávat pouze osoby s příslušnou autorizací a zahraniční osoby navíc pouze tehdy, pokud získaly potřebnou kvalifikaci k vybrané činnosti v jiném členském státě, a to jako osoby usazené nebo hostující.

Usazenou osobou se rozumí osoba, která na území České republiky vykonává soustavnou vybranou činnost nebo na území České republiky má podnik nebo organizační složku.

Hostující osobou se rozumí osoba, která je usazená na území jiného členského státu a na území České republiky vykonává vybranou činnost dočasně nebo příležitostně.

K umožnění přístupu k vybrané činnosti se v České republice v souladu s právem Evropských společenství (Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2005/36/ES ze dne 7. září 2005 o uznávání odborných kvalifikací) uznávají diplomy, osvědčení a jiné doklady o dosažené kvalifikaci, jakož i odborná praxe. Uznávacím orgánem je Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, která posuzuje splnění kvalifikačních předpokladů a provádí další úkony s touto činností spojené.

Hostující osoba je povinna před zahájením výkonu vybrané činnosti na území ČR podat uznávacímu orgánu úplné oznámení podle zákona o uznávání odborné kvalifikace. Uznávací orgán může před zahájením výkonu vybrané činnosti na území ČR hostující osobou požadovat ověření odborné kvalifikace



14.2 Pokud je vybraný dodavatel právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli v souladu s ustanovením § 122 odst. 4 ZZVZ. Nebude-li možné zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 4 ZZVZ, zadavatel vyzve vybraného dodavatele k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo:

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
 - b) k předložení dokladů v elektronické podobě, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou například:
 - výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - seznam akcionářů,
 - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy,
- a to vše v souladu s článkem 2 v elektronické podobě.

15 LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ ŽÁDOSTÍ O ÚČAST

Účastník zadávacího řízení je povinen podat žádost o účast výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje dle článku 2, a to do konce lhůty pro podání žádostí o účast:

Lhůta pro podání žádostí o účast je uvedena v příslušném formuláři uveřejněném ve Věstníku veřejných zakázek.

Místo (adresa) pro elektronické podání žádostí o účast: <https://ezak.brno.cz/>

16 OTEVÍRÁNÍ ŽÁDOSTÍ O ÚČAST

podle zákona o uznávání odborné kvalifikace. V případě uznání odborné kvalifikace a jiné způsobilosti osoby usazené nebo v případě splnění požadavků podle zákona o uznávání odborné kvalifikace osobou hostující, provede uznávací orgán bezodkladně zápis do seznamu registrovaných osob. Uznávací orgán stanoví svými vnitřními předpisy formu žádosti a náležitosti předkládané dokumentace.



Otevírání elektronicky podaných žádostí o účast je **neveřejné**.

17 LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Účastník zadávacího řízení je povinen podat nabídku výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje dle článku 2, a to do konce lhůty pro podání nabídek:

Lhůta pro podání nabídek: **bude uvedena ve výzvě k podání nabídek ve smyslu ust. § 58 odst. 3 ZZVZ.**

Místo (adresa) pro elektronické podání nabídek: <https://ezak.brno.cz/>

18 OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Otevírání elektronicky podaných nabídek je v souladu s ust. § 109 ZZVZ **neveřejné**.

19 ZADÁVACÍ LHŮTA A JISTOTA

Zadavatel stanoví požadavek na zadávací lhůtu (§ 40 ZZVZ) a poskytnutí jistoty (§ 41 ZZVZ).

Doba, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit (zadávací lhůta): 4 měsíce od skončení lhůty pro podání nabídek.

Výše požadované jistoty: 12.000.000,- Kč.

Forma poskytnutí jistoty:

- a) peněžní jistota - složení peněžní částky na účet zadavatele, nebo
- b) neodvolatelná a nepodmíněná bankovní záruka – záruční listina v elektronické podobě (dle ust. § 2029 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů), nebo
- c) pojištění záruky v elektronické podobě (dle ust. § 2868 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů).

Jistota bude poskytnuta v korunách českých.

- a) Složení peněžní jistoty:

Dokladem prokazujícím složení peněžní jistoty na účet určený zadavatelem je též výpis z účtu účastníka u peněžního ústavu, z něhož je patrné, že dodavatel převedl částku ve výši



odpovídající požadované jistoty na účet, nebo potvrzení peněžního ústavu o složení částky ve výši odpovídající požadované jistoty na účet uvedený níže. Potřebné údaje pro složení peněžní jistoty jsou následující:

bankovní ústav: UniCredit Bank,a.s.
číslo účtu a kód banky: 2113854212/2700
variabilní symbol: IČO dodavatele (resp. jeho ekvivalent)

Peněžní jistota musí být na účet připsána ve lhůtě pro podání nabídek. Nestanoví-li dodavatel jinak, bude v případě naplnění zákonných podmínek peněžní jistota vrácena na účet, ze kterého byla dodavatelem uhrazena.

a) Poskytnutí bankovní záruky:

Jistota formou bankovní záruky se poskytuje předložením bankou elektronicky podepsanou záruční listinou v elektronické podobě, obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 ZZVZ jistotu. Tato záruční listina musí být v nabídce doložena v originálu (nepostačuje např. sken podepsané záruční listiny). V případě naplnění zákonných podmínek pro vrácení jistoty poskytne zadavatel dodavateli či dodavatelem určené bance na jeho žádost informaci o splnění podmínek pro vrácení jistoty poskytnuté formou bankovní záruky.

b) Poskytnutí pojištění záruky:

Jistota formou pojištění záruky se poskytuje předložením písemného prohlášení pojistitele v elektronické podobě obsahujícího závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 ZZVZ jistotu. Za předpokladu, že příslušná pojišťovna pro plnění z pojištění záruky požaduje originál písemného prohlášení, poskytuje se jistota formou pojištění záruky předložením pojišťovnou elektronicky podepsanou záruční listinou v elektronické podobě, přičemž dodavatel nejpozději na výzvu zadavatele učiněnou dle ust. § 45 a ust. § 46 ZZVZ předloží originál písemného prohlášení. V případě naplnění zákonných podmínek pro vrácení jistoty poskytne zadavatel dodavateli či dodavatelem určené pojišťovně na jeho žádost informaci o splnění podmínek pro vrácení jistoty poskytnuté formou pojištění záruky.

20 VÝHRADY ZADAVATELE

20.1 Náklady spojené se svou účastí v zadávacím řízení nese účastník.

20.2 Zadavatel si vyhrazuje právo upravit zadávací podmínky či zrušit zadávací řízení v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ.



- 20.3** Zadavatel nepřipouští ani nepožaduje varianty nabídky.
- 20.4** Zadavatel může ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů a dokladů a může si je opatřovat také sám, a to například u třetích osob či z veřejně dostupných zdrojů. Účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 20.5** Zadavatel požaduje ze strany dodavatelů a jejich poddodavatelů dodržení podmínek dle ustanovení § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, pokud účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého účastník prokazuje kvalifikaci, poruší citované ustanovení.
- 20.6** Zadavatel upozorňuje, že vybraný dodavatel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 20.7** Zadavatel je oprávněn použít jakékoliv informace či doklady poskytnuté účastníky, je-li to nezbytné pro postup podle ZZVZ či pokud to vyplývá z účelu ZZVZ.

21 INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 21.1** Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, účastníky zadávacího řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace zadávacího řízení dle ZZVZ.
- 21.2** Zadavatel může v rámci realizace zadávacího řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele.
- 21.3** Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména ZZVZ. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.
- 21.4** Zadavatel předává osobní údaje ke zpracování zástupci zadavatele jako zpracovateli osobních údajů, za účelem administrace zadávacího řízení dle ust. § 43 ZZVZ.



22 SEZNAM PŘÍLOH

Součástí zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Výkaz výměr, projektová dokumentace a související dokumentace uvedená v seznamu dokladů

Příloha č. 2 – Kvalifikační dokumentace

Příloha č. 3 – Obchodní podmínky (Závazný návrh smlouvy)

V Brně dne 8.3.2021

Statutární město Brno

právně zastoupené

MT Legal s.r.o., advokátní kancelář