

Úřad městské části města Brna, Brno-Komín, Vavřínecká 15, 624 00 Brno
Odbor stavební

Č.j.: MCBKOM 02751/2020/SÚ/Ruc
Spis.zn.: S-MCBKOM 02565/2020
Oprávněná úřední osoba: Ing. Aleksandra Ručková, Ph.D.
E-mail: ruckova@komin.brno.cz

V Brně dne 04.11.2020
Vypraveno 09.11.2020
Tel.: 541 428 167

ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
a je vykonatelné
V Brně dne 10. 12. 2020
Penel

Výroková část:

Úřad městské části města Brna, Brno-Komín, Odbor stavební, jako stavební úřad (dále jen "stavební úřad"), příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, spočívající v povolení nových objektů, které umožní zpřístupnění erozí narušených a tím nevyhovujících úseků pravého břehu řeky Svratky v ř. 47,34 – 48,60 km, kterou dne 08.06.2020 podalo

Statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno,
které na základě plné moci zastupuje A studio PROKEŠ, s.r.o., IČO 06958907,
Staňkova 359/8a, 602 00 Brno, zastoupené jednatelem Ing. arch. Oldřichem Prokešem

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu**

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu pod názvem:

**„Zprůchodnění řeky Svratky v Brně Komíně,
k. ú. Komín, Jundrov, Bystre“**

(dále jen "stavba"), na pozemku p. č. 2502/1 v katastrálním území Jundrov, p. č. 1557/6, 1679/1, 1682/4, 1703/1, 1771 v katastrálním území Komín. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Druh a účel umísťované stavby

Předmětem stavebního povolení jsou nové objekty, které umožní úpravu erozí narušených a špatně přístupných úseků pěší stezky na pravém břehu řeky Svratky v ř. 47,34 - 48,60 km. Objekty jsou navrženy jako trvalé a jsou umístěny pravomocným územním rozhodnutím ze dne 21.11.2019 pod č. j. MCBKOM 04069/2019/SÚ/Ruc.

Předmětem povolení jsou objekty: SO 01.1, SO 01.2, SO 05, SO 06, SO 07, SO 08.1, SO 08.2, SO 09.1, SO 09.3.

Povolované objekty jsou ve vlastnictví Statutárního města Brna, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, správcem jsou Lesy města Brna, a.s., IČO 60713356, Křížkovského 247/9, 664 34 Kuřim, které provádí i údržbu všech objektů.

Stavba se člení na následující stavební objekty:

- SO 01.1 – Molo se stupni
- SO 01.2 – Schodiště
- SO 05 – Lávka
- SO 06 – Lávka s molem
- SO 07 – Lávka s terénními stupni a molem
- SO 08.1 – Lávka
- SO 08.2 – Lávka
- SO 09.1 – Altán
- SO 09.3 – Molo

Popis objektů:

Jednotlivé objekty jsou založeny na mikropilotách s možností strojního vrtání děr při použití mobilní elektrocentrály. Nosné konstrukce objektů jsou navrženy z ocelových profilů, které jsou dopravovány po jednotlivých funkčních dílech a následnou montáží na místě určení. Stejně tak dřevěné a kompozitní rošty. Provádění jednotlivých objektů vzájemně navazuje jak časově, tak i prostorově.

Stavba se dělí na tyto dílčí stavební objekty:SO 01.1 – Molo se stupni

Kruhové molo šířky 1,200 m o vnitřním poloměru $R=4,040$ m, propojuje břeh se stávajícími ostrůvky. Je umístěno nad hladinou vodního toku řeky Svatky pomocí příhradové konstrukce na pilotách, kotvených do dna řeky. Molo je při jižní části doplněno o schody o celkových půdorysných rozměrech 6,100 x 1,500 m. Schody s výškou stupňů 6 x 0,250 m, které umožňují průtok vody, zajišťující přístup s loděmi k vodě. Celková vnější obvodová délka mola (včetně schodů v jižní části) činí 28,920 m.

Hlavní nosná konstrukce mola je navržena jako prostorová příhradovina. Nosné prvky schodiště tvoří konzoly navařené na nosné prvky mola. Konstrukce mola je navržena ze segmentů uložených na pilotách, které je možné v případě rekonstrukce jezu rozmontovat a umístit mimo stavbu.

SO 01.2 – Schodiště

Objekt je navržen jako pobytový prostor pro návštěvníky s půdorysnými rozměry 5,960 x 3,242 m, jehož součástí jsou i dvě schodišťová ramena se sedmi stupni výšky 0,150 m a šířky 0,340 m. Tento pobytový prostor je napojen, schodištěm se sedmi stupni výšky 0,150 m a celkových půdorysných rozměrech 2,040 x 1,200 m, na mezipodestu s půdorysnými rozměry 1,200 x 3,881 m. Napojení objektu SO 01.2 na objekt SO 01.1 je umožněno z mezipodesty pomocí dalšího schodiště se sedmi stupni výšky 0,150 m. Pro bezpečnější pohyb jsou navržena odnímatelná dvoutyčová zábradelní madla.

Objekt slouží jako odpočinkové místo a současně umožňuje snášení a vynášení lodí k řece Svatce. Svým tvarem kopíruje stávající pravý břeh řeky a umožňuje překonání výškového rozdílu 3,150 m.

SO 05 – Lávka

Lávka šířky 0,900 m se sníženým molem šířky 0,700 m zajišťuje přemostění vymletého břehu a přístup k řece Svatce. Lávka i molo svým tvarem kopírují stávající terén. Lávka je složena z přímých úseků délek 12,300 m a 2,875 m, mezi které je vložen oblouk o poloměru $R=7,064$ m o vnitřní délce 4,306 m a je ukončena obloukem a poloměru $R=10,600$ m a vnější délkou 3,630 m. Lávka je kotvena pomocí mikropilot do kameninového svahu. Molo je snížené směrem k řece pomocí stupňů proměnlivé s výškami 0,400 m a 0,200 m, je složeno z přímých úseků

délek 10,270 m a 2,875 m, mezi něž je vložen oblouk o vnějším poloměru $R=7,064$ m a vnější délce 5,565 m a je ukončeno obloukem o poloměru $R=10,600$ m s vnitřní délkou 1,76 m.

Lávka je navržena jako ocelová, šroubovaná, tvořena kompozitními rošty a pobytovými částmi z dřevěných povrchově upravených fošen. Lávka je vynesena ocelovou konstrukcí upevněnou k horizontálním pilotám vetknuty do kamenného svahu. V terénně příznivějších úsecích je konstrukce uložena na betonový pas se šterkovým podsypem. V místě prvního schodišťového stupně je ocelová konstrukce přivařena ke kotevním plechům, které jsou osazeny na mikropilotách. V patě konzol jsou přivařeny tahové kotvy osazené do vrtu.

SO 06 – Lávka s molem

Lávka se stupni a sníženým molem proměnlivé šířky zajišťuje překlenutí erozí vymletého břehu a přístup k řece Svatce. Lávka i molo jsou kotveny pomocí mikropilot do podloží. Lávka o celkových půdorysných rozměrech 1,620 m x 12,352 m je částečně tvořena rošty a částečně upraveným terénem. Na lávku navazuje směrem k řece molo, na které je umožněn přístup pomocí dvou stupňů výšky 0,150 m. Molo, o celkové půdorysné délce 12,599 m a proměnlivé šířky 0,996 - 2,43 m je tvořeno dvěma oblouky o poloměru $R=3,346$ m a $R=1,155$ m, mezi které je vložen přímý úsek v délce 8,190 m.

Lávka je navržena jako ocelová, šroubovaná, tvořena kompozitními rošty s pobytovými částmi z dubových desek. Lávka se stupni a molem je vynesena ocelovou konstrukcí upevněnou k horizontálním pilotám vetknuty do kamenného svahu. Ocelová konstrukce je přivařena ke kotevním plechům osazených na mikropilotách vedené pod úhlem 45° . Pod prvním stupněm na jednoúrovňových konzolách a pod druhým schodišťovým stupněm u konzol dvouúrovňových jsou vertikální mikropiloty.

SO 07 – Lávka s terénními stupni a molem

Lávka se jedním stupněm výšky 0,180 m, kotvena pomocí mikropilot do podloží, zajišťuje překlenutí erozí vymletého břehu a přístup k řece Svatce. Lávka se stupněm o celkových půdorysných rozměrech 1,730 m x 7,000 m je částečně tvořena rošty a částečně upraveným terénem.

Lávka je navržena jako ocelová, šroubovaná, tvořena kompozitními rošty a pobytovými částmi z dřevěných povrchově upravených fošen. Lávka se stupni je vynesena novou ocelovou konstrukcí upevněnou k horizontálním pilotám vetknuty do kamenného svahu. Ocelová konstrukce je přivařena ke kotevním plechům osazených na mikropilotách, ty jsou na konci šikmé, vedené pod úhlem 45° . Pod prvním stupněm na jednoúrovňových konzolách a pod druhým schodišťovým stupněm u konzol dvouúrovňových jsou vertikální mikropiloty. Pod podemletým břehem lávky jsou navrženy gabionové koše, o které se spodní hrana lávky v místě schodišťového stupně zapře.

SO 08.1 – Lávka

Lávka se stupni výšky 0,200 m a 0,400 m je kotvena pomocí mikropilot do podloží, zajišťuje překlenutí erozí vymletého břehu a přístup k řece Svatce. Je částečně tvořena rošty a částečně upraveným terénem, její celkové půdorysné rozměry činí 2,400 m x 5,500 m. V centrální části lávky, v délce 2,700 m je umístěn stupeň výšky 2 x 0,400 m. Lávka se stupni je navržena jako ocelová, šroubovaná, tvořena kompozitními rošty a pobytovými částmi z dřevěných povrchově upravených fošen. Lávka se stupni je vynesena ocelovou konstrukcí upevněnou k horizontálním pilotám vetknuty do kamenného svahu. Ocelová konstrukce je přivařena ke kotevním plechům osazených na mikropilotách vedené pod úhlem 45° . Pod prvním stupněm jsou vertikální piloty.

SO 08.2 – Lávka

Lávka se dvěma stupni výšky 0,420 m kotvena pomocí mikropilot do podloží, zajišťuje překlenutí erozí vymletého břehu a přístup k řece Svatce. Lávka o půdorysných rozměrech 1,000 m x 5,500 m je ve střední části v délce 1,680 m rozšířena o 0,500 m. Lávka je částečně tvořena rošty a částečně upraveným terénem. Stupeň, navazující bezprostředně na lávku, má

půdorysné rozměry 0,600 m x 3,000 m, druhý stupeň má půdorysné rozměry 0,600 m x 2,000 m. Lávka je navržena jako ocelová, šroubovaná, tvořena kompozitními rošty a pobytovými částmi z dřevěných povrchově upravených fošen. Lávka se stupni je vynesena ocelovou konstrukcí upevněnou k horizontálním pilotám vetknuty do kamenného svahu. Ocelová konstrukce je přivařena ke kotevním plechům osazených na mikropilotách vedených pod úhlem 45°. Pod prvním stupněm jsou vertikální mikropiloty.

SO 09.1 – Altán

Objekt o půdorysných rozměrech 5,690 m x 5,050 m a výšce 3,534 m, kdy úroveň ±0,000 je vztahena k úrovni upraveného terénu břehu a činí 210,095 m n. m. Je zastřešený sedlovou střechou, stěny jsou tvořeny lamelami a to pouze v jihovýchodní a severozápadní stěně. Zbylé dvě strany objektu jsou otevřené. Objekt je založený na betonových patkách. Celková zastavěná plocha činí 28,70 m² a obestavěný prostor 77,000 m³. Součástí objektu jsou dvě lavičky k posezení.

SO 09.3 – Molo

Nově navržené molo s proměnlivou šířkou 4,275 – 3,500 m a proměnlivou délkou 12,389 – 12,251 m umožňuje přístup k řece pomocí dvou stupňů výšky 0,450 m. Z jedné strany molo navazuje na stezku podél řeky Svratky a na druhé straně zpřístupňuje objekt SO 09.2 pomocí upravené stezky z kameniva. Molo je navrženo jako ocelová konstrukce, šroubovaná, tvořena dvouúrovňovými konzolami, které jsou navzájem propojeny příčníky. Ocelová konstrukce mola je přivařena ke kotevním plechům osazených na mikropilotách. Stupně a podstupnice s molem jsou z dřevěných fošen.

Tab. 1) Seznam dotčených pozemků, na kterých se objekty povolují:

Stavební objekt	K. Ú.	Pozemek dotčený stavbou p. č.	Druh pozemku	Vlastník
SO 01.1 Molo se stupni	Komín	1557/6	vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené	Povodí Moravy, s.p., IČO 70890013, Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
		1679/1	trvalý travní porost	Statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
SO 01.2 Schodiště	Komín	1679/1	trvalý travní porost	Statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
		1682/4	ostatní plocha, jiná plocha	Povodí Moravy, s.p., IČO 70890013, Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
SO 05 Lávka	Komín	1771	ostatní plocha, jiná plocha	Povodí Moravy, s.p., IČO 70890013, Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
	Jundrov	2502/1	lesní pozemek	Statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
SO 06 Lávka s molem	Jundrov	2502/1	lesní pozemek	Statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
	Komín	1771	ostatní plocha, jiná plocha	Povodí Moravy, s.p., IČO 70890013, Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
	Komín	1703/1	vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené	Statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
SO 07 Lávka s terénními stupni a molem	Komín	1771	ostatní plocha, jiná plocha	Povodí Moravy, s.p., IČO 70890013, Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
	Jundrov	2502/1	lesní pozemek	Statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
SO 08.1 Lávka	Komín	1771	ostatní plocha, jiná plocha	Povodí Moravy, s.p., IČO 70890013, Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
	Jundrov	2502/1	lesní pozemek	Statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
SO 08.2 Lávka	Komín	1771	ostatní plocha, jiná plocha	Povodí Moravy, s.p., IČO 70890013, Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
	Jundrov	2502/1	lesní pozemek	Statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
SO 09.1 Altán	Komín	1771	ostatní plocha, jiná plocha	Povodí Moravy, s.p., IČO 70890013, Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
SO 09.3 Molo	Komín	1771	ostatní plocha, jiná plocha	Povodí Moravy, s.p., IČO 70890013, Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
	Jundrov	2502/1	lesní pozemek	Statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

Vymezení území dotčeného vlivy stavby

V tomto případě je toto vymezení určeno pozemky dotčené umístěním stavby, které uvádí Tab.1), pozemky sousedními, které uvádí Tab.2) a pozemky, určenými k zařízení staveniště, dopravě a skladování materiálu.

Tab.2) *Sousední pozemky p. č., které budou umístěním objektů dotčeny:*

Stavební objekt	K. ú.	Mezující pozemek p. č.	Druh pozemku	Vlastník
SO 01.1 Molo se stupni	Komín	1679/2	trvalý travní porost	Statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
		1679/3	trvalý travní porost	Statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
		1682/2	ostatní plocha, jiná plocha	Statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
		1682/1	ostatní plocha, jiná plocha	Statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
		1682/4	ostatní plocha, jiná plocha	Povodí Moravy, s.p., IČO 70890013, Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
SO 01.2 Schodiště	Komín	1682/1	ostatní plocha, jiná plocha	Statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
		1679/2	trvalý travní porost	Statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
		1679/3	trvalý travní porost	Statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
		1682/3	ostatní plocha, jiná plocha	T.J. KOMÍN, z.s., IČO 4499151, Svratecká 1301/11b, 624 00 Brno
		1679/1	trvalý travní porost	Statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
		1557/6	vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené	Povodí Moravy, s.p., IČO 70890013, Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
SO 01.3 Klády	Komín	1682/4	ostatní plocha, jiná plocha	Povodí Moravy, s.p., IČO 70890013, Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
SO 05 Lávka, SO 06 a SO 07	Komín	1703/1	vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené	Statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
SO 08.1 Lávka	Komín	1703/1	vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené	Statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
SO 08.2 Lávka	Komín	1703/1	vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené	Statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

Zařízení staveniště, doprava a skladování materiálu

Skladování materiálu je řešeno vymezením zařízení staveniště s označením „ZS jih“:

- zařízení staveniště „ZS jih“ slouží pro skladování materiálu objektů SO 01.1, SO 01.2, SO 05, SO 06, SO 07, SO 08.1, SO 08.2, SO 09.1, SO 09.3. ZS jih je vymezeno v k. ú. Komín pozemky p. č.:
 - 1679/1 ve vlastnictví Statutárního města Brna, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno;
 - 1682/4 ve vlastnictví Povodí Moravy, s. p., IČO 70890013, Dřevařská 932/11, Veverčí, 602 00 Brno.

Přístup na toto staveniště je z účelové komunikace, označené NN 344 a NN 170, trasované podél pravého břehu Svratky na území katastru městské části Brno – Jundrov. Z této účelové komunikace, je materiál dále dopravován po pozemcích p. č.: 1682/2, 1682/1, 1680/5, 1682/3, 1686/20, 1684, 1685, 1687/1, 1687/2, 1688/1, 1686/6, 1686/7, 1686/8, 1686/2, 1686/10, 1686/9, 1686/11, 1686/13, 1702, 1771 vše v k. ú. Komín a dále po pozemcích p. č.: 2522/2, 2522/1, 2519, 2516/1, 2513/1, 2512/2, 2512/1, 2511/1, 2509, 2508, 2506, 2503, 2502/1 vše v k. ú. Jundrov.

Sousední pozemky dotčené dopravou p. č.: 1689, 1691, 1690, 1692/2, 1692/1, 1694, 1695, 1698, 1697, 1699, 1700, 1681/12, 1681/8, 1681/11, 1681/9, 1681/10, 1681/1, 1681/4, 1680/3, 1679/3, 1680/1, 1680/4, 1680/2, 1681/3, 1683, 1686/16, 1686/15, 1686/5, 1686/4, 1686/21, 1686/1, 1686/12, 1686/19, 1701 vše v k. ú. Komín a pozemky p. č. 2523/1, 2522/9, 2522/3, 2522/11, 2522/12, 2522/4, 2522/7, 2522/5, 2522/6, 2522/10, 2522/8, 2521/2, 2521/1, 2520, 2516/2, 2513/2, 2518, 2517, 2515, 2514/2, 2514/1, 2511/2, 2510, 2507, 2505, 2504 vše v k. ú. Jundrov.

Sousední stavby dotčené dopravou č. p. 1061, 1221, 449, 70 a č. ev. 150, 38, 372, 380, 226, 781, 368, 683, 71, 74, 75, 76, 77 vše v k. ú. Komín a č. ev. 532, 534, 1118, 535, 547, 191, 550, 449 a 232 vše v k. ú. Jundrov.

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

Povolované objekty nevyžadují napojení na technickou infrastrukturu.

Napojení na dopravní infrastrukturu není požadováno. Objekty slouží k úpravě erozí vymletých úseků pravého břehu řeky Svratky a umožní tak zprůchodnění pěší stezky podél řeky. Přístup k objektům je zajištěn po stávajících věřených účelových komunikacích a zůstává beze změn.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Jednotlivé objekty budou provedeny v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou v období 06/2020 – 08/2020 ověřenou autorizovaným architektem Ing. arch. Oldřichem Prokešem, ČKA 03197 a stavebním úřadem. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavební úřad, na základě předloženého plánu kontrolních prohlídek stavby, stanovuje kontrolní prohlídky v rozsahu:
 - prohlídka č. 1 – po přípravě jednotlivých stavebních ploch a zařízení staveniště
 - prohlídka č. 2 – ukončení pilotáží a terénních úprav
 - prohlídka č. 3 – kompletace kovových konstrukcí a jejich povrchů
 - prohlídka č. 4 – závěrečná kontrolní prohlídka.Dokončení každé etapy oznámí stavebník stavebnímu úřadu v dostatečném předstihu. O příslušné kontrolní prohlídce bude proveden zápis do stavebního deníku. Bez provedení kontrolní prohlídky nelze ve stavbě pokračovat.
4. Stavba bude dokončena do dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

5. Na stavbě bude veden stavební deník.
6. Před zahájením stavby umístí stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek "Stavba povolena" a ponechá jej tam až do dokončení stavby, příp. do vydání kolaudačního souhlasu.
7. Stavba bude provedena dodavatelsky stavebním podnikatelem. Údaje o stavebním podnikateli jako jsou název, sídlo, oprávnění k předmětné činnosti, budou předloženy stavebnímu úřadu před zahájením stavby.
8. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou.
9. Stavebník zajistí vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby pro všechny povolované objekty. Podkladem pro tuto dokumentaci bude pravomocné územní rozhodnutí ze dne 21.11.2019 pod č. j. MCBKOM 04069/2019/SÚ/Ruc a toto stavební povolení.
10. V realizačním projektu budou doloženy a vyhodnoceny hydrogeologické poměry pro založení jednotlivých objektů. Po odkrytí základové spáry bude provedeno posouzení její únosnosti statikem a geologem.
11. Zařízení staveniště a skladování materiálu je možné dočasně umístit pouze v majetkových hranicích stavebníka nebo na pozemcích smluvně doložených s jejich vlastníky. V případě nutnosti záboru veřejného prostranství (event. vstup do městských ploch zeleně) pro umístění zařízení staveniště požádejte místně územně příslušný úřad, v případě soukromého pozemku dle dispozičního práva k pozemku.
12. Příjezd na stavbu pro dopravu materiálu a příjezd montážních mechanismů bude probíhat po stávajících komunikacích v souladu s jejich dopravním značením, odpovídající tonáží, při splnění podmínek správců a vlastníků těchto komunikací.
13. Zhotovitel stavby zajistí, aby v případě provádění stavby, nebo pohybu staveništní dopravy byla zajištěna zejména ochrana života a zdraví osob nebo zvířat, ochrana životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. Před zahájením stavebních prací provede stavebník prohlídku všech sousedních nemovitostí a staveb a pořídí záznam o této prohlídce včetně fotodokumentace stávajícího stavu všech objektů. V případě poškození těchto objektů vlivem staveništní dopravy nebo prováděním stavby budou veškeré škody uhrazeny ze strany stavebníka (zhotovitele), dle platných právních předpisů.
14. Stavebník zpracuje v dalším stupni projektové dokumentace dohodu k údržbě jednotlivých objektů ve vztahu ke správci toku Svratka a případného řešení z hlediska hladiny toku a přeloží jej ke kolaudaci.
15. Evidence o odpadech a nakládání s nimi bude vedena podle § 16, odst. 1, písm. g) zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění a vyhlášky Ministerstva ŽP č. 383/2001 Sb. o podrobném nakládání s odpady, v platném znění a vyhlášky 14/2007 o nakládání s komunálním odpadem na území města Brna. Recyklovatelný materiál nabídněte k recyklaci v recyklačním zařízení, spalitelný odpad nabídněte ke spálení do spalovny komunálních odpadů a nespalitelný odpad uložte na povolené skládce. Doklad o evidenci odpadů a jejich zneškodnění bude předložen u závěrečné kontrolní prohlídky.
16. Všechny stavební konstrukce musí být dimenzovány podle statických výpočtů a za jejich dodržování a dodržování technologických postupů zodpovídá dodavatel stavby.
17. Zhotovitel stavby (stavební podnikatel) je povinen použít dle § 8 vyhl. 268/2009 Sb., jen výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Dále mohou být použity jen ty výrobky, jejichž vlastnosti byly ověřeny podle zvláštních předpisů (zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů).

18. Budou dodrženy a respektovány podmínky stanovené ve vyjádřeních, stanoviscích a závazných stanoviscích dotčených orgánů státní správy, které byly vyžadovány a doloženy v rámci stavebního řízení, a to zejména:

a) **MMB OVLHZ** pod č. j. MMB/0199268/2020 ze dne 02.06.2020:

- dodržet podmínky, které jsou obsaženy v závazném stanovisku-souhlasu ze dne 25.02.2019 pod č. j. MMB/0082878/2019;

b) **MMB OŽP, oddělení ochrany a tvorby životního prostředí** pod č. j. MMB/0167618/2020/JN ze dne 22.05.2020 a č. j. MMB/0174745/2020/MIDA ze dne 28.04.2020, zejména pak:

- z hlediska ochrany ovzduší:

1. při provádění stavebních a výkopových prací bude prováděno kropení prašných ploch na staveništi. Od tohoto opatření lze upustit v případech, kdy bude z důvodu povětrnostních podmínek zemina na staveništi při manipulaci bezprašná. Toto opatření rovněž není vyžadováno v období, kdy teplota vzduchu klesne v daném místě a čase pod 0°C;
2. zhotovitel stavby zajistí důkladné očištění komunikace u všech výjezdů ze stavby. V případě způsobeného silného znečištění komunikace zajistí zhotovitel stavby odstranění tohoto znečištění bezodkladně. Provedená čištění bude pověřená osoba stavby zaznamenávat do stavebního deníku. Čištění staveništních ploch a komunikací bude prováděno zásadně za mokra nikoliv suchou cestou;
3. zhotovitel stavby zajistí ve spolupráci se všemi smluvními dopravci důkladnou kontrolu čistoty vozidel a stavebních strojů před výjezdem ze staveniště a v případě zjištěného znečištění na těchto vozidlech (bláto na kolech nebo podvozku vozidel) bude okamžitě zajištěna jejich důkladná očista;
4. při řezání stavebních materiálů ve vnějším prostředí bude prováděno kropení řezaného materiálu či využita řezačka s vodní clonou (tzv. mokrá řezačka). Toto opatření není vyžadováno v případě, pokud teplota vzduchu v daném místě a čase klesne pod 0°C;
5. při přepravě sypkých materiálů zajistí zhotovitel stavby ve spolupráci se všemi dopravci taková opatření, aby nedocházelo k rozsypávání přepravovaných materiálů za jízdy (např. využitím uzavíratelných kontejnerů, zakrýváním apod.);
6. sypké stavební materiály budou skladovány na vyhrazených místech takový způsobem, aby nedocházelo k roznosu do okolního prostředí (např. vlivem větru);

- z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie:

- o v souladu se závěry inženýrskogeologické rešerše OŽP MMB doporučuje zpracování podrobného inženýrskogeologického průzkumu a projektu zajištění rizikových částí skalních výchozů;

- z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 S., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a z hlediska ochrany a tvorby zeleně:

- o dodržení podmínek závazného stanoviska č. j. MMB/0412167/2018/Navr;
- o orgánem k povolování kácení dřevin rostoucích mimo les je příslušný úřad městské části města Brna;
- o při realizaci stavby dodržte ČSN 839061 Vegetační úpravy – ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech, ČSN 839021 Technologie vegetačních úprav v krajině – rostliny a jejich výsadba a ČSN 839031 Trávníky a jejich zakládání. Realizace sadových úprav musí být zadána odborné zahradnické firmě a provedena k termínu závěreční prohlídky stavby před vydáním kolaudačního souhlasu. Následná údržba nově vybudované zeleň musí

být investorem zajištěna tak, aby nedošlo k její devastaci a případnému úhynu rostlinného materiálu;

- c) **MMB OVLZH** pod č. j. **MMB/0216864/2020** ze dne **01.06.2020**, zejména pak:
- dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v ust. § 13 odst. 3 lesního zákona;
 - před zahájením stavby řádně vytyčit a vyznačit hranice části pozemku odnímaného plnění funkcí lesa;
 - v průběhu stavby i po jejím dokončení provést nezbytná opatření k zachování stability okolních porostů a lesní půdy;
 - při vzniku případných škod na lese bezprostředně činit potřebná opatření k jejich minimalizaci;
19. Budou dodrženy podmínky majitelů, správců sítí dopravní a technické infrastruktury a budou respektovány právem chráněné zájmy vlastníků, správců a uživatelů dotčených pozemků, a to zejména:
- o vyjádření společnosti **GridServices, s.r.o.** pod zn. 5002132821 ze dne 23.04.2020;
 - o vyjádření společnosti **Technické sítě Brno, akciová společnost** pod zn. TSB/04515/2020 ze dne 05.05.2020;
 - o vyjádření společnosti **Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.** pod zn. 722/020081/2018/JŠn ze dne 26.09.2018;
 - o vyjádření společnosti **CETIN Česká telekomunikační infrastruktura a.s.** pod č. j. 673140/20 ze dne 18.06.2020;
 - o vyjádření společnosti **Lesy České Republiky, s. p., Správa toků – oblast povodí Dyje** pod č. j. LCR952/0002209/2020 ze dne 27.04.2020;
 - o vyjádření společnosti **E.ON Distribuce, a. s.** pod zn. B6941-26054463 ze dne 15.06.2020 a pod zn. V1858 – 27021062 ze dne 24.09.2020
 - o vyjádření **Povodí Moravy, s. p. zn. PM-16411/2020/5203/Mi** ze dne **23.07.2020**, zejména pak:
 - a) pro celou oblast musí být zpracován povodňový plán a provozní řád;
 - b) správci toku, tj. Povodí Moravy, s. p., provozu bude v dostatečném časovém předstihu (min. týden předem) oznámeno zahájení prací;
 - c) během realizace stavby nesmí dojít k poškození břehů a koryta toku nad rámec nezbytných stavebních prací a ke znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na břehu ani v blízkosti vodního toku. Veškerý přebytečný materiál musí být po ukončení prací beze zbytku odstraněn;
 - d) správce toku bude přizván k závěrečné kontrolní prohlídce stavby. Nejpozději při kolaudaci stavby mu bude předána dokumentace skutečného provedení stavby včetně geodetického zaměření (s navázáním na výškový systém Bpv. a polohopisnou síť JTSK);
 - e) povodí Moravy, s. p. nebude přebírat žádné objekty související se stavbou do své správy ani majetku (tj. nebudou přebírány do majetku ČR, ke kterému má právo hospodaření Povodí Moravy, s. p.). Veškeré objekty zůstanou trvale ve vlastnictví investora, z čehož plyne povinnost zabezpečovat jejich údržbu v souladu s vodním zákonem. Investor bude zodpovědný za údržbu a bezpečnost stavby po dobu její životnosti;
 - o vyjádření **MČ Brno – Jundrov** č. j. **MCBJUN/2436/2020/TAJ/Svo** ze dne **20.07.2020**, zejména:
 - a) komunikace bude sloužit výhradně pro průjezd
 - b) dovoz materiálu nebude probíhat o víkendech a svátcích
 - c) materiál bude dopravován pouze vozidly do celkové hmotnosti 7,5 t vozidla vč. nákladu

- d) před zahájením prací provede stavebník fotodokumentaci stávajícího stavu účelové komunikace a 1 paré předá na příslušný stavební úřad, v případě poškození účelové komunikace ji před kolaudací uvede do původního stavu;
- o **vyjádření MČ Brno – Komín ze dne 24.09.2020**, zejména:
- a) komunikační plocha bude sloužit výhradně pro průjezd, nesmí na ní být ukládán žádný materiál stavby;
 - b) jakákoliv přeprava materiálu bude probíhat pouze ve všední dny, tj. od pondělí do pátku mimo státní svátky;
 - c) okamžitá celková hmotnost vozidel přepravujících náklad nesmí přesáhnout 3 t, a to včetně nákladu;
 - d) veškerá doprava bude probíhat s maximálním ohledem ke vzrostlým stromům ohraničujícím komunikační plochu. Nesmí dojít k poškození přilehlé vegetace.
 - e) před zahájením prací bude ze strany stavebníka provedena fotodokumentace stávajícího stavu komunikační plochy a tato bude předána v 1 výtisku Stavebnímu odboru ÚMČ Brno-Komín a v 1 výtisku Odboru dopravy a životního prostředí ÚMČ Brno-Komín. Z předané fotodokumentace musí vyplývat datum jejího pořízení;
 - f) po ukončení prací bude komunikační plocha uvedena do původního stavu;
20. Za splnění podmínek odpovídá stavebník, případně jeho nástupce.
21. Dokončené objekty vyžadují dle § 119 stavebního zákona kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí (jedná se o stavbu, kde budoucí uživatelé nemohou ovlivnit její vlastnosti). Žádost bude podána zdejšímu stavebnímu úřadu na předepsaném formuláři.
22. Ke kolaudaci stavebník doloží dohodu k údržbě objektů ve vztahu ke správci vodního toku Svratka a případnému řešení z hlediska výšky hladiny toku.

Účastníci řízení, na něž se dle § 27 odst. 1 zákona písm. a) č. 500/2004, Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno - *žadatel*

Odůvodnění:

Stavební úřad dne 08.06.2020 obdržel žádost o vydání stavebního povolení spočívající v povolení nových objektů, které umožní zpřístupnění erozí narušených a tím nevyhovujících úseků pravého břehu řeky Svratky v ř. 47,34 – 48,60 km. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení. Stavební úřad zjistil, že žádost nemá požadované náležitosti, proto stavebníka výzvou pod č. j. MCBKOM 02745/2020/SÚ/Ruc ze dne 19.06.2020 vyzval k doplnění žádosti, stanovil termín k předložení podkladů do 31.12.2020 a současně usnesením č. j. MCBKOM 02749/2020/SÚ/Ruc ze dne 19.06.2020 řízení do tohoto data přerušil. Projektová dokumentace byla naposledy doplněna dne 25.09.2020.

Stavebník doložil a stavební úřad měl k dispozici:

- projektovou dokumentaci z období 06/2020 – 08/2020, vypracovanou a ověřenou autorizovaným architektem Ing. arch. Oldřichem Prokešem, ČKA 03197, včetně statického posouzení jednotlivých objektů a rešerše týkající se posouzení geologických poměrů v území;
- souhlasné závazné stanovisko MMB OŽP, referát ochrany ovzduší pod č. j. MMB/0174745/2020/MIDA ze dne 28.04.2020;
- souhlasné závazné stanovisko MMB OVLHZ č. j. MMB/0216864/2020 ze dne 01.06.2020;
- vyjádření stavebního referátu Majetkového odboru Magistrátu města Brna ze dne 23.09.2020 pod č. j. MMB/0401265/2020;

- stanovisko MMB OI pod č. j. MMB/0405453/2020 ze dne 23.09.2020 a pod č. j. 0404343/2020 ze dne 24.09.2020;
- vyjádření MČ Brno – Komín ze dne 24.09.2020;
- vyjádření MČ Brno – Jundrov č. j. MCBJUN/2436/2020/TAJ/Svo ze dne 20.07.2020;
- vyjádření MMB OVLHZ pod č. j. MMB/0199268/2020 ze dne 02.06.2020;
- stanovisko se souhlasem MMB OŽP, oddělení ochrany a tvorby životního prostředí pod č. j. MMB/0167618/2020/JN ze dne 22.05.2020;
- vyjádření Lesy města Brna, a. s. pod zn. 698/2/20 ze dne 01.05.2020;
- vyjádření společnosti Lesy České republiky, s. p., Správa toků – oblast povodí Dyje pod č. j. LCR952/0002209/2020 ze dne 27.04.2020;
- vyjádření Povodí Moravy, s. p. zn. PM-16411/2020/5203/Mi ze dne 23.07.2020;
- vyjádření společnosti GridServices, s.r.o. pod zn. 5002132821 ze dne 23.04.2020;
- vyjádření společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost pod zn. TSB/04515/2020 ze dne 05.05.2020 a pod zn. TSB/11307/2020 ze dne 06.10.2020;
- vyjádření společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. pod zn. 722/020081/2018/JŠn ze dne 26.09.2018;
- vyjádření společnosti CETIN Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pod č. j. 673140/20 ze dne 18.06.2020;
- vyjádření společnosti E.ON Distribuce, a. s. pod zn. B6941-26054463 ze dne 15.06.2020 a pod zn. V1858 – 27021062 ze dne 24.09.2020;
- sdělení Klubu turistů a lyžařů Brno z. s.

Stavební úřad pod č. j. MCBKOM 02750/2020/SÚ/Ruc ze dne 25.09.2020 oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle § 112 odst. 2 upustil od ohledání na místě i ústního jednání, neboť na základě jim pravidelně prováděných obhlídek staveb a lokalit, mu byly dobře známy poměry v území i na staveništi a žádost včetně projektové dokumentace poskytla dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění. Dále stavební úřad stanovil, že ve lhůtě 10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení se mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Současně stavební úřad v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu sdělil účastníkům, řízení, že po uplynutí lhůty 10 dnů od doručení oznámení o zahájení stavebního řízení, dokončí dokazování a účastníci se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí v řízení, a že po uplynutí lhůty 5 dnů ode dne dokončení dokazování, stavební orgán ve věci rozhodne. Stavební úřad účastníky upozornil, že lhůta slouží k seznámení se s kompletním spisem, před vydáním rozhodnutí ve věci a pro vyjádření k podkladům, nejde o další lhůtu pro námítky. Případné námítky, uplatněné po této lhůtě, jsou námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení dle § 112 odst. 2 stavebního zákona.

Posouzení záměru s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů

Projektová dokumentace splňuje požadavky stanovené vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění. Je zpracována oprávněnou osobou, je opatřena autorizačním razítkem a vlastnoručním podpisem zpracovatele. Stavba splňuje požadavky stanovené vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, v platném znění a to zejména § 8.

Posouzení souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem

Povolované objekty nevyžadují napojení na technickou infrastrukturu.

Napojení na dopravní infrastrukturu není požadováno. Objekty slouží k úpravě erozí vymletých úseků pravého břehu řeky Svratky a umožní tak zprůchodnění pěší stezky podél řeky. Přístup k objektům je zajištěn po stávajících věřených účelových komunikacích a zůstává beze změn.

V rámci realizace stavby budou dodrženy veškeré podmínky a požadavky správců a vlastníků dopravní a technické infrastruktury.

Posouzení záměru, zda je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení

Stavebník předložil v rámci řízení požadovaná stanoviska dotčených orgánů, chránících zájmy dle zvláštních předpisů. Podmínky byly zapracovány do projektové dokumentace. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními právními předpisy a zahrnul je do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stanovení okruhu účastníků řízení

Okruh účastníků, v k. ú. Komín, stanovil stavební úřad na základě § 109 stavebního zákona a posouzení, jak může stavba svým vlivem ohrozit nebo omezit okolní pozemky a stavby na nich, její užívání v průběhu výstavby a jak mohou být dotčena práva, právem chráněné zájmy nebo povinnosti jejich vlastníků.

účastník řízení dle § 109 písm. a) – stavebník

Statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

účastník dle § 109 písm. c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li sám stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2

účastníci řízení podle § 109 písm. e) stavebního zákona – vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno. Podle § 112 odst. 1 stavebního zákona se tyto účastníci identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí (doručuje se veřejnou vyhláškou):

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Technické sítě Brno, akciová společnost, IDDS: 55kgizb

sídlo: Barviřská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

- pozemky p. č.: 1682/2, 1682/1, 1680/5, 1682/3, 1686/20, 1684, 1685, 1687/1, 1687/2, 1688/1, 1686/6, 1686/7, 1686/8, 1686/2, 1686/10, 1686/9, 1686/11, 1686/13, 1702, 1689, 1691, 1690, 1692/2, 1692/1, 1694, 1695, 1698, 1697, 1699, 1700, 1681/12, 1681/8, 1681/11, 1681/9, 1681/10, 1681/1, 1681/4, 1680/3, 1679/3, 1680/1, 1680/4, 1679/2, 1682/4, 1679/1, 1557/6, 1703/1, 1771, 1680/2, 1681/3, 1683, 1686/16, 1686/15, 1686/5, 1686/4, 1686/21, 1686/1, 1686/12, 1686/19, 1701 vše v k. ú. Komín;

- pozemky p. č.: 2522/2, 2522/1, 2519, 2516/1, 2513/1, 2512/2, 2512/1, 2511/1, 2509, 2508, 2506, 2503, 2502/1, 2523/1, 2522/9, 2522/3, 2522/11, 2522/12, 2522/4, 2522/7, 2522/5, 2522/6, 2522/10, 2522/8, 2521/2, 2521/1, 2520, 2516/2, 2513/2, 2518, 2517, 2515, 2514/2, 2514/1, 2511/2, 2510, 2507, 2505, 2504 **vše v k. ú. Jundrov;**
- stavby č. p. 1061, 1221, 449 a č. ev. 150, 38, 372, 380, 226, 781, 368, 683, 71, 74, 75, 76, 77 **vše v k. ú. Komín;**
- stavby č. ev. 532, 534, 1118, 535, 547, 191, 550, 449 a 232 **vše v k. ú. Jundrov.**

Vypořádání s návrhy, připomínkami a námitkami účastníků

Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81, odst. 1 správního řádu odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení. Právo odvolání se podává k odboru územního a stavebního řízení Magistrátu města Brna podáním učiněným u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

[OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA]

Ing. Zdeněk Nývlt, CSc.
ÚMČ města Brna Brno-Komín

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně 15 dnů.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí:

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno způsobem umožňujícím dálkový přístup nejméně 15 dnů.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí:

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží

stavebník

Statutární město Brno, IDDS: a7kbrn

sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno 2

na základě plné moci, doručuje se zástupci: A studio PROKEŠ, s.r.o., IDDS: 5vt65jh,
Staňkova 359/8a, Ponava, 602 00 Brno 2

účastníci řízení podle § 109 písm. c) stavebního zákona - vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno (doručuje se jednotlivě):

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

sídlo: Dřevařská 932/11, Veverří, 602 00 Brno 2

účastníci řízení podle § 109 písm. e) stavebního zákona – vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno. Podle § 112 odst. 1 stavebního zákona se tyto účastníci identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí (doručuje se veřejnou vyhláškou):

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Technické sítě Brno, akciová společnost, IDDS: 55kgizb

sídlo: Barvířská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

- pozemky p. č.: 1682/2, 1682/1, 1680/5, 1682/3, 1686/20, 1684, 1685, 1687/1, 1687/2, 1688/1, 1686/6, 1686/7, 1686/8, 1686/2, 1686/10, 1686/9, 1686/11, 1686/13, 1702, 1689, 1691, 1690, 1692/2, 1692/1, 1694, 1695, 1698, 1697, 1699, 1700, 1681/12, 1681/8, 1681/11, 1681/9, 1681/10, 1681/1, 1681/4, 1680/3, 1679/3, 1680/1, 1680/4, 1679/2, 1682/4, 1679/1, 1557/6, 1703/1, 1771, 1680/2, 1681/3, 1683, 1686/16, 1686/15, 1686/5, 1686/4, 1686/21, 1686/1, 1686/12, 1686/19, 1701 **vše v k. ú. Komín;**
- pozemky p. č.: 2522/2, 2522/1, 2519, 2516/1, 2513/1, 2512/2, 2512/1, 2511/1, 2509, 2508, 2506, 2503, 2502/1, 2523/1, 2522/9, 2522/3, 2522/11, 2522/12, 2522/4, 2522/7, 2522/5, 2522/6, 2522/10, 2522/8, 2521/2, 2521/1, 2520, 2516/2, 2513/2, 2518, 2517, 2515, 2514/2, 2514/1, 2511/2, 2510, 2507, 2505, 2504 **vše v k. ú. Jundrov;**
- stavby č. p. 1061, 1221, 449 a č. ev. 150, 38, 372, 380, 226, 781, 368, 683, 71, 74, 75, 76, 77 **vše v k. ú. Komín;**
- stavby č. ev. 532, 534, 1118, 535, 547, 191, 550, 449 a 232 **vše v k. ú. Jundrov.**

dotčené orgány státní správy (doručuje se jednotlivě)

Statutární město Brno, OVLHZ MMB, IDDS: a7kbrn

sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno 2

Statutární město Brno, OŽP MMB, IDDS: a7kbrn

sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno 2

ostatní

Statutární město Brno, prostř. MO MMB, IDDS: a7kbrn

sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno 2

Statutární město Brno, OI MMB, IDDS: a7kbrn

sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno 2

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IDDS: c7rc8yf

sídlo: Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno 3

Lesy města Brna, a.s., IDDS: 65hextg

sídlo: Křížkovského 247/9, 664 34 Kuřim

ostatní - vyvěšení na úřední desku (doručuje se jednotlivě)

SMB, MČ Brno - Jundrov, IDDS: 8gsb8g4

sídlo: Veslařská 66/56, Brno-Jundrov, 637 00 Brno 37

Městská část Brno - Komín, Vavřínecká 15, Brno-Komín, 624 00 Brno 24

na vědomí

ÚMČ Brna, Brno-Jundrov, Odbor stavební, Veslařská 97/56, Brno-Jundrov, 637 00 Brno 37

ÚMČ Brno - Komín, Odbor dopravy a životního prostředí, Vavřínecká 15, Brno-Komín, 624 00 Brno 24

Lesy České republiky, s.p., správa toků - oblast povodí Dyje, IDDS: e8jcfns,

sídlo: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

SMB, prostřednictvím starosty MČ Brno - Jundrov, IDDS: 8gsb8g4

sídlo: Veslařská 66/56, Brno-Jundrov, 637 00 Brno 37

Městská část Brno - Komín, prostřednictvím starosty MČ, Vavřínecká 15, Brno-Komín, 624 00 Brno 24

ÚMČ Brno – Komín, Brno – Komín, Odbor stavební, spis – zde