

Zadavatel:

Statutární město Brno

se sídlem: Dominikánské nám. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

IČ: 44992785



Název veřejné zakázky:

„Rekonstrukce požární zbrojnice Brno-Žebětín“

veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,

Vysvětlení, doplnění a změna zadávací dokumentace č. 3

dle ust. § 98 a § 99 zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Dotaz č. 7:

Žádáme o bližší specifikaci prvku O/07 Nápis na fasádě. Dle zadání není jasné, jak má reklama svítit – slovo podsvícené pro nás znamená, že má svítit na fasádu nebo má být osvětlený nápis? Další co nám není úplně zřejmé – odstín RAL 7043 - ale čeho se to týká – jako bočnice budou v RAL 7043 nebo celý nápis?

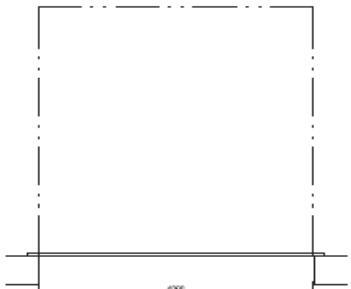
O/07	HASIČI ŽEBĚTÍN	NÁPIS NA FASÁDĚ -PLASTICKÝ, PODSVÍCENÝ LED PÁSKEM, SVĚTIVOST 4000 K -ROZMĚR CCA 500x1000 MM -ODSTÍN ŠEDÝ RAL 7043 -PODROBNĚJŠÍ SPECIFIKACE BUDOU UPŘESNĚNY PŘI REALIZACI STAVBY	
------	----------------	---	--

Odpověď na dotaz č. 7:

Celý nápis je uvažován v barvě RAL 7043 nebo 7024. Nicméně konkrétní RAL bude upřesněna během realizace stavby po provedení fasády na základě vzorkování. Podsvícení vnímáme jako LED pásek umístěný v rámci písmen (proto ten požadavek na plastický nápis).

Dotaz č. 8:

Žádáme o bližší specifikaci prvku O/01 Garážová sekční vrata. Žádám o vysvětlení pojmu vratový spínací kontakt, kontaktů je více možností, je potřeba to následně vyspecifikovat.

O/01		GARÁŽOVÉ SEKČNÍ VRATA -STAVEBNÍ OTVOR 4000x4000 mm, součinitel prostupu tepla konstrukce = max. 1,5 W.m-2.K-1 -OBKLAD - CEMENTOTŘÍSKOVÉ DESKY RAL 7043 -VRATOVÉ KŘÍDLO - PANEL HO VELVET (HLADKÝ PANEL BEZ PROUSU) - TL 40 MM, EXTERIÉR RAL 7043 / INTERIÉR RAL 7043 -PRŮMYSL OVÝ POHON 400V GIGA SEDO IMPULS, OVLÁDÁNÍ VNITŘNÍ TROJTLAČÍTKO NA JEDNOTCE, RUČNÍ ŘETÍZKOVÝ POHON -OPTICKÁ BEZPEČNOSTNÍ LIŠTA -STANDARDNÍ SYSTÉM KOVÁNÍ - OSTĚNÍ 350 MM NA STRANĚ POHONU / 150 MM BEZ POHONU -POJISTKA PŘETŘŽENÍ LANA + MIKROSPINAČ + VRATOVÝ SPINACÍ KONTAKT -TORSNÍ PRUŽINY NA 30 000 CYKLŮ -DODÁVKA VČ. KOTVENÍ DO STĚNY DLE TECHNOLOGICKÉHO POSTUPU VÝROBCE
------	---	---

Odpověď na dotaz č. 8:

Toto je dotaz je standardně řešen vždy až v rámci zpracování dodavatelské dokumentace atypických vrat s vybraným výrobcem.

Dotaz č. 9:

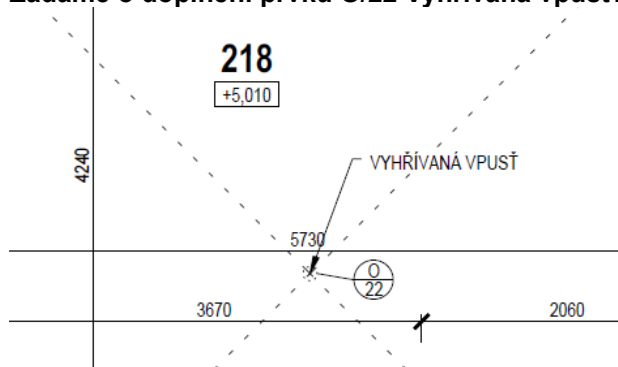
Žádáme o bližší specifikaci prvku O/01 Garážová sekční vrata. Žádám o vyjádření, jak bude obklad řešen na vratech (uchycení, tloušťka, hmotnost).

Odpověď na dotaz č. 9:

Toto je záležitost vypracování dílenské dokumentace konkrétního dodavatele vrat včetně jeho technologických postupů (viz poznámka ve výpisu a technické zprávě). Je předepsaná cementotřísková deska tl. 12 mm, přičemž způsob kotvení bude řešen opět až během realizace dle možností dodavatele (má to vliv na motor).

Dotaz č. 10:

Žádáme o doplnění prvku O/22 Vyhřívání vpust'.

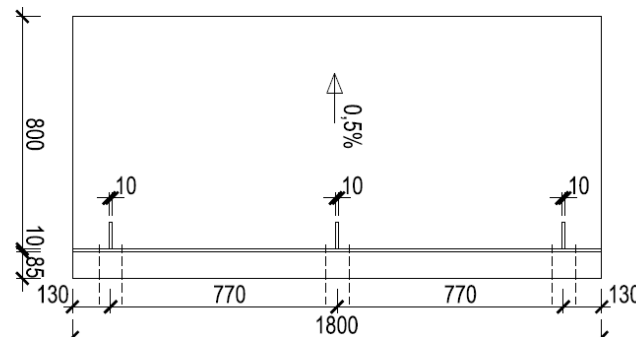
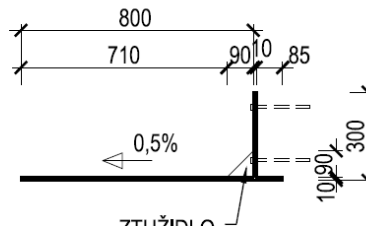


Odpověď na dotaz č. 10:

V příloze poskytujeme opravu výpisu viz. **24_VYPIS OSTATNICH VYROBKU_OPRAVA_1**

Dotaz č. 11:

Prvek Z/01 Markýza. Upozorňujeme investora, že navržené řešení dle nákresu nemůže být funkční a bezpečné.

	MARKÝZA (102 SCHODIŠŤOVÝ PROSTOR) - ROZMĚRY 800x1800 mm - OCELOVÝ PLECH TL. 10 mm - 2x ANTIKOROZNÍ NÁTĚR + NÁSTRÍK RAL 7035 - KOTVENO POMOCÍ CHEMICKÉ KOTVY M10 DO NOSNÉ KONSTRUKCE V MÍSTĚ ZTUŽIDEL Z KAŽDÉ STRANY PŮDORYS: 	POHLED: 
Z/01	NA TENTO VÝROBEK MUSÍ BÝT ZPRACOVANÁ DILENSKÁ/VÝROBNÍ DOKUMENTACE A PŘEDLOŽENA KE SCHVÁLENÍ PROJEKTANTOVI	

Odpověď na dotaz č. 11:

Navržené řešení bylo již dávno realizováno v Luhačovicích a je dlouhodobě bezpečně užíváno – viz fotodokumentace v příloze.

Dotaz č. 12:

Prvek Z/02 Sušící zařízení. Není úplně jasné rozsah požadovaných prací, není specifikováno korozivní prostředí. Žádám o doplnění specifikace. Bude uvažován el. kladkostroj UNICRAFT MES 999-2. V ceně nebude el. přípojka pro kladkostroj.

	VERTIKÁLNÍ SUŠÍCÍ ZAŘÍZENÍ POŽÁRNÍCH HADIC PRO UPEVNĚNÍ VE VĚŽI. POPIS ZAŘÍZENÍ: VERTIKÁLNÍ SUŠÁK POŽÁRNÍCH HADIC UMOŽŇUJE SUŠENÍ SOUČASNĚ AŽ DVACETI HADIC. HADICE, PŘELOŽENÉ NAPŮL, SE ZAVĚŠUJÍ ROSTŘEDNICTVÍM HADICOVÝCH ZÁVĚSŮ DO ROŠTU. K VYTAŽENÍ HADIC DO VÝŠKY JE POUŽITÝ ELEKTRICKÝ NAVIJÁK S NOSNOSTÍ 500 KG. ROŠT JE PO STRANÁCH UCHYCEN SKRZE KOVOVÁ OKA NA VODICÍCH OCELOVÝCH LANKÁCH TAK, ABY PŘI VYTAHOVÁNÍ NEBO SPOUŠTĚNÍ NEDOCHÁZELO K VYCHÝLENÍ ROŠTU. Z/02 ZAŘÍZENÍ TVOŘÍ: • SVISLÉ VODICÍ OCELOVÉ LANKA, KTERÉ ZAJIŠŤUJÍ BEZPROBLÉMOVÉ VYTAŽENÍ HADIC PODÉL STĚNY • HORIZONTÁLNÍ POJEZDOVÁ KONZOLA S KLADKAMI PRO ZAVĚŠENÍ HADIC (20 X B/C) • ELEKTRICKÝ NAVIJÁK PRO VYTAŽENÍ HORIZONTÁLNÍ KONZOLY S NOSNOSTÍ 500 KG S OVLÁDACÍM KABELEM • DÁLKOVÝ OVLADAČ NAVIJÁKU • ZAŘÍZENÍ JE VYROBENO Z MATERIÁLŮ, KTERÉ ODOLÁVAJÍ KOROZI A JINÝM NEPŘÍZNIVÝM VLIVŮM PROSTŘEDÍ.
--	---

Odpověď na dotaz č. 12:

Toto je standardně řešeno vždy až v rámci zpracování dodavatelské dokumentace s vybraným výrobcem. Doporučuji ocenit kompletní řešení včetně nezbytného připojení na elektrický okruh. Stupeň korozní agresivity C2.

Dotaz č. 13:

Prvek O/21 - Poklop na šachtu. Výpis ostatních výrobků neobsahuje prvek O/21 – poklop na šachtu. Žádám o doplnění.

Odpověď na dotaz č. 17:

V technické zprávě je napsáno, že veškeré klempířské výrobky budou provedeny v RAL 7024.

Dotaz č. 18:

Stavebně konstrukční řešení – 00_TECHNICKÁ ZPRÁVA_STATICKÝ VÝPOČET_REVIZE 02.2021

Jen chceme upozornit investora, že návrh pro železobetonovou desku v 2.NP je navržen na užité zatížení stropu dle kategorie B, $q_k = 1,50 \text{ kN/m}^2$. Dle dokumentace má být v 2.NP místnost 204 a 217 Skladovací prostory a místnost 203 Posilovna. Pro tyto účely by mělo být navrženo mnohem vyšší užité zatížení.

STROP NAD 2.NP

zatížení:

keram.dlažba $0,008 \cdot 23 = 0,22 \text{ kN/m}^2$

bet.mazanina $0,05 \cdot 25 = 1,25 \text{ kN/m}^2$

kroč.izolace tl.50mm $0,05 \cdot 1,0 = 0,096 \text{ kN/m}^2$

Užitné dle kategorie

B, $q_k = 1,50 \text{ kN/m}^2$

Užitné ,

příčky $q_k = 1,00 \text{ kN/m}^2$

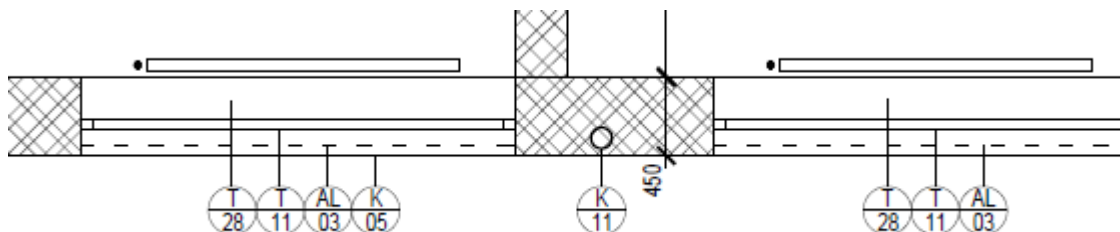
Odpověď na dotaz č. 18:

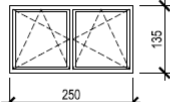
Platí projektové předpoklady (reálně tam budou kancelářské prostory) i navržené řešení.

Dotaz č. 19:

Vnější dřevěné okno T/11. V Dokumentaci 07_PUDORYS 2NP_REVIZE 02.2021 je okno T/11 obsaženo 2x. Ve výpise prvků a ve výkazu výměr je pouze jednou. Žádám o doplnění.

354	T/11	Okno dřevěné 2500x1350mm,povrchová úprava - dodávka,montáž, podrobněji Výpis truhlářských výrobků	ks	1,00000
		vč.23 : 1		1,00000

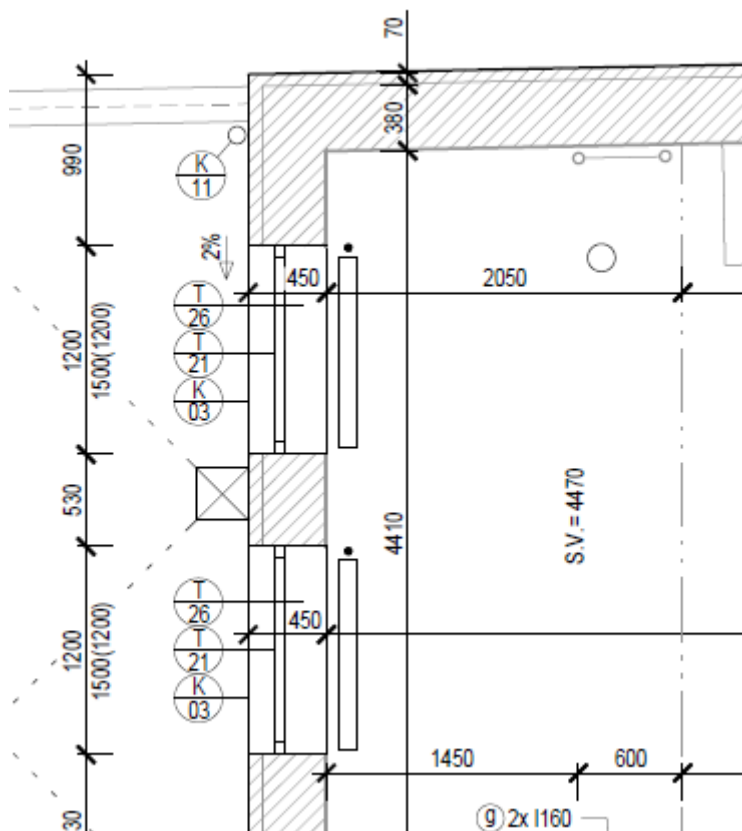


T/11		2500x1350	-VNĚJŠÍ DŘEVĚNÉ OKNO, DVOUDÍLNÉ -RÁM DŘEVĚNÝ -SYMETRICKÉ ROZDĚLENÍ 1250:1250mm -LEVÁ I PRAVÁ ČÁST SKLÁPĚCÍ A OTVÍRÁVÁ -SOUČÁSTI OKNA JE PAROTĚSNÉ UZAVŘENÍ NA VNITŘNÍ STRANĚ -SOUČÁSTI OKNA JSOU VENKOVNÍ HLINIKOVÉ ROLETY	-	-	1	-	1
------	---	-----------	---	---	---	---	---	---

Odpověď na dotaz č. 19:

Doplněno do výkazu výměr viz Priloha_3b_soupis prací_OPRAVA_1.

Vnější dřevěné okno T/21. V Dokumentaci 05_PUDORYS 1NP_REVIZE 02.2021 jsou okna T/21. Ty však chybí jak ve výpisu prvků, tak ve výkazu výměr. Žádám o doplnění.

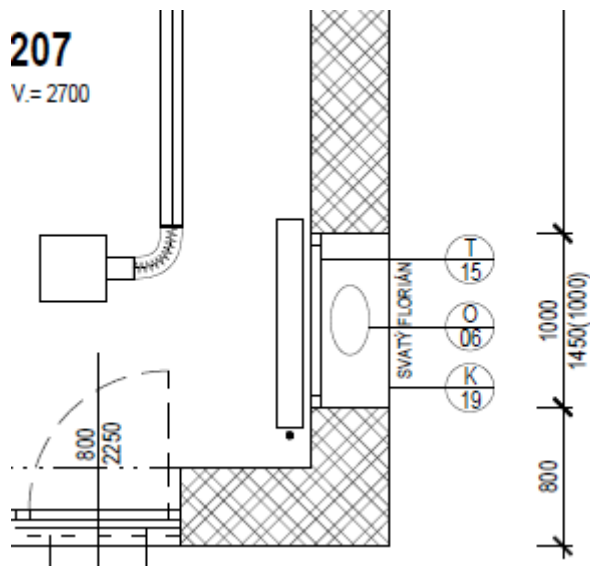


Doplněno do výkazu výměr pod novým označením T31 viz Priloha_3b_soupis prací_OPRAVA_1.

Vnější dřevěné okno T/15. V Dokumentaci 07_PUDORYS 2NP_REVIZE 02.2021 je okno T/15. Toto okno nemá obsahovat vnitřní parapet? Pokud ano, žádám o doplnění.

207

V.: 2700



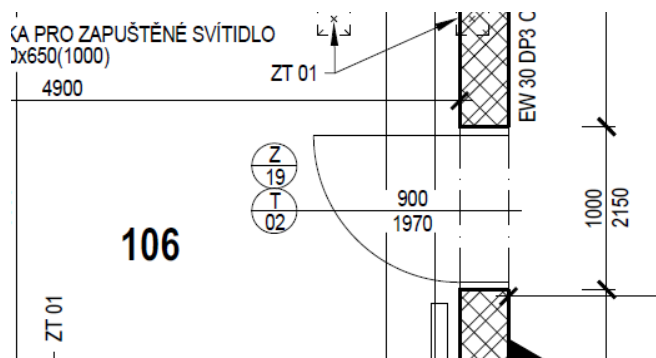
Odpověď na dotaz č. 21:

Jedná se okno v místě sošky sv. Floriána. Okno je umístěno v rámci vnitřního líce stěny, takže bude bez vnitřního parapetu.

Dotaz č. 22:

Z/19 – Ocelová zárubeň. Dle dokumentace 20_VYPIS ZAMECNICKÝCH VYROBKU se ocelová zárubeň Z/19 nachází ve 2.NP., ale dle výkresu 05_PUDORYS 1NP_REVIZE 02.2021 je zárubeň Z/19 v 1.NP. Žádám o upřesnění, kde se zárubeň má nacházet.

Z/19	– OCELOVÁ ZÁRUBEŇ, TYP U – ZÁRUBEŇ PRO SVĚTLÝ PRŮCHOZÍ ROZMĚR 900/1970mm – ZÁRUBEŇ PRO ZDĚNÉ STĚNY TL.300mm, ZÁRUBNĚ ZABETONOVANÉ – ŽÁROVĚ POZINKOVANÝ PLECH SILY TYPY 1.5mm – ZÁRUBEŇ SE TŘEMI ZÁVĚSÝ – OPATŘENO ZÁKLADNÍ ANTIKOROZNÍ BARVOU – STANDARDNÍ POLODRÁŽKOVÉ PRO DVEŘE FALCOVÉ – POŽÁRNÍ ODOLNOST EW 30 DP3 C	-	-	1	-	1	-	-
------	---	---	---	---	---	---	---	---

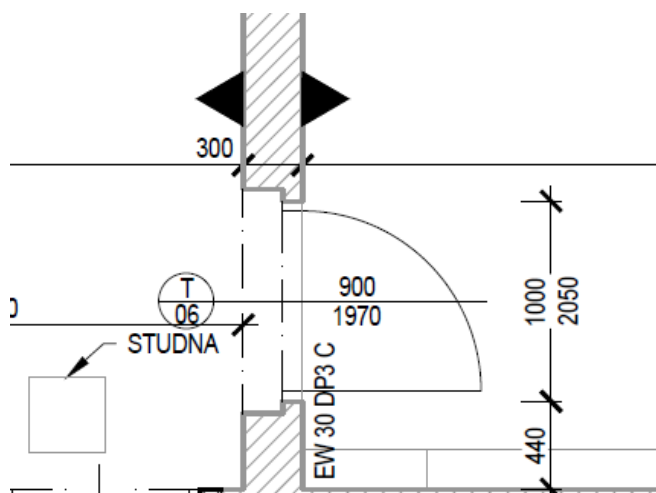


Odpověď na dotaz č. 22:

Platí informace z půdorysu 1.NP.

Dotaz č. 23:

T/06 vnitřní dřevěné dveře s požární odolností EW 30 DP3 C. Ve výkrese 05_PUDORYS 1NP_REVIZE 02.2021 se nachází vnitřní dřevěné dveře. Tyto dveře nemají zárubeň. Pokud bude zárubeň požadována, tak žádám o doplnění.



Odpověď na dotaz č. 23:

Jedná se o stávající dveřní otvor, který projekt řeší nově jako protipožární. Doporučuji ocenit včetně zárubně se stejnou odolností jako dveřní křídlo.

Dotaz č. 24:

Skladby konstrukcí – R04 – Střešní konstrukce.

Ve výkazu výměr chybí tepelná izolace perimetr pero drážka tl. 140 mm a tepelná izolace ze spádových klínů EPS 150-2% tl. min. 30 mm. Žádám o doplnění.

R04 - STŘEŠNÍ KONSTRUKCE

(POCHOZÍ STŘECHA NAD STÁVAJÍCÍ GARÁŽÍ)

BETONOVÁ DLAŽBA.....	TL. 50 mm
NA PLASTOVÝCH REKTIFIKAČNÍCH TERČÍCH	
SYNTETICKÁ GEOTEXTÍLIE 300 g/m2.....	---
HYDROIZOLAČNÍ FÓLIE Z PVC-P.....	TL. 2 mm
SYNTETICKÁ GEOTEXTÍLIE 300 g/m2.....	---
TEPELNÁ IZOLACE PERIMETR PERO DRÁŽKA.....	TL. 140 mm
TEPELNÁ IZOLACE ZE SPÁDOVÝCH KLÍNŮ EPS 150 - 2%.....	TL. min. 30 mm
PÁS Z SBS MODIFIKOVANÉHO ASFALTU S VLOŽKOU AL.....	TL. 4 mm
PENETRAČNÍ NÁTÉR.....	---
STÁVAJÍCÍ ŽB PREFABRIKOVANÉ PANELY.....	TL. 200 mm
BEZ POVRCHOVÉ ÚPRAVY - PŘÍZNANÝ POVRCH PANELŮ	

Odpověď na dotaz č. 24:

Nechybí, izolace je v oddíle 7121 – Skladba R04 – střecha terasy, položky č. 245, 247, 248 (m.č.218).

Dotaz č. 25:

Skladby konstrukcí – P04 – Stropní konstrukce

Ve výkazu výměr chybí tepelná izolace z podlah. polystyrenu EPS 150 tl. 50 mm. Žádám o doplnění.

P04 - STROPNÍ KONSTRUKCE

(PODLAHA 2.NP - DLAŽBA)

VELKOFORMÁTOVÁ KERAMICKÁ DLAŽBA.....	TL. 10 mm
LEPIDLO NA KERAMICKOU DLAŽBU.....	TL. 3 mm
LITÝ SAMONIVELAČNÍ CEMENTOVÝ POTÉR	
VYZTUŽENÝ KARI SÍTÍ 100/100/6 mm.....	TL. 60 mm
PE STAVEBNÍ FÓLIE.....	---
KROČEJOVÁ IZOLACE Z POLYSTYRENU.....	TL. 30 mm
TEPELNÁ IZOLACE Z PODLAH. POLYSTYRENU EPS 150.....	TL. 50 mm
ŽB PREFABRIKOVANÉ PANELY.....	TL. 320 mm
BEZ POVRCHOVÉ ÚPRAVY - PŘÍZNANÝ POVRCH PANELŮ	

Odpověď na dotaz č. 25:

Doplněno do výkazu výměr viz Priloha_3b_soupis prací OPRAVA_1.

Dotaz č. 26:

Skladby konstrukcí – P10 – Stropní konstrukce

Ve výkazu výměr chybí minerální tepelná izolace tl.200mm. Žádám o doplnění.

P10 - STROPNÍ KONSTRUKCE

(PODLAHA PŮDY)

KERAMICKÁ DLAŽBA.....TL. 10 mm

LEPIDLO NA KERAMICKOU DLAŽBU.....TL. 3 mm

ŽELEZOBETONOVÁ DESKA.....TL. 200 mm

MINERÁLNÍ TEPELNÁ IZOLACE.....TL. 200 mm

PAROZÁBRANA.....---

KŘÍŽOVÝ ROŠT Z PROFILŮ R-CD A PŘÍMÝCH ZÁVĚSŮ

SÁDROKARTONOVÁ DESKA.....TL. 12,5 mm

Odpověď na dotaz č. 26:

Nechybí, izolace je v oddíle 713 – Izolace tepelné, položky č. 253 a 257 (m.č.215), parozábrana je v položce 257.

Dotaz č. 27:

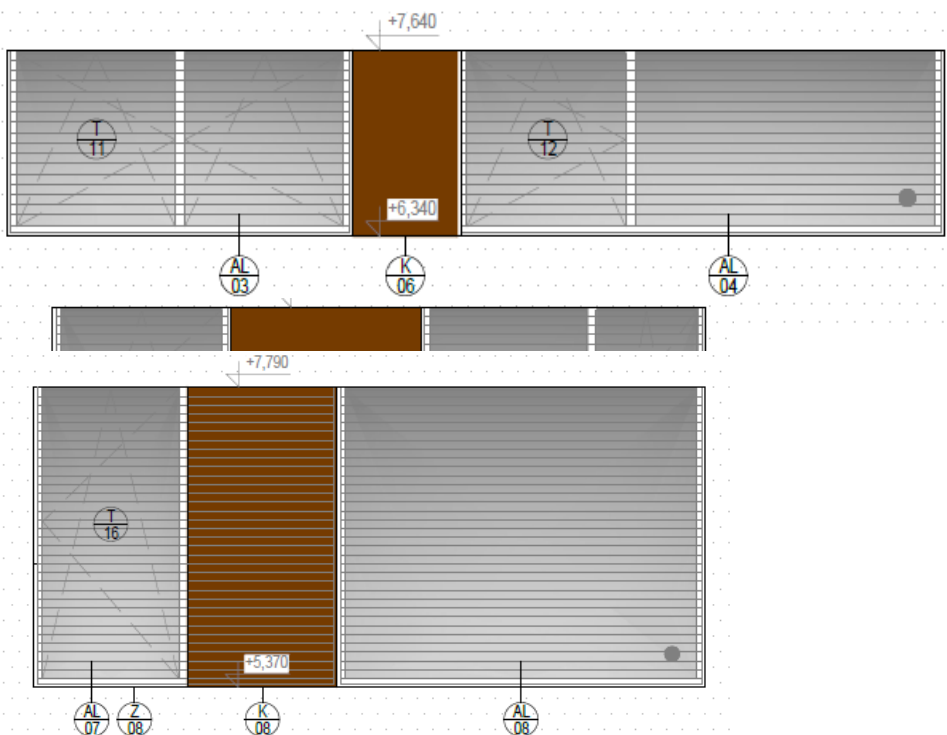
Ve výkresech 13_POHLED JIZNY_VYCHODNI a 14_POHLED SEVERNI_ZAPADNI se vyskytuje v tabulce Legenda povrchů TAHOKOV. Ve výpisech prvků ani ve výkazu výměr tahokov není. Budou se tedy vyskytovat na této stavbě prvky z tahokovu?

Odpověď na dotaz č. 27:

Ano, tahokov je použit na ocelové mříži v sušící věži – viz Z/05.

Dotaz č. 28:

Ve výkrese 13_POHLED JIZNY_VYCHODNI se vyskytuje v tabulce Legenda povrchů omítka s texturou dřeva a část okenní sestavy tvořená plným profilem, odstín hnědá. Mezi prvky T/11 a T/12, dále T/13 a T/14, a prvek T/16. Mají tyto prvky obsahovat omítku s texturou dřeva nebo okenní plný profil?



Odpověď na dotaz č. 28:

Platí plný okenní profil.

Zadavatel v souladu s ustanovení § 99 odst. 1 doplňuje zadávací dokumentaci o informaci, že prostory stávající garáže a šaten budou po celou dobu stavby v provozu a současně musí být po celou dobu umožněn výjezd techniky z garáže v případě zásahu hasičského sboru, pokud se dodavatel nedohodne s uživatelem jinak.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 99 odst. 2 zákona prodlužuje lhůtu pro podání nabídek. Nově lhůta pro podání nabídek končí 18. 6. 2021 v 10:00 hod.

Přílohy:

Priloha_3b_soupis prací_OPRAVA_1

24_VYPIS ŮSTATNICH VÝROBKU_OPRAVA_1

Foto markýza

V Brně, dne

Ing. Tomáš Pivec
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna