



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Číslo smlouvy Objednatele: 5620052605.01

Číslo smlouvy Zhotovitele: 2020/006/487

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zhotovení stavby

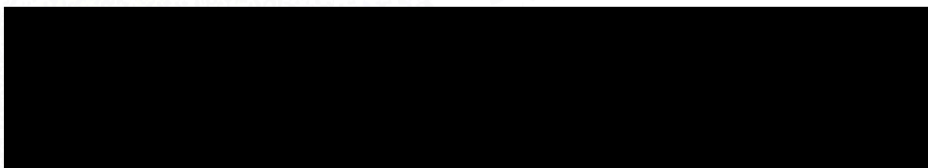
uzavřený podle ustanovení § 2586 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Investiční akce: „*Přístavba Základní a mateřské školy Elišky Přemyslovny 10, Brno – Starý
Lískovec*“ (ORG 5462)

I. Smluvní strany

Statutární město Brno

Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4
Číslo účtu: 111246222/0800
Pověřen podpisem dodatku č. 1 smlouvy:
Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna,
Kounicova 67, 601 67 Brno
Ve věcech technických je oprávněn jednat:
Brněnské komunikace a. s., IČO 60733098, se sídlem Renneská třída
787/1a, 639 00 Brno - Štýřice (dále jen „TDI“)
Pověření zaměstnanci:



(dále jen „*Objednatel*“)

a

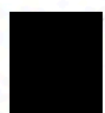
První KEY - STAV, a.s.

Zastoupená: Romanem Michlíčkem, předsedou představenstva
Se sídlem: 8. pěšího pluku 2173, Místek, 738 01 Frýdek-Místek
IČO: 253 85 127
DIČ: CZ25385127

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp.
zn. B1781.

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 19-3834900287/0100



(dále jen „*Zhotovitel*“)

(Zhotovitel a Objednatel dále společně také jako „*strany*“ a každý z nich samostatně jako „*strana*“)

II. Předmět dodatku č. 1 ke smlouvě o zhotovení stavby

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 26. 6. 2020 smlouvu o zhotovení stavby č. 5620052605 u Objednatele (dále jen „*smlouva*“).
- 2) Předmětem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o zhotovení stavby (dále jen „*dodatek č. 1 smlouvy*“) je změna čl. II. *Předmět smlouvy*: rozšíření předmětu smlouvy o dodatečné práce (dále jen „*vícepráce*“), které jsou blíže specifikovány ve změnových listech č. 4, 5, 6 a 7 ze dne 3. 3. 2021, a to změna závazku zadáná podle ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*ZZVZ*“) a ve změnových listech č. 2 a 8 ze dne 3. 3. 2021, a to změna závazku zadáná podle ust. § 222 odst. 6 ZZVZ, vícepráce v objemu + 1 382 650,31 Kč bez DPH.
- 3) Předmětem dodatku č. 1 smlouvy je dále změna čl. II. *Předmět smlouvy*: zúžení předmětu smlouvy o neprováděné práce (dále jen „*méněpráce*“), které jsou blíže specifikovány ve změnových listech č. 4, 5, 6 a 7 ze dne 3. 3. 2021, a to změna závazku zadáná podle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ a ve změnových listech č. 1 a 8 ze dne 9.11.2020, a to změna závazku zadáná podle ust. § 222 odst. 6 ZZVZ, méněpráce v objemu - 672 767,75 Kč bez DPH.
- 4) Předmětem dodatku č. 1 je dále změna čl. III. *Lhůta plnění, Harmonogram* v souladu s odst. III.8 písm. a) smlouvy z důvodu provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsahem Projektové dokumentace a soupisu prací, a to o dobu nezbytnou k jejich provedení a písm. b) z důvodu zvláště nepříznivých klimatických podmínek.
- 5) Předmětem dodatku č. 1 smlouvy je změna čl. V. *Cena za splnění předmětu smlouvy* a změna čl. XVI. *Ostatní ujednání*.

III. Změny ustanovení smlouvy o zhotovení stavby

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

- 1) Čl. II. **Předmět smlouvy**: doplňuje se o odst. II.9. s textem tohoto znění:

Předmět smlouvy se doplňuje o dodatečné práce (dále jen „*vícepráce*“) a z předmětu smlouvy se vypouští neprováděné práce (dále jen „*méněpráce*“), které jsou specifikovány ve změnových listech č. 1, 2 a 4, 5, 6, 7 a 8 ze dne 3. 3. 2021.

- 2) Čl. III. **Lhůta plnění. Harmonogram**: odst. III.1. písm. c) se nahrazuje textem tohoto znění:

Lhůta pro dokončení díla a jeho předání a převzetí dle této smlouvy (mimo Poskytnutí součinnosti dle čl. II.6 této smlouvy) se sjednává v délce

12 měsíců a 20 pracovních dní ode dne převzetí Staveniště Zhotovitelem (dále také jen „*Finální lhůta*“)

- 3) Čl. V. **Cena za splnění předmětu smlouvy**: odst. V.1. se nahrazuje textem tohoto znění:
Celková cena za splnění celého předmětu smlouvy (dále jen „*Celková cena*“) se sjednává takto:

cena celkem bez DPH	30 579 486,91 Kč
DPH 21 %	6 421 692,25 Kč
Cena celkem s DPH	37 001 179,16 Kč

- 4) Čl. V. **Cena za splnění předmětu smlouvy:** odst. V.3. se nahrazuje textem tohoto znění:

Cena za zhotovení Stavby dle této smlouvy se sjednává takto:

cena za zhotovení Stavby dle smlouvy	29 769 604,35 Kč
cena méněprací Stavby dle dodatku č. 1 smlouvy bez DPH	- 672 767,75 Kč
cena víceprací Stavby dle dodatku č. 1 smlouvy bez DPH	1 382 650,31 Kč

cena za zhotovení stavby celkem bez DPH **30 479 486,91 Kč**

- 5) Čl. V.4. se nahrazuje textem tohoto znění:

Pro obsah a rozsah sjednané ceny za zhotovení Stavby dle této smlouvy je rozhodující rozsah Stavby vycházející z Projektové dokumentace a oceněného soupisu prací Zhotovitele, který je součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1, změnových listů č. 1, 2, 4, 5, 6, 7 a 8 ze dne 3. 3. 2021 včetně položkových rozpočtů změn, které tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

- 6) Čl. XVI. **Ostatní ujednání:** odst. XVI.13. se doplňuje o následující text:

Příloha č. 3: Změnový list č. 1 ze dne 3. 3. 2021 včetně položkového rozpočtu změn
 Změnový list č. 2 ze dne 3. 3. 2021 včetně položkového rozpočtu změn
 Změnový list č. 4 ze dne 3. 3. 2021 včetně položkového rozpočtu změn
 Změnový list č. 5 ze dne 3. 3. 2021 včetně položkového rozpočtu změn
 Změnový list č. 6 ze dne 3. 3. 2021 včetně položkového rozpočtu změn
 Změnový list č. 7 ze dne 3. 3. 2021 včetně položkového rozpočtu změn
 Změnový list č. 8 ze dne 3. 3. 2021 včetně položkového rozpočtu změn

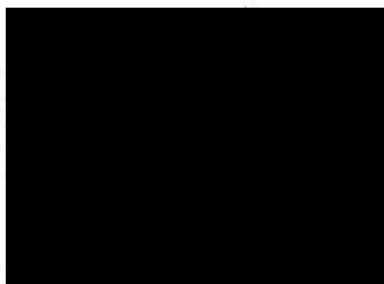
IV. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 1 smlouvy zůstávají v plném znění v platnosti.
- 2) Dodatek č. 1 smlouvy je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž čtyři obdrží Objednatel a dva Zhotovitel.
- 3) Tento dodatek č. 1 smlouvy je uzavřen a nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 4) Dodatek č. 1 smlouvy zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.
- 5) Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 1 smlouvy nejsou předmětem obchodního tajemství.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 1 smlouvy nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 8) Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 smlouvy je projevem jejich svobodné vůle a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

- 9) Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 smlouvy jsou změnové listy č. 1, 2, 4, 5, 6, 7 a 8 ze dne 3. 3. 2021 včetně položkových rozpočtů změn.

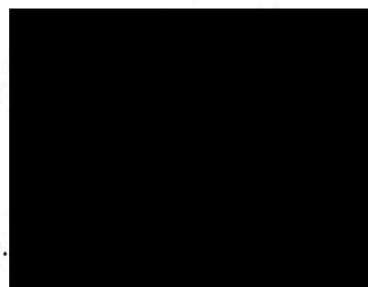
Doložka

Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o zhotovení stavby byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R8/143 dne 14. 4. 2021.



za Objednatele

Ing. Tomáš Pivec
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna



za Zhotovitele

Roman Michlíček
předseda představenstva
První KEY - STAV, a.s.