

Zadavatel:

statutární město Brno

se sídlem: Dominikánské nám. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

IČO: 44992785



Název veřejné zakázky:

„Kontaktní centrum Koliště – projektová dokumentace a autorský dozor“

veřejná zakázka malého rozsahu na služby zadávaná mimo režim zákona ve smyslu ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Tato veřejná zakázka není, v souladu s ust. § 31 zákona, zadávána podle ZZVZ – nejedná se tedy o zadávací řízení dle ZZVZ. To platí i v případě, že zadavatel při zadání této zakázky použije terminologii zákona, příp. jeho část v přímé citaci. Pro toto výběrové řízení jsou rozhodné pouze podmínky stanovené v této zadávací dokumentaci.

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

Tato výzva současně představuje zadávací dokumentaci.

1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Statutární město Brno
Sídlo zadavatele:	Dominikánské nám. 196/1, Brno–město, 602 00 Brno
IČ / DIČ zadavatele:	44992785/ CZ 44992785
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele:	PaedDr. Jan Polák, CSc., vedoucí Odboru sociální péče Magistrátu města Brna
Kontaktní osoba:	Ing. Lukáš Nehyba, Odbor sociální péče Magistrátu města Brna tel: 542 173 723, e-mail: nehyba.lukas@brno.cz
Profil zadavatele (přístup k zadávací dokumentaci):	https://ezak.brno.cz/
ID datové schránky	a7kbrnn

2. Veřejná zakázka

Předmět zakázky Předmětem veřejné zakázky je vypracování samostatné projektové dokumentace pro vydání společného územního a stavebního povolení (DÚSP) a projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS). Součástí předmětu veřejné zakázky je také inženýrská činnost (IČ) nutná k zajištění vyjádření, stanovisek a podkladů nutných k podání společné žádosti o vydání společného územního a stavebního povolení na uvedenou akci, a autorský dozor v průběhu realizace stavby.

Podrobnější specifikace je uvedena v přílohách této zadávací dokumentace.

Druh veřejné zakázky Veřejná zakázka na služby

3. Doba plnění, místo plnění, obchodní a technické podmínky

Předpokládaný termín zahájení: uvedeno v návrhu smlouvy o dílo (dále jen „Smlouva“)

Předpokládaný termín ukončení: uvedeno v návrhu smlouvy.

Místo plnění: statutární město Brno.

Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, jsou uvedeny v příloze ve formě textu smlouvy o dílo (dále také jen „smlouva“).

Technické podmínky jsou uvedeny v přílohách k této zadávací dokumentaci. **Podkladem pro zpracování je studie řešení objektu KC Koliště** (výkresy dispozic objektu v měřítku 1:50 a 1:75, a technická zpráva) **viz příloha 5**. Vybranému uchazeči bude poskytnuto také v otevřených formátech. Dále byl zpracován vizualizační 3D model (ke zhlédnutí na odkazu <https://a360.co/3sAiNoA>).

K dispozici je geodetické zaměření polohopisu a výškopisu stavebního pozemku a pozemků pro umístění přípojek.

ODŮVODNĚNÍ POSTUPU A DODRŽOVÁNÍ ZÁSAD

Zadavatel posoudil použití zásad sociálně a environmentálně odpovědného zadávání a inovací dle § 6 odst. 4 ZZVZ. Zadavatel v souvislosti se sociální odpovědností klade ve veřejné zakázce důraz na pracovní podmínky, konkrétně na prevenci nelegální práce a na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, což se projevuje zejména v čl. XI. odst. 10 a čl. XIII. odst. 6 návrhu smlouvy o projektové přípravě.

4. Kvalifikace

Účastníci jsou povinni splnit následující způsobilost a kvalifikaci tím, že předloží níže uvedené doklady.

Základní způsobilost

Účastník prokáže základní způsobilost předložením čestného prohlášení dle vzoru v příloze, případně předložením čestného prohlášení stejného obsahu podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

Profesní způsobilost

Účastníci jsou povinni prokázat profesní způsobilost předložením následujících dokladů:

1. Ve vztahu k České republice výpis z obchodního rejstříku, je-li v něm účastník zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje; ne starší než tři měsíce přede dnem zahájení zadávacího řízení.
2. Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů, v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, tj. doklad prokazující živnostenské oprávnění v oboru:
 - **Projektová činnost ve výstavbě**
3. Mít odbornou způsobilost nebo na základě smluvního vztahu spolupracovat s odborně způsobilou osobu, jejímž prostřednictvím účastník odbornou způsobilost zabezpečí. Odborná způsobilost je splněna:
 - a) autorizací pro obor **pozemní stavby** nebo **architektura** vydaný osobě, jejímž prostřednictvím dodavatel zabezpečuje odbornou způsobilost dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Pokud jsou osoby, prostřednictvím kterých zabezpečuje účastník odbornou způsobilost, předloží účastník o této skutečnosti čestné prohlášení.

Z citovaných dokladů musí být patrné, že skutečnosti rozhodné pro splnění kvalifikace **nastaly ve lhůtě pro podání nabídek**.

Prokazování kvalifikace

Shora citované doklady lze rovněž v rozsahu, ve kterém zapsané údaje pokrývají požadavky zadavatele, prokázat jednotným evropským osvědčením, výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, či certifikátem systému certifikovaných dodavatelů nebo uvedením odkazu na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státě, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Účastník je oprávněn prokázat způsobilost a kvalifikaci prostřednictvím jiných osob (poddodavatelem). Poddodavatel tak prokáže základní způsobilost předložením čestného prohlášení – může pro čestné prohlášení použít formulář v příloze č. 2 této zadávací dokumentace, dále doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace (tj. profesní a technická) prostřednictvím poddodavatele a písemný závazek k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky, který musí být jasný a určitý.

Hodlá-li více dodavatelů plnit předmět veřejné zakázky společně, bude podána společná nabídka. Při podání společné nabídky je každý z dodavatelů povinen prokázat základní způsobilost a dále předložit výpis z obchodního rejstříku, je-li v něm účastník zapsán. Další kvalifikace prokazují dodavatelé společně. Účastníci dále předloží smlouvu, z níž vyplyne, že účastníci jsou vůči zadavateli a třetím osobám zavázáni společně a nerozdílně.

Účastníci předloží prosté kopie dokladů, s výjimkou dokladů ve formě čestných prohlášení, které budou v originále, nebo v ověřené kopii.

5. Hodnocení

Hodnotící kritérium **Ekonomická výhodnost nabídky – nejnižší nabídková cena**

Hodnocena bude celková nabídková cena v Kč vč. DPH uvedená v Krycím listu, který tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.

Za nabídkovou cenu je považován součet:

- a) ceny celkem za DUPS, PDPS a IČ uvedené v čl. VIII. návrhu smlouvy o projektové přípravě
a
- b) násobku jednotkové ceny a celkového maximálního počtu hodin (za všechny akce) uvedených v čl. III. návrhu smlouvy o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě.

6. Návrh smlouvy

Návrh smlouvy o projektové přípravě a o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě včetně všech jejich příloh musí být podepsán osobou oprávněnou zastupovat účastníka.

V případě, že oprávnění osoby zastupovat účastníka nevyplývá z dokladů, kterými se prokazuje splnění kvalifikace, nabídka bude obsahovat doklad o takovém oprávnění.

Obchodní podmínky jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace a jsou zpracovány do formy návrhu textu smlouvy o dílo a jsou pro účastníka závazné. Účastník je povinen při zpracování návrhu smlouvy o dílo vycházet z obchodních podmínek; **účastník není oprávněn při zpracování návrhu smlouvy o dílo měnit nebo přidat jakýkoliv údaj či ustanovení, vyjma následujících případů:**

Smlouva o projektové přípravě

- a) Identifikace účastníka a osob oprávněných za něj jednat (hlavička a závěr textu);
- b) Uvedení veškerých požadovaných údajů o ceně. (čl. VIII. odst. 1);
- c) Práva a povinnosti stran při zpracování osobních údajů (závěr textu).

Smlouva o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě:

- a) Identifikace účastníka a osob oprávněných za něj jednat (hlavička a závěr textu);
- b) Uvedení cenových údajů – čl. III. odst. 3 smlouvy;
- c) Uvedení jména pověřené osoby – čl. VI. odst. 3 smlouvy.

7. Obsah nabídky

Zadavatel stanovuje následující požadavky na nabídku, která bude obsahovat:

1. Identifikační údaje účastníka (Obchodní firma, název nebo jméno a příjmení; sídlo nebo místo podnikání; identifikační číslo). V případě podání společné nabídky (společnost dle §2716 a násl. občanského zákoníku): Označení společnosti; identifikační údaje členů společnosti, způsob jednání za společnost).
2. Doklady prokazující kvalifikaci a způsobilost.
3. Doplněný **návrh smlouvy o projektové přípravě a návrh smlouvy o zajištění autorského dozoru na stavbě**, obě smlouvy podepsané osobou oprávněnou zastupovat účastníka, či jednat jeho jménem.
4. **Součástí nabídky bude v elektronické podobě kopie nabídky, návrh smlouvy o projektové přípravě včetně všech příloh a návrh smlouvy o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě ve formátu *.doc nebo *.docx., vše zapsané na CD.**
5. Originál nebo ověřenou kopii plné moci, opravňující k jednání za dodavatele a k podpisu smlouvy o dílo, pokud se jedná o osobu, jejíž právo k jednání nevyplývá z výpisu z OR.
6. Další doklady požadované v zadávacích podmínkách či na jejich základě.

8. Podání nabídky

Lhůta	10.09.2021, do 12:00 hod.
Místo	Odbor sociální péče Magistrátu města Brna, Koliště 19, 601 67 Brno
Způsob	Korespondenčně, nebo osobně v pracovní dny na sekretariát odboru (4. patro).

Účastníci jsou povinni podat nabídku v uzavřené obálce označené:

1. Nápisem „**NEOTEVÍRAT – NABÍDKA – KONTAKTNÍ CENTRUM KOLIŠTĚ**“
2. Názvem účastníka.
3. Adresou, na niž je možné případně zaslat oznámení o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel doporučuje sešít jednotlivé listy nabídky tak, aby s nimi nebylo možné manipulovat, vyjma návrhů smluv.

9. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je dodavatel povinen doručit kontaktní osobě zadavatele v písemné podobě (postačí emailem) nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty stanovené pro podání nabídek.

Upozorňujeme, že dokument dodaný do datové schránky zadavatele je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k tomuto dokumentu (§18a zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů).

10. Další podmínky

V souladu s ust. § 1776 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, nelze nabídku odvolat po uplynutí lhůty určené v podmínkách zadávací dokumentace pro podání nabídek.

Nabídky obsahující varianty se nepřipouštějí. Nabídky podané v elektronické podobě se nepřipouštějí.

Zadavatel přijímá předkládaní dokladů v nabídce pouze v českém nebo slovenském jazyce, doklady o vzdělání i v latině.

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem, odmítnout všechny nabídky nebo zadání veřejné zakázky zrušit.

Zadavatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty pro podání nabídek změnit nebo doplnit zadávací podmínky.

Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Zadavatel nebude hradit žádné výdaje nebo ztráty, které mohou dodavatelům vzniknout v souvislosti s jakýmkoliv aspekty zadávacího řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit účastníka, jehož nabídka nespĺnila způsobilost a kvalifikaci či další požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách, jehož nabídka neobsahuje podepsanou smlouvu o projektové přípravě a smlouvu o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě, které nebudou obsahovat všechny její náležitosti.

Splněním podmínek výběrového řízení nevzniká dodavateli nárok na uzavření smlouvy. Ukončením výběrového řízení a oznámením výsledku nevznikne automaticky smluvní vztah. Zadavatel si vyhrazuje možnost neuzavřít smlouvu o dílo se žádným dodavatelem.

Dále zadavatel upozorňuje na to, že si vyhrazuje právo vyloučit účastníka v případě, že se účastník dopustil v posledních 3 letech od zahájení zadávacího řízení závažných pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu u zadavatele, které vedly k nárokování a vymáhání smluvních pokut či náhrady škody.

11. Přílohy

1. Krycí list nabídky
2. Čestné prohlášení
3. Návrh smlouvy o projektové přípravě vč. přílohy (Práva a povinnosti stran při zpracování osobních údajů)
4. Návrh smlouvy o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě
5. Podklady (zadání, výkresy)

V Brně, dne 26. 8. 2021

Za zadavatele: PaedDr. Jan Polák
vedoucí Odboru sociální péče MMB