

NAŠE Č. J.: MMB/0572267/2021
SPIS. ZN.: OUPR/MMB/0572267/2021
VYŘIZUJE: Mgr. Kateřina Sedláčková
TELEFON: 542 174 611
E-MAIL: sedlackova.katerina@brno.cz
DATUM: 03-11-2021
POČET LISTŮ: 2

Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby
Územní studie „Komín, Palcary - jih“

Vážená paní/Vážený pane,

Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna si dovoluje vyzvat Vás k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., v platném znění (zákon o zadávání veřejných zakázek), a to na zpracování Územní studie „Komín, Palcary - jih“.

1. Zadavatel

Statutární město Brno, se sídlem Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, jehož jménem jedná JUDr. Markéta Vaňková, primátorka města Brna

IČO: 44 99 27 85

DIČ: CZ 44 99 27 85

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.,
Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4

číslo účtu: 111 211 222/0800

Ve věcech smluvních je oprávněna jednat Ing. arch. Pavla Pannová, vedoucí/ho Odboru územního plánování a rozvoje MMB, Kounicova 67, Brno.

Kontaktní osobou pro obsah Územní studii „Komín, Palcary - jih“ je Ing. Jana Bartošová, tel. 542 174 627, e-mail: bartosova.jana@brno.cz.

Kontaktní osobou pro veřejnou zakázku je Mgr. Kateřina Sedláčková, tel. 542 174 611, e-mail: sedlackova.katerina@brno.cz.

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem zakázky je zpracování Územní studie „Komín, Palcary - jih“ v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., v platném znění (stavební zákon), s jeho prováděcími vyhláškami a se zřetelem na dosavadní Územní plán města Brna. Podrobnější specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v návrhu Smlouvy o dílo a v její příloze č. 1 „Komín, Palcary - jih“ – zadání (Zadání). (Návrh Smlouvy o dílo, včetně přílohy č. 1 přikládáme.)

3. Rozsah řešeného území

Plocha řešeného území je situována v městské části Brno-Komín. Výměra řešeného území je cca 21 ha.

4. Předpokládaná cena veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: maximálně do 500. 000,- Kč bez DPH.

5. Doba plnění veřejné zakázky

Termín zahájení prací: po uzavření smlouvy o dílo.
Předpokládaná doba zpracování návrhu: 6-8 měsíců od předání podkladů.

6. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů

Ve lhůtě určené pro podání nabídky uchazeč prokáže splnění kvalifikačních předpokladů v tomto rozsahu:

a) Základní způsobilost:

- V krycím listě nabídky uchazeč uvede identifikační údaje. Právnícká osoba uvede název nebo obchodní firmu; IČO a DIČ (pokud jsou přidělena); adresu sídla, popřípadě adresu pro doručování (není-li shodná s adresou sídla); bankovní spojení; ID datové schránky, telefonické a faxové spojení; osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby (včetně její pracovní pozice, telefonu, e-mailu). Fyzická osoba podnikající uvede jméno a příjmení; IČO a DIČ (jsou-li přidělena); adresu trvalého pobytu, popřípadě adresu pro doručování (není-li shodná s adresou trvalého pobytu); bankovní spojení; ID datové schránky (pokud má přidělenou), telefon a e-mail. (Vzor krycího listu přikládáme.)
- Vyplní čestné prohlášení o způsobilosti dle § 74 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., v platném znění zákona. (Vzor čestného prohlášení přikládáme.)

b) Profesní způsobilost:

- Doloží kopii výpisu z obchodního rejstříku nebo kopii výpisu ze živnostenského rejstříku, popř. kopii živnostenského listu (pokryvající v plném rozsahu předmět zakázky).
- Zpracování územní studie je dle § 158 odst. 1 stavebního zákona vybranou činností ve výstavbě, a proto uchazeč zajistí zpracování územní studie odpovědnou osobou s příslušnou autorizací. Doloží kopii osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., v platném znění, pro obor „A.2 Územní plánování“ nebo „A.0 Autorizace se všeobecnou působností“ nebo „A.1 Architektura“ (pokud bylo vydáno po 01.07.2008).

c) Urbanistické zkušenosti:

Za účelem prokázání urbanistických zkušeností s projekty podobného zadání předloží uchazeč 2 územní studie nebo 2 územně plánovací dokumentace (možná i kombinace obou), které zpracovával v posledních 5- ti letech.

Podmínky účasti: Do hodnocení nabídek nebudou zařazeny nabídky, které nesplní kvalifikační předpoklady – viz článek 6 a ve lhůtě stanovené pro podání nabídky je řádně nedoloží.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva o dílo, bude povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů dle čl. 6 b) této výzvy prokazujících splnění jednotlivých požadavků na kvalifikaci.

Pokud uchazeč všechny kvalifikační předpoklady nedoloží ve lhůtě stanovené pro podání nabídky, nebude zařazen do hodnocení nabídek.

7. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Zadavatel požaduje, aby v nabídce byla uvedena nabídková cena za plnění předmětu veřejné zakázky v Kč v následujícím členění:

| | Cena | v Kč bez DPH | Sazba DPH | v Kč s DPH |
|----|-------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| 1. | Celková cena za plnění | <i>doplní účastník</i> | <i>doplní účastník</i> | <i>doplní účastník</i> |

8. Pravidla pro hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude provedeno na základě dílčích hodnotících kritérií:

| Dílčí hodnotící kritérium: | váha v % |
|----------------------------|----------|
| A. celková nabídková cena | 80% |
| B. doba zpracování | 20% |

Metoda hodnocení:

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce bude v rámci každého dílčího hodnotícího kritéria přiděleno takové bodové ohodnocení, které odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci hodnotícího kritéria.

V případě dílčího kritéria A. celková nabídková cena bude bodové ohodnocení vypočteno podílem hodnoty nejvýhodnější cenové nabídky k hodnocené nabídce a násobkem 80.

V případě dílčího kritéria B. doba zpracování bude bodové ohodnocení vypočteno podílem hodnoty nejvýhodnější cenové nabídky k hodnocené nabídce a násobkem 20.

Celkové bodové ohodnocení jednotlivých nabídek vznikne součtem bodových hodnot dosažených v jednotlivých dílčích hodnotících kritériích. Zaokrouhlování bude provedeno na dvě desetinná místa. Uchazeč, který získá nejvyšší počet takto vypočtených bodů, bude hodnocen jako nejvhodnější (první) a uchazeč s nejnižším bodovým hodnocením jako poslední.

9. Požadavky na obsah a podobu nabídky

V krycím listu nabídky uchazeč uvede:

- Identifikační údaje (dle článku 6 písm. a) této výzvy).
- Nabídkovou cenu, rozdělenou na: celkovou cenu v Kč bez DPH, výši DPH, celkovou cenu v Kč včetně DPH.

Ke krycímu listu nabídky připojí požadované doklady:

- Čestné prohlášení o způsobilosti dle § 74 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., v platném znění.
- Kopii výpisu z obchodního rejstříku nebo kopii výpisu ze živnostenského rejstříku, popřípadě kopii živnostenského listu (pokrývající v plném rozsahu předmět zakázky).
- Kopii osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., v platném znění, dle článku 6 písm. b) této výzvy.

10. Lhůta, místo a forma předložení nabídky

Písemná nabídka musí být:

- Dodána 1x v tištěné podobě a 1x na CD.
- Doručena nejpozději do pátku 19.11. 2021 do 12 hodin.
- V uzavřené obálce, na které bude uvedena adresa uchazeče a která bude zřetelně nadepsána „NEOTVÍRAT veřejná zakázka – Územní studie „Komín, Palcary - jih“.
- Zaslána doporučeně poštou na adresu: Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje, Kounicova 67, 601 67 Brno. Při podání poštou nebo jiným veřejným přepravcem se za okamžik podání nabídky považuje její fyzické převzetí zadavatelem na uvedené adrese.
- Nebo předána osobně na podatelnu Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna v kanceláři č. 351, na III. podlaží na téže adrese.

S pozdravem

Ing. arch. Pavla Pannová
vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje MMB



POČET PŘÍLOH: 04

NA VĚDOMÍ: OÚPR- p. Krejčí, Mgr. Sedláčková. Ing. Bartošová