

Z Á M Ě R A K C E

Typ akce: investice

Investor: Statutární město Brno

Číslo stavby: 153 149

Název stavby: Brno, areál Pisárky – odvodnění dílčích ploch u vjezdové vrátnice

Úsek stavby:

1.	Číslo podnětu / datum schválení	
2.	Místo stavby	areál Pisárky - plochy u vjezdové vrátnice
3.	Propočet nákladů	950.000,-Kč
4.	Popis, požadovaný účel stavby a její stručné zdůvodnění: • vybourání stávajícího dílčího asfaltového povrchu pro osazení nové masivní liniové vpusti; • osazení nové masivní liniové vpusti s automaticky zvedatelnou mříží v případě přívalového deště; • vybourání stávajícího betonového obrubníku a rozebrání dílčí betonové dlažby mezi asfaltovým povrchem a betonovou dlažbou u parkoviště zákazníků; • provedení nového vyvýšeného betonového obrubníku a provedení betonové dlažby u parkoviště zákazníků; • provedení nového koryta z lomového kamene do betonu, úprava betonového čela stávající opěrné stěny v korytě řeky Svratky; • prokácení stromů v trase nového koryta, náhradní výsadba Důvod: Ochrana majetku v areálu Pisárky před extrémními přívalovými srážkami s ohledem na škodní událost ze dne 25.7.2021 (zatopení budov A,A1 a C v areálu Pisárky přívalovými deštěm).	
5.	Problémy, jimž je nutno věnovat při přípravě zvýšenou pozornost, upozornění, požadavky: Liniová vpust' bude vybudovaná na pozemcích p.č. 891/1 a p.č. 891/6 v k.ú. Pisárky (viz orientační zakres). Část pozemku p.č. 891/1 i komunikaci u vjezdové vrátnice mají sice BVK v nájmu od statutárního města Brna, ale ty do vyznačené části nezasahují. Dotčené pozemky p.č. 891/1 a p.č. 891/6 v k.ú. Pisárky jsou ve vlastnictví statutárního města Brna. Lze předpokládat, že výpusť bude zasahovat i do parcely p.č. 889/1 v k.ú. Pisárky (řeka Svratka) ve vlastnictví ČR-Povodí Moravy st.p.	

Brno, ÚV Pisárky, jižní areál – rekonstrukce dílčích ploch s odvodněním u vjezdové vrátnice

Součástí původní projektové dokumentace „Brno, ÚV Pisárky, jižní areál – rekonstrukce ploch a vjezdové vrátnice“, jež vypracovala projekční společnost PK Ossendorf s.r.o., bylo koncepčně uvažováno s osazením nové uliční pásové vpusti na sjezdu s plánovaným zaústěním do řeky Svratky. S ohledem na zatopení areálu BVK, a.s. v Pisárnkách v roce 2021 přívalovým deštěm je potřeba přistoupit prioritně k realizaci tohoto dílčího stavebního objektu, který v případě extrémní přívalové srážky odvede dešťové vody přímo do řeky Svratky.

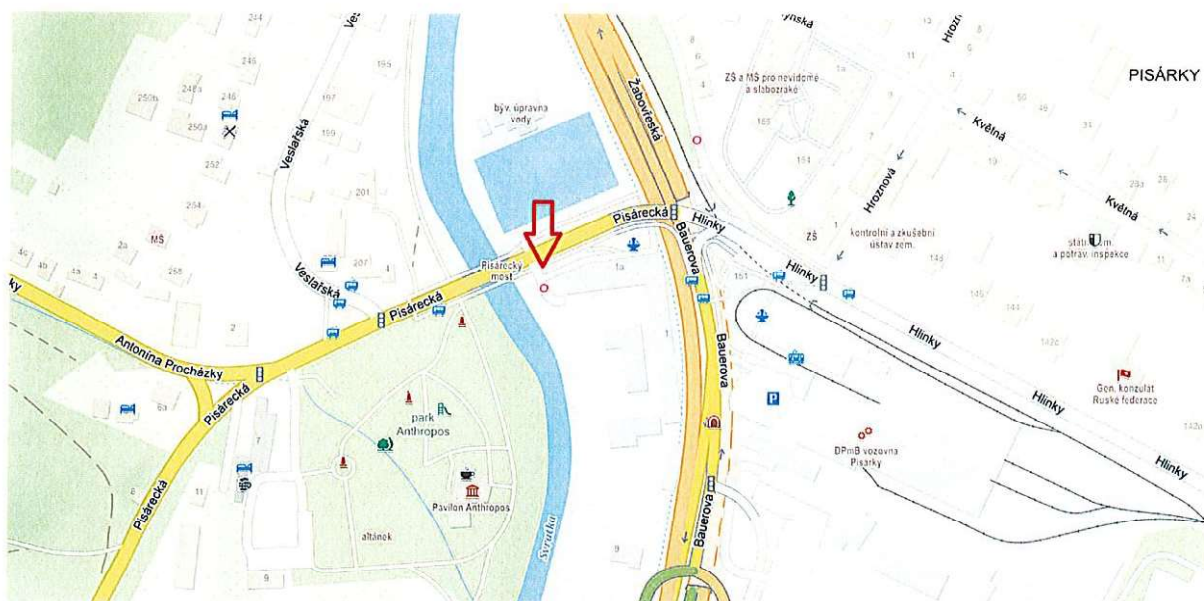
Je uvažováno s přípravou projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby (PS) se zajištěním inženýrské činnosti a související práce (inventarizace zeleně s návrhem náhradní výsadby, podrobné geodetické zaměření stavby).

V rámci uvažovaného projektu budou řešeny následující stavební práce:

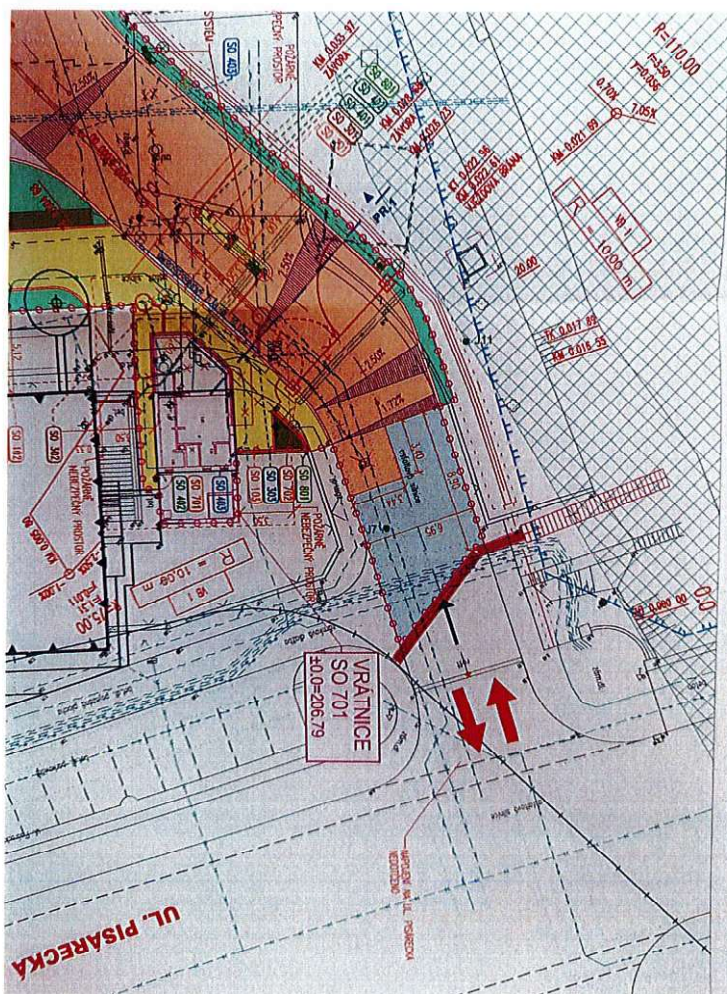
- vybourání stávajícího dílčího asfaltového povrchu pro osazení nové masivní liniové vpusti;
- osazení nové masivní liniové vpusti s automaticky zvedatelnou mříží v případě přívalového deště;
- vybourání stávajícího betonového obrubníku a rozebrání dílčí betonové dlažby mezi asfaltovým povrchem a betonovou dlažbou u parkoviště zákazníků;
- provedení nového vyvýšeného betonového obrubníku a provedení betonové dlažby u parkoviště zákazníků;
- provedení nového koryta z lomového kamene do betonu, úprava betonového čela stávající opěrné stěny v korytě řeky Svratky;
- prokácení stromů v trase nového koryta, náhradní výsadba.

Odhad investičních nákladů za výše uvedené stavební činnosti vč. ostatních a vedlejších rozpočtových nákladů je cca 950.000,- Kč bez DPH.

Přílohy



Obr. 1 Poloha plánovaného stavebního objektu



Obr. 2 Výřez z původní projektové dokumentace „Brno, ÚV Pisárky, jižní areál – rekonstrukce ploch a vjezdové vrátnice“, plánovaná projektovaná vpusť je zakreslena silnou červenou čarou, současně se zaústěním do řeky Svratky, černou čarou ve spodní části obrázku je stávající pásová vpusť, jež zůstane zachována



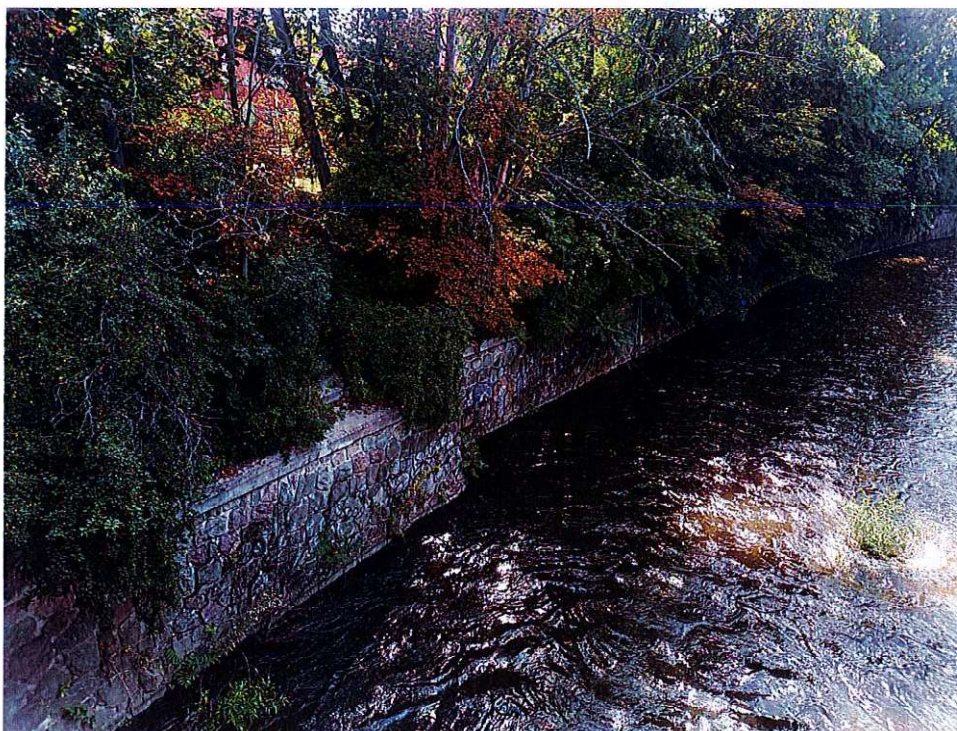
Obr. 3 Pohled na stávající stav sjezdu, v pozadí stávající pásová vpusť, jež zůstane zachována, vpravo zařezány spáry a zality asfaltovou modifikovanou zálivkou – příprava pro plánované osazení nové pásové vpusti v rámci dílčího stavebního objektu



Obr. 4 Pohled na stávající stav sjezdu, na fotografii je viditelné zařezány spáry a zality asfaltovou modifikovanou zálivkou – příprava pro plánované osazení nové pásové vpusti v rámci dílčího stavebního objektu, v pozadí stávající protipovodňová stěna a pak řeka Svratka



Obr. 5 Detailní pohled na stávající protipovodňovou stěnu



Obr. 6 Pohled na místo plánovaného zaústění dešťových vod z nově uvažované pásové vpusti



Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje územní odbor Brno-město

Lidická 61, 602 00 Brno

ECUD: 6221012022

V Brně dne 06. 08. 2021

Vážený pan

Ing. Roman PALATIN

ředitel obchodní sekce

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Zpráva o zásahu

Vážený pane řediteli,

na základě Vaší žádosti potvrzujeme, že dne 25. a 26. července 2021 zasahovaly hasičské jednotky stanic Brno-BVV, Brno-Starý Lískovec, Brno-Líšeň a SDH Brno-Komín, SDH Brno-Jundrov, SDH Brno-Husovice, na adrese Pisárecká 277/1 v Brně.

Hasiči byli povoláni na odstranění následků přívalového deště.

Průzkumem místa zásahu zjistili, že voda pronikla do vnitřních prostor budov „A“ a „B“, kde zatopila kanceláře a provozní prostory po celém patře.

Zaplaveny byly i podzemní garáže, včetně osmi zaparkovaných vozidel, výtahové šachty, sklepní kóje. Voda poškodila i vjezdová vrata do garáží.

Hasiči vodu čerpali pomocí motorových a elektrických čerpadel, následně prostory vysávali.

Situace je patrná z přiložených fotografií.

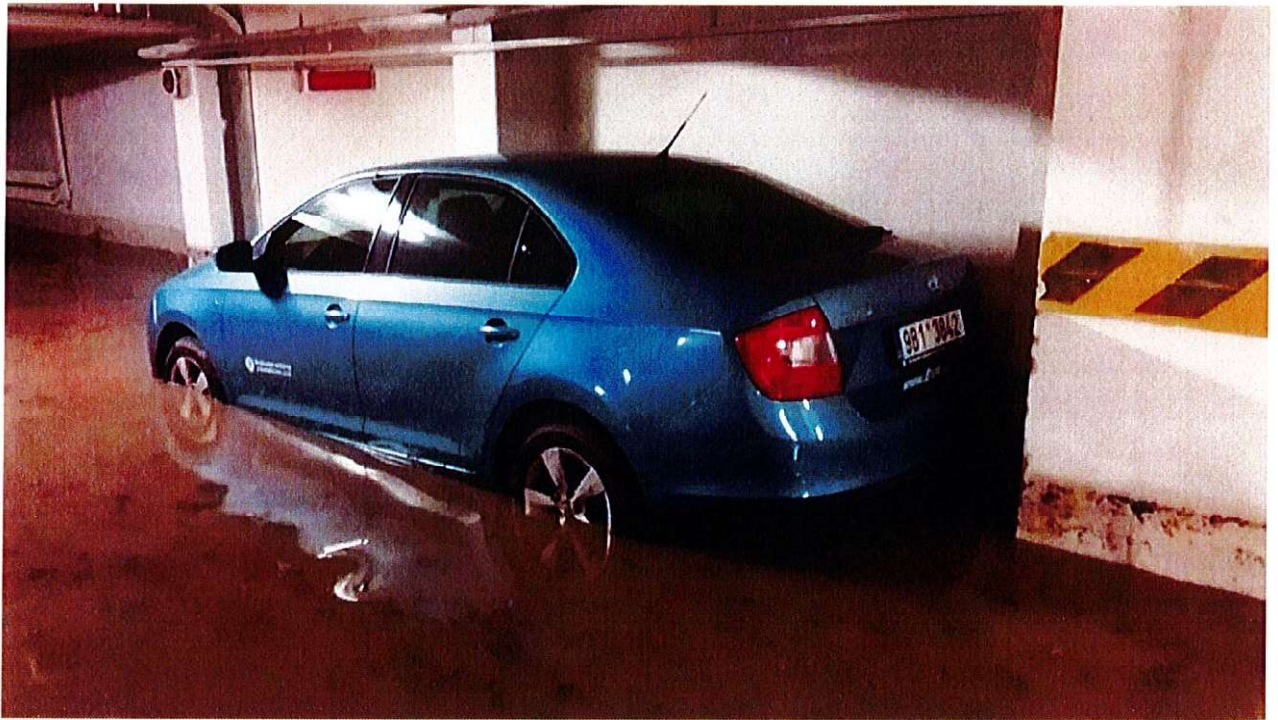
Zásah hasičů je evidován pod ECUD: 6221012022

S pozdravem

plk. Ing. Petr Oháňka
ředitel ÚO Brno-město
HZS Jihomoravského kraje

**Ing. Petr
Oháňka**

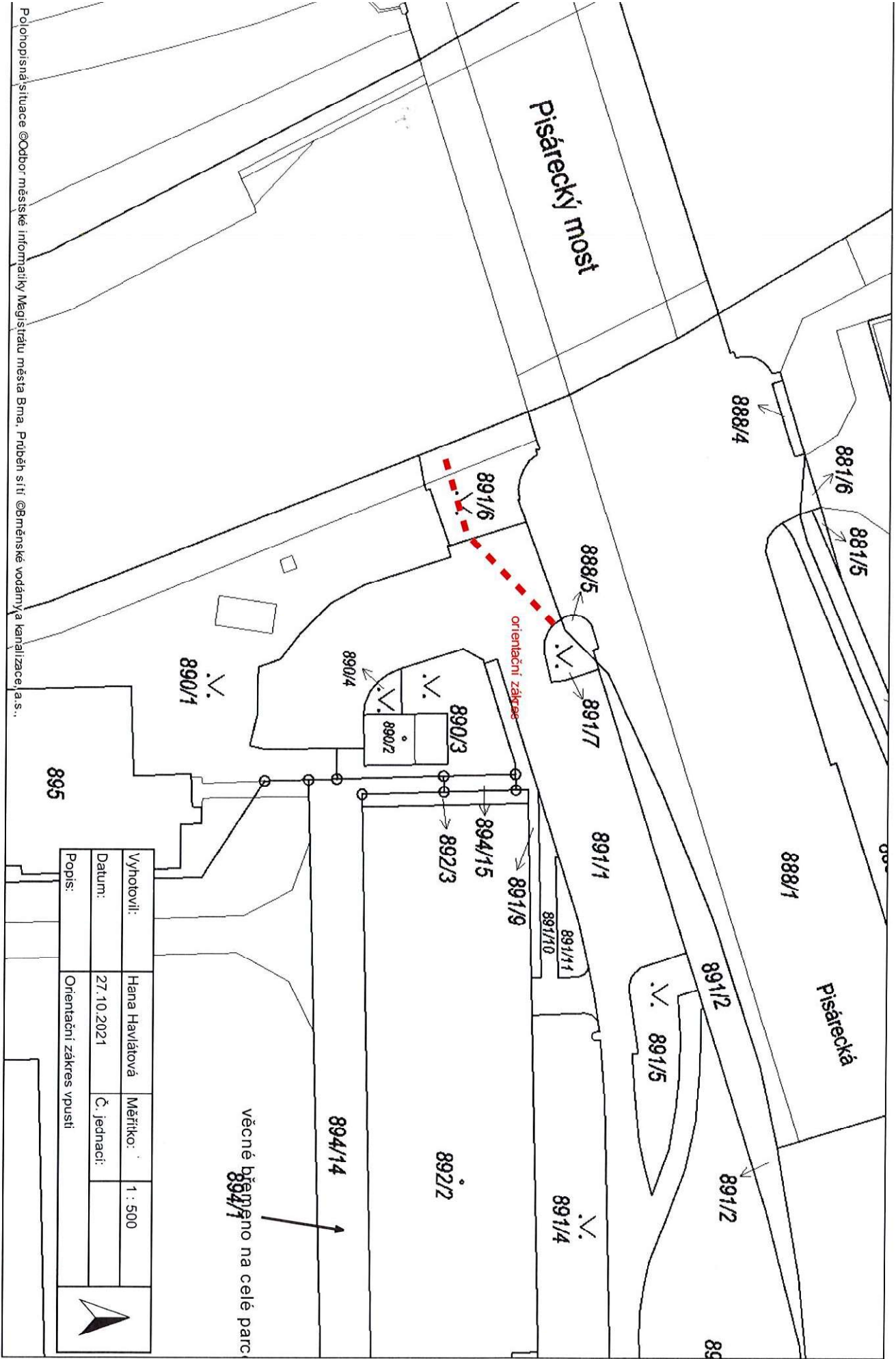
Digitálně podepsal
Ing. Petr Oháňka
Datum: 2021.08.06
08:08:05 +02'00'











Vyhotovili:	Hana Havlátová	Měřítko:	1 : 500
Datum:	27.10.2021	Č. jednací:	
Popis:	Orientační zákrse vpusť		