

# ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK A VÝSLEDEK POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY „Rekonstrukce administrativní části radnice Brno – Maloměřice a Obřany, Selská 66“

Zadavatel: Statutární město Brno  
Sídlo: Dominikánské nám. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno  
IČO: 44992785

Název veřejné zakázky: „Rekonstrukce administrativní části radnice Brno – Maloměřice a Obřany“

Systémové číslo veřejné zakázky: **P20V00000051**  
Druh veřejné zakázky: Veřejná zakázka na stavební práce  
Režim veřejné zakázky: Podlimitní veřejná zakázka  
Druh zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení

## I. KOMISE

Rada města Brna na schůzi č. R8/081 dne 22.04.2020 ustanovila hodnotící komisi, která bude zároveň posuzovat splnění podmínek účasti v zadávacím řízení (dále jen „komise“), jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně tři pětiny členů nebo jejich náhradníků. Komise rozhoduje většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků.

V souladu s ustanovením § 44 zákona č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) nesmí docházet u členů komise (popř. jejich náhradníků) ke střetu zájmů. Čestné prohlášení ke střetu zájmů, podepsané každým přítomným členem komise je součástí tohoto dokumentu.

Všichni členové komise jsou povinni zachovávat mlčenlivost o věcech, o nichž se dozvědí s výkonem své funkce.

Komise je usnášeníschopná ve složení členů podepsaných níže. Náplní jednání komise je hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Jednání komise se konalo dne 2.6. 2020 od 9:00 hod. v kanceláři č. 210 Magistrátu města Brna, Husova 12, 601 67 Brno.

## II. Průběh jednání komise

Komise provedla v souladu s § 39 odst. 4 zákona nejprve hodnocení nabídek a následně posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u nejlépe hodnocené nabídky.

### Seznam nabídek doručených prostřednictvím elektronického nástroje:

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka	IČO	Datum a doba přijetí nabídky	Nabídková cena bez DPH v Kč
001	CANDELA s.r.o., Čechova 797/53, 66451 Šlapanice	45476021	25. 5. 2020 – 07:55:17	6 988 924,03
002	BAUMAT, spol.s.r.o., Kabátníkova 2, 60200 Brno	48529753	25. 5. 2020 – 08:26:10	8 852 922,75
003	BauCom s.r.o., Trnkova 2807/158, 62800 Brno	26934558	25. 5. 2020 – 08:39:49	7 785 448,03

004	Kaiserbaum s.r.o., Gebauerova 4502/18, 61500 Brno	05939615	25. 5. 2020 – 09:47:06	8964403,46
-----	---	----------	------------------------	------------

### III. Hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bylo provedeno v souladu s ustanovením § 114 zákona podle ekonomické výhodnosti nabídek, a to na základě nejnižší nabídkové ceny. Předmětem hodnocení byla celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH stanovená dodavatelem. Jako nejvýhodnější nabídka je hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

Výsledek hodnocení je zaznamenám do následující tabulky:

Pořadové číslo nabídky	Identifikace účastníka	Nabídková cena bez DPH v Kč	Výsledné pořadí nabídky
001	CANDELA s.r.o., Čechova 797/53, 66451 Šlapanice	6 988 924,03	1
002	BAUMAT, spol.s.r.o., Kabátníkova 2, 60200 Brno	8 852 922,75	3
003	BauCom s.r.o., Trnkova 2807/158, 62800 Brno	7 785 448,03	2
004	Kaiserbaum s.r.o., Gebauerova 4502/18, 61500 Brno	8 964 403,46	4

### IV. Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení

Nabídka č. 001 účastníka CANDELA s.r.o., Čechova 797/53, 664 51 Šlapanice, IČO: 454 76 021 se umístila na prvním místě v pořadí hodnocení nabídek a u této nabídky bylo provedeno posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení:

#### Základní způsobilost

- dle § 74 odst. 1 písm. a) – e) zákona prokázané v souladu s § 53 odst. 4 zákona **s p l ň u j e** předložením:

- čestného prohlášení ze dne 21.05. 2020, podepsaného Tomášem Vychodilem, jednatelem firmy.

#### Profesní způsobilost:

- dle § 77 odst. 1 a 2 a) zákona prokázané v souladu s § 53 odst. 4 zákona **s p l ň u j e** předložením:

- čestného prohlášení ze dne 21.05.2020, podepsaného Tomášem Vychodilem, jednatelem firmy.

### Technické kvalifikační předpoklady:

- dle § 79 odst. 2, písm. a) zákona **s p l ň u j e** předložením:

- čestného prohlášení ze dne 21.05.2020, podepsaného Tomášem Vychodilem, jednatelem firmy, včetně seznamu minimálně 5 nejvýznamnějších staveb za posledních 5 let, přičemž v každém jednotlivém případě hodnota stavebních prací činila nejméně 5 mil. Kč bez DPH

Seznam nejvýznamnějších staveb:

Poř. č.	Název stavebních prací (stavby)	Místo provádění prací	Investor (objednatel stavebních prací)	Období provádění prací (zahájení – ukončení)	Hodnota prováděných prací (Kč bez DPH)
1	Stavební opravy b.č. 19 Kasárna Černá Pole, Brno	Brno	Ministerstvo obrany	06/2017-09/2017	5 921 697,-
2	Oprava podlah, omítek, maleb, dveří, el. Instalace, nátěr venkovních omítek, drobné opravy b.č. 1,2 a oprava střechy b.č.10 Kasárna	Brno	Ministerstvo obrany	09/2018-12/2018	5 999 999,-
3	Stavební opravy v posádkách Vyškov a Bučovice	Vyškov Bučovice	Ministerstvo obrany	10/2019-02/2020	18 903 074,64
4	Praha Pohořelec – rekonstrukce budovy č. 5	Praha	PSG International a.s.	10/2014-06/2015	18 433 000,-
5	Obec Březina	Březina	Obec Březina	09/2016-08/2017	6 835 000,-

### Jistota

- dle § 41 zákona **s p l ň u j e** složením hotovosti na účet zadavatele.

### Ocenění soupisu prací – nabídkový rozpočet:

Účastník **s p l ň u j e** požadavky předložením oceněného soupisu prací. Byly oceněny všechny položky.

Komise neshledala nabídkovou cenu jako mimořádně nízkou dle §113 zákona.



**Seznam poddodavatelů:**

Název poddodavatele (případně jméno a příjmení)	REAL Styl, s.r.o.
Sídlo poddodavatele / místo podnikání	Čechova 797/53, 664 51 Šlapanice
Právní forma	s.r.o.
Identifikační číslo (bylo-li přiděleno)	28264312
Druh stavebních prací, jimiž se bude poddodavatel podílet na plnění veřejné zakázky	Vzduchotechnická zařízení, prosklené příčky
Rozsah stavebních prací, jimiž se bude poddodavatel podílet na plnění veřejné zakázky (procentní podíl na celkovém rozsahu zakázky)	35,8 %

**V. Vyjádření komise ke splnění podmínek účasti v zadávacím řízení:**

Komise na základě posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení nejlépe hodnocené nabídky, nabídky účastníka CANDELA s.r.o., Čechova 797/53, 664 51 Šlapanice, IČO: 454 76 021, došla k závěru, že nabídka splnila všechny zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

**VI. Závěr a doporučení komise:**

Komise navrhuje zadavateli vybrat k uzavření smlouvy účastníka **CANDELA s.r.o., Čechova 797/53, 664 51 Šlapanice, IČO: 454 76 021**, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Jednání komise bylo dne 2.6. 2020 v 10:15 hod. ukončeno.

Členové komise svým podpisem stvrzují správnost a úplnost výše uvedených údajů:

Člen	Podpis
██████████ starostka MČ Brno-Maloměřice a Obřany	██████████
██████████ člen Rady města Brna	██████████
██████████ vedoucí oddělení přípravy a realizace pozemních staveb Odboru investičního MMB	██████████
██████████ právník Odboru investičního MMB	██████████
██████████ investiční manažer účelové výstavby Odboru investičního MMB	██████████