

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

„Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně“

nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném zadávacím řízení podle ust. § 56 ZZVZ

ZADAVATEL:

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské nám. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

IČO: 44992785

a

ARENA BRNO, a.s.

se sídlem Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno

IČO: 09133267

a

Brněnské komunikace a.s.

se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno

IČO: 60733098

a

Teplárny Brno, a.s.

se sídlem Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno

IČO: 46347534

OBSAH:

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A DALŠÍCH OSOB	3
2. KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI	4
3. INFORMACE O PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	5
4. DOBA (ČAS) PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY.....	7
5. MÍSTO PLNĚNÍ.....	7
6. POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI.....	7
7. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ KE KVALIFIKACI	21
8. OBCHODNÍ PODMÍNKY	23
9. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	23
10. HODNOCENÍ	24
11. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY	24
12. ZÁVAZNOST POŽADAVKŮ ZADAVATELE.....	25
13. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	25
14. PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY	26
15. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK	26
16. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK.....	26
17. ZADÁVACÍ LHŮTA A JISTOTA.....	27
18. VÝHRADY ZADAVATELE	28
19. INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ	29
20. SEZNAM PŘÍLOH	30

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A DALŠÍCH OSOB

1.1. Zadavatel

Smlouvou o společném zadávání mezi statutárním městem Brnem, společností ARENA BRNO, a.s., společností Brněnské komunikace a.s. a společností Teplárny Brno, a.s. ze dne 21. 12. 2021, smluvní strany deklarovaly záměr koordinace při společné přípravě a společném zadávání veřejných zakázek, mezi něž je zahrnuta i veřejná zakázka, k níž se váže tato zadávací dokumentace. Smluvní strany se dohodly, že jménem a na účet všech zadavatelů bude v tomto zadávacím řízení jednat Statutární město Brno.

Název zadavatele	Statutární město Brno
Sídlo zadavatele	Dominikánské nám. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
IČO zadavatele	44992785
Profil zadavatele	https://ezak.brno.cz/

a

Název zadavatele	ARENA BRNO, a.s.
Sídlo zadavatele	Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno
IČO zadavatele	09133267

a

Název zadavatele	Brněnské komunikace a.s.
Sídlo zadavatele	Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno
IČO zadavatele	60733098

a

Název zadavatele	Teplárny Brno, a.s.
Sídlo zadavatele	Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno
IČO zadavatele	46347534

1.2. Zástupce zadavatele

Zástupcem zadavatele ve věcech souvisejících se zadáváním této veřejné zakázky je MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jakubská 121/1, 602 00 Brno, IČO 28305043 e-mail: vz@mt-legal.com. Zástupce zadavatele je v souladu s ust. § 43 ZZVZ pověřen výkonem zadavatelských

činností v tomto zadávacím řízení a je taktéž pověřen k přijímání případných námitek dodavatelů dle ust. § 241 a násl. ZZVZ (tím není dotčeno oprávnění statutárního orgánu či jiné pověřené osoby zadavatele). Zástupce zadavatele zajišťuje na straně zadavatele též komunikaci dle odst. 2.

1.3. Předběžné tržní konzultace a osoby podílející se na přípravě zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace v této fázi neobsahuje informace, které jsou výsledkem předběžné tržní konzultace.

Níže uvedené části zadávací dokumentace vypracovala osoba odlišná od zadavatele:

Části zadávací dokumentace vypracované odlišnou osobou	Označení osoby
Organizačně-právní části zadávací dokumentace	MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, sídlem Jakubská 121/1, 602 00 Brno, IČO 28305043
Projekčně-technické části zadávací dokumentace (příloha č. 2)	Arch.Design, s.r.o., sídlem Sochorova 3178/23, Žabovřesky, 616 00 Brno, IČO 25764314 a A PLUS a.s., sídlem Česká 154/12, Brno-město, 602 00 Brno, IČO 26236419
Projekčně-technické části zadávací dokumentace (příloha č. 2)	PK OSSENDORF s.r.o., sídlem Tomešova 503/1, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO: 25564901

2. KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI

Veřejná zakázka je zadávána v plném rozsahu elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK (dále jen „*elektronický nástroj*“), dostupného na adrese <https://ezak.brno.cz/>. Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem probíhá elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta v elektronickém nástroji. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji byla doručena nová zpráva, či nikoliv.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje je nezbytné provést a dokončit tzv. registraci dodavatele (pro získání možnosti přihlášení do systému E-ZAK je zapotřebí se registrovat do Centrální databáze dodavatelů (CDD) systému FEN.cz na adrese <https://fen.cz/#/registrace>, na které lze nalézt všechny podrobnosti a návody

k registraci). Manuál pro registraci dodavatele v elektronickém nástroji je uveden v uživatelské příručce s názvem „E-ZAK, verze 5 – elektronický nástroj pro veřejné zakázky a elektronická aukční síň - uživatelská příručka pro dodavatele systému E-ZAK.“ Zadavatel upozorňuje, že registrace neproběhne okamžitě a podléhá akceptaci administrátorem systému v délce do 48 hodin v pracovní dny; v případě nedostatků v žádosti o registraci může dojít i k zamítnutí registrace.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na adrese <https://ezak.e-tenders.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele, odpovídá vždy dodavatel. Zadavatel v souladu se ZZVZ požaduje, aby nabídky byly řádně zašifrovány, přičemž šifrování je realizováno prostřednictvím elektronického nástroje.

Pro odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje je možné využít uživatelskou podporu (tel.: +420 538 702 719, e-mail: **podpora@ezak.cz**, **obvykle dostupné v pracovních dnech v rozmezí 8:00-17:00**).

3. INFORMACE O PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně (dále jen „hala“). Hala má sloužit především k účelům sportovním (využitelná například pro lední hokej, sledge hokej, florbal, házená, basketbal, volejbal, tenis, malý fotbal, futsal, box, ostatní úpolové sporty aj.), kulturním (koncertní či divadelní představení aj.) a vzdělávacím (pořádání konferencí). Součástí veřejné zakázky je také úprava přiléhajících okolních ploch, zahrnující též vybudování inženýrských sítí.

Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně technických podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, je uvedeno v přílohách této zadávací dokumentace.

3.2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

- 45000000-7 Stavební práce
- 45212220-4 Výstavba víceúčelových sportovních zařízení
- 45223300-9 Výstavba parkovišť
- 45233120-6 Výstavba silnic
- 45112000-5 Výkopové a zemní práce
- 45232400-6 Stavební práce na výstavbě kanalizace
- 44163120-7 Potrubí na dálkové vytápění
- 45232141-2 Vytápění

3.3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky stanovená postupem podle ust. § 16 a násl. ZZVZ činí 3,7 – 4 mld. Kč bez DPH, přičemž v této předpokládané hodnotě jsou již zohledněny předpokládané hodnoty stavebních prací vyhrazené opčním právem dle následujícího odstavce. Zadavatel upozorňuje, že nepředpokládá překročení uvedené předpokládané hodnoty v nabídkách účastníků.

Vedle plnění definovaného touto zadávací dokumentací a jejími přílohami si zadavatel s ohledem na možné dílčí změny projektu vyvolané zejména potřebami týkajícími se provozování haly, zjištěnými po zahájení stavebních prací v návaznosti na postup výstavby, vyhrazuje ve smyslu ust. § 100 odst. 3 (ve spojení s ust. § 66 ZZVZ) právo požadovat poskytnutí nových stavebních prací spočívajících v provedení obdobných prací, jako jsou v zadávané veřejné zakázce, a to při dodávce/provádění

- stavebních prací a technologického vybavení u plánovaných restauračních provozů a gastroprovozů haly; předpokládaná hodnota takových stavebních prací činí 30 mil. Kč bez DPH;
- technologií souvisejících se zabezpečením při vstupu a pohybu v hale (např. turnikety, bezpečnostní rámy, kamerový systém); předpokládaná hodnota takových stavebních prací činí 20 mil. Kč bez DPH;
- audiovizuálních či scénických technologií (např. LED poprsníky); předpokládaná hodnota takových stavebních prací činí 50 mil Kč bez DPH.

3.4. Naplnění zásad odpovědného zadávání veřejných zakázek

Zadavatel zohledňuje zásady zadávání veřejných zakázek ve smyslu § 6 odst. 4 ZZVZ následovně:

- Zásada sociálně odpovědného zadávání je zohledněna v Příloze č. 3 Obchodních podmínek, které tvoří Přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.;
- Zásada environmentálně odpovědného zadávání je zohledněna rovněž v Příloze č. 3 Obchodních podmínek, které tvoří Přílohu č. 1 této zadávací dokumentace, jakož jsou v požadavcích na realizaci díla zahrnuty i např. požadavky na hospodaření s tzv. šedou vodou, která bude využita při provozování haly a pokryje až 100 % užitkové vody. V projektové dokumentaci jsou aplikovány také zásady modrozelené infrastruktury, které mají za cíl snižovat negativní dopady změny klimatu prostřednictvím systémů zajišťujících prevenci záplav a sucha. Další požadavky zadavatele reprezentující environmentálně odpovědné zadávání jsou popsány v jednotlivých částech projektových dokumentací.
- Zásada inovací je zohledněna tak, že stavba bude realizována s využitím metody BIM, která je inovací v oblasti realizace projekčních a stavebních činností, a dále v požadavcích na dodávku moderních technologií, které jsou součástí stavby.

4. DOBA (ČAS) PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Doba plnění veřejné zakázky je definována v čl. III Obchodních podmínek, které tvoří Přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.

5. MÍSTO PLNĚNÍ

5.1. Místo plnění

Místo plnění veřejné zakázky je vymezeno v čl. IV Obchodních podmínek, které tvoří Přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.

5.2. Prezentace projektu a prohlídka místa plnění

Zadavatel uspořádá setkání za účelem prezentace (představení) projektu výstavby multifunkční haly, kde zejména představí základní body projektové dokumentace a případné související okolnosti výstavby. Prohlídka místa plnění proběhne současně s prezentací projektu. Prezentace projektu s prohlídkou místa plnění se uskuteční dne 14. 1. 2022. Sraz účastníků prezentace projektu a prohlídky místa plnění je v 11 hod. v sídle společnosti Brněnské komunikace a.s., zasedací místnost v 1. patře. Prohlídka místa plnění slouží k seznámení dodavatelů s místem budoucího plnění. Při prohlídce místa plnění mohou zástupci dodavatelů vznášet dotazy, ale odpovědi na ně v ústní podobě mají pouze informativní charakter a není možné dovolávat se jejich závaznosti. Uvedeným není dotčeno oprávnění dodavatele požadovat vysvětlení zadávací dokumentace dle čl. 13 této zadávací dokumentace.

6. POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je v souladu s ust. § 73 a násl. ZZVZ dodavatel, který prokáže splnění požadavků:

- a) základní způsobilosti podle ust. § 74 a § 75 ZZVZ (odst. 6.1),
- b) profesní způsobilosti podle ust. § 77 ZZVZ (odst. 6.2),
- c) ekonomické kvalifikace podle ust. § 78 ZZVZ (odst. 6.3),
- d) technické kvalifikace definované v odst. 6.4.

6.1. Základní způsobilost dle ust. § 74 ZZVZ

Způsobilým je dodavatel, který		Způsob prokázání splnění základní způsobilosti (doklady)
a)	nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního	<i>Výpis z evidence Rejstříku trestů pro</i> <i>- každou právnickou osobu a</i> <i>- každou fyzickou osobu,</i>

Způsobilym je dodavatel, který	Způsob prokázání splnění základní způsobilosti (doklady)
<p>řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží.</p> <p>Jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.</p> <p>Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.</p> <p>Pro prokazování kvalifikace prostřednictvím pobočky závodu platí ust. § 74 odst. 3 ZZVZ.</p> <p>Pobočka závodu, která má sídlo na území České republiky, se podle ust. § 5 ZZVZ považuje za dodavatele se sídlem v České republice;</p>	<p><i>pro niž je dle ZZVZ a zadávacích podmínek vyžadován.</i></p>
<p>b) nemá v České republice ani v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;</p>	<p>- <i>Potvrzení příslušného finančního úřadu</i></p> <p><i>a</i></p> <p>- <i>Čestné prohlášení dodavatele ve vztahu ke spotřební dani, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního požadavku.</i></p>
<p>c) nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;</p>	<p><i>Čestné prohlášení dodavatele, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního požadavku.</i></p>
<p>d) nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;</p>	<p><i>Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení.</i></p>
<p>e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.</p>	<p>- <i>Výpis z obchodního rejstříku,</i></p> <p><i>nebo</i></p> <p>- <i>čestné prohlášení dodavatele ve vztahu k naplnění tohoto požadavku</i></p>

Způsobilym je dodavatel, který	Způsob prokázání splnění základní způsobilosti (doklady)
	<i>v případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán.</i>
<p>Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadované základní způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení (tedy nesmí být k okamžiku zahájení zadávacího řízení starší 3 měsíců); okamžikem zahájení zadávacího řízení je den odeslání formuláře oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění v souladu s ust. § 212 ZZVZ.</p> <p>Prokázání základní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s ust. § 228 ZZVZ či certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle § 234 ZZVZ.</p>	

6.2. Profesionní způsobilost dle ust. § 77 ZZVZ

Profesionní způsobilost splňuje dodavatel, který předloží	Způsob prokázání splnění profesionní způsobilosti (doklady)
a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence;	<i>Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.</i>
b) doklad o tom, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu specifikovaném zadavatelem;	<p><i>Dodavatel předloží výpis z živnostenského rejstříku dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a/nebo živnostenský list, resp. jiné oprávnění k podnikání v oboru</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, <p><i>Zadavatel uzná za průkaz podnikatelského oprávnění v požadovaném oboru rovněž výpis z živnostenského rejstříku nebo živnostenský list či listy dokládající oprávnění dodavatele k podnikání v oboru (či oborech), který bude zadavatelem požadovanému oboru obsahově odpovídat (jedná se zejména o</i></p>

Profesní způsobilost splňuje dodavatel, který předloží	Způsob prokázání splnění profesní způsobilosti (doklady)
	živnostenské listy vydané za dříve platné právní úpravy).
<p>Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadavku na profesní způsobilost dle odst. 6.2 písm. a) zadávací dokumentace nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení (tedy nesmí být k okamžiku zahájení zadávacího řízení starší 3 měsíců); okamžikem zahájení zadávacího řízení je den odeslání formuláře oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění v souladu s ust. § 212 ZZVZ.</p> <p>Splnění požadavku profesní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s ust. § 228 ZZVZ či certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle ust. § 234 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátu prokazují splnění požadavků na profesní způsobilost.</p>	

6.3. Ekonomická kvalifikace

Ekonomickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží	Způsob prokázání splnění ekonomické kvalifikace (doklady)
<p>a) výkaz zisku a ztráty, ze kterého bude vyplývat, že celkový obrat dodavatele za 3 bezprostředně předcházející uzavřená účetní období, za která dodavatel má zpracovány či má povinnost mít zpracovány účetní závěrku, dosahoval minimální výše 2.000.000.000,- Kč v každém z těchto účetních období.</p>	<p><i>Výkaz zisku a ztráty za poslední 3 účetní období, za která dodavatel má zpracovány či má povinnost mít zpracovány účetní závěrku, jejíž součástí je výkaz zisku a ztráty.</i></p> <p><i>Jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém celkovém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku, za která má zpracovány či má povinnost mít zpracovány účetní závěrku.</i></p> <p><i>Zadavatel současně v návaznosti na § 84 ZZVZ požaduje, aby alespoň jedna osoba, která se účastní zadávacího řízení na straně účastníka (ať již samotný účastník, poddodavatel, jiná osoba či jeden z dodavatelů v případě společného prokazování kvalifikace), prokázala sama celkový obrat minimálně ve výši 1 mld. Kč za každé ze 3 bezprostředně předcházejících uzavřených účetních</i></p>

Ekonomickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží	Způsob prokázání splnění ekonomické kvalifikace (doklady)
	<p><i>období, za která tato osoba má zpracovávánu či má povinnost mít zpracovávánu účetní závěrku.</i></p> <p><i>V případě prokázání této části kvalifikace více osobami zadavatel požaduje, aby tyto osoby nesly společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky. O tom jsou povinny v nabídce doložit příslušný písemný závazek.</i></p> <p><i>Zahraniční dodavatel prokazuje vyšší celkového obratu obdobným dokladem dle právního řádu země svého sídla.</i></p>

6.4. Technická kvalifikace

Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží	Způsob prokázání splnění technické kvalifikace (doklady)
<p>a) seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací;</p>	<p><i>Ze seznamu významných zakázek musí vyplývat alespoň následující údaje:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <i>a) název objednatele,</i> <i>b) předmět významné zakázky, z něhož bude zřejmé naplnění všech dále uvedených požadavků,</i> <i>c) doba a místo realizace významné zakázky,</i> <i>d) finanční objem významné zakázky, je-li dále požadován,</i> <i>e) kontaktní osoba objednatele, u které bude možné realizaci významné zakázky ověřit, vč. kontaktního e-mailu a telefonu,</i> <i>f) informace o skutečnosti, zda významná zakázka byla realizována</i> <ul style="list-style-type: none"> <i>i. jen dodavatelem v pozici generálního/hlavního dodavatele,</i> <i>ii. dodavatelem ve sdružení s jiným dodavatelem či dodavateli, nebo</i> <i>iii. dodavatelem v roli poddodavatele;</i> <p><i>V případech ad ii. a ad iii. musí být v seznamu z hlediska věcného a finančního vymezeno, jaké činnosti</i></p>

		<p><i>dodavatel na referenční významné zakázce realizoval a v jakém finančním objemu tak, aby bylo zřejmé naplnění požadavků zadavatele na referenční významné zakázky.</i></p> <p><i>Přílohami tohoto seznamu musí být osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací (event. rovnocenný doklad dle níže uvedeného).</i></p> <p>Z osvědčení i seznamu musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období řádně realizoval alespoň:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 3 významné stavební práce, jejichž předmětem (každé z nich) byla výstavba nebo kompletní rekonstrukce budovy občanského vybavení¹, přičemž finanční hodnota <ul style="list-style-type: none"> • <i>jedné významné stavební práce činila alespoň 1.000.000.000,- Kč bez DPH,</i> • <i>druhé významné stavební práce činila alespoň 750.000.000,- Kč bez DPH, a</i> • <i>třetí významné stavební práce činila alespoň 500.000.000,- Kč bez DPH;</i> 2. 2 významné stavební práce, jejichž předmětem byla výstavba nebo kompletní rekonstrukce kryté stavby (budovy) pro sport²(např. krytá sportovní hala, tělocvična) a/nebo kulturní nebo duchovní osvětu³
--	--	--

¹ Dle ust. § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů se za stavby občanského vybavení považují stavby pro veřejnou správu, soudy, státní zastupitelství, policii, obviněné a odsouzené, stavby pro sdělovací prostředky, stavby pro obchod a služby, stavby pro ochranu obyvatelstva, stavby pro sport, školy, předškolní a školská zařízení, stavby pro kulturu a duchovní osvětu, stavby pro zdravotnictví a sociální služby, budovy pro veřejnou dopravu, stavby ubytovacího zařízení pro cestovní ruch s celoročním i sezónním provozem pro více než 20 osob. Lze prokázat i významnými stavebními pracemi realizovanými v zahraničí, které prokazatelně dle zvláštních právních předpisů podle příslušného zahraničního právního řádu splňují požadavky obdobné jako dle citované národní právní úpravy.

² Dle ust. § 6 odst. 1 písm. e) vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů. Lze prokázat i významnými stavebními pracemi realizovanými v zahraničí, které prokazatelně dle zvláštních právních předpisů podle příslušného zahraničního právního řádu splňují požadavky obdobné jako dle citované národní právní úpravy.

³ Dle ust. § 6 odst. 1 písm. g) vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů. Lze prokázat i významnými

		<p>s finanční hodnotou každé takové stavební práce alespoň 150.000.000,- Kč bez DPH/stavba;</p> <p>3. 2 významné stavební práce, které zahrnovaly realizaci (dodávku a instalaci) technologie chlazení ledu s finanční hodnotou této realizace technologie chlazení ledu alespoň 15.000.000,- Kč bez DPH/zakázka,</p> <p>4. 2 významné stavební práce, které zahrnovaly realizaci (dodávku a montáž) ocelových konstrukcí s finanční hodnotou této realizace ocelových konstrukcí alespoň 80.000.000,- Kč bez DPH/zakázka,</p> <p>5. 2 významné stavební práce, které zahrnovaly realizaci elektroinstalace s finanční hodnotou této realizace elektroinstalace alespoň 80.000.000,- Kč bez DPH/zakázka,</p> <p>6. 2 významné stavební práce, které zahrnovaly realizaci vzduchotechniky s finanční hodnotou této realizace vzduchotechniky alespoň 50.000.000,- Kč bez DPH/zakázka,</p> <p>7. 3 významné stavební práce, jejichž předmětem (každé z nich) byla výstavba nebo kompletní rekonstrukce pozemní komunikace a/nebo parkoviště s finanční hodnotou každé takové stavební práce alespoň 50.000.000,- Kč bez DPH/stavba.</p> <p>Zadavatel požaduje, aby požadavky uvedené pod body 2 - 6 byly prokázány jinými referenčními významnými stavebními pracemi než dle bodu 1 výše.</p> <p>V případě zakázek dle bodů 3 až 6 dodavatel doloží (vyčíslí) finanční hodnotu realizace definovaných speciálních dodávek nebo realizací, a to včetně</p>
--	--	--

stavebními pracemi realizovanými v zahraničí, které prokazatelně dle zvláštních právních předpisů podle příslušného zahraničního právního řádu splňují požadavky obdobné jako dle citované národní právní úpravy.

		<p><i>souvisejících prací a montáží či instalací (tj. nikoli finanční hodnotu celé stavební práce, již byly tyto dodávky nebo realizace součástí). Finanční hodnota těchto definovaných dodávek nebo realizací musí být výslovně uvedena (vyčíslena) v seznamu významných zakázek i v osvědčení objednatelů.</i></p> <p><i>Rovnocenným dokladem k prokázání výše uvedeného kritéria je zejména smlouva s objednatelem a průkazný doklad o řádném uskutečnění plnění dodavatele (například předávací protokol).</i></p> <p><i>V případě prokázání této části kvalifikace více osobami zadavatel požaduje, aby minimálně 5 shora uvedených stavebních prací realizoval v požadovaném rozsahu jeden dodavatel, a to ať už se jedná o účastníka, poddodavatele či jinou osobu.</i></p> <p><i>Tuto část kvalifikace rovněž splní dodavatel v případě, že se jedná o významné stavební práce zahájené dříve než v posledních 10 letech či později, pokud byly v posledních 10 letech dokončeny, nebo pokud probíhaly i po zahájení zadávacího řízení, nebo pokud stále probíhají, za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni konce lhůty pro prokázání kvalifikace (tj. řádné dokončení příslušné části stavební práce, která naplňuje požadavky zadavatele na reference).</i></p>
b)	osvědčení o vzdělání (je-li požadováno) a odborné kvalifikaci fyzických osob, odpovědných za poskytování stavebních prací	<p><i>Ze seznamu techniků musí vyplývat, že dodavatel bude mít pro plnění veřejné zakázky k dispozici realizační tým složený alespoň z těchto osob:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <i>➤ hlavní stavbyvedoucí,</i> <i>➤ stavbyvedoucí odpovědný za pozemní stavby,</i> <i>➤ stavbyvedoucí odpovědný za dopravní stavby,</i> <i>➤ člen týmu odpovědný za statiku,</i> <i>➤ člen týmu odpovědný za technologická zařízení staveb,</i> <i>➤ člen týmu odpovědný za realizaci elektroinstalace,</i> <i>➤ člen týmu odpovědný za realizaci požární bezpečnosti staveb,</i> <i>➤ člen týmu odpovědný za zajišťování úkolů v prevenci rizik na straně dodavatele.</i>

Pozice osob dle bodů 1 až 3 musí být obsazeny odlišnými fyzickými osobami.

Zadavatel požaduje u každé osoby předložit vždy:

- profesní životopis, z něhož bude vyplývat splnění požadavků zadavatele (u referenční zkušenosti, je-li níže požadována, uvede dodavatel údaje, z nichž bude ověřitelné splnění požadavku, a to včetně kontaktních údajů na objednatele takové zakázky, tedy kontaktního e-mailu a telefonu),
- údaj o tom, zda je osoba v pracovněprávním či jiném vztahu k dodavateli (v takovém případě uvede dodavatel v jakém),
- doklady, z nichž bude vyplývat splnění požadavků zadavatele na vzdělání či odbornou způsobilost (příslušný doklad o vzdělání/osvědčení/autorizace/oprávnění, je-li níže vyžadováno).

Dodavatel předloží doklady o odborné kvalifikaci pro následující osoby:

1. hlavní stavbyvedoucí

tato osoba musí mít:

- odbornou způsobilost autorizovaného inženýra ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, **v oboru „Pozemní stavby“;**
- odbornou kvalifikaci, tj. praxi v oblasti výkonu **funkce stavbyvedoucího** dle zvláštních právních předpisů **s odpovědností za realizaci celé stavby (případně za část stavby, která věcně a finanční hodnotou splňovala podmínky dle tohoto bodu)** na staveništi při realizaci **minimálně 2 významných stavebních prací**, jejichž předmětem byla v každém jednotlivém případě **výstavba nebo kompletní rekonstrukce stavby občanského vybavení¹ s finanční hodnotou alespoň 500.000.000,- Kč bez DPH/významná**

stavební práce, a to v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení.

2. stavbyvedoucí odpovědný za pozemní stavby

tato osoba musí mít:

- odbornou způsobilost autorizovaného inženýra ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, **v oboru „Pozemní stavby“**,
- odbornou kvalifikaci, tj. praxi v oblasti výkonu **funkce stavbyvedoucího pozemních staveb** dle zvláštních právních předpisů **s odpovědností za realizaci celé stavby (případně za část stavby, která věcně a finanční hodnotou splňovala podmínky dle tohoto bodu)** na staveništi při realizaci minimálně 3 významných stavebních prací, jejichž předmětem byla v každém jednotlivém případě **výstavba nebo kompletní rekonstrukce pozemní stavby** s finanční hodnotou
 - ve dvou případech alespoň 100.000.000,- Kč bez DPH/významná stavební práce, a
 - v jednom případě alespoň 50.000.000,- Kč bez DPH/významná stavební práce, a to vždy v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení.

3. stavbyvedoucí odpovědný za dopravní stavby

tato osoba musí mít:

- odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, **v oboru „Dopravní stavby“ nebo „Dopravní stavby, specializace nekolejová doprava“**,
- odbornou kvalifikaci, tj. praxi v oblasti výkonu **funkce stavbyvedoucího dopravních staveb**

(nekolejová doprava) dle zvláštních právních předpisů s odpovědností za realizaci celé stavby (případně za část stavby, která věcně a finanční hodnotou splňovala podmínky dle tohoto bodu) na staveništi při realizaci minimálně 3 významných stavebních prací, jejichž předmětem byla v každém jednotlivém případě **výstavba nebo kompletní rekonstrukce pozemní komunikace a/nebo parkoviště s finanční hodnotou alespoň 50.000.000,- Kč bez DPH/významná stavební práce, a to vždy v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení.**

4. člen týmu odpovědný za statiku

tato osoba musí mít:

- odbornou způsobilost autorizovaného inženýra ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, **v oboru „Statika a dynamika staveb“**,
- odbornou kvalifikaci, tj. praxi v oblasti výkonu **pracovníka odpovědného** v rámci své autorizace dle zvláštních právních předpisů **za statiku** při realizaci minimálně 2 významných stavebních prací, jejichž předmětem byla v každém jednotlivém případě **výstavba nebo kompletní rekonstrukce pozemní stavby** s finanční hodnotou
 - v jednom případě alespoň 100.000.000,- Kč bez DPH/významná stavební práce, a
 - v jednom dalším případě alespoň 50.000.000,- Kč bez DPH/významná stavební práce,a to vždy v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení.

5. člen týmu odpovědný za technologická zařízení staveb

tato osoba musí mít:

- odbornou způsobilost autorizovaného inženýra ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, **v oboru „Technologická zařízení staveb“**,
- odbornou kvalifikaci, tj. praxi v oblasti výkonu **pracovníka odpovědného** v rámci své autorizace dle zvláštních právních předpisů **za technologická zařízení staveb** u minimálně 2 významných stavebních prací, jejichž předmětem byla v každém jednotlivém případě **výstavba nebo kompletní rekonstrukce pozemní stavby** s finanční hodnotou
 - v jednom případě alespoň 100.000.000,- Kč bez DPH/významná stavební práce, a
 - v jednom dalším případě alespoň 50.000.000,- Kč bez DPH/významná stavební práce,a to vždy v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení.

6. člen týmu odpovědný za realizaci elektroinstalace

tato osoba musí mít:

- odbornou způsobilost autorizovaného inženýra ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, **v oboru „Technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení“**,
- odbornou kvalifikaci, tj. praxi v oblasti výkonu **pracovníka odpovědného** v rámci své autorizace dle zvláštních právních předpisů **za realizaci elektroinstalace** u minimálně 2 významných stavebních prací, jejichž předmětem byla v každém jednotlivém

		<p>případě výstavba nebo kompletní rekonstrukce pozemní stavby s finanční hodnotou</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ v jednom případě alespoň 100.000.000,- Kč bez DPH/významná stavební práce, a ➤ v jednom dalším případě alespoň 50.000.000,- Kč bez DPH/významná stavební práce, <p>a to vždy v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení.</p> <p>7. člen týmu odpovědný za realizaci požární bezpečnosti staveb</p> <p>tato osoba musí mít:</p> <ul style="list-style-type: none"> • odbornou způsobilost autorizovaného inženýra ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru „Požární bezpečnost staveb“, • odbornou kvalifikaci, tj. praxi v oblasti výkonu pracovníka odpovědného v rámci své autorizace dle zvláštních právních předpisů za požární bezpečnost staveb u minimálně 2 významných stavebních prací, jejichž předmětem byla v každém jednotlivém případě výstavba nebo kompletní rekonstrukce pozemní stavby s finanční hodnotou <ul style="list-style-type: none"> ➤ v jednom případě alespoň 100.000.000,- Kč bez DPH/významná stavební práce, a ➤ v jednom dalším případě alespoň 50.000.000,- Kč bez DPH/významná stavební práce, <p>a to vždy v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení.</p> <p>8. člen týmu odpovědný za zajišťování úkolů v prevenci rizik na straně dodavatele</p> <p>tato osoba musí mít:</p>
--	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> • odbornou způsobilost ve smyslu osvědčení o úspěšně vykonané zkoušce z odborné způsobilosti nebo periodické zkoušce z odborné způsobilosti podle ust. § 10 odst. 1 nebo ust. § 10 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů; • odbornou kvalifikaci, tj. praxi v oblasti výkonu pracovníka odpovědného za zajišťování úkolů v prevenci rizik nebo koordinaci BOZP u minimálně 2 významných stavebních prací, jejichž předmětem byla v každém jednotlivém případě výstavba nebo kompletní rekonstrukce pozemní stavby s finanční hodnotou <ul style="list-style-type: none"> ➤ v jednom případě alespoň 100.000.000,- Kč bez DPH/významná stavební práce, a ➤ v jednom dalším případě alespoň 50.000.000,- Kč bez DPH/významná stavební práce, a to vždy v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení. <p>Doložení dokladu o odborné způsobilosti (autorizace) příslušných fyzických osob postačuje dodavatelem, který byl v rámci zadávacího řízení vybrán, tj. nemusí být předkládán v okamžiku podání nabídky, ale lze jej doložit v souladu s článkem 14.1 zadávací dokumentace až na základě výzvy zadavatele.</p>
c)	popis opatření dodavatele k zajištění kvality;	Zadavatel požaduje předložení certifikátu systému řízení jakosti vydaného pro dodavatele podle české technické normy ČSN EN ISO 9001:2016 (či aktuálnější) akreditovanou osobou, a to pro oblast provádění pozemních staveb .
d)	popis opatření dodavatele k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci;	Zadavatel požaduje předložení certifikátu systému managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci vydaného pro dodavatele podle české technické normy

		ČSN EN ISO 45001:2018, a to pro oblast provádění pozemních staveb .
e)	opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí.	Zadavatel požaduje předložení certifikátu systému řízení z hlediska ochrany životního prostředí vydaného pro dodavatele podle české technické normy ČSN EN ISO 14001 akreditovanou osobou, nebo certifikátu rovnocenného certifikátu vydanému podle uvedené české technické normy akreditovanou osobou v členském státě Evropské unie, případně dokladu o registraci v systému řízení a auditu z hlediska ochrany životního prostředí (EMAS), a to ve všech případech pro oblast provádění pozemních staveb .

7. **SPOLEČNÁ USTANOVENÍ KE KVALIFIKACI**

7.1. **Pravost a jazyk dokladů prokazujících splnění kvalifikace ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace**

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace ve všech případech doklady předloženými v prostých kopiích (např. v naskenované podobě). Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení postupem podle § 46 odst. 1 ZZVZ požadovat předložení originálu dokladu v elektronické podobě. Zadavatel v souladu s § 86 odst. 2 ZZVZ nepřipouští, aby účastník nahradil předložení dokladů ke kvalifikaci čestným prohlášením.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit i odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy ve smyslu zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy, ve znění pozdějších předpisů, nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné. V ČR jde zejména o

- výpis z obchodního rejstříku,
- výpis z veřejné části živnostenského rejstříku nebo
- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Dodavatel také může nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky ve smyslu § 87 ZZVZ.

V případě **cizojazyčných** dokumentů připojí účastník k dokumentům (prostý) **překlad** do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, je oprávněn si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

7.2. **Doklady předkládané vybraným dodavatelem**

Zadavatel si může od dodavatele, kterého identifikoval jako **vybraného dodavatele**, vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v této podobě v zadávacím řízení předloženy, a to v **elektronické podobě** (viz článek 2).

V případě potvrzení vydávaných orgánem státní správy se může jednat například o potvrzení, které bude elektronicky podepsáno a zasláno tímto orgánem do datové schránky dodavatele (v takovém případě postačí předložení pouze tohoto elektronicky podepsaného souboru) či se může jednat o původní listinný originál dokladu, který byl prostřednictvím autorizované konverze převeden do elektronické podoby (například na některém z pracovišť Czech POINT).

Za originál v elektronické podobě se **nepovažuje sken** dokladu vydávaného orgánem státní správy (ani pokud by byl například následně elektronicky podepsán dodavatelem).

7.3. Prokázání kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem a ZZVZ.

Potvrzení pro zahraniční dodavatele o neexistenci nedoplatků v ČR vydává ve vztahu k

- daňovým nedoplatkům Finanční úřad pro Prahu 1,
- nedoplatkům na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti Pražská správa sociálního zabezpečení.

7.4. Prokázání části kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Pokud není účastník schopen prokázat splnění určité části technické kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu a zadávací dokumentace nestanoví jinak, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiné osoby.

Za jinou osobu se považuje osoba s jiným IČO, a to i tehdy, je-li například součástí stejného koncernu jako účastník.

Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění **základní** způsobilosti podle odst. 6.1 zadávací dokumentace (ust. § 74 a § 75 ZZVZ) jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění **profesní** způsobilosti podle odst. 6.2 písm. a) zadávací dokumentace (ust. § 77 odst. 1 ZZVZ) jinou osobou,
- c) doklady prokazující splnění **chybějící části kvalifikace** prostřednictvím jiné osoby, a
- d) písemný **závazek** jiné osoby (případně i ve formě smlouvy s dodavatelem) k poskytnutí **konkrétního věcně vymezeného plnění** určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v **rozsahu**, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Dále viz ust. § 83 odst. 2 ZZVZ.

7.5. Společné prokazování kvalifikace

V případě společné účasti více dodavatelů prokazuje základní způsobilost (odst. 6.1 zadávací dokumentace) a profesní způsobilost (odst. 6.2 písm. a) zadávací dokumentace) každý z těchto dodavatelů samostatně v plném rozsahu.

Společné prokazování kvalifikace musí dále splňovat následující předpoklady:

- a) Jeden z dodavatelů bude výslovně identifikován jako vedoucí účastník určený pro komunikaci se zadavatelem v rámci zadávacího řízení;
- b) Součástí dokladů prokazujících splnění kvalifikace musí být i doklad (např. smlouva), z něhož bude zřejmý závazek všech dodavatelů nést **společnou a nerozdílnou odpovědnost** za plnění veřejné zakázky.

7.6. Důsledek nesplnění kvalifikace

Účastník, který neprokáže splnění kvalifikace v rozsahu požadovaném ZZVZ a zadávací dokumentací, může být zadavatelem z účasti v zadávacím řízení vyloučen. Pokud se jedná o vybraného dodavatele, tento musí být ve smyslu § 48 odst. 8 ZZVZ z těchto důvodů ze zadávacího řízení vyloučen.

8. OBCHODNÍ PODMÍNKY

8.1. Zadavatel stanoví obchodní podmínky formou textu návrhu smlouvy, který je přílohou zadávací dokumentace a který je pro účastníka zadávacího řízení **závazný**. Účastník není oprávněn činit jakékoliv změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně označeny pro doplnění ze strany účastníka.

8.2. Účastník zadávacího řízení musí návrh smlouvy učinit součástí nabídky s doplněními v označených místech, avšak návrh nemusí být podepsán.

9. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

V nabídce musí být uvedena

- cena celkem v Kč bez DPH
- sazba DPH
- cena celkem v Kč včetně DPH.

Celková nabídková cena (cena celkem) je tvořena součtem výsledných hodnot po ocenění (cen) obou soupisů prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které jsou součástí projektové dokumentace na výstavbu haly a projektové dokumentace na výstavbu okolních ploch a inženýrských sítí (tj. součet všech částí na základě vyplněných soupisů dle přílohy č. 2 zadávací dokumentace), ve kterých je vymezeno, které části plnění budou realizovány v zájmu příslušného zadavatele. **Na základě ocenění soupisů prací, dodávek a služeb s výkazem výměr stanoví účastník cenu celkem ve smyslu čl. V.1 Obchodních podmínek, jakož i ceny jednotlivých děl pro příslušné zadavatele dle čl. V.1 Obchodních podmínek.**

K ceně bez DPH připočte účastník DPH podle právních předpisů účinných ke dni podání nabídky. V případě, že se jedná o přenesenou daňovou povinnost dle ust. § 92e zákona

č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, kód CZ-CPA kód 41-43, odvede následně daň zadavatel.

Nabídková cena uvedená v nabídce

- a) musí zahrnovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním veřejné zakázky; součástí nabídkové ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky a jiné náklady účastníka nezbytné pro řádné a úplné provedení předmětu plnění, není-li zadávacími podmínkami výslovně stanoveno jinak,
- b) musí být v nabídce doložena položkovým rozpočtem (oceněnými výkazy výměr/soupisy stavebních prací, dodávek a služeb), které jsou součástí přílohy č. 2 zadávací dokumentace). Hodnoty uvedené v položkovém rozpočtu považuje zadavatel za závazné pro účely plnění veřejné zakázky; odpovědnost za soulad součtu položkových cen a celkové nabídkové ceny nese účastník, a
- c) může být měněna pouze za podmínek vyplývajících ze zadávací dokumentace, jsou-li takové podmínky dány.

10. HODNOCENÍ

Kritérium hodnocení:

Nabídky budou hodnoceny v souladu s ust. § 114 a násl. ZZVZ podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou celkem.

Způsob hodnocení:

Zadavatel bude hodnotit výši nabídkových cen celkem v Kč bez DPH nabídnutých účastníky v souladu s čl. 9 zadávací dokumentace. Za nejvhodnější bude považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou celkem.

V případě rovnosti cenových nabídek účastníků, kteří se mohou stát vybranými dodavateli, rozhodne o jejich pořadí los.

11. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

11.1. Účastník zadávacího řízení podá pouze úplnou **elektronickou podobu nabídky**, a to s využitím elektronického nástroje dle článku 2 zadávací dokumentace. **Nabídka musí být šifrována v souladu s požadavky právních předpisů a elektronického nástroje.**

11.2. Nabídka musí být zpracována v **českém či slovenském jazyce**. Výjimku tvoří odborné názvy, které mohou být kromě českého jazyka předloženy v anglickém jazyce; v anglickém jazyce pouze tehdy, pokud jsou v anglickém jazyce běžně používány i v českém prostředí nebo nemají vhodný český ekvivalent.

11.3. V případě, že jsou některé údaje v nabídce účastníka uvedeny v jiné měně než v Kč, aniž by to bylo v rozporu se zadávací dokumentací (např. článkem 9), použije se pro přepočítání na Kč kurz devizového trhu vyhlášený Českou národní bankou ke dni zahájení zadávacího řízení.

11.4. Zadavatel požaduje, aby součástí nabídky byly dále požadované informace a doklady, a doporučuje použít následující pořadí dokumentů (zejména budou-li součástí jednoho souboru)

- obsah nabídky s uvedením čísel stran kapitol nabídky;
- doklady prokazující splnění kvalifikace;
- údaj, který má být předmětem hodnocení ve smyslu článku 10 zadávací dokumentace;
- doklad o poskytnutí jistoty;
- věcný a finanční harmonogram realizace plnění veřejné zakázky obsahující klíčové milníky realizace; zadavatel stanoví, že v harmonogramu budou uvedeny alespoň následující milníky, které budou pro vybraného dodavatele závazné při přípravě detailního harmonogramu dle čl. II.6 písm. a) Obchodních podmínek, které tvoří Přílohu č. 1 této zadávací dokumentace, a při plnění veřejné zakázky:
 - a) ukončení zakládání stavby haly,
 - b) dokončení montáže nosných prefabrikovaných konstrukcí,
 - c) dokončení montáže ocelové konstrukce střechy, a
 - d) předání a převzetí díla;zadavatel si může vyžádat i podrobnější informace k harmonogramu (např. větší detail);
- ostatní dokumenty, které mají dle účastníka tvořit obsah nabídky.

12. ZÁVAZNOST POŽADAVKŮ ZADAVATELE

Informace a údaje uvedené v zadávací dokumentaci vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky.

Tyto požadavky je účastník povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek.

V případě, že zadávací podmínky obsahují odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel výslovně použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, které naplní zadavatelem požadovanou či odborníkovi zřejmou funkcionalitu.

13. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Přestože zadávací dokumentace (případně její další doplnění či úpravy) vymezí předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky (, mohou dodavatelé požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Žádost musí být zadavateli doručena ve lhůtě dle ust. § 98 odst. 3 ZZVZ (8 pracovních dnů před koncem lhůty pro podání nabídek).

Zadavatel upozorňuje, že **veškerá komunikace se zadavatelem v rámci zadávacího řízení této veřejné zakázky bude probíhat elektronicky, a to zejména prostřednictvím**

elektronického nástroje dle článku 2 zadávací dokumentace, **případně** i prostřednictvím datové schránky či na **emailovou adresu zástupce zadavatele** dle odst. **Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.** zadávací dokumentace.

Zadavatel v zákonné lhůtě 3 pracovních dní uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

Zadavatel je oprávněn uveřejnit na profilu zadavatele za podmínek ust. § 98 odst. 1 ZZVZ vysvětlení zadávací dokumentace i z vlastního podnětu. Dle ust. § 99 ZZVZ může takto rovněž uveřejnit změnu nebo doplnění zadávací dokumentace.

14. PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

14.1. Dodavatel, který byl zadavatelem (komisí) identifikován jako vybraný dodavatel, doloží na výzvu zadavatele za podmínek článku 2 (tj. v elektronické podobě)

- a) doklady o kvalifikaci ve smyslu odst. 7.2 zadávací dokumentace,
- b) originál nebo úředně ověřenou kopii dokladu (osvědčení) prokazujícího autorizaci požadovanou ve smyslu odst. 6.4 písm. b) zadávací dokumentace, a to v rozsahu dle § 5 odst. 3 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, popřípadě potvrzení o zápisu do seznamu registrovaných osob dle § 23 odst. 6 písm. e) citovaného zákona,
- c) originál finanční (bankovní) záruky dle čl. XV.9 Obchodních podmínek, které tvoří Přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.

14.2. Je-li vybraný dodavatel českou právnickou osobou, zjistí zadavatel údaje o jeho skutečném majiteli v evidenci skutečných majitelů vedené dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů. Nejedná-li se o osobu, na kterou se vztahuje zákonná výjimka, musí být údaje o skutečném majiteli v evidenci skutečných majitelů zapsány. Vybraný dodavatel, který je českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, bude vyloučen ze zadávacího řízení, pokud nebude možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží. Pro vybraného dodavatele, který je zahraniční právnickou osobou, platí ustanovení § 122 odst. 5 ZZVZ.

15. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Účastník zadávacího řízení je povinen podat nabídku výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje dle článku 2, a to do konce lhůty pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek je uvedena v příslušném formuláři uveřejněném ve Věstníku veřejných zakázek.

Místo (adresa) pro elektronické podání nabídek: <https://ezak.brno.cz/>

16. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Otevírání elektronicky podaných nabídek je v souladu s ust. § 109 ZZVZ **neveřejné**.

17. ZADÁVACÍ LHŮTA A JISTOTA

Zadavatel stanoví požadavek na zadávací lhůtu (§ 40 ZZVZ) a poskytnutí jistoty (§ 41 ZZVZ). Účastníci jsou povinni jistotu poskytnout ve lhůtě pro podání (konečných) nabídek.

Doba, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit (zadávací lhůta): 6 měsíců od skončení lhůty pro podání (konečných) nabídek.

Výše požadované jistoty: **30.000.000 Kč**

Forma poskytnutí jistoty:

- a) peněžní jistota - složení peněžní částky na účet zadavatele, nebo
- b) neodvolatelná a nepodmíněná bankovní záruka – záruční listina v elektronické podobě (dle ust. § 2029 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník), nebo
- c) pojištění záruky v elektronické podobě (dle ust. § 2868 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Jistota bude poskytnuta v korunách českých.

a) Složení peněžní jistoty:

Dokladem prokazujícím složení peněžní jistoty na účet určený zadavatelem je též výpis z účtu účastníka u peněžního ústavu, z něhož je patrné, že dodavatel převedl částku ve výši odpovídající požadované jistotě na účet, nebo potvrzení peněžního ústavu o složení částky ve výši odpovídající požadované jistotě na účet uvedený níže. Potřebné údaje pro složení peněžní jistoty jsou následující:

bankovní ústav:	UniCredit Bank
číslo účtu a kód banky:	2109732044/2700
variabilní symbol:	IČO dodavatele (resp. jeho ekvivalent).

Peněžní jistota musí být na účet připsána ve lhůtě pro podání nabídek. Nestanoví-li dodavatel jinak, bude v případě naplnění zákonných podmínek peněžní jistota vrácena na účet, ze kterého byla dodavatelem uhrazena.

b) Poskytnutí bankovní záruky:

Jistota formou bankovní záruky se poskytuje předložením bankou elektronicky podepsanou záruční listinou v elektronické podobě, obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 ZZVZ jistotu. Tato záruční listina musí být v nabídce doložena v originálu (nepostačuje např. sken podepsané záruční listiny). V případě naplnění zákonných podmínek pro vrácení jistoty poskytne zadavatel dodavateli či dodavatelem určené bance na jeho žádost informaci o splnění podmínek pro vrácení jistoty poskytnuté formou bankovní záruky.

c) Poskytnutí pojištění záruky:

Jistota formou pojištění záruky se poskytuje předložením písemného prohlášení pojistitele v elektronické podobě obsahujícího závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 ZZVZ jistotu. Za předpokladu, že příslušná pojišťovna pro plnění z pojištění záruky požaduje originál písemného prohlášení, poskytuje se jistota formou pojištění záruky předložením pojišťovnou elektronicky podepsanou záruční listinou v elektronické podobě. V případě naplnění zákonných podmínek pro vrácení jistoty poskytne zadavatel dodavateli či dodavatelem určené pojišťovně na jeho žádost informaci o splnění podmínek pro vrácení jistoty poskytnuté formou pojištění záruky.

18. VÝHRADY ZADAVATELE

- 18.1.** Účastnit se tohoto zadávacího řízení jsou oprávněni pouze dodavatelé, kteří mají sídlo v členském státě Evropské unie, Evropského hospodářského prostoru nebo Švýcarské konfederaci, nebo v jiném státě, který má s Českou republikou nebo s Evropskou unií uzavřenu mezinárodní smlouvu zaručující přístup dodavatelům z těchto států k zadávané veřejné zakázce.
- 18.2.** Zadavatel si vyhrazuje, aby na straně objednatele dle smlouvy o zhotovení stavby (Příloha č. 1 zadávací dokumentace) stálo méně zadavatelů zadávajících tuto veřejnou zakázku společně, avšak bez dopadu na objem plnění (vyhrazuje se, že určitou část plnění jednoho zadavatele převezme v plném rozsahu jiný zadavatel).
- 18.3.** Náklady spojené s účastí v zadávacím řízení nese každý účastník sám.
- 18.4.** Zadavatel si vyhrazuje právo změnit či doplnit zadávací podmínky.
- 18.5.** Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ. Zadavatel uvádí, že důvod hodný zvláštního zřetele ve smyslu § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ může být naplněn rovněž v případě, pokud kterákoli z osob na straně zadavatele nebude mít zajištěno dostatečné financování akce či v případě, že nebude vydáno rozhodnutí Evropské komise o schválení veřejné podpory ve vazbě na projekt výstavby haly).
- 18.6.** Zadavatel nepripouští ani nepožaduje varianty nabídky.
- 18.7.** Zadavatel může ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů a dokladů a může si je opatřovat také sám, a to například u třetích osob či z veřejně dostupných zdrojů. Účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 18.8.** Zadavatel je oprávněn jakékoliv informace či doklady poskytnuté účastníky použít, je-li to nezbytné pro postup podle ZZVZ či pokud to vyplývá z účelu ZZVZ.
- 18.9.** Zadavatel výslovně upozorňuje dodavatele, že vybraný dodavatel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 18.10.** Zadavatel požaduje ze strany dodavatelů a jejich poddodavatelů dodržení podmínek dle ustanovení § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, pokud účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého účastník prokazuje kvalifikaci, poruší citované ustanovení.

- 18.11.** Zadavatel si v souladu s ust. § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje změnu dodavatele v průběhu plnění závazku z této veřejné zakázky, a to v případě, kdy bude smlouva na zhotovení stavby s vybraným dodavatelem z jakéhokoli důvodu ukončena.
- 18.12.** Dojde-li k ukončení smlouvy, je zadavatel oprávněn uzavřít smlouvu na plnění veřejné zakázky s novým dodavatelem, který se v zadávacím řízení umístil jako druhý (případně následně každý další) v pořadí za vybraným dodavatelem a prokázal splnění všech podmínek účasti, a to za podmínek uvedených dále v tomto článku a za předpokladu, že s touto změnou bude nový dodavatel souhlasit. Nový dodavatel vstoupí do práv a povinností plynoucích ze smlouvy s původním vybraným dodavatelem, tj. nový dodavatel převezme práva a povinnosti ze smlouvy uzavřené s původním vybraným dodavatelem v plném rozsahu s dále uvedenými výjimkami.
- 18.13.** V případě změny dodavatele je možné, aby nový dodavatel provedl stavební práce za cenu, kterou uvedl ve své nabídce podané v zadávacím řízení. Stavební práce budou prováděny fyzickými osobami odpovědnými za poskytování stavebních prací dle odst. 6.4 písm. b) zadávací dokumentace, prostřednictvím kterých nový dodavatel v zadávacím řízení prokázal svoji kvalifikaci.
- 18.14.** V případě, že původní vybraný dodavatel provedl část stavebních prací a ukončení smlouvy nemá dopad na tuto část poskytnutého plnění, bude s dalším dodavatelem v pořadí uzavřena smlouva jen na zbývající část plnění, bude-li to objektivně možné a určitelné z průběhu zadávacího řízení, za jakou cenu má být zbývající část plnění realizována.

19. INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 19.1.** Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, účastníky zadávacího řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace zadávacího řízení dle ZZVZ.
- 19.2.** Zadavatel může v rámci realizace zadávacího řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele.
- 19.3.** Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména ZZVZ. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.

19.4. Zadavatel předává osobní údaje ke zpracování zástupci zadavatele jako zpracovateli osobních údajů, za účelem administrace zadávacího řízení dle ust. § 43 ZZVZ.

20. SEZNAM PŘÍLOH

Součástí zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Obchodní podmínky (závazný text návrhu smlouvy)

Příloha č. 2 – Technické specifikace (projektové dokumentace, povolení, soupisy prací atp.)

Statutární město Brno

zastoupené MT Legal s.r.o., advokátní kancelář

(podepsáno elektronicky)

Příloha č. 2 zadávací dokumentace na veřejnou zakázku „Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně“

Zadavatel prohlašuje, že příloha č. 2 zadávací dokumentace na veřejnou zakázku „Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně“ je tvořena dvěma PDPS (každá s vlastním soupisem prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) s následujícím vymezení částí plnění, které budou realizovány v zájmu jednotlivých zadavatelů:

1. PDPS 1 (PDPS na výstavbu haly) zpracovaná Společností Arch.Design a A PLUS ze září 2021 obsahuje části plnění realizované pro zadavatele:
 - a) ARENA BRNO, a.s. – položky neoznačené (nepodbarvené)
 - b) Teplárny Brno, a.s. – položky označené (podbarvené) světle zelenou barvou

2. PDPS 2 (PDPS na výstavbu okolních ploch a inženýrských sítí) zpracovaná PK OSSENDORF s.r.o. z listopadu 2021 obsahuje části plnění realizované pro zadavatele:
 - a) Statutární Město Brno – položky označené (podbarvené) oranžovou barvou
 - b) ARENA BRNO, a.s. – položky neoznačené (nepodbarvené)
 - c) Brněnské komunikace a.s. – položky označené (podbarvené) modrou barvou
 - d) Teplárny Brno, a.s. – položky označené (podbarvené) světle zelenou barvou