

SO 01 – vodojem 01

REKONSTRUKCE HISTORICKÉHO VODÁRENSKÉHO AREÁLU BÝVALÝCH MĚSTSKÝCH VODOJEMŮ, ŽLUTÝ KOPEC V BRNĚ

D P S - d o k u m e n t a c e p r o p r o v á d ě n í s t a v b y

D . t e c h n i c k á z p r á v a

místo stavby : Brno, parc. č. 325, 326, 327, 328,329, 330; k. ú. Staré Brno 610089
investor : Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 169/1, Brno-město , 602 00 Brno
projektant : Ing. arch. David Prudík
spolupráce : Ing. arch. Terezie Havlíková, Bc. Ondřej Sedla

říjen 2021

OBSAH:

B . V O D O J E M 0 1	3
B.3. Stavebně technické řešení stavby	3
B.3.1. Bourací práce	3
B.3.2. Výkopy	3
B.3.3. Základy	3
B.3.4. Svislé konstrukce	3
B.3.5. Vodorovné konstrukce	4
B.3.6. Střecha	4
B.3.8. Schodiště, vertikální komunikace, zábradlí	4
B.3.9. Truhlářské prvky	4
B.3.10. Okna	4
B.3.11. Zámečnické prvky	5
B.3.12. Klempířské prvky	5
B.3.13. Úpravy povrchů	5
B.3.13. Izolace	5

B . V O D O J E M 0 1

B . 3 . S T A V E B N Ě T E C H N I C K É Ř E Š E N Í S T A V B Y

B.3.1. Bourací práce

Vodojem 01

Do vodojemu budou probourány 2 vstupy, hlavní a nouzový, přes cihelné zdivo tl. cca 1300 mm a těsnění jílovými cihlami tl. cca 700 mm.

Armaturní domek

Atikové betonové prefabrikáty budou šetrně sejmuty, budou odstraněny 4 šáry cihel. Konstrukce střechy bude očištěna na betonovou desku.

B.3.2. Výkopy

Únikové schodiště

Výkopová jáma pro únikové schodiště bude provedena a zapažena dle výkresu.

Objem výkopových prací :

9,8 m² x 7,25 m = **71,05 m³**

B.3.3. Základy

Únikové schodiště

Základ pod schodištěm bude proveden jako ŽB deska tl. 400 mm.

B.3.4. Svislé konstrukce

Vodojem 01

Nad dvěma novými vstupy do vodojemu budou osazeny překlady z ocelových válcovaných profilů.

Plochy lícového zdiva narušené osazováním překladů či prořezáváním vstupů budou přezděny lícovým zdivem stejné barevnosti jako zdivo původní. Přizdívka pak bude barevně retušována do barevnosti původního zdiva.

Oba vstupy – hlavní i únikový – budou vyloženy černým plechem osazeným na kovovou konstrukci z CD profilů.

Únikové schodiště

Tubus pro schodiště bude zabedněn a odlit z vodotěsného betonu dle PD.

Armaturní domek

Atikové betonové prefabrikáty budou šetrně sejmuty, budou odstraněny 4 šáry cihel vynášejících římsu a znovu přezděny i s vyložení římsy; římsa bude znovu vytažena.



Konstrukce střechy bude očištěna na betonovou desku, ta bude zaizolována a na ní provedena nová skladba ploché střechy.

B.3.5. Vodorovné konstrukce

Armaturní domek

Konstrukce střechy bude očištěna na betonovou desku, ta bude zaizolována a na ní provedena nová skladba ploché střechy. Poškozená a odkrytá výztuž stropní desky bude očištěna; koroze bude odstraněna, výztuž bude natřena ve dvou vrstvách štětcem jednosložkovou antikorozní nátěrovou hmotou na ochranu ocelové výztuže. Chybějící tvar konstrukce pak bude doplněn reprofilační maltou.

B.3.6. Střecha

Armaturní domek

Na očištěnou a vyspravenou stropní desku bude provedena nová skladba ploché střechy.

S1 - Skladba střešní konstrukce:

- Říční kamenivo frakce 16–32, 50 mm
- Separační textilie
- Nopová fólie
- PVC-P fólie
- Separační vrstva – skleněné roundo
- Tepelná izolace – expandovaný polystyren spádovaný, 50 – 100 mm
- Parotěsná fólie
- stávající ŽB konstrukce stropu

Skladba bude provedena dle podkladů dodavatele systému včetně kotvení folie zevnitř atiky stěnovou lištou a butylkaučukovou páskou, apod.

B.3.8. Schodiště, vertikální komunikace, zábradlí

Únikové schodiště

Nové únikové schodiště včetně zábradlí a madla – viz výpis PSV.

B.3.9. Truhlářské prvky

Armaturní domek

T1 - Montážní dřevěný žebřík v armaturním domku dl. 2,5 m bude očištěn a napuštěn bezbarvým olejem.

B.3.10. Okna

Nejsou.

B.3.11. Zámečnické prvky

Viz výpis PSV.

B.3.12. Klempířské prvky

Nejsou.

B.3.13. Úpravy povrchů

Vodojem 01

Plochy cihelného zdiva budou mechanicky očištěny a omyty tlakovou vodou. Bude opraveno spárování lícového zdiva na cca 5% plochy. Cihly úplně vypadené budou nahrazeny novými – cca 100 ks. Povrch opravovaných částí bude barevně doretušován k celku – 30 m².

Plochy betonových podlah budou mechanicky očištěny a omyty tlakovou vodou. Praskliny do tl. 100 mm v betonové podlaze budou vyčištěny, natřeny adhezním nátěrem a vyplněny tixotropní reprofilační maltou. Povrch bude poté barevně retušován k celku. Délka cca 100 bm.

Armaturní domek

Venkovní plochy betonových prefabrikátů a lícového zdiva budou očištěny tlakovou vodou. Kordonová betonová římsa bude vyspravena reprofilační tixotropní maltou a barevně zaretušována. Vytahovaná omítka nad kordonovou římsou bude oklepána a provedena nově. Korunní římsa bude nově vytažena ve štukové omítce. Barevnost nátěru omítek – písková, bude konzultováno a odzorkováno při realizaci.

Betonové podlahy budou očištěny. Stěny a strop očištěny. Praskliny ve stropní desce doplněny viz výše, omítky doplněny z 5%. Celý interier vymalován na bílo.

B.3.13. Izolace

Armaturní domek

Terén kolem domku bude odkopán na šířku cca 0,5 m a hl. 0,75 m, na stěnu přiložena nopová folie a provedena drenáž překrytá trávnikem a substrátem dle detailu. Trubka položena do spádovaného betonového lože, obsyp zabalen do geotextilie. Vlhkost odvedena do vsaku 1x1 m vysypaného kamenivem 16/32 mm. Délka drenáže 22 bm.

V Brně, listopad 2021

Ing. arch. David Prudík
autorizovaný architekt

Spojovací 2, Brno, 616 00
tel. 777 271 749
e – mail : david@prudik.cz