

Zadavatel:

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské nám. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

IČO: 44992785

a

ARENA BRNO, a.s.

se sídlem Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno

IČO: 09133267

a

Brněnské komunikace a.s.

se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno

IČO: 60733098

a

Teplárny Brno, a.s.

se sídlem Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno

IČO: 46347534

Veřejná zakázka:

„Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně“

nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném zadávacím řízení podle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle ust. § 98 a 99 ZZVZ

Zadavatel ve věci veřejné zakázky obdržel žádost dodavatele o vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace, popřípadě poskytuje vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace z vlastního podnětu.

Zadavatel vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace uveřejnil včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 ze dne 3. 1. 2022

Zadavatel z vlastního podnětu poskytuje vysvětlení k příloze č. 2 Zadávací dokumentace, Technické specifikaci, jak byla uveřejněna na profilu zadavatele: součástí uveřejněných technických podkladů je v rámci PDPS na výstavbu haly i oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – tento oceněný rozpočet je toliko informativní a slouží výhradně pro

případnou orientaci dodavatele u technologicky složité stavby. Oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr neslouží pro nahrazení obchodní úvahy jednotlivých dodavatelů při oceňování soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který bude podkladem pro stanovení nabídkové ceny, jež je předmětem hodnocení. Zadavatel dále uvádí, že součástí uveřejněného podkladu je také starší (neaktuální) verze oceněného soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to ve složce s názvem „rozpocet“; k této necht' dodavatelé nepřihlížejí.

Žádost č. 1 ze dne 3. 1. 2022:

Dobrý den,

chtěli bychom požádat o znovu zpřístupnění projektové dokumentace. Stažené soubory hlásí poškození archivu.

Informace zadavatele:

Zadavatel uvádí, že prověřil funkčnost souborů a neshledal jakékoli vady. Níže uvádí možný postup stažení projektové dokumentace z profilu zadavatele: pro otevření souboru obsahujícího PDPS na výstavbu haly je potřeba nejprve stáhnout veškeré soubory s příponou „zip“ do jedné složky (001-038). Následně pravým tlačítkem myši kliknout na soubor typu „WinRAR archiv“ s názvem „PDPS_hala.zip“ a vybrat možnost „Extrahovat zde“. Ve složce se vytvoří podsložka s názvem „PDPS_hala“, která obsahuje kompletní PDPS na výstavbu haly. Zadavatel upozorňuje, že pro otevření souboru obsahujícího PDPS na výstavbu haly je potřeba, aby stažené soubory s příponou „zip“ nesly stejný název, jako na profilu zadavatele. Obdobným způsobem pak dodavatel stáhne PDPS na výstavbu okolních ploch.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 ze dne 5. 1. 2022

Žádost č. 2 ze dne 4. 1. 2022:

Reakce na předešlé vysvětlení ZD ze dne 3.1.2022, konkrétně k upřesnění výkazu výměr. V zadávací dokumentaci se nachází více výkazů výměr. Chceme si ujasnit, jestli závazné výkazy výměr jsou níže s těmito názvy. Jedná se dle nás o tyto dva výkazy. V ZD se taktéž píše o obou výkazech výměr, ale ne jmenovitě.

MFH_VV_2021-11-22 (zadání) (velikost 6055 kB)

OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA [zadání] (velikost 1950 kB)

Informace zadavatele:

Zadavatel dnes přistoupil k uveřejnění kompletní aktuální verze PDPS na výstavbu haly (viz níže v tomto Vysvětlení ZD č. 2), u níž jsou pro přehlednost soubory pojmenovány tak, že začínají písmenem „A“. Jediný závazný výkaz výměr tak nese název „A_MFH_VV_2021-11-22 (zadání)“.

U PDPS na výstavbu okolních ploch k žádným změnám nedošlo a závazný výkaz výměr u PDPS na výstavbu okolních ploch tak nese název „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA [zadání]“.

Žádost č. 3 ze dne 4. 1. 2022:

Prosíme o znovu nasdílení souboru zip, které i při opětovném stažení bohužel nejdou otevřít (hlásí to chybu). Jedná se o soubory 8, 9, 16, 30, 32, 35, 36, 37. Děkuji

Informace zadavatele:

Zadavatel odkazuje na postup při stažení souborů projektové dokumentace, který byl popsán ve Vysvětlení ZD č. 1 ze dne 3. 1. 2022. Kompletní projektovou dokumentaci je nutné stáhnout tímto způsobem. Jednotlivé komprimované složky není možné otevírat samostatně, protože jejich obsah pak není kompletní. Celou projektovou dokumentaci je nutné stáhnout jako jeden celek, aby byl obsah kompletní.

Zadavatel z vlastního podnětu poskytuje vysvětlení k příloze č. 2 Zadávací dokumentace, Technické specifikaci, jak byla uveřejněna na profilu zadavatele: Zadavatel pro vyloučení pochybností přistoupil k opětovnému uveřejnění kompletní aktuální PDPS vč. soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr na výstavbu haly na profilu zadavatele. V aktuální a jediné závazné verzi PDPS na výstavbu haly jsou jednotlivé komprimované (zazipované) složky uveřejněné na profilu zadavatele pojmenovány tak, že začínají písmenem „A“ Původně zpřístupněná PDPS na výstavbu haly se tímto stává neaktuální a dodavatelé ji nebudou používat.

PDPS na výstavbu okolních ploch (na profilu zadavatele jsou tyto soubory označené jako PDPS_okolni plochy.zip 001 až 002) zůstává beze změny a dodavatelé použijí tuto uveřejněnou PDPS vč. soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr na výstavbu okolních ploch.

V souvislosti s vysvětlením, změnou nebo doplněním zadávací dokumentace zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek o celou její původní délku, a to následovně:

Konec lhůty pro podání nabídek:

Datum: 7. 3. 2022

Hodina: 10:00

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3 ze dne 10. 1. 2022

Žádost č. 4 ze 5. 1. 2022:

Dobrý den,

v ZD jsme nedohledali příslušná stavební povolení uvedená v SoD v čl. II.3. Dále žádáme o sdělení, jak dlouhý bude zkušební provoz. Alespoň předpoklad.

Informace zadavatele:

Příslušná povolení zadavatel přikládá jako přílohy č. 1 – 3 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3.

Co se týče zkušebního provozu, ve společném povolení haly (viz Příloha č. 1 tohoto vysvětlení ZD č. 3, dokument s názvem 00 MSKP - ÚR a SP - SÚ - SPOLEČNÉ POVOLENÍ – NPM) je v bodě 27. uvedena podmínka pro umístění a provedení stavby: „*Po dokončení stavby bude stavba uvedena do zkušebního provozu na dobu nutnou pro vyhodnocení stavby zejména z hlediska hygienických předpisů.*“. Pro ověření funkčnosti všech systémů a vyhodnocení různých provozních stavů haly zadavatel předpokládá, že vhodná délka zkušebního provozu by mohla být v délce trvání jednoho roku.

Žádost č. 5 ze dne 7. 1. 2022:

Prosíme o dodání v projektu zmiňované tabulky oken, nikde jsme nedohledali, případně podrobný popis k položkám stavební části O/01-O/04 – pásová okna.

1792	K	O/01	Pásová okna - okno otevíravě sklopné 850/1900mm Al, vč. doplňků a detailů - D+M	ks	55,000
1793	K	O/02	Pásová okna - okno otevíravě sklopné 850/1900mm Al, vč. doplňků a detailů - D+M	ks	55,000
1794	K	O/03	Pásová okna - okno fix 850/1900mm Al, vč. doplňků a detailů - D+M	ks	8,000

1795	K	O/04	Pásová okna - okno fix neprůhledné 850/1900mm Al, vč. doplňků a detailů - D+M	ks	26,000
------	---	------	---	----	--------

Informace zadavatele:

Výpis oken je součástí výkresu A_MSKP_DPS_SO101_D11_602_SPECIFIKACE_00, str. 18 a 19 (D OBJEKTY A TECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ -> D1 STAVEBNÍ OBJEKTY -> D11 ASŘ -> 06 OPLÁŠTĚNÍ).

Žádost č. 6 ze dne 10. 1. 2022:

Chápe uchazeč správně, že pod bodem 6.4.-4) 2 významné stavební práce, které zahrnovaly realizaci (dodávku a montáž) ocelových konstrukcí s finanční hodnotou této realizace ocelových konstrukcí alespoň 80.000.000,- Kč bez DPH/zakázka, se nejedná o významné stavební práce, jejichž předmětem byla výstavba nebo kompletní rekonstrukce pozemních staveb?

Informace zadavatele:

Ano, dodavatel chápe znění tohoto požadavku technické kvalifikace správně, předmětem významné stavební práce v tomto případě nemusela být výstavba nebo kompletní rekonstrukce pozemních staveb.

V souvislosti s vysvětlením, změnou nebo doplněním zadávací dokumentace zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek, a to následovně:

Konec lhůty pro podání nabídek:

Datum: 8. 3. 2022

Hodina: 10:00

Přílohy:

Příloha č. 1 – 00 MSKP - ÚR a SP - SÚ - SPOLEČNÉ POVOLENÍ - NPM

Příloha č. 2 – Rozhodnutí_MS KP-1.ETAPA_OVLHZ (nabytí-PM)

Příloha č. 3 – Společné povolení OD_MMB_s NMP

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 4 ze dne 13. 1. 2022

Žádost č. 7 ze dne 11. 1. 2022:

Dobrý den,

prosíme o zodpovězení následujícího dotazu:

Ve výkaze výměr jsme nenalezli položky týkající se provádění vodících zídek pro podporu provedení pilotových stěn zajišťujících stavební jámu. Stejně tak položky pro jejich následné odstranění, vč. odvozu a likvidace suti.

Žádáme zadavatele o prověření a případné doplnění PD a výkazu výměr.

Informace zadavatele:

Navržená pažící konstrukce je volně stojící (nikoliv převrtávaná) pilotová stěna, jejíž realizace nevyžaduje provedení vodících zídek. Tato konstrukce je dotěsněna pilíři tryskové injektáže, jejichž předpokládaný kvalifikovaný odhad rozsahu je v projektu uveden a bude dopřesněn při provádění prací na základě geologických profilů jednotlivých pilot. Případné zhotovení vodících zídek či jiných pomocných konstrukcí pro zdárnou realizaci díla je na volbě případného dodavatele ZSJ.

V Brně dle data elektronického podpisu

MT Legal s.r.o., advokátní kancelář

(podepsáno elektronicky)