

## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

- dle vyhlášky č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., a vyhlášky č. 169/2016 Sb.

Obsah :

- A.1) Identifikační údaje stavby
- A.5) Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení
- A.2) Seznam vstupních podkladů

## **A.1) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**

### **A.1.1 Údaje o stavbě**

<i>název stavby:</i>	<b>MEČOVÁ 360/3 – NÁVRH STATICKÉHO ZAJIŠTĚNÍ REVIZE KE DNI 20. 11. 2019</b>
<i>místo:</i>	Mečová 360/3, 602 00 Brno
<i>parcelní číslo:</i>	436 – zastavěná plocha a nádvoří
<i>katastrální území:</i>	Město Brno 610003
<i>vlastnické právo:</i>	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 601 67
<i>předmět PD:</i>	Předmětem projektové dokumentace je statické zajištění objektu od 2.np až po střechu
<i>způsob ochrany:</i>	Nemovitá kulturní památka
<i>zakázkové číslo:</i>	0719
<i>datum:</i>	listopad 2019

### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

<i>žadatel / investor:</i>	Statutární město Brno, odbor správy majetku Husova 3, 601 67 Brno
----------------------------	--

### **A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**

<i>generální projektant:</i>	<b>PROJECT building s.r.o.</b> atelier: Erbenova 375/8, 602 00 Brno tel. 545 213 683-5  <b>Manager projektu</b> PROJECT building Ing. Marie Blažkeová tel.: 737 259 082, email: <a href="mailto:m.blazkeova@pbbrno.cz">m.blazkeova@pbbrno.cz</a>
------------------------------	---

## HIP

PROJECT building  
Ing. Miroslav Srnec  
tel.: 737 259 085, email: [m.srnec@pbbrno.cz](mailto:m.srnec@pbbrno.cz)

*Projektanti jednotlivých částí:*

## STAVEBNÍ ČÁST

PROJECT building  
Ing. Miroslav Srnec  
tel.: 737 259 085, email: [m.srnec@pbbrno.cz](mailto:m.srnec@pbbrno.cz)

## STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

K2 Projekt  
Ing. Aleš Jelínek  
tel.: 602 533 473, email: [jelinek@k2projekt.cz](mailto:jelinek@k2projekt.cz)

## A.2) ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Celé statické zajištění objektu bude provedeno v jedné etapě.

Statické zajištění objektu se provádí na základě výsledků stavebně technického průzkumu objektu zpracovaného fy. Průzkumy staveb, s.r.o. z března 2019. Z tohoto průzkumu vyplývá, že **v objektu jsou některé nosné prvky a konstrukce v havarijním stavu a hrozí jejich zřícení.**

Statické zajištění musí být prováděno s ohledem na celkový význam budovy, která je nemovitou kulturní památkou. **Při provádění statického zajištění nesmí dojít k poškození stávajících historicky cenných prvků a konstrukcí.**

Doprava materiálu na staveniště bude probíhat z ulici Veselá na ulici Mečová. Zhotovitel stavby si, před zahájením stavebních prací, projedná trasu příjezdu nákladních vozidel na staveniště s příslušným odborem dopravy s ohledem na jejich hmotnost a přípustné zatížení komunikací.

Pro manipulaci s materiálem v prostoru staveniště bude užito malého autojeřábu, případně nákladního vozidla s hydraulickou rukou. Předpokládá se doprava materiálu z prostoru staveniště stávajícími okny do 2.np.

**Před vlastním zahájením prací musí zhotovitel stavby vytyčit ochranný prostor pro bezpečný pohyb osob kolem staveniště. Zhotovitel stavby dále zajistí vybudování ochranné konstrukce se stříškou nad společným vstupem do objektu a restaurace. Celý prostor staveniště bude ohrazen neprůhledným oplocením výšky min. 2 m s uzamykatelnou branou.**

Do komunikace (pěší zóny před objektem), kde se předpokládá vybudování zařízení staveniště, zasahují stávající sklepní prostory budovy. **Zhotovitel stavby, před zahájením prací, prověří únosnost stropní konstrukce těchto sklepních prostor s ohledem na případnou skládku materiálu v prostoru staveniště a osazení automobilového jeřábu.**

Po odkrytí stávajících skladeb podlah a záklopu bylo zjištěno, že nosná stropní konstrukce nad 1.np je tvořena dřevěnými trámy. Tato skutečnost nedovoluje přenesení provizorní podpěrné konstrukce dle původního statického návrhu, proto byla zpracována tato revize.

Vlastní statické zajištění objektu bude provedeno od úrovně 2.np směrem ke

3.np, 4.np a krovu střechy dřevěnou výdřevou, v úrovni podlahy 2.np a stropu 3.np kombinovanou s osazením ocelových prvků. Nosnou konstrukci pro uložení výdřevy v úrovni 2.np bude tvořit nově vytvořený rošt z ocelových nosníků. Statické zajištění objektu bude prováděno ve smyslu platných bezpečnostních předpisů.

### **A.3) SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ**

1. zaměření stávajícího stavu z r. 2005 firmou 1. Černopolní, s.r.o.
2. záměr OSB MMB k celkové koncepci obnovy interiéru III. NP a společných prostor objektu Mečová 3 v Brně
3. provozní požadavky investora
4. restaurátorský průzkum malovaných, dřevěných, záklopových stropů a omítkových vrstev ve III. NP domu Mečová 3, Brno
5. katalog (pasport) stávajících prvků se stavebně historickým vyhodnocením pro celý objekt
6. průzkum omítek a výmaleb kleneb a stěn v 1.np
7. statigrafický průzkum fasády
8. restaurátorský záměr na celý objekt
9. studie koncepce obnovy objektu, PROJECT building s.r.o, září 2008
10. stavebně technický průzkum, PROJECT building s.r.o., duben 2009
11. sanace základů objektu, PROXIMA projekt s.r.o., leden 2011
12. doměření stávajícího stavu dotčených částí budovy v rozsahu nutném pro zpracování této projektové dokumentace
13. na vybraných místech byly provedeny sondy do stávajících konstrukcí
14. mapové a geodetické podklady – kopie katastrální mapy
15. kamerový průzkum splaškové kanalizace
16. fotodokumentace a obhlídka místa stavby

V Brně:

listopad 2019

Vypracoval:

Ing. Miroslav Srnec a kol.  
**PROJECT building s.r.o.**  
Erbenova 375/8, 602 00 Brno