

Zadavatel:

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské nám. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

IČO: 44992785

a

ARENA BRNO, a.s.

se sídlem Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno

IČO: 09133267

a

Brněnské komunikace a.s.

se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno

IČO: 60733098

a

Teplárny Brno, a.s.

se sídlem Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno

IČO: 46347534

Veřejná zakázka:

„Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně“

nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném zadávacím řízení podle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle ust. § 98 a 99 ZZVZ

Zadavatel ve věci veřejné zakázky obdržel žádost dodavatele o vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace, popřípadě poskytuje vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace z vlastního podnětu.

Zadavatel vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace uveřejnil včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 ze dne 3. 1. 2022

Zadavatel z vlastního podnětu poskytuje vysvětlení k příloze č. 2 Zadávací dokumentace, Technické specifikaci, jak byla uveřejněna na profilu zadavatele: součástí uveřejněných technických podkladů je v rámci PDPS na výstavbu haly i oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – tento oceněný rozpočet je toliko informativní a slouží výhradně pro případnou orientaci dodavatele u technologicky složité stavby. Oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr neslouží pro nahrazení obchodní úvahy jednotlivých dodavatelů při oceňování soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který bude podkladem pro stanovení nabídkové ceny, jež je předmětem hodnocení. Zadavatel dále uvádí, že součástí uveřejněného podkladu je také starší (neaktuální) verze oceněného soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to ve složce s názvem „rozpocet“; k této nechť dodavatelé nepřihlížejí.

Žádost č. 1 ze dne 3. 1. 2022:

Dobrý den,

chtěli bychom požádat o znovu zpřístupnění projektové dokumentace. Stažené soubory hlásí poškození archivu.

Informace zadavatele:

Zadavatel uvádí, že prověřil funkčnost souborů a neshledal jakékoli vady. Níže uvádí možný postup stažení projektové dokumentace z profilu zadavatele: pro otevření souboru obsahujícího PDPS na výstavbu haly je potřeba nejprve stáhnout veškeré soubory s příponou „zip“ do jedné složky (001-038). Následně pravým tlačítkem myši kliknout na soubor typu „WinRAR archiv“ s názvem „PDPS_hala.zip“ a vybrat možnost „Extrahovat zde“. Ve složce se vytvoří podsložka s názvem „PDPS_hala“, která obsahuje kompletní PDPS na výstavbu haly. Zadavatel upozorňuje, že pro otevření souboru obsahujícího PDPS na výstavbu haly je potřeba, aby stažené soubory s příponou „zip“ nesly stejný název, jako na profilu zadavatele. Obdobným způsobem pak dodavatel stáhne PDPS na výstavbu okolních ploch.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 ze dne 5. 1. 2022

Žádost č. 2 ze dne 4. 1. 2022:

Reakce na předešlé vysvětlení ZD ze dne 3.1.2022, konkrétně k upřesnění výkazu výměr. V zadávací dokumentaci se nachází více výkazů výměr. Chceme si ujasnit, jestli závazné výkazy

výměr jsou níže s těmito názvy. Jedná se dle nás o tyto dva výkazy. V ZD se taktéž píše o obou výkazech výměr, ale ne jmenovitě.

MFH_VV_2021-11-22 (zadání) (velikost 6055 kB)

OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA [zadání] (velikost 1950 kB)

Informace zadavatele:

Zadavatel dnes přistoupil k uveřejnění kompletní aktuální verze PDPS na výstavbu haly (viz níže v tomto Vysvětlení ZD č. 2), u níž jsou pro přehlednost soubory pojmenovány tak, že začínají písmenem „A“. Jediný závazný výkaz výměr tak nese název „A_MFH_VV_2021-11-22 (zadání)“.

U PDPS na výstavbu okolních ploch k žádným změnám nedošlo a závazný výkaz výměr u PDPS na výstavbu okolních ploch tak nese název „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA [zadání]“.

Žádost č. 3 ze dne 4. 1. 2022:

Prosíme o znovu nasdílení souboru zip, které i při opětovném stažení bohužel nejdou otevřít (hlásí to chybu). Jedná se o soubory 8, 9, 16, 30, 32, 35, 36, 37. Děkuji

Informace zadavatele:

Zadavatel odkazuje na postup při stažení souborů projektové dokumentace, který byl popsán ve Vysvětlení ZD č. 1 ze dne 3. 1. 2022. Kompletní projektovou dokumentaci je nutné stáhnout tímto způsobem. Jednotlivé komprimované složky není možné otevírat samostatně, protože jejich obsah pak není kompletní. Celou projektovou dokumentaci je nutné stáhnout jako jeden celek, aby byl obsah kompletní.

Zadavatel z vlastního podnětu poskytuje vysvětlení k příloze č. 2 Zadávací dokumentace, Technické specifikaci, jak byla uveřejněna na profilu zadavatele: Zadavatel pro vyloučení pochybností přistoupil k opětovnému uveřejnění kompletní aktuální PDPS vč. soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr na výstavbu haly na profilu zadavatele. V aktuální a jediné závazné verzi PDPS na výstavbu haly jsou jednotlivé komprimované (zazipované) složky uveřejněné na profilu zadavatele pojmenovány tak, že začínají písmenem „A“ Původně zpřístupněná PDPS na výstavbu haly se tímto stává neaktuální a dodavatelé ji nebudou používat.

PDPS na výstavbu okolních ploch (na profilu zadavatele jsou tyto soubory označené jako PDPS_okolni plochy.zip 001 až 002) zůstává beze změny a dodavatelé použijí tuto uveřejněnou PDPS vč. soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr na výstavbu okolních ploch.

V souvislosti s vysvětlením, změnou nebo doplněním zadávací dokumentace zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek o celou její původní délku, a to následovně:

Konec lhůty pro podání nabídek:

Datum: 7. 3. 2022

Hodina: 10:00

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3 ze dne 10. 1. 2022

Žádost č. 4 ze 5. 1. 2022:

Dobrý den,

v ZD jsme nedohledali příslušná stavební povolení uvedená v SoD v čl. II.3. Dále žádáme o sdělení, jak dlouhý bude zkušební provoz. Alespoň předpoklad.

Informace zadavatele:

Příslušná povolení zadavatel přikládá jako přílohy č. 1 – 3 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3.

Co se týče zkušebního provozu, ve společném povolení haly (viz Příloha č. 1 tohoto vysvětlení ZD č. 3, dokument s názvem 00 MSKP - ÚR a SP - SÚ - SPOLEČNÉ POVOLENÍ – NPM) je v bodě 27. uvedena podmínka pro umístění a provedení stavby: „*Po dokončení stavby bude stavba uvedena do zkušebního provozu na dobu nutnou pro vyhodnocení stavby zejména z hlediska hygienických předpisů.*“. Pro ověření funkčnosti všech systémů a vyhodnocení různých provozních stavů haly zadavatel předpokládá, že vhodná délka zkušebního provozu by mohla být v délce trvání jednoho roku.

Žádost č. 5 ze dne 7. 1. 2022:

Prosíme o dodání v projektu zmiňované tabulky oken, nikde jsme nedohledali, případně podrobný popis k položkám stavební části O/01-O/04 – pásová okna.

1792	K	O/01	Pásová okna - okno otevíravě sklopné 850/1900mm Al, vč. doplňků a detailů - D+M	ks	55,000
1793	K	O/02	Pásová okna - okno otevíravě sklopné 850/1900mm Al, vč. doplňků a detailů - D+M	ks	55,000
1794	K	O/03	Pásová okna - okno fix 850/1900mm Al, vč. doplňků a detailů - D+M	ks	8,000
1795	K	O/04	Pásová okna - okno fix neprůhledné 850/1900mm Al, vč. doplňků a detailů - D+M	ks	26,000

Informace zadavatele:

Výpis oken je součástí výkresu A_MSKP_DPS_SO101_D11_602_SPECIFIKACE_00, str. 18 a 19 (D OBJEKTY A TECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ -> D1 STAVEBNÍ OBJEKTY -> D11 ASŘ -> 06 OPLÁŠTĚNÍ).

Žádost č. 6 ze dne 10. 1. 2022:

Chápe uchazeč správně, že pod bodem 6.4.-4) 2 významné stavební práce, které zahrnovaly realizaci (dodávku a montáž) ocelových konstrukcí s finanční hodnotou této realizace ocelových konstrukcí alespoň 80.000.000,- Kč bez DPH/zakázka, se nejedná o významné stavební práce, jejichž předmětem byla výstavba nebo kompletní rekonstrukce pozemních staveb?

Informace zadavatele:

Ano, dodavatel chápe znění tohoto požadavku technické kvalifikace správně, předmětem významné stavební práce v tomto případě nemusela být výstavba nebo kompletní rekonstrukce pozemních staveb.

V souvislosti s vysvětlením, změnou nebo doplněním zadávací dokumentace zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek, a to následovně:

Konec lhůty pro podání nabídek:

Datum: 8. 3. 2022

Hodina: 10:00

Přílohy:

Příloha č. 1 – 00 MSKP - ÚR a SP - SÚ - SPOLEČNÉ POVOLENÍ - NPM

Příloha č. 2 – Rozhodnutí_MS KP-1.ETAPA_OVLHZ (nabytí-PM)

Příloha č. 3 – Společné povolení OD_MMB_s NMP

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 4 ze dne 13. 1. 2022

Žádost č. 7 ze dne 11. 1. 2022:

Dobrý den,

prosíme o zodpovězení následujícího dotazu:

Ve výkaze výměr jsme nenalezli položky týkající se provádění vodících zídek pro podporu provedení pilotových stěn zajišťujících stavební jámu. Stejně tak položky pro jejich následné odstranění, vč. odvozu a likvidace suti.

Žádáme zadavatele o prověření a případné doplnění PD a výkazu výměr.

Informace zadavatele:

Navržená pažící konstrukce je volně stojící (nikoliv převrtávaná) pilotová stěna, jejíž realizace nevyžaduje provedení vodících zídek. Tato konstrukce je dotěsněna pilíři tryskové injektáže, jejichž předpokládaný kvalifikovaný odhad rozsahu je v projektu uveden a bude dopřesněn při provádění prací na základě geologických profilů jednotlivých pilot. Případné zhotovení vodících zídek či jiných pomocných konstrukcí pro zdárnou realizaci díla je na volbě případného dodavatele ZSJ.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5 ze dne 20. 1. 2022

Žádost č. 8 ze dne 11. 1. 2022:

Jako účastník zadávacího řízení žádáme tímto o vysvětlení / doplnění zadávací dokumentace:
Dotaz – OKOLNÍ PLOCHY - 400 ELEKTRO A SDĚLOVACÍ OBJEKTY (výkazy výměr)

(celkový výkaz výměr: OSSENDORF - 1.STAVBA – MODRA – Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA)

Ve složce výkazů výměr 400 ELEKTRO A SDĚLOVACÍ OBJEKTY (OKOLNÍ PLOCHY) nejsou položkově výkazy výměr těchto inženýrských objektů – uvedeny jen jako komplety

(nejsou ani v projektové dokumentaci) - jedná se o tyto objekty:

IO 401.2 PŘELOŽKY NN + VO BVV – ostatní rozvody v plochách stavby modrá

IO 403.2 PŘELOŽKA NN – BVV – finální stav

IO 404 ROZVODY VN – TRASA ZÁKLADNÍ – BVV (KOLEKTOR)

IO 406.2 PŘELOŽKA VO BW – finální stav

IO 407.1 ROZVODY NN – PÁTEŘNÍ, NABÍJEČKY 1. ETAPA, NABÍJECÍ STOJANY IO 408 Šachty BW

IO 409 VÝSUVNÉ ENERGOSLOUPKY HALA

IO 410 PŘELOŽKA UZEMNĚNÍ VMO

IO 421 VO – SO 101,102

IO 421.2 VO KOMUNIKACE 1. ETAPA

IO 422 VO PARKOVIŠTĚ P1

IO 423 VO PARKOVIŠTĚ P2

IO 424 VO PARKOVIŠTĚ P3 – BUS, TAXI, MSKP

IO 425 VO PLOCHA MSKP

IO 426 VO NAPOJENÍ OBJEKTU Retail Park Nový Tuzex s.r.o.

IO 450.2 PŘELOŽKA CETIN (nové vedení k hlavní stanici lanovky Hlinky)

IO 454.3 KAMEROVÝ SYSTÉM 2.ETAPA (PŘÍPOJKY NN) (v plochách stavby MODRÁ)

IO 456.3 DOPRAVNÍ TELEMATIKA 2.ETAPA (NN) (v plochách stavby modrá)

POZNÁMKA:

Položkové výkazy výměr jsou v projektové dokumentaci u těchto objektů:

IO 408.2 Přeložky sdělovacích kabelů BVV - finální stav

IO 451.1 PŘÍPOJKA SLABOPROUDU HALA MSKP

IO 451.2 PŘÍPOJKA SLABOPROUDU HALA MSKP - energosloupky

IO 452.2 SLP METROPLITNÍ SÍŤ 1. ETAPA (přípojka do MSKP)

Informace zadavatele:

Zadavatel doplňuje položky (komponenty) v objektech řady 400 (níže uvedené IO) a původní soubory nahrazuje novými – za tímto účelem jako přílohu č. 4 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5 předkládá složku „1. stavba - MODRÁ - BEZ CEN“, která obsahuje aktualizovaný dokument „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA_v01“ (ve formátech xlm, xls, PDF) s doplněnými položkami. Komponenty byly doplněny i do souborů uvedených v poznámce.

IO 401.2 PŘELOŽKY NN + VO BVV - ostatní rozvody v plochách stavby Modrá (MSKP 1. Etapa-OD)
IO 403.2 PŘELOŽKA NN - BVV - finální stav (Smyčka DUSP)
IO 404 ROZVODY VN - TRASA ZÁKLADNÍ - BVV (KOLEKTOR) (MSKP 1. Etapa-OD)
IO 406.2 Přeložka VO BVV - finální stav (Smyčka DUSP)
IO 407.1 ROZVODY NN - PÁTEŘNÍ, NABÍJEČKY 1. ETAPA, NABÍJECÍ STOJANY (MSKP 1. Etapa-OD)
IO 408 Šachty BVV (MSKP 1. Etapa-OD)
IO 409 VÝSUVNÉ ENERGOSLOUPKY HALA (MSKP 1. Etapa-OD)
IO 410 PŘELOŽKA UZEMNĚNÍ VMO (MSKP 1. Etapa-OD)
IO 450.2 PŘELOŽKA CETIN (nové vedení k hlavní stanici lanovky Hlinky) (MSKP 1. Etapa-OD)
IO 421 VO - SO 101, 102 (Smyčka DUSP)
IO 421.2 VO KOMUNIKACE 1. ETAPAMSKP (1. Etapa-OD)
IO 422 VO PARKOVIŠTĚ P1 (MSKP 1. Etapa-OD)
IO 423 VO PARKOVIŠTĚ P2 (MSKP 1. Etapa-OD)
IO 424 VO PARKOVIŠTĚ P3 - BUS, TAXI, MSKP (MSKP 1. Etapa-OD)
IO 425 VO PLOCHA MSKP (MSKP 1. Etapa-OD)
IO 426 VO NAPOJENÍ OBJEKTU Retail Park Nový Tuzex s.r.o. (MSKP 1. Etapa-OD)
IO 454.3 KAMEROVÝ SYSTÉM 2. ETAPA (PŘÍPOJKY NN) (v plochách stavby MODRÁ) (MSKP 2. Etapa-OD)
IO 456.3 DOPRAVNÍ TELEMATIKA 2. ETAPA (NN) (v plochách stavby MODRÁ) (MSKP 2. Etapa-OD)

Poznámka:

IO 408.2 Přeložky sdělovacích kabelů BVV - finální stav (Smyčka DUSP)
IO 451.1 PŘÍPOJKA SLABOPROUDU HALA MSKP (MSKP 1. Etapa-OD)
IO 451.2 PŘÍPOJKA SLABOPROUDU HALA MSKP - energoslopky (MSKP 1. Etapa-OD)
IO 452.2 SLP METROPOLITNÍ SÍŤ 1. ETAPA (přípojka do MSKP) (MSKP 1. Etapa-OD)

Žádost č. 9 ze dne 12. 1. 2022:

Dotaz 1:

Rozdělení celkové ceny na ceny za příslušná díla 1-4 dle čl. V.1 Obchodních podmínek část HALA

Součástí Zadávací dokumentace této části je soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr „MFH_VV_2021-11-22 (zadání).xlsx“.

Zadavatel požaduje rozdělit celkovou cenu na příslušná díla v zájmu jednotlivých zadavatelů dle Přílohy č. 2 zadávací dokumentace na veřejnou zakázku:

PDPS 1 (PDPS na výstavbu haly) zpracovaná Společností Arch.Design a A PLUS ze září 2021 obsahuje části plnění realizované pro zadavatele:

a) ARENA BRNO, a.s. – položky neoznačené (nepodbarvené)

b) Teplárny Brno, a.s. – položky označené (podbarvené) světle zelenou barvou

Žádáme zadavatele o poskytnutí objektové rekapitulace nákladů s rozdělením nákladů pro jednotlivé zadavatele tak, jak je to poskytnuto v části OKOLNÍ PLOCHY „1.STAVBA-MODRA_Investor SO_IO.xlsx“.

Dotaz 2:

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

část OKOLNÍ PLOCHY

V soupisu prací „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA [zadání].xlsx“, chybí objekt „SO.191.2 - PROMĚNNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ 1. ETAPA - PT 1. ETAPA“, který je uveden v objektové rekapitulaci nákladů „1.STAVBA-MODRA_Investor SO_IO.xlsx“

Žádáme zadavatele o doplnění chybějícího soupisu prací.

Dotaz 3:

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

část OKOLNÍ PLOCHY

V soupisu prací „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA [zadání].xlsx“, jsou objekty vykázány pouze kompletem. Jedná se o tyto objekty:

SO 000 – Vedlejší náklady

IO 301 - Odvodnění komunikace SO 101,102 – MZI

IO 333 - ODVODNĚNÍ - PLOCHA MSKP (OKOLO HALY)

IO 401.2 - PŘELOŽKY NN + VO BVV - ostatní rozvody v plochách stavby Modrá

IO 403.2 - PŘELOŽKA NN - BVV - finální stav

IO 404 - ROZVODY VN - TRASA ZÁKLADNÍ - BVV (KOLEKTOR)

IO 407.1 - ROZVODY NN - PÁTEŘNÍ, NABÍJEČKY 1. ETAPA, NABÍJECÍ STOJANY

IO 408 - Šachty BVV

IO 408.2 - Přeložky sdělovacích kabelů BVV - finální stav

IO 409 - VÝSUVNÉ ENERGOSLOUPKY HALA

IO 410 - PŘELOŽKA UZEMNĚNÍ VMO
IO 450.2 - PŘELOŽKA CETIN (nové vedení k hlavní stanici lanovky Hlinky)
IO 451.1 - PŘÍPOJKA SLABOPROUDU HALA MSKP
IO 451.2 - PŘÍPOJKA SLABOPROUDU HALA MSKP - energoslopy
IO 452.2 - SLP METROPOLITNÍ SÍŤ 1. ETAPA (přípojka do MSKP)
IO 454.3 - KAMEROVÝ SYSTÉM 2. ETAPA (PŘÍPOJKY NN) (v plochách stavby MODRÁ)
IO 456.3 - DOPRAVNÍ TELEMATIKA 2. ETAPA (NN) (v plochách stavby MODRÁ)
IO 406.2 - Přeložka VO BVV - finální stav
IO 421.2 - VO KOMUNIKACE 1. ETAPA
IO 421 - VO - SO 101, 102
IO 422 - VO PARKOVIŠTĚ P1
IO 423 - VO PARKOVIŠTĚ P2
IO 424 - VO PARKOVIŠTĚ P3 - BUS, TAXI, MSKP
IO 425 - VO PLOCHA MSKP
IO 426 - VO NAPOJENÍ OBJEKTU Retail Park Nový Tuzex s.r.o.
IO 521 – HORKOVOD MSKP

VYHLÁŠKA č. 230/2012 Sb. stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Např. § 3 Soupis prací: „Soupis prací stanoví v přímé návaznosti na příslušnou dokumentaci podle § 1 odst. 3 podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky, případně i popis dalších prací, dodávek a služeb nezbytných k plnění požadavků zadavatele.“

a např. § 5 Struktura soupisu prací, odst. 3: „Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu a provozního souboru.“

Žádáme zadavatele o doplnění položkových soupisů prací k výše uvedeným objektům dle VYHLÁŠKY č. 230/2012 Sb.

Dotaz 4:

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

část OKOLNÍ PLOCHY

V soupisu prací „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA [zadání].xlsx„ je objekt „SO 801.2, 802 - Vegetační úpravy MSKP, 1. etapa + 1. etapa N“, který je uveden v objektové rekapitulaci nákladů „1. STAVBA-MODRA_Investor SO_IO.xlsx“ jako 2 samostatné objekty „SO 801.2 - REKULIVACE A VEGETAČNÍ ÚPRAVY DPMB - (prostor za plotem 30 ks stromy areál DPMB)“ a „SO 802 - VEGETAČNÍ ÚPRAVY - MSKP 1. ETAPA“.

Žádáme zadavatele o sdělení, jak máme rozdělit cenu v objektové rekapitulaci nákladů na dva výše uvedené objekty SO 801.2 a SO 802.

Dotaz 5:

Projektová dokumentace

část OKOLNÍ PLOCHY

V části **D. DOKUMENTACE OBJEKTU/300 Vodohospodářské objekty/3. Odvodnění komunikací MZI** jsou pouze prázdné složky s názvy jednotlivých IO:

301 Odvodnění komunikace SO 101, 102 - MZI (Smyčka DUSP)

330 ODVDONĚNÍ - PARKOVIŠTĚ P1 (MSKP 1. Etapa-OD)

331 ODVDONĚNÍ - PARKOVISTE P2 (PROVIZORNI)

332 ODVDONĚNÍ - PARKOVIŠTĚ P3 (VIP MSKP)

333 ODVDONĚNÍ - PLOCHA MSKP (OKOLO HALY)

Žádáme zadavatele o doplnění projektové dokumentace výše uvedených IO.

Dotaz 6:

Projektová dokumentace

část OKOLNÍ PLOCHY

V části **D. DOKUMENTACE OBJEKTU/500 Objekty trubních vedení/IO 501 STL plynovod PE90**

Je výkres 02_PŘEHL ve kterém je uveden i objekt IO 504 Výšková přeložka STL plynovodu v místě křížení dešťové kanalizace a vodovodu.

Chápe uchazeč správně, že tento objekt není součástí výběrového řízení Okolní plochy-MODRÁ?

Dotaz 7:

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

část OKOLNÍ PLOCHY

V soupisu prací „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA [zadání].xlsx„ je objekt „IO 501 STL plynovod PE90“. V tomto soupisu prací chybí

1 kus dodávka a montáž navrtávacího kusu SATURN 315/90

1 kus dodávka a montáž šoupátka HAWLE E2 č. 4056 d90

1 kus dodávka a montáž teleskopického prodloužení

1 kus dodávka a montáž poklopu

Žádáme zadavatele o doplnění položek do soupisu prací.

Dotaz 8:

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

část OKOLNÍ PLOCHY

V soupisu prací „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA [zadání].xlsx„ jsou položky pro ocenění mříží ke stromům. V projektové dokumentaci chybí výpis výrobků s přesnější specifikací – rozměry a materiál uvedený ve výkresové dokumentaci (situace, řezy) neodpovídají údajům uvedeným v soupise prací.

	D	Soupis:	SO 101b - Plocha - přístup k Zastávce TT Lipová		
33	K	936001002	Montáž prvků městské a zahradní architektury hmotnosti přes 0,1 do 1,5 t	kus	22,000
34	M	74910.R02	<i>mříže ke stromům bez rámu tvárná litina kruhové otvory 18mm/1500x1500/x500mm</i>	<i>kus</i>	<i>11,000</i>
35	M	74910.R01	<i>rám pro mříž z pásové oceli 250x40mm 8 kotev</i>	<i>kus</i>	<i>11,000</i>
			<i>V situaci půdorysný rozměr mříže 3,5 x 3,5m</i>		
	D	Soupis:	SO 105 - Plocha MSKP		
21	K	936001002	Montáž prvků městské a zahradní architektury hmotnosti přes 0,1 do 1,5 t	kus	22,000
			<i>18+49=67ks</i>		
22	M	74910.R03	<i>rám ochranný ke stromům 4 díly tvárná litina /1200x1200/x200x30mm</i>	<i>kus</i>	<i>18,000</i>
			<i>Rám 1,2 x 1,2m pro mříž 2,0 x 2,0m?</i>		

23	M	74910.R04	mříže ke stromům bez rámu tvárná litina 2000x2000	kus	18,000
24	M	74910.R02	mříže ke stromům bez rámu tvárná litina kruhové otvory 18mm/1500x1500/x500mm	kus	49,000
25	M	74910.R01	rám pro mříž z pásové oceli 250x40mm 8 kotev	kus	49,000
			V situaci půdorysný rozměr mříže 3,5 x 7,0m, ve vzorovém příčném řezu uveden jiný materiál – ocelová pochozí mříž.		
	D	Soupis:	SO 211 - Schody jezdecké		
23	K	919791023	Montáž ochrany stromů v komunikaci s vnitřní výplní a volně položeným rámem plochy přes 1 m2	kus	9,000
24	M	74910203	rám ochranný ke stromům 4 díly kruhový, tvárná litina prům. 1500mm	kus	9,000
			Rám nebo rám s mříží?		

Žádáme zadavatele o jasnou specifikaci požadovaných prvků – mříží ke stromům.

Dotaz 9:

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

část HALA

V soupisu prací „A_MFH_VV_2021-11-22 (zadání).xlsx“ v soupisu D.2.21 - Retenční nádrže – SKŘ je položka

28	K	95.01	Kompletní plastové bednění, ponechané - D+M	soubor	1,000
----	---	-------	---	--------	-------

Žádáme zadavatele o jasnou specifikaci položky, uvedení množství.

Dotaz 10:

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

část HALA

V soupisu prací „A_MFH_VV_2021-11-22 (zadání).xlsx“ v soupisu D.1.1-3 - ARCHITEKTONICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ je položka

	2474	K	O/710	Tvarovka ztraceného bednění k odvětrání podlahy v.60mm/Tvarovka k vytvoření ventilační dutiny v podlaze pro podlahové vytápění, tvarovka 500x500mm, výšky 60mm/-1PP/	m2	84,000
--	------	---	-------	--	----	--------

V PD „A_MSKP_DPS_SO101_D11_503_TAB-OST_00“ je u prvku O/710 uvedeno množství 2235 m2.

V PD „A_MSKP_DPS_SO101_D11_002_SKLADBY_00“ je u skladeb PD.201, PD.202 a PD.216 uvedeno u ventilační vrstvy - systémové tvarovky v. 40mm, jako izolace proti vlhkosti a radonu, zalité betonem s kari sítí tl. 20mm. Tyto práce jsou vykázány v soupisu D.1.1-3 - ARCHITEKTONICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ položkami

1022	K	711211131	Izolace provětrávaná dutinová proti zemní vlhkosti a plynu radonu z plastových segmentů typu IGLU ztraceného bednění zalitých betonem po výšku segmentu bez betonové desky a armovací sítě výšky segmentů do 50 mm	m2	2 332,409
943	K	631311115	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25	m3	98,327
944	K	631319171	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm	m3	100,294
945	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	75,626

VV zalití tvarovek typu IGLU

VV PD201*0,0044 5,427

VV PD202*0,0044 3,105

VV PD216*0,0044 1,731

O jaké tvarovky se jedná v pol. č. 2474 – umístění atd.

Žádáme zadavatele o sdělení a případnou opravu soupisu.

Dotaz 11:

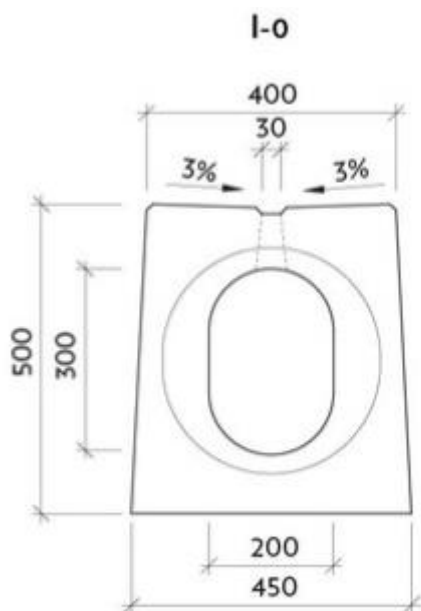
Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

část OKOLNÍ PLOCHY

V soupisu prací „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon
1. ETAPA [zadání].xlsx„ jsou v části SO 105 - Plocha MSKP položky:

16	M	56241042	rošt můstkový D400 litina dl 0,5m oka 17/29 pro žlab PE š 300mm	m	126,700
	PP		rošt můstkový D400 litina dl 0,5m oka 17/29 pro žlab PE š 300mm		
17	M	592284.R	žlab štěrbinový betonový čistící 400x500x1000mm	m	126,700
	PP		žlab štěrbinový betonový čistící 400x500x1000mm		
	VV		73,60+53,10		

Tvar klasického štěrbinového žlabu 400x500mm je bez můstkového roštu:



Žádáme zadavatele o jasnou specifikaci položky – šterbinový žlab nebo liniový odvodňovací žlab s roštem?

Dotaz 12:

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

část OKOLNÍ PLOCHY

V soupisu prací „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA [zadání].xlsx„ jsou v části SO 106 - Napojení objektu Retail Park Nový Tuzex s.r.o. položky pro uliční vpust:

25	K	899204112	Osazení mříží litinových včetně ráků a košů na bahno pro třídu zatížení D400, E600	kus	1,000
26	M	562410.R	rošt mřížkový D400 nerez dl 1m oka 30/20 pro žlab PE š 100mm	m	1,000
27	M	59223871	koš vysoký pro uliční vpusti žárově Pz plech pro rám 500/500mm	kus	1,000

V položce č.26 je chybně uveden mřížkový rošt pro liniové odvodnění místo vtokové mříže 500x500mm.

Žádáme zadavatele o revizi soupisu prací.

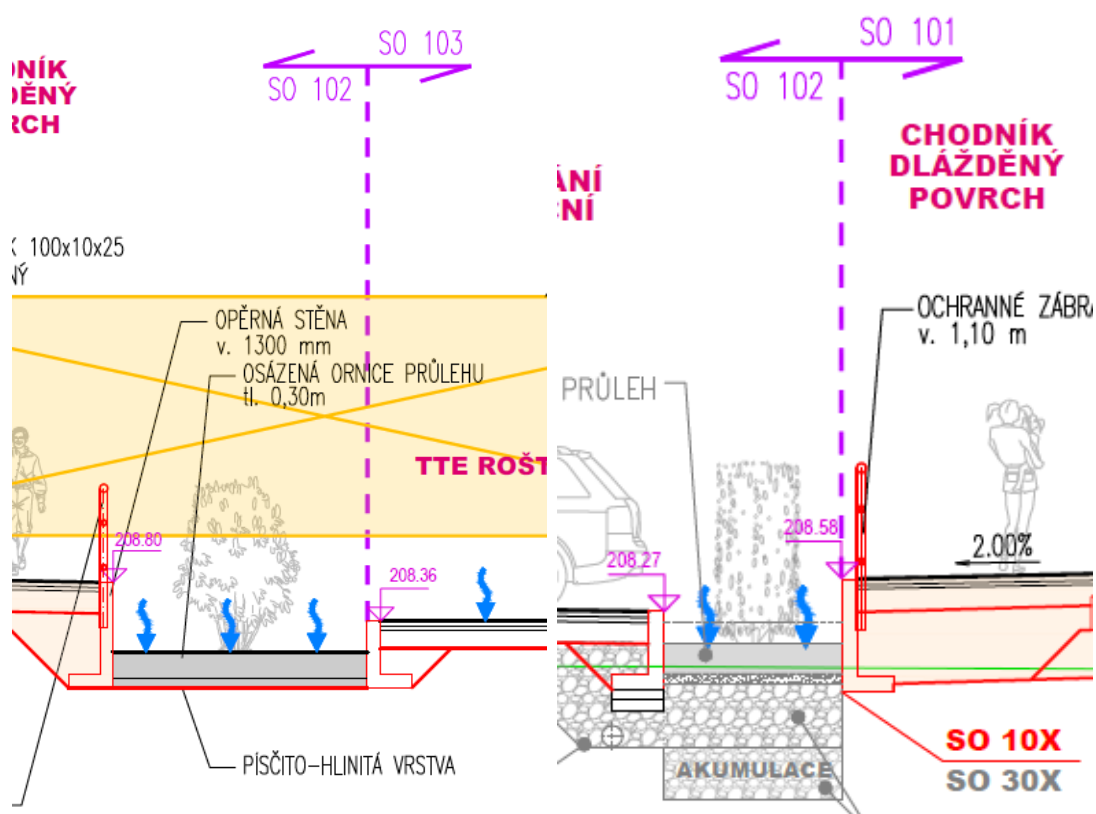
Dotaz 13:

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

část OKOLNÍ PLOCHY

V soupisu prací „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA [zadání].xlsx„ jsou v části SO 103b – Plocha P2 položky č.5-8 mtž a dod Opěrné zdi samonosné ze železobetonových dílců tvaru L se základem z betonu prostého dl.40.5m.

Z výkresové dokumentace je patrné, že opěrné zdi jsou i v SO 101 (dl.8m) a 102 (dl.47m) ovšem v soupisech prací těchto objektů položky pro mtž a dodávku opěrných zdí se zábradlím chybí.



Žádám o doplnění příslušných položek do soupisu prací.

Dotaz 14:

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

část HALA – chlazení

v soupisu prací chybí dimenze armatur u položek

118	K	Pol_0117	Pojistný ventil, závitový, z mosazi, t= 5°C až 110°C	ks	3,000
-----	---	----------	--	----	-------

Poznámka

k

položce:

P

5,5 bar

123	K	Pol_0122	Filtr mechanických nečistot, magnetický otočný filtr s dvojitou separační funkcí, spojování na závit	ks	2,000
-----	---	----------	--	----	-------

Žádám o doplnění dimenze výše uvedených armatur.

Dotaz 15:

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

část HALA – vytápění

v soupisu prací chybí dimenze armatur u položky

305	K	UT.A1.061a	Dvoucestný regulační ventil	ks	1,000
-----	---	------------	-----------------------------	----	-------

Žádám o doplnění dimenze výše uvedené armatury.

Dotaz 16:

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

část HALA – ZTI vodovod

v soupisu prací chybí dimenze armatur u položky

114	K	722249103/R	Ventil třicestný závitový	ks	67,000
-----	---	-------------	---------------------------	----	--------

Žádám o doplnění dimenze výše uvedené armatury.

Dotaz 17:

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Část HALA – MaR

Dle projektové dokumentace Výměňíková stanice dodávku regulačních elektroventilů s havarijní funkcí DN 65 – poz. č. 2 (4 ks) a uzavíracích klappek vč. servopohonu DN 100 – poz. č. 3 (4 ks) řeší projekt MaR.

Soupis prací MaR tyto armatury neobsahuje.

Žádám o doplnění soupisu prací MaR.

Dotaz 18:**Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr****část OKOLNÍ PLOCHY**

V soupisu prací „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA [zadání].xlsx„ jsou v části SO 002.1 – DEMOLICE ZPEVNĚNÝCH PLOCH položky:

8	K	11317	ODSTRAN KRYTU ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z DLAŽEB KOSTEK	M3	218,870
---	---	-------	--	----	---------

PP ODSTRAN KRYTU ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z DLAŽEB KOSTEK

VV A7 2188,7*0,1 218,870

10	K	11318.b	ODSTRANĚNÍ KRYTU ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z DLAŽDIC	M3	65,153
----	---	---------	---	----	--------

PP přídlažba

VV A9 651,53*0,1 65,153

V technické zprávě na straně 5 jsou tyto údaje:

- betonová přídlažba	651 m	32 t
- přídlažba z kamenných kostek 10x10 cm	2 188 m	55 t

Přepočet na m3 by tedy měl být 2188,7m x tl.0,1m x š.0,1m = 21,887m3 (kamenná přídlažba)
a 651,53m x tl.0,1m x š.0,25m = 16,3m3 (betonová přídlažba), což odpovídá tonáži uvedené v TZ a ve výpočtu A13 v pol.č.2.

Žádáme zadavatele o prověření výše uvedených výpočtů.

Dotaz 19:**Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr****část OKOLNÍ PLOCHY**

V soupisu prací „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA [zadání].xlsx„ je v části SO 002.1 – DEMOLICE ZPEVNĚNÝCH PLOCH položka:

7	K	11316	ODSTRANĚNÍ KRYTU ZPEVNĚNÝCH PLOCH ZE SILNIČNÍCH DÍLCŮ	M3	376,810
---	---	-------	---	----	---------

PP	ODSTRANĚNÍ KRYTU ZPEVNĚNÝCH PLOCH ZE SILNIČNÍCH DÍLCŮ		
VV A3	376,81		376,810

V technické zprávě na str.5 je uvedeno:

- betonové silniční panely 2 512 m2 2 713 t

Výměra 376,81m3 v pol.č.7 odpovídá ploše uvedené v technické zprávě při tloušťce panelů 15cm.

Ovšem přepočet na tuny (2713t uvedených v TZ a výpočtu A13) vychází 7,2t/m3.

2	K	014102.a	POPLATKY ZA SKLÁDKU	T	3 626,295
	P		beton a betonové prvky		
	P				
V			16,925+2712,99+149,47+452,16+232,99+21,65+7,5		
V	A13		3+32,58		3 626,295

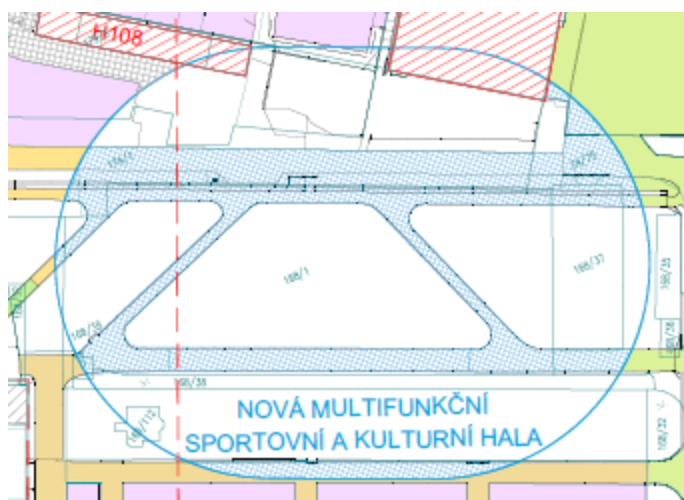
Žádáme zadavatele o prověření výše uvedeného výpočtu.

Dotaz 20:

Projektová dokumentace / Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

část OKOLNÍ PLOCHY

V situaci SO 002.1 – DEMOLICE ZPEVNĚNÝCH PLOCH jsou modře šrafované stávající plochy v místě budoucí haly. Tyto plochy nejsou zahrnuty v příslušném soupise prací části OKOLNÍ PLOCHY a nefigurují ani v soupise prací části HALA.



Pokud má být demolice těchto ploch součástí cenové nabídky, žádáme zadavatele o doplnění příslušných položek do soupisu prací.

Informace zadavatele:

Ad Dotaz 1)

Objektovou rekapitulaci nákladů s rozdělením nákladů pro jednotlivé zadavatele není možné poskytnout, protože v rámci PDPS na výstavbu haly nejsou náklady na různé zadavatele děleny po objektech. Jedná se o dílčí části a vybrané položky těchto částí jednoho objektu s označením SO 101.

Zadavatel jako přílohu č. 7 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5. doplňuje tabulku „MSKP – investice Teplárny Brno.xlsx“ obsahující rekapitulaci nákladů pro zadavatele Teplárny Brno a.s.

Ad Dotaz 2)

Soupis prací (položkové soupisy) SO 191.2 je doplněn v aktualizovaném dokumentu „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA_v01“ (ve formátech xlm, xls, PDF), který je součástí přílohy č. 4 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5 (složka „1. stavba - MODRÁ - BEZ CEN“).

Dokumentace k objektu SO 191.2 PROMĚNNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ 1. ETAPA - PT 1. ETAPA je součástí složky „1. STAVBA – MODRÁ-Doplnění_SO_01.zip“, která tvoří přílohu č. 5 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5.

Ad Dotaz 3)

Soupis prací s doplněnými položkami (komponenty) dotčených objektů je doplněn v aktualizovaném dokumentu „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA_v01“ (ve formátech xlm, xls, PDF), který je součástí přílohy č. 4 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5 (složka „1. stavba - MODRÁ - BEZ CEN“).

Ad Dotaz 4)

Objekt SO 801.2 a SO 802 dodavatel necení podle soupisu prací 1 položkou v opraveném souboru „1.STAVBA-MODRA_Investor SO_IO.xlsx“ který tvoří přílohu č. 6 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5.

Ad Dotaz 5)

Dokumentace objektů 301, 331, 332, 333 je doplněna a je součástí složky „1. STAVBA – MODRÁ-Doplnění_SO_01.zip“, která tvoří přílohu č. 5 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5.

Ad Dotaz 6)

Ano, tento objekt není součástí předmětu plnění této veřejné zakázky.

Ad Dotaz 7)

Soupis prací s doplněnými položkami (komponenty) dotčených objektů je doplněn v aktualizovaném dokumentu „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA_v01“ (ve formátech xlm, xls, PDF), který je součástí přílohy č. 4 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5 (složka „1. stavba - MODRÁ - BEZ CEN“).

Ad Dotaz 8)

Soupis prací s doplněnými položkami (komponenty) dotčených objektů je doplněn v aktualizovaném dokumentu „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA_v01“ (ve formátech xlm, xls, PDF), který je součástí přílohy č. 4 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5 (složka „1. stavba - MODRÁ - BEZ CEN“).

Specifikace požadovaných prvků – mříží ke stromům je doplněna ve stavebních objektech a je součástí složky „1. STAVBA – MODRÁ-Doplnění_SO_01.zip“, která tvoří přílohu č. 5 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5.

Ad Dotaz 9)

Podrobnější popis plastového bednění je uveden v projektu (viz část D.1.2.a, Technická zpráva). Projekt je navržen s předpokladem uvedené rozteče sloupků a jejich průměru. Lze však použít systém s jinou roztečí sloupků a jiným průměrem, při zachování potřebného objemu retenční nádrže. V tomto případě pak bude počet sloupků, plastových tvarovek a dalších nutných prvků jiný. Z tohoto důvodu je položka uvedena jako soubor.

Ad Dotaz 10)

Položka 2474 v soupisu prací v části D.1.1-3 - ARCHITEKTONICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ" se tímto ruší.

V projektové dokumentaci „A_MSKE_DPS_SO101_D11_503_TAB-OST_00" výpis ostatních výrobků má být u prvku O/710 uvedeno množství 2332,4 m².

Ad Dotaz 11)

Specifikace je doplněna ve stavebních objektech a je součástí složky „1. STAVBA – MODRÁ-Doplnění_SO_01.zip", která tvoří přílohu č. 5 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5.

Ad Dotaz 12)

Specifikace je doplněna ve stavebním objektu a je součástí složky „1. STAVBA – MODRÁ-Doplnění_SO_01.zip", která tvoří přílohu č. 5 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5.

Revize soupisu prací SO 106 je doplněna do aktualizovaného dokumentu „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA_v01" (ve formátech xlm, xls, PDF), který je součástí přílohy č. 4 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5 (složka „1. stavba - MODRÁ - BEZ CEN").

Ad Dotaz 13)

Příslušné položky jsou doplněny do aktualizovaného dokumentu „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA_v01" (ve formátech xlm, xls, PDF), který je součástí přílohy č. 4 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5 (složka „1. stavba - MODRÁ - BEZ CEN").

Ad Dotaz 14)

V profesi D.1.4.03 Chlazení upřesňujeme dimenzi armatur u položek č. 118 a 123:

118	K	Pol__0117	Pojistný ventil, DN20, závitový, z mosazi, t= 5°C až 110°C	ks	3,000
-----	---	-----------	--	----	-------

123	K	Pol__0122	Filtr mechanických nečistot, magnetický otočný filtr s dvojitou separační funkcí, DN 20, spojování na závit	ks	2
-----	---	-----------	---	----	---

Doplněno do aktualizovaného výkazu výměr s názvem „A_MFH_VV_2022-01-14 (zadání).xlsx“, který tvoří přílohu č. 8 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5.

Ad Dotaz 15)

V profesi D.1.4.04 Vytápění upřesňujeme dimenzi armatury u položky č. 305:

305	K	UT.A1.061a	Dvoucestný regulační ventil – velikost DN200, kvs=500 m3/h	ks	1
-----	---	------------	--	----	---

Doplněno do aktualizovaného výkazu výměr s názvem „A_MFH_VV_2022-01-14 (zadání).xlsx“, který tvoří přílohu č. 8 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5.

Ad Dotaz 16)

V profesi D.1.4.01b Zdravotně technické instalace – vodovod upřesňujeme dimenzi armatury u položky č. 114:

114	K	722249103/R	Ventil třícestný závitový - směšovací DN 20	ks	67
-----	---	-------------	---	----	----

Doplněno do aktualizovaného výkazu výměr s názvem „A_MFH_VV_2022-01-14 (zadání).xlsx“, který tvoří přílohu č. 8 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5.

Ad Dotaz 17)

V profesi D.1.4.06. Měření a regulace doplňujeme položky č. 214 až 217:

214	K	734 10-9117	Montáž přírubových armatur, 2 příruby, PN16, DN100	ks	4
215	K	D6100N	Mezipřírubová klapka pro vodu, DN100, PN16 vč servopohonu	ks	4
216	K	K019	Montáž ventilových armatur, ventil dvoucestný, DN65	ks	4
217	K	M019	Regulační ventil dvoucestný, DN65, PN25, Kv=45,2m3/h, P=20kPa, rovnoprocentní vč. servopohonu 24VAC 0-10V s havarijní funkcí	ks	4

Doplněno do aktualizovaného výkazu výměr s názvem „A_MFH_VV_2022-01-14 (zadání).xlsx“, který tvoří přílohu č. 8 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5.

Ad Dotaz 18)

Zadavatel příslušné položky prověřil a doplnil je do aktualizovaného dokumentu „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA_v01“ (ve formátech xlm, xls, PDF), který je součástí přílohy č. 4 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5 (složka „1. stavba - MODRÁ - BEZ CEN“).

Ad Dotaz 19)

Zadavatel příslušné položky prověřil a doplnil je do aktualizovaného dokumentu „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA_v01“ (ve formátech xlm, xls, PDF), který je součástí přílohy č. 4 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5 (složka „1. stavba - MODRÁ - BEZ CEN“).

Ad Dotaz 20)

Demolice těchto ploch je součástí zadávané veřejné zakázky. Zadavatel doplnil tyto položky do dokumentace objektu SO 002.1, která je součástí složky „1. STAVBA – MODRÁ-Doplnění_SO_01.zip“, která tvoří přílohu č. 5 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5.

Příslušné položky zadavatel doplnil do aktualizovaného dokumentu „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA_v01“ (ve formátech xlm, xls, PDF), který je součástí přílohy č. 4 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5 (složka „1. stavba - MODRÁ - BEZ CEN“).

Žádost č. 10 ze dne 14. 1. 2022:

Prosíme podrobnější popis položky "O/705 - Mantinely a hokejové vybavení šířka hřiště 26x60m (28x60m)/-/-1PP/", v odkazovaných podkladech - výpis ostatních prvků a text TZ je pro nacenění nedostačující.

Co bude přesně obsahem dodávky, rozměry, počty apod. Hokejové hřiště má rozměr 26*60 nebo 28*60 m nebo bude případně dvojí kotvení?

Prosíme o popis položek "Umyvadlových skříní z umělého kamene", případně o nákres a rozměry. Předložená dokumentace neřeší členění skříněk, je nutné, aby celá konstrukce byla z Corianu nebo je možné nacenit vnitřní dělení z HPL desek?

Informace zadavatele:

Rozsah hokejového vybavení je popsán v dokumentu D.1.1 Technická zpráva č. v. 001. Hokejové vybavení a hokejové hřiště musí splňovat pravidla Mezinárodní hokejové federace (IIHF).

Doplnění k popisu uvedenému v projektu: Hokejové hřiště bude připraveno na oba rozměry, tj. 28x60 m s možností zmenšení na 26x60 m (kotvení pro oba rozměry). Mantinely – ocelové rámové mantinely s kompletním zadním krytím pro přímé ukotvení do betonu, poloměr zaoblení 8,5 m, výška 1100 mm. Součástí dodávky jsou vrátka na led pro hráče (6 ks) a vrata pro rolbu š. 3500 mm, ochranné sítě 40x4 m – 2 ks. Montáž i demontáž nástavby na mantinely musí být rychlá (kotvení bez šroubů). Hráčské boxy i trestné boxy vybavené lavicemi.

Co se týče dotazu k umyvadlovým skříním z umělého kamene, důraz je kladen na pohledové strany skříněk (horní deska, boky, revizní dvířka v bočních stěnách), které musí být z umělého kamene (např. Corian). Ostatní nepohledové strany a konstrukce nejsou z umělého kamene. Celkové půdorysné rozměry skříněk jsou patrné z výkresové dokumentace (z půdorysů, tabulek ostatních výrobků, apod). Počet a vzdálenosti umyvadel jsou patrné též z výkresové části PD. Skříňky jsou hladké v horní desce jsou otvory pro umyvadla a odpadkové koše, z čelní strany jsou umístěny revizní dvířka pro odpadkové koše a pro automatický vestavný dávkovač mýdla.

Žádost č. 11 ze dne 17. 1. 2022:

Dobrý den,

prosím o zodpovězení následujícího dotazu:

Žádáme o doplnění projektové dokumentace na mantinely s bližšími informacemi. Prosíme také vysvětlit, jak je myšlena položka ve VV - Mantinely a hokejové vybavení šířka hřiště 26x60m (28x60m)/-/-1PP/ - jaký se tedy požaduje rozměr (60x28 nebo 60x26 m), nebo se má uvažovat, že se osadí dvě kotvení?

Informace zadavatele:

Zadavatel odkazuje na informaci poskytnutou k žádosti č. 10.

Žádost č. 12 ze dne 18. 1. 2022:

Dotaz 1:

Prosíme o bližší specifikaci, nákres, foto, materiály, případně jaká je představa na dodávku "barových židlí", předaný popis je pro stanovení ceny nedostačující. Cenová hladina barových židlí je velmi rozdílná a při daném počtu se celková suma může velmi lišit.

Dotaz 2:

Prosíme o doplňující a upřesňující informace k položce „kolejnicového systému“ pro čištění fasád (O/075).

Pro nacenění kotvení potřebujeme znát, kde bude přesně umístěno, po jakých vzdálenostech lze kotvit, jaká má být povrchová úprava?

Uvažujeme, že profil bude viditelný, v případě zájmu je možné i použití profilu, který je zcela zakryt v podhledu a viditelná je pouze jeho spodní část.

Použití tohoto profilu je výrazně dražší. Postačí tedy viditelný profil?

Informace zadavatele:

Ad Dotaz 1)

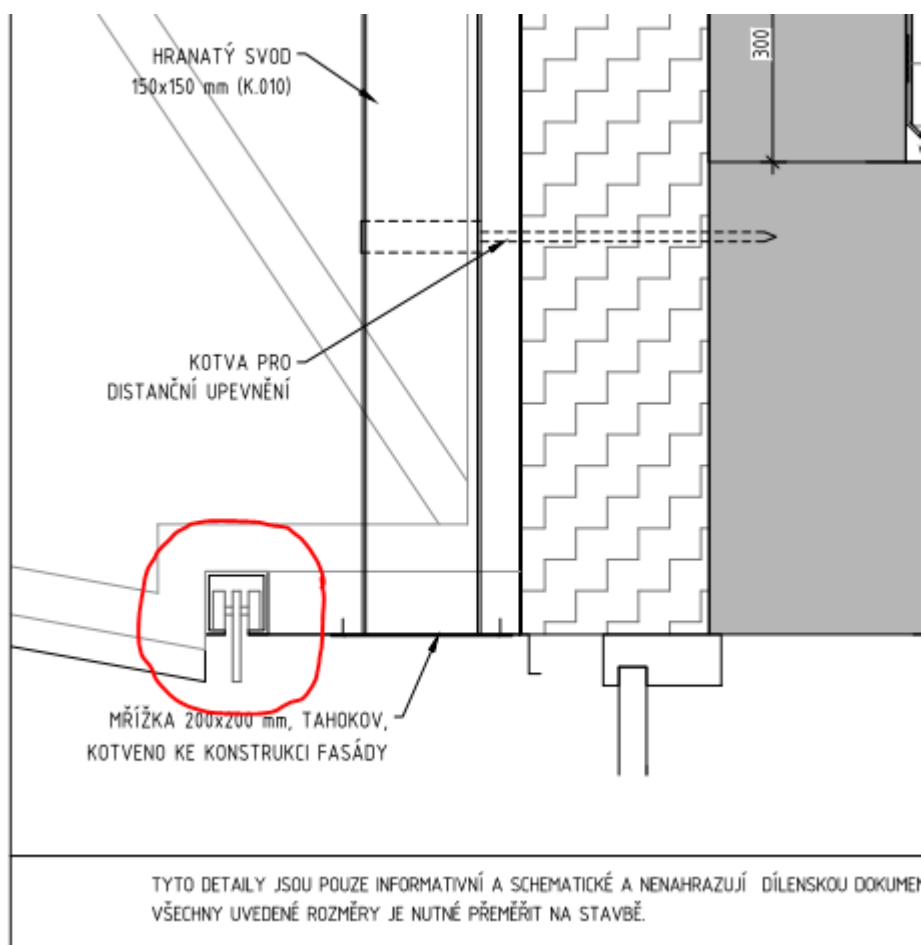
Barová sedačka je podrobně popsána v tabulce ostatních výrobků (výrobek č. O.018). Zadavatel přikládá nezávazný referenční obrázek jako možnou variantu:



Ad Dotaz 2)

O.075 – kolejnicový systém – uvažujeme v kompletně skrytém provedení zespod „lamel“ pouze s viditelným „okem“ pro zavěšení pracovníka. Kotvení kolejnice je uvažováno k ocelové nosné konstrukci „obvodových lamel“ – kotvení je tedy možné tam, kde je nosná ocelová konstrukce. Výkres ocelové konstrukce „lamel“ – viz „A_MSKE_DPS_SO101_D12b_611_Markýzy_00“. Vzhledem k tomu, že je systém skrytý, není požadavek na konkrétní povrchovou úpravu.

Umístění kolejnice v rámci lamel je zobrazeno v detailu číslo 550-03 ve výkrese „A_MSKE_DPS_SO101_D11_550_DETAILY_00“, viz výstřižek níže.



Zadavatel z vlastního podnětu poskytuje vysvětlení k příloze č. 2 Zadávací dokumentace, Technické specifikaci, jak byla uveřejněna na profilu zadavatele: Ve výkazu výměr (soupisu prací) u PDPS na výstavbu haly nebyly administrativním pochybením uvedeny položky týkající se prostupů přes obvodové podzemní konstrukce pro přípojky jednotlivých sítí (přes bílou vanu a přes zajištění stavební jámy). Do výkazu výměr, části D.1.1.3 Architektonické a konstrukční řešení, oddílu „95 Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb“ byly proto doplněny nové položky s pořadovým číslem 2595 až 2615. Nové položky jsou uvedeny v aktualizovaném výkazu výměr s názvem „A_MFH_VV_2022-01-14 (zadání).xlsx“, který tvoří přílohu č. 8 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5.

V souvislosti s vysvětlením, změnou nebo doplněním zadávací dokumentace zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek, a to následovně:

Konec lhůty pro podání nabídek:

Datum: 18. 3. 2022

Hodina: 10:00

Přílohy:

Příloha č. 4 – složka „1. stavba - MODRÁ - BEZ CEN“ ve znění aktualizací

Příloha č. 5 – složka „1. STAVBA – MODRÁ-Doplnění_SO_01.zip“

Příloha č. 6 – soubor „1.STAVBA-MODRA_Investor SO_IO.xlsx“ ve znění aktualizací

Příloha č. 7 – tabulka „MSKP – investice Teplárny Brno.xlsx“

Příloha č. 8 – soubor „A_MFH_VV_2022-01-14 (zadání).xlsx“

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6 ze dne 26. 1. 2022

Žádost č. 13 ze dne 20. 1. 2022:

Dotazy k plechům na zakrytí ochozu a markýzy (lamely po obvodu):

Ochoz (vnější kryty):

- v souboru „D12b SK - OCEL“ je na výkrese „MSKP_DPS_SO101_D12b_604_Konstrukce krytu_00“ uvedená tloušťka nerezového plechu 1,00 mm, ve výkaze materiálu tl. 1,5 mm. Zároveň jako typ je uvedený nerezový plech tl. 1,5 m Wstr.Nr. 1.4301 brus 240 (bez děrování).
- v souboru „06 OPLÁŠTĚNÍ“ je ve výkaze uvedený nerez. děrovaný plech tl. 1,0 mm, Wstr.Nr. 1.4301 RV 5-8

Co platí? Tloušťka plechu 1,00 mm, plech bude děrovaný a bez úpravy „brus 240“ ?

Žádáme Vás prosím o upřesnění.

Markýza (lamely po obvodu):

- v souboru „D12b SK - OCEL“ je na výkrese „MSKP_DPS_S0101_D12b_611_Markýzy_00“ uvedená tloušťka nerezového plechu 2,00 mm, ve výkaze materiálu tl. 1,5 mm - nerezový plech tl. 1,5 m Wstr.Nr. 1.4301 brus 240.

Jaká tloušťka plechu platí?

Žádáme Vás prosím o upřesnění.

Informace zadavatele:

Výkaz výměr, část D.1.1-3 Architektonické a konstrukční řešení:

Platná tloušťka nerezového plechu na ochozu (vnější kryty) je 2 mm.

Platná tloušťka nerezového plechu na markýzách (lamely po obvodu) je 1,5 mm.

V souvislosti s výše uvedeným zadavatel mění ve výkaze výměr tyto položky:

- Položky č. 1700 (Kapotáž ochozu – nerez plechy) a 1702 (Kapotáž ochozu – Al plech) se ruší. Jedná se o duplicitu s položkami č. 2573 (ozn. L3) a č. 2574 (ozn. L4).

- U položek č. 2562, 2571 a 2573 se mění množství.
- U položky 2574 je správná jednotka kg.

2562	K	ozn. D1	Obvod+ochoz - ocel S355J2H/S355J2 v povrchové úpravě, D+M dle popisu v PD	kg	97 362,900
------	---	---------	---	----	------------

2571	K	ozn.L1	Vnější kryty - ocel S355J2+Z15/S235JR v povrchové úpravě, D+M dle popisu v PD	kg	313 463,300
------	---	--------	---	----	-------------

2573	K	ozn.L3	Vnější kryty - ocel nerez, D+M dle popisu v PD	kg	44 401,270
------	---	--------	--	----	------------

2574	K	ozn.L4	Vnější kryty - plech hliník, D+M dle popisu v PD	kg	4 633,350
------	---	--------	--	----	-----------

Přílohami tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6 v souvislosti s informacemi poskytnutými k žádosti č. 13 zadavatel učinil revidované části příloh:

Příloha č. 9 – A_MSKP_DPS_SO101_D-1-2-b_801_VV DPS_01.pdf

Příloha č. 10 – A_MSKP_DPS_SO101_D-1-2-b_611_Markýzy_01.pdf

Příloha č. 11 – A_MSKP_DPS_SO101_D-1-2-b_604_Konstrukce krytu_01.pdf.

Přílohou č. 12 učinil zadavatel dokument, který zahrnuje vybrané části následujících dokumentů:

A_MSKP_DPS_SO101_D11_601_TZ_00.pdf,

A_MSKP_DPS_SO101_D11_602_SPECIFIKACE_00.pdf

A_MSKP_DPS_SO101_D11_605_KAPOTÁŽ OCHOZU_00.pdf.

Doplněno do aktualizovaného výkazu výměr s názvem „A_MFH_VV_2022-01-26 (zadání).xlsx“, který tvoří přílohu č. 18 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6.

Žádost č. 14 ze dne 21. 1. 2022:

Dotaz 1:

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Část HALA – kanalizace

Množství zařizovacích předmětů v projektové dokumentaci nesouhlasí s množstvím uvedeným v soupisu prací a dodávek. V soupisu chybí zařizovací předměty osazené v 1.PP.

Žádáme o kontrolu a doplnění soupisu prací.

Dotaz 2:**Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr****Část HALA – kanalizace**

Množství corianových umyvadel v soupisu prací nesouhlasí s projektovou dokumentací.

155	K	725019001	Corianové umyvadlo kulaté v corianové desce, poz 004b	ks	63,000
-----	---	-----------	---	----	--------

Dle projektové dokumentace bude 73 ks corianových umyvadel.

Žádáme o kontrolu a doplnění soupisu prací.

Dotaz 3:**Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr****Část HALA – kanalizace**

Dle legendy zařizovacích předmětů bude pro montáž umyvadel typ U4 a Ui použit podmínkový instalační modul.

Soupis prací tyto moduly neobsahuje.

Žádáme o doplnění výkazu výměr.

Dotaz 4:**Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr****část OKOLNÍ PLOCHY – horkovod**

Ve výkresu je uvedeno PI potrubí DN 200/355, 219,1x4,5mm/355 – rozměrově toto odpovídá ocelové trubce svařované.

V tech. zprávě je uvedeno, že PI potrubí bude bezešvé. To by ale odpovídalo rozměru 219,1x6,3mm.

Dle zkušeností se pro horkovody standardně používá ocelová médiová trubka svařovaná, která plně vyhovuje provozním a tlakovým požadavkům.

Žádáme Vás o upřesnění předizolovaného potrubí.

Dotaz 5:**Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr**

Část HALA – Elektroinstalace – Silnoproud

Záložní zdroj – UPS - ve soupisu prací je uvedeno UPS pro VDO 2x200kVA (položka 336). V popisu této položky je zmíněna UPS 200kVA/200kW, ale dále v popisu se uvádí, že UPS má poskytovat výkon min. 150kW.

Ve schéma napájení NN je u UPS uvedeno 250kVA/250kW.

V technické zprávě se píše o modulární UPS 250kVA s výkonem min. 200kW. Dále je v technické zprávě uvedeno „Systém baterií poskytuje dobu zálohy 10minut při zátěži 76kW“.

Žádáme o objasnění technický parametrů požadovaných UPS.

Dotaz 6:

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Část HALA – kanalizace, vodovod

V soupisu prací v části kanalizace jsou uvedeny položky 162 a 163 Modul pro WC vč. **piezo splachovače**.

V soupisu prací v části vodovod jsou uvedeny položky 145 a 146 **piezo splachovač WC**

Piezo splachovač je obsažen v soupisu prací pro kanalizaci i pro vodovod.

Množství nesouhlasí z důvodu nezapočtení zař. předmětů 1.PP do soupisu kanalizace.

D 1401a kanal

162	K	726212321R00	Modul-PRO WC SYSTEM, pro závěsné WC do SDK stěn vč, nerez piezo splachovače 12V, poz 002	soubor	278,000
VV			4+128+92+2+44+8		278,000
VV			Součet		278,000
163	K	726212339/R	Modu pro WC do SDK stěn vč. piezo splachovače s , oddáleným splachovačem, 12V, poz 003	soubor	46,000

D 1401b vodo

145	K	725107/R	Piezo splachovač WC dvoutlačítkový pro tlakovou, vodu	ks	399,000
VV			poz 711/002:		
VV			399		399,000
VV			Součet		399,000
146	K	725108/R	Splachování pro tělesně postižené pro tlak. vodu	ks	54,000

Nejedná se o duplicitu?

Žádáme o upřesnění položek soupisu prací.

Dotaz 7:

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Část HALA – kanalizace, vodovod

Dle legendy zařizovacích předmětů v PD bude splachování WC tlak. vodou typ WC.1 a splachování pomocí podmítkové nádržky v 6. NP typ WC.2

WC.1 KLOZET ZÁVĚSNÝ KERAMICKÝ, PIEZO SPLACHOVAČ, PODOMÍTKOVÝ INSTALAČNÍ MODUL S TLAKOVÝM SPLACHOVÁNÍM

WC.2 KLOZET ZÁVĚSNÝ KERAMICKÝ, PIEZO SPLACHOVAČ, PODOMÍTKOVÝ INSTALAČNÍ MODUL S NÁDRŽKOU

V soupisu prací chybí podomítkový instalační modul s nádržkou a dvoutlačítko pro ovládání – nelze použít PIEZO splachovač.

Žádáme o upřesnění položek soupisu prací.

Dotaz 8:

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Část HALA – ASŘ, vodovod

V soupisu prací ASŘ jsou uvedeny požární hydranty, v soupisu prací ZTI vodo jsou požární hydranty uvedeny také.

Soupis prací ASŘ

2359	K	O/005	Požární hydrant přisazený D25 - celonerezové provedení, s tvarově stálou hadicí o jmenovité světlosti 25 mm, délka hadice 30 m. Včetně výstražné/bezpečnostní značky.	kus	64,000
------	---	-------	---	-----	--------

Soupis prací ZTI vodo

93	K	722254201RT3	Hydrant DN 25-30m	kus	62,000
----	---	--------------	-------------------	-----	--------

Nejedná se o duplicitu?

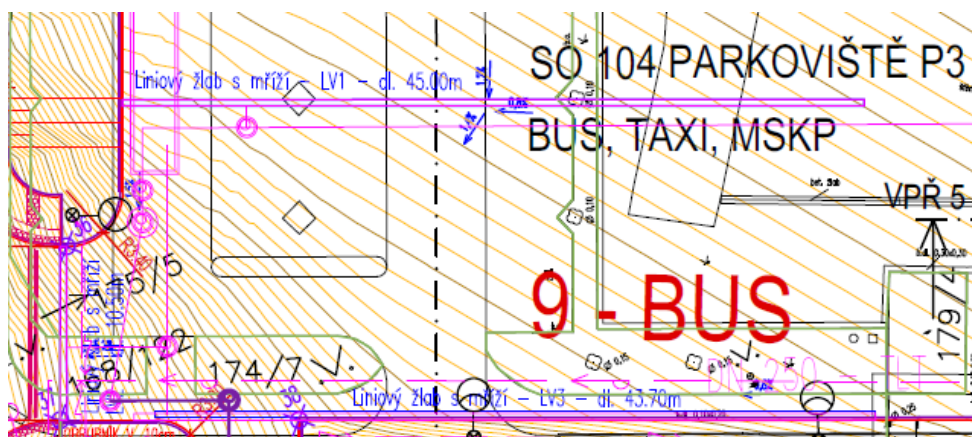
Žádáme o upřesnění položek soupisu prací.

Dotaz 9:

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

část OKOLNÍ PLOCHY

V situaci SO 104 – PARKOVIŠTĚ P3 – BUSM, TAXI, MKSP jsou zakresleny liniové žlaby (LV1-3 45,0+10,5+43,7m), které nejsou vykázány v příslušném soupise prací.



Na jihovýchodní straně parkoviště jsou v situaci zakresleny 3 uliční vpusti, které také nejsou vykázány v soupise prací SO 104.

Dále chybí v soupisech prací napojení těchto žlabů a vpustí na dešťovou kanalizaci - nejsou vykázány v soupise prací SO 104 ani v souvisejícím IO 324 Dešťová kanalizace - napojení parkoviště hala - bus, taxi.

Žádáme o doplnění příslušných položek do soupisu prací.

Dotaz 10:

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Část HALA – ASŘ

V soupisu prací ASŘ jsou pol. č. 1105 Montáž tepelné izolace protipožárním obkladem + pol. č. 1106 dodávka cementovláknité desky protipožární. V montážní položce jsou konstrukce s označením OD310 + PH410, v položce dodávky je pouze konstrukce OD310.

110 5	K	71352112 1	Montáž tepelné izolace protipožárním obkladem deskami (desky ve specifikaci) průvlaků, vazníků nebo nosníků včetně plechových pozinkovaných nárožníků jednovrstvá	m 2	161,93 3	0,0 0
----------	---	---------------	---	--------	-------------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/713521121

V	OD310	96,533
V		
V	PH410	65,400
V		

V		161,93
V	Součet	3

110 6	M	59155232	deska cementovláknitá int/ext protipožární tl 15mm	m 2	106,18 6	0,0 0
----------	---	----------	--	--------	-------------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/59155232

V		106,18
V	OD310*1,1	6

Chybí dodávka desky pro konstrukci PH410.

Žádáme o doplnění dané desky do soupisu prací.

Dotaz 11:

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Část HALA – ASŘ

V soupisu prací ASŘ je pol. č. 2469 Mantinely a hokejové vybavení, soubor 1, označení O/705.

2469	K	O/705	Mantinely a hokejové vybavení šířka hřiště 26x60m (28x60m)/-/-1PP/	soubor	1,000	0,00
------	---	-------	--	--------	-------	------

V tabulce ostatních výrobků je u prvku O/705 uvedena poznámka: kompletní dodávka na základě požadavků provozovatele haly. V technické zprávě je pouze stručný popis, podle kterého není možné řádné nacenění.

Žádáme zadavatele o doplnění specifikace pro mantinely a požadované hokejové vybavení.

Dotaz 12:**Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr****Část HALA – ASŘ**

V soupisu prací ASŘ jsou pol. č. 2246+2247 Závěsný systém s odkazy na prvky Z/869 a Z/870. V tabulce zámečnických výrobků jsme však podrobnější popis nenalezli.

2246	K	Z/869	Závěsný systém - sdružené závěsy; montážní instalační systém pro uchycení potrubí veškerých instalací v rámci instalačních šachet; ocelové otevřené C profily, včetně veškerého pomocného kotvícího materiálu a příslušenství	ks	4 500,000		0,00
2247	K	Z/870	Závěsný systém - sdružené závěsy; montážní instalační systém pro uchycení potrubí veškerých instalací v rámci jednotlivých podlaží; ocelové otevřené C profily, včetně veškerého pomocného kotvícího materiálu a příslušenství	ks	3 600,000		0,00

Žádáme zadavatele o doplnění podrobnější specifikace pro závěsný systém.

Dotaz 13:**Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr****část OKOLNÍ PLOCHY**

V soupisu prací „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA [zadání].xlsx„ je v části IO 301.2 - Jednotná kanalizace položka:

36	K	899008-R	D+ M popílkocementové směsi včetně všech souvisejících prací	M3	579,000
	PP		D+ M popílkocementové směsi včetně všech souvisejících prací		
	P		<i>Poznámka k položce:</i> včetně odstranění poklopů a skruží šachet do hl. 1,5m		

	VV	A36	"zaplnění stávající potrubí v délce 5 977 m" 579		579,000
--	----	-----	--	--	---------

V technické zprávě je uvedeno:

Stávající kanalizace, které je nahrazena tímto IO bude zrušena. U stávajících revizních šachet bude demontována konická skruž včetně poklopu. Spodní část šachty a úseky potrubí budou zafoukány cementopopílkem nebo hubeným betonem. Zrušení stávajících vpustí a přípojek je součástí stavebního objektu odvodňované nemovitosti.

Žádáme zadavatele o informaci, kde najdeme v projektové dokumentaci situaci s označením stok určených k zaplnění a počet demontovaných vstupů šachet.

Dotaz 14:

Náklady na servisování veškerých strojů a zařízení

část Hala

V projektové dokumentaci v části B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA je dokument „A_MSKP_DPS_-B_001_STZ-pril5_00“ Seznam navržených zařízení technologií - Veškeré stroje a zařízení musí být servisovány podle požadavků výrobce a obecně platných předpisů a norem. Uvedená zařízení a činnosti při jejich provozu a údržbě jsou jen obecné a orientační.

Dle SMLOUVY O ZHOTOVENÍ STAVBY:

odst. XIII.13. Zhotovitel se v Záruční době zavazuje poskytovat záruční servis díla obsahující veškeré nezbytné revize a kontroly vyžadované Projektovou dokumentací a relevantními právními předpisy. Zhotovitel se dále zavazuje poskytnout Objednateli zpracovaný servisní a údržbový manuál díla a veškeré manipulační a provozní návody potřebné pro řádný provoz technologií v souladu s požadavky Projektové dokumentace a v souladu s relevantními právními předpisy a také plán péče/údržby zeleně.

V soupisu prací není položka pro ocenění nákladů na servisování po dobu záruky.

Žádáme zadavatele o doplnění položky do soupisu prací.

Dotaz 15:

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Část HALA – vytápění

Dle technické zprávy je objem směsi ethylenglykolu 35% pro glykolový okruh- tep. čerpadla 55 000l a pro glykolový okruh – nouzový suchý chladič 5 000l.

Dle soupisu prací se bude napouštět 28 000l směsi glykolu 35%.

80	K	066	Napouštění systému glykolovou směsí. glykol 35%	I	28 000,000
----	---	-----	---	---	------------

Žádáme zadavatele o vysvětlení a upřesnění množství směsi etylenglykolu.

Dotaz 16:

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Část HALA – vytápění

Dle technické zprávy bude potrubí pro ohřev TV od deskového výměníku po zásobníky v plastovém potrubí 10 bar vhodné pro pitnou vodu.

V soupisu prací uvedeno potrubí nerez.

450	K	UT.P.019	nerezové potrubí pro rozvod TV	bm	33,000
-----	---	----------	--------------------------------	----	--------

P
Poznámka k položce:
potrubí DN65

451	K	UT.P.020	nerezové potrubí pro rozvod TV	bm	25,000
-----	---	----------	--------------------------------	----	--------

P
Poznámka k položce:
potrubí DN100

452	K	UT.P.021	nerezové potrubí pro rozvod TV	bm	73,000
-----	---	----------	--------------------------------	----	--------

Žádáme zadavatele o upřesnění potrubí pro rozvod TV.

Dotaz 17:

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Část HALA SO.101 – Elektroinstalace - Silnoproud

Ve schéma napájení NN jsou uvedeny vodiče 1-CHBU 240 jako servisní propoj mezi rozvaděči MDB1 a MDB2, MDB3 a MDB4 a propojení mezi rozvaděčem RXX a RATS2.

Tyto vodiče ale nejsou ve výkazu výměr.

Žádáme zadavatele o kontrolu správnosti výkazu výměr.

Dotaz 18:

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Část HALA SO.101 – Elektroinstalace - Silnoproud

Ve schéma napájení NN je uveden kabel 4x NYY (3x240+120) jako propoj mezi rozvaděčem RDA2 a R-KOG. Tento kabel není ve výkazu výměr.

Žádáme zadavatele o kontrolu správnosti výkazu výměr.

Dotaz 19:

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Část HALA SO.101 – Elektroinstalace - Silnoproud

Z projektu profese Vytápění není patrné, zda rozvaděč R-KOG je součástí kogenerační jednotky. V případě, že se jedná o samostatně stojící externí rozvaděč, tak máme dotaz, zda propojení kabelem mezi kogenerační jednotkou a rozvaděčem R-KOG je uvažováno v rámci dodávky kogenerační jednotky?

Toto případné propojení není uvedeno ve výkazu výměr profese Elektroinstalace - silnoproud. Rovněž také dodávka a montáž rozvaděče R-KOG není uvedena ve výkazu výměr profese Elektroinstalace - silnoproud.

Žádáme zadavatele o kontrolu správnosti výkazu výměr.

Dotaz 20:

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Část HALA – vytápění

Dle technické zprávy budou prostorové termostaty pro podlahové vytápění součástí MaR.

Soupis prací MaR tyto termostaty neobsahuje .

Žádáme zadavatele o doplnění Soupisu prací MaR.

Dotaz 21:

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Část HALA SO.101 – Elektroinstalace - Silnoproud

dle schéma nouzového osvětlení jsou všechny hlavní stanice CBS a substance vzájemně propojeny kabelem CYKY 2x1,5. Tento kabel není ve výkazu výměr.

Žádáme zadavatele o kontrolu správnosti výkazu výměr.

Dotaz 22:

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Část HALA SO.101 – Elektroinstalace - Silnoproud

dle schéma nouzového osvětlení jsou všechny hlavní stanice CBS napojeny na TOTAL STOP kabelem CHKE-V 3x1,5. Tento kabel není ve výkazu výměr.

Žádáme zadavatele o kontrolu správnosti výkazu výměr.

Dotaz 23:

Všeobecné

Na prohlídce staveniště dne 14.1.2021 byla Ing. Tuzou provedena rychlá a velmi srozumitelná prezentace předmětu zakázky v Power pointu.

Bylo by možné poskytnout tuto elektronickou prezentaci účastníkům výběrového řízení?

Dotaz 24:

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

část OKOLNÍ PLOCHY

V soupisu prací „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA [zadání].xlsx„ je v části SO 801.2, 802 - Vegetační úpravy MSKP,1 etapa+1.etapa N položka:

39	K	103643001	Ornice (dovoz z vlastní deponie) se vzdálenosti 10 km	m3	10,890
----	---	-----------	---	----	--------

Jedná se vlastní deponii zadavatele nebo zhotovitele?

Dotaz 25:

Projektová dokumentace

část OKOLNÍ PLOCHY

V projektové dokumentaci „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA [zadání].xlsx„ chybí ve výkrese IO324_08_Stavebni_vykres_RN.pdf část legendy:

LEGENDA

004) BETON PODKLADNÍ ČSN EN 206-1 C12/15 – X0 (CZ, F.2)	348) POKLOP KANALIZAČNÍ
005) BETON PODKLADNÍ ČSN EN 206-1 C16/20 – X0 (CZ, F.2)	501) ZÁSYP RECYKLÁTEM, HUTNĚNÝ
040) BETONOVÉ DNO PREFABRIKOVANÉ	508) DRENÁŽNÍ TRUBKA
226) OCELOVÉ STUPADLO DO ŠACHET S POLYETHYLENOVÝM OBALEM DL=183mm, DIN 19555	514) ČERPAČÍ STUJENA DN 600, H=1000mm
228) OCELOVÉ STUPADLO DO ŠACHET S POLYETHYLENOVÝM OBALEM DL=218mm, DIN 19555	523) KONSTRUKCE ZPEVNĚNÉ PLOCHY
229) KAPSOVÉ STUPADLO DO ŠACHET – PLASTOVÁ POKRYVKA OPRAVA	546) PAŽENÍ
304) SKRUŽ BETONOVÁ	593) PODSYP VIZ POZNÁMKA
310) SKRUŽ BETONOVÁ PŘECHODOVÁ DN 1000/600mm	777) STĚNOVÁ ŠACHTOVÁ VLOŽKA, SPOJKA
321) VYROVNÁVACÍ PRSTENEC	818) PŘÍTOKOVÉ A ODTOKOVÉ POTRUBÍ
	POZICE ODTOKOVÉ PŘÍPOJKY

Žádáme zadavatele o zaslání kompletního výkresu.

Dotaz 26:

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Část HALA SO.101 – Elektroinstalace - Silnoproud

dle projektové dokumentace má být zemnicí soustava tvořena Fe páskem o rozměru **60x5mm**. V tomto rozměru se pásovina pro uzemnění standardně nevyrábí, bylo by nutné použít Fe tyče, ty se ale nevyrábí ve svitku, ale pouze jako tyče o délce 6m, které by se tedy musely každých 6m svařovat.

Je možné použít souběžně 2x pásovinu 30/4, která by se vzájemně propojovala?

Dotaz 27:

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

část OKOLNÍ PLOCHY SO 106 - Napojení objektu Retail Park Nový Tuzex s.r.o. + IO 328 - Dešťová kanalizace - přípojka TUZEX

část HALA SO 201 – Komunikace a dopravní značení + IO 327 - Dešťová kanalizace - přípojka rampa MSKP

V situacích výše uvedených SO a IO jsou zakresleny přípojky pro napojení liniových žlabů a uliční vpusti na dešťovou kanalizaci.

Tyto přípojky nejsou vykázány v soupisech prací.

Žádáme zadavatele o kontrolu správnosti výkazu výměr.

Dotaz 28:

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Část HALA SO.101 – Elektroinstalace – Silnoproud

Ve výkazu výměr profese Silnoproud jsou uvedeny topné kabely pro vyhřívání potrubí (položka 36 a 37). Tyto kabely mají být dodány včetně čidel a termostatů.

Z projektové dokumentace, ale není patrný počet čidel a termostatů.

Žádáme tímto o doplnění počtu kusů a jejich umístění.

Dotaz 29:

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Část HALA SO.101 – Elektroinstalace – Silnoproud

Ve výkazu výměr profese ZTI – VODOVOD jsou uvedeny samoregulační topné kabely, konkrétně položka 129 a 130. Tyto kabely jsou totožné s těmi v části Silnoproud, nebo jsou to jiné topné kabely? U těchto kabelů navíc není uvedena výměra, pouze 1 ks.

Žádáme tedy o objasnění a doplnění výměry.

Informace zadavatele:

Ad Dotaz 1)

Výkaz výměr, část D.1.4.01a ZTI kanalizace

Množství zařizovacích předmětů bylo upraveno ve výkazu výměr. Jedná se o položky č. 151, 152, 153, 154, 156, 157, 158 a 160.

151	K	725014173R00	Klozet závěsný rimless (bez splachovacího okruhu, bez oplachového lemu) + sedátko s poklopem, bílý, nerez úchyty, poz 002	soubor	399,000
152	K	725014149/R	Klozet závěsný ZTP + sedátko, bílý, poz 003	soubor	55,000
153	K	725016125/R	Keram.pisoár s radarovým splachováním, bílý, poz 01	soubor	236,000
154	K	725017129/R	Umyvadlo nerez kulaté do desky, poz 004a	soubor	269,000
156	K	725017128/R	Umyvadlo keram.hranaté na šrouby 50x 46,5 cm, bílé, poz 005	soubor	36,000
157	K	725017127/R	Umyvadlo pro ZTP, bílé, vel 650x550mm, poz 006	soubor	55,000
158	K	725019101R00	Výlevka závěsná s mřížkou, poz 007	soubor	20,000
160	K	725249108/R00.1	Sprchová vanička vel. 900/900mm vč. sifonu	soubor	2,000

Doplněno do aktualizovaného výkazu výměr s názvem „A_MFH_VV_2022-01-26 (zadání).xlsx“, který tvoří přílohu č. 18 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6.

Ad Dotaz 2)

Výkaz výměr, část D.1.4.01a ZTI kanalizace

Správný počet corianových umyvadel v položce č. 155 je 73 ks.

155	K	725019001	Corianové umyvadlo kulaté v corianové desce, poz 004b	ks	73,000
-----	---	-----------	---	----	--------

Doplněno do aktualizovaného výkazu výměr s názvem „A_MFH_VV_2022-01-26 (zadání).xlsx“, který tvoří přílohu č. 18 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6.

Ad Dotaz 3)

Výkaz výměr, část D.1.4.01a ZTI kanalizace

Do výkazu výměr byla doplněna položka č. 172.

172	K	726212311R00	Modul pro umyvadlo	soubor	91,000
	VV		U4:		36
	VV		Ui:		55

Doplněno do aktualizovaného výkazu výměr s názvem „A_MFH_VV_2022-01-26 (zadání).xlsx“, který tvoří přílohu č. 18 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6.

Ad Dotaz 4)

Thloušťka stěny ocelového potrubí PI na výkrese č.12 Kladecí plán PI potrubí je uvedena chybně (ze základního katalogu). Dle požadavku provozovatele HV sítě bylo navrženo a má být použito PI potrubí s ocelovou trubkou bezešvou 219,1x6,3. Tato specifikace je shodná i s dalším navrženým trubním materiálem v objektu a průchozím ŽB kanále dle Technické zprávy.

Zadavatel doplňuje opravenou situaci v dokumentaci, část OKOLNÍ PLOCHY/D. DOKUMENTACE OBJEKTU: Opravená situace s názvem „IO521_12_Kladecí plán PI potrubí_V01.pdf“, která nahrazuje původní situaci „IO521_12_Kladecí plán PI potrubí.pdf“ je přílohou č. 13 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6.

Ad Dotaz 5)

Výkaz výměr, část D.1.4.07 Elektro

Ve výkazu výměr je v položce 336 uvedeno chybně 2x200 kVA (správně 2x250kVA/200kW). Zbývající popisy TZ a výkazu výměr platí.

336	K	1407174R	Záložní UPS pro VDO 2x 250kVA/200 kW	soub	1,000
-----	---	----------	--------------------------------------	------	-------

Poznámka k položce:

P

UPS splňuje tyto standardy: IEC 62040-1: 2008-06, IEC 62040-1: 2013-01 EMC / EMI / RFI : IEC 62040-2: 2005 - 10 IEC 62040-3: 2011-03, IEC 62040-4: 2013-04 Bypass Součástí dodávky musí být nástěnný, mechanický, servisní bypass panel pro paralelně spojené UPS Výkonová část V rámci jednoho rámu **UPS 250kVA/200kW** o maximálních rozměrech 1350 x 650 x 900 mm (V x Š x H) a maximální hmotnosti 310kg budou obsaženy: Výkonové moduly. UPS musí být stále funkční a poskytovat výkon min. 150kW při výpadku jednoho výkonového modulu Přepínač vstupu napájení Přepínač výstupu napájení Přepínač statického bypass Přepínač mechanického bypassu Síťová karta, SNMP Beznapěťové kontakty – konfigurovatelné konektory pro vstupní a výstupní binární signalizaci. Minimálně 6 vstupní / 6 výstupních konektorů Pojezdová kolečka pro snadnou manipulaci Fixační, nastavitelné nožičky pro zajištění pozice UPS Přesná specifikace je přílohou k technické zprávě č.1

Doplněno do aktualizovaného výkazu výměr s názvem „A_MFH_VV_2022-01-26 (zadání).xlsx“, který tvoří přílohu č. 18 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6.

Ad Dotaz 6)

Výkaz výměr, část D.1.4.01a ZTI kanalizace

Počty modulů pro WC byly ve výkaze výměr upraveny, viz položky č. 162 a 163.

162	K	726212321R00	Modul-PRO WC SYSTEM, pro závěsné WC do SDK stěn, poz 002	soubor	391,000
163	K	726212339/R	Modu pro WC do SDK stěn vč. piezo splachovače s , oddáleným splachovačem, 12V, poz 003	soubor	55,000

Výkaz výměr, část D.1.4.01b ZTI vodovod

Počty piezo splachovačů byly ve výkazu výměr upraveny, viz položky č. 145.

145	K	725107/R	Piezo splachovač WC dvoutlačítkový pro tlakovou, vodu	ks	391,000
-----	---	----------	---	----	---------

Doplněno do aktualizovaného výkazu výměr s názvem „A_MFH_VV_2022-01-26 (zadání).xlsx“, který tvoří přílohu č. 18 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6.

Ad Dotaz 7)

Výkaz výměr, část D.1.4.01a ZTI kanalizace

Modul pro závěsné WC vč. Dvoutlačítka byly doplněn do výkazu ýměr, viz položka č. 171.

171	K	726212329/R	Modul-PRO WC SYSTEM, pro závěsné WC, vč.dvoutlačítka	soubor	8,000
-----	---	-------------	--	--------	-------

Doplněno do aktualizovaného výkazu výměr s názvem „A_MFH_VV_2022-01-26 (zadání).xlsx“, který tvoří přílohu č. 18 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6.

Ad Dotaz 8)

Výkaz výměr, část D.1.4.01b ZTI vodovod

Ve výkazu ZTI se ruší položka č. 93 obsahující Hydrant DN 25-30m.

Ve výkazu ASŘ položka č. 2359 platí.

Upraveno v aktualizovaném výkazu výměr s názvem „A_MFH_VV_2022-01-26 (zadání).xlsx“, který tvoří přílohu č. 18 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6.

Ad Dotaz 9)

Liniové žlaby a 3 uliční vpusti doplnil zadavatel do Soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr u objektu SO 104 - Parkoviště P3 – BUS, TAXI, MSKP

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr se nahrazuje novým souborem s názvem „OSSENDORF - 1. STAVBA – MODRÁ – Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA_v02“ (ve formátech xlm, xls, PDF), který je přílohou č. 14 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6 (složka „1. stavba - MODRÁ - BEZ CEN“).

Ad Dotaz 10)

Výkaz výměr, část D.1.1-3 Arch. a konstr. řešení

Do výkazu výměr byla doplněna dodávka pro konstrukci PH410.

1106	M	59155232	deska cementovláknitá int/ext protipožární tl 15mm	m2	178,186
	VV		OD310*1,1		106,186
	VV		PH410*1,1		71,940
	VV		Součet		178,126

Doplněno do aktualizovaného výkazu výměr s názvem „A_MFH_VV_2022-01-26 (zadání).xlsx“, který tvoří přílohu č. 18 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6.

Ad Dotaz 11)

Viz odpověď k žádosti č. 10, která byla součástí Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5 ze dne 20. 1. 2022.

Ad Dotaz 12)

Kotvení jednotlivých instalací je obecně součástí celkové dodávky jednotlivých profesí. Rámcový popis uvedený ve výkazu výměr je platný, jedná se o různé typy závěsů pro sdružené vedení instalací. Uvedené množství ve výkazu výměr je pouze odhadované a orientační. Podrobný návrh a specifikace musí být provedeny v rámci dodavatelské dokumentace.

Ad Dotaz 13)

Zadavatel přikládá jako přílohu č. 15 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6 dokument „C_3_2_Vodohospodarska_koordinacni_situace.pdf“ – Vodohospodářskou koordinační situaci z dokumentace k společnému povolení (označení stok určených k zaplnění a počet demontovaných vstupů šachet) k doplnění části C. situační výkresy.

Ad Dotaz 14)

Do výkazu výměr, do části VRN.01 - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady stavby byla doplněna položka č. 37.

37	K		Záruční servis, servisní a údržbový manuál, manipulační a provozní návody	...	1,000
P Záruční servis obsahující veškeré nezbytné revize a kontroly. Servisní a údržbový manuál díla a veškeré manipulační a provozní návody potřebné pro řádný provoz technologií.					

Doplněno do aktualizovaného výkazu výměr s názvem „A_MFH_VV_2022-01-26 (zadání).xlsx“, který tvoří přílohu č. 18 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6.

Ad Dotaz 15)

Výkaz výměr, část D.1.4.04 Vytápění

Množství glykolové směsi je správně dle technické zprávy a je to celkem 61 500 litrů.

80	K	066	Napouštění systému glykolovou směsí. glykol 35%	I	61 500,000
----	---	-----	---	---	------------

Doplněno do aktualizovaného výkazu výměr s názvem „A_MFH_VV_2022-01-26 (zadání).xlsx“, který tvoří přílohu č. 18 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6.

Ad Dotaz 16)

Materiál potrubí pro rozvod TV nacenit dle výkazu, tedy z nerezi.

Ad Dotaz 17)

Výkaz výměr, část D.1.4.07 Elektro

Výměra uvedených vodičů je započítána v položce č. 84 (CHBU je možné obchodní označení kabelu).

Ad Dotaz 18)

Výkaz výměr, část D.1.4.07 Elektro

Ve schématu uveden špatně průřez, má být 1-240, výměra je započítána v položce č. 84.

Ad Dotaz 19)

Ano, rozvaděč R-KOG je dodávkou kogenerace.

Propojení meze kogenerační jednotkou a jejím rozvaděčem R-KOG je dodávkou kogenerace.

Ad Dotaz 20)

Výkaz výměr, část D.1.4.06 Měření a regulace

Do výkazu výměr byly doplněny položky č. 220 a 221.

220	K	K001.1	Montáž prostorového ovladače (senzoru) pro systém podlahového vytápění	ks	86,000
221	M	M003.1	<i>Prostorový teploměr pro systém podlahového vytápění - bez displeje a ovládacího prvku (pro veřejné prostory)</i>	ks	86,000

Doplněno do aktualizovaného výkazu výměr s názvem „A_MFH_VV_2022-01-26 (zadání).xlsx“, který tvoří přílohu č. 18 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6.

Ad Dotaz 21)

Výkaz výměr, část D.1.4.07 Elektro

Ve schématu je uvedeno chybně. Správně je 3x2,5, ve výkazu je zahrnuto v položce č. 105.

Ad Dotaz 22)

Výkaz výměr, část D.1.4.07 Elektro

Ve schématu je uvedeno chybně. Správně je 3x2,5, ve výkazu je zahrnuto v položce č. 105.

Ad Dotaz 23)

Zadavatel poskytuje prezentace jako přílohu č. 16 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6. Zadavatel však upozorňuje, že prezentace jsou pouze orientační, slouží k představení haly a širších souvislostí; prezentace nelze pokládat za součást projektové dokumentace.

Ad Dotaz 24)

Je míněna vlastní deponie zhotovitele.

Ad Dotaz 25)

Jako přílohu č. 17 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6 zadavatel přikládá opravený výkres s názvem „IO324_08_Stavebni_vykres_RN.pdf“.

Ad Dotaz 26)

Návrh uzemnění je proveden s ohledem na bludné proudy. V současné době je toto standardní řešení.

Ad Dotaz 27)

Přípojky pro napojení liniových žlabů a uliční vpusti na dešťovou kanalizaci doplnil zadavatel do Soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr u objektu SO 104 - Parkoviště P3 – BUS, TAXI, MSKP

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr se nahrazuje novým souborem s názvem „OSSENDORF - 1. STAVBA – MODRÁ – Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA_v02“ (ve formátech xlm, xls, PDF), který je přílohou č. 14 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6.

Objekt IO 327 je součástí projektu Multifunkční sportovní a kulturní pavilon – Infrastruktura, ETAPA 1.

Ad Dotaz 28)

Počty termostatů a jejich umístění jsou patrné z dokumentu Tabulky rozvaděčů (A_MS KP_DPS_SO101_D1407_501_T-ROZ_00.pdf). Topné kabely jsou vybavené termostatem.

Ad Dotaz 49)

Nejedná se o stejné kabely. Topné kabely v části elektro zajišťují ohřívání instalací v 1.PP.

Položky č. 129 a č. 130 v části D.1.4.01b – ZTI – vodovod byly ve výkaze výměr upřesněny.

129	K	722249201	Systém udržování teple TUV, samoregulační topný , kabel 12W/m	ks	1,000
VV			Systém udržování teploty teplé užitkové vody, obsahem samoregulační topný kabel 12W/m (při 70°C) - 4550 m, připojovací souprava pro jeden kabel - 71 ks, spojovací souprava pro topné kabely 230 ks, připojovací krabice vč montážní konzole 72 ks, rozvaděč pro 6 a 9 topných okruh		
130	K	722249202	Systém ochrany potrubí před mrazem, samoregulační , topný kabel 10W/m	ks	1,000
VV			Systém ochrany potrubí před mrazem, obsahem samoregulační topný kabel 10W/m (při 5°C) - 385 m, samoregulační topný kabel 15W/m (při 5°C) - 301 m, tepelně odolná svorkovnicová krabice IP66 - 33 ks, připojovací a ukončovací souprava - 33ks, montážní konzole 33ks, teplotní čidlo, rozvaděč bez regulátoru, plus příslušenství a montáž		

Profese elektro zajišťuje pro tyto položky pouze napojení.

Doplněno do aktualizovaného výkazu výměr s názvem „A_MFH_VV_2022-01-26 (zadání).xlsx“, který tvoří přílohu č. 18 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6.

Žádost č. 15 ze dne 21. 1. 2022:

Dotaz č. 1

V projektové dokumentaci se nachází protichůdné údaje o roštích. V jednom z údajů je uvažováno se svařovanými rošty, ale jako uvedený typ roštu, který je vidět na ilustraci, máte protiskluzový lisovaný rošt. Který z těchto údajů je správný?

Dotaz č. 2

Sedadla označená jako 0.015n a 0.015o – nenašli jsme žádné schéma, podle kterého je možné tyto sedadla nacent. U sedadel 0.15f není znám počet kusů. Žádáme o objasnění.

Informace zadavatele:

Ad Dotaz 1)

Pororošty u anglických dvorků (položky Z.720 až Z.747) a pororošty u čistících zón (položky Z.780 až Z.797) jsou protiskluzové lisované rošty.

Ostatní pororošty jsou dle zadaných specifikací, anebo v případě neuvedené specifikace lze uvažovat pororošty svařované.

Ad Dotaz 2)

Jedná se o nesoulad v příloze „A_MSKP_DPS_SO101_D11_503_TAB-OST_00.pdf“. V grafické příloze číslo 503-25 je chyba: místo O.015p má být uvedeno O.015n, místo O.015q má být O.015o.

Platné je označení 015n a 015o.

Sedačky O.015f jsou vykázány v části 2.02 Scénická technologie – viz také následující doplnění. Sedačky O.015f jsou znázorněny zelenou barvou mezi osami 1 a 40 ve výkresech číslo 251 až 256 („A_MSKP_DPS_SO101_D202_252_Půdorys TT - led 26“ a další).

Doplnění k dotazu:

V části D.1.1.- ASŘ výkazu výměr se ruší položky č. 2372, 2373 a 2374. Sedačky 015c, 015d a 015e jsou vykázány v části 2.02 Scénická technologie v rámci teleskopických tribun.

V části 2.02 Scénická technologie výkazu výměr se mění položky u teleskopické tribuny ELE.36 (položky č. 100 a 102) a u teleskopické tribuny ELE.37 (položky č. 104 a 106).

100	K	ST T Q 01.2	Teleskopická tribuna- čalouněné sedadlo se sklopným sedákem, područky, držák na nápoje, podrobný popis viz technická zpráva, povrchová úprava prášková barva a mechanické díly zinkované.	ks	80,000
102	K	ST T Q 02.2	Čalouněné sedadlo se sklopným sedákem, područky, držák na nápoje, podrobný popis viz technická zpráva, povrchová úprava prášková barva a mechanické díly zinkované, kotevní konzoly pro sedačky na betonovou hranu balkonu	ks	8,000

104	K	ST T R 01.2	Teleskopická tribuna- čalouněné sedadlo se sklopným sedákem, područky, držák na nápoje, podrobný popis viz technická zpráva, povrchová úprava prášková barva a mechanické díly zinkované.	ks	90,000
106	K	ST T R 02.2	Čalouněné sedadlo se sklopným sedákem, područky, držák na nápoje, podrobný popis viz technická zpráva, povrchová úprava prášková barva a mechanické díly zinkované, kotevní konzoly pro sedačky na betonovou hranu balkonu	ks	9,000

Sedačky „O.015 a, b, c, d, e, f“ jsou vykázány v části 2.02 Scénická technologie v rámci teleskopických tribun.

Zadavatel z vlastního podnětu poskytuje vysvětlení k příloze č. 2 Zadávací dokumentace, Technické specifikaci, jak byla uveřejněna na profilu zadavatele:

Ve výkazu výměr, části D.1.4.07 Elektroinstalace – silnoproud se mění počet světél v položce č. 440.

440	M	1407276aR	Svítilidlo N6EX	ks	1,000
-----	---	-----------	-----------------	----	-------

Doplněno do aktualizovaného výkazu výměr s názvem „A_MFH_VV_2022-01-26 (zadání).xlsx“, který tvoří přílohu č. 18 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6.

V souvislosti s vysvětlením, změnou nebo doplněním zadávací dokumentace zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek, a to následovně:

Konec lhůty pro podání nabídek:

Datum: 22. 3. 2022

Hodina: 10:00

Přílohy:

Příloha č. 9 – A_MSKP_DPS_SO101_D-1-2-b_801_VV DPS_01.pdf

Příloha č. 10 – A_MSKP_DPS_SO101_D-1-2-b_611_Markýzy_01.pdf

Příloha č. 11 – A_MSKP_DPS_SO101_D-1-2-b_604_Konstrukce krytu_01.pdf

Příloha č. 12 – dokument Vybrané části dokumentů k žádosti č. 13

Příloha č. 13 – dokument „IO521_12_Kladelcí plán PI potrubí_V01.pdf“

Příloha č. 14 – složka „1. stavba - MODRÁ - BEZ CEN“

Příloha č. 15 – dokument „C_3_2_Vodohospodarska_koordinacni_situace.pdf“

Příloha č. 16 – prezentace

Příloha č. 17 – výkres „IO324_08_Stavebni_vykres_RN.pdf“

Příloha č. 18 - soubor „A_MFH_VV_2022-01-26 (zadání).xlsx“

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 7 ze dne 1. 2. 2022

Žádost č. 16 ze dne 27. 1. 2022:

Dotaz č. 1

Oddíl D.1.1-3 - ARCHITEKTONICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ - položky č. 2605-2612 (Pažnice) a 2595-2604 (Systémové těsnění).

Žádáme o doplnění projektové dokumentace vč. technických údajů a popisů, rozmístění, druhu izolace a typu napojení na pažnice.

Dotaz č.2

Oddíl D.1.1-3 - ARCHITEKTONICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

Žádáme o upřesnění typu skrytého kotvení (HALFEN) u systémového proskleného zábradlí na hledištích – č.p. 502- 27, Detail č.1 stránka 19 výpis zámečnických prvků.

1. O jaký šroub se jedná M10, M12 nebo jiný?

2. Délka šroubu.

3. Je možné nahradit systémovou matkou M12?

Informace zadavatele:

Ad Dotaz 1)

Jako přílohu č. 19 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 7 zadavatel přikládá výkres se zakreslením pozic pažnic, těsnění a dalších podrobností (A_MSKP_DPS_SO101_D11_710_SCH-PROSTUPY SPODNI STAVBA_00.pdf).

Počty pažnic a těsnění upřesňujeme takto:

2605	K	PAŽ.01	Pažnice z vysoceodolného plastu pro vodostavební beton, povrch s přilnavostí k betonu, průměr 100 až 150 mm. - D+M	kus	3,000
2606	K	PAŽ.02	Pažnice z vysoceodolného plastu pro vodostavební beton, povrch s přilnavostí k betonu, průměr 200 až 250 mm. - D+M	kus	11,000
2607	K	PAŽ.03	Pažnice z vysoceodolného plastu pro vodostavební beton, povrch s přilnavostí k betonu, průměr 300 mm. - D+M	kus	2,000
2610	K	PAŽ.06	Pažnice z nerezové oceli pro vodostavební beton s napojením na izolaci proti radonu, průměr 250 mm. - D+M	kus	2,000
2611	K	PAŽ.07	Pažnice z nerezové oceli pro vodostavební beton s napojením na izolaci proti radonu, průměr 300 mm. - D+M	kus	1,000
2612	K	PAŽ.08	Pažnice z nerezové oceli pro vodostavební beton s napojením na izolaci proti radonu, průměr 400 mm. - D+M	kus	3,000

2599	K	PRCH.05	Systémové těsnění k utěsnění potrubí o průměru DN 250 určené k montáži do pažnice, těsnost do 2,5 barů - D+M	kus	3,000
------	---	---------	--	-----	-------

Doplněno do aktualizovaného výkazu výměr s názvem „A_MFH_VV_2022-02-01 (zadání).xlsx“, který tvoří přílohu č. 20 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 7.

Ad Dotaz 2)

Upřesnění skrytého kování nelze provést. Kotvení zábradlí musí být řešeno v dílenské dokumentaci dle skutečného zvoleného typu certifikovaného řešení, s tím souvisí i případný typ skrytého kování, který lze vydefinovat, až po výběru zábradlí se statickým výpočtem kotvení.

Žádost č. 17 ze dne 1. 2. 2022:

Žádáme o vysvětlení dotazů k Oddílu Vodohospodářské objekty - Kanalizace - viz níže:

Dotaz č. 1

Žádáme o informaci, zda je nutno použít u všech revizních šachet u jednotlivých objektů poklopy DN 600 vzor Brno?

Dotaz č. 2

Dle vzorových výkresů betonových šachet DN 1000 je u veškerých objektů na dešťové i splaškové kanalizaci požadavek na obloženou kynetu kameninou a cihlami (šachta vzor Brno) – je nutno obkládat kynetu u šachet na dešťové kanalizaci? Kromě objektu IO 302-3, kde je ve vzorovém výkresu u šachet betonová kyneta bez obkladu.

Dotaz č. 3

Třída kameniny u objektů splaškové kanalizace (IO 301.2, IO 312, IO 315, IO 316) je v technických zprávách pouze jedna a to třída 160. Ve výkazu výměr se třídy liší dle dimenze – uvedeny jsou třídy 160, 200, 240. Prosíme o informaci, čím se máme řídit.

Informace zadavatele:

Ad Dotaz 1)

Ano, dodavatel nacení poklopy vzor Brno. Viz Městské standardy pro kanalizační zařízení.

Ad Dotaz 2)

Zpracovatel PD vycházel z požadavků budoucích správců na zpracování PD dle Městských standardů pro kanalizační zařízení. Odtud vzešla podoba šachty vzor Brno i na dešťových kanalizacích. V případě IO302-3 je správcem Veletřhy Brno, a. s., kde byl odsouhlasen klasický standard pro dešťové kanalizace.

Ad Dotaz 3)

Platí výkaz výměr.

Při realizaci prací je dodavatel povinen provést statické posouzení trub na danou třídu znovu dle konkrétních geologických podmínek. Posouzení bude předloženo správci stavby. Viz. TZ.

V souvislosti s vysvětlením, změnou nebo doplněním zadávací dokumentace zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek, a to následovně:

Konec lhůty pro podání nabídek:

Datum: 23. 3. 2022

Hodina: 10:00

Přílohy:

Příloha č. 19 – A_MSKP_DPS_SO101_D11_710_SCH-PROSTUPY SPODNI STAVBA_00.pdf

Příloha č. 20 – soubor „A_MFH_VV_2022-02-01 (zadání).xlsx“

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8 ze dne 7. 2. 2022

Žádost č. 18 ze dne 2. 2. 2022:

Dotaz č. 1

V TZ pro elektronické komunikace – slaboproud se píše, že aktivní prvky nejsou součástí PD (TZ str. 5, 6, 9), ale ve VV jsou obsaženy - D.1.4..08 Elektronické k.. řádek 108, položka 11.

Žádáme o vysvětlení.

Dotaz č. 2

Předmětem dodávky je telefonní ústředna, pro ocenění je potřeba vědět alespoň tyto základní parametry - počet vstupních linek a jakých, požadovaný počet poboček a v jaké konfiguraci (se záznamem, bez a pod.), požadované služby TÚ a pod.

Proč má mít maximální konfiguraci 500 000 uživatelů, když se jedná o halu, kde bude max 1000 možných uživatelů?

Žádáme o vysvětlení.

Informace zadavatele:

Ad Dotaz 1)

Uvedené aktivní prvky ve výkazu výměr jsou uvažovány pro zařízení, která musí být funkční, např. interkomy, kamery atd. Ostatní aktivní prvky nejsou součástí PD.

Ad Dotaz 2)

Dodavatel bude uvažovat s digitální IP telefonní ústřednou s minimální kapacitou 1000 uživatelů. Bližší požadavky na telefonní ústřednu nejsou definovány.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 9 ze dne 10. 2. 2022

Žádost č. 19 ze dne 4. 2. 2022:

Dotaz č. 1

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Část HALA- ASŘ

Součástí zákrytových desek ledové plochy mají být i OSB desky tl. 12,5 mm.

2470	K	O/708	Zákrytové desky ledové plochy, tl. 80mm/Zákrytové desky ledové plochy zatížení na desky 900kg bodově, rozměr 1760x1170x38mm. Podkladní vrstva pod desky. 2x OSB desky tl. 12,5mm/-1PP/	m2	150,000
------	---	-------	--	----	---------

Ve výkazu výměr u pol. č. 2470 jsou uvedeny 2x OSB desky, ale podle výpisu ostatních výrobků i podle skladeb konstrukcí by se mělo jednat celkem o 3x OSB desky.



ZÁKRYTOVÉ DESKY LEDOVÉ PLOCHY tl.40mm + OSB (celková tl. 80 mm) – skladba PD.501, použití při hříšti šířky 26m

- krycí desky na ledovou plochu, složené ze dvou vrstev termoplastických materiálů, které jsou vzájemně rozebíratelně spojeny (šrouby)
 - 1) krycí horní deska s vysokou mechanickou a chemickou odolností, s protiskluzovou úpravou, materiál TPU/ABS (polyuretan elastomer/akrylnitril-butadien-styren-kopolymer), objemová hmotnost dle ISO 1183: 1090 – 1120 kg/m³
 - 2) tepelně izolační spodní deska, materiál PP-E (expandovaný polypropylen), objemová hmotnost: 70 – 80 kg/m³
- kompletní deska – zatížitelnost 0,25 MPa, součinitel tepelné vodivosti 0,044 W/m.K, třída reakce na oheň Efl, požární nahodilé zatížení pn = 15 kg/m²
- rozměr desek 1760 x 1170 x 38 mm
- zatížení na desky 900 kg bodově
- podkladní vrstva pod desky – 3x OSB desky tl. 12,5mm

CELKOVÁ PLOCHA 150 m²

Žádáme tedy o objasnění, kolik OSB desek má být součástí pol. č. 2470 Zákrytové desky.

Dotaz č. 2

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

část OKOLNÍ PLOCHY

DI 5 dotaz a odpověď č. 7

Kontrolou nově zaslaného VV OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA_v01 nebyly do VV IO 501 - STL Plynovod PE 90 chybějící položky doplněny.

Žádáme opětovně o doplnění chybějících položek do VV.

Dotaz č. 3

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Část HALA- ASŘ

Součástí soupisu prací je pol. č. 2099 Skleněné bezrámové stěny pod schodišťovým ramene Z/041b o celkové ploše 104,5 m2.

2099	K	Z/041b	Skleněné bezrámové stěny pod schodišťovým ramenem zabraňující vstupu pod něj, do výšky 2,1 m. Součástí jsou i madla jako vodící linie propojující tyto stěny.	m2	104,500		0,00
------	---	--------	---	----	---------	--	------

Poznámka

k

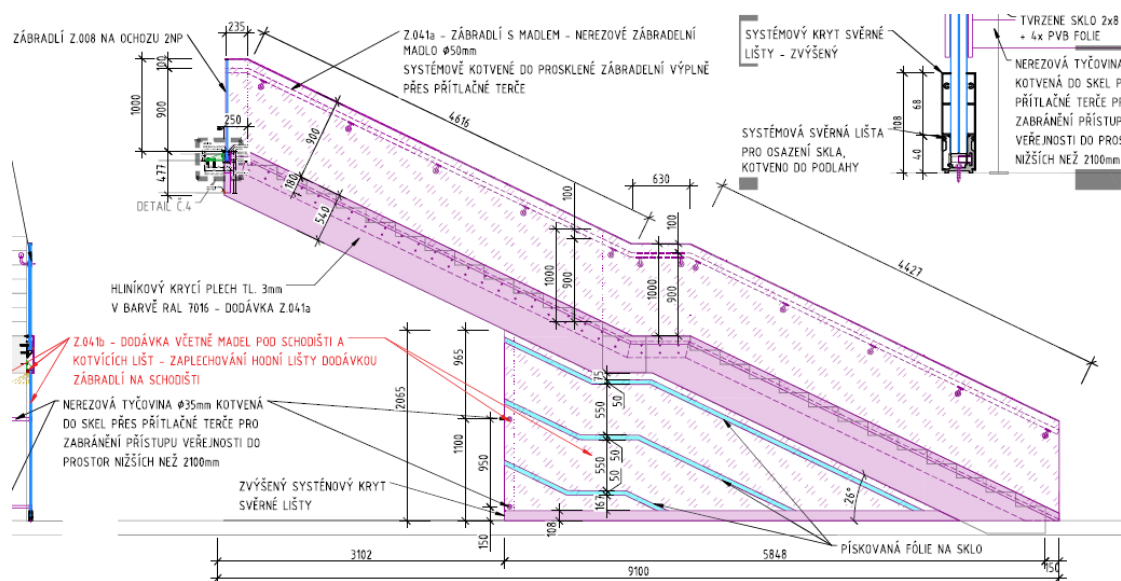
položce:

P

Navazuje na skleněné zábradlí Z.041a. Ostatní podrobnosti viz grafická příloha. apod.). Dodávka včetně všech pomocných a kotvicích kcí (kotvy, šrouby, hmoždiny apod.). Z obou boků schodiště (od zábradlí níže) bude provedeno přídatné čiré zasklení po obou stranách zabraňující vstupu osob do nižší výšky než 2,1 m v souladu s požadavky vyhlášky č.398/2009 sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Tato skla budou z čela propojena 2 nerezovými madly kotvenými přes přítlačné terče do skleněné výplně. Skla budou doplněna o pruhy pískované fólie lepené na sklo pro zvýraznění kontrastu v souladu s požadavky vyhlášky. Dodávka včetně všech pomocných a kotvicích kcí (kotvy, šrouby, hmoždiny apod.)

Dle tabulky zámečnických výrobků (viz. příloha č. 502-89) se jedná o ochranné skleněné konstrukce pod 16 ks schodišťových ramen z 1NP do 2NP, umístěné po obou stranách.

Orientačně $(2,065 \times 5)/2 \times 2 \times 16 = 165,2 \text{ m}^2$, v soupisu prací je pouze 104,5 m2.



Žádáme o překontrolování výměr u prvku Z/041b.

Dotaz č. 4

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

část OKOLNÍ PLOCHY

V soupisu prací „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA_v02.xlsx“, jsou objekty vykázány pouze kompletem. Jedná se o tyto objekty:

IO 301 - Odvodnění komunikace SO 101,102 – MZI

IO 333 - ODVODNĚNÍ - PLOCHA MSKP (OKOLO HALY)

VYHLÁŠKA č. 230/2012 Sb. stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Např. § 3 Soupis prací: „Soupis prací stanoví v přímé návaznosti na příslušnou dokumentaci podle § 1 odst. 3 podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky, případně i popis dalších prací, dodávek a služeb nezbytných k plnění požadavků zadavatele.“

a např. § 5 Struktura soupisu prací, odst. 3: „Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu a provozního souboru.“

Žádáme zadavatele o doplnění položkových soupisů prací k výše uvedeným objektům dle VYHLÁŠKY č. 230/2012 Sb.

Dotaz č. 5

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

část OKOLNÍ PLOCHY

V soupisu prací „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA_v02.xlsx,, jsou v soupise SO 102 parkoviště P1 položky:

39	K	9121111.R	Montáž parkovacího dorazu přichyceného šrouby dl. do 1,0 m	kus	230,000
40	M	74910.R	Parkovací doraz	kus	230,000

Žádáme zadavatele o bližší specifikaci parkovacího dorazu – materiál, rozměry.

Dotaz č. 6

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

část OKOLNÍ PLOCHY

V soupisu prací „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA_v02.xlsx,, je v soupise SO 101b - Plocha - přístup k Zastávce TT Lipová položka:

40	M	74910.R03	květináč betonový povrch tryskaný	kus	5,000
----	---	-----------	-----------------------------------	-----	-------

Žádáme zadavatele o bližší specifikaci betonového květináče –rozměry.

Dotaz č. 7

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Část HALA – kanalizace

Dle dodatečných informací č. 6 odpověď na dotaz č. 6

U pol. č. 162 je opraven popis položky i množství

162 K 726 212 321 R00 Modul-PRO WC SYSTEM, pro závěsné WC do SDK stěn, poz 002 soubor 391,00

Ve výkazu výměr v popisu položky je ponechán nerez piezo splachovač, který je rozpočtován v části vodovod.

162	K	726212321R00	Modul-PRO WC SYSTEM, pro závěsné WC do SDK stěn vč. nerez piezo splachovače 12V , poz 002	soubor	391,000
-----	---	--------------	--	--------	---------

Žádáme zadavatele o úpravu výkazu výměr.

Dotaz č. 8

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Část HALA – kanalizace

Ve výkazu výměr z dodatečných informací č. 6 není upraveno množství u položky číslo 164 modul pro urinál.

153	K	725016125/R	Keram.pisoár s radarovým splachováním, bílý, poz 01	soubor	236,000
-----	---	-------------	---	--------	---------

164	K	726212341/R	Modul pro urinál vč. napájecího zdroje, poz 001	soubor	173,000
-----	---	-------------	---	--------	---------

Žádáme zadavatele o úpravu výkazu výměr.

Dotaz č. 9

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Část HALA – kanalizace

Ve výkazu výměr z dodatečných informací č. 6 není upraveno množství u položky číslo 165 modul pro výlevku.

158	K	725019101R00	Výlevka závěsná s mřížkou, poz 007	soubor	20,000
-----	---	--------------	------------------------------------	--------	--------

165	K	726212367R00	Modul pro výlevku vč.piezo splachovače WC antivand, poz 007	soubor	14,000
-----	---	--------------	---	--------	--------

Žádáme zadavatele o úpravu výkazu výměr.

Dotaz č. 10

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

část OKOLNÍ PLOCHYV

V soupisu prací „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA_v02.xlsx,, jsou v soupise SO 101a – Komunikace 1.etapa položky:

28	K	935113212	Osazení odvodňovacího betonového žlabu s krycím roštem šířky přes 200 mm	m	107,000
29	M	56241.R	rošt mřížkový D400 litina	m	107,000
30	M	59227.R	žlab betonový š. 250mm	m	107,000
VV		36+7,5+17+46,5			107,000

Dle výkresů 101_02_Situace.pdf a 101_07_Liniové žlaby.pdf by měly být v položkách zahrnuty žlaby: LŽ-M-01 dl.35,5m, LŽ-M-02 dl.7,5m, LŽ-M-03 dl.17m, LŽ-M-05 dl.31,5m, LŽ-M-06a,b,c dl. 8,5+6,5+31m – celkem dl.137,5m

Žádáme zadavatele o kontrolu množství výše uvedených položek.

Dotaz č. 11

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

část OKOLNÍ PLOCHY

V soupisu prací „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA_v02.xlsx,, je v soupise SO 104 - Parkoviště P3 - BUS, TAXI, MSKP položka:

28	M	59228429.r	žlab štěrbinový betonový s přerušovanou štěrbinou š. 400mm dl.4m	m	23,000
	VV		11+10+2		23,000

Délka žlabu bez výpustových a čistících kusů je 92m, jednotlivé díly mají délku 4m, jedná se tedy o 92m nebo 23kusů.

Žádáme zadavatele o kontrolu měrné jednotky a množství výše uvedené položky.

Dotaz č. 12

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

část OKOLNÍ PLOCHY

V soupisu prací „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA_v02.xlsx,, jsou v soupise SO 105 - Plocha MSKP položky:

27	K	935113212	Osazení odvodňovacího betonového žlabu s krycím roštem šířky přes 200 mm	m	126,700
VV		73,60+53,10			126,700
28	M	56241042	rošt D400 litina	m	126,700
29	M	592284.R	žlab betonový šířky 500mm	m	126,700
30	K	935932418	Odvodňovací plastový žlab pro zatížení D400 vnitřní š 150 mm s roštem můstkovým z litiny	m	131,500
VV		12,5+33,5+31,5+29,5+24,5			131,500
31	M	56241021	žlab PE vyztužený skelnými vlákny zátěž A15-D 400kN světlá š 150mm	m	131,500
32	M	5624.R	šterbinový kryt, pozink/nerez, D400	m	131,500

Dle výkresů 105_02_Situace.pdf a 105_07.1_Liniové žlaby.pdf by měly být v položkách č.27-29 zahrnuty žlaby:

LŽ-M-04 dl.31,5m, LŽ-M-07 dl.73,5m, LŽ-M-08 dl.53m – celkem dl.158,0m

Dle výkresů 105_02_Situace.pdf a 105_07.2_Odvodňovací žlaby.pdf by měly být v položkách č.30-32 zahrnuty žlaby:

1.1 a 1.2 dl.22,0+2,5m, 2.1 a 2.2 dl.14,5+14,5m, 3.1 a 3.2 dl.18,5+14,5m, 4.1 a 4.2 dl.10,5+2,0m – celkem dl.99,0m

Žádáme zadavatele o kontrolu množství výše uvedených položek.

Dotaz č. 13

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Část HALA – kanalizace

V dodatečných informacích č. 6 v odpovědích na dotaz č. 29 – byl upřesněn obsah položek číslo 129 a 130 výkazu výměr části vodovodu - ochrana potrubí před mrazem.

Výkaz výměr kanalizace obsahuje také položku pro ochranu potrubí kanalizace před mrazem.

124	K	721999/R	Ochrana potrubí kanalizace před mrazem	kpl	1,000
-----	---	----------	--	-----	-------

Žádáme zadavatele o upřesnění obsahu položky .

Dotaz č. 14

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

část OKOLNÍ PLOCHY

V soupisu prací „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA_v02.xlsx,, je v soupise SO 101b - Plocha - přístup k Zastávce TT Lipová položka:

45	M	749R	lavička s opěradlem (nekotvená)	kus	15,000
----	---	------	---------------------------------	-----	--------

Žádáme zadavatele o bližší specifikaci požadované lavičky – materiál, rozměry.

Dotaz č. 15

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

část OKOLNÍ PLOCHY

V soupisu prací „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA_v02.xlsx,, jsou v soupise SO 101b – Plocha - přístup k Zastávce TT Lipová položky:

36	K	935113211	Osazení odvodňovacího betonového žlabu s krycím roštem šířky do 200 mm	m	30,500
37	M	59227R	žlab odvodňovací betonový š 150mm	m	30,500
38	M	5624R	štěrbinový kryt, pozink/nerez, D400	m	30,500

Dle výkresů 101_02_Situace.pdf a 101_07.1 a 2_Sestava a tabulka odvodňovacích žlabů.pdf by měly být v položkách zahrnuty žlaby:

Žlab č.1 dl.18,0m, žlab č.2 dl.9,5m, žlab č.3 dl.3,0m, žlaby č.5,6,7 3x dl.17,5m – celkem dl.83,0m

Žádáme zadavatele o kontrolu množství výše uvedených položek.

Dotaz č. 16

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Část HALA – kanalizace, vodovod

Ve výkazu výměr z dodatečných informací č.6 byly upraveny počty zařizovacích předmětů. S touto úpravou souvisí i úprava množství odpadních a vodovodních výpustek.

Kanalizace pol. č.

84	K	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	319,000
	VV		170+63+21+46+19		319,000
	VV		Součet		319,000
85	K	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	278,000
	VV		173+2+1		176,000
	VV		11+85+6		102,000
	VV		Součet		278,000
86	K	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	404,000
	VV		278+46+14+64+2		404,000

Vodovod pol. č.

83	K	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	553,000
VV		336+4+103+36+54+20			553,000

(pro vod. baterii nutno počítat 2 ks výpustek)

Žádáme zadavatele o úpravu výkazu výměr.

Dotaz č. 17

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Část HALA – vodovod

Ve výkazu výměr uveden chybný počet rohových ventilů.

148	K	725819001	Rohový ventil 1-2, 3-8, Pro Pex Lead Free, , alve 1/2"	ks	160,000
-----	---	-----------	--	----	---------

Dle počtu stojánkových baterií (36ks + 55 ks) je správné množství rohových ventilů 182 ks.

Žádáme zadavatele o úpravu výkazu výměr.

Dotaz č. 18

Projektová dokumentace

část OKOLNÍ PLOCHY

Ve složce D. DOKUMENTACE OBJEKTU/ 000 Objekty přípravy staveniště/ 000 Vedlejší náklady je dokumentace pro jinou stavbu:

Stavba: „Vozovna Pisárky, etapa III. - vratná tramvajová smyčka“

Žádáme zadavatele o doplnění správné projektové dokumentace pro SO 000 Vedlejší náklady (Vytýčení, RDS, DSPS, geodetické práce) 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA.

Dotaz č. 19

Projektová dokumentace

část OKOLNÍ PLOCHY

V textu B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA_1.STAVBA_PDPS.pdf je ohledně provedených průzkumů na staveništi několik odkazů na část G. Související dokumentace.

Žádáme zadavatele o doplnění části projektové dokumentace – zejména část G.2 Podklady a průzkumy.

Dotaz č. 20

Projektová dokumentace

část HALA – Teleskopické tribuny, Sedadla – citace dodavatele:

„Povrchová úprava teleskopických tribun žárovým zinkováním.

Jedná se interiérový projekt bez vlivu povětrnostních vlivů, tak žárové zinkování zvyšuje cenu bezúčelně. Dále se jedná u teleskopických tribun o přesně navazující díly, které musí být vzájemně pohyblivé s přesností řádově na milimetry.

Žárové zinkování je do jisté míry sázkou do loterie, zda nebudou vrstvy zinku s nálitky znemožňovat vzájemnou součinnost pohyblivých prvků tribuny.

Při vší úctě ke stavebním kolegům jsme dosud nerealizovali projekt, který by nebylo nutno přizpůsobit drobným nepřesnostem v provedení stavební připravenosti a zásah do konstrukce tribun znamená porušení zinkové vrstvy. Lze samozřejmě na místě řešit pomocí zinkových sprejů nebo barev, ale vždy pak není povrchová úprava již 100% v ochranné funkci konstrukce. Tomu se nelze předem vyhnout a zavázat.

Práškový lak je pro interiérové konstrukce velmi kvalitním povrchovým opatřením s mnohaletou dostatečnou ochranou ocelových konstrukcí. Práškový lak je navržen u sedadel, proto i požadavek na žárový zinek konstrukce tribuny je neekonomický.

Dále u zábradlí není povrchová úprava uvedena, možná jsme přehlédli pak se omlouváme, stejně i barva RAL není stanovena.”

Žádáme zadavatele o vyjádření k povrchové úpravě teleskopických tribun – zda je možné v nabídce uvažovat povrchovou úpravu práškovým lakem. Dále uvedení způsobu povrchové úpravy zábradlí.

Dotaz č. 21

Projektová dokumentace

část HALA –Sedadla – citace dodavatele:

„Upřesnění způsobu skladování sedaček ozn. O.016 – Sedačka – základní divácká třída – na plochu, způsob manipulace se sedačkami - systémové řešení skládání do přepravních beden. Rozměry těchto beden.”

Žádáme zadavatele o upřesnění způsobu skladování a manipulace se sedačkami na plochu.

Dotaz č. 22

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Část HALA-ASŘ

Součástí výkazu výměr jsou pol. č. 1882 Vrata S145 a pol. č. 2254 Automatická sekční průmyslová vrata, taktéž s označením S145. Jedná se o duplicitu položek?

1882	K	D.S/S145_2,0/4,2	vrata	ks	1,000		0,00	
------	---	------------------	-------	----	-------	--	------	--

2254	K	D.S/145	Automatická sekční průmyslová vrata, podvěšená pod strop	ks	1,000		0,00	
------	---	---------	--	----	-------	--	------	--

Žádáme zadavatele o opravu výkazu výměr.

Dotaz č. 23

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Část HALA-ASŘ x SOZ

Součástí výkazu výměr ASŘ jsou i pol. č. 2493-2497 Kouřové zástěny v. 500 mm.

2493	K	O/749a	Kouřová zástěna v. 500mm, na EPS/Textilní kouřová zástěna, rolovací uzavíraná z vrchu dolů pomocí EPS, tkanina protex 600.1 A2,požární klasifikace D30, bez vodící lišty rolovací výška 500mm, ukotvená ze strany průvluaku/-1PP/	ks	1,000		0,00	
2494	K	O/749b	Kouřová zástěna v. 500mm, na EPS/Textilní kouřová zástěna, rolovací uzavíraná z vrchu dolů pomocí EPS, tkanina protex 600.1 A2,požární klasifikace D30, bez vodící lišty rolovací výška 500mm, ukotvená ze strany průvluaku/-1PP/	ks	1,000		0,00	
2495	K	O/749c	Kouřová zástěna v. 500mm, na EPS/Textilní kouřová zástěna, rolovací uzavíraná z vrchu dolů pomocí EPS, tkanina protex 600.1 A2,požární klasifikace D30, bez vodící lišty rolovací výška 500mm, ukotvená ze strany průvluaku/-1PP/	ks	1,000		0,00	
2496	K	O/749c.1	Kouřová zástěna v. 500mm, na EPS/Textilní kouřová mobilní zástěna, rolovací uzavíraná z vrchu dolů pomocí EPS, tkanina protex 600.1 A2,požární klasifikace D30, bez vodící lišty rolovací výška 500mm, ukotvená ze strany průvluaku/-1PPm/	ks	1,000		0,00	
2497	K	O/749d	Kouřová zástěna v. 500mm, na EPS/Textilní kouřová mobilní zástěna, rolovací uzavíraná z vrchu dolů pomocí EPS, tkanina protex 600.1 A2,požární klasifikace D30, bez vodící lišty rolovací výška 500mm, ukotvená ze strany průvluaku/-1PPm/	ks	1,000		0,00	

Součástí objektu D.1.4.10 SOZ je pol. č. 4- Mobilní kouřová zábrana v. min. 0,5 m.

4	K	SOZ 1.11	Mobilní kouřová zábrana - s teplotní klasifikací D30, výška min. 0,5m od stropní konstrukce, ovládáno od EPS	soubor	1,000		0,00	
---	---	----------	--	--------	-------	--	------	--

Jedná se o duplicitu položek?

Žádáme zadavatele o opravu výkazu výměr.

Dotaz č. 24

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Část HALA-ASŘ

Součástí výkazu výměr je pol. č. 1883 Rolovací mříž S149 a pol. č. 2255 Rolovací mříž také s označením S149.

1883	K	D.S/S149_7,5/4,75	rolovací mříž 1PP, 1PP	ks	1,000		0,00
------	---	-------------------	------------------------	----	-------	--	------

2255	K	D.S/149	Rolovací mříž, 7500/4775mm, výška profilu 80mm, volný ventilační průřez plochy vrat 77%	ks	1,000		0,00
------	---	---------	---	----	-------	--	------

Jedná se o duplicitu?

Žádáme zadavatele o opravu výkazu výměr.

Dotaz č. 25

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

část HALA – SO 201 komunikace:

Součástí SO 201 komunikace jsou i dvě liniové vpusti. Přípojky od vpustových dílů jsou zakresleny v situaci IO 327 Dešťová přípojka rampa (část PLOCHY), nejsou ale vykázány ve VV SO 201 ani IO 327.

Žádáme zadavatele o doplnění příslušných položek do výkazu výměr.

Dotaz č. 26

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

část PLOCHY – SO 104_Parkoviště P3 - BUS, TAXI, MSKP

část PLOCHY – SO 106_Napojení objektu Retail Park Nový Tuzex s.r.o:

Součástí SO 104 jsou 4ks uličních vpustí a 3 šterbinové žlaby se 3 vpustovými díly. Přípojky od těchto vpustí jsou zakresleny v situaci IO324_MSKP_destova_napojeni_HALA_BUS_TAXI ale nejsou vykázány ve VV SO 104 ani IO 324.

Součástí SO 106 je 1x uliční vpust a liniový žlab s vpustovým dílem. Přípojky od těchto vpustí jsou zakresleny v situaci IO328_MSKP_destova_pripojka_TUZEX ale nejsou vykázány ve VV SO 106 ani IO 328.

Žádáme zadavatele o doplnění příslušných položek do výkazu výměr.

Dotaz č. 27

Projektová dokumentace a soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

část PLOCHY – 101a_Komunikace I. etapa

část PLOCHY - 105_Plocha MSKP:

Součástí SO 101a jsou žlaby kryté litinovým roštem s celkem 10-i vpustovými díly.

Součástí SO 105 jsou žlaby kryté litinovým roštem a žlaby se šterbinovým nástavcem s 13-i (9+4) vpustovými díly.

V dokumentaci jsme nenašli jak je řešeno napojení těchto vpustí na dešťovou kanalizaci.

Žádáme zadavatele o doplnění projektové dokumentace.

Dotaz č. 28

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Část HALA-ASŘ

V pol. č. 1880 jsou dveře S066 s požární odolností EW 60 DP1-C. Dle tabulky dveří je u těchto dveří požadavek na dvevní mřížku. Tu však u požárních dveří nelze osadit.

Žádáme zadavatele o odstranění tohoto požadavku.

Dotaz č. 29

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Část HALA-ASŘ

Součástí výkazu výměr je pol. č. 1352 Dveře ozn. S122, materiál DTD. Dle tabulky dveří by se mělo jednat o dveře ocelové.

1352	K	D.S/S122	Dveře 2křídle rozměru 1800/2200mm, DTD/HPL, EW 60 DP1 - C, vč. Zárubně OB/OC +SET 717, vč. doplňků - D+M	ks	1,000		0,00
------	---	----------	--	----	-------	--	------

Žádáme zadavatele o opravu výkazu výměr.

Dotaz č. 30

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Část HALA-ASŘ

Součástí výkazu výměr je pol. č. 1370 Dveře ozn. S159, materiál DTD. Dle tabulky dveří by se mělo jednat o dveře ocelové.

1370	K	D.S/S159	Dveře 2křídle rozměru 1800/2200mm, DTD/HPL, EW 45 DPI-C, vč. Zárubně OB/OC +SET 717, vč. doplňků - D+M	ks	1,000		0,00
------	---	----------	--	----	-------	--	------

Žádáme zadavatele o opravu výkazu výměr.

Dotaz č. 31

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Část HALA-ASŘ

Součástí výkazu výměr je pol. č. 1372 Dveře ozn. S161, materiál DTD. Dle tabulky dveří by se mělo jednat o dveře ocelové.

1372	K	D.S/S161	Dveře 2křídle rozměru 2600/2500mm, DTD/HPL, EW 60 DP1 - C, vč. Zárubně OB/OC +SET 717, vč. doplňků - D+M	ks	1,000		0,00
------	---	----------	--	----	-------	--	------

Žádáme zadavatele o opravu výkazu výměr.

Dotaz č. 32

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Část HALA-ASŘ

Součástí výkazu výměr je pol. č. 1373 Dveře ozn. S162, materiál DTD. Dle tabulky dveří by se mělo jednat o dveře ocelové.

1373	K	D.S/S162	Dveře 2křídle rozměru 2600/2500mm, DTD/HPL, EW 60 DP1 - C, vč. Zárubně OB/OC +SET 717, vč. doplňků - D+M	ks	1,000		0,00
------	---	----------	--	----	-------	--	------

Žádáme zadavatele o opravu výkazu výměr.

Dotaz č. 33

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Část HALA-ASŘ

Součástí výkazu výměr je pol. č. 1374 Dveře ozn. S163, materiál DTD. Dle tabulky dveří by se mělo jednat o dveře ocelové.

1374	K	D.S/S163	Dveře 2křídle rozměru 2600/2500mm, DTD/HPL, EW 60 DP1 - C, vč. Zárubně OB/OC +SET 717, vč. doplňků - D+M	ks	1,000		0,00
------	---	----------	--	----	-------	--	------

Žádáme zadavatele o opravu výkazu výměr.

Dotaz č. 34

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Část HALA-ASŘ

Součástí výkazu výměr je pol. č. 1375 Dveře ozn. S164, materiál DTD. Dle tabulky dveří by se mělo jednat o dveře ocelové.

1375	K	D.S/S164	Dveře 2křídle rozměru 2600/2500mm, DTD/HPL, EW 60 DP1 - C, vč. Zárubně OB/OC +SET 717, vč. doplňků - D+M	ks	1,000		0,00
------	---	----------	--	----	-------	--	------

Žádáme zadavatele o opravu výkazu výměr.

Dotaz č. 35

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Část HALA-ASŘ

Součástí výkazu výměr je pol. č. 1378 Dveře ozn. S202, materiál DTD. Dle tabulky dveří by se mělo jednat o dveře ocelové.

1378	K	D.S/S202	Dveře 2křídle rozměru 1250/2200mm, DTD/HPL, EW 30 DP1 - C, vč. Zárubně OB/OC +SET 722, vč. doplňků - D+M	ks	1,000		0,00
------	---	----------	--	----	-------	--	------

Žádáme zadavatele o opravu výkazu výměr.

Dotaz č. 36

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Část HALA-ASŘ

Součástí výkazu výměr je pol. č. 1974+1975+1976 Dveře jednokřídle s označením S284.1 a S285.1 a S288. V projektové dokumentaci v tabulce dveří jsem nenašli žádnou specifikaci k těmto dveřím

1974	K	D.S/S284.1	Dveře 1křídle rozměru 900/2200mm, OC/, EW 60 DP1 - C, vč. Zárubně OB/OC + SET 723,, vč. doplňků - D+M	ks	1,000		0,00
1975	K	D.S/S285.1	Dveře 1křídle rozměru 900/2200mm, OC/, EW 60 DP1 - C, vč. Zárubně OB/OC + SET 723,, vč. doplňků - D+M	ks	1,000		0,00

1976	K	D.S/S288	Dveře 2křídle rozměru 1800/2200mm, DTD/HPL, nepožární, vč. Zárubně OB/OC +SET 717, vč. doplňků - D+M	ks	1,000		0,00
------	---	----------	--	----	-------	--	------

Žádáme zadavatele o doplnění podrobnější specifikace k jednotlivým dveřím.

Dotaz č. 37

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

část PLOCHY – 521 HORKOVOD MSKP (MSKP 1. Etapa-OD

Ve VV jsou položky:

68	K	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	915,497
----	---	--------------	--	---	---------

PP

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

69	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	915,497
----	---	--------------	--	---	---------

PP

Příplatek k odvozu za každý další 1 km

V ostatních stavebních objektech je vzdálenost odvozu zeminy a sutí na skládku celkem 10km (1km + příplatek 9x 1km).

Žádáme zadavatele o prověření množství příplatku v pol.č.69.

Dotaz č. 38

SO.101 Elektroinstalace – Silnoproud, uzemnění, hromosvod (SIL):

- ve výkazu výměr profese Silnoproud jsme nenašli položku pro vyčíslení nákladů na lešení a montážní plošiny. V ostatních profesích (VZT, UT, AVT, ...) je tato položka uvedena.

Žádáme zadavatele o kontrolu a případné doplnění položky do výkazu výměr.

Informace zadavatele:

Ad Dotaz 1)

Údaje uvedené ve skladbách konstrukcí jsou platné. Podkladní vrstvu pod zákrytovými deskami v uvedené ploše tvoří 3x OSB desky.

2470	K	O/708	Zákrytové desky ledové plochy, tl. 80mm/Zákrytové desky ledové plochy zatížení na desky 900kg bodově, rozměr 1760x1170x38mm. Podkladní vrstva pod desky. 3x OSB desky tl. 12,5mm/-1PP/	m2	150,000
------	---	-------	--	----	---------

Ad Dotaz 2)

Chybějící položky IO 501 byly doplněny do aktualizovaného výkazu výměr „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA_v03“ (ve formátech xlm, xls, PDF), který je součástí přílohy č. 23 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 9 (složka „1. stavba - modrá - BEZ CEN“).

Ad Dotaz 3)

Plocha výrobku Z/041b je 179,5 m². Upraveno v aktualizovaném výkazu výměr s názvem „A_MFH_VV_2022-02-08 (zadání).xlsx“, který tvoří přílohu č. 21 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 9.

2099	K	Z/041b	Skleněné bezrámové stěny pod schodišťovým ramenem zabraňující vstupu pod něj, do výšky 2,1 m. Součástí jsou i madla jako vodící linie propojující tyto stěny.	m ²	179,500
------	---	--------	---	----------------	---------

Ad Dotaz 4)

Chybějící položky byly doplněny do IO 301 a 333, viz aktualizovaný výkaz výměr „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA_v03“ (ve formátech xlm, xls, PDF), který je součástí přílohy č. 23 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 9 (složka „1. stavba - modrá - BEZ CEN“).

Ad Dotaz 5)

Parkovací doraz 100x550x150mm, materiál tvrdá pryž, oranžová reflexní fólie, montování pomocí kotvicích šroubů a hmoždinek (součástí položky).

Ad Dotaz 6)

Pevná zábrana/dekorace – betonový květináč – 2000x500x500mm, vymývatelný beton, vysoká hmotnost.

Ad Dotaz 7)

V části D.1.4.01a ZTI-kanalizace byl upraven popis položky č. 162.

162	K	726212321R00	Modul-PRO WC SYSTEM, pro závěsné WC do SDK stěn (piezo splachovač pro tlakovou vodu bez nádržky je dodávka části Vodovod)	soubor	391,000
-----	---	--------------	---	--------	---------

Doplněno do aktualizovaného výkazu výměr s názvem „A_MFH_VV_2022-02-08 (zadání).xlsx“, který tvoří přílohu č. 21 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 9.

Ad Dotaz 8)

V části D.1.4.01a ZTI-kanalizace bylo upraveno množství výrobků u položky č. 164.

164	K	726212341/R	Modul pro urinál vč. napájecího zdroje, poz 001	soubor	236,000
-----	---	-------------	---	--------	---------

Doplněno do aktualizovaného výkazu výměr s názvem „A_MFH_VV_2022-02-08 (zadání).xlsx“, který tvoří přílohu č. 21 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 9.

Ad Dotaz 9)

V části D.1.4.01a ZTI-kanalizace byly upraveny množství výrobků u položek č. 158 a 165.

158	K	725019101R00	Výlevka závěsná s mřížkou, poz 007	soubor	21,000
-----	---	--------------	------------------------------------	--------	--------

165	K	726212367R00	Modul pro výlevku vč. piezo splachovače WC antivand, poz 007	soubor	21,000
-----	---	--------------	--	--------	--------

Doplněno do aktualizovaného výkazu výměr s názvem „A_MFH_VV_2022-02-08 (zadání).xlsx“, který tvoří přílohu č. 21 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 9.

Ad Dotaz 10)

Celková délka žlabů je 137,5m (7,5 + 35,5 + 17 + 31,5 + 8,5 + 6,5 + 31,0) – opraveno v rozpočtu SO 101a Komunikace 1. Etapa. Doplněno do aktualizovaného výkazu výměr „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA_v03“ (ve formátech xlm, xls, PDF), který je součástí přílohy č. 23 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 9 (složka „1. stavba - modrá - BEZ CEN“).

Ad Dotaz 11)

Celková délka žlabů je 98,48m (45 + 10,24 + 43,24) včetně výpustových a čistících kusů. Položka opravena v rozpočtu SO 104 Parkoviště P3. Doplněno do aktualizovaného výkazu výměr „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA_v03“ (ve formátech xlm, xls, PDF), který je součástí přílohy č. 23 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 9 (složka „1. stavba - modrá - BEZ CEN“).

Ad Dotaz 12)

Celková délka liniových žlabů je 158,0m (31,5 + 53 + 73,5).

Celková délka odvodňovacích žlabů je 99,0m (22 + 2,5 + 14,5 + 14,5 + 18,5 + 14,5 + 10,5 + 2)

Položky opraveny v rozpočtu SO 105 Plocha MSKP. Doplněno do aktualizovaného výkazu výměr „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA_v03“ (ve formátech xlm, xls, PDF), který je součástí přílohy č. 23 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 9 (složka „1. stavba - modrá - BEZ CEN“).

Ad Dotaz 13)

V části D.1.4.01a ZTI-kanalizace byl doplněn podrobný popis položky č. 124.

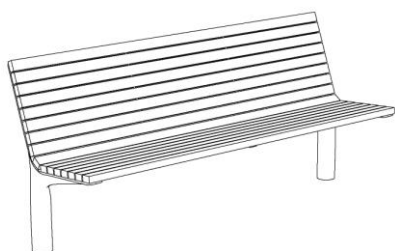
124	K	721999/R	Ochrana potrubí kanalizace před mrazem, obsahem samoregulační topný kabel 15W/m (při 5°C) - 1051 m, Tepelně odolná svorkovnicová krabice IP 66 – 38 ks, přípojovací a ukončovací souprava pro kabely XL2 (teplem smrštitelná) - 72 ks, montážní konzole - pro montáž přípojovacích krabic na potrubí - 38 ks, samolepící hliníková páska - 22 ks, Elexant regulátor - 2 ks, rozvaděč bez regulátoru (3x16A) - 1ks, rozvaděč bez regulátoru (6x16A) - 1ks, výstražný štítek - 210ks, plus příslušenství a montáž (systém je nastaven do -15°C, spíná při 5°C)	kpl	1,000
-----	---	----------	--	-----	-------

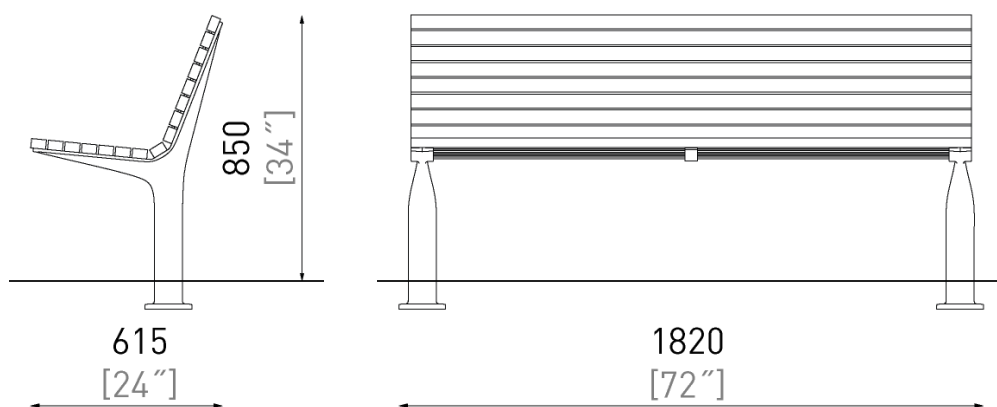
Doplněno do aktualizovaného výkazu výměr s názvem „A_MFH_VV_2022-02-08 (zadání).xlsx“, který tvoří přílohu č. 21 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 9.

Ad Dotaz 14)

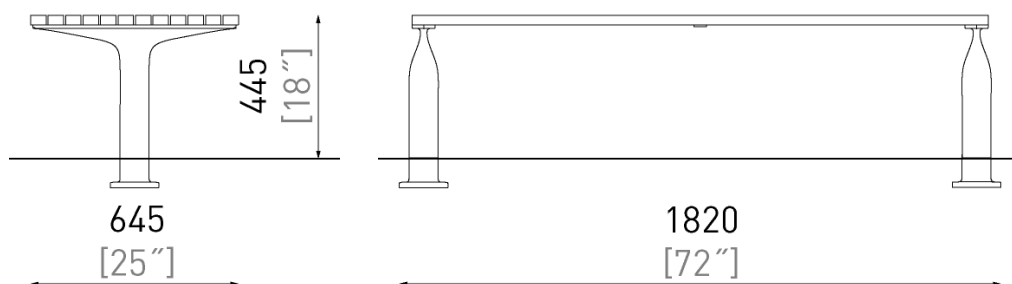
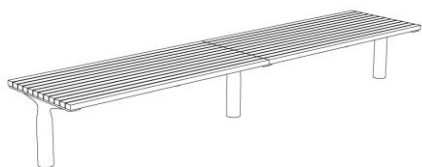
Viz principy tvorby veřejných prostranství (strana 232), dostupné na <https://kambrno.cz/wp-content/uploads/2019/10/PTVP-full.pdf>

- a) Materiál k položce 39, 40:
konstrukce z hliníkové slitiny
sedák a opěradlo z dřevěných lamel – tropické dřevo
- b) Rozměry
K položce (výkaz výměr) č. 39. Lavička jednostranná – nerez





K položce (výkaz výměr) č. 40. Lavička dvojité – nerez



Ad Dotaz 15)

Celková délka žlabů je 83,5m (17,5 + 17,5 + 17,5 + 18 + 10 + 3). Položka opravena v rozpočtu SO 101b Plocha – přístup k Zastávce TT Lipová. Doplněno do aktualizovaného výkazu výměr „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA_v03“ (ve formátech xlm, xls, PDF), který je součástí přílohy č. 23 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 9 (složka „1. stavba - modrá - BEZ CEN“).

Ad Dotaz 16)

V části D.1.4.01a ZTI-kanalizace byly upraveny množství výrobků u položek č. 84, 85 a 86.

84	K	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	437,000
----	---	--------------	--	-----	---------

85	K	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	241,000
----	---	--------------	--	-----	---------

86	K	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	475,000
----	---	--------------	---	-----	---------

V části D.1.4.01b ZTI-vodovod bylo upraveno množství výrobků u položky č. 83.

83	K	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	654,000
----	---	--------------	------------------------------------	-----	---------

Doplněno do aktualizovaného výkazu výměr s názvem „A_MFH_VV_2022-02-08 (zadání).xlsx“, který tvoří přílohu č. 21 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 9.

Ad Dotaz 17)

V části D.1.4.01b ZTI-vodovod bylo upraveno množství výrobků u položky č. 148.

148	K	725819001	Rohový ventil 1-2, 3-8, Pro Pex Lead Free, alve 1/2"	ks	234,000
-----	---	-----------	--	----	---------

Doplněno do aktualizovaného výkazu výměr s názvem „A_MFH_VV_2022-02-08 (zadání).xlsx“, který tvoří přílohu č. 21 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 9.

Ad Dotaz 18)

Opravená dokumentace objektu „000-01 Technická zpráva_PDPS.pdf“ tvoří přílohu č. 24 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 9.

Ad Dotaz 19)

Dokumentace „G_Související_dokumentace.zip“ tvoří přílohu č. 25 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 9.

Ad Dotaz 20)

Přestože se jedná o interiérové provedení, je pozinkování žádoucí z důvodu zvýšené vlhkosti vlivem ledové plochy a prodloužení životnosti celé konstrukce. Ano, žárové zinkování může způsobit popisované, u přesných součástí s malou vůlí je možné galvanické zinkování, tomu se musí přizpůsobit požadované vůle mezi pohyblivými součástmi. Zábradlí je taktéž pozinkované, jak je uvedeno v technické zprávě.

Ad Dotaz 21)

Sedačky na plochu se mají skladovat na co nejmenší půdorysné ploše – tzn měly by se ukládat na sebe (případně do regálů nebo podobně) v místnosti číslo -1.M1.001. Konkrétní způsob skladování sedaček závisí na systémovém řešení výrobce sedaček. Sedačky by měly být uzpůsobeny pro manipulaci pomocí mechanizace (například vysokozdvížným vozíkem).

Ad Dotaz 22)

V části projektu D.1.1.-3 ASŘ se jedná o duplicitu, položka č. 2254 se ruší.

2254	K	D.S/145	Automatická sekční průmyslová vrata, podvěšená pod strop	ks	1,000
------	---	---------	--	----	-------

Upraveno v aktualizovaném výkazu výměr s názvem „A_MFH_VV_2022-02-08 (zadání).xlsx“, který tvoří přílohu č. 21 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 9.

Ad Dotaz 23)

V části projektu D.1.4.10 SOZ se jedná o duplicitu, položka č. 4 se ruší.

4	K	SOZ 1.11	Mobilní kouřová zábrana – s teplotní klasifikací D30, výška min. 0,5m od stropní konstrukce, ovládáno od EPS	soubor	1,000
---	---	----------	--	--------	-------

Upraveno v aktualizovaném výkazu výměr s názvem „A_MFH_VV_2022-02-08 (zadání).xlsx“, který tvoří přílohu č. 21 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 9. Položky 2493 až 2497 v části D.1.1-3 jsou platné.

Ad Dotaz 24)

V části projektu D.1.1.-3 ASŘ se jedná o duplicitu, položka č. 2255 se ruší.

2255	K	D.S/149	Relovací mříž, 7500/4775mm, výška profilu 80mm, volný ventilační průřez plochy vrat 77%	ks	1,000
------	---	---------	---	----	-------

Upraveno v aktualizovaném výkazu výměr s názvem „A_MFH_VV_2022-02-08 (zadání).xlsx“, který tvoří přílohu č. 21 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 9.

Ad Dotaz 25)

V části D.1.4.01a ZTI-kanalizace jsou vykázány liniové žlaby položkami č. 94 a 95 a potrubí je zahrnuto v položce č. 38. Revizní šachta je již součástí objektu IO 327.

Ad Dotaz 26)

Přípojky SO 104 jsou zakresleny v situaci IO 324 a doplněny do soupisu prací v rámci SO 104.

Přípojky SO 106 jsou zakresleny v situaci IO 328 a doplněny do soupisu prací v rámci SO 106.

Doplněno do aktualizovaného výkazu výměr „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA_v03“ (ve formátech xlm, xls, PDF), který je součástí přílohy č. 23 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 9 (složka „1. stavba - modrá - BEZ CEN“).

Ad Dotaz 27)

Přípojky jsou napojeny do vsakovacích průlehů se stromy. Doplněno do soupisu prací v rámci SO 101a Komunikace I. Etapa a SO 105 Plocha MSKP. Doplněno do aktualizovaného výkazu výměr „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA_v03“ (ve formátech xlm, xls, PDF), který je součástí přílohy č. 23 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 9 (složka „1. stavba - modrá - BEZ CEN“).

Ad Dotaz 28)

Dveře S066 budou bez mřížky. Do části D.1.4.02 VZT byla doplněna nová položka č. 1695 (oddíl AHU 16 Větrání šaten – domácí a hosté 1.PP).

1695	K	AHU 16.419	Požární klapka se servo-pohonem - 230 V s bezpečností funkcí. Bez napětí se autonomně uzavře.	ks	1,000
------	---	---------------	---	----	-------

Doplněno do aktualizovaného výkazu výměr s názvem „A_MFH_VV_2022-02-08 (zadání).xlsx“, který tvoří přílohu č. 21 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 9.

Ad Dotazy 29), 30), 31), 32), 33), 34), 35)

U všech dotazů se jedná se o dveře ocelové. Položky 1352, 1370, 1372, 1373, 1374, 1375, 1378 byly přesunuty z oddílu D.766 Konstrukce truhlářské do oddílu D.767 Konstrukce zámečnické a byly upraveny jejich popisy.

1352	K	D.S/S122	Dveře 2křídle rozměru 1800/2200mm, OC, EW 60 DP1 - C, vč. Zárubně OB/OC +SET 717, vč. doplňků - D+M	ks	1,000
------	---	----------	---	----	-------

1370	K	D.S/S159	Dveře 2křídle rozměru 1800/2200mm, OC, EW 45 DPI-C, vč. Zárubně OB/OC +SET 717, vč. doplňků - D+M	ks	1,000
------	---	----------	---	----	-------

1372	K	D.S/S161	Dveře 2křídle rozměru 2600/2500mm, OC, EW 60 DP1 - C, vč. Zárubně OB/OC +SET 717, vč. doplňků - D+M	ks	1,000
------	---	----------	---	----	-------

1373	K	D.S/S162	Dveře 2křídle rozměru 2600/2500mm, OC, EW 60 DP1 - C, vč. Zárubně OB/OC +SET 717, vč. doplňků - D+M	ks	1,000
------	---	----------	---	----	-------

1374	K	D.S/S163	Dveře 2křídle rozměru 2600/2500mm, OC, EW 60 DP1 - C, vč. Zárubně OB/OC +SET 717, vč. doplňků - D+M	ks	1,000
------	---	----------	---	----	-------

1375	K	D.S/S164	Dveře 2křídle rozměru 2600/2500mm, OC, EW 60 DP1 - C, vč. Zárubně OB/OC +SET 717, vč. doplňků - D+M	ks	1,000
------	---	----------	---	----	-------

1378	K	D.S/S202	Dveře 2křídle rozměru 1250/2200mm, OC, EW 30 DP1 - C, vč. Zárubně OB/OC +SET 722, vč. doplňků - D+M	ks	1,000
------	---	----------	---	----	-------

Upraveno v aktualizovaném výkazu výměr s názvem „A_MFH_VV_2022-02-08 (zadání).xlsx“, který tvoří přílohu č. 21 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 9.

Ad Dotaz 36)

V části projektu D.1.1.-3 ASŘ, položky 1974 a 1975: Dveře označené ve výkazu výměr S284.1 a S285.1 jsou totožné s dveřmi S284 a S285. Upraveno v aktualizovaném výkazu výměr s názvem „A_MFH_VV_2022-02-08 (zadání).xlsx“, který tvoří přílohu č. 21 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 9.

1974	K	D.S/S284	Dveře 1křídle rozměru 900/2200mm, OC/, EW 60 DP1 - C, vč. Zárubně OB/OC + SET 723,, vč. doplňků - D+M	ks	1,000
1975	K	D.S/S285	Dveře 1křídle rozměru 900/2200mm, OC/, EW 60 DP1 - C, vč. Zárubně OB/OC + SET 723,, vč. doplňků - D+M	ks	1,000

V části projektu D.1.1.-3 ASŘ, položka 1976: Dveře S288 byly doplněny do tabulky dveří. Jako přílohu č. 22 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 9 zadavatel přikládá aktualizovanou tabulku dveří (A_MSKP_DPS_SO101_D11_501_TAB-DVE_01.pdf). Dveře byly přesunuty z oddílu D.767 Konstrukce zámečnické do oddílu D.766 Konstrukce truhlářské.

Ad Dotaz 37)

Položka opravena v aktualizovaném výkazu výměr „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA_v03“ (ve formátech xlm, xls, PDF), který je součástí přílohy č. 23 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 9 (složka „1. stavba - modrá - BEZ CEN“).

Ad Dotaz 38)

Do aktualizovaného výkazu výměr s názvem „A_MFH_VV_2022-02-08 (zadání).xlsx“, který tvoří přílohu č. 21 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 9., byly doplněny položky:

- do části D.1.4.07 Elektroinstalace nová položka č. 483 Montážní mechanismy, lešení
- do části D.1.4.08 Elektronické komunikace – slaboproud nová položka č. 161 Montážní mechanismy, lešení
- do části D.1.4.09 EPS a NZS nová položka č. 142 Montážní mechanismy, lešení

Žádost č. 20 ze dne 8. 2. 2022:

Dotaz č. 1

Součástí zadávací dokumentace (a případně přílohami jednotlivých Vysvětlení zadávací dokumentace) jsou uchazeči poskytnuty soupisy prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve formátech .PDF., XLSX a XML.

Žádáme zadavatele o informaci, jaké formáty oceněných soupisů prací, dodávek a služeb s výkazem výměr mají být součástí nabídkové dokumentace uchazeče.

Dotaz č. 2

Na základě dodatečně poskytnutého podkladu „Příloha 7 Vysvětlení ZD 5_MSKP – investice Teplárny Brno“, který je součástí přílohy Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5 ze dne 20.1.2022, žádáme zadavatele o vyznačení všech položek, jejímž investorem je společnost Teplárny Brno, a.s. v aktualizovaném soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Dotaz č. 3

Žádáme zadavatele o informaci jaké dokumenty poskytnuté zadavatelem, jako podklady pro stanovení a rozdělení nabídkové ceny v rámci zadávací dokumentace a Vysvětlení zadávací dokumentace, mají být součástí nabídkové dokumentace uchazeče, a které slouží pouze pro interní potřebu uchazeče.

Dotaz č. 4

Kontrolou zadavatelem poskytnutého soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr z Vysvětlení zadávací dokumentace č. 7 ze dne 1.2.2022 uchazeč zjistil, že zadavatelem upřesněné položky z tohoto vysvětlení (počty pažnic a těsnění) byly upraveny v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který se v ostatních položkách neshoduje s posledním aktuálním soupisem zaslaným přílohou Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6. Úpravy provedené v soupisu na základě Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5 a č. 6 nejsou v tomto,

posledním soupisu z Vysvětlení zadávací dokumentace č. 7, zohledněny. Žádáme zadavatele o kontrolu správnosti a zaslání aktualizovaného soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Informace zadavatele:

Ad Dotaz 1)

Zadavatel preferuje předložení oceněného soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr především ve formátu .XLSX; soupisy prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve formátech .PDF a .XML uvítá zadavatel pro doplnění.

Ad Dotaz 2)

Položky budované ve prospěch společnosti Teplárny Brno, a.s., jak byly vyznačeny v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je součástí zadávací dokumentace, doplněný přílohou č. 7 Vysvětlení ZD č. 5, se nemění – jedná se stále o tytéž položky, jejichž výčet nebyl rozšířen ani zúžen. Kdyby k takovém rozšíření nebo zúžení okruhu položek budovaných ve prospěch společnosti Teplárny Brno, a.s. prostřednictvím vysvětlení zadávací dokumentace došlo, zadavatel bude o této skutečnosti dodavatele výslovně informovat.

Ad Dotaz 3)

Zadavatel stanovil v zadávací dokumentaci požadavek na předložení oceněných soupisů prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Doložení oceněných tabulek s položkami/stavebními objekty budovanými pro jednotlivé zadavatele je nepovinné.

Ad Dotaz 4)

Aktualizovaný výkaz výměr s názvem „A_MFH_VV_2022-02-08 (zadání).xlsx“, který tvoří přílohu č. 21 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 9, zahrnuje všechny doposud provedené změny, úpravy a doplnění zadávací dokumentace.

Žádost č. 21 ze dne 8. 2. 2022:

Dotaz č. 1

Na základě zkušeností s realizací veřejných zakázek během posledního roku, žádáme zadavatele o zahrnutí inflační doložky do návrhu smlouvy o dílo. V průběhu loňského roku došlo několikrát ke skokovým zdražením materiálů. Jednalo se o řády desítek procent, v některých případech i o stovky procent. Tento vývoj pak má dopady do průběhu výstavby.

Dle společného stanoviska MMR a ÚHOS k problematice nárůstů cen stavebních materiálů bylo vydáno následující rozhodnutí:

Probíhající zadávací řízení

Dopady zvyšování cen stavebního materiálu mohou ovlivnit také probíhající zadávací řízení, neboť pokud riziko nárůstu cen nebylo ošetřeno v rámci zadávacích podmínek - blíže viz písm. c) - hrozí, že dodavatel nebude schopen zakázku plnit za cenu, kterou uvedl v nabídce, což může vést k odmítnutí uzavření smlouvy ze strany dodavatele, případně k následným problémům v průběhu plnění veřejné zakázky, pokud by smlouva i přes rizika s tím spojená byla uzavřena.

V případě, že dosud neuběhla lhůta pro podání nabídek, je zadavatel oprávněn změnit zadávací dokumentaci v souladu s § 99 ZZVZ tak, aby případné riziko změny cen zohledňovala. Současně bude zřejmě nezbytné prodloužit lhůtu pro podání nabídek, a to o celou původní délku zadávací lhůty, neboť lze předpokládat, že zmírnění rizik dodavatele v zadávací dokumentaci bude znamenat rozšíření okruhu možných dodavatelů.

Pokud již lhůta pro podání nabídek uběhla, není možné měnit zadávací podmínky a přichází tak v úvahu zrušení zadávacího řízení podle § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ. Bude však nutné prokázat naplnění všech podmínek uvedených v dotčeném ustanovení, včetně časového hlediska, neboť důvody hodné zvláštního zřetele se musí vyskytnout až v průběhu zadávacího řízení.

Pokud by zadavatel chtěl reagovat na tento dotaz, že dodavatel musí počítat s inflací již ve své nabídce, tak bychom rádi oponovali, že nelze po dodavateli spravedlivě požadovat, aby tento vývoj „odborně“ predikoval. Navíc ani žádný z našich subdodavatelů, výrobců materiálů apod. netuší, jaká míra zdražení bude následovat v letošním roce a příštích letech, ve který má probíhat vlastní realizace zakázky.

Žádáme tedy tímto zadavatele, aby výše uvedené vzal v potaz, a přehodnotil znění návrhu SOD.

Dotaz č. 2

Dle článku VIII.11. se Objednatel zavazuje ve lhůtě 15 dnů od účinnosti této smlouvy předat Zhotoviteli staveniště, nebo ve lhůtě do 7 dnů od účinnosti této smlouvy Zhotoviteli sdělit, že Staveniště bude předáno později, a to na základě výzvy Objednatele. Přičemž Objednatel má lhůtu k učinění této výzvy v trvání (1) jednoho roku.

Toto odsunutí zahájení předání staveniště – zahájení vlastní realizace má rovněž dopad do celkové ceny díla. Zejména ve vztahu k obsahu předcházejícího dotazu, týkajícího se uplatnění inflační doložky ve smlouvě o dílo.

Přehodnotí Zadavatel bod V.7. v návrhu Smlouvy o dílo?

Upraví případně Zadavatel znění textu smlouvy o dílo, článku VIII.11. tak, aby Zhotovitel měl jasnou představu o termínu předání staveniště?

Informace zadavatele:

Ad Dotaz 1)

Zadavatel při přípravě zadávacích podmínek zvážil využití inflační doložky a trvá na znění smlouvy o dílo v aktuálním znění. V podrobnostech zadavatel odkazuje také na informaci zadavatele k žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 22 ze dne 8. 2. v bodě 1. Současně poukazuje na to, že stanovisko MMR a ÚOHS má formu toliko metodického doporučení.

Ad Dotaz 2)

K odst. V.7. zadavatel odkazuje na odpověď zadavatele k dotazu č. 1 této žádosti o vysvětlení, v podrobnostech pak zadavatel odkazuje na informaci zadavatele k žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 22 ze dne 8. 2. 2022.

K odst. VIII.11. smlouvy o dílo zadavatel sděluje, že termín předání staveniště záměrně není nastaven konkrétním termínem z důvodu, aby bylo provádění díla zahájeno v optimální dobu pro zadavatele zejména s ohledem na nutnou podmínku realizace stavby ve vazbě na schválení příslušné veřejné podpory na celý projekt ze strany Evropské komise, kteréžto nelze zcela časově předjímat (jakkoliv zadavatel již o schválení požádal).

S ohledem na shora uvedené zadavatel trvá na znění odst. V.7. a odst. VIII.11. smlouvy o dílo v aktuálním znění.

Žádost č. 22 ze dne 8. 2. 2022:

V příloze č. 1 zadávací dokumentace na veřejnou zakázku „Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně“, v návrhu smlouvy, zadavatel uvádí, že ve smyslu článku V odst. V.7 písm. a) celková cena obsahuje všechny náklady až do doby předání a převzetí díla vyjma případů kdy dojde k změně DPH, dle písm. b) jsou jednotkové ceny bez DPH uvedené v oceněném soupisu prací pevné po celou dobu výstavby, až do termínu dokončení díla a jeho předání a převzetí. Dle odst. V.8 může být celková cena změněna pouze dohodou smluvních stran v případě provádění jiných prací či dodávek, než které byly obsahem projektové dokumentace a soupisu prací, nebo na vyloučení některých prací či dodávek z předmětu plnění, nebo v případě změny sazby DPH.

Výše uvedené tedy znamená, že zhotovitel nebude mít žádný nárok na jakoukoliv úpravu ceny v důsledku zvýšení ceny vstupů. Smlouva tedy vylučuje aplikaci inflačního nebo obdobného mechanismu, který by stranám umožnil reagovat na situace, kdy dochází zejména ke skokovým změnám v cenách vstupů jako jsou materiály, technologie, lidské zdroje atp. **Vzhledem ke skutečnosti, že veřejná zakázka má předpokládanou hodnotu 4 mld. Kč**

a doba plnění je v řádech let, jeví se jako zcela nepřiměřená už samotná absence inflačního mechanismu. Vývoj ekonomického cyklu je nepredikovatelný a zadavatel tak de facto přenáší nepředvídatelné a nekontrolovatelné riziko vývoje cen na zhotovitele. Už tento samotný fakt působí neurčitost zadání, neporovnatelnost nabídek, a tedy netransparentnost postupu zadavatele. Každý dodavatel totiž ve své nabídce budoucí vývoj cen ocení jinak a jejich nabídky tedy nemohou být porovnatelné. Při tak vysoké hodnotě nabídky bude navíc inflační riziko dosahovat řádů stovek milionů korun a způsob ocenění inflačního rizika může rozhodovat významnou měrou o pořadí nabídek. Navíc požadavek zadavatele na převzetí inflačního rizika dodavateli může být pro mnohé dodavatele likvidační a obezřetným dodavatelům v podstatě brání v podání nabídky. Podmínka je tedy nepřiměřená a vytváří bezdůvodné překážky hospodářské soutěži.

Pochybení zadavatele je nicméně ještě závažnější z toho důvodu, že veřejná zakázka se soutěží ve velmi specifické fázi ekonomického cyklu, **kdy právě dochází ke skokovému nárůstu ceny stavebních materiálů a předvídatelnost vývoje cen v budoucnu je v podstatě nulová. Tím, že zadavatel přenesl v zadávacích podmínkách na dodavatele riziko vývoje cen, vytvořil netransparentní a nepřiměřenou zadávací podmínku, která je v rozporu se ZZVZ. Nepřiměřenost této podmínky a tím i její extrémní netransparentnost je potom dána:** (i) **hodnotou veřejné zakázky,** která dosahuje 4 mld. Kč – inflační riziko je tedy tak vysoké, že mnoha dodavatelům brání v podání nabídek, (ii) **délkou doby plnění veřejné zakázky,** která je počítána v letech – inflační riziko roste s délkou trvání smlouvy, navíc u smlouvy typu design build je riziko o to vyšší, že v počátečních fázích plnění je vynakládáno minimum finančních prostředků a velké výdaje se kumulují až v následujících letech po podpisu smlouvy, (iii) **aktuálně nestabilním podnikatelským prostředím,** kdy ceny stavebních materiálů skokově rostou v reakci na pandemii COVID 19 a související události – další vývoj pandemie a její dopady jsou nepredikovatelné, předvídat nelze ani další vývoj cen komodit a inflace, **dodavatelé jsou tedy nuceni činit spekulace v řádech stovek milionů korun, aby mohli podat své nabídky. O vítězi tendru tedy nakonec zřejmě nebude rozhodovat jeho kvalita či schopnost nabídnout ekonomicky nejvýhodnější cenu, ale pouze jeho odvaha či nezodpovědnost ohledně odhadu inflačních a cenových rizik.** Uvedený postup zadavatele nemůže mít oporu v zákoně. O vítězi zakázky nemůže rozhodovat míra ochoty dodavatelů jednat hazardně a v podstatě náhodně tipovat vývoj budoucí inflace a cen jednotlivých zdrojů.

Zadavatel po dodavatelích žádá spekulaci, která výrazně přesahuje běžná podnikatelská rizika související s realizací staveb. Vzhledem ke ztrátám, které při špatném odhadu vývoje cen hrozí a které mohou být v řádech stovek milionů, zadavatel v podstatě požaduje, aby dodavatelé vsadili svou existenci na budoucí nepředvídatelný cenový vývoj. K tomu poukazujeme na rozhodnutí Úřadu ze dne 15. 1. 2019 č.j. ÚOHS-S0288/2018/VZ-27473/2018/521/RŠu: „*K míře podnikatelského rizika, která je v obchodních vztazích běžná, Úřad obecně konstatuje, že tato je přípustná i v oblasti zadávání veřejných zakázek, a to zejména za předpokladu, kdy mají všichni potenciální dodavatelé stejné výchozí podmínky, tzn. stejné zadávací podmínky. Je na zvážení každého potenciálního dodavatele, zda je pro něj účast v zadávacím řízení dostatečně atraktivní. Přítomnost určitého podnikatelského rizika připouští i judikatura, Úřad v této*

souvislosti odkazuje na rozsudek Krajského soudu v Brně sp. zn. 62 Af 121/2016-196 ze dne 3. 11. 2017 (který následně potvrdil i Nejvyšší správní soud rozsudkem sp. zn. 1 As 403/2017-50 ze dne 21. 3. 2018), v němž soud mimo jiné uvedl, že: „(...) Dodavatelé coby subjekty podnikající v oboru si tohoto oprávnění žalobce museli být vědomi; zohlednění této skutečnosti do nabízené ceny, popř. do jiných podmínek tvořících součást nabídky jako celku, **musí být proto běžným, a ve vztahu k nyní posuzované věci tedy nikoli nepřiměřeným, podnikatelským krokem, včetně všech podnikatelských rizik z toho vyplývajících.** (...) Nadto je podstatné, že výchozí pozice dodavatelů byla stejná“.

Z rozhodovací praxe Úřadu je potom zřejmé, že pokud je nastavení zadávacích podmínek natolik nepřiměřené, že je ve svém důsledku způsobil nedůvodně omezit hospodářskou soutěž, je namístě, aby zadavatel a pokud tak neučiní sám, potom Úřad, zadávací řízení zrušil.

Viz např. rozhodnutí Úřadu ze dne 18. 2. 2020 č.j. ÚOHS 05497/2020/531/MHo:

„Úřad předesílá, že zákon konkrétně nestanoví, jaké smluvní podmínky mají být obsaženy ve smlouvě, která bude následně uzavřena na realizaci předmětu plnění veřejné zakázky. Vymezení smluvních podmínek tudíž zákon ponechává na uvážení zadavatele, neboť právě ten má nejlepší povědomí o tom, „co“ a za jakých podmínek potřebuje. Záleží proto na úvaze zadavatele, jaké požadavky, které nejsou ze zákona obligatorní, uvede či neuvede v zadávací dokumentaci, a jakým způsobem si stanoví rozsah smluvních podmínek. Je ovšem zapotřebí akcentovat, **že zadavatel nesmí k vymezení smluvních podmínek přistupovat zcela libovolně, tzn. musí při jejich vymezení dbát mj. i základních zásad zadávacího řízení, jež nachází své vyjádření v ustanovení § 6 zákona, a které mají zajistit to, aby smluvní podmínky nebyly zadavatelem formulovány zjevně excesivně.**“

Shodný názor je rovněž vyjádřený i v komentářové literatuře (PODEŠVA, V. a kol. Zákon o zadávání veřejných zakázek. Komentář. [Systém ASPI] Praha: Wolters Kluwer, 2016, která k zásadě přiměřenosti uvádí následující: „Postup v souladu se zásadou přiměřenosti tedy primárně (nikoli však výlučně) spočívá v tom, že na jedné straně zadavateli poskytuje dostatečné záruky výběru dodavatele, který skutečně bude schopen veřejnou zakázku kvalitně a v požadovaných termínech realizovat, na druhou stranu se bude jednat o postup, který nad rámec garance výše uvedeného cíle nebude dále nedůvodně omezovat hospodářskou soutěž.“

Žádáme proto zadavatele, aby za současné situace, kdy nelze akceptovat, aby u takto významné veřejné zakázky zadavatel přenášel riziko vývoje cen plně na dodavatele, do předloženého návrhu smlouvy zapracoval odpovídající inflační, valorizační či jiný obdobný mechanismus.

Informace zadavatele:

Zadavatel uvádí, že v rámci přípravy zadávacích podmínek zvážil zahrnutí inflačního či obdobného mechanismu do smlouvy o dílo a inflační doložku do návrhu smlouvy o dílo nezahrnul, neboť nepředpokládá v době plnění předmětu díla zcela zásadní a výrazné (skokové) nárůsty cen na trhu.

Zadavatel se neztotožňuje s tvrzením, že absence inflačního mechanismu ve smlouvě o dílo by měla za následek neurčitost zadání, neporovnatelnost nabídek a netransparentnost postupu zadavatele.

Zadávací podmínky jsou stanoveny stejně pro všechny potenciální dodavatele a je proto na zvážení každého z dodavatelů, zda za těchto předem daných podmínek do tohoto řízení svou nabídku podá a zda je ochoten přijmout určitou míru podnikatelského rizika, která s uzavřením smlouvy o dílo souvisí a která dle zadavatele nepřesahuje běžnou míru.

V případě podstatné změny okolností, např. excesivních nárůstů cen, nejsou vyloučeny zákonné mechanismy změny smlouvy v souladu s občanským zákoníkem a v mezích ZZVZ.

Pro vyloučení všech pochybností zadavatel upřesňuje, že dílo má být provedeno dle zadavatelem poskytnutého výkazu výměr, a nikoliv metodou design and build, jak tazatel zmiňuje ve třetím odstavci žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 22 ze dne 8. 2. 2022 (cit.: „...inflační riziko roste s délkou trvání smlouvy, navíc u smlouvy typu design build je riziko o to vyšší, že v počátečních fázích plnění je vynakládáno minimum finančních prostředků a velké výdaje se kumulují až v následujících letech po podpisu smlouvy...“).

Z výše uvedených důvodů zadavatel trvá na aktuálním znění obchodních podmínek.

Žádost č. 23 ze dne 8. 2. 2022:

Část OKOLNÍ STAVBY

V soupisu prací „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA [zadání]_v02“ jsou i přes předchozí vysvětlení, že zadavatel doplnil položky dotčených objektů, stále některé uvedené objekty vykázány jedním kompletem.

Jedná se o tyto objekty:

IO 301 - Odvodnění komunikace (SO 101, 102 - MZI)

IO 333 - Odvodnění - plocha MSKP (okolo haly)

Dovolujeme si požádat o doplnění položkových soupisů prací k výše uvedeným objektům.

Informace zadavatele:

Viz odpověď zadavatele na dotaz č. 4 z žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 19: Chybějící položky byly doplněny do IO 301 a 333, viz aktualizovaný výkaz výměr „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA_v03“ (ve formátech xlm, xls, PDF), který je součástí přílohy č. 23 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 9 (složka „1. stavba - modrá - BEZ CEN“).

Žádost č. 24 ze dne 9. 2. 2022:

V dodatečných informacích č.5 jste doplnili dokumentaci k Vodohospodářským objektům. Kde prosím najdu podrobné výkazy výměr k IO 301 a 333. V celkovém výkazu 1.stavba – Modrá .. jsou tyto objekty stále zadány kompletem.

Informace zadavatele:

Viz odpověď zadavatele na dotaz č. 4 z žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 19: Chybějící položky byly doplněny do IO 301 a 333, viz aktualizovaný výkaz výměr „OSSENDORF - 1. STAVBA - MODRÁ - Multifunkční sportovní a kulturní pavilon 1. ETAPA_v03“ (ve formátech xlm, xls, PDF), který je součástí přílohy č. 23 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 9 (složka „1. stavba - modrá - BEZ CEN“)

Zadavatel z vlastního podnětu poskytuje vysvětlení k příloze č. 2 Zadávací dokumentace, Technické specifikaci, jak byla uveřejněna na profilu zadavatele:

Ve výkazu výměr, části D.1.4.01a ZTI-kanalizace zadavatel upravuje množství nebo popis u položek č. 154 a 158, 162, 163, 171, 164 a 165.

154	K	725017129/R	Umyvadlo nerez kulaté do desky, poz 004a	soubor	273,000
-----	---	-------------	--	--------	---------

158	K	725019101R00	Výlevka závěsná s mřížkou, poz 007	soubor	21,000
-----	---	--------------	------------------------------------	--------	--------

162	K	726212321R00	Modul-PRO WC SYSTEM, pro závěsné WC do SDK stěn (piezo splachovač pro tlakovou vodu bez nádržky je dodávka části Vodovod)	soubor	391,000
163	K	726212339/R	Modul pro WCi do SDK stěn, poz 003 (piezo splachovač pro, tlakovou vodu, bez nádržky je dodávka části Vodovod)	soubor	55,000

164	K	726212341/R	Modul pro urinál pro SDK konstrukce vč.napájecího zdroje, poz 001	soubor	236,000
165	K	726212367R00	Modul pro výlevku do SDK stěn vč.nádržky pro splachování, poz. 007 (nást.baterie, splach.tlačítko start stop je dodávka části Vodovod)	soubor	21,000

171	K	726212329/R	Modul-PRO WC SYSTEM, pro závěsné WC , s nádržkou pro piezo splachovač	soubor	8,000
-----	---	-------------	---	--------	-------

Ve výkazu výměr, části D.1.4.01b ZTI-vodovod zadavatel upravuje množství u položek č. 138, 139 a 147:

138	K	725101/R	Automatická nástěnná baterie	ks	280,000
139	K	7251011/R	Automatická nástěnná baterie směšovací s páčkou	ks	66,000

147	K	725829201RT1	Montáž baterie umyv.a dřezové nástěnné chromové, včetně dodávky pákové baterie	kus	363,000
148	K	725819001	Rohový ventil 1-2, 3-8, Pro Pex Lead Free, , alve 1/2"	ks	234,000

Ve výkazu výměr, části D.1.4.01b ZTI-vodovod zadavatel upravuje popis u položek 145 a 146:

145	K	725107/R	Piezo splachovač pro tlakovou vodu WC, antivandal	ks	391,000
146	K	725108/R	Piezo splachovač pro tlakovou vodu s druhým, tlačítkem pro oddálené splachování WC antivandal	ks	55,000

Ve výkazu výměr, části D.1.4.01b ZTI-vodovod zadavatel doplňuje nové položky č. 151, 152, 153 a 154:

151	K	725823114RT1	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvír.odpadu, standardní	ks	5,000
152	K	725829202/R	Baterie nástěnná chromová pro výlevku, tlačítko, pro splachování start stop	ks	21,000
153	K	725109/R	Příprava pro napojení autom.piezo splachovače, vnější závit G1" s převleč.maticí (pro WC)	ks	446,000
154	K	725829201RT1	Montáž baterie umyv.a dřezové nástěnné chromové, včetně dodávky pákové baterie	kus	96,000

Doplněno a upraveno v aktualizovaném výkazu výměr s názvem „A_MFH_VV_2022-02-08 (zadáni).xlsx“, který tvoří přílohu č. 21 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 9.

V souvislosti s vysvětlením, změnou nebo doplněním zadávací dokumentace zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek, a to následovně:

Konec lhůty pro podání nabídek:

Datum: 25. 3. 2022

Hodina: 10:00

Přílohy:

Příloha č. 21 – soubor „A_MFH_VV_2022-02-08 (zadání).xlsx“

Příloha č. 22 – tabulka „A_MSKP_DPS_SO101_D11_501_TAB-DVE_01.pdf“

Příloha č. 23 – složka „1. stavba - modrá - BEZ CEN“

Příloha č. 24 – dokumentace objektu „000-01 Technická zpráva_PDPS.pdf“

Příloha č. 25 – dokumentace „G_Souvisejici_dokumentace.zip“

V Brně dle data elektronického podpisu

MT Legal s.r.o., advokátní kancelář

(podepsáno elektronicky)