

**Korespondenční adresa**

Teplárny Brno, a.s.  
P. O. BOX 215, 658 15 Brno

Atelier 99 s.r.o.  
Ing. Marie Kudělková  
Purkyňova 71/99  
612 00 Brno

Váš dopis značky / ze dne

A-19-44

03/03/2021

Naše značka

6364/2021/TB

Vyřizuje / linka

Ing. Chromá / 545 162 845  
chroma@teplarny.cz

V Brně, dne

08/03/2021

**Věc:** Stanovisko k projektové dokumentaci

Akce	Tréninková hala pro míčové sporty Vodova
Žadatel	Atelier 99 s.r.o.
Investor	Statutární město Brno
Zpracovatel PD	Atelier 99 s.r.o.
Účel stanoviska	Pro vydání stavebního povolení
Platnost stanoviska	Do 08/03/2022
MČ, k.ú.	Brno – Královo Pole
Ulice	Vodova

Vážená paní inženýrko,

uvedenou stavbou budou dotčena práva společnosti Teplárny Brno, a.s. (dále jen TB).

V blízkosti výše uvedené akce se nachází tepelný rozvod ve vlastnictví a správě TB. Jedná se o horkovod uložený v železobetonovém kanále vnitřních rozměrů š.2,5m x v.1,0m, který je situovaný na východní a jižní straně plánované stavby.

Do přístavby Tréninkové haly bude dodáváno teplo ze soustavy ZTE společnosti TB prostřednictvím nové horkovodní přípojky napojené na výše uvedený stávající horkovod, jejíž výstavbu zajistí TB.

K vydání stavebního povolení nemáme námitek při dodržení následujících podmínek:


1. Realizace výše uvedené stavby bude časově i prostorově koordinována s realizací horkovodní přípojky pro přístavbu Tréninkové haly.
2. Budou respektována příslušná ustanovení zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění (energetický zákon), zejména pak ochranné pásmo tepelných rozvodů, které činí půdorysně 2,5 m na obě strany od okraje tepelného vedení nebo jeho stavební konstrukce.
3. Při realizaci nové horkovodní přípojky budou dodržena příslušná ustanovení prostorové normy ČSN 73 6005.
4. V místě křížení slaboproudých i silnoproudých podzemních kabelů s novou horkovodní přípojkou budou tyto kabely uloženy do samonosných chrániček s přesahem 1m na obě strany do ochranného pásma tepelného rozvodu.
5. Výsadba nových stromů bude řešena tak, aby druh dřeviny byl zvolen s ohledem na to, aby při jeho konečném vzrůstu byla dodržena vzdálenost minimálně 0,5 m mezi vnějším okrajem tepelného rozvodu a vnějším průměrem vzrostlé kořenové soustavy. Mezi trasu tepelného rozvodu a kořeny bude vložena ochranná protikořenová zábrana – fólie.
6. Betonové základy stožárů VO a dopravních značek v ochranném pásmu tepelného potrubí budou realizovány minimálně 1 m od stavební konstrukce tepelného vedení.
7. Terénními úpravami nebude podstatně měněno krytí potrubního rozvodu TB. Finální povrchové úpravy budou provedeny tak, aby bylo zachováno minimálně stávající krytí tepelného rozvodu.
8. Před zahájením vlastní realizace akce bude vytyčen stávající podzemní tepelný rozvod TB. Bez vytyčení podzemního rozvodu nesmí být zemní práce zahájeny. Za tímto účelem kontaktujte, prosím, min. 7 dnů před vlastním vytyčením pracovníka TB (mobil 725 953 140) na odboru technického rozvoje, a to každý pracovní den od 8:00 do 9:00.
9. Zemní práce v ochranném pásmu tepelného rozvodu budou prováděny obezřetně bez použití mechanismů, klasickým ručním náradím.
10. Při provádění zemních prací v ochranném pásmu tepelného rozvodu tam, kde dojde k porušení stávajícího hutněného nadloží nebo podloží tepelného rozvodu, společnost TB žádá, aby stavebník (investor) zajistil úpravu nadloží nebo podloží včetně jeho hutnění na předepsané parametry.
11. Část „ZOV“ projektové dokumentace, bude řešena s ohledem na časově neomezený přístup k tepelným zařízením i do jejich ochranného pásma z důvodu bezproblémového zachování provozu těchto zařízení společnosti TB. Objekty zařízení staveniště budou umístěny mimo tepelný rozvod TB.
12. Staveništní doprava v ochranném pásmu tepelných rozvodů pod nezpevněnými komunikacemi, v rostlém terénu apod. bude řešena tak, aby nebylo naše zařízení přetěžováno svislým tlakem, např. překrytím silničními panely apod. Zatížení terénu v ochranném pásmu tepelného rozvodu TB uloženého v žb. kanále žádáme dodržet na hodnotě max. 20 kPa, v případě bezkanálového uložení na hodnotě max. 10kPa. Při

kladení více krycích panelů nebo desek budou jejich delší svislé plochy v místě spojování orientovány pokud možno kolmo k ose chráněného potrubí. Nepřípustné je umístění spojů panelů v ose potrubního svazku a přímo nad tepelným potrubím.

13. V případě jakéhokoliv poškození zařízení v majetku nebo správě TB v souvislosti s realizací předmětné akce bude obratem přizván zástupce TB, se kterým bude o škodní události sepsán zápis. Současně budou bez průtahů provedeny potřebné následné úkony a opravy k odstranění příčin a následků škodní události a to na náklady investora (zhotovitele) předmětné akce. TB si vyhrazují nárok na náhradu celkově vzniklé hmotné a finanční škody a to včetně nároků, plynoucích z přerušení smluvních dodávek tepelné energie.

Toto stanovisko platí pro dokumentaci předanou do TB dne 03/03/2021 v příloze žádosti o vyjádření z téhož dne.

S pozdravem

 **TEPLÁRNY BRNO**  
Teplárny Brno, a.s.  
korespondenční adresa:  
P. O. BOX 215, 658 15 Brno

.....  
Ing. Pavel Škaroupka  
vedoucí odboru technického rozvoje s pověřením