

Ing. arch. Martin Kabát

kancelář: V Újezdech 2, 621 00 Brno, tel. 541 227 628, fax. 541 226 350, e-mail: martin.kabat@gasag.cz
občanské stavby – průmyslové stavby – zemědělské stavby – stavby technické infrastruktury – architektura – design

A

Průvodní zpráva

Název akce

Zamilovaný hájek

Stavebník / investor

Statutární město Brno, ÚMČ Brno – Řečkovice a Mokrá Hora

Vypracoval

Ing. arch. Martin Kabát a kolektiv

Stupeň projektu

Dokumentace pro stavební povolení
dle zákona 183/2006 Sb.

Datum

prosinec 2020

Počet stran

[4]

OBSAH

A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	3
A.1.1 Údaje o stavbě	3
a) Název stavby	3
b) Místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)	3
c) Předmět dokumentace.....	3
A.1.2 Údaje o stavebníkovi	3
A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace	3
A.2. Členění stavby na objekty a technicko a technologická zařízení	4
A.3. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	4

A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby

Zamilovaný hájek

b) Místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Kraj : Jihomoravský
Obec : Brno
Katastrální území : Řečkovice [611646]
Číslo parcely : vlastní stavba: p. č. 3233, 3245, 3246, 3247, 3248

c) Předmět dokumentace

Jedná se o celkovou úpravu stávajícího veřejného lesoparku, které skloubí požadavek na vytvoření rekreačního zázemí pro přilehlé území.

Úpravy respektují zásady Manipulačního řádu vodního díla a s tím souvisejícího požadavku, že uvnitř nádrže nelze umísťovat takové prvky a zařízení, které by měly vliv na funkci nádrže, na její retenční objem a na hydrologické poměry v lokalitě.

Veškerý mobiliář, cvičební prvky a jiné zařizovací předměty jsou tedy umístěny na plochy, které jsou nad úrovní koruny hráze, tedy nad úrovní 233,63 m.n.m.

V rámci stavby se umísťují také prvky pro disk golf, které se umísťují v ploše nádrže. Svým charakterem, možností případné demontáže však nemají vliv na odtokové poměry v lokalitě.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Stavebník (Investor): Statutární město Brno zastoupené starostou městské části Brno – Řečkovice a Mokrý Hora Mgr. Bc. Markem Viskotem
IČ : 44992785-17
Sídlo : Palackého nám. 11, 621 00 Brno

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Projektant : Ing. arch. Martin Kabát
IČ : 7248202
Sídlo : Úlehle 2080/15, PSČ 621 00 Brno
Číslo autorizace : ČKA 04 126

Spolupráce : Ing. Gabriela Úlehlová

A.2. Členění stavby na objekty a technicko a technologická zařízení

Stavba není členěna na jednotlivé objekty a má pouze část

D.1.1 Architektonicko – stavební řešení

A.3. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- platná legislativa
- urbanistické a klimatické poměry dané lokality
- produktové katalogy, charakteristické vlastnosti použitých materiálů a výrobků
- požadavek investora na rozsah stavby
- odsouhlasená provozní, architektonická a dispoziční studie
- návštěva staveniště

Vypracoval
Upraveno prosinec 2021

Autorizovaný projektant
Ing. arch. Martin Kabát
Evidenční číslo: ČKA 04 126

V Újezdech 2, 621 00 Brno, tel. 541 227 628, fax. 541 226 350, e-mail: martin.kabat@gasag.cz
občanské stavby – průmyslové stavby – zemědělské stavby – stavby technické infrastruktury – architektura – design

B Souhrnná technická zpráva

Název akce

Zamilovaný hájek

Stavebník / investor

Statutární město Brno, ÚMČ Brno – Řečkovice a Mokrá Hora

Vypracoval

Ing. arch. Martin Kabát a kolektiv

Stupeň projektu

Dokumentace pro stavební povolení

dle zákona 183/2006 Sb..

Datum

Prosinec 2020

Počet stran

[16]

OBSAH

B.1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY	4
a) Charakteristika stavebního pozemku.....	4
b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou nebo územním souhlasem.....	4
c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování.....	4
d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území	5
e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	5
f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)	5
g) Ochrana podle jiných právních předpisů.	6
h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	6
i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, odtokové poměry v území	6
j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	6
k) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)	6
l) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)	6
m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.....	6
n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí	7
o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné, nebo bezpečnostní pásmo a sousední pozemky.....	7
B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY	8
B.1.2. Základní charakteristika stavby a jejího užívání.....	8
B.1.3. Celkové urbanistické a architektonické řešení	11
B.1.4. Celkové provozní řešení, technologie výroby	11
B.1.5. Bezbariérové užívání stavby.....	11
B.1.6. Bezpečnost při užívání stavby	11
B.1.7. Základní charakteristika objektů.....	11
Stavba je sloučena do jednoho stavebního objektu.	11
B.1.8. Základní charakteristika technických a technologických zařízení	11
B.1.9. Zásady požárně bezpečnostního řešení	11
B.1.10. Úspora energie a tepelná ochrana	12
B.1.11. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	12
B.1.12. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	12
a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží	12
b) Ochrana před bludnými proudy	12
c) Ochrana před technickou seismicitou	12
d) Ochrana před hlukem	12
e) Záplavová oblast.....	12
f) Ostatní účinky (poddolování, metan apod.).....	12
B.2. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU.....	12
B.3. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ.....	12
a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření	12
b) Napojení území na dopravní infrastrukturu	13
c) Doprava v klidu.....	13

d)	Pěší a cyklistické stezky	13
B.4.	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	13
B.5.	POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	13
a)	Vliv stavby na životní prostředí	13
b)	Vliv na přírodu a krajinu.....	13
c)	Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.....	14
d)	Návrh zohlednění podmínek zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA	14
e)	Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů	14
B.6.	OCHRANA OBYVATELSTVA	14
B.7.	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY.....	14
a)	Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění	14
b)	Odvodnění staveniště	14
c)	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	14
d)	Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky	14
e)	Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace demolice, kácení dřevin.....	14
f)	Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)	14
g)	Požadavky na bezbariérové obchodní trasy.....	14
h)	Maximální produkovaná množství, druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady.....	14
i)	Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin	15
j)	Ochrana životního prostředí při výstavbě.....	15
k)	Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů	15
l)	Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb.....	15
m)	Zásady pro dopravně inženýrská opatření	15
n)	Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby	15
o)	Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny	16

B.1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) Charakteristika stavebního pozemku

Pozemky p. č. 3233, 324, 3246, 3247 a 3248 k. ú. Řečkovice se nacházejí v západní části MČ Brno – Řečkovice.

Převážná plocha území slouží jako suchá nádrž systému protipovodňových opatření na řece Ponávce. Vodní dílo se řídí zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění včetně navazujících vyhlášek a norem. Z tohoto titulu je nutné řídit se při jakémkoliv zásahu do tohoto území Manipulačním řádem tohoto vodního díla a dbát požadavků a ustanovení příslušného vodoprávního úřadu MMB OVLHZ.

Dnes v území na základě výjimky provozuje činnost basebalový klub Draci Brno, území dále láká k pěším vycházkám nejen obyvatelé přilehlých Řečkovic. Území lemované účelovými, částečně zpevněnými i nezpevněnými cestami do území láká i cykloturisty.

Suchá nádrž je mimo popsání baseballová hřiště tvořena převážně volnými travníkovými plochami s vybudovaným odvodňovacím systémem, doplněné porosty náletových dřevin a solitérními vzrostlými stromy. Na okrajích je plocha lemována účelovou cestou, která zároveň tvoří hráz nádrže. Výpustní objekt celé nádrže je umístěn na toku Ponávky v jižní části území, koruna hráze je na úrovni 233,63 m. n. m. Mimo nádrž je ve sledovaném území situován lesní porost převážně listnatých stromů.

Prvky mobiliáře zcela chybí, což neumožňuje plné využití potenciálu tohoto rozsáhlého území.

Na staveništi se stávající inženýrské sítě nevyskytují.

b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou nebo územním souhlasem

Není doloženo.

c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Pro danou výstavbu jsou v projektové dokumentaci pro územní rozhodnutí splněny podmínky územního plánu.



Plocha je řešena Územním plánem města Brna, který byl schválený XLII. Zasedáním zastupitelstva města Brna ve dnech 1.-3. 11.1994, řeší toto území následovně:

- Plocha samotné retenční nádrže vedena jako VH - vodohospodářské stavby, dle textové části ÚP vedené jako stavby a zařízení, které slouží pro vodohospodářské účely spojené zejména s ochranou a využíváním vodních zdrojů nebo ochranou proti vodě jako přírodnímu živlu. Dále se plocha řídí samotným provozním řádem vodního díla, kde lze se souhlasem příslušného orgánu VLHZ stanovit podmínky, za kterých lze v ploše zřizovat nebo provozovat konkrétní aktivity.

- Části ploch vedeny jako KV – plochy krajinné zeleně všeobecně, dle textové části ÚP rozvoj těchto ploch je řízen především přírodními procesy. Plošné regulace jsou proto cíleny na ochranu přírodních procesů v krajině.

Přípustné jsou:

- přirozené, přírodě blízké dřevinné porosty, skupiny dřevin, solitéry s podrostem bylin, keřů i travních porostů

- travní porosty bez dřevin, květnaté louky

- bylino-travnatá lada, skály, stepi, mokřady

- vodohospodářské stavby a stavby protipovodňových opatření se zachováním vegetační složky Dále jsou přípustné:

- pěší a cyklistické stezky

- drobné sakrální stavby

- drobné stavby zejména pro vzdělávací a výzkumnou činnost

- Okolní plochy, do kterých studie také zasahuje jsou vedeny jako Pozemky určené k plnění funkce lesa, tedy lesní a jiné pozemky, které jsou trvale určeny k plnění funkcí lesů dle zákona č. 289/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kde využívání je možné pouze v souladu s tímto zákonem, dále dočasné využití ploch určených k plnění funkcí lesa se řídí zákonem č. 289/1995 Sb. o lesích, ve znění pozdějších předpisů
- V okolí plochy řešené studií, ale ne přímo součástí řešení se nacházejí plochy pro individuální rekreaci a také plochy čistého bydlení

Lze konstatovat, že s ohledem na Územní plán města Brna jsou veškeré činnosti v ploše podmíněny širokou škálou právních předpisů a omezení vedoucích z příslušných funkcí daných ploch. Veškerá činnost v tomto území je podmíněna souhlasem a stanovením podmínek příslušných orgánů, zejména pak orgánu VLHZ a příslušného orgánu územního plánování a rozvoje, který stanoví, za jakých podmínek je daná činnost slučitelná s podmínkami využití daného území v dílčích funkčních plochách.

Požadavky na využití území jsou návrhem stavby dodrženy. Lze tedy konstatovat, že navržený objekt při přihlédnutí k výše uvedenému **je v souladu** s platnou územně plánovací dokumentací v dané lokalitě.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

O výjimky se nežadá.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Do projektu jsou zapracována a respektována stanoviska a požadavky dotčených orgánů.

f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Na základě dostupných informací, lze konstatovat, že:

- stavební záměr nezasahuje do žádného ze zvláště chráněných území přírody, na vlastním zájmovém území nejsou registrovány žádné významné krajinné prvky;
- záměr se nenachází v žádné evropsky významné lokalitě ani ptačí oblasti - NATURA 2000;

- pozemek se nenachází v chráněném ložiskovém území ani v chráněném území pro zvláštní zásahy do zemské kůry;
- řešené území se nenachází v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV).
stavební záměr se nenachází v ochranném pásmu památkové rezervace.

g) Ochrana podle jiných právních předpisů.

Stavba se nenachází v území památkové rezervace, památková zóna, zvláště chráněného území apod. **Neřeší se.**

Stavba respektuje Manipulační řád suché nádrže systému protipovodňových opatření na řece Ponávce. Vodní dílo se řídí zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění včetně navazujících vyhlášek a norem. Z tohoto titulu je nutné řídit se při jakémkoliv zásahu do tohoto území Manipulačním řádem tohoto vodního díla a dbát požadavků a ustanovení příslušného vodoprávního úřadu MMB OVLHZ.

Pro umísťované prvky v ploše polderu je vypracováno posouzení autorizovanou osobou.

h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v záplavovém, ani poddolovaném území. **Neřeší se.**

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, odtokové poměry v území

Stavba bude připojena přípojkami na inženýrské sítě v okolí.

Skladový provoz neprodukuje emise a odpady – nemá vliv na okolí.

Hloubka zakládání neovlivní koloběh podzemní vody.

j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Kácení

V části stavby dojde ke kácení stávajících listnatých keřových skupin (5200m²). Jedná se o dřeviny náletové tvořené převážně druhy *Rosa canina*, *Mals sp.*, *Acer sp.*, *Crataegs sp.*

Asanace a demolice se nepožaduje .

k) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Neřeší se.

l) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Stavba je určena pro pěší provoz, takže se **neřeší**.

m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Záměr lze provést bez časové koordinace se stavbami v okolí. Provedení záměru nevyžaduje podmiňující, vyvolání a související a investice.

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Stavbou budou dotčeny následující pozemky v katastrálním území Řečkovice [611646]:

Číslo parcely	výměra	LV	Vlastnické právo	sídlo	Druh pozemku
Suchá nádrž – zóna I.					
3233	285	10001	Statutární město Brno	Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	vodní plocha
3245	47 444	10001	Statutární město Brno	Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	trvalý travní porost
3246	2 086	10001	Statutární město Brno	Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	vodní plocha
3247	71 533	10001	Statutární město Brno	Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	trvalý travní porost
Parková úprava – zóna II. a III.					
3248	16 605	10001	Statutární město Brno	Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	ostatní plocha

o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné, nebo bezpečnostní pásmo a sousední pozemky

Sousední pozemky v katastrálním území Řečkovice [611646]:

Číslo parcely	LV	Vlastnické právo	sídlo
3244	1001	Statutární město Brno	Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno
3249	1001	Statutární město Brno	Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno
3250/2	1001	Statutární město Brno	Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno
3250/3	1001	Statutární město Brno	Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno
3251/1	1001	Statutární město Brno	Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno
3251/2	1001	Statutární město Brno	Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno
3251/3	1001	Statutární město Brno	Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno
3251/5	1001	Statutární město Brno	Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno
3251/6	1001	Statutární město Brno	Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno

3251/7	1001	Statutární město Brno	Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno
3251/8	1001	Statutární město Brno	Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno
3251/9	1001	Statutární město Brno	Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno
3251/10	1001	Statutární město Brno	Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno
3251/11	1001	Statutární město Brno	Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno
3251/13	1001	Statutární město Brno	Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno
3251/14	1001	Statutární město Brno	Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno
3251/16	1001	Statutární město Brno	Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno
3251/19	2057	Římskokatolická farnost u kostela sv. Vavřince	Prumperk 85/3, Řečkovice, 62100 Brno
3252	1001	Statutární město Brno	Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno
3413	1001	Statutární město Brno	Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.1.2. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) **Nová stavba nebo změna dokončené stavby. Závěry stavebně – technického průzkumu a statické posouzení nosných konstrukcí**

Stavební záměr je **novostavba**.

Stavebně – technický průzkum:

Na staveništi nejsou stávající stavby, které by bylo třeba upravovat, nebo odstranit.

Statické posouzení nosných konstrukcí:

Neřeší se.

b) **Účel užívání stavby**

Krátkodobá rekreace.

c) **Trvalá nebo dočasná stavba**

Trvalá stavba.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků na bezbariérové užívání stavby

Výjimky z požadavků vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu ani vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, se dle § 2 se nepožadují.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Neřeší se.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Nejedná se o stavbu v režimu ochranného pásma městské památkové rezervace, nebo CHKO. Užívání objektu je v souladu s určením plochy dle ÚP

Stavba nevyžaduje zábor ZPF.

Nevznikají nežádoucí aktivity v území.

Na podobu jednotlivých prvků stavby nejsou kladeny požadavky na ochranu podle jiných právních předpisů.

g) Navrhované parametry stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod.)

Zpevněné plochy – mlatová úprava 190 m²

h) Základní bilance řešené stavby**Potřeby médií:**

Neřeší se.

Zásobování elektrickou energií

Neřeší se.

Venkovní osvětlení:

Neřeší se.

Zásobení pitnou vodou

Neřeší se.

Hospodaření se splaškovou vodou

Neřeší se.

Hospodaření s dešťovou vodou

Neřeší se.

Produkováno množství odpadů, druhy odpadů:

Ve smyslu zákona 185/2001 Sb. a vyhl. 93/2016 o katalogu odpadů vzniknou při provádění a provozování stavby odpady.

Pro nakládání s odpady platí vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadu na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

Odpady se zařazují podle § 5 podle Katalogu odpadů vyhlášeného vyhláškou 93/2016 Sb.

Katalogové číslo	popis odpadu	místo vzniku	N/O	množství
------------------	--------------	--------------	-----	----------

Odpady vznikající při provádění stavby:

15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	obaly ze stavby	O	0,02 t
----------	----------------------------	-----------------	---	--------

17 02 01	Dřevo odpadní	stavební činnost	O	2,5 t
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod č. 17 05 03	skrývka zeminy výkopy pro základy	O	190 m ³ /350 t
20 01 39	Plasty	obaly, stavební hm.	O	0,03 t

Stavební odpad bude evidován. O uložení, nebo ekologicky nezávadné likvidaci budou při kolaudaci stavby předloženy doklady.

Odpady vznikající při provozu stavby:

Odpady se zařazují podle § 5 podle Katalogu odpadů vyhlášeného vyhláškou 93/2016 Sb.

Při provozu budou produkovány tyto odpady:

katalogové číslo	popis odpadu	místo vzniku	N/O	množství
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	sadové úpravy	O	0,1 t
20 03 01	Směsný komunální odpad	sociální zařízení	O	0,1 t

Odpady kategorie O typu komunální odpad a uliční smetky vznikající při provozování stavby budou shromažďovány v nádobách na komunální odpad. Budou pravidelně vyváženy na podkladě smlouvy s firmou určenou pro odvoz komunálního odpadu.

Odpad 20 02 01 – Biologicky rozložitelný odpad (posekaná tráva, listí, prořez dřevin ze sadových úprav) bude likvidován kompostováním.

Produkce emisí:

Neřeší se.

Navržená stavba neprodukuje emise z provozu vytápění, nebo z likvidace odpadů spalováním.

Třída energetické náročnosti budov:

Neřeší se.

i) Základní předpoklady výstavby

Zahájení stavby	:	03/2022
Dokončení stavby	:	07/2022

j) Orientační náklady stavby

2,5 milionů Kč.

B.1.3. Celkové urbanistické a architektonické řešení

Řešený prostor respektuje prostorové podmínky lokality, která má významnou rekreační polohu a předpokládá využití širokým spektrem věkových a zájmových skupin obyvatel.

Významným limitujícím prvkem je vodní nádrž a s tím souvisejícího požadavku, že uvnitř nádrže nelze umísťovat takové prvky a zařízení, které by měly vliv na funkci nádrže, na její retenční objem a na hydrologické poměry v lokalitě. Veškerý mobiliář, cvičební prvky a jiné zařizovací předměty jsou tedy umístěny na plochy, které jsou nad úrovní koruny hráze, tedy nad úrovní 233,63 m.n.m.

V rámci stavby se umísťují také prvky pro disk golf, které se umísťují v ploše nádrže. Svým charakterem, možností případné demontáže však nemají vliv na odtokové poměry v lokalitě.

Návrh využívá stávající potenciál území – stávající porosty a používané výšlapy, které vhodně začleňuje. Návrh vegetačních prvků vychází z přírodních podmínek lokality. DO celého širšího území jsou osazeny 3 jamky na discgolf.

Náplň řešené plochy vychází z diferenciací celého zájmového území, kdy se jedná o intenzivně udržovanou pobytovou louku s herními a cvičebními prvky pro děti i dospělé. Středem území je navržena mlatová cesta doplněná linií výsadbou listnatých stromů.

Kompozice nových výsadeb – redukce původního keřového porostu na jehož místě bude založen nový trávník. Podél mlatové komunikace bude vysazena linie javorů – kombinace *Acer platanooides* ‚Cleveland‘ a *Acer platanooides* ‚Royal Red‘. Výrazným kompozičním prvkem této části bude trávník s různou intenzitou údržby.

B.1.4. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Objekt je nevýrobní.

B.1.5. Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení komunikací, ploch a objektů z hlediska užívání a přístupnosti pohybově a zrakově postižených předepisuje Vyhláška 398/2009Sb. Ministerstva pro místní rozvoj, ze dne 5.11.2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Navrhované zpevněné plochy pro pěší budou vyhovovat osobám s omezenou schopností pohybu a orientace dle vyhl. 398/2009Sb. Podélný sklon průchozích zpevněných ploch bude do 8,33%, příčné spády do 2 %.

B.1.6. Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost provozu je zajištěna dodržením základních požadavků definovaných platnými právními předpisy a platnými normami.

B.1.7. Základní charakteristika objektů

Stavba je sloučena do jednoho stavebního objektu.

B.1.8. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Není předmětem řešení.

B.1.9. Zásady požárně bezpečnostního řešení**Rozdělení stavby a objektů do požárních úseků**

Vzhledem k charakteru stavby není rozdělena do požárních úseků.

Výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti

Vzhledem k charakteru stavby není.

Evakuace, stanovení druhu a kapacity únikových cest

Vzhledem k charakteru stavby není nutné stanovení únikových cest.

Vymezení požárně nebezpečného prostoru, výpočet odstupových vzdáleností

Požárně nebezpečný prostor není vymezen.

Způsob zabezpečení stavby požární vodou nebo jinými hasebnými látkami

Vzhledem k charakteru stavby není.

Stanovení prostředků pro protipožární zabezpečení stavby

Vzhledem k charakteru stavby není.

Stanovení požadavků pro hašení požáru a záchranné práce

Vzhledem k charakteru stavby není.

B.1.10. Úspora energie a tepelná ochrana

Po dobu realizace stavby nevzniknou nároky na zajištění vody. Voda pro zálivku rostlinného materiálu a pro stavbu bude dopravena v cisternách. V případě potřeby napojení na zdroj elektrické energie bude stavba vybavena diesel agregátem.

B.1.11. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Není předmětem řešení..

B.1.12. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

b) Ochrana před bludnými proudy

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

d) Ochrana před hlukem

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

e) Záplavová oblast

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

f) Ostatní účinky (poddolování, metan apod.)

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

B.2. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Stavba nevyžaduje nové napojení na veřejnou dopravní infrastrukturu. V území budou vybudovány pouze nové chodníky pro pěší, které budou napojeny na stávající pěší komunikace. Stavba nevyžaduje uzavírku okolních komunikací.

B.3. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření

Není předmětem řešení.

b) Napojení území na dopravní infrastrukturu

Stavba nevyžaduje nové napojení na veřejnou dopravní infrastrukturu. V území budou vybudovány pouze nové chodníky pro pěší, které budou napojeny na stávající pěší komunikace. Stavba nevyžaduje uzavírku okolních komunikací.

c) Doprava v klidu

Není předmětem řešení.

d) Pěší a cyklistické stezky

Navržená stavba je mimo cyklostezky. Není předmětem řešení.

B.4. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

Terénní úpravy

Vzhledem k rozsahu prací a konfiguraci terénu nejsou předmětem stavby terénní úpravy. Po dokončení stavby mlatové plochy a chodníku bude terén dorovnán jemnou úpravou k obrubníkům.

Použité vegetační prvky

Součástí realizace jsou sadové úpravy. Je zde navržena výsadba soliterních stromů. Součástí sadových úprav je také založení nového trávníku na plochách poškozených při stavební činnosti a plochách, kde došlo ke kácení keřových skupin.

Biotechnická opatření

Nejsou předmětem řešení.

Údržba

Pro ujmoutí vysazených dřevin jsou rozhodující první tři roky po výsadbě (u stromů je délka ujmoutí závislá na velikosti vysazovaného stromu). Se zálivkou je při následné péči třeba počítat během dalších dvou let, jejich počet se ale bude snižovat - zálivka bude provedena jen v období déletrvajících sucha. Zásada je zalévat méně často, ale větší dávkou (min. 50 litrů na strom 10 litrů na keř).

Kontrola kůlů a úvazků stromů bude probíhat tři roky po výsadbě opět 3 x ročně. Na konci třetího roku po výsadbě budou kůly, úvazky i rákosové rohože, chránící kmen odstraněny.

Výsadbové mísy stromů budou v rámci běžné údržby udržovány ručním pletím. Četnost těchto zásahů bude přizpůsobena stavu ploch, orientačně se počítá 3 x ročně. Výsadbové mísy stromů by měly být udržovány po dobu 8-10 let.

Při kosení travnatých ploch je třeba důsledně chránit mladé stromy před poškozením. V blízkosti stromů nesmí být používány motorové kosačky nebo strunové sekačky, protože poškození kořenového krčku stromu má za následek nevratné poškození s vysokou pravděpodobností úhynu stromu.

U nově vysazených listnatých stromů je nutné počítat s provedení výchovného řezu (do 3-5 let po výsadbě). Tento zásah by měl provést zkušený arborista.

B.5. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) Vliv stavby na životní prostředí

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

b) Vliv na přírodu a krajinu

V okolí stavby se nenachází žádné chráněné přírodní útvary a oblasti, památné stromy, chráněné rostliny ani živočichové.

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

V dosahu stavby se nenachází evropsky významné lokality ani ptačí oblasti pod ochranou Natura 2000. Dále se neřeší.

d) Návrh zohlednění podmínek zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Navrhovaná stavba nevyžaduje posouzení EIA (EnvironmentalImpactAssessment].

e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Stavba respektuje manipulační řád suché vodní nádrže.

B.6. OCHRANA OBYVATELSTVA

Projekt se nedotýká požadavků na ochranu obyvatelstva, tj. plnění úkolů civilní ochrany, zejména varování, evakuace, ukrytí a nouzové přežití obyvatelstva a další opatření k zabezpečení ochrany jeho života, zdraví a majetku. Nejsou navržena žádná zvláštní opatření k odvrácení nebo omezení bezprostředního působení rizik vzniklých mimořádnou událostí, zejména ve vztahu k ohrožení života, zdraví, majetku nebo životního prostředí.

B.7. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění

Do dobu řešení stavby nevzniknou nároky na zajištění vody. Voda pro zálivku rostlinného materiálu a pro stavbu bude dopravena v cisternách. V případě potřeby napojení na zdroj elektrické energie bude stavba vybavena diesel agregátem.

b) Odvodnění staveniště

Vzhledem k rozsahu stavby není řešeno. Dešťové vody budou likvidovány vsakem do okolních travnatých ploch..

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Stavba bude napojena na stávající komunikace v okolí. Při výjezdu vozidel ze stavby je třeba zabránit znečištění okolních komunikací.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Realizace stavby nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace demolice, kácení dřevin

Stavba bude po celou dobu trvání oplocena. Pro přípravu staveniště není třeba provádět demolice. Na území dojde ke kácení keřových skupin

f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Stavba bude prováděna zcela na pozemku stavebníka. Pro provádění stavebních prací není nutno zřizovat zařízení staveniště vyžadující zábor.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Stavba nevyžaduje, neřeší se.

h) Maximální produkovaná množství, druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady

V průběhu realizace stavby dojde k produkci běžných odpadů (výkopová zemina, dřevní hmota, plasty). Hmoty nevhodné pro další využití v území budou odvezeny na skládku. Některé hmoty mohou být

při vhodném složení použity jako podklad pro nově založené komunikace, přebytečná zemina bude využita pro vyrovnání terénu.

Dešťové vody budou likvidovány vsakem do okolních travnatých ploch, splaškové vody vznikát nebudou.

i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín

Na ploše bude provedeno pouze odkopání pláně na zpevněné mlatové plochy. Výkopek složit k domodelování a dorovnání stávajícího okolního terénu.

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Vzhledem k rozsahu stavby není předpokladem ohrožení životního prostředí při výstavbě. V případě, že dojde k úniku olejů či jiných ropných produktů z mechanismů zhotovitele, je tento povinen neprodleně zjednat nápravu zneškodněním kontaminované zeminy dle dispozic stavbyvedoucího (bezpečný odvoz do spalovny).

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Před zahájením stavebních prací je stavebník povinen splnit požadavky zákona 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) v platném znění.

Stejnopis oznámení o zahájení stavby musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby, až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Pokud je to vhodné, je možné provést a umístit výše uvedené ohlášení jiným způsobem, například tabulí s uvedením potřebných údajů.

Pokud budou na stavbě vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny v příloze č. 5 výše uvedeného nařízení vlády, musí zadavatel stavby zajistit, aby před zahájením prací na staveništi byl vypracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Plán musí zejména: obsahovat potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení a být přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.

Další povinnosti pro jednotlivé pracovní činnosti budou pro svoji složitost a různorodost připojeny k dílčím projektům stavebních objektů. V těchto dílčích projektech budou stanoveny zásady bezpečnosti práce a ochrany zdraví pro všechny pracovní činnosti, které se na daném objektu budou provádět tak, jak je stanoveno ve výše uvedeném nařízení vlády, a které musí zhotovitelé a jiné osoby podílející se na zhotovení stavby dodržovat.

l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavbou nebudou dotčeny žádné stávající stavby, proto není potřeba provádět žádné úpravy pro bezbariérové užívání staveb. Neřeší se.

m) Zásady pro dopravně inženýrská opatření

Dopravně inženýrská opatření nejsou požadována.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Nejsou stanoveny žádné speciální podmínky pro provádění stavby.

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Zahájení stavby : 03/2022

Dokončení stavby : 07/2022

Realizace stavebních prací se předpokládá v souvislém čase, bez členění na dílčí etapy.

Další dílčí termíny nebyly ze strany stavebníka specifikovány a nejsou mu kladeny žádné podmínky lhůty výstavby z jiné strany.

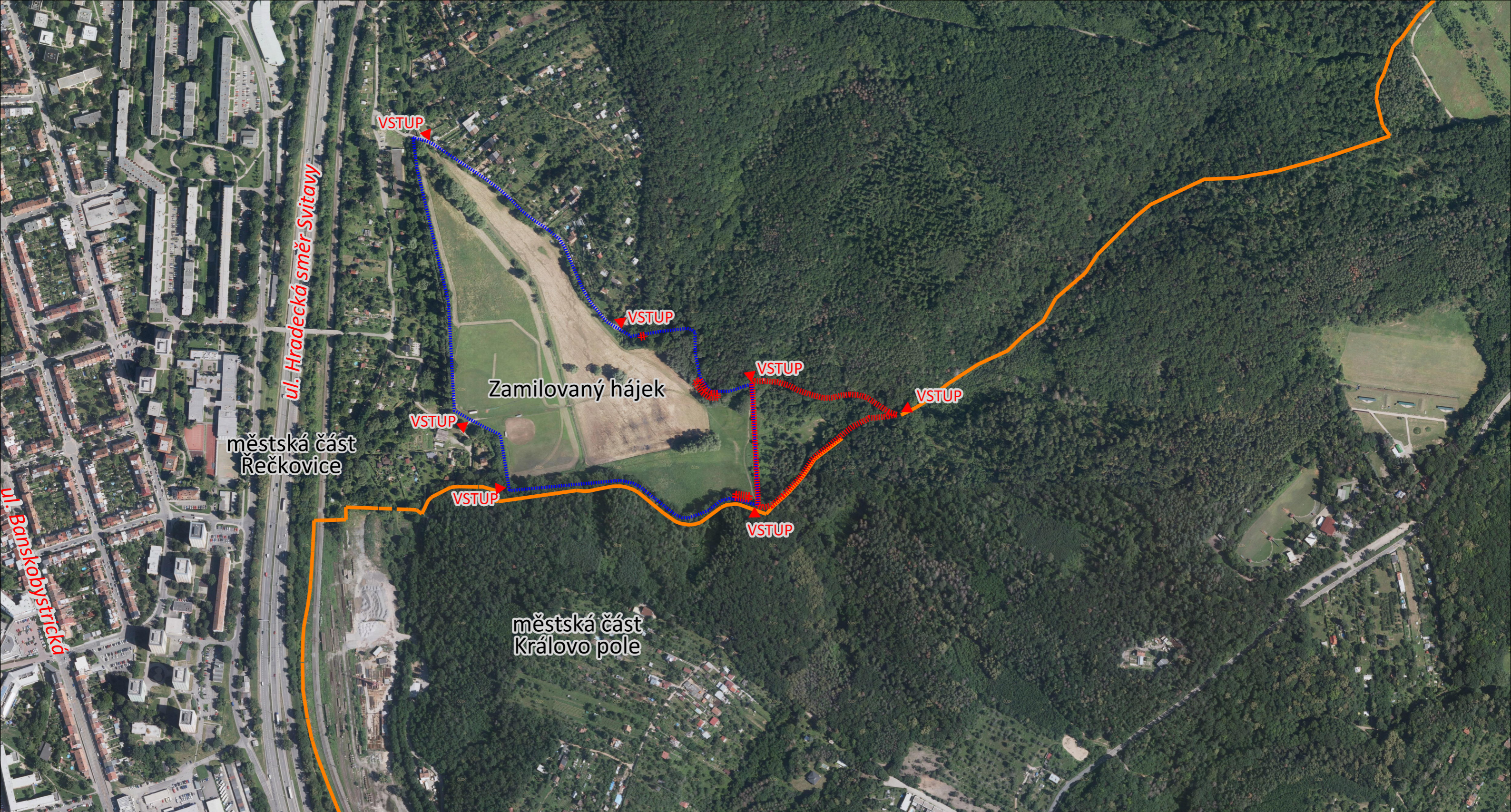
Vypracoval

Upraveno prosinec 2021

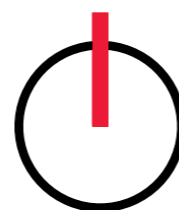
Autorizovaný projektant

Ing. arch. Martin Kabát

Evidenční číslo: ČKA 04 126



Řešené území

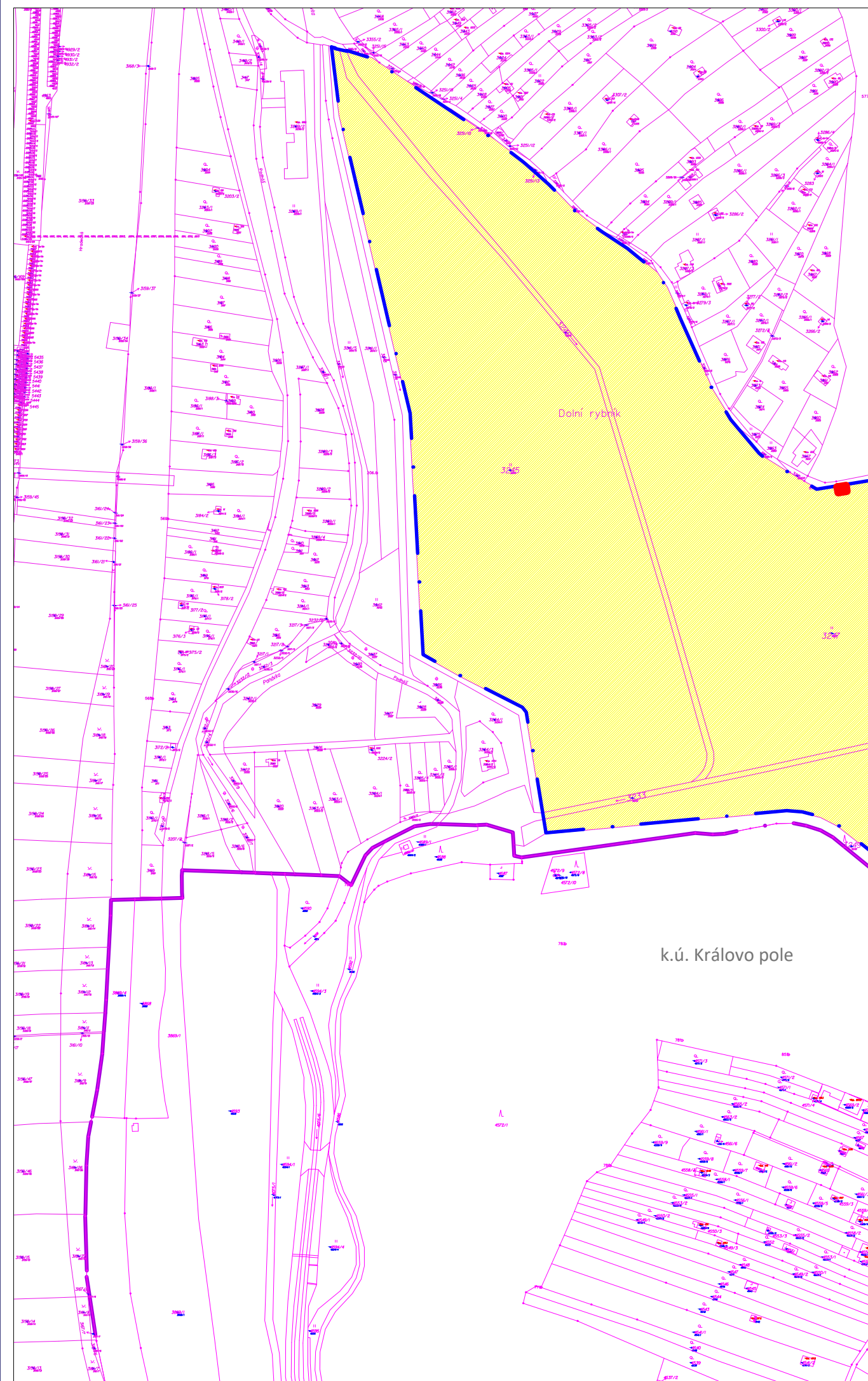


Souřadný systém: JTSK

Výškový systém: Bpv

Kótováno v metrech

Ing. arch. Martin Kabát AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ČKA 04 126 ADRESA: ÚLEHLE 2080/15, 621 00 BRNO KANCELÁŘ: V ÚJEZDECH 2, 621 00 BRNO TEL: +420 724130780 FAX: +420 541226350	VEDOUcí PROJEKTU		INVESTOR		ČÁST DOKUMENTACE	
	Ing.arch. Martin Kabát		STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO ÚMČ BRNO - REČKOVICE A MOKRÁ HORA		VÝKRESOVÁ ČÁST	
	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT		AKCE		ZAMILOVANÝ HÁJEK BRNO - REČKOVICE	
Ing.arch. Martin Kabát		VYPRACOVAL				
Ing. Gabriela Úlehlová		MÍSTO STAVBY	STUPEŇ PD	OBSAH	MĚŘÍTKO	Č. VÝKRESU
ŘEČKOVICE		DSP		SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ	-	C.1



LEGENDA:

- Hranice řešeného území
 - Hranice parcel KN
 - 3549 Číslo parcely
- VLASTNICKÉ PRÁVO:**
- Statutární město Brno

Reg.č. poř.č.	Katastrální území	Obec	Okres	Pozemek p.č.	Druh evidence	LV č.	Vlastník - příjmení, jméno, název společnosti, obce	IČ	Adresa (sídlo)			Spolu- vlastnický podíl, SJM
									ulice	obec/město	Okres	
1	Řečkovice	Brno	Brno - město	3233	KN	1001	Statutární město Brno	44992785	Dominikánské nám. 1	Brno	602 00	100%
2	Řečkovice	Brno	Brno - město	3245	KN	1001	Statutární město Brno	44992785	Dominikánské nám. 1	Brno	602 00	100%
3	Řečkovice	Brno	Brno - město	3246	KN	1001	Statutární město Brno	44992785	Dominikánské nám. 1	Brno	602 00	100%
4	Řečkovice	Brno	Brno - město	3247	KN	1001	Statutární město Brno	44992785	Dominikánské nám. 1	Brno	602 00	100%
5	Řečkovice	Brno	Brno - město	3248	KN	1001	Statutární město Brno	44992785	Dominikánské nám. 1	Brno	602 00	100%

Souřadný systém: JTSK

Výškový systém: Bpv

Kótováno v metrech



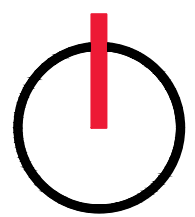
Ing. arch. Martin Kabát AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ČKA 04 126 ADRESA: ÚLEHLE 2080/15, 621 00 BRNO KANCELÁŘ: V ÚJEZDECH 2, 621 00 BRNO TEL: +420 724130780 FAX: +420 541226350	VEDOUcí PROJEKTU Ing.arch. Martin Kabát		INVESTOR STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO ÚMČ BRNO - ŘEČKOVICE A MOKRÁ HORA		ČÁST DOKUMENTACE VÝKRESOVÁ ČÁST
	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT Ing.arch. Martin Kabát		AKCE ZAMILOVANÝ HÁJEK BRNO - ŘEČKOVICE		
	VYPRACOVAL Ing. Gabriela Úlehlová				
MÍSTO STAVBY ŘEČKOVICE	STUPEŇ PD DSP	OBSAH KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES	MĚŘITKO -	Č. VÝKRESU C.2	



LEGENDA:

- Hranice řešeného území
- Hranice vodního díla
- Kresba katastrální mapy
- Vstupy do řešeného území

- Listnaté / jehličnaté stromy - stávající
- Listnaté stromy - navržené
- A** Dřevěná herní sestava pro děti v trávniku
- B** Dřevěná herní sestava pro děti v povrchu tlumící pád
- C** Dřevěná herní sestava pro děti v povrchu tlumící pád
- D** Sestavy na cvičení pro dospělé v povrchu tlumící pád
- E** Hmatový chodník
- Dřevěná lavička, odpadkový koš
- Informační tabule
- Discgolf - výhoziště -směr hry - jamka
- Mlatová cesta
- Obnovený trávník
- Přírodní ponechaná vegetace travnatá/porost
- Pěstební úpravy rozvolněné skupiny - kácení a redukce keřů



Navržený rostlinný materiál:
 STROMY: celkem 14 ks
 1 - *Acer platanoides* 'Cleveland'- 6 ks
 2 - *Acer platanoides* 'Royal Red'- 3 ks
 3 - *Carpinus betulus*- 2 ks
 4 - *Juglans regia*- 2 ks
 5 - *Prunus avium* - 1 ks

Poznámka:
 Před započítím prací je nutno vytyčit všechny IS příslušnými správci sítí, včetně přípojek přímo na staveništi a provést jejich ochranu.
 Při veškerých zemních pracích, zejména výkopových je nutno chránit je takovým způsobem, aby nedošlo k jejich poškození. Při pracích v blízkosti podzemního vedení je nutno provádět výkopy ručně podle požadavků správců inženýrských sítí!

Souřadný systém: JTSK Výškový systém: Bpv Kótováno v metrech

Ing. arch. Martin Kabát <small>AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ČKA 04 126 ADRESA: ÚLEHLE 2080/15, 621 00 BRNO KANCELÁŘ: V ÚJEZDECH 2, 621 00 BRNO TEL: +420 724130780 FAX: +420 541226350</small>	VEDOUČÍ PROJEKTU	INGESTOR	ČÁST DOKUMENTACE	
	Ing.arch. Martin Kabát	STÁTUTÁRNÍ MĚSTO BRNO	VÝKRESOVÁ ČÁST	
	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ÚMČ BRNO - ŘEČKOVICE A MOKRÁ HORA		
	Ing.arch. Martin Kabát	AKCE		
	VYPRACOVAL	ZAMILOVANÝ HÁJEK		
	Ing. Gabriela Úlehlová	BRNO - ŘEČKOVICE		
MÍSTO STAVBY	STUPEŇ PD	OBSAH	MĚŘÍTKO	Č. VÝKRESU
ŘEČKOVICE	DSP	KOORDINAČNÍ SITUACE	1: 1000	C. 3

Ing. arch. Martin Kabát

V Újezdech 2, 621 00 Brno, tel. 541 227 628, fax. 541 226 350, e-mail: martin.kabat@gasag.cz
občanské stavby – průmyslové stavby – zemědělské stavby – stavby technické infrastruktury – architektura – design

D 1.0

Technická zpráva

Název akce

Zamilovaný hájek

Stavebník / investor

Statutární město Brno, ÚMČ Brno – Řečkovice a Mokrá Hora

Vypracoval

Ing. arch. Martin Kabát a kolektiv

Stupeň projektu

Dokumentace pro stavební povolení

dle zákona 183/2006 Sb..

Datum

Prosinec 2020

Počet stran

[8]

OBSAH

1. Popis inženýrského objektu, jeho funkčního a technického řešení	3
1.1 Přehled výchozích podkladů	3
1.2 Současný stav	3
1.3 Návrh architektonického řešení	3
1.4 Návrh jednotlivých prací	3
2. Požadavky na vybavení	7
3. Napojení na stávající technickou infrastrukturu	7
4. Vliv na povrchové a podzemní vody včetně řešení jejich zneškodnění	7
5. Údaje o zpracovaných technických výpočtech a jejich důsledcích na navrhované řešení	7
6. Požadavky na postup stavebních a montážních prací	7
7. Požadavky na provoz zařízení, údaje o materiálech, energiích, dopravě, skladování apod.	7
8. Řešení komunikací a ploch z hlediska přístupu a užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace	7
9. Důsledky na životní prostředí a bezpečnost práce	7
9.1 Důsledky na životní prostředí	7
9.2 Nakládání s odpady	8
9.3 Inženýrské sítě	8
9.4 BOZ.....	8

1. Popis inženýrského objektu, jeho funkčního a technického řešení

1.1 Přehled výchozích podkladů

Pro zpracování projektové dokumentace byly použity následující podklady poskytnuté objednatelem dokumentace:

- průběh stávajících a navržených inženýrských sítí - poskytnuto v digitální podobě
- požadavky objednatele
- průzkum terénu

1.2 Současný stav

Převážná plocha území slouží jako suchá nádrž systému protipovodňových opatření na řece Ponávce. Vodní dílo se řídí zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění včetně navazujících vyhlášek a norem. Z tohoto titulu je nutné řídit se při jakémkoliv zásahu do tohoto území Manipulačním řádem tohoto vodního díla a dbát požadavků a ustanovení příslušného vodoprávního úřadu MMB OVLHZ.

Dnes v území na základě výjimky provozuje činnost basebalový klub Draci Brno, území dále láká k pěším vycházkám nejen obyvatelé přilehlých Řečkovic. Území lemované účelovými, částečně zpevněnými i nezpevněnými cestami do území láká i cykloturisty.

Suchá nádrž je mimo popsání baseballová hřiště tvořena převážně volnými trávnickovými plochami s vybudovaným odvodňovacím systémem, doplněné porosty náletových dřevin a solitérními vzrostlými stromy. Na okrajích je ploch lemována účelovou cestou, která zároveň tvoří hráz nádrže. Výpustní objekt celé nádrže je umístěn na toku Ponávky v jižní části území, koruna hráze je na úrovni 233,63 m. n. m. Mimo nádrž je ve sledovaném území situován lesní porost převážně listnatých stromů.

Prvky mobiliáře zcela chybí, což neumožňuje plné využití potenciálu tohoto rozsáhlého území.

Na staveništi se stávající inženýrské sítě nevyskytují.

1.3 Návrh architektonického řešení

Řešený prostor respektuje prostorové podmínky lokality, která má významnou rekreační polohu a předpokládá využití širokým spektrem věkových a zájmových skupin obyvatel.

Významným limitujícím prvkem je vodní nádrž a s tím související požadavky, že uvnitř nádrže nelze umísťovat takové prvky a zařízení, které by měly vliv na funkci nádrže, na její retenční objem a na hydrologické poměry v lokalitě. Veškerý mobiliář, cvičební prvky a jiné zařizovací předměty jsou tedy umístěny na plochy, které jsou nad úrovní koruny hráze, tedy nad úrovní 233,63 m.n.m.

Návrh využívá stávající potenciál území – stávající porosty a používané výslapy, které vhodně začleňuje. Návrh vegetačních prvků vychází z přírodních podmínek lokality. DO celého širšího území jsou osazeny 3 jamky na discgolf.

Náplň řešené plochy vychází z diferenciací celého zájmového území, kdy se jedná o intenzivně udržovanou pobytovou louku s herními a cvičebními prvky pro děti i dospělé. Středem území je navržena mlatová cesta doplněná linií výsadbou listnatých stromů.

Kompozice nových výsadeb – redukce původního keřového porostu na jehož místě bude založen nový trávník. Podél mlatové komunikace bude vysazena linie javorů – kombinace *Acer platanooides* ‚Cleveland‘ a *Acer platanooides* ‚Royal Red‘. Výrazným kompozičním prvkem této části bude trávník s různou intenzitou údržby.

1.4 Návrh jednotlivých prací

- 1.4.1 Kácení keřových skupin
- 1.4.2 Strhnutí travního drnu
- 1.4.3 Vyhroubení figur pro zpevněné plochy
- 1.4.4 Zřízení zpevněných ploch
- 1.4.5 Umístění laviček, informačních tabulí, odpadkových košů
- 1.4.6 Umístění herních a cvičebních prvků
- 1.4.7 Úprava půdy a ohumusování ornici

1.4.8 Výsadba stromů

1.4.9 Založení trávníku

1.4.1 Kácení keřových skupin

Rozsah kácení byl stanoven vzhledem k vytvoření upravených travnatých ploch pro relaxaci, sportování a vytvoření prostoru na líniovou výsadbu alejových stromů. K odstranění jsou navrženy rozvolněné keřové skupiny o ploše 830m². Kácené dřeviny budou odstraněny včetně pařezů.

Větve do průměru 10 cm budou strojově drceny – štěpkovány. Vytvořena štěpka bude použita v areálu k mulčování stávajících keřových skupin.

Kácení keřů by mělo být provedeno v mimovegetačním období (tzn. od začátku listopadu do konce března).

Dřevní hmota odstraňovaná zeleně včetně pařezů bude odvezena na skládku (předpokládaná vzdálenost je 15 km).

1.4.2 Odstranění travního drnu

V prostoru navržených zpevněných ploch bude provedeno sejmutí travního drnu.

1.4.3 Vyhlobení figur pro zpevněné plochy

V rámci stavby budou vykopány figury pro hloubku spodní stavby navržených zpevněných ploch. Vytěžená zemina bude použita pro vyrovnání terénních nerovností a k dosypání a srovnání terénu do požadované úrovně v návaznosti na stavební prvky (obrubník).

1.4.4 Zřízení zpevněných mlatových ploch

V prostoru řešené plochy je navržen chodník šířky 1,6 m s mlatovým povrchem.

Zpevněné plochy budou od trávníku odděleny betonovým obrubníkem.

Vybudování bude provedeno v technologii ploch s prašným povrchem z mechanicky zpevněného kameniva (dále jen MZK), dle platné ČSN 73 6126/1994 Nestmelené vrstvy.

Minimální tloušťka vrstvy MZK je 100 mm pro občasné poježdění osobními a dodávkovými automobily, pro pěší případně cyklistický provoz. Pod vrstvou MZK bude uloženo 60 mm kameniva frakce 8-16 mm, 200 mm štěrkodrtě a 50 mm štěrkopísku.

Konstrukce:

- MZK	100 mm
- kamenivo frakce 8-16	60 mm
- štěrkodrt'	200 mm
- štěrkopísek	50 mm

Celkem 410 mm

Odvodnění nově navržených komunikací bude provedeno povrchovým odvodněním a následným vsakem do okolního terénu.

1.4.5 Umístění laviček, informačních tabulí, odpadkových košůLavičky

Do relaxačně sportovní části je navrženo rozmístění celkem 7 jednoduchých dřevěných laviček.

Odpadkové koše

V prostoru budou umístěny 3 odpadkové koše stejného stylu jaký je použit v jiných veřejných prostorech MČ Řečkovice. Koše budou kotveny do betonových patek.

Informační tabule

V prostoru discgolfru je umístěna vždy jedna informační cedule u odhoziště – celkem 3 informační cedule.

na začátku mlatové cesty je informační tabule s informacemi o vodní nádrži.

Mezi herními prvky bude také informační tabule s bezpečnostními pokyny.

Informační tabule budou kotveny do betonových patek.

Vytyčení mobiliáře bude před zahájením stavby.

1.4.6 Umístění herních a cvičebních prvků

V prosotru je umístěno několik herních prvků (balanční a lanová prolézačka, balanční prolézačka se sítí, šplhací kůly, prolézačka, obíhací kůly), které jsou umístěny do trávníku nebo do povrchů tlumících pád – mulče.

Mez jednotlivými herními bloky je umístěn i hmatový chodník.

Pro dospělé cvičící jedince je navrženo ručkovadlo s ribstolem, trojhrazda, bradla s plošinou, lavice s balančními prvky.

V širším řešeném území jsou umístěny 3 discgolfové dráhy. Na každé je zpevněné výhoziště a pevně umístěný discgolfový koš.

Vytyčení herních prvků bude před zahájením stavby.

1.4.7 Úprava půdy a ohumusování orníci

Na veškerých plochách určených k založení nového trávníku bude provedena pečlivá příprava půdy spočívající především ve vybrání veškerých dpadků, rozrušení a uhrabání půdy. Tyto plochy budou ohumšovány vrstvou ornice 10 cm a následně jemně domodelovány a urovnány v návaznosti na zpevněné plochy.

1.4.8 Výsadba stromů

Prováděné úpravy musí splňovat ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou, ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba a ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky a jejich zakládání.

Vzrostlé stromy s kvalitním kořenovým balem budou vysázeny do předem vyhloubených jam s bez výměny půdy v jamách. Velikost výsadbové jámy bude odpovídat 1,5 násobku průměru kořenového balu. Hloubka výsadbové jámy by neměla přesáhnout výšku kořenového balu. Stěny jámy by měly být zešikmené ke spodní části balu a musí být rozrušené, nesmí působit jako neprostupná překážka pro kořeny. Dno výsadbové jámy nesmí být hladké a zhutněné. Při hloubení jam ukládáme vegetační vrstvu mimo ostatní zeminu, a vracíme ji po výsadbě zpět jako nejsvrchnější vrstvu. Dřeviny vysadíme tak hluboko, jak byly pěstovány ve školce. Kořenový krček stromu musí být usazen v rovině s terénem nebo lehce nad terén a nesmí být zasypán. Do výsadbové jámy bude aplikován půdní kondicionér v množství 0,5 kg na strom (promíchat se zeminou a použít na dno jámy a na zasypání). Drátěné pletivo balu musí být v horní části uvolněné. Kořenový bal obsypeme tak, aby nevznikly vzduchové kapsy, nevyplněné substrátem a stejnoměrně přitlačíme. Kořenové baly musí být po výsadbě překryty vrstvou zeminy alespoň 2 cm. Před zasypáním jámy bude do jejího dna umístěno kotvení. Dřeviny budou ukotveny třemi dřevěnými oloupanými kůly frézovanými fazetou se špicí průměru 60 mm délky 250 cm s úvazkem. Kůly musí zasahovat alespoň 50 cm do půdy a jejich výška musí dosahovat mezi 50 - 10 cm pod nasazení koruny. Kůly se při výsadbě stromu zakrátí podle velikosti výsadbového materiálu. Úvazek bude bavlněný a zajistí kmen proti bočnímu posuvu, nesmí způsobit odření nebo zaškrcení kmene. Úvazky na kůlech budou zajištěny proti posunutí. Na závěr výsadby vytvoříme pro zlepšení možnosti zalévání stromu závlahovou mísu. Zálivka jako součást výsadby se provádí do otevřené jámy, aby byl minimalizován vznik vzduchových kapes.

Pro ochranu proti korní spále budou kmeny chráněny rákosovou rohoží. Na závěr bude kořenová mísa zamulčována 10 cm tlustou vrstvou drcené borky. Po výsadbě bude provedena vydatná zálivka v množství 80 l vody k jedné dřevině.

Požadavky na školkařské výpěstky:

1. Všechny tři hlavní části stromu - koruna, kmen a kořenový systém musí splňovat ukazatele jakosti ČSN 46 4902.

2. Stromy musí být zdravé, bez poškození s vyžralými výhony, bez chorob a škůdců a musí odpovídat charakteristickým znakům daného taxonu.

3. Stromy, které budou vysazovány, budou minimálně 1x přesazené a budou se zemním balem, který bude mít průměr minimálně 50 - 60 cm. Obvod kmene ve výšce 1 m od paty kmene bude 12-14 cm.

4. Koruna dřevin bude odpovídající pro daný druh či kultivar, bude pravidelná a bez poškození.

5. Kmen stromů bude rovný a nepoškozený.

Nasazení korun listnatých stromů bude ve výšce 220 cm nad zemí.

Navržený rostlinný materiál:

Český název	Latinský název	Obvod kmene (v cm)	Počet (ks)
javor mléč	<i>Acer platanoides</i> 'Cleveland'	12-14	6
javor mléč	<i>Acer platanoides</i> Royal Red	12-14	3
habr obecný	<i>Carpinus betus</i>	12-14	2
ořešák královský	<i>Juglans regia</i>	12-14	2
třešeň obecná	<i>Prunus avium</i>	12-14	1

Celkem bude vysazeno 14 kusů vzrostlých stromů.

Povýsadbová udržovací péče o strom

Péče o strom bude realizována dle ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy.

Po výsadbě bude strom udržován především dostatečnou zálivkou. Zároveň budou ve vhodném agrotechnickém termínu upravovány řezem případné nežádoucí obrosty. V případě částečného vyschnutí (část koruny nebo hlavní větve) nebo odumření kulturní části stromu, bude tento strom ve vhodném agrotechnickém termínu nahrazen novým.

V rámci povýsadbové péče bude kontrolováno nadzemní kotvení dřevin, které musí zůstat funkční po dobu 3 roky. V rámci celkové údržby výsadeb je nutné při sekání trávníků předejít užití kořenových krčků stromů mechanizací. Minimálně po dobu 8-10 let by měla být kořenová mísa udržována ručním pletím.

1.4.9 Založení trávniku

Stávající trávník na řešené ploše je v poměrně dobrém stavu. Projekt počítá se založením nového trávniku pouze na plochách poškozených při budování herních a cvičících prvků a zpevněných ploch.

Plochu pro parkový trávník nakypříme, zbavíme nežádoucích příměsí (kameny, rostlinné zbytky) a upravíme do potřebné roviny hrabáním tak, aby byly odstraněny terénní nerovnosti. Plocha pro obnovu trávniku bude před výsevem ohumusována 10 cm ornice. Před vlastním výsevem plochu utužíme válcováním. Na takto upravenou plochu vysejeme travní osivo v množství 25g/m². Osivo vyséváme rovnoměrně při teplotě půdy minimálně 8°C. Mělce jej zapravíme, ale ne hlouběji než 1 cm a přitlačíme (válcováním). Trávník bude po výsadbě zavlažen množstvím 10 l vody/m².

Povýsadbová udržovací péče o trávník

Péče o trávník bude realizována dle ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy. Po výsevu budou parkové trávničky udržovány především v bezplevelném stavu a s dostatečnou zálivkou. Parkový trávník bude kosen při min.

výšce porostu 6 cm a max. výšce porostu 10 cm. Výška seče bude 3-4 cm, počítá se s 8 sečí ročně. Při kosení trávníku je třeba dbát na ochranu nových výsadeb i stávajících dřevin.

2. Požadavky na vybavení

Není předmětem IO.

3. Napojení na stávající technickou infrastrukturu

Není předmětem IO.

4. Vliv na povrchové a podzemní vody včetně řešení jejich zneškodnění

Není předmětem IO.

5. Údaje o zpracovaných technických výpočtech a jejich důsledcích na navrhované řešení

Není předmětem IO.

6. Požadavky na postup stavebních a montážních prací

1. Kácení keřových skupin
2. Odstranění travního drnu.
3. Vyhloubení figur pro zpevněné plochy
4. Zpenění břehu vodních toků
5. Umístění laviček, informačních tabulí, odpadkových košů
6. Umístění herních a cvičebních prvků
7. Úprava půdy a ohumusování ornici
8. Výsadba stromů
9. Založení trávníku

7. Požadavky na provoz zařízení, údaje o materiálech, energiích, dopravě, skladování apod.

Přehled použitých materiálů:

Mobiliář: viz kap. 1.4.5 a 1.4.6

Zpevněné plochy: viz kapitola 1.4.4

Rostliny je nutno přepravovat tak, aby se zabránilo jejich poškození, např. zaschnutím, mrazem nebo neodbornou manipulací.

Při přepravě, skladování, v zakládce a při výsadbě na staveništi nesmí dojít k poškození rostlin a rostliny je nutno chránit před vysycháním, přehřátím a mrazem.

Rostliny mají být vysázeny ihned po dodání. Není-li to možné, mohou se rostliny uskladnit po dobu 48 hodin. Během této doby je nutno rostliny chránit jednoduchými opatřeními, např. zvlhčováním a přikrýváním, aby bylo vyloučeno jejich poškození vysycháním, mrazem nebo přehřátím.

8. Řešení komunikací a ploch z hlediska přístupu a užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Není předmětem IO

9. Důsledky na životní prostředí a bezpečnost práce

9.1 Důsledky na životní prostředí

Stavba je přínosem pro životní prostředí.

9.2 Nakládání s odpady

Ve smyslu zákona 185/2001 Sb. a vyhl. 93/2016 o katalogu odpadů vzniknou při provádění a provozování stavby odpady.

Pro nakládání s odpady platí vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadu na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

Odpady se zařazují podle § 5 podle Katalogu odpadů vyhlášeného vyhláškou 93/2016 Sb.

Katalogové číslo	popis odpadu	místo vzniku	N/O	množství
Odpady vznikající při provádění stavby:				
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	obaly ze stavby	O	0,02 t
17 02 01	Dřevo odpadní	stavební činnost	O	2,5 t
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod č. 17 05 03	skrývka zeminy		
		výkopy pro základy	O	190 m ³ /350 t
20 01 39	Plasty	obaly, stavební hm.	O	0,03 t

Stavební odpad bude evidován. O uložení, nebo ekologicky nezávadné likvidaci budou při kolaudaci stavby předloženy doklady.

9.3 Inženýrské sítě

Před započítáním prací je nutno vytyčit všechny IS příslušnými správci sítí, včetně přípojek přímo na staveništi a provést jejich ochranu. Při veškerých zemních pracích, zejména výkopových je nutno chránit je takovým způsobem, aby nedošlo k jejich poškození. Při pracích v blízkosti podzemního vedení je nutno provádět výkopy ručně podle požadavků správců inženýrských sítí!



Okrajem stavby prochází inženýrské sítě, které jsou zakresleny ve výkresech.

9.4 BOZ

Jelikož se jedná o relativně jednoduchou stavbu, není nutné zvláště řešit problematiku bezpečnosti práce. Povinnosti zhotovitele vyplývají z obecně platných předpisů a obecných technologických pravidel. Z toho vyplývá zejména:

- dbát na zabezpečení výkopů před pádem osob, zejména dětí
- důsledné zajištění stěn výkopů před sesunutím pažením a rozepřením
- dodržování bezpečnostních předpisů při práci v ochranných pásmech VN a NN vedení, plynovodů vodovodů apod.
- zajištění dopravního značení a dodržování pravidel silničního provozu
- dodržování organizačních pravidel daných stavbyvedoucím (hlavním inženýrem) v návaznosti na další stavební práce a dodavatele



- LEGENDA:**
-  Hranice řešeného území
 -  Kresba katastrální mapy
 -  Listnaté / jehličnaté stromy - stávající
 -  Stávající louka
 -  Stávající rozvolněný porost
 -  Stávající vyšlapané cesty
 -  Pěstební úpravy rozvolněné skupiny - kácení a redukce

Poznámka:
 Před započítím prací je nutno vytyčit všechny IS příslušnými správci sítí, včetně přípojek přímo na staveništi a provést jejich ochranu. Při veškerých zemních pracích, zejména výkopových je nutno chránit je takovým způsobem, aby nedošlo k jejich poškození. Při pracích v blízkosti podzemního vedení je nutno provádět výkopy ručně podle požadavků správců inženýrských sítí!

Souřadný systém: JTSK Výškový systém: Bpv Kótováno v metrech

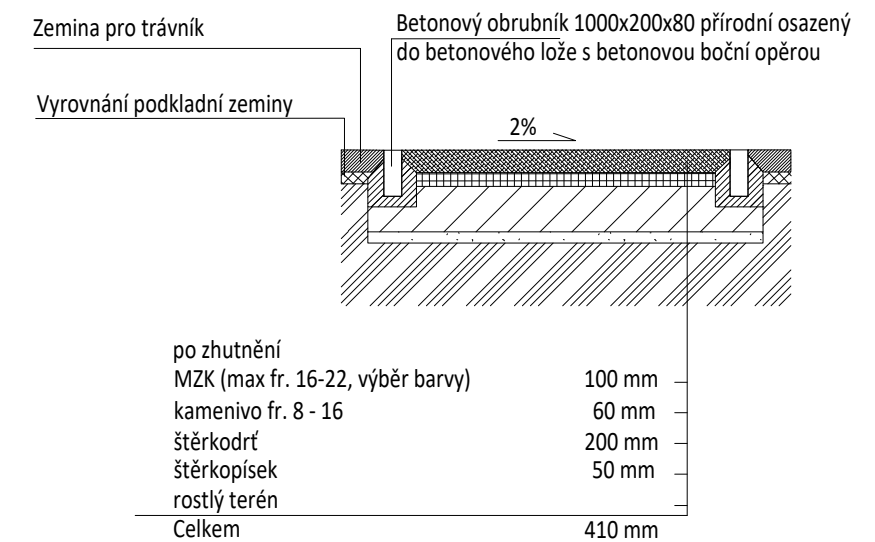
Ing. arch. Martin Kabát <small>AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ČKA 04 126 ADRESA: ÚLEHLE 2080/15, 621 00 BRNO KANCELÁŘ: V ÚJEZDECH 2, 621 00 BRNO TEL: +420 724130780 FAX: +420 541226350</small>	VEDOUCÍ PROJEKTU Ing. arch. Martin Kabát		INVESTOR STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO ÚMČ BRNO - ŘEČKOVICE A MOKRÁ HORA	ČÁST DOKUMENTACE VÝKRESOVÁ ČÁST
	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT Ing. arch. Martin Kabát		AKCE ZAMILOVANÝ HÁJEK BRNO - ŘEČKOVICE	
	VYPRACOVAL Ing. Gabriela Úlehlová			
MÍSTO STAVBY ŘEČKOVICE	STUPEŇ PD DSP	OBSAH PŘÍPRAVA ÚZEMÍ - KÁCENÍ	MĚŘÍTKO 1: 1000	Č. VÝKRESU D.1



LEGENDA:

- Hranice řešeného území
- Informační tabule
- Dřevěná lavička, odpadkový koš
- Dřevěná herní sestava pro děti v trávniku
- Dřevěná herní sestava pro děti v povrchu tlumící pád
- Discgolf - odhoziště a jamka
- Dřevěná herní sestava pro děti v povrchu tlumící pád
- Mlatová cesta
- Sestavy na cvičení pro dospělé v povrchu tlumící pád
- Obnovený trávník
- Hmatový chodník
- Přírodní ponechaná vegetace travnatá/porost

Zpevněná plocha s povrchem z MZK



Poznámka:

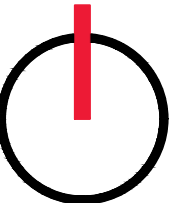
Před započítím prací je nutno vytyčit všechny IS příslušnými správci sítí, včetně přípojek přímo na staveništi a provést jejich ochranu. Při veškerých zemních pracích, zejména výkopových je nutno chránit je takovým způsobem, aby nedošlo k jejich poškození. Při pracích v blízkosti podzemního vedení je nutno provádět výkopy ručně podle požadavků správců inženýrských sítí!

Souřadný systém: JTSK

Výškový systém: Bpv

Kótováno v metrech

Ing. arch. Martin Kabát AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ČKA 04 126 ADRESA: ÚLEHLE 2080/15, 621 00 BRNO KANCELÁŘ: V ÚJEZDECH 2, 621 00 BRNO TEL.: +420 724130780 FAX: +420 541226350	VEDOUcí PROJEKTU		INVESTOR		ČÁST DOKUMENTACE	
	Ing.arch. Martin Kabát		STÁTUTÁRNÍ MĚSTO BRNO		VÝKRESOVÁ ČÁST	
	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT		ÚMČ BRNO - ŘEČKOVICE A MOKRÁ HORA			
Ing.arch. Martin Kabát		AKCE				
VYPRACOVAL		ZAMILOVANÝ HÁJEK				
Ing. Gabriela Úlehlová		BRNO - ŘEČKOVICE				
MÍSTO STAVBY	STUPEŇ PD	OBSAH	MĚŘITKO	Č. VÝKRESU		
ŘEČKOVICE	DSP	ZPEVNĚNÉ PLOCHY A MOBILIÁŘ	1: 500	D.2		





LEGENDA:

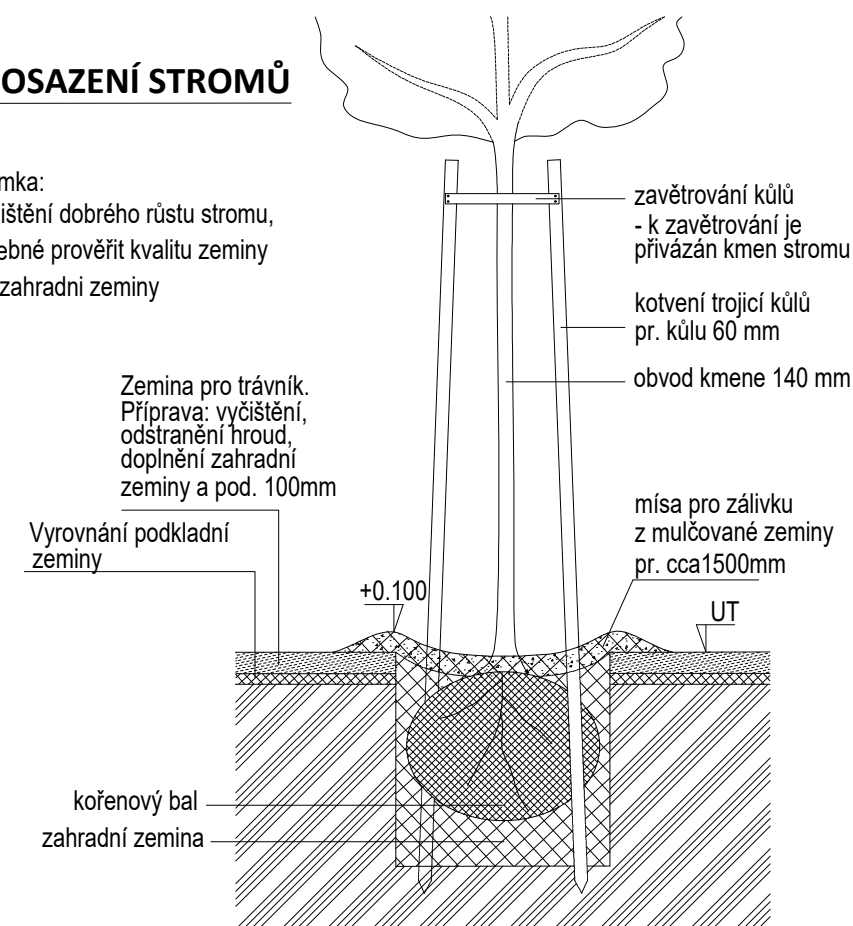
-  Hranice řešeného území
-  Hranice vodního díla
-  Kresba katastrální mapy
-  Vstupy do řešeného území
-  Listnaté / jehličnaté stromy - stávající
-  Listnaté stromy - navržené
-  Ponechaný trávnik udržovaný intenzivnějš údržbou
-  Nově založený trávnik
-  Přírodní ponechaná vegetace travnatá/porost

Navržený rostlinný materiál:

- STROMY: celkem 14 ks
 1 - *Acer platanoides* 'Cleveland' - 6 ks
 2 - *Acer platanoides* 'Royal Red' - 3 ks
 3 - *Carpinus betulus* - 2 ks
 4 - *Juglans regia* - 2 ks
 5 - *Prunus avium* - 1 ks

ŘEZ OSAZENÍ STROMŮ

Poznámka:
 pro zajištění dobrého růstu stromu,
 je potřebné prověřit kvalitu zeminy
 kolem zahradní zeminy



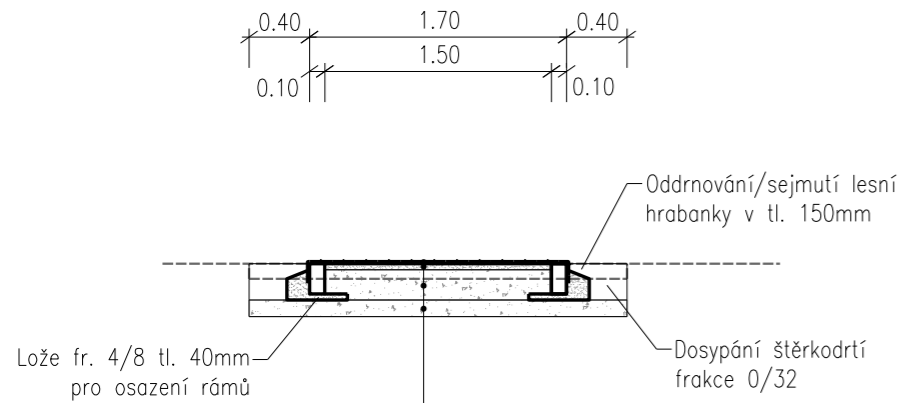
Poznámka:
 Před započítím prací je nutno vytyčit všechny IS příslušnými správci sítí, včetně přípojek přímo na staveništi a provést jejich ochranu.
 Při veškerých zemních pracích, zejména výkopových je nutno chránit je takovým způsobem, aby nedošlo k jejich poškození. Při pracích v blízkosti podzemního vedení je nutno provádět výkopy ručně podle požadavků správců inženýrských sítí!

Souřadný systém: JTSK Výškový systém: Bpv Kótováno v metrech

Ing. arch. Martin Kabát <small>AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ČKA 04 126 ADRESA: ÚLEHLE 2080/15, 621 00 BRNO KANCELÁŘ: V ÚJEZDECH 2, 621 00 BRNO TEL: +420 724130780 FAX: +420 541226350</small>	VEDOUCÍ PROJEKTU	INGESTOR	ČÁST DOKUMENTACE
	Ing.arch. Martin Kabát	STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO	VÝKRESOVÁ ČÁST
	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	UMČ BRNO - ŘEČKOVICE A MOKRÁ HORA	
	Ing.arch. Martin Kabát	AKCE	
	VYPRACOVAL	ZAMILOVANÝ HÁJEK	
	Ing. Gabriela Úlehlová	BRNO - ŘEČKOVICE	
	MÍSTO STAVBY	STUPEŇ PD	MĚŘÍTKO
ŘEČKOVICE	DSP	OBSAH	1: 500
		SADOVÉ ÚPRAVY - DETAIL	Č. VÝKRESU
			D.3

VÝHOZIŠTĚ "V ROVINĚ"

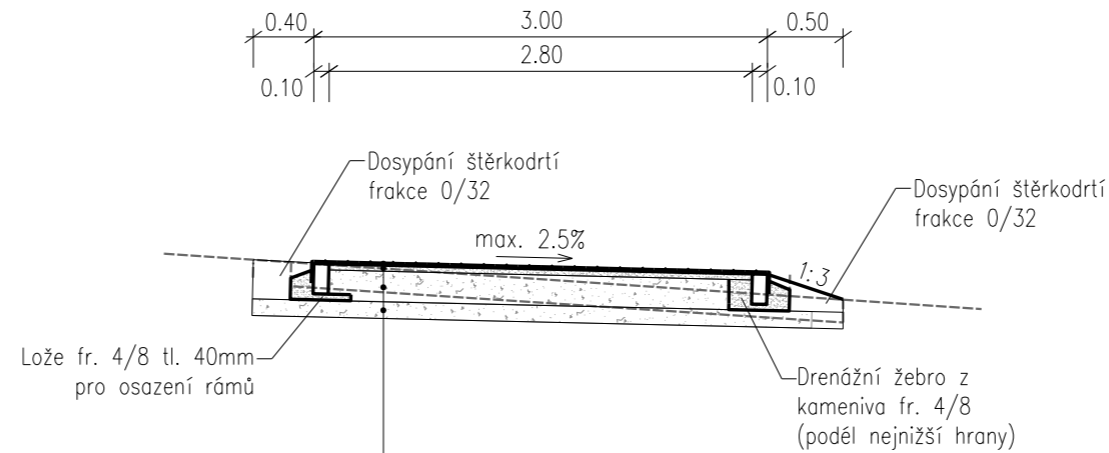
PŘÍČNÝ ŘEZ



1 KONSTRUKCE VÝHOZIŠTĚ

UMĚLÁ TRÁVA	L	40mm
LOŽNÍ VRSTVA fr. 4/8	ŠD _A 0/32	200mm
ŠTĚRKODRŤ	ŠD _A 0/32	110mm
CELKEM		350mm

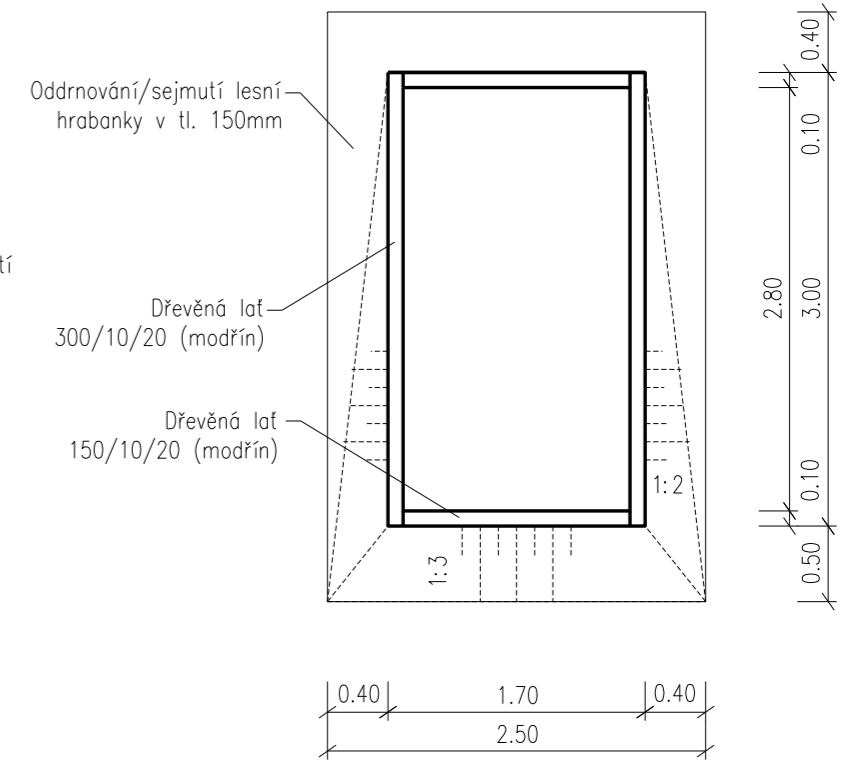
PODÉLNÝ ŘEZ



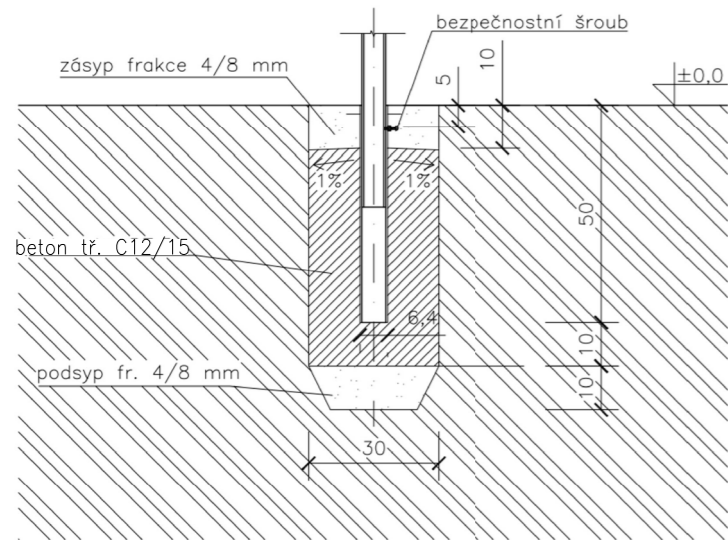
1 KONSTRUKCE VÝHOZIŠTĚ

UMĚLÁ TRÁVA	L	40mm
LOŽNÍ VRSTVA fr. 4/8	ŠD _A 0/32	200mm
ŠTĚRKODRŤ	ŠD _A 0/32	110mm
CELKEM		350mm

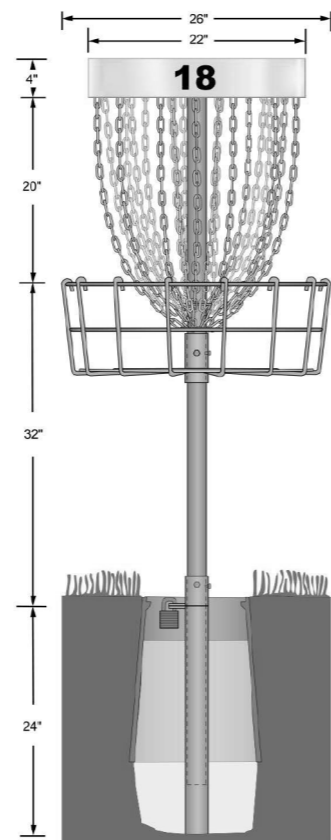
PŮDORYS



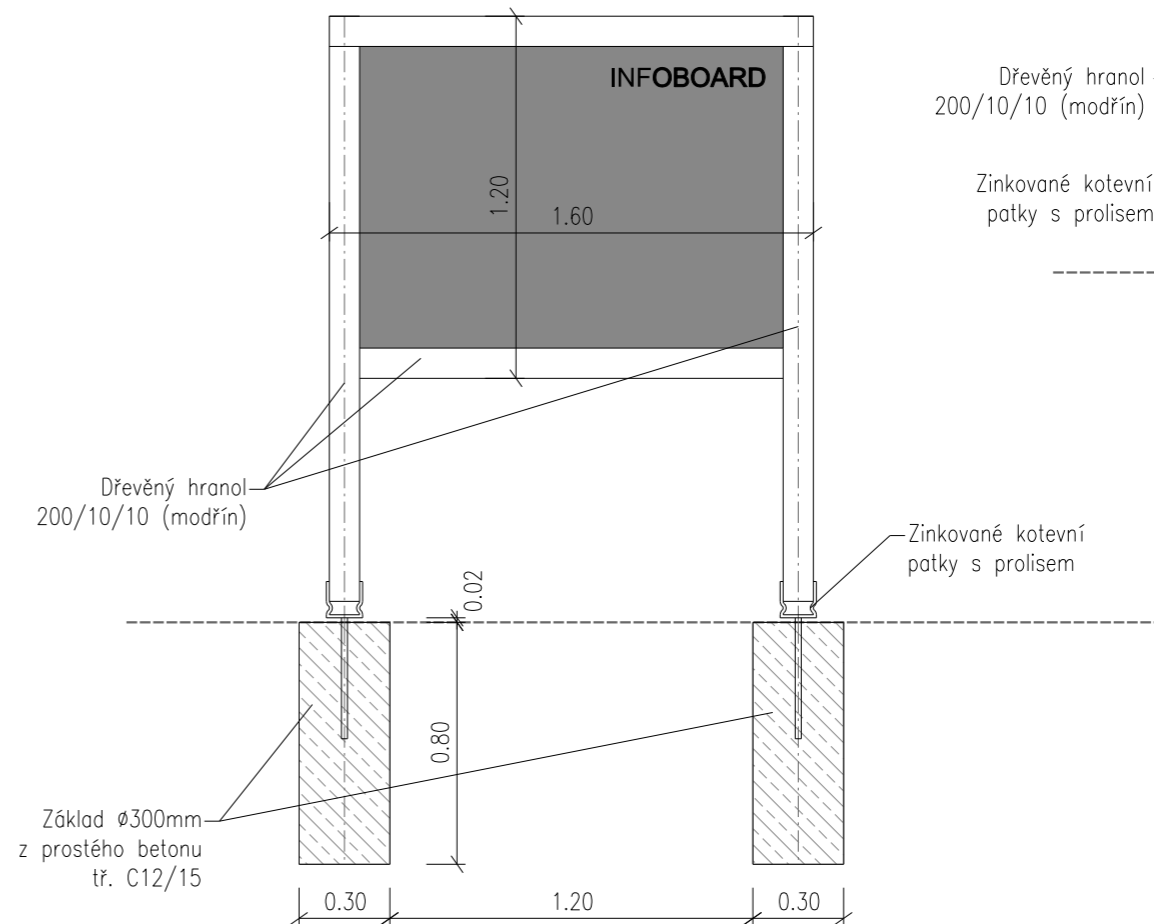
OSAZENÍ KOŠE



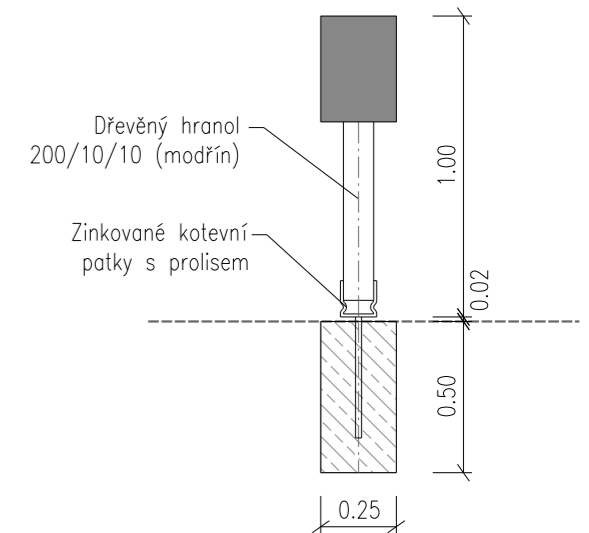
pozn.: kótováno v cm



INFOBOARD



TEE SIGN



DNE 14.12.2021
Ondřej Běloušek