

Zadavatel:

Statutární město Brno

se sídlem: Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno

IČO: 44992785

Veřejná zakázka:

**„ Rekonstrukce budovy č.p.127 s adresou Moravské nám. 3 a Jakubské nám.5 v Brně –
projektová dokumentace a další služby“**

veřejná zakázka na služby zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ust. § 53
zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1

dle ust. § 98 a § 99 ZZVZ

Zadavatel, statutární město Brno, obdržel ve výše nadepsaném zadávacím řízení žádosti
dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace.

V návaznosti na obdržené žádosti zadavatel uvádí znění dotazu a připojuje odpovídající
informaci.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace pořadové číslo 1, doručená dne 23.3.2022

Dotaz č.1:

**Zda investiční záměr předpokládá sanaci a stavbu nových konstrukcí vytvářejících prostor
pro umístění nových požadovaných technologií prostředí stavby dle stávajících platných
předpisů a norem. A to z důvodů, že v současném stavu se takových prostor nenachází.**

Odpověď na dotaz č.1: Ano. Předpokládáme sanaci stávajících konstrukcí i nové konstrukce.
Nově navržené konstrukce budou předmětem studie.

Dotaz č.2:

**S ohledem na nezbytné požárně bezpečnostní řešení stavby vznášíme dotaz, zda dopady
tohoto řešení (zejména odvod kouře a tepla, stabilní hasící zařízení apod.) mohou mít vliv
na zásadní sanaci stávajících konstrukcí, sousedské vztahy a/nebo řešení v rámci
novostavby. Zda-li toto má vyhodnotit až studie stavby.**

**Dotaz se odvíjí od předpokladu, že stísněnost staveniště může způsobit prostorovou
a investiční nerealizovatelnost záměru jakožto rekonstrukce.**

Odpověď na dotaz č.2: Předmětem zpracované dokumentace bude i Požárně bezpečnostní řešení v souladu s platnými normami a předpisy. Návrh nezbytných opatření navrhne zhotovitel projektové dokumentace tak, aby bylo možné získat pravomocné stavební povolení a kolaudační souhlas.

Dotaz č.3:

V příloze č. 3 Investiční záměr, v odstavci č. 6 – Technické řešení je uvedeno, že byl zadána samostatná projektová dokumentace na řešení vzduchotechniky a chlazení divadla.

Byla tato dokumentace zpracována? Pokud ano, je nutno její řešení respektovat nebo má být nové řešení VZT předmětem požadované nabídky?

Odpověď na dotaz č.3: Byla zpracována pouze dílčí dokumentace VZT. Součástí dokumentace dle této veřejné zakázky je kompletní zpracování VZT divadla dle stávajících norem.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 písm. 4) ZZVZ současně prodlužuje lhůtu pro podání nabídek z 5.4.2022, 10:00 hod. do 6.4.2022, 10:00 hod.

za statutární město Brno

Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna