

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

SPIS. ZN.:

26.01.2021

MMB/0041241/2021

5400/OD/MMB/0041241/2021

Paní

Ing. Ilona Damborská

Mlýnská 15/B6.1

602 00 Brno

VYŘIZUJE:

Ing. Iveta Jahnová *ju*

TELEFON:

+420 542 174 215

E-MAIL:

jahnova.iveta@brno.cz

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

a7kbrnn

DATUM:

05.02.2021

POČET LISTŮ:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Odbor dopravy Magistrátu města Brna (dále jen „OD MMB“) příslušný k uplatnění závazného stanoviska v územním řízení z hlediska řešení místních a účelových komunikací podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dle čl. 29 odst. 2 písm. a) vyhlášky č. 20/2001, Statut města Brna, a dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

v y d á v á

souhlasné závazné stanovisko

pro územní řízení

ve věci: „**MŠ Nad Dědinou**“ (projektová dokumentace pro společné územní a stavební řízení).

Dle předložené projektové dokumentace se jedná o stavbu mateřské školy při ul. Nad Dědinou včetně dopravní a technické infrastruktury.

Objekt mateřské školy bude dopravně napojen novým sjezdem na ul. Nad dědinou. Šířka vjezdu (komunikace za stáními) je navržena 6,00 m. Na pozemku investora je zajištěno 16 stání na parkovišti. Vlastní parkoviště tvoří 13 kolmých parkovacích stání vpravo, 2 kolmá parkovací stání vlevo před objektem MŠ a 1 parkovací stání za objektem MŠ. Základní rozměr stání je navržen – šířka 2,50 a hloubka 4,50 m s převisem vozidla. Krajní stání lemované zvýšenou obrubou bude rozšířeno na 2,75 m. Stání vlevo před objektem MŠ (nejblíže vstupu do MŠ) je navrženo pro ZTP v šířce 3,75 m.

Souhlasné závazné stanovisko se vydává za předpokladu splnění níže uvedených podmínek:

1. Požádejte příslušný silniční správní úřad o vydání povolení o připojení k místní komunikaci ul. Nad Dědinou.
2. Stavebník ověří zda, stavba musí být zařazena v koordinačním harmonogramu výkopových prací ve městě Brně, který je veden u Odboru investičního Magistrátu města Brna.
3. Veškeré zpevněné plochy musí mít vybudováno funkční odvodnění na pozemku stavby a nesmí být narušeno odvodnění stávající komunikace.

4. V případě zásahu do komunikace požádejte příslušný silniční správní úřad o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace – zábor, výkopy.
5. V průběhu provádění stavebních prací nesmí docházet k poškozování či znečišťování veřejných komunikací.
6. Po dobu realizace stavby bude zachován bezpečný průchod chodců v okolí stavby.

OD MMB není příslušným silničním správním úřadem pro místní komunikaci ul. Nad Dědinou. Příslušným silničním správním úřadem je ÚMČ Brno – Bystrc.

Pro stavební řízení není OD MMB v dané věci dotčeným orgánem ve smyslu § 136 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

O d ů v o d n ě n í

Odbor dopravy Magistrátu města Brna (dále je „OD MMB“) obdržel dne 26.01.2021 Vaši žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení na akci „MŠ Nad Dědinou“.

Projektová dokumentace řeší stavbu mateřské školy při ul. Nad Dědinou včetně dopravní a technické infrastruktury. Objekt mateřské školy bude dopravně napojen novým sjezdem na ul. Nad dědinou. Šířka vjezdu (komunikace za stáními) je navržena 6,00 m. Na pozemku investora je zajištěno 16 stání na parkovišti. Vlastní parkoviště tvoří 13 kolmých parkovacích stání vpravo, 2 kolmá parkovací stání vlevo před objektem MŠ a 1 parkovací stání za objektem MŠ. Základní rozměr stání je navržen – šířka 2,50 a hloubka 4,50 m s převisem vozidla. Krajní stání lemované zvýšenou obrubou bude rozšířeno na 2,75 m. Stání vlevo před objektem MŠ (nejblíže vstupu do MŠ) je navrženo pro ZTP v šířce 3,75 m.

V souladu s § 10 zákona o pozemních komunikacích má stavebník povinnost požádat příslušný silniční správní úřad o vydání povolení o připojení.

Dále OD MMB stavebníkovi uložil povinnost, aby si ověřil, zda stavba podléhá harmonogramu výkopových prací dle obecně závazné vyhlášky č. 8/2009 o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně z důvodu staveništní dopravy v souvislosti s plánovanými uzavírkami v dané lokalitě.

OD MMB posoudil předloženou projektovou dokumentaci a při posouzení dbal na to, aby veškeré zpevněné plochy měly funkční odvodnění na pozemku stavby a srážkové vody neodtékaly na veřejné komunikace do uličních vpustí, a aby nebylo narušeno odvodnění pozemní komunikace.

OD MMB v podmínce č. 4 ukládá stavebníkovi povinnost, že v případě zásahu do komunikace požádá příslušný silniční správní úřad o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace v souladu s § 25 odst. 6 písm. c) bod 3 příp. bod 2 zákona o pozemních komunikacích.

V souladu s § 19 odst. 2 zákona o pozemních komunikacích, nařídil OD MMB stavebníkovi, aby při provádění stavebních prací nedocházelo ke znečišťování a poškozování veřejných komunikací.

OD MMB uložil stavebníkovi podmínku, aby zajistil bezpečný průchod chodců v okolí stavby z důvodu zajištění bezpečnosti.

OD MMB je příslušný k uplatnění závazného stanoviska v územním řízení z hlediska řešení místních a účelových komunikací podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

MMB/0041241/2021

Souhlasné závazné stanovisko se vydává jako podklad závazný pro výrokovou část povolujícího rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání a jen pro dokumentaci předloženou OD MMB.

S pozdravem

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA

Odbor dopravy
Kounicova 67, BRNO
-002-



Ing. Martin Račanský
vedoucí Odboru dopravy

Co.: ref.