

Váš dopis zn.:

Ze dne: 10.03.2021

Naše č.j.: BKOM/05461/2021

Spis. Značka: 3100/BKOM/05461/2021

Naše značka: 3100-Nov-45a/21

Vyřizuje: Machač, Bc. Němec, Ing. Janda, Ing. Sedmíková

Telefon: +420 532144289

Mobil:

E-mail: machac@bkom.cz

Datum: 29.04.2021

Ing. Ilona Damborská

Mlýnská 15

602 00 Brno

Vyjádření k doplněné PD pro společné povolení stavby „MŠ Nad Dědinou“ k. ú. Bystrc, Brno

Vážená paní inženýrko,

předmětem předložené **PD (DUSP)** je návrh na novostavbu mateřské školy na volné ploše při stávající MK ul. Nad Dědinou včetně nové dopravní a technické infrastruktury, vše v MČ Brno-Bystrc (k.ú. Bystrc).

S předloženou **PD (DUSP)** – souhlasíme.

S vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení – souhlasíme. S novým připojením na stávající MK ul. Nad Dědinou – souhlasíme. Souhlasíme s bezúplatným převzetím po stavbě nového objektu IO 200.1 (Vjezd ve správě BKOM) v budoucí správě akciové společnosti Brněnské komunikace včetně jim zastavěného pozemku v rozsahu dle PD (DUSP). Tento rozsah v PD (DUSP) je v souladu s odsouhlasenou situací OD MMB ze dne 04. 02. 2021 - viz příloha. V čístopise požadujeme v rámci objektu IO 200.1 (Vjezd ve správě Bkom a.s.) doplnit přílohu 102 (Charakteristické řezy) o řez s konstrukcí vozovky po pokládce inženýrských sítí (IO 500, IO 410, IO 300) ve stávající vozovce místní komunikace (ul. Nad Dědinou). Skladba nové vozovky nad rýhami inž. sítí bude: Š_{DA} 0/63 200 mm, SC C_{8/10} 150 mm, ACP 22+ 100 mm, ACO 11+ 50 mm, vozovka celkem 500 mm, Edef2 = 45 MPa na pláni a jednotlivé vrstvy vozovky provést s odskoky cca 200 mm, obrus prořezat a zalít trvale plastickým tmelem.

Z dopravně-inženýrského hlediska sdělujeme, že výpočet statické dopravy byl proveden v souladu s ČSN 73 6110. S ohledem na prostorové možnosti bereme na vědomí, že na parcele určené pro MŠ nelze zajistit deficit 5 parkovacích stání.

Upozorňujeme na skutečnost, že společnost Brněnské komunikace a.s. může spravovat pouze ta zařízení odvodnění dle §12 odstavce (3) zákona o pozemních komunikacích. Dle předložené PD, a.s. Brněnské komunikace nebude přebírat do své správy žádná odvodňovací zařízení.

Bude dodržen požadavek dle Vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, dle § 12 odstavce (3). Stavební uspořádání musí být takové, aby se zabránilo stékání srážkové vody na komunikaci a jejímu znečištění. Tedy požadujeme, aby rozhraní účelových a místních

komunikací bylo odvodněno tak, aby nedocházelo k nátoky ze zpevněných ploch účelových na plochy MK a naopak např. vyspádováním nebo osazením liniového žlabu – splněno osazením žlabu.

Na předmětných pozemcích se nenachází kabelová vedení ve správě společnosti Brněnské komunikace a.s.

Obecné realizační podmínky stavby komunikace jsou následující.

1. Stavba v tělese místní komunikace nebo průjezdního úseku silnice může být realizována pouze na základě rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace (dále jen ZUK) vydaného příslušným silničním správním úřadem dle Zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění. Staveniště musí být protokolárně převzato od společnosti Brněnské komunikace a. s. (dále BKOM) před zahájením stavebních prací.
2. Před podáním žádosti o vyjádření k ZUK a k uzavírce předložte návrh přechodného dopravního značení k posouzení našemu koordinačnímu pracovišti - paní Vlasta Jágerová, jagerova@bkom.cz.
3. O zahájení výstavby v případě stavby prováděné soukromým investorem na vlastních pozemcích nám musí být podána informace budoucímu správci (tel. 532 144 290, 532 144 305) spolu s kontaktními údaji na odpovědné zástupce investora a zhotovitele.
4. Vytěžený stávající materiál musí být na základě vytěžovacího protokolu zpracovaného při předání staveniště předán proti potvrzení v provozních hodinách do skladu BKOM. Materiál musí být ve skladu ukládán dle pokynů skladníka: např. betonová dlažba paletována, kamenné krajníky skládány do figur, kamenná dlažba a obrubníky skládány (případně sypány) na určené místo. Po odevzdání veškerého určeného materiálu je nutno požádat o vystavení „Vyúčtování vytěženého materiálu“.
5. Pokud dojde v souvislosti s realizací stavby k odstranění zábradlí, na kterém je umístěno reklamní zařízení, požadujeme ještě před jeho odstraněním kontaktovat zástupce BKOM – 603 198 189, email: mocickova@bkom.cz Reklamní zařízení se v žádném případě nesmí likvidovat, je majetkem třetí osoby na základě nájemního vztahu.
6. V případě uzavírky komunikace podejte informaci o skutečném zahájení a ukončení uzavírky na E-mailovou adresu: hejmalickova@bkom.cz.
7. Objízdné trasy při úplné uzavírce komunikace musí být s ohledem na stavební stav komunikací před odsouhlasením Policií ČR a MMB – OD potvrzeny příslušným technikem správního střediska BKOM.
8. Před začátkem stavby musí být provedeno ověření průtočnosti stávajících uličních vpustí v obvodu staveniště. Na základě výzvy stavebníka/zhotovitele minimálně tři týdny před zahájením stavby provede kontrolu BKOM na své náklady (tel. 532144268). Po ukončení stavby musí stavebník/zhotovitel provést závěrečnou kontrolu průtočnosti stávajících i nových vpustí na vlastní náklady.
9. Před obetonováním a záhozem zařízení k odvodnění komunikace bude přizván ke kontrole pracovník společnosti Brněnské komunikace a.s. (tel. 532144268).
10. Zhotovitel na konci stavby doloží fotodokumentaci nově budovaného zařízení odvodnění a listy UV. Foto bude obsahovat konstrukci před obetonováním, popřípadě zakrytím. Dále budou vedeny zápisy ve stavebním deníku před zakrytím konstrukcí, podepsané TDI nebo pracovníkem správy odvodnění spol. Brněnské komunikace a.s. (tel. 532 144 244, 532 144 268). Při prohlídce se

kontroluje zejména provedení podkladního betonu pod troubami, použití materiálů a technické provedení zařízení. Kvalita provedení přípojek uličních vpustí a kanalizací, bude ověřena na závěr stavby kamerovými zkouškami, ty budou předány včetně protokolu a CD.

11. K vodním dílům, které budou nově spravovány spol. Brněnské komunikace a.s. je třeba dle 254/2001 Sb. Vodního zákona, doložit provozní a manipulační řády.
12. V průběhu výstavby budou důsledně dodržovány příslušné normy a technické předpisy vztahující se k prováděnému dílu (zejm. ČSN, ČSN EN, TP, TKP staveb pozemních komunikací) a požadavky stanovené dokumentací stavby.
13. O zabudovaných konstrukcích a prvcích budou pořizovány doklady předepsané příslušnými předpisy. Práce na realizaci konstrukčních vrstev nesmí být zahájeny bez doložení zkoušek hutnění zásypů a statické zatěžovací zkoušky v úrovni pláň. U všech zkoušek (zásypy, pláň, konstrukční vrstvy...) bude přítomen zástupce BKOM, který určí místo zkoušky při místním šetření. Termín konání zkoušek bude zástupci BKOM sdělen s dostatečným předstihem. Veškeré zkoušky musí provádět zkušební laboratoř s příslušnou způsobilostí a měření bude doloženo protokolem. Únosnost pláň vozovky, parkoviště a sjezdu musí být dle požadavku PD, avšak min. $E_{def2}=45\text{MPa}$. Únosnost pláň chodníku a cyklostezky dle požadavku PD, avšak min. $E_{def2}=30\text{MPa}$.
14. Napojení na původní konstrukci asfaltové vozovky nebo chodníku musí být provedeno prořezáním styčných spár a následným zalitím modifikovanou asfaltovou zálivkou.
15. Technologie založení trávníků a výsadeb dřevin musí být provedena v souladu s ČSN – Technologie vegetačních úprav v krajině:
ČSN 83 9011 Práce s půdou
ČSN 83 9021 Rostliny a jejich výsadba
ČSN 83 9031 Travníky a jejich zakládání
ČSN 83 9041 Technologicko-biologické způsoby stabilizace terénu – výsevy, výsadbami
ČSN 83 9051 Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy
V rámci dodávky zhotovitele požadujeme zajistit min. 12-ti měsíční údržbu osetých ploch silniční zeleně, výsadba dřevin bude mít záruční lhůtu 36 měsíců. Travnaté plochy budou 6x posečeny a odpleveleny, keřová výsadba bude ošetřována zálivkou, odplevelována, tvarována, doplňován mulč a na plochách bude prováděn úklid od odpadků. Harmonogram těchto prací nám bude předložen. Po uplynutí této lhůty investor vyzve správce společnosti Brněnské komunikace a.s. k převzetí silniční zeleně do údržby (tel. 532144319).
16. Požadujeme při výkopových pracích odkládat vykopaný sypký materiál na geotextilii tak, aby bylo zabráněno přímému styku vytěženého materiálu s plochou zeleně.
17. Pro převzetí stavby požadujeme předložit „Stanovení“ dopravního značení příslušným silničním správním úřadem. SDZ budou provedeny v reflexní úpravě min. R1 a budou v souladu s TKP, kapitola 14, TP 65 a souvisejícími technickými normami. Všechny součásti dopravních značek (nosné zařízení, sloupek, značka, uchycení) musí být schváleného typu. Pro jednotné značení v městě Brně požadujeme, aby SDZ bylo z ocelového pozinkovaného plechu FeZn s 2 x zahnutými okraji, dlouhými lištami k uchycení – slitina Al v provedení C. Zadní strana musí být opatřena identifikačním štítkem výrobce a firmy, která DZ instaluje. Sloupek bude FeZn, průměr 60 mm, bezpečnostní patka (Al) – na kotevní šrouby vzdálené od sebe 130 mm po obvodu a 148 mm diagonálně, výška patky 200 mm. U kotevních šroubů a spojovacího materiálu je potřeba používat FeZn a beton tř. min. C25/30 XF2. VDZ bude provedeno v barvě a do tří měsíců bude na náklady

stavby obnoveno plastem s výjimkou stínů V13 (postačí provedení barvou). Na výkresové dokumentaci nově navrhovaného svislého dopravního značení (dále jen SDZ) požadujeme přesné rozlišení uchycení SDZ (sloupek SL, stožár veřejného osvětlení – VO). Pokud bude ve výkresové dokumentaci návrh na umístění SDZ na stožár VO, žádáme písemné potvrzení, že majitel daného veřejného osvětlení (Technické sítě Brno a.s., Barvířská č. 5, 602 00 Brno) s navrženým umístěním SDZ na sloup VO souhlasí.

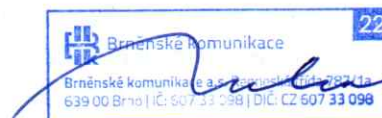
18. Dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) bude budoucímu správci předána ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě ověřené autorizovaným inženýrem a ve dvou digitálních verzích na CD nebo DVD. Výkresová část bude obsahově odpovídat skladbě PDPS s doplněním podrobností dle RDS se zaznamenáním všech změn stavby. Digitální verze DSPS bude předána jak v uzavřeném formátu (PDF), tak v otevřeném formátu (DWG nebo DGN, DOCX, XLXS) ve 2D nebo v preferovaném 3D a umístěné v S-JTSK. Nosič bude opatřen identifikačními údaji stavby.
19. Geodetická část DSPS (geodetické zaměření skutečného provedení stavby) bude provedena dle „směrnic“, o které je nutno požádat středisko pasportu BKOM, tel. 532144329. Budou vedeny záznamy ve stavebním deníku o zaměřování podzemních částí stavby před zakrytím, jak je stanoveno v § 13, odst. 6 vyhlášky č.31/1995 Sb. a ve směrnici Mp-SÚ3200-01. Protokol o předání zaměření na BKOM a odbor městské informatiky MMB bude součástí předávaných dokladů.
20. Má-li stavba projektem stanovené sledování deformací - monitoring (tunely, mosty apod.) požadujeme DSPS doplnit o kompletní dokumentaci monitoringu v elektronické podobě, včetně výsledků z průběhu realizace a projektu navazujícího monitoringu.
21. K protokolárnímu předání stavby budeme vyzváni nejpozději 14 dnů před kolaudací. Záruční lhůtu na objektech komunikace požadujeme minimálně 48 měsíců.

Toto stanovisko má platnost 1 rok a nenahrazuje souhlas vlastníka komunikace s vydáním ZUK.

Upozorňujeme, že z důvodu právní jistoty a finančního krytí možných budoucích škod na komunikaci způsobených žadatelem o ZUK, je před vydáním souhlasného stanoviska k rozhodnutí o ZUK uzavírána s žadatelem dohoda o složení kauce.

PD (DUSP) si ponecháváme.

S pozdravem



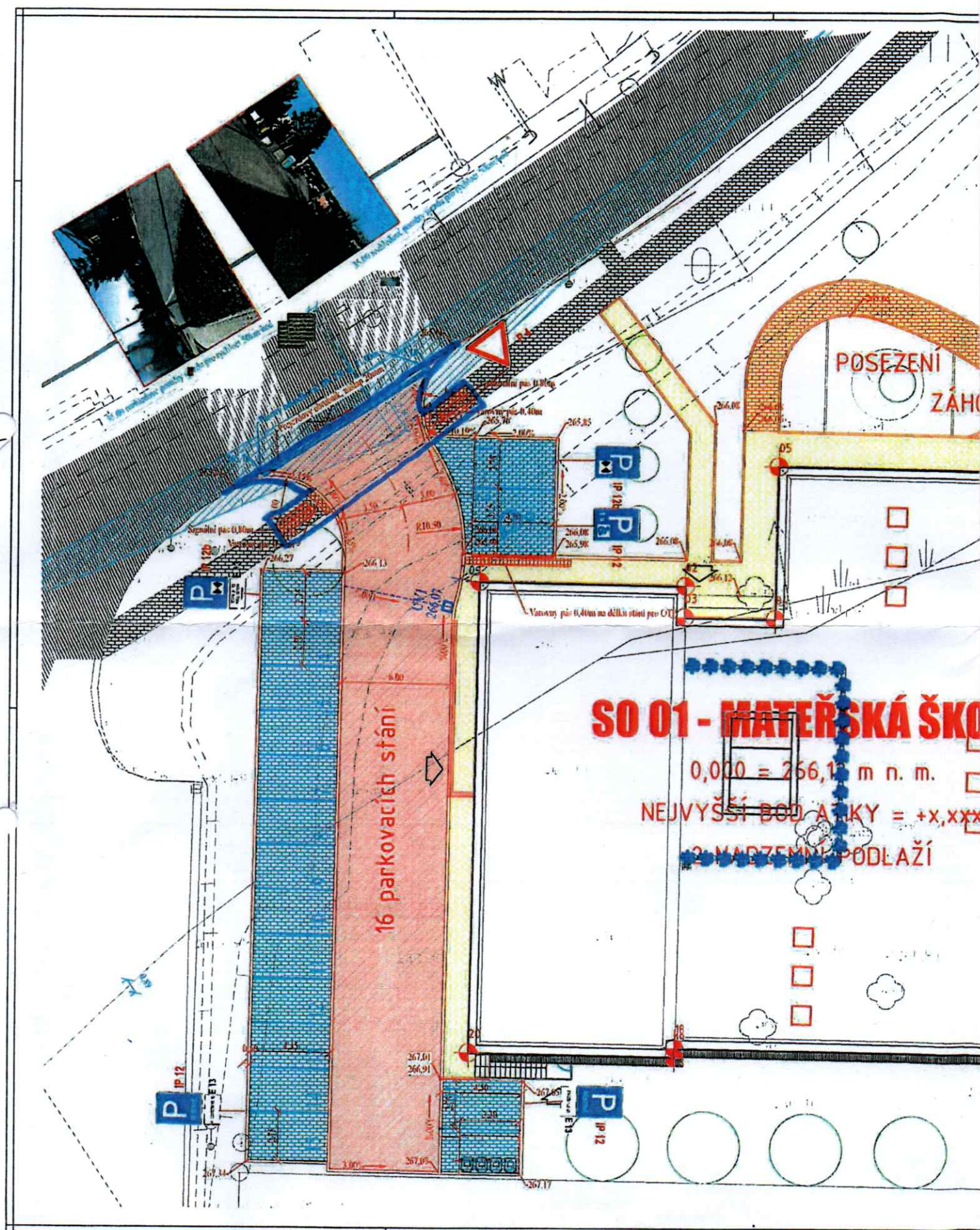
Ing. Roman Nekula, MBA
správní ředitel

Přílohy:

odsouhlasená situace OD MMB ze dne 04. 02. 2021

Na vědomí:

OD MMB + příloha



TRASA PRO KOLOBŘEŽKY

3D HRŠTĚ

PROLÉZACKY

PÍSKOVIŠTĚ

PÍSKOVIŠTĚ

PÍSKOVIŠTĚ

* souhlasíme s přechodem
do správy společnosti
Borovinská komunikace, a.s.
7 Březe dne 4.2.2021

OD NRS:

Ing. ŠARÁNKOVÁ

Ing. KOTISA

Ing. ROUBALOVÁ

SKOT:

P. TACHAČ

Legenda plochy:

- Dlešná plocha
- Dlešná plocha s výhledem
- Zastavěná plocha
- Plocha s výhledem
- Stavební plocha
- Místní chodník

0.000 - 266,120 m.n.m. Bp.v.

A99

Atelier 99 s.r.o.
Kursovník 1000
100 000 Kč

projektant Ing. Jan Křížek
autor Ing. Jan Křížek
kontrola Ing. Jan Křížek
schválil Ing. Jan Křížek
místní úřad Ing. Jan Křížek

projektant Ing. Jan Křížek
autor Ing. Jan Křížek
kontrola Ing. Jan Křížek
schválil Ing. Jan Křížek
místní úřad Ing. Jan Křížek

MŠ NAD DĚDINOU

OP 200 KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÍ PLOCHY

II. DOKUMENTACE OBJEKTU

par. číslo



datum 4.2.21
místní úřad
schválil
datum 4.2.21

1:100

SITUACE

101