

Zadavatel:

Statutární město Brno

se sídlem: Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno

IČO: 44992785

Veřejná zakázka:

„Výstavba nové MŠ při ulici Nad Dědinou“

veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném podlimitním řízení podle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1

dle ust. § 98 ZZVZ

Zadavatel, statutární město Brno, obdržel ve výše nadepsaném zadávacím řízení žádost č. 1 ze dne 7. 4. 2022 a žádost č. 2 ze dne 8. 4. 2022 dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace. V návaznosti na obdržené žádosti zadavatel uvádí znění dotazu a připojuje odpovídající informaci.

Žádost č. 1 ze dne 7. 4. 2022

Dotaz č. 1:

Dotaz č. 1:

Výkaz výměr ZTI neobsahuje invalidní WC, jak je uvedeno ve výkresové části PD a knize standardů. Žádáme o prověření a event. doplnění výkazu výměr vč. všech souvisejících položek.

Odpověď: Doplněno do soupisu prací v části D.1.4a ZTI

Dotaz č. 2:

Dovolujeme si zadavatele upozornit na duplicitní položky sprchových zástěn, invalid. sprchových sedátek a invalid. sprchových madel uvedených ve výkazu výměr ZTI pod pol. č. 101-103 a ve výkazu výměr ASŘ pod pol. č. 415-416 a 436-437. Žádáme o vyjasnění a případnou úpravu.

Odpověď: Duplicita zrušena, položky sprchových zástěn, invalid. sprchových sedátek a invalid. sprchových madel byly odstraněny ze soupisu prací v části D.1.4a ZTI

Dotaz č. 3:

Dovolujeme si zadavatele požádat o podrobnou technickou specifikaci položky "Systémový prvek pro těsnění prostupu základovou deskou" uvedenou ve výkazu výměr ZTI pod. č. 27 a 64. Uvedený popis je příliš obecný a jednoznačně nedefinuje technické ani kvalitativní podmínky umožňující porovnatelné ocenění obsahu položky.

Odpověď: Doplněno do soupisu prací v části D.1.4a ZTI

Dotaz č. 4:

Žádáme zadavatele o opravu výkazů výměr – zjistili jsme, že v následujících oddílech se nezapočítávají montáže do dílčích ani celkových sum:

D.1.4e SILNOPROUDÉ INSTALACE

D.1.4f SLABOPROUDÉ INSTALACE

IO 600 PŘÍPOJKA SILNOPROUDU

Odpověď: Opraveno v soupisu prací

Žádost č. 2 ze dne 8. 4. 2022

Dotaz č. 1:

V technické zprávě části ASŘ je na straně 5 odstavec „Navržené výrobky, materiály a hlavní konstrukční prvky“. Zde je zmíněn beton C25/30 XC2 pro základovou desku. V poskytnutém výkazu výměr a dokumentu D11-002_Skladby konstrukcí je beton pro základové/podkladní desky třídy C12/15 XC2. Žádáme o upřesnění, která třída betonu platí.

Odpověď: Podkladní betony jsou ve specifikaci C12/15 XC2, betony nosných konstrukcí jsou z betonu dle D.1.2 SKŘ tedy C25/30 XC2.

Dotaz č. 2:

Dle TZ části ASŘ by měly být zděné příčky pórobetonové. Dle půdorysů a VV jsou ale všechny stěny tvořeny keramickými tvárnicemi. Žádáme o vysvětlení, o které pórobetonové příčky se tedy jedná.

Odpověď: Opraveno v technické zprávě. Zdivo bude vyzděno z keramických tvarovek.

Dotaz č. 3:

Přesuny hmot pro jednotlivé oddíly PSV jsou určeny procentuálně. Jak má účastník postupovat, když je poskytnutý výkaz výměr zamčený a nelze upravovat. Obecně se celková hodnota přesunů jednotlivých oddílů počítá jako suma všech položek v oddíle dělena stem a poté je tato hodnota vynásobená procentuální hodnotou. Žádáme o upřesnění.

Odpověď: Ve sloupci množství bude ponechána procentuální hodnota dle soupisu prací a ve sloupci jednotková cena bude uvedena hodnota stanovená účastníkem, která může odpovídat 1% celkové ceny za daný díl PSV.

Dotaz č. 4:

Povlaková podlaha je navržena jako heterogenní zátěžový vinyl, heterogenní protiskluzný vinyl, heterogenní sportovní vinyl a sametový hybridní vinyl. Specifikace je uzpůsobena jen na jednoho výrobce, které má zastoupení v ČR snad jen jedna firma, která jen přeprodává materiál. Pokládku by musela řešit jiná firma a ty nám to omlouvají, že s tímto typem od konkrétní značky odmítají pracovat. Dle dodavatelů podlah jsou požadavky na vinylové podlahy předimenzované a stačilo by využít levnějších variant, které jsou ale také velmi kvalitní, jen nesplňují požadavky např. certifikace INDOOR AIR COMFORT GOLD apod.

Odpověď: Daná specifikace odpovídá charakteru objektu. Zadavatel si ověřil, že specifikace nesměruje k jedinému dodavateli, a trvá na stanovených specifikacích, nicméně připouští i certifikaci Greenguard GOLD.

Dotaz č. 5:

V knize standardů je popsané umyvadlo pro dospělé jako umyvadlo z jemné žárohlíny rozměru 550x380 výšky 175 mm s otvorem pro baterii uprostřed. Umyvadlo s těmito rozměry jsme v poskytnutém výkazu výměr nenašli. Dále jsme ve výkazu výměr nenašli položky pro WC soupravy pro upevnění a stěnu. Žádáme o upřesnění.

Odpověď: Umyvadla opravena v soupisu prací v části D.1.4a ZTI.

Položky pro WC soupravy pro upevnění a stěnu jsou součástí položek pro WC - položky v ZTI č. 99,100 - kde je v popisu text " Včetně upevňovací sady. , předstěnový systém pro WC, upevňovací prvky, "

Zadavatel v souvislosti s výše uvedenými změnami zveřejňuje revidovanou přílohu č.1b Výzvy – Souhrnný soupis prací se zapracovanými změnami. Soupis prací zveřejněný dne 31. 3. 2022 se tímto stává neplatným a k ocenění je nutno použít pouze Souhrnný soupis prací se zapracovanými změnami. Dále Zadavatel zveřejňuje aktualizované výkresy č. SO 01 D.1.1-001_TECHNICKÁ ZPRÁVA, SO01-D.1.1-002_SKLADBY KONSTRUKCÍ a SO 01 - D.1.4a TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB – ZTI – 001_TECHNICKÁ ZPRÁVA.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 a § 99 ZZVZ současně **prodlužuje lhůtu pro podání nabídek** ze 4. 5. 2022, 12:00 hod. **do 6. 5. 12:00 hod.**

za statutární město Brno
Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna