

Veřejná zakázka  
**„NOVOSTAVBA DĚTSKÉHO HOSPICE  
DŮM PRO JULII“**

Zadavatel: **Statutární město Brno**  
se sídlem Dominikánské nám. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno  
IČO: 44992785

Druh veřejné zakázky: **nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce**  
Druh zadávacího řízení: **otevřené řízení**

zadávaná dle ust. § 56 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

## VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 5

dle ust. § 98 a 99 ZZVZ

Zadavatel ve věci výše uvedené veřejné zakázky obdržel žádost dodavatele o vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace, popřípadě poskytuje vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace z vlastního podnětu.

Zadavatel vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace uveřejnil včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

### **ŽÁDOST Č. 1 ze dne 13.4.2022**

#### **DOTAZ Č. 1**

#### **Výkaz výměr SO 01 01**

108	411351213R00	Bednění stropů deskových včetně podpěrné konstrukce výšky do 5,9 m přes 5 do 10 kPa, - zřízení s pomocným lešením 1.NP světlíky řez 1 : 11,25*1,3 řez 2 : 18,8*1,3	m2	39,06500		0,00
				14,62500		
				24,44000		
109	411351213R00	Bednění stropů deskových včetně podpěrné konstrukce výšky do 5,9 m přes 5 do 10 kPa, - zřízení s pomocným lešením Odkaz na mn. položky pořadí 108 : 39,06500	m2	39,06500		0,00
				39,06500		

Domníváme se, že u položky č. 109 se má jednat o odstranění. Žádáme o prověření a případné opravení.

### **INFORMACE ZADAVATELE**

Zadavatel k dotazu uvádí:

V Položkovém soupisu prací SO 01 01 u položky č. 109 se má skutečně jednat o odstranění. Tato položka byla opravena.

### **DOTAZ Č. 2**

#### **Výkaz výměr SO 01 04**

54	301	IP interkom, 4 tlačítka, montáž do venkovního prostoru na branku, hi-tech antivandal, integrovaná, kamera, integrovaná čtečka karet	ks	3,00000
55	301	IP interkom, 4 tlačítka, montáž na objekt hi-tech antivandal, integrovaná kamera, integrovaná čtečka, karet	ks	3,00000

Žádáme o prověření, zda se nejedná o duplicitní položky.

### **INFORMACE ZADAVATELE**

Zadavatel k dotazu uvádí:

Tyto položky nejsou duplicitní. Na vlastním objektu budou tři interkomy, a další tři interkomy byly myšleny na branku v oplocení, jejichž přesné pozice budou upřesněny v rámci AD.

Tomu také odpovídají (tři a tři) zámky (tři do dveří, tři do branky) - položky 303 a 304.

Dodavatel proto nacení obě položky.

### **DOTAZ Č. 3**

#### **Tabulka pilot**

Domníváme se, že v poskytnutém dokumentu

**i1907\_04\_d12\_b\_04\_00\_piloty\_tabulka.pdf** z nějakého důvodu chybí 2 stránky právě s tabulkou pilot (máme stránku 1 a pak až 4).

Žádáme o prověření a případné opravení (doplnění).

### **INFORMACE ZADAVATELE**

Zadavatel k dotazu uvádí, že tento soubor prověřil a konstatuje, že zveřejněný soubor je v pořádku a obsahuje i dvě stránky s tabulkou (tzn. stránky č. 2 a 3).

### **DOTAZ Č. 4**

#### **SO 03 02 – Zpevněné plochy**

46	593414xxx	Prefabrikovaný betonový panel 150/1500/2300 mm, tryskaný povrch, antracit	kus	1,00000
pietní zahrada : 1				1,00000

Je možné požádat o bližší specifikaci panelu – vyztužení, případný reliéf, odstín antracit způsoben příměsí do betonu či nátěrem,....?

Jedná se o totožný prvek s S/22 – který má ale rozměry 1600/2150/150 mm?

### **INFORMACE ZADAVATELE**

Zadavatel k dotazu uvádí:

Ano, jedná se o prvek S/22, rozměry platí dle výkazu výměr.

Bližší specifikace panelu: Vyztužení - 150 kg/m<sup>3</sup>, povrch hladký, tryskaný, protiskluzový, odstín přiměsí do betonu. Zkosené hrany 7/7 mm. Bližší specifikace bude upřesněna v rámci AD s konkrétním dodavatelem prvku.

### **DOTAZ Č. 5**

#### **SO 03 02 – Zpevněné plochy - Jezírko**

13	10001	Vodní plochy - fóliové jezírko s filtrací, D+ M	ks	1,00000
----	-------	---	----	---------

Jaký je objem jezírka? Součástí má být hydroizolace? Rostliny? Požadovaný způsob filtrace?

#### **INFORMACE ZADAVATELE**

Zadavatel k dotazu uvádí:

Objem jezírka je cca 50 m<sup>3</sup>.

Hydroizolace, rostliny i způsob filtrace je součástí Vysvětlení, změny nebo doplnění Zadávací dokumentace č. 3.

### **ŽÁDOST Č. 2 ze dne 13.4.2022**

#### **DOTAZ Č. 1**

#### **SO 03 02 – Zpevněné plochy**

20	273351215R00	Bednění stěn základových desek zřízení	m2	6,00000
----	--------------	--	----	---------

Postrádáme k této položce odstranění bednění.

Žádáme o prověření a případné opravení.

#### **INFORMACE ZADAVATELE**

Zadavatel k dotazu uvádí, že do Položkového soupisu prací byla doplněna položka Bednění stěn základových desek odstranění.

#### **DOTAZ Č. 2**

#### **SO 03 02 – Zpevněné plochy – prvek M2**

34	762911111R00	Impregnace řeziva máčením, ochrana proti dřevokazným houbám, plísním a dřevokaznému hmyzu	m2	0,80000
----	--------------	---	----	---------

kůly pro výtvarný prvek M2 : 0,08\*10

0,80000

Domníváme se, správný výpočet je  $0,1^2 * 3,14^3 = 1,884 \times 10 = 18,84 \text{ m}^2$  (při impregnaci celé výšky tj. 3 m)

Žádáme o prověření a případné opravení.

#### **INFORMACE ZADAVATELE**

Zadavatel k dotazu uvádí, že v Položkovém soupisu prací byla tato položka opravena.

### **DOTAZ Č. 3**

#### **SO 01 01**

551	S23	Vnitřní zábradlí schodiště - OK, DTD deska, nerez síť, kotvení, povrch. úprava dle výpisu prvků, D+M	ks	1,00000
-----	-----	--	----	---------

Domníváme se, že správné označení prvku je S 28.

Žádáme o prověření a případné opravení.

#### **INFORMACE ZADAVATELE**

Zadavatel k dotazu uvádí, že správné označení prvku je opravdu S 28 a v Položkovém soupisu prací byla tato položka opravena.

### **DOTAZ Č. 4**

#### **SO 01 01 – vybavení pro imobilní**

Bude součástí požadovaných prací i vybavení pro imobilní (madla, sklopná zrcadla...) a v jakém rozsahu?

Žádáme o upřesnění a případné doplnění.

#### **INFORMACE ZADAVATELE**

Zadavatel k dotazu uvádí, že madla, sklopná zrcadla apod. nejsou součástí plnění. Toto bude dodáno provozovatelem.

### **DOTAZ Č. 5**

#### **SO 01 01**

Chápeme správně, že prvek S 33 – *bazénový zvedák pro imobilní* je součástí dodávky bazénu stejně jako žebřík S 32?

#### **INFORMACE ZADAVATELE**

Zadavatel k dotazu uvádí, že bazénový zvedák i žebřík jsou součástí dodávky bazénu.

### **DOTAZ Č. 6**

#### **SO 01 02 - Vytápění objektu**

V TZ je uvedeno, že *teplotní spád je navržen max 40/30 °C (bude dopřesněno v dalším stupni PD DPS)*.

Může zadavatel toto dopřesnění (PD DPS) poskytnout již pro výběrové řízení.

#### **INFORMACE ZADAVATELE**

Zadavatel k dotazu uvádí, že maximální teplotní spád je 55/45°C. Zadavatel omylem zveřejnil chybné soubory a z tohoto důvodu aktualizoval složku D.1.4-C-Vytápění a zveřejnil ji pod názvem „D.1.4-C-Vytápění-AKTUALIZACE“.

Aktualizovaný položkový soupis prací je zveřejněn na profilu zadavatele pod názvem „Soupis prací\_Dům pro Julii\_14\_04\_2022\_slepý“

## **PRODLOUŽENÍ LHŮTY PRO PODÁNÍ NABÍDEK:**

V souvislosti s vysvětlením, změnou nebo doplněním zadávací dokumentace zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek, a to následovně:

Konec lhůty pro podání nabídek:      **9.5.2022      15,00 hodin**

V Brně dne data elektronického podpisu

---

Statutární město Brno  
právně zastoupeno  
Advokáti KJM legal, s.r.o.