

POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Technická zpráva požární ochrany

Název stavby:	OPRAVA ZDROJE VYTÁPĚNÍ, JOSEFSKÁ 4, BRNO MODERNIZACE TECHNOLOGIE VYTÁPĚNÍ
Místo stavby:	Parcelní číslo 214, katastrální území Město Brno [610003], 602 00 Brno
Investor:	Magistrát města Brna OSM, Husova 3, 601 67 Brno
Stupeň:	Záměna technologie
Datum:	Srpen 2021
Zpracovatel PD:	Ceppre s.r.o., projekce a realizace, Jílová 31, 639 00 Brno
PBŘ vypracoval:	Ing. arch. Ondřej Skála – ČKA 4464

1 Úvod

Požárně bezpečnostní řešení je zpracováno v rozsahu § 41 vyhlášky 246/2001 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci) a v souladu s vyhláškou 23/2008 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) o technických podmínkách požární ochrany staveb. Rozsah zpracování a obsah požárně bezpečnostního řešení jest přizpůsoben charakteru, velikosti a rozsahu provedených změn v rámci tzv. změny stavby před dokončením předmětné akce.

2 Základní údaje

Název:	OPRAVA ZDROJE VYTÁPĚNÍ - MODERNIZACE TECHNOLOGIE
Místo stavby:	Polyfunkční objekt Josefská 4/493, 602 00 Brno - Střed
Investor:	Magistrát města Brna OSM, Husova 3, 601 67 Brno
Stupeň:	Změna dokončené stavby - Záměna technologie
Zpracovatel PBŘ:	Ing. arch. Ondřej Skála

3 Používané zkratky

EPS	elektrická požární signalizace	ZDP	zařízení dálkového přenosu
HZS	hasičský záchranný sbor	VZT	vzduchotechnická zařízení
CHÚC	chráněná úniková cesta	TZB	technická zařízení budov
JPO	jednotka požární ochrany	SPB	stupeň požární bezpečnosti
NP	nadzemní podlaží	SOZ	samočinné odvětrávací zařízení
PBŘ	požárně bezpečnostní řešení	SHZ	stabilní hasicí zařízení
PBS	požární bezpečnost staveb	PÚ	požární úsek
PHP	přenosný hasicí přístroj	PP	podzemní podlaží
PNP	požárně nebezpečný prostor		

4 Seznam použitých podkladů

- 4.1 Projektová dokumentace
- 4.2 Legislativa

Zákon č. 133/85 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. 183/2006 Sb. Stavební zákon ve znění pozdějších předpisů

Vyhláška č. 246/01 Sb. o požární prevenci ve znění pozdějších předpisů

Vyhláška č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb ve znění pozdějších předpisů

- 4.3 Technické normy

ČSN 73 0834 PBS – Změny staveb

- 4.4 Ostatní

Příručka Hodnoty požární odolnosti stavebních konstrukcí PAVUS (dále jen „eurokódy“)

5 Stručný popis změny stavby před dokončením

Projekt změny dokončené stavby řeší modernizaci vnitřního vybavení v podobě modernizace zdroje vytápění – konkrétně jde o náhradu dvou dosloužilých resp. nevyhovujících plynových kotlů (1x60kW, 1x31kW) za dva nové plynové závěsné nástěnné kotle (2x45kW). Nebude se tedy jednat o provoz kotelny ve smyslu požadavků ČSN 07 0703. Nově instalované zařízení bude zdrojem vytápění i ohřevu TUV. Místnost (technická místnost s plynovými spotřebiči) pro umístění výše popsaných kotlů se nachází ve výškové úrovni 2. PP předmětného objektu.

Potřebný přívod vzduchu je zajištěn stávajícím otvorem resp. tzv. anglickým dvorkem. Odvod spalin bude vyveden na střechu – v provedení dle příslušné ČSN s následným vydáním odpovídající revize spalinové cesty.

6 Vyhodnocení změny stavby

Dle kapitoly 3.3 ČSN 73 0834 – PBS – Změny staveb se jedná o změnu stavby skupiny I.

Předmětem Změny je pouze:

- výměna, záměna nebo obnova systémů, sestav, popř. prvků technického zařízení budov, které svojí funkcí podmiňují provoz objektu; v rámci výměny, záměny nebo obnovy může být nově vybudována: kotelna, která nemá celkový jmenovitý tepelný výkon vyšší než 140 kW při nejvyšším jmenovitém tepelném výkonu jednoho kotle do 70 kW včetně
- vodovod, kanalizace, ústřední vytápění

Dle kapitoly 3.4 a 3.5 'ČSN 730834 – PBS – Změny staveb' se nejedná o změnu stavby skupiny II ani III.

7 Vyhodnocení změny užívání z hlediska PO

Dle kapitoly 3.2 ČSN 73 0834 – PBS – Změny staveb nedochází výše popsanými úpravami ke změně užívání prostorů

1. Nedochází k navýšení požárního rizika zvýšením součinu ($p_n \cdot a_n \cdot c$) o více než 15 kg/m²
2. Nedochází k navýšení počtu unikajících osob z objektu nebo jeho části
3. Nedochází ke zvýšení počtu osob neschopných nebo s omezenou schopností pohybu
4. Nedochází k záměně funkce objektu nebo jeho části ve vztahu na příslušné projektové normy
5. Nedochází ke změně objektu nástavbou, vestavbou, přístavbou nebo k jiným podstatným změnám

8 Technické požadavky na změny staveb skupiny I

Změny staveb skupiny I nevyžadují další opatření, pokud splňují tyto požadavky:

- a) Požární odolnost měněných prvků použitých v měněných nosných stavebních konstrukcích, které zajišťují stabilitu objektu nebo jeho části nebo jsou použity v konstrukcích ohraničujících únikové cesty nebo oddělují prostory dotčené změnou stavby od prostorů neměněných, není snížena pod původní hodnotu; nepožaduje se však požární odolnost vyšší než 45 minut
- nedochází k zásahu do stavebních konstrukcí, které zajišťují stabilitu objektu. Současně nedochází k výměně ani k zásahům do konstrukcí ohraničujících nebo oddělujících únikové cesty ani prostory změnou stavby dotčených od prostorů neměněných

Splněno

- b) třída reakce stavebních výrobků na oheň nebo druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích nebude oproti původnímu stavu zhoršen; na nově provedenou povrchovou úpravu stěn a stropů není použito výrobků třídy reakce na oheň E nebo F; u stropů (podhledů) navíc hmot, které při požáru jako hořící odpadávají nebo odkapávají; v případě chráněných únikových cest nebo částečně chráněných únikových cest (které nahrazují chráněnou únikovou cestu) musí být použity výrobky třídy reakce na oheň A1 nebo A2;

• **veškeré použité stavební materiály budou splňovat výše uvedené podmínky - provedení bude doloženo dodavatelem/zhotovitelem stavby doklady v souladu s vyhláškou 246/2001 Sb.**

Splněno

- c) šířka nebo výška kterékoliv požárně otevřené plochy není zvětšena o více než 10% původního rozměru nebo se prokáže, že odstupová vzdálenost vyhovuje příslušným technickým normám a předpisům, popř. nepřesahuje (i nevyhovující) stávající odstupovou vzdálenost

• **velikost požárně otevřených ploch není měněna**

Splněno

- d) nově zřizované prostupy stěnami podle bodu a) budou utěsněny podle 6.2 ČSN 730810:2009;

• **posuzované stavební úpravy jsou bez souvislostí s prostupy stěnami; žádné nové prostupy nejsou uvažovány; nebudou zřízeny.**

Splněno

- e) Nově instalované vzduchotechnické zařízení v objektech dělených či nedělených na požární úseky, nebo v částech objektu nedotčených změnou stavby bude provedeno podle ČSN 73 0872; nově instalované vzduchotechnické rozvody v částech objektu nedotčených změnou stavby nebo nečleněných na požární úseky nesmí být z výrobků třídy reakce na oheň B až F

• **nové VZT zařízení nebude instalováno**

Splněno

- f) Nově zřizované prostupy všemi stropy jsou utěsněny podle článku 6.2 ČSN 73 0810

• **nově zřizované prostupy rozvodů a instalací stropními konstrukcemi (požárně dělícími) – nebudou realizovány; tzn. nebude potřeba použít žádných požárně bezpečnostních opatření dle čl. 6. 2. 1 ČSN 73 0810.**

Splněno

- g) V měněné části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy nebo se prokáže, že jejich rozměry odpovídají normovým požadavkům a ani jiným způsobem oproti původnímu stavu není zhoršena jejich kvalita (např. větrání, požární odolnost a druh stavebních konstrukcí, provedení povrchových úprav, kvalita nášlapné vrstvy podlahy apod.);

• **do únikových cest nebude zasahováno; únikové cesty nebudou prodlouženy a není oproti původnímu stavu zhoršena jejich kvalita.**

Splněno

- h) Je vytvořen požární úsek z prostorů podle 3.3b) ČSN 730834 pokud normy řady ČSN 7308xx jmenovitě vyžadují; požárně dělicí konstrukce tohoto požárního úseku mohou být bez dalšího průkazu navrženy pro III. SPB, pro III. SPB musí odpovídat všechny požadavky na stavební konstrukce (nepřihlíží se k případnému požárnímu riziku v ostatních částech objektu);

• **nevznikl požadavek na vytvoření nového požárního úseku**

Splněno

- i) V měněné části objektu nejsou změnou stavby zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah, zejména příjezdové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty a vnější odběrná místa požární vody; u vnitřních hydrantových systémů lze ponechat původní hydranty včetně stávající funkční výzbroje; v měněné části objektu musí být rozmístěny přenosné hasicí přístroje podle zásad příslušné odpovídající ČSN

• **nebudou zhoršeny veškeré původní parametry zařízení pro protipožární zásah.**

Splněno

11 Závěr

Při splnění výše uvedených podmínek nebudou zhoršeny technické požadavky na požární bezpečnost staveb. Veškeré změny oproti projektové dokumentaci musí být zapracovány do PBŘ a odsouhlaseny místně příslušnými orgány státní správy.

V Brně 8/2021
Ing. arch. Ondřej Skála