

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK A VÝSLEDEK POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

„Výstavba nové MŠ při ulici Nad Dědinou“

Zadavatel: Statutární město Brno
Sídlo: Dominikánské nám. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
IČO: 44992785

Název veřejné zakázky: „Výstavba nové MŠ při ulici Nad Dědinou“

Systémové číslo veřejné zakázky: P22V00000090
Druh veřejné zakázky: Veřejná zakázka na stavební práce
Režim veřejné zakázky: Podlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení: Otevřené řízení

I. Komise

Rada města Brna na schůzi č. R8/211 dne 30. 3. 2022 ustanovila hodnotící komisi, která bude zároveň posuzovat splnění podmínek účasti v zadávacím řízení (dále jen „komise“), jednat a usnášet se, jsou-li přítomni nejméně dvě třetiny členů nebo jejich náhradníků. Komise rozhoduje většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků.

V souladu s ustanovením § 44 zákona č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) nesmí docházet u členů komise (popř. jejich náhradníků) ke střetu zájmů. Čestné prohlášení ke střetu zájmů, podepsané každým přítomným členem komise je součástí tohoto dokumentu.

Všichni členové komise jsou povinni zachovávat mlčenlivost o věcech, o nichž se dozvědí s výkonem své funkce.

Komise je usnášeníschopná ve složení členů podepsaných níže. Náplní jednání komise je posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek.

Jednání komise se konalo dne 1. 6. 2022 od 9:00 hodin v místnosti č. 39 na adrese pracoviště Magistrát města Brna, Dominikánské náměstí 1, Brno.

II. Průběh jednání komise

Prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK bylo ve stanovené lhůtě doručeno 7 nabídek, nabídky jsou autentické, s datovými zprávami obsahujícími nabídky nebylo před jejím otevřením manipulováno. Všichni účastníci poskytli jistotu k zajištění plnění povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení ve výši 1.500.000,-Kč.

Komise provedla v souladu s § 39 odst. 4 zákona nejprve hodnocení nabídek a následně posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u nejlépe hodnocené nabídky.

Seznam nabídek doručených prostřednictvím elektronického nástroje:

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka	IČO	Datum a doba přijetí nabídky	Nabídková cena bez DPH v Kč
1	ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o.	60753013	25.05.2022 13:05:03	93 900 000,00

2	Hroší stavby Morava a.s.	28597460	25.05.2022 15:35:51	85 362 733,01
3	Navláčil stavební firma, s.r.o.	25301144	25.05.2022 21:07:33	86 210 000,00
4	UNISTAV CONSTRUCTION a.s.	03902447	26.05.2022 07:32:02	84 888 888,00
5	VAŠTAV, s.r.o.	46964541	26.05.2022 08:18:41	76 005 587,26
6	PS BRNO, s.r.o.	25506820	26.05.2022 08:44:40	81 986 402,29
7	Winning PS - stavební firma s.r.o.	49436589	26.05.2022 09:30:12	87 922 939,98

III. Hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bylo provedeno v souladu s ustanovením § 114 zákona podle ekonomické výhodnosti nabídek, a to na základě nejnižší nabídkové ceny. Předmětem hodnocení byla celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH stanovená dodavatelem. Jako nejvýhodnější nabídka je hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

Výsledek je zaznamenám do následující tabulky:

Pořadové číslo nabídky	Identifikace účastníka	Nabídková cena bez DPH v Kč	Výsledné pořadí nabídky
1	ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o., Mladých Běchovic 2, Běchovice, 190 11 Praha 9, IČO: 60753013	93 900 000,00	7
2	Hroší stavby Morava a.s., Průmyslová 955/4, Holice, 779 00 Olomouc, IČO: 28597460	85 362 733,01	4
3	Navláčil stavební firma, s.r.o., Bartošova 5532, Zlín, PSČ: 76001, IČO: 25301144	86 210 000,00	5
4	UNISTAV CONSTRUCTION a.s., Příkop 838/6, Žábřovice, 602 00 Brno, IČO: 03902447	84 888 888,00	3
5	VAŠTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, Ponava, 602 00 Brno, IČO: 46964541	76 005 587,26	1
6	PS BRNO, s.r.o., Vídeňská 153/119b, Dolní Heršpice, 619 00 Brno, IČO: 25506820	81 986 402,29	2
7	Winning PS - stavební firma s.r.o., Křížkova 2960/72, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 49436589	87 922 939,98	6

IV. Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení

Nabídka č. 5 účastníka **VAŠTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, Ponava, 602 00 Brno, IČ 46964541** se umístila na prvním místě v pořadí hodnocení nabídek a u této nabídky bylo provedeno posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení:

Základní způsobilost

- dle § 74 odst. 1 písm. a) – e) zákona s p l ň u j e předložením a § 75:

- Čestného prohlášení ze dne 20. 5. 2022, podepsaném Bc. Ing. Pavlem Vašíčkem MBA, jednatelem společnosti,
- Výpisem z evidence rejstříku trestů právnických osob ze dne 11. 3. 2022,
- Výpisy z evidence rejstříku trestů fyzických osob ze dne 8. 3. 2022 a 6. 4. 2022,
- Potvrzením Finančního úřadu pro Jihomoravský kraj ze dne 21. 4. 2022,
- Potvrzením Městské správy sociálního zabezpečení Brno ze dne 5. 4. 2022,
- Výpisem z obchodního rejstříku ze dne 11. 3. 2022.

Profesní způsobilost

- dle § 77 odst. 1 a 2 a) zákona s p l ň u j e předložením:

- Výpisem z obchodního rejstříku ze dne 11. 3. 2022,
- Výpisem z veřejné části Živnostenského rejstříku ze dne 20. 5. 2022

Technickou kvalifikaci:

- dle § 79 odst. 2, písm. a) zákona **s p l ň u j e** předložením:

- Seznamu minimálně 5 nejvýznamnějších staveb za posledních 5 let, přičemž v každém jednotlivém případě hodnota stavebních prací činila nejméně 35 mil. Kč bez DPH a minimálně 3 z nich realizoval jeden dodavatel ze dne 20. 5. 2022, podepsaného Bc. Ing. Pavlem Vašíčkem, MBA, jednatelem společnosti

Seznam nejvýznamnějších staveb:

Poř. č.	Název stavebních prací (stavby)	Místo provádění prací	Investor (objednatel stavebních prací)	Období provádění prací (zahájení – ukončení)	Hodnota prováděných prací (Kč bez DPH)
1	Bowlingové centrum Bílá hora	Brno, ul. Líšeňská	Ing. Vlastimil Chládek, Kubešova 2624/4, 612 00 Brno	01/2017 – 04/2018	55,0 mil. Kč bez DPH
2	Zdravotnické zařízení Řečkovice – stavební úpravy bývalé vojenské ubytovny na pozemku parcelní číslo 230/7 v k.ú. Řečkovice	Terezy Novákové 62b, Brno	Vividus Building, s.r.o., B. Němcové 1025/9, 678 01 Blansko	6/2017 – 02/2019	113 mil. Kč bez DPH

3	ZŠ Pohořelice - přístavba	Dlouhá 35, 691 23 Pohořelice	Město Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice	11/2018 – 03/2020	76,05 mil. Kč bez DPH
4	KŘP JmK – Dálniční oddělení PČR Chrlice – výstavba objektu	Areál dálničního oddělení PČR v Brně-Chrlicích na ul. Davidkova	Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Kounicova 24, 611 32 Brno	08/2019 – 10/202	45,189 mil. Kč bez DPH
5	Zhotovení stavby – Areál sportovních nadějí	Areál Sportovního gymnázia Ludvíka Daňka, Brno, Botanická 70	Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno	07/2020 – 11/2021	77,768 mil. Kč. bez DPH

- kopií osvědčení objednatelů ve smyslu ust. § 79 zákona

Jistota

- dle § 41 zákona **s p l ň u j e** předložením záruční listiny k bankovní záruce za nabídku do veřejné zakázky číslo 2022-2305 - LY, vydané dne 14. 4. 2022 Národní rozvojovou bankou, a.s. ve výši 1.500.000,00 Kč s platností do 31. 10. 2022.

Ocenění soupisu prací – nabídkový rozpočet:

Účastník **s p l ň u j e** požadavky předložením oceněného soupisu prací. Byly oceněny všechny položky.

Dále se komise zabírala mimořádně nízkou nabídkovou cenou.

Komise konstatuje, že neshledala nabídkovou cenu jako mimořádně nízkou dle § 113 zákona.

Seznam poddodavatelů:

Účastník **s p l ň u j e** předložením prohlášením ze dne 20. 5. 2022, podepsaného Bc. Ing. Pavlem Vašíčkem, MBA, jednatelem společnosti.

V. Vyjádření komise ke splnění podmínek účasti v zadávacím řízení:

Komise na základě posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení nejlépe hodnocené nabídky, nabídky účastníka **VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, Ponava, 602 00 Brno, IČO: 46964541**, došla k závěru, že nabídka splnila všechny zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

VI. Závěr a doporučení komise:

Komise navrhuje zadavateli vybrat k uzavření smlouvy účastníka **VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, Ponava, 602 00 Brno, IČO: 46964541**, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Jednání komise bylo dne 1. 6. 2022 v 9:30 hod. ukončeno.

Členové komise svým podpisem stvrzují správnost a úplnost výše uvedených údajů:

Člen	Podpis
------	--------