

Zadavatel:

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

IČO: 44992785

Veřejná zakázka:

„DPS Bedřichovická“

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném zadávacím řízení podle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle ust. § 217 ZZVZ

1. Identifikační údaje zadavatele

Název: Statutární město Brno
Sídlo: Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
IČO: 44992785

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je provedení novostavby domu s pečovatelskou službou složeného ze dvou objektů A a B, s celkem čtrnácti byty. Objekt A bude třípodlažní, přístupný z ulice Bedřichovická i společného atria - zahrady a vznikne v něm celkem osm bytů, z nichž čtyři byty o vel. 2+kk budou určeny pro seniory a čtyři byty o vel. 1+kk budou upravitelné. V přízemí vznikne společenská místnost, která bude sloužit k setkávání seniorů, a nebytový prostor. Objekt B bude umístěn v zahradě, bude dvoupodlažní se šesti byty o vel. 2+kk. Přístupný bude z ulice Mikulčická nebo přes objekt A z ulice Bedřichovická. Součástí předmětu veřejné zakázky je rovněž výstavba parkovacích míst.

Bližší podrobnosti k předmětu plnění jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

3. Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě

Cena za plnění předmětu veřejné zakázky uvedená ve smlouvě uzavřené mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem činí **40 814 000 Kč bez DPH**.

4. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadána v otevřeném řízení podle ust. § 56 ZZVZ.

5. Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo nabídky	Název/jméno a příjmení účastníka	Sídlo	IČO
1.	DPS Bedřichovická - FIRESTA + DIRS [společnost podle ust. § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, jejímiž společníky jsou: FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., sídlem Mlýnská 388/68, 602 00 Brno, IČO: 25317628 (správce společnosti) a DIRS Brno s.r.o., sídlem Jihlavská 731/38, 642 00 Brno, IČO: 26255618 (společník)]	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.: Mlýnská 388/68, 602 00 Brno a DIRS Brno s.r.o.: Jihlavská 731/38, 642 00 Brno	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.: 25317628 a DIRS Brno s.r.o.: 26255618
2.	Hrušecká stavební spol. s r.o.	U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky	25585142

6. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Žádný z účastníků nebyl ze zadávacího řízení vyloučen.

7. Označení účastníka, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění výběru účastníka (v případě rozdělení veřejné zakázky na části uvedení části veřejné zakázky, na kterou byla smlouva uzavřena)

Název účastníka	Sídlo	IČO
DPS Bedřichovická - FIRESTA + DIRS [společnost podle ust. § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, jejímiž společníky jsou: FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., sídlem Mlýnská 388/68, 602 00 Brno, IČO: 25317628 (správce společnosti) a DIRS Brno s.r.o., sídlem Jihlavská 731/38, 642 00 Brno, IČO: 26255618 (společník)]	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.: Mlýnská 388/68, 602 00 Brno a DIRS Brno s.r.o.: Jihlavská 731/38, 642 00 Brno	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.: 25317628 a DIRS Brno s.r.o.: 26255618

Odůvodnění:

V návaznosti na zadavatelem stanovené zadávací podmínky bylo provedeno hodnocení nabídek dle § 119 ZZVZ podle ekonomické výhodnosti nabídek, na základě nejnižší nabídkové ceny. Předmětem hodnocení byla celková nabídková cena v Kč bez DPH nabídnutá účastníky zadávacího řízení.

Na základě nabídkových cen jednotlivých účastníků zadávacího řízení bylo stanoveno následující pořadí nabídek:

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka, sídlo, IČO	Výše nabídkové ceny bez DPH v Kč	Pořadí nabídky
1.	DPS Bedřichovická - FIRESTA + DIRS [společnost podle ust. § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, jejímiž společníky jsou:	40 814 000	1.

	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., sídlem Mlýnská 388/68, 602 00 Brno, IČO: 25317628 (správce společnosti) a DIRS Brno s.r.o., sídlem Jihlavská 731/38, 642 00 Brno, IČO: 26255618 (společník)]		
2.	Hrušecká stavební spol. s r.o. , sídlem U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky, IČO: 25585142	43 996 970,15	2.

8. Označení poddodavatelů účastníka podle bodu 7, pokud jsou zadavateli známi:

Název/jméno a příjmení poddodavatele	Sídlo	IČO
HiGeo s.r.o.	Křížíkova 3064/68I, Královo Pole, 612 00 Brno	01977822
UniCab, s.r.o.	Merhautova 1037/173, Černá Pole, 613 00 Brno	26961873

9. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

10. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byli střet zájmů zjištěn:

Střet zájmů nebyl identifikován.

11. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle ust. § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel nestanovil požadavek na prokázání obratu dodavatele.

V Brně dne dle data elektronického podpisu

Statutární město Brno
právně zastoupené
MT Legal s.r.o., advokátní kancelář
(podepsáno elektronicky)