



PŘÍLOHA č. 7
MP MD ČR OPK č.j.

STAVBA: „Kotelna Kachlíkova – výměna tepelných zdrojů“	ZL08
ÚSEK: D1.1 Architektonicko-stavební část	
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 08	
Objekt: kotelna Kachlíkova, Brno - Bystrc	
KOMU: OI MMB	OD: ERDING, a.s.
DATUM:	
ODESLÁNO e-mailem: [REDACTED]	
PŘEDMĚT ZMĚNY: odpočet neprováděných stavebních úprav	
DOTČENÉ MÍSTO: kotelna Kachlíkova	
ODKAZ NA VÝKRESY: Digitronic CZ s. r. o.	
ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: ZL08.xlsx	
ODKAZ NA ODDÍLY: D.1.1. Architektonicko-stavební část	
POD ODDÍL	
ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY: ne	
POPIS ZMĚNY: - V místnosti č.1.04 vznikl nesoulad skutečnosti s PD. Ve skutečnosti jsou rozměry místnosti menší, z tohoto důvodu byl proveden odpočet části obkladů dle skutečných rozměrů a samonivelační stěrky. V místnosti č. 1.02 po projednání s TDI na KD se nebude realizovat vyspravení podlahy rychle tuhnoucím polymerem a následně syntetickým penetračním nátěrem, vč. dvojnásobného krycího syntetického nátěru. Změna má dopad do ceny díla: snížení ceny	
POKYN VYDAL: [REDACTED] Stavbyvedoucí	
DATUM: 19.10.2021	
TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POVAŽOVÁNO ZA PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE DOKUD NEOBDRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE.	
STAVEBNÍ DOZOR: BKOM - [REDACTED]	SPRÁVCE STAVBY: OI Magistrát města Brna - [REDACTED]



PŘÍLOHA č. 9
MP MD ČR OPK č.j.

STAVBA: „Kotelna Kachlíkova – výměna tepelných zdrojů“		ZL08
ÚSEK: D1.1. Architektonicko-stavební část		
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 08 Objekt: kotelna Kachlíkova Brno - Bystrc		
KOMU: OI MMB OD: ERDING, a.s. DATUM:		
ODESLÁNO e-mailem: [REDACTED]		
PŘEDMĚT ZMĚNY: architektonicko-stavební úpravy		
DOTČENÉ MÍSTO: kotelna Kachlíkova		
ODKAZ NA VÝKRESY: Digitronic CZ s. r. o.		
ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: ZL08.xlsx		
ODKAZ NA ODDÍLY: D.1.41. Architektonicko-stavební část		
...		
POD ODDÍL		
ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY: ne		
NÁVRH OCENĚNÍ:		
	Cena bez DPH	DPH
Vícepráce:	0 Kč	0 Kč
Méněpráce:	-11.605,96 Kč	-2.437,25 Kč
Rozdíl:	-11.605,96 Kč	-2.437,25 Kč
		Cena s DPH
		0 Kč
		-14.043,21 Kč
		-14.043,21 Kč
PODPIS NAVRHOVATELE:	[REDACTED]	DATUM: 19.10.2021
VYJÁDRĚNÍ:		
OD: AUTORSKÝ DOZOR	[REDACTED]	
[REDACTED]	PODPIS: [REDACTED]	DATUM: 25. 10. 2021
SCHVÁLIL:	PODPIS: _____	DATUM: _____
STAVEBNÍ DOZOR	SPRÁVCE STAVBY:	
BKOM - [REDACTED]	OI Magistrát města Brna - [REDACTED]	



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 08	
Zhotovitel:	ERDING, a.s.		
Investor:	Statutární město Brno	Datum: 19.10.2021	
Název akce: „Kotelna Kachlíkova – výměna tepelných zdrojů“			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☐	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy na specifikaci:	ne		
	na výkresy: PD zpracovaná Digitronic CZ s. r. o.,:		
	na rozpočtové podklady: D1.1.		
	na jinou část smlouvy: ne		
Předmět změny: neprovedené stavební práce v kotelně			
Popis a zdůvodnění změny: - V místnosti č.1.04 vznikl nesoulad skutečnosti s PD. Ve skutečnosti jsou rozměry místnosti menší, z tohoto důvodu byl proveden odpočet části obkladů dle skutečných rozměrů a samonivelační stěrky. V místnosti č. 1.02 po projednání s TDI na KD se nebude realizovat vyspravení podlahy rychle tuhoucím polymerem a následně syntetickým penetračním nátěrem, vč. dvojnásobného krycího syntetického nátěru.			
Dopad na cenu = snížení ceny.			
Počet připojených listů specifikací:	5		
Důvod vícepráce / méněpráce : Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. odstavec 4, § 222 ☐ odstavec 5, § 222 ☐ odstavec 6, § 222 ☐ odstavec 7, § 222 ☐			
Oznámení vydává:			
Stanovisko technického dozoru stavby:		SOUHLASÍ	
Stanovisko projektanta stavby:		SOUHLASÍ	
Stanovisko energetického specialisty:			
Příloha:			



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 08
Zhotovitel:	ERDING, a.s.	
Změnový list vystavil:	[redacted]	
Datum:	[redacted]	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:		
Předmět změny: neprovedené stavební úpravy v kotelně		
Popis a zdůvodnění změny: - V místnosti č.1.04 vznikl nesoulad skutečnosti s PD. Ve skutečnosti jsou rozměry místnosti menší, z tohoto důvodu byl proveden odpočet části obkladů dle skutečných rozměrů a samonivelační stěrky. V místnosti č. 1.02 po projednání s TDI na KD se nebude realizovat vyspravení podlahy rychle tuhoucím polymerem a následně syntetickým penetračním nátěrem, vč. dvojnásobného krycího syntetického nátěru.		
Dopad na cenu = snížení ceny.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH: - 11.605,96 Kč	Cena víceprací bez DPH: 0 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH: 8 460 676,71- Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: se nemění	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele: [redacted]	Podpis zmocněnce zhotovitele: [redacted]	
Datum: 26.10.17	Datum: 26.10.17	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

D.1.1 - Architektonicko-stavební část

KSO:

CC-CZ

Místo:

Kachlíkova 1046, 1047, 1048, 1365 Brno - Bystřice

Datum:

#ODKAZ!

Zadavatel:

Statutární město Brno, městská část Brno - Bystřice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

#ODKAZ!

IČ:

#ODKAZ!

DIČ:

#ODKAZ!

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-11 605,96

DPH	Základní	Základní daň	Sazba daň	Výše daň
		0,00	21,00%	0,00
	snižena	0,00	15,00%	0,00
	zákl. přenes	0,00	21,00%	0,00
	sniž. přenes	0,00	15,00%	0,00
	celková	0,00	0,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-11 605,96

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

D.1.1 - Architektonicko-stavební část

Místo:

Kachlíkova 1046, 1047, 1048, 1365 Brno - Bystřice

Datum:

#ODKAZ!

Zadavatel:

Statutární město Brno, městská část Brno - Bystřice

Projektant:

Uchazeč:

#ODKAZ!

Zpracovatel:

CZ

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

-11 605,96

HSV - Práce a dodávky HSV

0,00

2 - Zakládání

#ODKAZ!

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

#ODKAZ!

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

#ODKAZ!

997 - Přesun sítě

#ODKAZ!

998 - Přesun hmot

-33,91

PSV - Práce a dodávky PSV

-7 712,59

767 - Konstrukce zámečnické

-804,50

771 - Podlahy z dlaždic

#ODKAZ!

781 - Dokončovací práce - obklady

-5 315,92

783 - Dokončovací práce - nátěry

-1 592,17

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

#ODKAZ!

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

#ODKAZ!

VRN3 - Zařízení staveniště

#ODKAZ!

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

D.1.1 - Architektonicko-stavební část

Místo: Kachlikova 1046, 1047, 1048, 1365 Brno - Bystřice

Datum: #ODKAZI

Zadavatel: Statutární město Brno, městská část Brno - Bystřice

Projektant:

Uchazeč: #ODKAZI

Zpracoval: CZ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-11 605,96	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				0,00	
8	K	632681115	Vyspravení betonových podlah rychloutlučným polymerem s možností okamžitého zatížení, průměr vysorávky přes 200 do	kus	-5,830	662,00	-3 859,46	CS URS 2020.01
WV			místnosti 1.01, 1.02, 1.03 - předpoklad 1 klm2					
WV			5,61*5,83*3,99		15,430			
D		998	Přesun hmot				-33,91	
27	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby a nosnou svíslou konstrukci zděnou z cihel, tvárnice nebo	t	-0,098	346,00	-33,91	CS URS 2020.01
D		PSV	Práce a dodávky PSV				-7 712,59	
D		767	Konstrukce zámečnické				-804,50	
34	K	771161011	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.sívností 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	-6,350	126,50	-803,28	CS URS 2020.01
37	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50	t	-0,002	608,00	-1,22	CS URS 2020.01
D		781	Dokončovací práce - obklady				-5 315,92	
39	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	-4,000	48,70	-194,80	CS URS 2020.01
WV			obvod cíd * výška - odečet otvorů					
WV			1.04m + 1.06m					
WV			11,60*2,4-0,9*2,02		26,022			
WV			100mm					
WV			4,80*1,5-0,7*1,5		6,150			
WV			Součet		32,172			
42	K	781151031	Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vycpání podkladu stěrka, tloušťky 3mm	m2	-4,000	163,00	-652,00	CS URS 2020.01
43	K	781474112	Montáž obkladu vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem malofornátových hladkých přes 9 do 12	m2	-4,000	565,00	-2 260,00	CS URS 2020.01
WV			obvod cíd * výška - odečet otvorů					
WV			1.04m + 1.05m					
WV			11,60*2,4-0,9*2,02		26,022			
WV			100mm					
WV			4,80*1,5-0,7*1,5		6,150			
WV			Součet		32,172			
44	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	-4,400	500,00	-2 200,00	CS URS 2020.01
WV			32,172*1,1 Připočtená koeficientem množství		35,389			
45	K	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50	t	-0,015	608,00	-9,12	CS URS 2020.01
D		783	Dokončovací práce - nátěry				-1 592,17	
46	K	783913161	Penetrační nátěr betonových podlah pórovitých (např. z cihelné dlažby, betonu apod.) svítlicíky	m2	-5,830	20,10	-117,18	CS URS 2020.01
WV			místnosti 1.01, 1.02, 1.03					
WV			5,61*5,83*3,99		15,430			
WV			100mm ležky základů					
WV			(1,4'2*(1,955*0,5+1,955'2+0,85'2)*0,05		0,666			
WV			(5,45'2+1,5'2)*0,15		2,085			
WV			Součet		18,181			
47	K	783917161	Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah dvojnásobný svítlicíky	m2	-5,830	253,00	-1 474,99	CS URS 2020.01
WV			místnosti 1.01, 1.02, 1.03					
WV			5,61*5,83*3,99		15,430			
WV			100mm ležky základů					
WV			(1,4'2*(1,955*0,5+1,955'2+0,85'2)*0,05		0,666			
WV			(5,45'2+1,5'2)*0,15		2,085			
WV			Součet		18,181			