

SP. ZN.: 7300/OK/MMB/0639455/2021

Č. J.: MMB/0639455/2021

PROTOKOLACE: 12:00 – 13:10 hod.

MÍSTO: Odbor kultury MMB

Brno 16. 12. 2021

PROTOKOL

o hlasování komise k zastupování zadavatele u veřejné zakázky Realizace vodního prvku na Dominikánském náměstí v Brně za účelem kontroly souladu nabídky s podmínkami zadávacího řízení

Název nadlimitní veřejné zakázky:

Realizace vodního prvku na Dominikánském náměstí v Brně (dále jen VZ)

Místo plnění: Brno, Dominikánské náměstí, plocha vymezená čtyřmi platany a čtyřmi kamennými lavicemi na pozemku p. č. 509/3, k.ú. Město Brno

Maximální hodnota VZ: 7 550 000 Kč vč. DPH. Jedná se o nadlimitní VZ.

Identifikační údaje o zadavateli: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno, IČO: 449 92785

Rada města Brna na své schůzi č. R8/183 konané dne 24. 11. 2021 schválila výzvu k jednání v jednacím řízení bez uveřejnění pro nadlimitní veřejnou zakázku na službu – „Realizace vodního prvku na Dominikánském náměstí v Brně“ v souladu s § 65 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v pl. znění (ZZVZ), která obsahuje zadávací podmínky. Rada města Brna dále pověřila vedoucí Odboru kultury MMB jednáním za statutární město Brno u této veřejné zakázky a uložila vedoucí Odboru kultury MMB zajistit odeslání výzvy k jednání zájemci – autorům vítězného návrhu na „Realizaci vodního prvku na Dominikánském náměstí v Brně“ MgA. Tomáši Pavlackému, [REDAKCE] 687 71 Bojkovice a Ing. arch. Michaelu Gabrielovi, Dlouhá 32, 110 00 Praha.

Současně Rada města Brna zřídila komisi k zastupování zadavatele u této veřejné zakázky a ke kontrole splnění podmínek účasti ve složení:

- Ing. David Grund, člen Rady města Brna
- Mgr. Monika Lukášová Spilková, Ph.D., předsedkyně Komise kulturní Rady města Brna
- Mgr. Kateřina Vorlíčková, vedoucí Odboru kultury MMB
- akad. arch. Miroslav Vochta, autorizovaný architekt
- Ing. arch. Jan Kratochvíl, Fakulta architektury Vysokého učení technického v Brně

Náhradníci:

- Mgr. Miriam Kolářová, členka Komise kulturní Rady města Brna
- Mgr. Pavel Sázavský, MBA, člen Zastupitelstva města Brna
- Mgr. Bc. Jindřiška Lesová, právník Odboru kultury MMB
- Ing. arch. Emil Navrátil, autorizovaný architekt
- Ing. Kateřina Novotná, správce parků Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace

Výzva k jednání v jednacím řízení bez uveřejnění č. j. MMB/0619817/2021 (JŘBÚ) stanovila lhůtu k podání nabídky do 16. 12. 2021 do 12:00 hod. Poslední jednání bylo zadavatelem stanoveno na den 6. 12. 2021. Zájemce se seznámil se zadávací dokumentací prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Jednání s autory MgA. Tomášem Pavlackým a Ing. arch. Michaellem Gabrielem se uskutečnilo dne 26. 11. 2021. V rámci jednacím řízení bez uveřejnění bylo jednáno o termínu dokončení a předání díla a o záruce na komponenty vodní technologie, které podléhají servisním činnostem takto: termín dokončení a předání díla do 30. 9. 2023, záruky na komponenty vodní technologie, které podléhají servisním činnostem: 24 měsíců, také životnost díla zohledňuje tuto skutečnost. Zájemce požádal o registraci plátců DPH, což bude reflektováno ve smlouvě o dílo.

Dne 6. 12. 2021 podali nabídku MgA. Tomáš Pavlacký a Ing. arch. Michael Gabriel, a to jako jediní zájemci v rámci jednacím řízení bez uveřejnění prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Nabídka byla otevřena v elektronickém systému E-ZAK dne 16. 12. 2021 ve 12:05 hod. a byla provedena kontrola jejího souladu s podmínkami zadávacího řízení a ujednáním v rámci JŘBÚ.

Hlasování komise se uskutečnilo per rollam dne 16. 12. 2021 od 12:30 do 13:00 hodin.

Všichni členové komise podepsali čestné prohlášení v souladu s § 44 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v pl. znění a závazek mlčenlivosti.

Komise zvolila svojí předsedkyní Mgr. Moniku Lukášovou Spilkovou, Ph.D.
Hlasování: Hlasovali 4 řádní členové a 1 člen náhradní - 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Komise byla seznámena s nabídkou jediného uchazeče vloženou do systému E-ZAK takto:

Uchazeč	Správnost a úplnost nabídky	Nabídková cena v Kč včetně DPH
MgA. Tomáš Pavlacký [redacted] 687 71 Bojkovice [redacted] Ing. arch. Michael Gabriel Dlouhá 712/32 110 00 Praha IČO: 08101094	1) Návrh smlouvy o dílo Její součástí jsou přílohy harmonogram prací (příloha č. 1) a soutěžní návrh - anotace a vizualizace (příloha č. 2) 2) Práce či dodávky jež bude realizovat prostřednictvím poddodavatelů (název, sídlo, IČO) 3) Autory podepsané Prohlášení o vázanosti obsahem nabídky po celou dobu zadávací lhůty (3 měsíce ode dne podání nabídky) 4) Autory podepsaný Krycí list nabídky 5) Autory podepsané Prohlášení o neuzavření zakázané dohody podle zvl. právního předpisu - zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže v platném znění v souvislosti u se zadávanou VZ 6) Autory podepsaná čestná prohlášení – ve věci základní kvalifikace dle § 74 ZZVZ 7) Prohlášení autorizované osoby vč. dokladu o autorizaci dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ	7. 550 000 Kč

a) Nabídka uchazečů MgA. Tomáše Pavlackého a Ing. arch. Michaela Gabriela splňuje požadavky zadavatele na správnost a úplnost.

b) Na základě jednání v JŘBÚ je v předložené nabídce - v návrhu smlouvy doplněn:

- čl. VII. Životnost díla takto: Dílo je koncipováno pro životnost minimálně 50 let. Zhotovitel se zaručuje, že tomu odpovídá odolnost materiálů, které budou použity pro zhotovení díla, vyjma vodních technologií podléhajících servisním činnostem.
- V čl. VIII. Dílčí etapy realizace díla jsou tyto doplněny.
- V čl. XIII. Doba plnění díla je změněna doba plnění (dokončení a předání) díla: nejpozději do 30. 9. 2023.
- V čl. XVIII. Odpovědnost za vady, záruka a kvalitativní podmínky provedení díla je doplněn odst. 3: Záruční doba počíná běžet dnem převzetí díla bez vad objednatelům a trvá minimálně 60 měsíců, vyjma vodních technologií podléhajících servisním činnostem, kde činí záruční doba 24 měsíců (viz blíže stavební deník s rozpisem dodaných strojů a zařízení a záruční doby.
- V čl. XVIII. je dále doplněn odst. 10.: Zhotovitel se zavazuje na základě výzvy objednatele zajistit na základě Smlouvy o pozáručním servisu pozáruční servis vodních technologií díla. Náklady spojené s pozáručním servisem ponese výhradně konečný uživatel.
- Přílohou smlouvy o dílo je požadovaný finanční a časový harmonogram a vítězný návrh.

Nabídka včetně předloženého návrhu smlouvy odpovídá výzvě k jednání v jednacím řízení bez uveřejnění (tj. vč. zadávací dokumentace-vč. obchodních podmínek), a byla podána v souladu s čl. VI. výzvy - v rámci jednání nebyly podstatně změněny zadávací podmínky (změny se týkají aktualizace termínu dokončení a předání díla: do 30. 9. 2023, záruky na komponenty vodní technologie, které podléhají servisním činnostem: 24 měsíců, také životnost díla zohledňuje tuto skutečnost, je doplněn pozáruční servis). Zájemce požádal o registraci plátců DPH, což bude reflektováno ve smlouvě o dílo.

Není třeba vést další jednání s uchazečem.

Komise přistoupila k hlasování o nabídce:

komise doporučuje Radě města Brna zadat nadlimitní veřejnou zakázku „Realizace vodního prvku na Dominikánském náměstí v Brně“ uchazečům - autorské dvojici MgA. Tomáši Pavlackému, [redacted] 687 71 Bojkovice, [redacted] a Ing. arch. Michaelu Gabrielovi, Dlouhá 712/32, 110 00 Praha, IČO: 08101094 na základě jejich nabídky.

Hlasování: Hlasovali 4 řádní členové a 1 člen náhradní - 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Závěr:

Hlasování per rollam jednotlivých členů poroty je uloženo na Odboru kultury Magistrátu města Brna.

Protokol o hlasování komise k zastupování zadavatele u veřejné zakázky „Realizace vodního prvku na Dominikánském náměstí v Brně“ za účelem kontroly souladu nabídky s podmínkami zadávacího řízení je přílohou materiálu předloženého Radě města Brna.

Členové komise, kteří se zúčastnili hlasování:

Řádní členové komise:

Jméno a příjmení člena komise
Mgr. Monika Lukášová Spilková, Ph.D.
Ing. David Grund
Mgr. Kateřina Vorlíčková
akad. arch. Miroslav Vochta

Náhradní člen komise:

Jméno a příjmení člena komise
Ing. arch. Emil Navrátil

V Brně dne: 16. 12. 2021

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA:

ZAPSAL: Mgr. Jaroslav Hamža