



Odbor životního prostředí
Dominikánská 2, 601 69 Brno
Pracoviště: Měnínská 4, 601 92 Brno

Číslo jednací: MCBS/2021/0159378/SEVD
K podání: MCBS/2021/0132847
Spisová značka: 3120/MCBS/2021/0132847/3
Vyřizuje: Ing. Zdeňka Ševčíková, tel. 542 526 154
ID datové schránky: qykbwe7

V Brně dne 1. 10. 2021

Z Á V A Z N É S T A N O V I S K O

Úřad městské části města Brna, Brno-střed, Odbor životního prostředí (dále jen Odbor ŽP) jako věcně a místně příslušný správní orgán ochrany přírody a krajiny ve smyslu § 61 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o ochraně přírody), a ve smyslu ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), a ve smyslu čl. 22 odst. 2 písm. c) vyhlášky Statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších předpisů, vydává jako dotčený orgán podle § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) a podle § 8 odst. 6 zákona o ochraně přírody toto závazné stanovisko

I.

Žadateli Statutárnímu městu Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno zastoupenému Ing. arch. Davidem Prudíkem, Spojovací 2, 616 00 Brno, IČO 62095871 se podle § 8 odst. 6

u d ě l u j e s o u h l a s

s pokácením následujících dřevin na pozemcích p.č. 325, 326, 328, 329, 330 k. ú. Staré Brno:

Číslo*	Taxon (český název)	Taxon (vědecký název)	Obvod (cm)
5	slivoň švestka	<i>Prunus domestica</i>	113
13	slivoň švestka	<i>Prunus domestica</i>	104
14	slivoň švestka	<i>Prunus domestica</i>	94
15	slivoň švestka	<i>Prunus domestica</i>	113
16	slivoň švestka	<i>Prunus domestica</i>	126
17	hrušeň obecná	<i>Pyrus communis</i>	141
18	hrušeň obecná	<i>Pyrus communis</i>	104
19	hrušeň obecná	<i>Pyrus communis</i>	101
21	hrušeň obecná	<i>Pyrus communis</i>	88
24	hrušeň obecná	<i>Pyrus communis</i>	104
28	hrušeň obecná	<i>Pyrus communis</i>	85
30	hrušeň obecná	<i>Pyrus communis</i>	129
31	bříza bělokorá	<i>Betula pendula</i>	110
33	jasan ztepilý	<i>Fraxinus excelsior</i>	226
40	jabloň domácí	<i>Malus domestica</i>	145

42	jabloň domácí	<i>Malus domestica</i>	116
45	jabloň domácí	<i>Malus domestica</i>	107
48	javor mléč	<i>Acer platanoides</i>	91
49	javor mléč	<i>Acer platanoides</i>	116
50	javor mléč	<i>Acer platanoides</i>	91
52	douglaska tisolistá	<i>Pseudotsuga menziesii</i>	113
54	javor mléč	<i>Acer platanoides</i>	104
56	javor mléč	<i>Acer platanoides</i>	148
57	javor mléč	<i>Acer platanoides</i>	157
58	javor mléč	<i>Acer platanoides</i>	110
60	jasan ztepilý	<i>Fraxinus excelsior</i>	104
61	dub letní	<i>Quercus robur</i>	94
62	dub letní	<i>Quercus robur</i>	110
63	dub letní	<i>Quercus robur</i>	126
64	douglaska tisolistá	<i>Pseudotsuga menziesii</i>	179
70	javor mléč	<i>Acer platanoides</i>	94
78	bříza bělokorá	<i>Betula pendula</i>	94
80	bříza bělokorá	<i>Betula pendula</i>	79
83	meruňka obecná	<i>Prunus armeniaca</i>	101
84	hrušeň obecná	<i>Pyrus communis</i>	135
88	slivoň švestka	<i>Prunus domestica</i>	94
90	hrušeň obecná	<i>Pyrus communis</i>	160
91	hrušeň obecná	<i>Pyrus communis</i>	94
92	hrušeň obecná	<i>Pyrus communis</i>	91
93	ořešák královský	<i>Juglans regia</i>	151
97	meruňka obecná	<i>Prunus armeniaca</i>	151
98	ořešák královský	<i>Juglans regia</i>	123
99	slivoň švestka	<i>Prunus domestica</i>	129
100	slivoň švestka	<i>Prunus domestica</i>	104
101	javor mléč	<i>Acer platanoides</i>	138
120	javor mléč	<i>Acer platanoides</i>	97

* Číslo stromu dle DSP, květen 2021

a keřových porostů:

Číslo*	Druhové složení	Plocha porostu (m ²)
P1	<i>Spirea vanhouttei</i> , <i>Prunus avium</i> , <i>Laburnum anagyroides</i> , <i>Swida sanguinea</i> , <i>Ligustrum vulgare</i> , <i>Crataegus monogyna</i> , <i>Acer platanoides</i> , <i>Tilia cordata</i> , <i>Acer campestre</i> , <i>Rosa canina</i>	193
P2	<i>Laburnum anagyroides</i> , <i>Tamarix tetrandra</i> , <i>Syringa vulgaris</i> , <i>Pinus sylvestris</i> , <i>Sambucus nigra</i> , <i>Forsythia intermedia</i> , <i>Prunus cerasifera</i>	113
P3	<i>Laburnum anagyroides</i> , <i>Swida sanguinea</i> , <i>Corylus avellana</i> , <i>Acer platanoides</i> , <i>Sambucus nigra</i>	343
P4	<i>Philadelphus coronarius</i> , <i>Syringa vulgaris</i> , <i>Swida sanguinea</i> , <i>Acer platanoides</i> , <i>Prunus cerasifera</i> , <i>Taxus baccata</i>	135
P5	<i>Prunus cerasifera</i> , <i>Syringa vulgaris</i> , <i>Taxus baccata</i>	253

P6	<i>Crataegus monogyna, Swida sanguinea, Cotoneaster horizontalis, Prunus avium, Acer platanoides, Ligustrum vulgare, Laburnum anagyroides, Spiraea vanhouttei</i>	54,5
P7	<i>Philadelphus coronarius, Laburnum anagyroides, Swida sanguinea, Acer platanoides</i>	308,5
P8	<i>Corylus avellana, Swida sanguinea</i>	63,5
P9	<i>Acer platanoides, Fraxinus excelsior, Prunus avium, Juglans regia, Corylus avellana, Prunus cerasifera, Crataegus monogyna, Laburnum anagyroides, Syringa vulgaris, Swida sanguinea, Taxus baccata</i>	1707
P10	<i>Swida sanguinea, Ligustrum vulgare, Prunus avium, Parthenocissus inserta, Acer platanoides, Robinia pseudoacacia, Rosa canina, Crataegus monogyna, Symphoricarpos albus, Ailanthus altissima</i>	364,5
P11	<i>Philadelphus coronarius, Syringa vulgaris</i>	108,5
P12	<i>Spiraea vanhouttei, Laburnum anagyroides, Swida sanguinea, Ligustrum vulgare</i>	114
P13	<i>Philadelphus coronarius, Laburnum anagyroides, Rosa canina, Crataegus monogyna, Rhamnus cathartica</i>	133
P14	<i>Quercus robur, Pseudotsuga menziesii, Acer platanoides, Robinia pseudoacacia, Ailanthus altissima, Prunus avium, Laburnum anagyroides, Fraxinus excelsior, Prunus domestica, Crataegus monogyna</i>	1785

* Číslo keřového porostu dle DSP, květen 2021

Kácení je povoleno za těchto podmínek:

1. Kácení bude provedeno v době vegetačního klidu (cca 1. 11. – 31. 3.).
2. Kácení bude provedeno až po vydání pravomocného společného povolení na stavbu „Rekonstrukce historického vodárenského areálu bývalých městských vodojemů, Žlutý kopec v Brně“.

Souhlas se vydává pro účely vydání společného povolení.

II.

Žadateli se podle § 8 odst. 6 a § 9 zákona o ochraně přírody ukládá provedení náhradní výsadby dle projektové dokumentace (DSP, květen 2021) v tomto rozsahu:

1. jabloňový bosket: 45 ks, staré ovocné odrůdy, zapěstováno na podchodnou výšku 1,8 – 2,0m
2. stromy v porostech a ve skupinách:
 - 35 ks borovice lesní *Pinus sylvestris* (vel. 3,5 – 4,0 m, solitér)
 - 3 ks dub zimní *Quercus petraea* (vel. 20 – 25, zavětvené k zemi)
 - 12 ks třešeň ptačí *Prunus avium* (vel. 20 – 25, zavětvené k zemi)
 - 150 ks (± 50 ks) habr obecný *Carpinus betulus*, lípa velkolistá *Tilia platyphyllos*, třešeň ptačí *Prunus avium* (vel. 60 – 80 cm, balové poloodrostky)

Výsadba bude provedena nejpozději k termínu závěrečné prohlídky ke kolaudačnímu souhlasu stavby. Zároveň se ukládá pětiletá následná péče.

Odůvodnění:

Žádost byla podána dne 9. 8. 2021 v souvislosti se stavbou „Rekonstrukce historického vodárenského areálu bývalých městských vodojemů, Žlutý kopec v Brně“ (dále jen „stavba“). K žádosti byla přiložena projektová dokumentace stavby a plná moc.

Dne 21. 9. 2021 proběhlo místní šetření pro ověření skutečností uvedených v žádosti. Předmětné stromy a keřové porosty rostou v historickém vodárenském areálu bývalých městských vodojemů na Žlutém kopci. Vodojemy budou zpřístupněny jako technické exponáty, areál nad nimi bude využíván jako klidový park. Stávající areál je tvořen volnými plochami trávníků nad vodojemy a porosty na prudkých svazích a po obvodu areálu. Stromové patro tvoří především javor mléč, jasan ztepilý, ořešák královský, trnovník akát nebo třešeň ptačí. V západní části se nachází část porostů v rozpadu, je zde množství usychajících jedinců. Ostatní porosty tvoří střední až vysoké keře s výmladky stromů, skupiny náletových keřů porosty tvořící bariéru od soukromých pozemků, významně se rozšiřuje invazní štědřenec. V areálu se nachází množství ovocných stromů, většina z nich není perspektivní, některé budou ošetřeny a zachovány. Nové výsadby ovocných stromů nejsou v dobrém stavu. Dochází ke zplanění slivoně myrobalánu a třešně.

Kácení předmětných dřevin a keřových porostů bylo navrženo na základě inventarizace a terénních průzkumů. Důvodem ke kácení předmětných dřevin a keřových porostů je zdravotní stav (prosychající, pěstebně zanedbané, rozpadající se stromy a porosty) a bezpečnostní (stromy rostoucí nad samotnými vodojemy a ohrožující statiku vodojemů). Veškeré významné dřeviny jsou zachovány a do řešení zakomponovány.

Po zhodnocení funkčního a estetického významu dřevin a keřových porostů bylo z důvodu plánované stavby a souvisejících terénních úprav rozhodnuto o povolení jejich pokácení. Souhlas s kácením byl vydán pro dřeviny a keře vyžadující povolení orgánu ochrany přírody ve smyslu §8 zákona o ochraně přírody a krajiny č. 114/1992 Sb. a vyhlášky o ochraně dřevin a povolování jejich kácení č. 189/2013 Sb. vše v platném znění. V souladu s §5 vyhlášky může být kácení provedeno v době vegetačního klidu.

Vzhledem k tomu, že důvodem ke kácení je stavba, je podmínkou kácení vydání pravomocného společného povolení.

Jako kompenzace vzniklé ekologické újmy byla uložena náhradní výsadba dle předloženého projektu. Navržené náhradní výsadby vychází z provozního řešení celého areálu. Cílem je vytvoření klidového parku s přiznanými terénními tvary zahluubených vodojemů s přesýpanými střechami, které vytváří rovné pochozí terasy. Parkový trávník se bude nacházet v místech s intenzivním návštěvním režimem. Na plochách, které nevyžadují přístup návštěvníků, budou druhově bohaté travobylinné květnaté louky. V areálu bude založen extenzivní sad starých odrůd jablek. Výsadba ostatních stromů bude probíhat dle prováděcí dokumentace ve vzniklých mezerách. Vzhledem k velkému rozsahu výsadby a upřesnění v prováděcí dokumentaci byla u množství poloodrostků zvolena tolerance ± 50 ks. Zároveň byla uložena pětiletá následná péče, která spočívá zejména v provádění zálivky, výchovného řezu a výměně v případě uhynulých jedinců.

Závazné stanovisko bylo vydáno pro účely společného povolení na stavbu „Rekonstrukce historického vodárenského areálu bývalých městských vodojemů, Žlutý kopec v Brně“.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu § 149 odst. 5, 6 a 7 správního řádu.

Mgr. Zbyněk Hrnčíř
vedoucí odboru životního prostředí

Závazné stanovisko obdrží:

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno prostřednictvím Ing. arch. Davida Prudíka, Spojovací 2, 616 00 Brno