

# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“ či „zákon“)

## VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

**„Akademické náměstí včetně parkovacího domu – zhotovitel stavby“**

nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném zadávacím řízení podle § 56 ZZVZ

**ZADAVATEL:**

**Statutární město Brno**

**Sídlo:** Dominikánské nám. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

**IČO:** 44992785

**Brněnské komunikace a.s.**

**Sídlo:** Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno-Štýřice

**IČO:** 60733098

**OBSAH:**

<b>1</b>	<b>IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A DALŠÍCH OSOB.....</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI .....</b>	<b>4</b>
<b>3</b>	<b>INFORMACE O PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....</b>	<b>5</b>
<b>4</b>	<b>DOBA (ČAS) PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....</b>	<b>7</b>
<b>5</b>	<b>PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ .....</b>	<b>7</b>
<b>6</b>	<b>POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI .....</b>	<b>7</b>
<b>7</b>	<b>SPOLEČNÁ USTANOVENÍ KE KVALIFIKACI .....</b>	<b>24</b>
<b>8</b>	<b>OBCHODNÍ PODMÍNKY .....</b>	<b>26</b>
<b>9</b>	<b>POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY.....</b>	<b>26</b>
<b>10</b>	<b>HODNOCENÍ NABÍDEK .....</b>	<b>27</b>
<b>11</b>	<b>POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY .....</b>	<b>27</b>
<b>12</b>	<b>ZÁVAZNOST POŽADAVKŮ ZADAVATELE .....</b>	<b>28</b>
<b>13</b>	<b>VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.....</b>	<b>29</b>
<b>14</b>	<b>PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY S VYBRANÝM DODAVATELEM.....</b>	<b>29</b>
<b>15</b>	<b>LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK.....</b>	<b>30</b>
<b>16</b>	<b>OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK .....</b>	<b>30</b>
<b>17</b>	<b>ZADÁVACÍ LHŮTA A JISTOTA .....</b>	<b>30</b>
<b>18</b>	<b>VÝHRADY ZADAVATELE .....</b>	<b>31</b>
<b>19</b>	<b>INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ.....</b>	<b>32</b>
<b>20</b>	<b>SEZNAM PŘÍLOH .....</b>	<b>32</b>

## 1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A DALŠÍCH OSOB

### 1.1 Zadavatel

Smlouvou o společném zadávání uzavřenou mezi statutárním městem Brnem a obchodní společností Brněnské komunikace a.s. si tyto smluvní strany ujednaly, že při přípravě a realizaci zadávacího řízení na veřejnou zakázku budou spolupracovat a své postupy společně koordinovat ve smyslu § 7 ZZVZ. Smluvní strany se dohodly, že jménem a na účet obou zadavatelů bude v tomto zadávacím řízení jednat statutární město Brno.

<b>Název zadavatele</b>	statutární město Brno
<b>Sídlo zadavatele</b>	Dominikánské nám. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
<b>IČO zadavatele</b>	44992785
<b>Profil zadavatele</b>	<a href="https://ezak.brno.cz/">https://ezak.brno.cz/</a>

<b>Název zadavatele</b>	Brněnské komunikace a.s.
<b>Sídlo zadavatele</b>	Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno
<b>IČO zadavatele</b>	60733098

### 1.2 Zástupce zadavatele

Zástupcem zadavatele ve věcech souvisejících se zadáváním této veřejné zakázky je MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jana Babáka 2733/11, 612 00 Brno, IČO 28305043 e-mail: **vz@mt-legal.com**. Zástupce zadavatele je v souladu s § 43 ZZVZ pověřen výkonem zadavatelských činností v tomto zadávacím řízení a je taktéž pověřen k přijímání případných námitek dodavatelů dle § 241 a násl. ZZVZ (tím není dotčeno oprávnění statutárního orgánu či jiné pověřené osoby zadavatele). Zástupce zadavatele zajišťuje na straně zadavatele též komunikaci dle odst. 2.

### 1.3 Předběžné tržní konzultace a osoby podílející se na přípravě zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace neobsahuje informace, které by byly výsledkem předběžné tržní konzultace.

Níže uvedené části zadávací dokumentace vypracovala osoba odlišná od zadavatele:

Části zadávací dokumentace vypracované odlišnou osobou	Označení osoby
Organizačně-právní části zadávací dokumentace	MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, sídlem Jana Babáka 2733/11, 612 00 Brno, IČO 28305043
Dokumentace pro provádění stavby	Ing. arch. Michal Kristen, sídlem Mášova 723/5, 602 00, Brno – Veverí, IČO: 60364998

## 2 KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI

Veřejná zakázka je zadávána v plném rozsahu elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK (dále jen „*elektronický nástroj*“), dostupného na adrese <https://ezak.brno.cz/>. Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího (koncesního) řízení a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem probíhá elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta v elektronickém nástroji. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji byla doručena nová zpráva, či nikoliv.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje je nezbytné provést a dokončit tzv. registraci dodavatele [pro získání možnosti přihlášení do systému E-ZAK je zapotřebí se registrovat do Centrální databáze dodavatelů (CDD) systému FEN.cz na adrese <https://fen.cz/#/registrace>, na které lze nalézt všechny podrobnosti a návody k registraci]. Manuál pro registraci dodavatele v elektronickém nástroji je uveden v uživatelské příručce s názvem „E-ZAK, verze 5 – elektronický nástroj pro veřejné zakázky a elektronická aukční síň – uživatelská příručka pro dodavatele systému E-ZAK.“ Zadavatel upozorňuje, že registrace neproběhne okamžitě a podléhá akceptaci administrátorem systému v délce do 48 hodin v pracovní dny; v případě nedostatků v žádosti o registraci může dojít i k zamítnutí registrace.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na adrese <https://ezak.e-tenders.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele, odpovídá vždy dodavatel. Zadavatel v souladu se ZZVZ požaduje, aby nabídky byly řádně zašifrovány, přičemž šifrování je realizováno prostřednictvím elektronického nástroje.

Pro odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje je možné využít uživatelskou podporu (tel.: +420 538 702 719, e-mail: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz), obvykle dostupné v pracovních dnech v rozmezí 8:00-17:00).

### **3 INFORMACE O PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

#### **3.1 Předmět veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky je revitalizace plochy Akademického náměstí zahrnující výstavbu parkovacího domu a parkoviště, vytvoření 3 pobytových prostor a vodního prvku a úpravu parkové plochy před budovou Právnické fakulty Masarykovy univerzity v Brně.

Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně technických podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, je uvedeno v přílohách této zadávací dokumentace.

V přílohách zadávací dokumentace je uvedeno i to, jak jsou jednotlivé stavební objekty (či části předmětu plnění veřejné zakázky) rozděleny mezi oba zadavatele.

#### **3.2 Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)**

kód CPV 45213312-3 | Výstavba parkovacích garáží

kód CPV 45223300-9 | Výstavba parkovišť

kód CPV 45112711-2 | Krajinné úpravy parků

#### **3.3 Naplnění zásad odpovědného zadávání veřejných zakázek**

Zadavatel zohledňuje zásady zadávání veřejných zakázek ve smyslu § 6 odst. 4 ZZVZ následovně:

Zásada sociálně odpovědného zadávání je zohledněna již samotným vymezením předmětu plnění, který zahrnuje mj. revitalizace veřejného prostranství, které bude v budoucnu sloužit potřebám obyvatel města Brna. Již samo zadání této veřejné zakázky je třeba chápat jako projev sociálně odpovědného zadávání, neboť mezi uspokojované potřeby budou patřit i sociální potřeby obyvatel (revitalizované veřejné prostranství umožní socializaci obyvatel mezi sebou).

Zásada sociálně odpovědného zadávání je rovněž naplněna skrze požadavek, že součástí týmu dodavatele, který se bude na realizaci díla podílet, budou v pozici pracovníků dodavatele i 2 osoby, které byly vedeny Úřadem práce ČR jako uchazeči o zaměstnání, a to nejpozději v době 30 dnů před zahájením realizace veřejné zakázky nebo které jsou absolventy středních škol, vyšších odborných škol a/nebo vysokých škol technického zaměření; absolventem se rozumí osoba, která ukončila uvedené vzdělání nejpozději 12 měsíců před tím, než zahájila práce na realizaci veřejné zakázky. Tyto osoby se na realizaci veřejné zakázky budou podílet v rozsahu nejméně 50 dnů/osoba.

Zásada environmentálního zadávání je zohledněna například požadavkem na realizaci tzv. zelené střechy a rovněž požadavkem na vybudování retenční a akumulární vodní nádrže, které jsou součástí předmětu plnění veřejné zakázky.

Zásada inovací je zohledněna například tím, že v parkovacím domě je umožněno parkování vozidel na CNG/LPG, jakož je i možnost nabíjení elektromobilů.

### **3.4 Další informace/požadavky zadavatele**

Zadavatel si vyhrazuje ve smyslu § 100 odst. 2 ZZVZ možnost změny vybraného dodavatele v průběhu realizace plnění veřejné zakázky, a to v případě, že bude smlouva s vybraným dodavatelem z jakéhokoli důvodu předčasně ukončena.

Dojde-li k ukončení smluvního vztahu, je zadavatel oprávněn uzavřít smlouvu na plnění veřejné zakázky s dalším dodavatelem v pořadí v zadávacím řízení za předpokladu, že s touto změnou bude nový dodavatel souhlasit. Dle rozhodnutí zadavatele s ohledem na aktuální stav plnění smlouvy nový dodavatel buď vstoupí do práv a povinností plynoucích ze smlouvy s vybraným dodavatelem, tj. nový dodavatel převezme práva a povinnosti ze smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem v plném rozsahu, s výjimkou případných nepodstatných změn závazku, nebo bude realizovat plnění ve zbývajícím rozsahu plnění v souladu se svou nabídkou podanou do zadávacího řízení, bude-li možné tento zbývajícím rozsah jednoznačně určit.

V případě změny dodavatele může dojít ke změně osob, kterými dodavatel v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci, či jiných osob, avšak vždy tak, aby bylo zachováno naplnění požadavků na kvalifikaci stanovených v zadávacím řízení. V případě změny dodavatele zadavatel rozhodne, zda bude předmět plnění dokončen za cenu dosavadního dodavatele či za cenu, kterou ve své nabídce podané v zadávacím řízení podal účastník, který byl druhým (či dalším) v pořadí.

V případě změny dodavatele na základě zde popsané výhrady změny závazku ve smyslu § 100 odst. 2 ZZVZ vyzve zadavatel vždy dodavatele, který se v rámci hodnocení nabídek umístil jako další v pořadí za původním vybraným dodavatelem (počínaje tedy druhým v pořadí). Bude-li tento se změnou dodavatele souhlasit, zadavatel u něj ověří splnění podmínek účasti v zadávacím řízení stejně, jako to učinil u původního vybraného dodavatele. Splňuje-li takto vyzvaný dodavatel podmínky účasti v zadávacím řízení a bude-li souhlasit s uzavřením smlouvy, zadavatel přistoupí k uzavření smlouvy s tímto dodavatelem. Nebude-li takto vyzvaný dodavatel splňovat podmínky účasti nebo nebude-li souhlasit s tím, že s ním bude uzavřena smlouva na zbývajícím část plnění (či vstoupí do již existujícího závazku), zadavatel vyzve dalšího dodavatele v pořadí (na základě výsledku hodnocení nabídek).

Zadavatel si dále ve smyslu § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje, že v případě zániku účasti některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů po uzavření smlouvy je zadavatel oprávněn do existujícího závazku změnu na straně dodavatele promítnout a dále pokračovat ve smluvním vztahu, pokud:

- a) jsou zbývajícím dodavatelé schopni realizovat předmět plnění v plném rozsahu; a

- b) zbývající dodavatelé nadále splňují kritéria kvalifikace dle čl. 6 této zadávací dokumentace.

V takovém případě se zbývající dodavatelé (tétož sdružení) zavazují uzavřít se zadavatelem bezodkladně dodatek, který bude uvedené záležitosti upravovat. V případě, že zbývající dodavatelé nebudou splňovat kritéria kvalifikace stanovená v zadávací dokumentaci nebo nepřevzou práva a povinnosti ze smlouvy v plném rozsahu s výjimkou dovolených změn závazků, může zadavatel uzavřít smlouvu s druhým či dalším účastníkem v pořadí dle hodnocení nabídek v zadávacím řízení, a to dle pravidel určených v tomto odst. zadávací dokumentace.

#### **4 DOBA (ČAS) PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Dodavatel zahájí plnění veřejné zakázky v souladu s přílohou 1 – obchodní podmínky (závazný text návrhu smlouvy) této zadávací dokumentace.

Místem plnění veřejné zakázky je plocha nacházející se mezi ulicemi Šumavská, Veveří a Bulínova, 602 00 Brno.

Bližší podrobnosti (včetně bližší specifikace místa plnění) jsou stanoveny v přílohách zadávací dokumentace.

#### **5 PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ**

Vzhledem k tomu, že místo plnění je veřejně přístupné, nebude zadavatel organizovat prohlídku místa plnění.

#### **6 POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI**

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je v souladu s § 73 a násl. ZZVZ dodavatel, který prokáže splnění požadavků:

- a) [základní](#) způsobilosti podle § 74 a § 75 ZZVZ (odst. 6.1),
- b) [profesní](#) způsobilosti podle § 77 ZZVZ (odst. 6.2),
- c) [ekonomické](#) kvalifikace podle § 78 ZZVZ, je-li požadována (odst. 6.3) a
- d) [technické](#) kvalifikace podle § 79 ZZVZ, je-li požadována (odst. 6.4).

## 6.1 Základní způsobilost dle § 74 ZZVZ

	Způsobilým je dodavatel, který	Způsob prokázání splnění základní způsobilosti (doklady)
a)	<p>nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;</p> <p>Jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.</p> <p>Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele;</p> <p>Pro prokazování kvalifikace prostřednictvím pobočky závodu platí § 74 odst. 3 ZZVZ.</p> <p>Pobočka závodu, která má sídlo na území České republiky, se podle § 5 ZZVZ považuje za dodavatele se sídlem v České republice.</p>	<p><i>Výpis z evidence Rejstříku trestů pro</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- každou právnickou osobu a</li> <li>- každou fyzickou osobu,</li> </ul> <p><i>pro niž je dle ZZVZ a zadávacích podmínek vyžadován.</i></p>
b)	<p>nemá v České republice ani v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Potvrzení příslušného finančního úřadu</i></li> <li>a</li> <li>- <i>Čestné prohlášení dodavatele ve vztahu ke spotřební dani, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního požadavku.</i></li> </ul>
c)	<p>nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;</p>	<p><i>Čestné prohlášení dodavatele, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního požadavku.</i></p>
d)	<p>nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;</p>	<p><i>Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení.</i></p>

<b>Způsobilým je dodavatel, který</b>		<b>Způsob prokázání splnění základní způsobilosti (doklady)</b>
e)	není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.	<p>- Výpis z obchodního rejstříku, nebo</p> <p>- čestné prohlášení dodavatele ve vztahu k naplnění tohoto požadavku v případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán.</p>
<p>Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení (tedy nesmí být k okamžiku zahájení zadávacího řízení starší 3 měsíců).</p> <p>Prokázání základní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s § 228 ZZVZ či certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle § 234 ZZVZ.</p>		

## 6.2 Profesionální způsobilost dle § 77 ZZVZ

<b>Profesionální způsobilost splňuje dodavatel, který předloží</b>		<b>Způsob prokázání splnění profesionální způsobilosti (doklady)</b>
a)	výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence.	Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
b)	doklad o tom, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu specifikovaném zadavatelem;	<p>Dodavatel předloží výpis z živnostenského rejstříku dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a/nebo živnostenský list, resp. jiné oprávnění, které mu dovoluje vykonávat následující činnosti:</p> <p style="text-align: center;"><b>(i) Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.</b></p> <p>Zadavatel uzná za průkaz podnikatelského oprávnění v požadovaném oboru rovněž výpis z živnostenského rejstříku nebo živnostenský list či listy dokládající oprávnění dodavatele k podnikání v</p>

	Profesní způsobilost splňuje dodavatel, který předloží	Způsob prokázání splnění profesní způsobilosti (doklady)
		<p>oboru (či oborech), který bude zadavatelem požadovanému oboru obsahově odpovídat (jedná se zejména o živnostenské listy vydané za dříve platné právní úpravy).</p>
c)	<p>doklad o tom, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to v rozsahu specifikovaném zadavatelem;</p>	<p><b>Osvědčení o autorizaci</b> dle § 5 odst. 3 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, popřípadě potvrzení o zápisu do seznamu registrovaných osob dle § 23 odst. 6 písm. e) citovaného zákona, pro obor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(i) <b>pozemní stavby,</b></li> <li>(ii) <b>technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení,</b></li> <li>(iii) <b>technika prostředí staveb, specializace technická zařízení,</b></li> <li>(iv) <b>statika a dynamika staveb,</b></li> <li>(v) <b>dopravní stavby, a</b></li> <li>(vi) <b>požární bezpečnost staveb.</b></li> </ul> <p>přičemž jedna osoba může prokázat autorizaci (potvrzení) pro všechny/více požadovaných oborů.</p> <p>Doložení dokladu(ů) podle tohoto požadavku postačuje dodavatelem, který byl v rámci zadávacího řízení vybrán, tj. nemusí být předkládán(y) v okamžiku podání nabídky, ale lze je(j) doložit v souladu s odst. 14.1 této zadávací dokumentace až na základě výzvy zadavatele; v takovém případě uvede účastník v nabídce čestné</p>

Profesní způsobilost splňuje dodavatel, který předloží		Způsob prokázání splnění profesní způsobilosti (doklady)
		<i>prohlášení, že uvedenou kvalifikaci bude jako vybraný dodavatel splňovat.</i>
d)	doklad o tom, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to v rozsahu specifikovaném zadavatelem;	<b>Osvědčení dle § 13 odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, tj. oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností v požadovaném rozsahu, a to ve vztahu nejméně k jedné osobě.</b>
<p>Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadavku na profesní způsobilost dle odst. 6.2 písm. a) zadávací dokumentace nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení (tedy nesmí být k okamžiku zahájení zadávacího řízení starší 3 měsíců).</p> <p>Splnění požadavku profesní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s § 228 ZZVZ či certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle § 234 ZZVZ <b>v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu</b> ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátu prokazují splnění požadavků na profesní způsobilost.</p>		

### 6.3 Ekonomická kvalifikace dle § 78 ZZVZ

Ekonomickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží		Způsob prokázání splnění ekonomické kvalifikace (doklady)
a)	výkaz zisku a ztráty, ze kterého bude vyplývat, že celkový obrat dodavatele za 3 bezprostředně předcházející uzavřená účetní období, za která dodavatel má zpracovány či má povinnost mít zpracovány účetní závěrky, dosahoval minimální výše <b>500 mil. Kč</b> v každém z těchto účetních období.	<i>Výkaz zisku a ztráty za poslední 3 účetní období, za která dodavatel má zpracovány či má povinnost mít zpracovány účetní závěrky, jejíž součástí je výkaz zisku a ztráty. Jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém celkovém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku, za která má zpracovány či má povinnost mít zpracovány účetní</i>

Ekonomickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží	Způsob prokázání splnění ekonomické kvalifikace (doklady)
	<p><i>závěrku.</i></p> <p><i>Zadavatel současně v návaznosti na § 84 ZZVZ požaduje, aby alespoň jedna osoba, která se účastní zadávacího řízení na straně účastníka (ať již samotný účastník, poddodavatel, jiná osoba či jeden z dodavatelů v případě společného prokazování kvalifikace), prokázala sama celkový obrat minimálně ve výši <b>300 mil.</b> <b>Kč</b> za každé ze 3 bezprostředně předcházejících uzavřených účetních období, za která tato osoba má zpracovávánu či má povinnost mít zpracovávánu účetní závěrku</i></p> <p><i>V případě prokázání této části kvalifikace více osobami zadavatel požaduje, aby tyto osoby nesly společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky. O tom jsou povinny v nabídce doložit příslušný písemný závazek.</i></p> <p><i>Zahraniční dodavatel prokazuje výši celkového obratu obdobným dokladem dle právního řádu země svého sídla.</i></p>

#### 6.4 Technická kvalifikace dle § 79 ZZVZ

Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží	Způsob prokázání splnění technické kvalifikace (doklady)
<p>a) seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací;</p>	<p><i>Ze seznamu stavebních prací musí vyplývat alespoň následující údaje:</i></p> <p><i>a) název objednatele,</i></p> <p><i>b) předmět stavební práce,</i></p>

Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží	Způsob prokázání splnění technické kvalifikace (doklady)
	<p>c) doba a místo realizace stavební práce,</p> <p>d) finanční objem stavební práce, je-li dále požadován,</p> <p>e) kontaktní osoba objednatele, u které bude možné realizaci stavební práce ověřit, vč. kontaktního e-mailu a telefonu,</p> <p>přičemž přílohami tohoto seznamu musí být osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací (event. rovnocenný doklad dle níže uvedeného).</p> <p><b>Z osvědčení i seznamu musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období realizoval alespoň:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li><b>2 významné stavební práce,</b> jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce objektu občanské vybavenosti<sup>1</sup> zahrnující <b>realizaci monolitických železobetonových konstrukcí</b> o celkových investičních nákladech významné stavební práce alespoň <b>200 mil. Kč bez DPH/stavební práce,</b> přičemž součástí alespoň <b>jedné z nich</b> byla i realizace vnitřních prostor pro parkování s kapacitou alespoň 300 parkovacích míst a <b>druhé z nich</b></li> </ol>

<sup>1</sup> Objektem občanské vybavenosti se pro účely tohoto zadávacího řízení rozumí stavby uvedené v § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů. Lze prokázat i významnými stavebními pracemi realizovanými v zahraničí, které prokazatelně dle zvláštních právních předpisů podle příslušného zahraničního právního řádu splňují požadavky obdobné jako dle citované národní právní úpravy.

Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží	Způsob prokázání splnění technické kvalifikace (doklady)
	<p>s kapacitou alespoň 100 parkovacích míst.</p> <p>2. <b>2 další významné stavební práce</b>, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce objektu občanské vybavenosti<sup>1</sup> <b>s nosnou železobetonovou konstrukcí založenou na pilotách, a to ve finančním objemu nejméně 200 mil. Kč bez DPH/stavební práce,</b></p> <p>3. <b>2 významné stavební práce</b>, jejichž součástí byla realizace zelené střechy o celkové ploše takové střechy či střech vzájemně propojených objektů alespoň 500 m<sup>2</sup>/stavební práce,</p> <p>4. <b>2 významné stavební práce</b>, jejichž součástí byla realizace elektroinstalace o finančním objemu takové dodávky a instalace alespoň 25 mil. Kč bez DPH/stavební práce,</p> <p>5. <b>2 významné stavební práce</b>, které spočívaly v realizaci pohledového betonu o ploše v rozsahu nejméně 500 m<sup>2</sup>/objekt,</p> <p>6. <b>2 významné stavební práce</b>, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce pozemní komunikace a/nebo parkoviště o ploše alespoň 10000 m<sup>2</sup>/stavební práce.</p> <p>Rovnocenným dokladem k prokázání výše uvedených kritérií je zejména</p>

	Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží	Způsob prokázání splnění technické kvalifikace (doklady)
		<p><i>smlouva s objednatelem a průkazný doklad o řádném uskutečnění plnění dodavatele (například předávací protokol).</i></p> <p><i>Zadavatel vyžaduje, aby byly požadavky na významné stavební práce dle bodů 2 až 6 prokázány jinými významnými stavebními pracemi než stavební práce dle bodu 1. Jedna významná stavební práce může být účastníkem použita k prokázání splnění více požadavků dle bodů 2 až 6 (za předpokladu, že tato významná stavební práce těmito podmínkám odpovídá).</i></p> <p><i>Tuto část kvalifikace rovněž splní dodavatel v případě, že se jedná o významné stavební práce zahájené dříve než v posledních 5 letech či později, pokud byly v posledních 5 letech dokončeny, nebo pokud probíhaly i po zahájení zadávacího řízení, nebo pokud stále probíhají, za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni konce lhůty pro prokázání kvalifikace (tj. řádné dokončení příslušné části stavební práce, která naplňuje požadavky zadavatele na reference).</i></p>
b)	osvědčení o vzdělání (je-li požadováno) a odborné kvalifikaci fyzických osob, odpovědných za poskytování stavebních prací;	<p><i>Zadavatel požaduje u každé osoby předložit vždy:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><i>• profesní životopis, z něhož bude vyplývat splnění požadavků zadavatele (u referenční zkušenosti, je-li níže požadována, uvede dodavatel údaje, z nichž bude ověřitelné splnění požadavku, a to</i></li> </ul>

Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží	Způsob prokázání splnění technické kvalifikace (doklady)
	<p>včetně kontaktních údajů na objednatele takové zakázky, tedy kontaktního e-mailu a telefonu),</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• údaj o tom, zda je osoba v pracovněprávním či jiném vztahu k dodavateli (v takovém případě uvede dodavatel v jakém),</li> <li>• doklady, z nichž bude vyplývat splnění požadavků zadavatele na vzdělání či odbornou způsobilost (příslušný doklad o vzdělání/osvědčení/autorizace/oprávnění, je-li níže vyžadováno).</li> </ul> <p>Dodavatel předloží doklady o odborné kvalifikaci pro následující osoby:</p> <p style="text-align: center;"><b><u>1. Hlavní stavbyvedoucí</u></b></p> <p>tato osoba musí mít:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• odbornou způsobilost autorizovaného inženýra ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, <b>v oboru pozemní stavby</b>; doložení dokladu podle tohoto požadavku postačuje dodavatelem, který byl v rámci zadávacího řízení vybrán, tj. nemusí být předkládán v okamžiku podání nabídky, ale lze jej doložit v souladu s článkem 14.1 zadávací dokumentace až na základě výzvy zadavatele;</li> </ul>

Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží	Způsob prokázání splnění technické kvalifikace (doklady)
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• odbornou kvalifikaci, tj. praxi v oblasti výkonu funkce stavbyvedoucího dle zvláštních právních předpisů v posledních 7 letech před zahájením zadávacího řízení při realizaci alespoň <b>2 významných stavebních prací</b>, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce objektu občanské vybavenosti<sup>1</sup> zahrnující realizaci monolitické železobetonové konstrukce o celkových investičních nákladech významné stavební práce alespoň 200 mil. Kč bez DPH/zakázka, přičemž             <ul style="list-style-type: none"> <li>a) buď jejich součástí byla i realizace vnitřních prostor pro parkování s kapacitou alespoň 100 parkovacích míst, nebo</li> <li>b) se jednalo o stavbu založenou na pilotách.</li> </ul> </li> </ul> <p><b><u>2. stavbyvedoucí odpovědný za pozemní stavby</u></b></p> <p>tato osoba musí mít:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• odbornou způsobilost autorizovaného inženýra ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, <b>v oboru pozemní stavby</b>; doložení dokladu podle tohoto požadavku postačuje dodavatelem, který byl v rámci zadávacího řízení</li> </ul>

Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží	Způsob prokázání splnění technické kvalifikace (doklady)
	<p>vybrán, tj. nemusí být předkládán v okamžiku podání nabídky, ale lze jej doložit v souladu s článkem 7.2 zadávací dokumentace až na základě výzvy zadavatele;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• odbornou kvalifikaci, tj. praxi v oblasti výkonu funkce stavbyvedoucího dle zvláštních právních předpisů v posledních 7 letech před zahájením zadávacího řízení při realizaci alespoň <b>2 významných stavebních prací</b>, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce pozemní stavby o finančním objemu nejméně 200 mil. Kč bez DPH/stavební práce, přičemž             <ul style="list-style-type: none"> <li>a) buď jejich součástí byla i realizace vnitřních prostor pro parkování s kapacitou alespoň 100 parkovacích míst, nebo</li> <li>b) se jednalo o stavbu založenou na pilotách.</li> </ul> </li> </ul> <p><u>Pro vyloučení pochybností zadavatel stanovuje, aby hlavní stavbyvedoucí dle bodu 1 a stavbyvedoucí odpovědný za pozemní stavby dle bodu 2 společně (tj. „v součtu“) drželi reference (významné stavební práce), které spočívají v tom, že součástí jejich referenčních stavebních prací byly nejméně 2 zakázky, jejichž součástí byla i realizace vnitřních prostor pro parkování s kapacitou alespoň 100 parkovacích míst, a nejméně u 2 zakázek (případně jiných) se muselo jednat o stavbu založenou na pilotách.</u></p>

Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží	Způsob prokázání splnění technické kvalifikace (doklady)
	<p><b><u>3. stavbyvedoucí odpovědný za dopravní stavby</u></b></p> <p>tato osoba musí mít:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ odbornou způsobilost autorizovaného inženýra <b>v oboru dopravní stavby,</b> nebo</li> <li>○ odbornou způsobilost v oboru <b>dopravní stavby, specializace nekolejová doprava;</b></li> </ul> </li> </ul> <p>doložení dokladu podle tohoto požadavku postačuje dodavatelem, který byl v rámci zadávacího řízení vybrán, tj. nemusí být předkládán v okamžiku podání nabídky, ale lze jej doložit v souladu s článkem 14.1 zadávací dokumentace až na základě výzvy zadavatele;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• odbornou kvalifikaci, tj. praxi v oblasti výkonu funkce stavbyvedoucího dle zvláštních právních předpisů v posledních 7 letech před zahájením zadávacího řízení při realizaci alespoň <b>2 významných stavebních prací,</b> jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce pozemní</li> </ul>

Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží	Způsob prokázání splnění technické kvalifikace (doklady)
	<p>komunikace a/nebo parkoviště o ploše alespoň 10000 m<sup>2</sup>/stavební práce.</p> <p><b>4. osoba odpovědná za statiku</b></p> <p>tato osoba musí mít:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• odbornou způsobilost autorizovaného inženýra ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, <b>v oboru statika a dynamika staveb</b>; doložení dokladu podle tohoto požadavku postačuje dodavatelem, který byl v rámci zadávacího řízení vybrán, tj. nemusí být předkládán v okamžiku podání nabídky, ale lze jej doložit v souladu s článkem 14.1 zadávací dokumentace až na základě výzvy zadavatele;</li> <li>• odbornou kvalifikaci, tj. praxi v pozici osoby odpovědné v rámci své autorizace dle zvláštních předpisů za statiku v posledních 7 letech před zahájením zadávacího řízení při realizaci alespoň <b>2 významných stavebních prací</b>, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce pozemní stavby o celkových investičních nákladech alespoň <b>250 mil. Kč bez DPH/stavební práce</b>.</li> </ul>

		<p><b><u>5. osoba odpovědná za požární bezpečnost staveb</u></b></p> <p>tato osoba musí mít:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, <b>v oboru požární bezpečnost staveb;</b> doložení dokladu podle tohoto požadavku postačuje dodavatelem, který byl v rámci zadávacího řízení vybrán, tj. nemusí být předkládán v okamžiku podání nabídky, ale lze jej doložit v souladu s článkem 14.1 zadávací dokumentace až na základě výzvy zadavatele;</li> <li>• odbornou kvalifikaci, tj. praxi v pozici osoby odpovědné v rámci své autorizace dle zvláštních předpisů za požární bezpečnost stavby v posledních 7 letech před zahájením zadávacího řízení při realizaci alespoň <b>2 významných zakázek</b>, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce pozemní stavby o celkových investičních nákladech alespoň <b>100 mil. Kč bez DPH/zakázka.</b></li> </ul> <p><b><u>6. osoba odpovědná za zajišťování úkolů v prevenci rizik na straně dodavatele</u></b></p> <p>tato osoba musí mít:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• odbornou způsobilost dle osvědčení o úspěšně vykonané zkoušce z odborné způsobilosti nebo periodické</li> </ul>
--	--	---

Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží	Způsob prokázání splnění technické kvalifikace (doklady)
	<p>zkoušce z odborné způsobilosti ve smyslu § 10 odst. 1 nebo 2 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); doložení dokladu podle tohoto požadavku postačuje dodavatelem, který byl v rámci zadávacího řízení vybrán, tj. nemusí být předkládán v okamžiku podání nabídky, ale lze jej doložit v souladu s článkem 14.1 zadávací dokumentace až na základě výzvy zadavatele;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• odbornou kvalifikaci, tj. praxi v pozici osoby odpovědné za zajišťování úkolů v prevenci rizik nebo koordinaci BOZP v posledních 7 letech před zahájením zadávacího řízení při realizaci alespoň <b>2 významných stavebních prací</b>, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce pozemní stavby o celkových investičních nákladech alespoň <b>100 mil. Kč bez DPH/zakázka</b>.</li> </ul> <p>Zadavatel stanoví, že realizační tým, prostřednictvím kterého účastník prokazuje kvalifikaci, musí být nejméně na pozicích 1 až 3 obsazen různými fyzickými osobami.</p>

Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží		Způsob prokázání splnění technické kvalifikace (doklady)
c)	popis opatření dodavatele k zajištění kvality;	Zadavatel požaduje předložení certifikátu systému řízení jakosti vydaného pro dodavatele podle české technické normy ČSN EN ISO 9001:2015 (či aktuálnější) akreditovanou osobou nebo certifikátu rovnocenného certifikátu vydaného podle uvedené české technické normy akreditovanou osobou v členském státě Evropské unie, a to pro <b>oblast provádění pozemních staveb</b> .
d)	popis opatření dodavatele k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci;	Zadavatel požaduje předložení certifikátu systému managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci vydaného pro dodavatele podle české technické normy OHSAS 18001 či ČSN EN ISO 45001 (či aktuálnější) akreditovanou osobou, a to <b>pro oblast provádění pozemních staveb</b> , jenž je zaveden a používán v organizaci účastníka nebo certifikátu rovnocenného vydaného v členském státě Evropské unie, přičemž takový certifikát musí být vydaný akreditovanou osobou.
e)	opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí;	Zadavatel požaduje předložení certifikátu systému řízení z hlediska ochrany životního prostředí vydaného pro dodavatele podle české technické normy ČSN EN ISO 14001 akreditovanou osobou, nebo certifikátu rovnocenného, vydaného podle uvedené české technické normy akreditovanou osobou v členském státě Evropské unie, případně dokladu o registraci v systému řízení a auditu z hlediska ochrany životního prostředí (EMAS), a to ve všech případech <b>pro oblast provádění pozemních staveb</b> .

## 7 SPOLEČNÁ USTANOVENÍ KE KVALIFIKACI

### 7.1 **Pravost a jazyk dokladů prokazujících splnění kvalifikace ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace**

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace ve všech případech doklady předloženými v prostých kopiích (např. v naskenované podobě). Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení postupem podle § 46 odst. 1 ZZVZ požadovat předložení originálu dokladu v elektronické podobě. Zadavatel v souladu s § 86 odst. 2 ZZVZ nepřipouští, aby účastník nahradil předložení dokladů ke kvalifikaci čestným prohlášením.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit i odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy ve smyslu zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy, v platném znění, nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné. V ČR jde zejména o

- výpis z obchodního rejstříku,
- výpis z veřejné části živnostenského rejstříku nebo
- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Dodavatel také může nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky ve smyslu § 87 ZZVZ.

V případě **cizojazyčných** dokumentů připojí účastník k dokumentům (prostý) **překlad** do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, je oprávněn si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Doklady o vzdělání (např. vysokoškolské diplomy) lze předkládat rovněž v latinském jazyce.

### 7.2 **Doklady předkládané vybraným dodavatelem**

Zadavatel si od dodavatele, kterého identifikoval jako **vybraného dodavatele**, vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v této podobě v zadávacím řízení předloženy, a to v **elektronické podobě** (viz článek 2).

V případě potvrzení vydávaných orgánem státní správy se může jednat například o potvrzení, které bude elektronicky podepsáno a zasláno tímto orgánem do datové schránky dodavatele (v takovém případě postačí předložení pouze tohoto elektronicky podepsaného souboru) či se

může jednat o původní listinný originál dokladu, který byl prostřednictvím autorizované konverze převeden do elektronické podoby (například na některém z pracovišť Czech POINT).

Za originál v elektronické podobě se **nepovažuje sken** dokladu vydávaného orgánem státní správy (ani pokud by byl například následně elektronicky podepsán dodavatelem).

### 7.3 Prokázání kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem a ZZVZ.

Potvrzení pro zahraniční dodavatele o neexistenci nedoplatků v ČR vydává ve vztahu k

- daňovým nedoplatkům Finanční úřad pro Prahu 1,
- nedoplatkům na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti Pražská správa sociálního zabezpečení.

### 7.4 Prokázání části kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Pokud není účastník schopen prokázat splnění určité části profesní způsobilosti, ekonomické kvalifikace nebo technické kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu a zadávací dokumentace nestanoví jinak, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiné osoby (to neplatí v případě profesní způsobilosti podle odst. 6.2 písm. a) zadávací dokumentace).

Za jinou osobu se považuje osoba s jiným IČO, a to i tehdy, je-li například součástí stejného koncernu jako účastník.

Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění **základní** způsobilosti podle odst. 6.1 zadávací dokumentace (§ 74 a § 75 ZZVZ) jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění **profesní** způsobilosti podle odst. 6.2 písm. a) zadávací dokumentace (§ 77 odst. 1 ZZVZ) jinou osobou,
- c) doklady prokazující splnění **chybějící části kvalifikace** prostřednictvím jiné osoby, a
- d) písemný **závazek** jiné osoby (případně i ve formě smlouvy s dodavatelem) k poskytnutí **konkrétního** plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v **rozsahu**, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Dále viz § 83 odst. 2 ZZVZ.

## 7.5 Společné prokazování kvalifikace

V případě společné účasti více dodavatelů prokazuje základní způsobilost (odst. 6.1 zadávací dokumentace) a profesní způsobilost (odst. 6.2 písm. a) zadávací dokumentace) každý z těchto dodavatelů samostatně v plném rozsahu.

Společné prokazování kvalifikace musí dále splňovat následující předpoklady:

- a) Jeden z dodavatelů bude výslovně identifikován jako vedoucí účastník určený pro komunikaci se zadavatelem v rámci zadávacího řízení;
- b) Součástí dokladů prokazujících splnění kvalifikace musí být i doklad (např. smlouva), z něhož bude zřejmý závazek všech dodavatelů nést společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

## 7.6 Důsledek nesplnění kvalifikace

Účastník, který neprokáže splnění kvalifikace v rozsahu požadovaném ZZVZ a zadávací dokumentací, může být zadavatelem z účasti v zadávacím řízení vyloučen. Pokud se jedná o vybraného dodavatele, tento musí být ve smyslu § 48 odst. 8 ZZVZ z těchto důvodů ze zadávacího řízení vyloučen.

## 7.7 Činnosti vyhrazené výlučně účastníkovi

Účastník je oprávněn zajišťovat plnění předmětu veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele.

## 8 OBCHODNÍ PODMÍNKY

- 8.1. Zadavatel stanoví obchodní podmínky formou textu návrhu smlouvy, který je přílohou zadávací dokumentace a který je pro účastníka zadávacího řízení **závazný**. Účastník není oprávněn činit jakékoliv změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně označeny pro doplnění ze strany účastníka.
- 8.2. Účastník zadávacího řízení musí návrh smlouvy učinit součástí nabídky s doplněními v označených místech, avšak návrh nemusí být podepsán.

## 9 POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

V nabídce musí být uvedena

- cena celkem v Kč bez DPH
- sazba DPH
- cena celkem v Kč včetně DPH.

K ceně bez DPH připočte účastník DPH podle právních předpisů účinných ke dni podání nabídky. V případě, že se jedná o přenesenou daňovou povinnost dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, kód CZ-CPA kód 41-43, odvede následně daň zadavatel.

Nabídková cena uvedená v nabídce

- a) musí zahrnovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním veřejné zakázky; součástí nabídkové ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky a jiné náklady účastníka nezbytné pro řádné a úplné provedení předmětu plnění, není-li zadávacími podmínkami výslovně stanoveno jinak,
- b) musí být v nabídce doložena položkovým rozpočtem (oceněnými výkazy výměr/soupisy stavebních prací, dodávek a služeb), které jsou součástí přílohy č. 2 zadávací dokumentace). Hodnoty uvedené v položkovém rozpočtu považuje zadavatel za závazné pro účely plnění veřejné zakázky; odpovědnost za soulad součtu položkových cen a celkové nabídkové ceny nese účastník, a
- c) může být měněna pouze za podmínek vyplývajících ze zadávací dokumentace, jsou-li takové podmínky dány.

## 10 HODNOCENÍ NABÍDEK

### 10.1 Kritérium hodnocení:

Nabídky budou hodnoceny v souladu s § 114 a násl. ZZVZ podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou celkem.

### 10.2 Způsob hodnocení:

Zadavatel bude hodnotit výši nabídkových cen celkem v Kč bez DPH nabídnutých účastníky v souladu s čl. 9 zadávací dokumentace. Za nejvhodnější bude považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou celkem.

V případě rovnosti cenových nabídek účastníků, kteří se mohou stát vybranými dodavateli, rozhodne o jejich pořadí los.

## 11 POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

- 11.1 Účastník zadávacího řízení podá pouze úplnou **elektronickou podobu nabídky**, a to s využitím elektronického nástroje dle článku 2 zadávací dokumentace. **Nabídka musí být šifrována v souladu s požadavky právních předpisů a elektronického nástroje.**

- 11.2** Nabídka musí být zpracována **v českém či slovenském jazyce**. Výjimku tvoří odborné názvy, které mohou být kromě českého jazyka předloženy v anglickém jazyce; v anglickém jazyce pouze tehdy, pokud jsou v anglickém jazyce běžně používány i v českém prostředí nebo nemají vhodný český ekvivalent.
- 11.3** V případě, že jsou některé údaje v nabídce účastníka uvedeny v jiné měně než v Kč, aniž by to bylo v rozporu se zadávací dokumentací (např. článkem 9), použije se pro přepočet na Kč kurz devizového trhu vyhlášený Českou národní bankou ke dni zahájení zadávacího řízení.
- 11.4 Zadavatel požaduje, aby součástí nabídky byly dále požadované informace a doklady**, a doporučuje použít následující pořadí dokumentů (zejména budou-li součástí jednoho souboru)
- obsah nabídky s uvedením čísel stran kapitol nabídky, včetně seznamu příloh,
  - doklady prokazující splnění kvalifikace,
  - údaje/parametry, které mají být předmětem hodnocení ve smyslu článku 10 zadávací dokumentace,
  - harmonogram postupu výstavby (optimálně formou síťového grafu), ve kterém jsou prvky dílčí stavební procesy a vazby vyplývající z rozboru prostorové a technologické struktury procesu výstavby,
  - finanční harmonogram prací (v měsících), ve kterém bude zobrazeno předpokládané čerpání finančních prostředků v čase (rozpad na měsíce) podle jednotlivých objektů a k nim příslušných dílčích stavebních procesů,
  - doklad o složené jistotě,
  - ostatní dokumenty, které mají dle účastníka tvořit obsah nabídky.

## **12 ZÁVAZNOST POŽADAVKŮ ZADAVATELE**

Informace a údaje uvedené v zadávací dokumentaci vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky.

Tyto požadavky je účastník povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek.

V případě, že zadávací podmínky obsahují odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel výslovně použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, které naplní zadavatelem požadovanou či odborníkovi zřejmou funkcionalitu.

### **13 VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

Přestože tato zadávací dokumentace vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, mohou dodavatelé požadovat vysvětlení zadávacích podmínek.

Žádost musí být zadavateli doručena ve lhůtě dle § 98 odst. 3 ZZVZ (8 pracovních dnů před koncem lhůty pro podání nabídek).

Zadavatel upozorňuje, že **veškerá komunikace se zadavatelem v rámci zadávacího řízení této veřejné zakázky musí být vedena pouze elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje** dle článku 2 zadávací dokumentace, **případně** i prostřednictvím datové schránky či na **emailovou adresu zástupce zadavatele** dle odst. 1.2 zadávací dokumentace.

Zadavatel v zákonné lhůtě 3 pracovních dní uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti, na profilu zadavatele.

Zadavatel je oprávněn uveřejnit na profilu zadavatele za podmínek § 98 odst. 1 ZZVZ vysvětlení zadávací dokumentace i z vlastního podnětu. Dle § 99 ZZVZ může takto rovněž uveřejnit změnu nebo doplnění zadávací dokumentace.

### **14 PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY S VYBRANÝM DODAVATELEM**

**14.1** Dodavatel, který byl zadavatelem (komisí) identifikován jako vybraný dodavatel, doloží na výzvu zadavatele za podmínek článku 2 (tj. v elektronické podobě)

- a) doklady o kvalifikaci ve smyslu odst. 7.2 zadávací dokumentace,
- b) originál nebo úředně ověřenou kopii dokladu (osvědčení) prokazujícího autorizaci požadovanou ve smyslu odst. 6.2 písm. c) a 6.4 písm. b) zadávací dokumentace, a to v rozsahu dle § 5 odst. 3 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, popřípadě obdobný doklad vydaný podle právního řádu cizího státu, ve kterém se tento doklad vydává; doklad se tímto způsobem předkládá spolu s překladem do českého jazyka.

**14.2** Je-li vybraný dodavatel českou právnickou osobou, zjistí zadavatel údaje o jeho skutečném majiteli v evidenci skutečných majitelů vedené dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů. Nejedná-li se o osobu, na kterou se vztahuje zákonná výjimka, musí být údaje o skutečném majiteli v evidenci skutečných majitelů zapsány. Vybraný dodavatel, který je českou právnickou osobou, která má skutečného majitele,

bude vyloučen ze zadávacího řízení, pokud nebude možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží. Pro vybraného dodavatele, který je zahraniční právnickou osobou, platí ustanovení § 122 odst. 5 ZZVZ.

## **15 LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK**

Účastník zadávacího řízení je povinen podat nabídku výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje dle článku 2, a to do konce lhůty pro podání nabídek.

**Lhůta pro podání nabídek je uvedena v příslušném formuláři uveřejněném ve Věstníku veřejných zakázek.**

**Místo (adresa) pro elektronické podání nabídek:** <https://ezak.brno.cz/>

## **16 OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK**

Otvírání elektronicky podaných nabídek je v souladu s § 109 ZZVZ **neveřejné**.

## **17 ZADÁVACÍ LHŮTA A JISTOTA**

Zadavatel stanoví požadavek na zadávací lhůtu (§ 40 ZZVZ) a poskytnutí jistoty (§ 41 ZZVZ).

Doba, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit (zadávací lhůta): 6 měsíců od skončení lhůty pro podání nabídek.

Výše požadované jistoty: 5 000 000,- Kč.

Forma poskytnutí jistoty:

- a) peněžní jistota – složení peněžní částky na účet zadavatele, nebo
- b) neodvolatelná a nepodmíněná bankovní záruka – záruční listina v elektronické podobě (dle § 2029 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů), nebo
- c) pojištění záruky v elektronické podobě (dle § 2868 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů).

Jistota bude poskytnuta v korunách českých.

- a) Složení peněžní jistoty:

Dokladem prokazujícím složení peněžní jistoty na účet určený zadavatelem je též výpis z účtu účastníka u peněžního ústavu, z něhož je patrné, že dodavatel převedl částku ve výši odpovídající požadované jistotě na účet, nebo potvrzení peněžního ústavu o složení částky ve výši odpovídající požadované jistotě na účet uvedený níže. Potřebné údaje pro složení peněžní jistoty jsou následující:

bankovní ústav:	Raiffeisenbank, a.s.
číslo účtu a kód banky:	6078906037/5500
variabilní symbol:	IČO dodavatele (resp. jeho ekvivalent).

Peněžní jistota musí být na účet připsána ve lhůtě pro podání nabídek. Nestanoví-li dodavatel jinak, bude v případě naplnění zákonných podmínek peněžní jistota vrácena na účet, ze kterého byla dodavatelem uhrazena.

b) Poskytnutí bankovní záruky:

Jistota formou bankovní záruky se poskytuje předložením bankou elektronicky podepsanou záruční listinou v elektronické podobě, obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 ZZVZ jistotu. Tato záruční listina musí být v nabídce doložena v originálu (nepostačuje např. sken podepsané záruční listiny). V případě naplnění zákonných podmínek pro vrácení jistoty poskytne zadavatel dodavateli či dodavatelem určené bance na jeho žádost informaci o splnění podmínek pro vrácení jistoty poskytnuté formou bankovní záruky.

c) Poskytnutí pojištění záruky:

Jistota formou pojištění záruky se poskytuje předložením písemného prohlášení pojistitele v elektronické podobě obsahujícího závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 ZZVZ jistotu. Za předpokladu, že příslušná pojišťovna pro plnění z pojištění záruky požaduje originál písemného prohlášení, poskytuje se jistota formou pojištění záruky předložením pojišťovnou elektronicky podepsanou záruční listinou v elektronické podobě. V případě naplnění zákonných podmínek pro vrácení jistoty poskytne zadavatel dodavateli či dodavatelem určené pojišťovně na jeho žádost informaci o splnění podmínek pro vrácení jistoty poskytnuté formou pojištění záruky.

## **18 VÝHRADY ZADAVATELE**

**18.1** Náklady spojené se svou účastí v zadávacím řízení nese účastník.

**18.2** Zadavatel si vyhrazuje právo upravit zadávací podmínky či zrušit zadávací řízení v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ.

**18.3** Zadavatel nepřipouští ani nepožaduje varianty nabídky.

- 18.4** Zadavatel může ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů a dokladů a může si je opatřovat také sám, a to například u třetích osob či z veřejně dostupných zdrojů. Účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 18.5** Zadavatel požaduje ze strany dodavatelů a jejich poddodavatelů dodržení podmínek dle ustanovení § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, pokud účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého účastník prokazuje kvalifikaci, poruší citované ustanovení.
- 18.6** Zadavatel upozorňuje, že vybraný dodavatel je dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

## **19 INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ**

- 19.1** Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, účastníky zadávacího řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace zadávacího řízení dle ZZVZ.
- 19.2** Zadavatel může v rámci realizace zadávacího řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele.
- 19.3** Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména ZZVZ. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.
- 19.4** Zadavatel předává osobní údaje ke zpracování zástupci zadavatele jako zpracovateli osobních údajů, za účelem administrace zadávacího řízení dle § 43 ZZVZ.

## **20 SEZNAM PŘÍLOH**

Součástí zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Obchodní podmínky (závazný text návrhu smlouvy)

Příloha č. 2 – Dokumentace pro provádění stavby, slepý výkaz výměr, další technické podklady

V Brně dne dle data elektronického podpisu

**statutární město Brno**

právně zastoupeno

MT Legal s.r.o., advokátní kancelář