
**SDĚLENÍ O ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ
NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU
REKONSTRUKCE TROLEJBUSOVÉ VOZOVNY KOMÍN, SO523-
KOTELNA**

Zadavatel Statutární město Brno
Sídlo Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
IČO 44992785

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

„Rekonstrukce trolejbusové vozovny Komín, SO523-Kotelna“

DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ: Zjednodušené podlimitní řízení

Zadavatel prostřednictvím Rady města Brna v souladu s ustanovením § 127 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), rozhodl dne 10. 8. 2022

ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

na výše uvedenou podlimitní veřejnou zakázku zadávanou dle § 53 zákona, a toto své rozhodnutí sděluje.

Odůvodnění zrušení zadávacího řízení:

Na základě rozhodnutí RMB na schůzi č. R8/220 konané dne 18.05.2022 bylo schváleno zahájení zadávacího řízení na veřejnou podlimitní zakázku na stavební práce „Rekonstrukce trolejbusové vozovny Komín, SO523-Kotelna“ v souladu s ustanovením § 53 zákona, v zjednodušeném podlimitní řízení, ve kterém zadavatel obdržel nabídky od tří dodavatelů.

Komise ustanovená zadavatelem na svém jednání dne 23.06.2022 kontrolovala rovněž u všech účastníků nabídky z hlediska poskytnutí jistoty dle § 41 zákona a zjistila, že účastník č. 2 NAVRÁTIL GROUP s.r.o., sídlem Selská 41/86, Maloměřice, 614 00 Brno IČO: 255 24 852 (dále také jen jako „účastník č. 2“) ve své nabídce nepředložil doklad o poskytnutí jistoty, ať již formou sdělení údajů o provedené platbě zadavateli, předložením bankovní záruky ve prospěch zadavatele či pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Vzhledem k tomu, že účastník č. 2 ve své nabídce neprokázal složení požadované jistoty, zadavatel ověřil, zda účastník č. 2 složil jistotu na účet zadavatele do konce lhůty pro podání nabídek, která byla stanovena do 10.06.2022, 09:00 hod. Zadavatel zjistil, že účastník č. 2 požadovanou jistotu ve lhůtě pro podání nabídek nesložil. Účastník č. 2 tak nesplnil zákonnou povinnost dle ust. § 41 zákona prokázat

složení požadované jistoty ve stanové lhůtě a zadavatel tak v souladu s ust. § 48 odst. 3 zákona rozhodl o vyloučení účastníka č. 2.

Dále se komise na tomto jednání zabývala posouzením prokázání způsobilosti a kvalifikace a posouzením nabídky účastníka č. 3. CERGOMONT s.r.o., sídlem Horní Lhota 127, 678 01 Blansko, IČO: 469 93 223 (dále také jen jako „účastník č. 3“), který se dle provedeného hodnocení komise umístil na prvním místě v pořadí.

Na základě posouzení nabídky komise účastníka č. 3 žádala výzvou dle § 46 zákona jednak o doplnění chybějící části soupisu prací, jakož i o objasnění nabídkových cen v soupisu prací označeném „SO 523 VZT – vv“, přičemž za objasnění se považuje i oprava položkových rozpočtů, pokud není dotčena Cena díla v Kč bez DPH uvedená v návrhu smlouvy o dílo nebo jiné kritérium hodnocení nabídek, neboť na základě kontroly předložených soupisů prací shledala, že tyto neobsahují v rámci soupisu prací co do části s označením „SO 523 MaR – vv“ kompletně všechny listy tohoto souboru. Konkrétně komise nedohledala první list tohoto souboru obsahující rekapitulaci. Dále komise v rámci provedené kontroly shledala, že soupis prací s označením „SO 523 VZT -vv“ neobsahuje, v části týkající se rekapitulace nákladů, nabídkové ceny za jednotlivé položky, ale pouze mezisoučet a celkovou cenu v Kč.

Komise se rovněž usnesla, že předložené soupisy prací obsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu, a to konkrétně:

A) v listu „SO 523 MaR -vv“ v položkách:

- 1 Rozvaděčová skříň rozměry, 800x2000x300 (šxvxh), včetně „VPD“
- 10 Uživatelský software – Generace datových bodů, DDC dle RPD
- 11 Uživatelský software- test 1:1, Dle RPD
- 12 Uživatelská vizualizace DISPLAY, GRAFICKÝ
- 13 Uživatelská vizualizace "CENTRÁLA", KOMPLETNÍ TECHNOLOGIE
- 14 Galvanický optooddělovač
- 16 Převodník M-Bus/Eth, RMB-3502
- 22 regulace
- 23 regulace
- 40 Ventily - 3-cestné, příruba
- 41 Pohony - lineární, 1000N, 3-pol./0-10V

B) v listu „SO 523 ARS - vv“ v položkách:

- 1 Komín nerez, 2-plášťový, nadstřešní část, oplechování, DN200, TI 50mm, odvod kondenzátu, kotvy, doplňky, D+M,

které mohou mít vliv na celkovou nabídkovou cenu, a proto účastníka č. 3 komise k těmto položkám žádala o odůvodnění stanovení ceny uvedené položky, požadovala podrobný rozpad nabídkové ceny položky, vstup jednotlivých nákladů a vstupů na straně účastníka č. 3 do nabídkové ceny, a žádala o sdělení, zda je účastník č. 3 za uvedenou nabídkovou cenu obsah položky zrealizovat.

Lhůtu pro doložení objasnění či doplnění údajů předložených v nabídce a objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny komise stanovila v délce tří pracovních dnů. Ve stanovené lhůtě však účastník č. 3 požadované neobjasnil ani nedoplnil.

Vzhledem ke skutečnosti, že údaje a doklady předložené účastníkem č. 3 v rámci jeho nabídky nebyly účastníkem zadávacího řízení ve stanové lhůtě objasněny nebo doplněny na základě žádosti učiněné dle § 46 zákona, resp. účastník na tuto Žádost vůbec nereagoval, a zadavatel tak může účastníka na základě § 48 odst. 2 písm. b) zákona vyloučit ze zadávacího řízení, komise se proto na svém druhém jednání dne 30.06.2022 zabývala posouzením prokázání způsobilosti a kvalifikace dle zákona a zadávacích podmínek a posouzením nabídky účastníka třetího v pořadí dle provedeného hodnocení

komise, a to účastníka č. 1 ILASTAN s.r.o., sídlem Malátova 2344/12, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 019 99 371 (dále také jen jako „účastník č. 1“) a na základě posouzení nabídky účastníka č. 1 žádala výzvou dle § 46 zákona, v rámci řádného posouzení splnění podmínek stanovených zadávacími podmínkami a zákonem, o předložení všech originálů či ověřených kopií v souladu s ust. § 53 odst. 4 zákona pro prokázání základní způsobilosti dle ust. § 74 zákona, pro prokázání profesní způsobilosti dle § 77 zákona a pro prokázání technické kvalifikace dle ust. §79 odst. 2 písm. a) a d) zákona dle zadávacích podmínek.

Komise dále při posouzení nabídky, respektive nabídkové ceny účastníka č. 1, na základě kontroly předložených soupisů prací, shledala, že

1) U objektu č. 1: SO523_DPS Plynová kotelna – MaR není naceněna položka

37	VFB080H550BGAT	Ventily - uzavírací klapky	ks	3,00000
----	----------------	----------------------------	----	---------

2) Chybí celková rekapitulace u objektů:

SO523_DPS Plynová kotelna – MaR,
SO523PL SO523 KOTELNA – PLYN,
SO523 SO523 KOTELNA – Arch. Stav. Část,
SO523 SO523 – KOTELNA – Ústřední vytápění,
SO523 SO523 – KOTELNA D2.2 a 3.3 Vzduchotechnika
SO523 SO523 KOTELNA ZTI.

3) Je výpočtová chyba u objektu Vzduchotechnika. V předloženém soupisu prací k nabídce je cena 205.650,- Kč, správně je však cena 197.150,- Kč.

Komise se rovněž usnesla, že účastníkem č. 1 předložené soupisy prací obsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu, a to konkrétně:

A) v listu „SO 523 Kotelna“ v položkách:

číslo položky 3.1 - Komín nerez, 2-plášťvý, nadstřešní část, plechování, DN200, TI 50mm, odvod kondenzátu, kotvy, doplňky, D+M

číslo položky 63.1 Nová stěrková podlaha, plastbeton, HI membrána, výztužná tkanina, silnovrtv. stěna tl. 6 mm

B) v listu „SO 523:DOS Plynová kotelna - MaR“ v položkách:

číslo položky 451660133015T Rozvaděčová skříň, rozměry 800x2000x300, včetně „VPD“

číslo položky 424580100T Uživatelský software – generace datových bodů, DDC dle RPD

číslo položky 424580101T Uživatelský software - test 1:1, dle RPD

číslo položky 428580119T Uživatelská vizualizace DISPLAY, GRAFICKÝ

číslo položky 426580116T Uživatelská vizualizace „CENTRÁLA“, kompletní technologie

číslo položky 451660132006T Galvanický optooddělovač

číslo položky 451660131101T Převodník M-Bus/Eth, RMB-3502

číslo položky 425580115T Uživatelská vizualizace „MĚŘIČŮ TEPLA“

číslo položky 424580114T Uživatelský software „KNIHA ODEČTŮ“

číslo položky VF205B54NWT regulace

číslo položky VVS150T regulace

číslo položky P499ABS401CT Snímače – tlaku

číslo položky VFB080H550BGA ventily – uzavírací klapky

číslo položky VG98C1S1KT Ventily – 3-cestné, příruba

číslo položky VG98D1S1LT Ventily – 3-cestné, příruba

číslo položky VG98E1S1KT Ventily – 3-cestné, příruba

číslo položky VA7810GGA11T Pohony -lineární, 1000N, 3-pol. /0-10V,

kteře mohou mít vliv na celkovou nabídkovou cenu, a proto účastníka č. 1 komise k těmto položkám žádala o odůvodnění stanovení ceny uvedené položky, požadovala podrobný rozpad nabídkové ceny položky, vstup jednotlivých nákladů a vstupů na straně účastníka č. 1 do nabídkové ceny, a žádala o sdělení, zda je účastník č. 1 za uvedenou nabídkovou cenu obsah položky zrealizovat.

Pro doložení objasnění či doplnění údajů předložených v nabídce a objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny komise stanovila lhůtu do 12.07.2022.

Na svém třetím jednání dne 15.03.2022 však komise konstatovala, že ve stanovené lhůtě účastník č. 1 požadované neobjasnil ani nedoplňl lhůtě a zadavatel tak v souladu s ust. § 48 odst. 2 písmene b) zákona rozhodl o vyloučení účastníka č. 1.

Na tomto jednání se komise rovněž zabývala Objasněním údajů nabídky účastníka č. 3, kterou zadavatel obdržel prostřednictvím e-mailové adresy zástupce zadavatele dne 01.07.2022, a ve které účastník č. 3 uvádí, že žádost o objasnění, podaná prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, byla vložena do individuální komunikace, kde ji bohužel neregistrovali, a tudíž došlo z jejich strany k tomu, že ji zaevidovali až k datu 30.06.2022. Z uvedeného tudíž nemohli řádně reagovat ve stanovený termín pro podání o objasnění a žádají o prominutí zmeškání stanoveného termínu v souladu s ustanovením § 46 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Ve svém objasnění dále účastník č. 3 předkládá následující objasnění:

1) Soupis prací části „SO 523 MaR – vv“

- soubor obsahující rekapitulaci nenačítá položky z listů SO523_DPS DX41 Pol a SO523_DPS DX41 P1 a současně je uzamčen pro úpravy. Z uvedeného důvodu není součástí rozpočtu (viz příloha č.1).

V rámci svého objasnění účastník č. 3 předložil požadovaný soubor obsahující rekapitulaci.

2) List „SO 523 MaR – vv“ položky 1, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 22, 23, 40 a 41 a dále list „SO 523 ARS – vv“ položka Komín nerez, 2plášťový, nadstřešní část, oplechování, DN200, TI 50 mm, odvod kondenzátu, kotvy, doplňky, D+M:

- po opětovném prověření nabídkových cen výše uvedených položek konstatujeme, že položky jsou v cenách dle reálných vstupů.

3) Finanční a věcný harmonogram:

- zprovoznění vytápění a ohřevu teplé užitkové vody je specifikováno v předloženém harmonogramu pod názvem „Provozní zkoušky a spuštění kotelny“. Pro upřesnění přikládáme aktualizaci textu harmonogramu (viz příloha č.2).

V rámci svého objasnění účastník č. 3 předložil doplněný harmonogram prací.

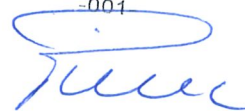
Závěrem pak účastník č. 3 čestně prohlašuje, že po opětovném prověření nabídkové ceny je schopen za nabídnutou cenu dílo provést.

Komise posoudila obdržené objasnění a doplnění dokladů do nabídky účastníka č. 3 a shodla se, že účastník č. 3 neobjasnil a nedoplňl údaje a doklady ve stanovené lhůtě a zadavatel tak v souladu s ust. § 48 odst. 2 písm. b) zákona rozhodl o vyloučení účastníka č. 3.

Vzhledem ke skutečnosti, že vyloučení účastníci byli jediní účastníci zadávacího řízení, a tudíž po jejich vyloučení již není v zadávacím řízení jiný účastník, zadavatel je povinen podle § 127 odst. 1 zákona zadávací řízení zrušit.

V Brně, dne 11.8.2022

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor investiční
Kounicova 67
601 67 BRNO
-001



Ing. Tomáš Pivec
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna
na základě pověření