

Zadavatel:

**Statutární město Brno**

se sídlem: Dominikánské nám. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

IČO: 44992785



Název veřejné zakázky:

„Rekonstrukce Měniánské brány – výběr zpracovatele projektové dokumentace a výkonu autorského dozoru“

veřejná zakázka malého rozsahu na služby zadávaná mimo režim zákona ve smyslu ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“),

Tato veřejná zakázka není, v souladu s ust. § 31 ZZVZ, zadávána podle ZZVZ – nejedná se tedy o zadávací řízení dle ZZVZ. To platí i v případě, že zadavatel při zadání této zakázky použije terminologii ZZVZ, příp. jeho část v přímé citaci nebo odkaz na ustanovení ZZVZ. Pro toto výběrové řízení jsou rozhodné pouze podmínky stanovené v této zadávací dokumentaci.

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY**

**Tato výzva současně představuje zadávací dokumentaci.**

## OBSAH

<u>I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE, DALŠÍ INFORMACE .....</u>	<u>3</u>
<u>II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A JEJÍ PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA</u>	<u>4</u>
<u>III. LHŮTA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....</u>	<u>5</u>
<u>IV. MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY.....</u>	<u>6</u>
<u>V. POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI.....</u>	<u>6</u>
<u>VI. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY.....</u>	<u>13</u>
<u>VII. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY .....</u>	<u>13</u>
<u>VIII. KRITÉRIA HODNOCENÍ NABÍDEK A PRAVIDLA HODNOCENÍ.....</u>	<u>14</u>
<u>IX. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY.....</u>	<u>15</u>
<u>X. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.....</u>	<u>16</u>
<u>XI. ZPŮSOB A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK.</u>	<u>17</u>
<u>XII. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK .....</u>	<u>17</u>
<u>XIII. ZADÁVACÍ LHŮTA .....</u>	<u>17</u>
<u>XIV. PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY .....</u>	<u>17</u>
<u>XV. DALŠÍ PODMÍNKY A PRÁVA ZADAVATELE .....</u>	<u>17</u>
<u>XVI. INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ</u>	<u>18</u>
<u>XVII. SEZNAM PŘÍLOH.....</u>	<u>19</u>

## I. Identifikační údaje zadavatele, další informace

### 1.1. Základní údaje o zadavateli

Název zadavatele:	<b>Statutární město Brno</b>
Sídlo zadavatele:	Dominikánské nám. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
IČO / DIČ zadavatele:	44992785 / CZ 44992785
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele:	Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna
Kontaktní osoba:	Ing. Viktor Piše, Odbor investiční Magistrátu města Brna Tel.: +420 542 174 163 e-mail: pise.viktor@brno.cz
Profil zadavatele (přístup k zadávací dokumentaci):	<a href="https://ezak.brno.cz/">https://ezak.brno.cz/</a>
ID datové schránky	a7kbrn

### 1.2. Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na:

<https://ezak.brno.cz/>.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na:

<https://ezak.e-tenders.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf> anebo na  
<https://ezak.brno.cz/>.

Pro odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje E-ZAK je možné využít uživatelskou podporu (tel.: +420 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz).

### 1.3. Odpovědné zadávání

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného a environmentálně odpovědného veřejného zadávání. Sociálně odpovědné a environmentálně odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Vybraný dodavatel je povinen zajistit splnění těchto požadavků zadavatele i u svých poddodavatelů. Aspekty společensky odpovědného zadávání a environmentálně odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v textu obchodních podmínek.

Zadavatel při zadávání této veřejné zakázky posoudil možnosti uplatnění aspektů inovací při zadávání a konstatuje, že při vytváření zadávacích podmínek včetně způsobu hodnocení nabídek a pravidel pro výběr dodavatele veřejné zakázky nebylo možné jejich použití.

## **II. Předmět plnění veřejné zakázky a její předpokládaná hodnota**

Předmětem veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace stavebních úprav a výkon autorského dozoru u investiční akce „Rekonstrukce Měnínské brány“.

Účelem stavebních úprav objektu Měnínské brány je provedení stavebních úprav objektu tak, aby vyhověl současným požárně bezpečnostním předpisům, požadavkům na zajištění bezbariérového přístupu do výstavních prostor a objekt mohl být nadále provozován jako výstavní a muzejní prostor.

Předmětem řešení jsou stavební úpravy spojené s případnou změnou dispozičního řešení, zajištění požární bezpečnosti, modernizace stávajícího výtahu, případné doplnění plošin pro imobilní občany, výměna popř. repase stávajících výplní otvorů, kompletní rekonstrukce sociálních zařízení, topení, vnitřní elektroinstalace, oprava vnitřní kanalizace, řešení zvýšené vlhkosti zdiva v úrovni 1.PP a 1.NP, úprava dřevěných obkladů interiéru, úprava schodiště, případná výměna povrchových podlahových krytin, instalace galerijního zavěšovacího systému včetně osvětlení

Předmětem plnění této veřejné zakázky je odborná technická, tvůrčí a jiná činnost zhotovitele, hmotné zachycení jejich výsledků a poskytnutí výhradní licence k užití výsledků činností zhotovitele, včetně jejich hmotného zachycení objednateli, tj. vypracování projektové dokumentace.

Projektová dokumentace bude zpracována ve stupni studie, projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) v rozsahu umožňujícím podání žádosti o stavební povolení (SP)

a pro vydání všech případných dalších rozhodnutí, povolení, souhlasů a stanovisek, jejichž potřeba vyplyne z technických a estetických řešení zpracovaných vybraným dodavatelem (změna užívání stavby), a projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS).

Součástí předmětu veřejné zakázky je také inženýrská činnost (získání všech povolení, rozhodnutí, souhlasů a stanovisek nezbytných pro řádné (bezvadné) podání žádosti o vydání stavebního povolení a získání pravomocného stavebního povolení) a zpracování připomínek a rozhodnutí do projektové dokumentace stavby. Předmětem této zakázky je i zpracování výkazu výměr a soupisu prací a dodávek s podrobným popisem požadovaných standardů, které jednoznačně vymezují použité položky a srovnávací položkový rozpočet včetně zpracování dočasných konstrukcí a opatření pro zachování provozu budovy a zajištění stávajících konstrukcí objektu.

Předmět veřejné zakázky zahrnuje dále poskytnutí součinnosti dodavatele zadavateli při zadávání veřejné zakázky na realizaci předmětné stavby (zejména zajištění návrhu odpovědí na žádosti o dodatečné informace dodavatelů ve vazbě na dodavatelem zpracovanou projektovou dokumentaci a případné navazující doplnění či zpřesnění zpracované projektové dokumentace), a to vše za podmínek blíže specifikovaných v přílohách této zadávací dokumentace.

Dále je předmětem plnění veřejné zakázky výkon činnosti autorského dozoru na realizaci předmětné stavby.

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je rovněž poskytnutí licence ke zpracované projektové dokumentaci a jejímu hmotnému zachycení, a to na celou dobu trvání ochrany majetkových práv plynoucích z autorství vybraného dodavatele.

Bližší specifikace předmětu veřejné zakázky je obsažena v přílohách této výzvy.

**Zadavatel požaduje, aby v nabídkách účastníků nebyla překročena maximální hodnota veřejné zakázky 2 000 000 Kč bez DPH, jinak se jedná o nesplnění zadávacích podmínek s možným následkem vyřazení takovéto nabídky z hodnocených nabídek.**

### **Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)**

Kód CPV	název
71250000-5	Architektonické, technické a zeměměřičské služby
71320000-7	Technické projektování
71246000-4	Určování a sestavování výkazu výměr pro stavbu

### **III. Lhůta plnění veřejné zakázky**

Lhůty plnění, vč. časového rozdělení jsou specifikovány v příloze č. 2 této výzvy.

#### **IV. Místo plnění veřejné zakázky**

**Místem odevzdání výstupů** činnosti dodavatele je Odbor investiční MMB (Kounicova 67a, 601 67 Brno).

**Místem plnění stavby** bude objekt Měnínské brány, Orlí 521/28, 602 00 Brno.

**Prohlídka místa plnění** se uskuteční dne 25.8.2022. Sraz účastníků prohlídky místa plnění je v 9:00 hod. před vstupem do objektu Měnínské brány, Orlí 521/28, Brno. Prohlídka místa plnění slouží k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Při prohlídce místa plnění mohou zástupci dodavatelů vznášet dotazy, ale odpovědi na ně v ústní podobě mají pouze informativní charakter a není možné dovolávat se jejich závaznosti. Uvedeným není dotčeno oprávnění dodavatele požadovat poskytnutí vysvětlení této zadávací dokumentace.

#### **V. Požadavky zadavatele na kvalifikaci**

**1. Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky** je v souladu s ust. § 73 a následujících ZZVZ dodavatel, který:

- prokáže základní způsobilost v souladu s ust. § 74 ZZVZ,
- prokáže profesní způsobilost v souladu s ust. § 77 ZZVZ, a
- splní technickou kvalifikaci v souladu s ust. § 79 ZZVZ.

**2. Základní způsobilost v souladu s ust. § 74 ZZVZ**

Splnění základní způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží originál čestného prohlášení ne starší 3 měsíců přede dnem podání nabídky. Lze použít formulář čestného prohlášení přiloženého k výzvě k podání nabídky.

**3. Profesní způsobilost v souladu s ust. § 77 ZZVZ**

Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží:

<b>Profesní způsobilost:</b>		<b>Způsob prokázání splnění</b>
a)	výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;	<i>Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje</i>
b)	doklad, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují;	<i>Platné oprávnění k podnikání v oboru Projektová činnost ve výstavbě.  Zadavatel uzná za doklad podnikatelského oprávnění</i>

Profesní způsobilost:		Způsob prokázání splnění
		<i>v požadovaném oboru aktuální výpis z živnostenského rejstříku nebo dosud platný živnostenský list či listy dokládající oprávnění dodavatele k podnikání v oboru (či oborech), který bude zadavatelem požadovanému oboru obsahově odpovídat (jedná se zejména o živnostenské listy vydané za dříve platné právní úpravy).</i>
c)	doklad o tom, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována;	<i>Osvědčení o odborné způsobilosti odpovědné osoby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor Pozemní stavby nebo Architektura, případně Autorizace se všeobecnou působností, a to ve vztahu nejméně k jedné osobě. Dodavatel dále uvede vztah uvedené osoby k dodavateli (zaměstnanecký či obdobný, nebo smluvní – v takovém případě je nutno doložit doklady dle čl. 5.e) této výzvy).</i>
<p>Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.</p> <p>Doklady nemusí dodavatel předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.</p> <p>Splnění profesní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s ust. § 228 ZZVZ či certifikátu vydaného v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů dle § 234 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.</p>		

#### 4. Technická kvalifikace v souladu s ust. § 79 ZZVZ

	Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží:	Způsob prokázání splnění:
a)	seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení;	<p><i>Předložení seznamu významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 5 letech, v němž budou uvedeny alespoň následující údaje:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><i>a) obchodní firma/název objednatele,</i></li> <li><i>b) předmět významné služby a její rozsah,</i></li> <li><i>c) realizační hodnota významné služby, je-li dále požadována,</i></li> <li><i>d) doba realizace významné služby,</i></li> <li><i>e) kontaktní osoba objednatele, u které bude možné realizaci významné služby ověřit.</i></li> </ul> <p><i>Ze seznamu významných služeb musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období poskytoval:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><i>• min. 3 (tři) významné služby, kdy předmětem každé z nich bylo vždy zpracování <u>projektové dokumentace pro provádění stavby dle zvláštních právních předpisů ke stavebním úpravám (rekonstrukci) budovy s projektovanou či realizační hodnotou alespoň 10.000.000,- Kč bez DPH / stavba;</u></i></li> </ul> <p><i>Uvedené technické kvalifikační předpoklady rovněž splní dodavatel v případě, že se jedná o významné služby zahájené dříve než v posledních 5 letech, pokud byly v posledních 5 letech dokončeny nebo pokud stále probíhají, za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni zahájení výběrového řízení.</i></p>
b)	<b>osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci fyzických osob odpovědných za poskytované služby.</b>	<p><i>Zadavatel v souvislosti s prokázáním splnění tohoto kvalifikačního předpokladu požaduje u příslušné osoby předložit:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><i>• profesní životopis, z něhož bude vyplývat splnění požadavků zadavatele (u referenční zakázky hlavního projektanta uvede dodavatel údaje, z nichž bude ověřitelné splnění požadavku zadavatele, a to včetně kontaktních údajů na objednatele takové zakázky – pro účely případného ověření),</i></li> <li><i>• doklady, z nichž bude vyplývat splnění požadavků zadavatele na odbornou způsobilost</i></li> </ul>



	Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží:	Způsob prokázání splnění:
		<p>osob.</p> <p><i>Dodavatel předloží osvědčení o odborné kvalifikaci osoby, která bude odpovědná za vypracování předmětné dokumentace, tj.:</i></p> <p><u>1 osoba – hlavní projektant</u></p> <p>tato osoba:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>musí mít odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru „Pozemní stavby“ nebo „Architektura“, případně „Autorizace se všeobecnou působností“;</i></li> <li>• <i>alespoň ve 2 případech v rámci své odbornosti dle předchozí odrážky řádně zpracovala nebo vedla řádné zpracování <u>projektové dokumentace pro provádění stavby<sup>1</sup> dle zvláštních právních předpisů ke stavebním úpravám (rekonstrukci) budovy s projektovanou či realizační hodnotou alespoň 10.000.000,- Kč bez DPH;</u></i></li> </ul> <p><i>Nemusí se přitom jednat o identické referenční zakázky, prostřednictvím které dodavatel prokazuje splnění kvalifikace dle odst. V.4 písm. a) této výzvy;</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>min. 5 let praxe v projekčních pracích za období posledních 7 let (musí vyplývat z projektů hlavního projektanta uvedených v životopise).</i></li> </ul>

## 5. Společná ustanovení ke kvalifikaci

<sup>1</sup> Za „řádne zpracování nebo vedení řádně zpracované projektové dokumentace pro provádění stavby“ je považováno samostatné zpracování nebo odpovědnost za zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby, která obsahovala všechny povinné náležitosti dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

#### **a) Pravost dokladů prokazujících splnění kvalifikace**

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace ve všech případech příslušnými doklady dle čl. V.3 a V.4 této výzvy předloženými v prostých kopiích, které však musí být v případě, pokud o to zadavatel/hodnotící komise požádá, doloženy originálem (v případě čestných prohlášení je vždy vyžadován podpis oprávněné osoby dodavatele).

Dodavatel nemůže nahradit předložení dokladů o kvalifikaci čestným prohlášením s výjimkou splnění základní způsobilosti dle čl. V.2 této výzvy.

Dodavatel může nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky ve smyslu § 87 ZZVZ. Vzor jednotného evropského osvědčení je stanoven prováděcím nařízením Komise (EU) 2016/7 ze dne 5. ledna 2016, kterým se zavádí standardní formulář jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky (dostupný např. z: <http://eur-lex.europa.eu/legal-content/CS/TXT/?uri=uriserv%3AAOJ.L.2016.003.01.0016.01.CES>).

V případě cizojazyčných dokumentů připojí účastník k dokumentům překlad do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, je oprávněn si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků podle zákona č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 37/1967 Sb., k provedení zákona o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Doklady o vzdělání, např. vysokoškolské diplomy lze předkládat rovněž v latinském jazyce.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly ve výběrovém řízení předloženy.

Povinnost předložit doklad (v nabídce i před uzavřením smlouvy) může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy ve smyslu zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy, v platném znění, nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné. V ČR jde zejména o výpis z obchodního rejstříku, výpis z veřejné části živnostenského rejstříku nebo výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

#### **b) Stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace**

Doklady prokazující základní způsobilost v souladu s § 74 ZZVZ a profesní způsobilost v souladu s § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

### **c) Prokázání kvalifikace získané v zahraničí**

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Výpis z evidence Rejstříku trestů v ČR vydává Rejstřík trestů. Potvrzení pro daňové nedoplatky zahraničních dodavatelů v ČR vydává Finanční úřad pro Prahu 1 a potvrzení pro nedoplatky zahraničních dodavatelů v ČR na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti vydává Pražská správa sociálního zabezpečení.

### **d) Technická kvalifikace**

Je-li v seznamu významných služeb poskytnutých dodavatelem uvedena významná služba poskytnutá sdružením či jiným seskupením dodavatelů, kteří poskytovali službu společně, a dodavatel (účastník výběrového řízení) byl členem tohoto sdružení či seskupení, je třeba, aby ta část, kterou v rámci sdružení či seskupení dodavatelů poskytoval, splňovala požadavky zadavatele na minimální úroveň požadovaných referenčních významných služeb.

Zadavatel uzná významnou službu účastníku výběrového řízení i tehdy, pokud fakticky nebyla tato významná služba realizována přímo účastníkem výběrového řízení, ale jinou osobou (poddodavatelem), pokud byl účastník výběrového řízení ve vztahu k objednateli takové služby smluvně za poskytování zavázán.

### **e) Prokázání části kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiné osoby (to neplatí v případě profesní způsobilosti v souladu s ust. § 77 odst. 1 ZZVZ).

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti v souladu s ust. § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou (výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence),
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti v souladu s ust. § 74 ZZVZ jinou osobou (čestné prohlášení jiné osoby) a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Prokazuje-li dodavatel

prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady v souladu s ust. § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek obsahovat rovněž závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Zadavatel upozorňuje, že povinnost doložit veškeré doklady uvedené výše v tomto článku platí i v případě, kdy je část kvalifikace prokazována poddodavatelem poddodavatele (pod-poddodavatelem).

#### **f) Společné prokazování kvalifikace**

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti v souladu s ust. § 77 odst. 1 ZZVZ v plném rozsahu. Splnění kvalifikace v souladu s ust. § 79 ZZVZ musí prokázat všichni dodavatelé společně.

Nabídka více dodavatelů musí dále splňovat následující předpoklady:

- a) Jeden z dodavatelů bude určen jako vedoucí účastník odpovědný za zakázku a toto určení bude potvrzeno předložením zmocnění k zastupování všech ostatních dodavatelů.
- b) Zadavatel vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně (v nabídce musí být doložen písemný závazek případně i ve formě smlouvy o společné a nerozdílné odpovědnosti v případě podání společné nabídky).

#### **g) Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Předložení dokladu o zapsání dodavatele do seznamu kvalifikovaných dodavatelů vedeného Ministerstvem pro místní rozvoj dle ust. § 226 až § 232 ZZVZ nahrazuje v souladu s ust. § 228 ZZVZ doklad prokazující profesní způsobilost v souladu s ust. § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti a základní způsobilost v souladu s ust. § 74 ZZVZ v plném rozsahu. Výpis ze seznamu nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost starší než tři měsíce.

#### **h) Předložení certifikátu**

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci ve výběrovém řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

**i) Důsledek nesplnění kvalifikace**

Nabídka dodavatele, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu a touto zadávací dokumentací požadovaným nebo dovoleným způsobem, může být zadavatelem vyřazena z hodnocení.

**VI. Obchodní a platební podmínky**

Obchodní a platební podmínky stanovil zadavatel v podobě závazného návrhu smlouvy – viz přílohy č. 2 této výzvy. Podáním nabídky účastník vyjadřuje svůj souhlas s návrhem smlouvy, který je přílohou této výzvy (tj. účastník nemusí v rámci nabídky předkládat návrh smlouvy).

Dodavatel je oprávněn zajišťovat plnění předmětu veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele(ů).

V případě, že účastník prokázal splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, musí tento poddodavatel poskytovat i tomu odpovídající část plnění a musí tedy i splňovat zákonné požadavky na oprávnění poskytovat příslušné plnění nebo jeho část. Účastník je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část kvalifikace, jen z vážných důvodů a s předchozím písemným souhlasem zadavatele, přičemž nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za účastníka; zadavatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy.

**VII. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny**

Zadavatel požaduje, aby v nabídce (tj. zejm. v krycím listu nabídky) byla uvedena nabídková cena za plnění předmětu veřejné zakázky v Kč, a to v následujícím členění:

<b>Struktura nabídkové ceny</b>		
Část plnění	Nabídková cena bez DPH	Nabídková cena včetně DPH

Cena za poskytnutí <u>Části plnění</u> <u>Studie</u> v Kč <i>nejvýše 15 % ceny celkem</i>		
Cena za poskytnutí <u>Části plnění</u> <u>DSP</u> v Kč <i>nejvýše 45 % ceny celkem</i>		
Cena za poskytnutí <u>Části plnění</u> <u>zajištění SP</u> v Kč <i>nejvýše 5 % ceny celkem</i>		
Cena za poskytnutí <u>Části plnění</u> <u>PDPS</u> v Kč		
Cena za poskytnutí <u>Části plnění</u> <u>Poskytování součinnosti</u> v Kč		
Cena za poskytnutí <u>Části plnění</u> <u>Autorský dozor</u> v Kč		
Cena celkem v Kč bez DPH		
DPH celkem v Kč		
Cena celkem v Kč vč. DPH		

Podrobnosti jsou dále uvedeny v závazných obchodních podmínkách.

Odpovědnost za správnost stanovení sazby DPH nese účastník. DPH bude v nabídce uvedena ve výši platné ke dni podání nabídky.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním veřejné zakázky. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky a náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a úplné provedení díla, není-li zadávacími podmínkami výslovně stanoveno jinak.

Nabídková cena může být dále měněna za podmínek vyplývajících ze zadávací dokumentace a přílohy č. 2 této výzvy.

### VIII. **Kritéria hodnocení nabídek včetně stanovení pravidel hodnocení**

Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s ustanovením § 114 a násl. ZZVZ podle ekonomické výhodnosti nabídek, na základě nejnižší nabídkové ceny. Předmětem hodnocení bude celková výše nabídkové ceny v Kč včetně DPH stanovená dodavatelem. Jako nejvýhodnější nabídka bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč včetně DPH. V případě rovnosti cen rozhodne los.

## **IX. Podmínky a požadavky na zpracování a podání nabídky**

### **1. Požadavky na zpracování nabídky**

Účastník zadávacího řízení podá pouze úplnou **elektronickou podobu nabídky**, a to s využitím elektronického nástroje dle článku I.3 této Výzvy.

Nabídka musí být zpracována ve všech částech v českém či slovenském jazyce (výjimku tvoří odborné názvy a údaje).

V případě, že jsou některé údaje v nabídce účastníka uvedeny v jiné měně než v Kč, aniž by to bylo v rozporu se zadávací dokumentací (např. článkem VII. této Výzvy), použije se pro přepočítání na Kč kurz ČNB (střed) vyhlášený ke dni zahájení zadávacího řízení.

V nabídce musí být uvedeny tyto informace (možno využít Formulář nabídky – příloha č. 1 této Výzvy):

- identifikační údaje dodavatele v rozsahu uvedeném v ust. § 28 odst. 1 písm. g) ZZVZ,
- kontaktní adresa pro elektronický písemný styk (včetně e-mailové adresy a případně adresy datové schránky) mezi účastníkem a zadavatelem,
- nabídková cena v členění dle čl. VII. této Výzvy,
- příp. další údaje.

Nebude-li formulář nabídky nebo jeho obdoba s požadovanými údaji, zejména s nabídkovou cenou a přehledem zkušeností hlavního projektanta součástí nabídky dodavatele, bude takovýto dodavatel vyloučen ze zadávacího řízení.

Dodavatel může použít jako vzor formulář nabídky, který tvoří přílohu č. 1 této výzvy.

Zadavatel výslovně upozorňuje, že v případě, že bude v nabídce rozpor mezi nabídkovou cenou zapsanou ve formuláři nabídky a mezi nabídkovou cenou uvedenou jinde v textu nabídky, budou pro účely hodnocení nabídek a realizaci plnění použity údaje uvedené ve formuláři nabídky a tyto budou brány jako řádně uvedené; k ostatním nebude přihlíženo.

### **2. Další doporučení na zpracování a podání nabídky**

Zadavatel doporučuje použít následující pořadí dokumentů (zejména budou-li součástí jednoho souboru):

- formulář nabídky (možno využít Formulář nabídky – příloha č. 1 této Výzvy)
- obsah nabídky s uvedením čísel stran kapitol nabídky, včetně seznamu příloh,
- doklady prokazující splnění kvalifikace (možno využít Formulář nabídky – příloha č. 1 této Výzvy),
- doklady o prokázání části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- životopis hlavního projektanta,
- informace o využití poddodavatele – uvedení části veřejné zakázky, které účastník hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, kterým bude za jejich plnění uhrazeno více než 5 % z ceny veřejné zakázky, a seznam takových

poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedení, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit (možno využít Formulář nabídky – příloha č. 1 této Výzvy),

- ostatní dokumenty, které mají dle dodavatele tvořit obsah nabídky.

### **3. Závaznost požadavků zadavatele**

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této výzvy a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky, vyjma formálních požadavků na strukturu nabídky, jejichž charakter je doporučující. Závazné požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci, vyjma požadavků doporučujících, bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s možným následkem vyřazení nabídky z hodnocených nabídek.

V případě, že zadávací podmínky obsahují odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užitné vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel výslovně použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, které naplní zadavatelem požadovanou či odborníkovi zřejmou funkcionalitu.

### **X. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace**

Přestože tato zadávací dokumentace vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, mohou dodavatelé požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná (emailová) žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dní před koncem lhůty pro podání nabídek.

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace mohou dodavatelé zasílat prostřednictvím e-mailové adresy [pise.viktor@brno.cz](mailto:pise.viktor@brno.cz) k rukám kontaktní osoby uvedené v čl. I této výzvy. V žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí být uvedeny identifikační a kontaktní údaje dodavatele a informace o tom, ke které veřejné zakázce se žádost vztahuje.

Zadavatel je oprávněn k vysvětlení zadávací dokumentace i z vlastního podnětu a může takto rovněž uveřejnit změnu nebo doplnění zadávací dokumentace.



#### **XI. Způsob a místo pro podání nabídek; lhůta pro podání nabídek**

Účastník zadávacího řízení je povinen podat nabídku výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje dle článku I.3. této Výzvy, a to do konce lhůty pro podání nabídek.

**Lhůta pro podání nabídek: do 1.9.2022, 10:00 hod.**

**Místo (adresa) pro elektronické podání nabídek: <https://ezak.brno.cz/>**

Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek zadavatel vyřadí z hodnocení.

#### **XII. Otevírání nabídek**

Otevírání nabídek v elektronické podobě není veřejné. Termín otevírání nabídek není stanovený.

#### **XIII. Zadávací lhůta**

Doba, po kterou účastníci výběrového řízení nesmí z výběrového řízení odstoupit, činí 3 měsíce od skončení lhůty pro podání nabídek.

#### **XIV. Podmínky pro uzavření smlouvy**

Vybraný dodavatel je pod sankcí vyloučení ze zadávacího řízení povinen poskytnout zadavateli součinnost směřující k podpisu smlouvy bez zbytečného odkladu.

Vybraný dodavatel je povinen zadavateli na písemnou výzvu předložit doklady (originály či úředně ověřené kopie), a to konkrétně doklady prokazující kvalifikaci dle čl. V této Výzvy.

Vybraný dodavatel je povinen předložit zadavateli na základě výzvy:

- **pojistnou smlouvu na pojištění rizik a odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti** (viz čl. XI.1. návrhu smlouvy na plnění veřejné zakázky).

Pokud tak vybraný dodavatel neučiní, zadavatel si vyhrazuje právo jej vyloučit.

#### **XV. Další podmínky a práva zadavatele**

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit zadávací podmínky veřejné zakázky.

Náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení nese každý účastník sám. Zadavatel nebude zodpovědný a ani nebude hradit žádné výdaje nebo ztráty, které mohou účastníkům vzniknout v souvislosti s jakýmkoliv aspekty výběrového řízení.

V případě identifikace mimořádně nízké nabídkové ceny si zadavatel vyhrazuje právo vyřadit takovou nabídku z hodnocení.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez jakýchkoliv závazků vůči dodavatelům. Zadavatel není povinen sdělit dodavatelům důvod zrušení výběrového řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky bez jakýchkoliv závazků vůči dodavatelům a neuzavřít smlouvu se žádným dodavatelem a výběrové řízení zrušit.

Nabídky včetně dokladů o prokázání kvalifikace, popř. dalších přiložených materiálů se nebudou dodavatelům vracet; totéž platí i v případě nabídek, které byly vyřazeny z hodnocených nabídek či z výběrového řízení vyloučeny, či v případě zrušení výběrového řízení.

Splněním podmínek výběrového řízení nevzniká dodavateli nárok na uzavření smlouvy. Ukončením výběrového řízení a oznámením výsledku nevznikne automaticky smluvní vztah. Zadavatel si vyhrazuje možnost neuzavřít smlouvu se žádným dodavatelem.

Zadavatel nepřipouští ani nepožaduje varianty nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Zadavatel z hodnocení nabídek vyřadí:

- nabídky předložené po skončení lhůty pro podání nabídek,
- nabídky nerespektující podmínky a požadavky zadavatele,
- nabídky, které budou obsahovat celkovou nabídkovou cenu bez DPH přesahující finanční limit 2.000.000,- Kč bez DPH,
- nabídky dodavatele, o němž zadavatel kdykoliv v průběhu výběrového řízení zjistí, že uvedl v předložených nabídkách nepravdivé údaje.

Zadavatel výslovně upozorňuje dodavatele, že vybraný dodavatel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

## **XVI. Informace o zpracování osobních údajů**

Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) účastníky výběrového řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace výběrového řízení.

Zadavatel může v rámci realizace výběrového řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je

dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele.

Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci výběrového řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména ZZVZ. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.

## **XVII. Seznam příloh**

Příloha č. 1 – Formulář nabídky

Příloha č. 2 – Návrh smlouvy – závazné obchodní podmínky

V Brně dne 22.8.2022

---

za statutární město Brno  
Ing. Tomáš Pivec,  
vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna