

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

ve smyslu ust. § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

1. OZNAČENÍ ZADAVATELE

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785

zastoupené v zadávacím řízení na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4. 6. 2001 společností:

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
zastoupená: Mgr. Pavlem Sázavským, předsedou představenstva
společnost zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783
IČO: 46347275
DIČ: CZ46347275

kontaktní adresa:

útvár inženýrských služeb (ÚIS), areál Pisárky, Pisárecká 277/1, Brno

kontaktní osoby:

Bc. Jaromír Peška, MSc, vedoucí útvaru inženýrských služeb
e-mail: jpeska@bvk.cz

Mgr. Barbora Maršálková, vedoucí oddělení zakázky
e-mail: bmarsalkova@bvk.cz

2. POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ

Veřejná zakázka byla zadávána v otevřeném řízení ve smyslu ust. § 56 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

3. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Brno, Dukelská, Dačického, nám. Republiky - rekonstrukce kanalizace a vodovodu

4. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- I. vypracování projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (dále jen DÚR) pro I. část a II. část:
 - Brno, Dukelská, Dačického, Nováčkova II – rekonstrukce kanalizace a vodovodu („I. část“)
 - Brno, nám. Republiky – rekonstrukce kanalizace a vodovodu („II. část“)
- II. vypracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení pro I. část a II. část (dále jen „DSP“) a projektové dokumentace pro provedení stavby pro I. část a II. část (dále jen

„DPS“), která bude sloužit současně k zajištění stavebního povolení i pro výběr zhotovitele stavby:

- Brno, Dukelská, Dačického, Nováčkova II – rekonstrukce kanalizace a vodovodu („I. část“)
- Brno, nám. Republiky – rekonstrukce kanalizace a vodovodu („II. část“)

III. autorský dozor v průběhu realizace stavby:

- Brno, Dukelská, Dačického, Nováčkova II – rekonstrukce kanalizace a vodovodu („I. část“)
- Brno, nám. Republiky – rekonstrukce kanalizace a vodovodu („II. část“)

Předmětem díla je provedení projektové dokumentace v úseku Dukelská třída, Dačického, nám. Republiky a ul. Nováčkova pro realizaci stavby rekonstrukce kanalizace a vodovodu s následnou obnovou tramvajové trati a komunikačních ploch. Kanalizační stoky budou rekonstruovány v profilu DN 300 a v délce 240 m, v profilu DN 500 a v délce 102 m, v profilu DN 600 a v délce 5 m, v profilu DN 1000 a v délce 705 m a v profilu DN 500/750 a v délce 57 m. Vodovodní řady budou rekonstruovány v profilech DN 80, DN 100, DN 150, DN 200 a DN 400 a v celkové délce 1120 m. Stávající kanalizační přípojky budou vyměněny pod veřejným prostranstvím v celkové délce cca 1 532 m a vodovodní přípojky v celkové délce 1006 m. V rámci rekonstrukce tramvajové tratě cca 710 m, bude provedeno odstranění zákrytu tramvajového tělesa, kolejového roštu a vrstvy šterku kolejového lože na nezbytně nutnou výšku podkladních vrstev pro zřízení tramvajového svršku s antivibrační rohoží a novým trativodem.

Kanalizace a kanalizační přípojky:

Kanalizace se v ulici Dukelská třída nachází od roku 1905 a bude rekonstruována v úseku od křižovatky s ulicemi Dačického a Svitavské nábřeží po křižovatku s ulicí bratří Mrštíků. Kanalizace bude v této ulici rekonstruována v profilu DN 1000 a v délce 536 m. V křižovatce s ulicí Hálkova budou provedeny zálivy v profilu DN 1000 a v délce 26 m a v profilu DN 600 a v délce 5 m, do ulice Gargulákovy bude proveden záliv v profilu DN 500 a v délce 12 m. Záliv do náměstí Republiky v profilu DN 500 a v délce 50 m uvedený v záměru se nebude realizovat z důvodu provedení rekonstrukce kanalizace, která se v náměstí Republiky nachází od roku 1905, a to konkrétně mezi ulicemi Nováčkova a Dukelská třída. Kanalizační stoky budou v náměstí Republiky rekonstruovány profilech DN 300 délky 240 m a DN 500 délky 90 m (součástí je rovněž provedení zálivu do ulice Neužilova v profilu DN 300 délky 10 m).

Stávající kanalizace z roku 1903 v ulici Dačického bude rekonstruována v profilu DN 1000 a v délce 123 m. V části ulice Nováčkova bude rovněž provedena rekonstrukce stávající kanalizace z roku 1905, a to v úseku od ul. Jilemnického po ul. Musilovu v profilu DN 1000 a v délce 20 m a v profilu DN 500/750 a v délce 57 m.

Stávající kanalizační přípojky v ulicích pod veřejným prostranstvím v celkové délce cca 1 532 m budou zrekonstruovány.

Vodovod a vodovodní přípojky

V ulicích Dukelská třída, Dačického, Nováčkova a nám. Republiky bude provedena rekonstrukce vodovodních řadů v celkové délce 1120 m. Vodovodní řady budou rekonstruovány v profilech DN 80, DN 100, DN 150, DN 200 a DN 400. Jako materiál bude z důvodu blízkosti tramvajové trati použita tvárná litina s těžkou protikorozií ochranou v délce cca 930 m. Zbývající vodovodní potrubí bude rekonstruováno bez těžké protikorozií ochrany (cca 190 m). Trasa navrhovaného vodovodu bude přibližně ve stejné trase, tj. v komunikaci nebo 1 - 1,5 m od obrubníku.

Stávající vodovodní přípojky z materiálu HD-PE se v rámci stavby pouze přepojí, u přípojek z jiných materiálů proběhne výměna stávajícího potrubí za potrubí z materiálu HD-PE. Vodovodní přípojky budou vyměněny v celkové délce cca 1006 m.

Projektová dokumentace upřesní trasu vodovodů s ohledem na ostatní inženýrské sítě a rekonstrukci kanalizace.

Tramvajová trať:

V rámci rekonstrukce tramvajové tratě cca 710 m, bude provedeno odstranění zákrytu tramvajového tělesa, kolejového roštu a vrstvy štěrku kolejového lože na nezbytně nutnou výšku podkladních vrstev pro zřízení tramvajového svršku s antivibrační rohoží a novým trativodem a v úseku bude provedena nová kolej z kolejnic profilu NT 3 (v obloucích NT 1) na čtyřdrážkových DZP panelech s uchycením kolejnic, tak aby bylo zamezeno bočnímu posunu kolejí. Boky kolejnic budou vyplněny pryžovými bokovnicemi, nový zákryt tratě bude proveden z vrstev asfaltobetonu. Vlastní kolejový svršek-kolejnice a panely s podsypem-bude v rozsahu celé stavby uloženy v samostatném koridoru, ohraničeném betonovými L profily. Celý prostor mezi profily a podkladními vrstvami bude opatřen antivibrační rohoží z pryžového granulátu s polyuretanovým pojivem. Bude zřízeno 10 příčných kolejnicových propojení přes celý traťový profil, koleje tramvajové tratě budou v provedení jako celosvařované, svařené el. obloukem. Směrové a výškové vyrovnání kolejí s řádným napojením na stávající stav. Výškové navázání upravené nivelety do přilehlých jízdnic pruhů IAD provést odfrézováním živice (AB) na tloušťku 50 mm v šířce pásu stanoveném správcem komunikace (předběžně 0,5m), poté vyspravit živici (asfaltovým betonem). Spáru mezi starou a novou živicí a mezi kolejnicemi a živicí budou opatřeny živičnou zálivkou. Odvodnění kolejí bude napojeno přes sběrné šachty v původní poloze na odvodňovací systém (případně na nově vybudovanou kanalizaci), celkově je požadavek na řádné obnovení odvodnění tratě a přilehlých jízdnic pruhů. Zhotovitel zajistí obnovu zničeného vodorovného dopravního značení a přechodů pro chodce. Vodorovné dopravní značení bude v místech přechodů pro chodce doplněno dle ČSN o nápis POZOR TRAM. Součástí budou i zastávky.

Odvoz a výkup vytěžených kolejnic z opravovaného úseku zajistí na výzvu zhotovitele stavebních prací společnost, která je smluvním partnerem DPMB, a.s (konkrétní údaje o ní budou sděleny zhotoviteli při předání staveniště k zahájení prací).

Vlastní opravné práce na dvojkolejně trati budou probíhat v koordinaci s rekonstrukcí vodovodu a kanalizace BVK, a.s. a za provozu předem dohodnutého s dopravním odborem DPMB, a.s. Případné zjednocování bude provedeno pomocí výhybek a světelné signalizace a bude součástí dodávky.

Parametry pro obnovení kolejové dráhy musí plně respektovat vnitřní směrnice Dopravního podniku města Brna, a.s. (dále „DPMB“):

- směrnice T09 „TECHNICKÉ PODMÍNKY PRO VÝSTAVBU A REKONSTRUKCE TRAMVAJOVÝCH TRATÍ DPMB“ v platném znění.
Tato směrnice stanovuje technické podmínky pro veškeré rekonstrukce a výstavbu nových tramvajových tratí, resp. kolejové konstrukce a křižovatky, které jsou ve vlastnictví DPMB, případně jsou připravovány a projektovány za účelem budoucího vlastnictví DPMB.
- směrnice T07 „TECHNICKÉ PODMÍNKY PRO VÝSTAVBU, REKONSTRUKCE A ÚDRŽBU TRAKČNÍCH VEDENÍ DPMB“ v platném znění.

Projektová dokumentace (DPS) pro tramvajovou trať a související objekty ve správě DPMB musí řešit princip provozování tramvajové trati po dobu výstavby, případně systém náhradní dopravy.

Komunikace

Součástí je rovněž provedení obnovy komunikačních ploch a chodníků. V rámci obnovy vozovky bude provedena i rekonstrukce dešťových vpustí včetně jejich připojení na novou kanalizaci, současně budou nově provedeny všechny revizní šachty.

Projektová dokumentace pro komunikace bude zpracována v rozsahu navržené rekonstrukce kanalizace a vodovodu a obnovy tramvajové trati v ulicích Dukelská, Dačického a v části ulice Nováčkova (v úseku od ul. Jilemnického po ul. Musilovu), včetně dotčených křižovatek. Projektová dokumentace pro komunikace bude dále koordinována s projektovou dokumentací úpravy náměstí Republiky, kterou zajišťuje Statutární město Brno na základě výsledků architektonické soutěže, kterou organizuje Kancelář architekta města Brna. Komunikační úpravy v rámci náměstí Republiky nebudou součástí zadávané projektové dokumentace. V rámci náměstí Republiky bude v projektové dokumentaci řešeno pouze provizorní zapravení komunikačních ploch po provedené rekonstrukci kanalizace a vodovodu včetně přípojek.

Projektová dokumentace pro komunikace bude obsahovat rovněž návrh definitivního dopravního značení a objízdných tras projednaných s Policií ČR a dotčenými orgány státní správy. Současně musí být projektové dokumentace pro komunikace ve všech stupních projednána a písemně odsouhlasena Poradním sborem pro bezbariérové Brno a Kanceláří architekta města Brna.

Stavba bude koordinačně navazovat na stavbu „VMO Tomkovo náměstí“.

Zhotovitel vypracuje DÚR, DSP a DPS zvláště pro I. část (Brno, Dukelská, Dačického, Nováčkova II – rekonstrukce kanalizace a vodovodu) a II. část (Brno, nám. Republiky – rekonstrukce kanalizace a vodovodu), přičemž vypracování projektových dokumentací pro I. část a II. část bude probíhat souběžně ve stejných termínech.

Projektová dokumentace pro objekty komunikace musí být ve všech stupních projednána a písemně odsouhlasena Poradním sborem pro bezbariérové Brno a Kanceláří architekta města Brna.

Projektová dokumentace pro objekty tramvajové tratě a souvisejících objektů ve správě DPMB musí být ve všech stupních projednána v rámci výrobních výborů a písemně odsouhlasena dotčenými útvary DPMB, a.s.

Podrobný popis požadovaného rozsahu je uveden v dokumentech:

- Technické zadání „Rekonstrukce tramvajové tratě, trolejového vedení a kabelové sítě na ulici Nováčkova, Dačického, Dukelská třída, úsek Nováčkova 8 – Dukelská třída 14“ vypracované společností DPMB, a.s. v lednu 2022 (dále jen „TZ - Rekonstrukce tramvajové tratě“),
- Technické zadání „Rekonstrukce kabelů DPMB a.s. v úseku Nováčkova 8 – Dukelská tř. 14“ vypracované společností DPMB, a.s. v lednu 2022 (dále jen „TZ - Rekonstrukce kabelů“),
- Technické zadání „Rekonstrukce trolejového vedení DPMB a.s. v úseku Nováčkova 8 – Dukelská tř. 14“ vypracované společností DPMB, a.s. v lednu 2022 (dále jen „TZ - Rekonstrukce trolejového vedení“)
- Záměr akce č. 132805 „Brno, Dukelská třída, Dačického, Nováčkova II - rekonstrukce kanalizace a vodovodu“, objekt kanalizace,
- Záměr akce č. 132805 „Brno, Dukelská třída, Dačického, Nováčkova II - rekonstrukce kanalizace a vodovodu“, objekt vodovod,
- Záměr akce č. 133164 „Brno, náměstí Republiky - rekonstrukce kanalizace a vodovodu“, objekt kanalizace,
- Záměr akce č. 133164 „Brno, náměstí Republiky - rekonstrukce kanalizace a vodovodu“, objekt vodovod.

5. CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

Cena sjednaná ve smlouvě o dílo činí 5 939 400 Kč bez DPH.

6. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Obchodní firma:	AQUA PROCON s.r.o.
Sídlo:	Palackého třída 768/12, Královo Pole, 612 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	469 64 371

Obchodní firma:	DUIS s.r.o.
Sídlo:	Srbská 1546/21, Královo Pole, 612 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	479 16 311

7. OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ

V rámci zadávacího řízení nebyl žádný účastník zadávacího řízení vyloučen.

8. OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU

Obchodní firma:	DUIS s.r.o.
Sídlo:	Srbská 1546/21, Královo Pole, 612 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	479 16 311

Podané nabídky zadavatel hodnotil podle následujících hodnotících kritérií:

1. Zkrácení lhůty pro odevzdání hodnoceného technického návrhu DÚR s váhou **10 %** (kritérium kvality)
2. Výše nabídkové ceny bez DPH s váhou **90 %** (kritérium nákladů)

Nabídka společnosti DUIS s.r.o. byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější s ohledem na níže uvedené údaje z nabídky výše uvedené společnosti:

Zkrácení lhůty pro odevzdání technického návrhu DÚR (v týdnech): 0
Výše nabídkové ceny bez DPH: 5 939 400 Kč

9. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA

Obchodní firma:	ARGEMA, spol. s r.o.
Sídlo:	Lužná 317/49, Komárov, 617 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	449 61 049

Obchodní firma:	IGM Plus, s.r.o.
Sídlo:	Špitálka 98/31, Trnitá, 602 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	075 16 550

10. ODŮVODNĚNÍ POSTUPU ZADAVATELE DLE § 217 ODST. 2 PÍSM. M) ZÁKONA

Zadavatel nerozdělil nadlimitní veřejnou zakázku na části z důvodu nemožnosti plnění díla na části.