

## **Výzva k podání nabídky na zakázku malého rozsahu**

### **1. Akce:**

*Jánská 18 v Brně – výměna výtahu.*

### **2. Vymezení plnění zakázky:**

Zadavatel požaduje provedení výměny stávajícího výtahu umístěného ve středové části objektu Jánská 18 v Brně včetně zajišťování záručního servisu. Jedná se o následující práce.

#### **1. Výměna výtahu:**

Výtah bude instalován v místě stávající výtahové šachty. Realizace bude provedena dle vypracované projektové dokumentace (z 12/2019) a položkového rozpočtu s názvem „Výměna výtahu v objektu Jánská 18, Brno“, jejichž zpracovatelem je Ing. et Ing. Pavel Vyskočil, Nádražní 179, 664 46, Silůvky. Nový výtah musí být realizován v souladu s požárně bezpečnostním řešením a s platnou legislativou a v souladu s bezpečnostními předpisy pro rekonstrukci a modernizaci výtahů dle ČSN EN 81-1 + A3.

Práce budou provedeny na základě vydaného stavebního povolení číslo jednací MCBS/2020/0049847/KAIA ze dne 24.03.2020 za dodržení veškerých podmínek dotčených orgánů státní správy. Součástí prací je zajištění případného záboru části místní komunikace (zábor veřejného prostranství nebo zvláštní užívání komunikace), revize, zkoušky výtahu a uvedení do provozu. Dodavatel si zajistí potřebné povolení k vjezdu a příp. parkování na vlastní náklady. Zúčastní se kolaudace, přichystá doklady ke kolaudaci ve dvou vyhotoveních a vyřídí kolaudační souhlas. Budou doloženy předepsané zkoušky a revize.

Podmínky fakturace: 80 procent po protokolárním předání díla, 20 procent po vydání kolaudačního rozhodnutí.

#### **Záruční doba 60 měsíců**

**Přílohy:** projektová dokumentace, výkaz výměr, závazné stanovisko OPP MMB, stavební povolení, vyjádření HzsJmk, vyjádření KHSJM,

#### **2. Záruční servis výtahu:**

**2.1. - pravidelná preventivní údržba dle technických podmínek výrobce výtahu (1 x za tři měsíce)** - mazání dle mazacího plánu výrobce, doplnění oleje, čištění zařízení, kontrola nastavení, seřízení a kontrola dílů výtahu apod. pro zajištění spolehlivosti a provozní způsobilosti zařízení – součástí paušální ceny za servis

**2.2. – malé opravy - odstraňování běžných provozních poruch v pracovní dny (7.00-15.30 hod)** zahrnující výměnu drobného materiálu, zprovoznění výtahu po seřízení, opravě nebo výměně dílu, který poruchu způsobil – bude součástí paušální ceny za servis

*Materiál podléhající záruce v rámci realizace výtahu nebude zhotovitelem fakturován*

**2.3 - malé opravy - odstraňování běžných provozních poruch mimo pracovní dobu So+Ne a svátky**

**2.4. – provádění oprav nad rámec servisní činnosti** – práce a materiál, které nebudou zahrnuty do paušální ceny servisu

*Tyto práce a materiál budou fakturovány na základě písemné objednávky objednatele, po předchozím odsouhlasení nákladů na opravy. Materiál podléhající záruce v rámci realizace výtahu nebude zhotovitelem fakturován*

**2. 5. – zajišťování odborné prohlídky (1x za tři měsíce)** s pořízením zápisů ve dvou vyhotoveních 1x pro objednatele, 1x pro uživatele – bude součástí paušální ceny za servis



2.6 – zajištění odborných zkoušek 1x za tři roky s pořízením zápisů ve dvou vyhotoveních 1x pro objednatele, 1x pro uživatele. Zhotovitel zajišťuje v pravidelných intervalech provedení odborných zkoušek, ověření funkce způsobilosti k dalšímu provozu zahrnující i prověření elektrického zařízení zdvihacího zařízení

2.7 - zajištění 24 – hodinové pohotovosti - dispečink za účelem odstranění běžných provozních poruch v pohotovostním režimu – bude součástí paušální ceny za servis

2.8. - zajištění vyproštění osob (nákladu) 24 hodinová služba, vyproštění do jedné hodiny od nahlášení – bude součástí paušální ceny za servis

2.9. – provádění úklidu prohlubně výtahu (1x za 6 měsíců) – servis

2.10. – provádění úklidu strojovny výtahu (1 x za 6 měsíců) – servis

2.11. – nouzová komunikace – servis

Jakékoliv dopravné nebude účtováno zvlášť, musí být součástí paušální ceny za servis, popř. zakalkulováno v HZS.

### 3. Doba a místo plnění:

- Práce požadujeme provést:
  - bod 1. Výměna výtahu - do 10 měsíců ode dne účinnosti smlouvy o dílo
  - bod 2. Záruční servis výtahu - do 60 měsíců od předání díla (dodávky výtahu)
- místem plnění je objekt Jánská 18, Brno, ve vlastnictví Statutárního města Brna ve správě Odboru správy majetku MMB.

### 4. Termín prohlídky:

Zadavatel uskuteční dne 30.9.2020 v 11<sup>00</sup> hod. prohlídku v objektu Jánská 18 v Brně.

### 5. Požadavky na zpracování nabídky:

- ceny zpracujte zvlášť pro výměnu výtahu dle PD a zvlášť záruční servis dle přiložené tabulky (příloha č. 1) a to za úkony servisu celkem za kalendářní rok a úkony nad rámec servisu – vyplňují se žluté kolonky, v nabídce uveďte cenu celkovou dle krycího listu nabídky (viz. příloha č. 2)
- ceny na výměnu výtahu a záruční servis zpracujte podle místa plnění tak, že nabídnuté ceny musí zahrnovat veškeré náklady spojené ve vymezení plnění zakázky
- celkovou cenu stanovte zvlášť včetně DPH i bez DPH (neuvádějte rozmezí)
- pokud nejste plátcem DPH, uveďte cenu bez DPH a napište, že nejste plátcem DPH
- zpracujte položkový rozpočet v systému RTS nebo obdobném
- nabídky se podávají v písemné formě v uzavřené obálce na adresu: Magistrát města Brna, Odbor správy majetku, Husova 3, 601 67 Brno (do dveří č. 201) do 6.10.2020 do 13:30 hod.
- uzavřenou obálku označte: „VZ – Jánská 18, výměna výtahu NEOTVÍRAT“

V případě nedodržení požadavků uvedených v bodě č. 5 nebude nabídka posuzována !!!

### 6. Hodnotící kritérium:

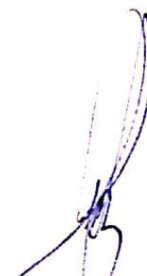
Nabídky budou hodnoceny podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH uvedené v krycím listě nabídky s váhou 90 % – výměna výtahu vč. servisu a s váhou 10 % za HZS (hodinová zúčtovací sazba)

7. Administrativní doporučení:

- V případě, že nabídka obsahuje více než jeden list je nutné nabídku sešít, přelepit štítkem a štítek opatřit razítkem nebo vložit nabídku do vazby.
- v případě, že se nechcete zúčastnit výběrového řízení, sdělte nám prosím tuto skutečnost, a to na:
  - mail: [dankova.zuzana@brno.cz](mailto:dankova.zuzana@brno.cz) nebo
  - písemně na výše uvedenou adresu.

V Brně dne: 16.9.2020

Vypracovala: Sabolová Iveta, tel.: 542175008



Bc. Petr Gabriel  
vedoucí Odboru správy majetku

