

NAŠE Č.J. MMB/0243125/2023
SPIS. ZN.: 4100/OUPR/MMB/0243125/2023

VYŘIZUJE: Mgr. Kateřina Sedláčková
TELEFON: +420 542 174 611
E-MAIL: sedlackova.katerina@brno.cz
ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a7kbrnn

DATUM: 15-05-2023
POČET LISTŮ: 2

**Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby:
Vyhodnocení vlivů Změny ÚPmB – B173_p356_22 na udržitelný rozvoj území**

Vážená paní/Vážený pane,

Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna si Vás dovoluje vyzvat k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby – zpracování:

Vyhodnocení vlivů Změny ÚPmB – B173_p356_22 na udržitelný rozvoj území

1. Zadavatel

Statutární město Brno, se sídlem Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, jehož jménem jedná JUDr. Markéta Vaňková, primátorka města Brna

IČO: 44 99 27 85
DIČ: CZ 44 99 27 85
e-mail: posta@brno.cz
tel: +420 542 173 013
ID datové schránky: a7kbrnn

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat Mgr. Viktor Poledník, vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna, Kounicova 67, Brno.

Kontaktní osobou pro veřejnou zakázku je Mgr. Kateřina Sedláčková, tel. 542 174 611, e-mail: sedlackova.katerina@brno.cz.

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem zakázky je zpracování Vyhodnocení vlivů Změny ÚPmB – B173_p356_22 na udržitelný rozvoj území.

Cílem změny je v území bývalé Posvitavské průmyslové zóny prověřit možnosti změn funkčního využití na základě rozvojových záměrů investorů a developerů ve prospěch převážně smíšeného využití či bydlení a s tím související změny spočívající v úpravě trasování, přesunutí či doplnění koridorů pro dopravu na základě komplexního prověření v územní studii Přestavbové území – Špitálka a okolí. Dále pak vymezit pro nově navrhovaný účel a intenzitu využití potřebnou veřejnou občanskou vybavenost, příp. další funkce pro vyvážený rozvoj území. Změnou ÚPmB je umožnit plánované majetkové dispozice SMB pro funkční využití vycházející z Návrhu nového ÚPmB.

Odbor životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje (OŽP KÚ JMK) ve smyslu ust. § 55a odst. 2) stavebního zákona uplatnil ve svém stanovisku ze dne 01. 12. 2022 (č.j. JMK 168211/2022) k návrhu obsahu Změny ÚPmB – B173_p356_22 požadavek na vyhodnocení vlivů na životní prostředí. Toto vyhodnocení musí být zpracováno osobou s autorizací podle § 19 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.

V souladu s požadavky OŽP KÚ JMK bude součástí návrhu předmětné změny ÚPmB Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (VVURÚ) zpracované ve smyslu §10i zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí, v rozsahu dle přílohy stavebního zákona a dle prováděcí vyhlášky ke stavebnímu zákonu č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění.

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území Změny ÚPmB – B173_p356_22 se bude řídit přechodnými ustanoveními, neboť ke schválení obsahu předmětné změny ÚPmB došlo 13.12.2022 tj. přede dnem nabytí účinnosti vyhlášky č. 500/2006 Sb. Obsahová struktura a náplň VVURÚ bude odpovídat vyhlášce č. 500/2006 Sb., ve znění účinném přede dnem nabytí účinnosti této vyhlášky.

3. Rozsah řešeného území

Řešené území je v městských částech Brno-střed, Brno-sever a Brno-Židenice, v k.ú. Trnitá, Zábrdovice a k.ú. Židenice, o výměře cca 77 ha.

4. Předpokládaná cena veřejné zakázky

Cena:	maximálně do 200 000,-Kč bez DPH.
Hodinová sazba	600–1300 Kč/hod.

5. Doba plnění veřejné zakázky

Předpokládaná doba zpracování návrhu:	4-8 týdnů od předání podkladů
---------------------------------------	-------------------------------

6. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů

Ve lhůtě určené pro podání nabídky uchazeč prokáže splnění kvalifikačních předpokladů v tomto rozsahu:

a) Základní způsobilost:

- V krycím listě nabídky uchazeč uvede identifikační údaje. Právnícká osoba uvede název nebo obchodní firmu; IČO a DIČ (pokud jsou přidělena); adresu sídla, popřípadě adresu pro doručování (není-li shodná s adresou sídla); bankovní spojení; ID datové schránky, telefonické a faxové spojení; osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby (včetně její pracovní pozice, telefonu, e-mailu). Fyzická osoba podnikající uvede jméno a příjmení; IČO a DIČ (jsou-li přidělena); adresu trvalého pobytu, popřípadě adresu pro doručování (není-li shodná s adresou trvalého pobytu); bankovní spojení; ID datové schránky (pokud má přidělenou), telefon a e-mail. (Vzor krycího listu přikládáme.)
- Vyplní čestné prohlášení o způsobilosti dle § 74 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., v platném znění zákona. (Vzor čestného prohlášení přikládáme.)

b) Profesní způsobilost:

- Doloží kopii výpisu z obchodního rejstříku nebo kopii výpisu ze živnostenského rejstříku, popř. kopii živnostenského listu (pokrývající v plném rozsahu předmět zakázky) ne starší 3 měsíce přede dnem podání nabídky.
- Doloží kopie dokladů odpovědných osob o autorizaci udělené ČKA zahrnující odbornou činnost – autorizace k posuzování vlivů na životní prostředí ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb.

- Za účelem prokázání profesních zkušeností předloží uchazeč 2 Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území zpracovanou pro územně plánovací dokumentaci nebo jeho změnu nehlédě na rok jejího zpracování.

Podmínky účasti: Do hodnocení nabídek nebudou zařazeny nabídky, které nesplní kvalifikační předpoklady – viz článek 6 a ve lhůtě stanovené pro podání nabídky je řádně nedoloží.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva o dílo, bude povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů dle čl. 6 b) této výzvy prokazujících splnění jednotlivých požadavků na kvalifikaci.

Pokud uchazeč všechny kvalifikační předpoklady nedoloží ve lhůtě stanovené pro podání nabídky, nebude zařazen do hodnocení nabídek.

7. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Zadavatel požaduje, aby v nabídce byla uvedena nabídková cena za plnění předmětu veřejné zakázky v Kč v následujícím členění:

	Cena	v Kč bez DPH	Sazba DPH 21%	v Kč s DPH
1.	Celková cena za plnění ve vztahu k Návrhům SEA a VVÚRÚ	<i>doplní účastník</i>	<i>doplní účastník</i>	<i>doplní účastník</i>
2.	Hodinová sazba za plnění	<i>doplní účastník</i>	<i>doplní účastník</i>	<i>doplní účastník</i>

Pravidla pro hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude provedeno na základě dílčích hodnotících kritérií:

Dílčí hodnotící kritérium:	váha v %
A. celková nabídková cena	45%
B. hodinová sazba	5%
C. doba zpracování	25%
D. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území zpracované pro ÚPD nebo její změnu v posledních 3 letech	25%

Metoda hodnocení:

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce bude v rámci každého dílčího hodnotícího kritéria přiděleno takové bodové ohodnocení, které odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci hodnotícího kritéria.

V případě dílčího kritéria A. celková nabídková cena bude bodové ohodnocení vypočteno podílem hodnoty nejvýhodnější cenové nabídky k hodnocené nabídce a násobkem 45.

V případě dílčího kritéria B. hodinová sazba bude bodové ohodnocení vypočteno podílem hodnoty nejvýhodnější cenové nabídky k hodnocené nabídce a násobkem 5.

V případě dílčího kritéria C. doba zpracování bude bodové ohodnocení vypočteno následovně: minimální doba na zpracování VVÚRU (x týdnů) je ohodnocena 25 body, za každý týden navíc minus 1 bod.

V případě dílčího kritéria D. zpracování VVÚRU v posledních 3 letech, bude bodové hodnocení 25b.

Celkové bodové ohodnocení jednotlivých nabídek vznikne součtem bodových hodnot dosažených v jednotlivých dílčích hodnotících kritériích. Zaokrouhlování bude provedeno na dvě desetinná místa. Uchazeč, který získá nejvyšší počet takto vypočtených bodů, bude hodnocen jako nejvhodnější (první) a uchazeč s nejnižším bodovým hodnocením jako poslední.

8. Požadavky na obsah a podobu nabídky

V krycím listu nabídky uchazeč uvede:

- Identifikační údaje (dle článku 6 písm. a) této výzvy).
- Nabídkovou cenu, rozdělenou na: celkovou cenu a hodinovou sazbu v Kč bez DPH, výši DPH, celkovou cenu v Kč včetně DPH.
- Dobu zpracování návrhu.

Ke krycímu listu nabídky připojí požadované doklady:

- Čestné prohlášení o způsobilosti dle § 74 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., v platném znění.
- Kopii výpisu z obchodního rejstříku nebo kopii výpisu ze živnostenského rejstříku, popřípadě kopii živnostenského listu (pokrývající v plném rozsahu předmět zakázky).
- Kopii osvědčení o autorizaci k posuzování vlivů na životní prostředí ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb.).
- Návrh smlouvy (podepsaný oprávněnou osobou včetně doplnění příslušných údajů ve vyznačených částech).

Nabídka bude podepsána osobou oprávněnou jednat za uchazeče.

Nabídka bude svázána a zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy.

9. Lhůta, místo a forma předložení nabídky

Písemná nabídka musí být:

- Dodána 1x v tištěné podobě a 1x na CD.
- **Doručena nejpozději do 26.5.2023 do 10 hodin.**
- V uzavřené obálce, na které bude uvedena adresa uchazeče a která bude zřetelně nadepsána „NEOTVÍRAT veřejná zakázka – Vyhodnocení vlivů Změny ÚPmB – B173_p356_22 na udržitelný rozvoj území“.
- Zaslána doporučeně poštou na adresu: Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje, Kounicova 67, 601 67 Brno. Při podání poštou nebo jiným veřejným přepravním se za okamžik podání nabídky považuje její fyzické převzetí zadavatelem na uvedené adrese.
- Nebo předána osobně na podatelnu Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna v kanceláři č. 351, na III. podlaží na téže adrese.

S pozdravem

Mgr. Viktor Poledník
vedoucího odboru

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a rozvoje
Kounicova 67
601 67 BRNO

POČET PŘÍLOH:

05

NA VĚDOMÍ:

Mgr. Sedláčková, spis – Změna B173_p356_22