

NAŠE ZN.: OÚPR/K/21/240/Lep/Med
NAŠE Č. J.: MMB/0459547/2021/Med
SPIS. ZN.: 4100/OÚPR/MMB/0280388/2021

VYŘIZUJE: Ing. arch. Jana Medková
TELEFON: +420 542 174 075
E-MAIL: medkova.jana@brno.cz
ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a7kbrn

Paní
Ing. Milena Brídová
Tišnovská 102
613 00 Brno

DS

DATUM: 03.09.2021
POČET LISTŮ: 02

Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje (dále jen OÚPR MMB), referát koordinace stanovisek MMB podle *ustanovení § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)*, ve znění pozdějších předpisů, a podle *ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád*, ve znění pozdějších předpisů,

v souladu s *ust. § 154 správního řádu*
sděluje,

ve věci koordinovaného stanoviska č.j. MMB/0280388/2021/Med ze dne 31.08.2021 vydaného na základě žádosti paní Ing. Mileny Brídové, Tišnovská 102, 613 00 Brno, zastupující investora stavby, Statutární město Brno, MČ Brno-Komín, Vavřínecká 15, 624 00 Brno, podané dne 01.06.2021 pro společné územní a stavební řízení k záměru „**Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru**“

následující:

V textu předmětného koordinovaného stanoviska referát koordinace stanovisek MMB opravuje dne 03.09.2021 **nepřesnost v popisu stavby**.

Ve výroku uvedeného koordinovaného stanoviska na straně 1, 2 a taktéž na straně 9 je následující

chybně uvedený text:

Předložená projektová dokumentace řeší rekonstrukci objektu Stará hasička na ul. Hlavní včetně přilehlého prostoru. K původnímu objektu bude provedena třípodlažní přístavba, zastřešení bude plochou zelenou střechou. V přístavbě bude v 1. NP technické zázemí a sociální zařízení, ve 2. a 3. NP budou klubovny. Dojde

také k rekonstrukci přístřešku u jihovýchodního nároží, přilehlého veřejného prostranství (viz popis stavby v závazném stanovisku OD MMB), vybudování veřejného slavnostního osvětlení včetně nutných přeložek, mobiliáře, přeložky slaboproudého a silnoproudého vedení a stavebním přípravám pro kamerový systém. Budou provedeny veškeré přípojky dešťové kanalizace, které budou zaústěny do výsadbových jam. Nově bude přípojka vody provedena z nových armatur. Plyn nově nebude v objektu využíván.

Stavba se dělí na stavební objekty:

SO01 – Společenské centrum Stará hasička;

SO101 – Předprostor Staré hasičky – komunikace, pěší;

SO401 – Veřejné a slavnostní osvětlení včetně přeložek;

SO402 – Přeložka SL a EL, kamerový systém;

SO901 – Mobiliář.

Vzhledem k tomu, že se jedná o vadu, kterou lze opravit, aniž by tím byla způsobena újma některé z dotčených osob, vydal dne 02.09.2021 zdejší referát koordinace stanovisek OÚPR MMB ve věci opravy usnesení dle ust. § 156 odst. 1 správního řádu - ve kterém text popisu stavby

nahrazuje správným textem:

Předložená projektová dokumentace řeší rekonstrukci objektu Stará hasička na ul. Hlavní včetně přilehlého prostoru a také realizaci primárního okruhu tepelného čerpadla. K původnímu objektu bude provedena třípodlažní přístavba, zastřešení bude plochou zelenou střechou. V přístavbě bude v 1. NP technické zázemí a sociální zařízení, ve 2. a 3. NP budou klubovny. Dojde také k rekonstrukci přístřešku u jihovýchodního nároží, přilehlého veřejného prostranství (viz popis stavby v závazném stanovisku OD MMB), vybudování veřejného slavnostního osvětlení včetně nutných přeložek, mobiliáře, přeložky slaboproudého a silnoproudého vedení a stavebním přípravám pro kamerový systém. Plyn nově nebude v objektu využíván.

Stavba se dělí na stavební objekty:

Část A a B

SO01 – Společenské centrum Stará hasička (hlavní objekt Staré hasičky vč. přístřešku u JV nároží)

SO101 – Předprostor Staré hasičky – komunikace, pěší (přilehlé veřejné prostranství)

SO401 – Veřejné a slavnostní osvětlení včetně přeložek

SO402 – Přeložka SL a EL, kamerový systém

SO901 – Mobiliář

Část D

Primární okruh TČ, Stará hasička, Brno-Komín (primární okruh TČ vč. vrtů umístěných ve veřejném prostranství)

K části C - SO301 - Modrozelená infrastruktura – Stará hasička (hospodaření s dešťovými vodami, podzemní vsakovací rýhy, výsadba stromů, nové vodní prvky a zároveň přeložky vyvolané těmito stavebními zásahy), SO302 - Přeložka vodovodu a SO501 – Přeložka plynovodu bude vydáno samostatné koordinované závazné stanovisko.

Ostatní údaje uvedené v koordinovaném závazném stanovisku č.j. MMB/0280388/2021/Med ze dne 31.08.2021 zůstávají beze změny.

Tímto sdělením v souladu s *ust. § 76 odst. 3 správního řádu* OÚPR MMB vyrozumívá žadatele, kterým je paní paní Ing. Milena Brídová, Tišnovská 102, 613 00 Brno o provedené opravě chyby v koordinovaném závazném stanovisku č.j. MMB/0280388/2021/Med ze dne 31.08.2021 a tento dodatek je nedílnou součástí výše uvedeného koordinovaného závazného stanoviska.

Ing. arch. Pavla Pannová
vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna

POČET PŘÍLOH: 0

NA VĚDOMÍ:

- 1) OD
- 2) OÚPR
- 3) OŽP
- 4) OVLHZ
- 5) OÚPR – spis koordinace