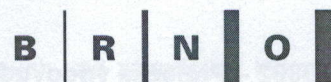


Magistrát města Brna

Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství

Oddělení státní správy vodního hospodářství



VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

SPIS. ZN.:

MMB/0052848/2022

OVLHZ/MMB/0566132/2021

Ing. Milena Brídová

Tišnovská 102

613 00 Brno

VYŘIZUJE:

TELEFON:

E-MAIL:

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

Mgr. Lukáš Svoboda

542 174 025

svoboda.lukas@brno.cz

a7kbrn

DATUM:

POČET LISTŮ:

26. 1. 2022

3

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství (dále jen „Odbor VLHZ MMB“), jako příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ust. § 15 odst. 1 písm. d) a § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a dle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

žadateli:

statutární město Brno, MČ Brno-Komín, IČO 44992785, Vavřínecká 15, 624 00 Brno,

zastoupený: Ing. Milena Brídová, IČO 08476993, Tišnovská 102, 613 00 Brno,

(dále jen „stavebník“)

vydává

podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu a ust. § 4 odst. 2 a ust. § 94 j) odst. 2 stavebního zákona

souhlas

s povolením stavby vodního díla:

SO302 – Přeložka vodovodu

v kraji Jihomoravském, ve městě Brně, v k.ú. Komín, na pozemcích p.č. 309, 312, v rámci stavby: **„Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru (část „C“ Modrozelená infrastruktura)“**, jejíž součástí je výše uvedené vodní dílo jako stavba vedlejší.

SO302 – Přeložka vodovodu:

Druh vodovodního řadu:	zásobovací
Celková délka vodovodního řadu:	26,8 m
Maximální světlost řadu:	DN 100
Materiál:	litina
Příslušnost k systému vodovodu:	místní, pro veřejnou potřebu
Účel užívání:	zásobování pitnou vodou
Druh vodního díla:	vodovodní řady, podle ust. § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona

Popis stavby:

Z důvodu kolize rekonstruovaného objektu „Stará hasička“ se stávající trasou vodovodního řadu LT DN 100, dojde ke zrušení stávajícího vodovodního řadu v délce 23,3 m a nově bude veden v trase o délce **26,8 m**. Bude zachována dimenze i materiálové řešení (litina DN 100).

Orientační poloha vodních děl v souřadnicovém systému S-JTSK:

	Y	X
V.0:	601 794,456	1 157 699,434
V.3:	601 779,479	1 157 677,529

Majetkové poměry:

Přeložka vodovodu se nachází na pozemcích p.č. 309, 312 v k.ú. Komín, které jsou ve vlastnictví statutárního města Brna.

Pro provedení stavby vodního díla se podle ust. § 15 odst. 3 vodního zákona stanoví tyto podmínky a povinnosti:

1. Stavba vodního díla bude provedena podle projektové dokumentace ověřené příslušným úřadem pod názvem „SO302 – Přeložka vodovodu v rámci společného povolení, a to stavby: „Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru (část „C“ Modrozelená infrastruktura)“, vypracované Ing. Karlem Křížem, autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, číslo autorizace ČKAIT 0012522, v 03/2021; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
3. Při provádění stavby vodního díla budou dodrženy základní technické požadavky pro stavbu vodních děl a obecné technické požadavky na stavební konstrukce vodních děl.
4. Při provádění stavebních prací stavebník dodrží příslušné obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna.
5. Po celou dobu provádění prací bude zachován průjezd pro požární vozidla, vozidla záchranné služby a vozidla zásobování.
6. Stavebník zajistí řádné vedení stavebního deníku.
7. Stavebník bude dbát, aby při provádění nepoškodil sousední nemovitosti a dbát, aby nedocházelo k nadměrnému hluku, znečištění okolí stavby, ničení zeleně, poškozování majetku a k nepořádku.
8. Pozemky dotčené stavbou budou po ukončení stavby uvedeny do původního stavu, resp. do stavu umožňujícího jejich nerušené původní užívání.
9. Bude dodržována norma ČSN 736005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
10. Stavba v záplavovém území nesmí zhoršit odtokové poměry, nebude zde skladován nebezpečný odpad a volně odplavitelný materiál.

11. Při stavbě a provozu nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami, zejména ropnými produkty.
12. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu.
13. Stavbou ani jejím provozem nebudou narušeny hydrogeologické poměry v daném území.
14. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky dotčených orgánů:

Odbor životního prostředí MMB, vyjádření v rámci koordinace č.j. MMB/0280388/2021 ze dne 4. 10. 2021:

Z hlediska ochrany ovzduší:

Referát ochrany ovzduší OŽP MMB vyžaduje, aby při provádění stavebních prací při manipulaci se sypkými materiály byla dodržována technická a organizační opatření k omezení prašnosti, a to zejména:

- kropení vzniklých prašných ploch staveniště (zejména v době suchého a větrného počasí)
- pravidelná kontrola čistoty dotčených příjezdových komunikací na staveniště a v případě způsobeného znečištění jejich okamžitá očista
- kontrola čistoty vozidel a stavebních strojů před výjezdem ze staveniště a v případě zjištěného znečištění jejich důkladná očista
- skladování sypkých stavebních materiálů na takových místech a takovým způsobem, aby nedocházelo k jejich roznosu do okolního prostředí vlivem větru
- při řezání stavebních materiálů (dlažby, asfaltu, betonu, apod) využívání řezaček s vodní clonou (tzv. mokrých řezaček)
- k obsluze staveniště využívat pouze vozidla, která splňují emisní normu EURO IV a vyšší.

Z hlediska ochrany a tvorby zeleně:

- Při realizaci stavby je nutné dodržet ČSN 839061 Vegetační úpravy – ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech, ČSN 839021 Technologie vegetačních úprav v krajině – rostliny a jejich výsadba a ČSN 839031 Travníky a jejich zakládání.

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, souhlasné závazné stanovisko ze dne 29. 6. 2021 č.j. KHSJM 32032/2021/BM/HOK:

- Před uvedením stavby přeložky vodovodního řadu bude předložen doklad o tom, že pro stavbu vodovodního řadu byly použity výrobky splňující požadavky § 3 vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.
 - Před uvedením stavby přeložky vodovodního řadu do užívání bude proveden laboratorní rozbor vzorku pitné vody prokazující jakost pitné vody z veřejného vodovodního řadu v rozsahu kráceného rozboru, jak je stanoveno v příloze c. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Odběr vzorku pitné vody a jeho laboratorní kontrola bude zajištěna u držitele osvědčení o akreditaci, osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo u držitele autorizace. Výsledky rozboru vody budou stavebníkem předloženy KHS JmK k posouzení.
15. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky:

Odbor investiční Magistrátu města Brna, vyjádření č.j. MMB/0672710/2021 ze dne 24. 1. 2022:

- Výkopové práce na veřejném prostranství nesmí být realizovány v zimním období, tj. od 1. 12. kalendářního roku do 28. 2. následujícího kalendářního roku.
- Stavba bude koordinována s těmito dalšími stavbami zařazenými v harmonogramu: Souvislá údržba vozovky, ul. Hlavní, investor Brněnské komunikace, a.s., realizace 2022; upozorňujeme, že po dokončení této stavby nebude možný zásah výkopovými pracemi do nových komunikačních ploch po dobu min. 4 let.
- Stavebník podá na OI MMB žádost o souhlas k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce dle čl. 5 vyhlášky 8/2009 nejpozději 30 dnů před zahájením užívání veřejného prostranství.

- Bude respektováno vyjádření provozovatele vodohospodářské infrastruktury společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (dále BVK) č.j. BVK/00434/2022 ze dne 13.01.2022.
- Požadujeme respektovat ustanovení „Městských standardů pro vodovodní síť“ a v nich uvedené normy.

16. Vodoprávní úřad Odboru VLHZ MMB bude přizván k závěrečné kontrolní prohlídce stavby vodního díla.

17. Podle ustanovení § 115 odst. 1 stavebního zákona lze dokončenou stavbu vodního díla užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník požádá vodoprávní úřad o vydání závazného stanoviska ke kolaudačnímu souhlasu. K žádosti o toto závazné stanovisko žadatel připojí: plnou moc v případě zastupování, vodoprávní povolení, ověřenou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby, geodetické zaměření skutečného provedení stavby včetně polohopisných souřadnic X, Y v S-JTSK, potvrzení Odboru městské informatiky MMB o převzetí geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby, doklad o kontrole provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení, doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, certifikáty použitých materiálů a výrobků a prohlášení o shodě, zápis o kontrole křížení inženýrských sítí před záhozem, doklad o nakládání se stavebním odpadem, potvrzení předání upravené plochy staveniště vlastníku pozemku, doklad o předání a převzetí stavby (investor/dodavatel) byl-li pořízen a jiné. K závěrečné technické prohlídce stavby budou opatřena stanoviska dotčených orgánů, zejména Krajské hygienické stanice se sídlem v Brně.

Odůvodnění

Odbor VLHZ MMB obdržel dne 1. 11. 2022 žádost stavebníka o závazné stanovisko, vydávané v rámci společného řízení.

Bylo zjištěno:

- Projektovou dokumentaci vypracoval Ing. Karel Kříž, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, číslo autorizace ČKAIT 0012522, v 03/2021.
- K projektové dokumentaci se vyjádřil nebo dal své kladné stanovisko tento účastník řízení a dotčený orgán:
 - Odbor životního prostředí MMB, vyjádření v rámci koordinace č.j. MMB/0280388/2021 ze dne 4. 10. 2021,
 - Odbor investiční Magistrátu města Brna, vyjádření č.j. MMB/0672710/2021 ze dne 24. 1. 2022,
 - Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, souhlasné závazné stanovisko ze dne 29. 6. 2021 č.j. KHSJM 32032/2021/BM/HOK.

Podmínky uvedené v jednotlivých vyjádřeních dotčených orgánů i účastníků řízení byly zapracovány do PD a do podmínek tohoto rozhodnutí. Podmínky dotčených orgánů, jejichž dodržení bylo nutno ověřit před vydáním tohoto závazného stanoviska, byly splněny.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vzhledem k tomu, že stavebníkem navrhované řešení je technicky a ekonomicky zdůvodněné předloženou projektovou dokumentací a ostatními doklady, a nejsou ohroženy ani poškozeny vodohospodářské a ostatní veřejné zájmy ani dotčena práva účastníků, vyhověl vodoprávní úřad žádosti, jak je výše uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu ust. § 149 správního řádu a a ust. § 4 odst. 2 a ust. § 94 j) odst. 2 stavebního zákona je úkon učiněný orgánem státní správy vodního hospodářství, není samostatným rozhodnutím ve správním řízení.

Závazné stanovisko samo o sobě není způsobilé vyvolat samostatné právní následky. Tyto mohou být vyvolány prostřednictvím rozhodnutí v dané věci, v tomto případě územním rozhodnutím, resp. stavebním povolením.

V případě dotčení majetku třetích osob, jejich práv a právem chráněných zájmů, mohou tito své námitky a připomínky uplatnit pouze v řízení podle stavebního zákona v rámci územního či stavebního řízení.

Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Odvolání je možné podat proti rozhodnutí stavebního úřadu, ke kterému je toto stanovisko vydáváno.

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA

Odbor vodního a lesního hosp. a zemědělství

Kounicova 67, Brno

-001-

Ing. Haňa Závodská
pověřená vedením
oddělení státní správy
vodního hospodářství

NA VĚDOMÍ:

- 1) Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno
- 2) Brněnské komunikace, a.s., Renneská třída 1a, 639 00 Brno – DS
- 3) Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 4, 602 00 Brno – DS
- 4) ÚMČ Brno-Komín, stavební úřad – DS
- 5) Odbor životního prostředí MMB – I
- 6) Odbor investiční MMB – I
- 7) Majetkový odbor MMB – I

PŘÍLOHA: projektová dokumentace