

Obsah a struktura Vyhodnocení vlivů Změny ÚPmB – B175_p425_22 na udržitelný rozvoj území

Příloha ke smlouvě o dílo

Vyhodnocení vlivů Změny ÚPmB – B175_p425_22 na udržitelný rozvoj území a její obsahová struktura a náplň bude odpovídat vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění účinném do 31.12.2022, neboť k zahájení pořizování a schválení obsahu předmětné změny Územního plánu města Brna došlo dne 13.12.2022 tj. přede dnem nabytí účinnosti vyhlášky č. 418/2022 Sb, kterou došlo k novelizaci výše uvedené vyhlášky do aktuální podoby.

Obsah a struktura vyhodnocení předpokládaných vlivů změny územního plánu na udržitelný rozvoj území:

Hodnoceny budou vlivy, které lze rozumně předpokládat, a to v rozsahu, podrobnosti a míře konkrétnosti, jakou má pořizovaná územně plánovací dokumentace. Vlivy se stanoví odborným odhadem.

A. Vyhodnocení vlivů změny územního plánu na životní prostředí zpracované podle přílohy stavebního zákona, pokud příslušný úřad uplatnil požadavek na toto vyhodnocení.

B. Vyhodnocení vlivů změny územního plánu na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud orgán ochrany přírody významný vliv na tato území nevyloučil.

C. Vyhodnocení vlivů na skutečnosti zjištěné v územně analytických podkladech.

D. Případné vyhodnocení vlivů na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, avšak nepodchycené v územně analytických podkladech, například skutečnosti zjištěné v doplňujících průzkumech a rozborech.

E. Vyhodnocení přínosu změny územního plánu k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v politice územního rozvoje nebo v zásadách územního rozvoje.

F. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území – shrnutí.

Vyhodnocení vlivů změny územního plánu na zlepšování územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a jejich soulad.