



**Stavební úřad**

**Dominikánská 2, 601 69 Brno**

**Pracoviště: Měnínská 4, 601 92 Brno**

**Číslo jednací:** MCBS/2019/0122524/SANL

**K podání:** MCBS/2019/0120768

**Spisová značka:** 3200/MCBS/2019/0120768

**Oprávněná úřední osoba:** Ing. Lucie Procházková, tel.: 542526404

Brno 23.7.2019

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, zastoupené na základě plné moci společností ZEBRONA s.r.o., Holubova 226/22, 638 00 Brno

Souhlas pro speciální stavební úřad ve věci stavby s názvem: „Novostavba domu s pečovatelskou službou – ubytovací zařízení pro seniory, ulice Bratislavská v Brně“ s dotčenými pozemky par. čís. 140/1, 141, 142, 143, 144, 758, k.ú. Zábrdovice, obec Brno

## **SOUHLAS**

**podle ust. § 15 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění**

Úřad městské části města Brna, Brno-střed, Stavební úřad (dále jen stavební úřad), příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen stavební zákon), obdržel dne 18.7.2019 žádost stavebníka, kterým je Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, IČ: 44992785, zastoupené na základě plné moci společností ZEBRONA s.r.o., Holubova 226/22, 638 00 Brno, IČ: 03581411, o souhlas obecného stavebního úřadu ke stavbě s názvem:

**„Novostavba domu s pečovatelskou službou – ubytovací zařízení pro seniory, ulice Bratislavská v Brně“ s dotčenými pozemky par. čís. 140/1, 141, 142, 143, 144, 758, k.ú. Zábrdovice, obec Brno**

### **pro stavbu vodního díla.**

Pro stavbu s názvem: „Novostavba domu s pečovatelskou službou – ubytovací zařízení pro seniory, ulice Bratislavská v Brně“ s dotčenými pozemky par. čís. 140/1, 141, 142, 143, 144, 758, k.ú. Zábrdovice, obec Brno stavební úřad vydal dne 19.2.2019 pod č.j. MCBS/2019/0043490/SANL územní rozhodnutí č. 257, které nabylo právní moci dne 10.4.2019. Stavební úřad přezkoumal podmínky územního rozhodnutí a konstatuje, že předložená žádost o souhlas podle ust. § 15 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, je s územním rozhodnutím v souladu.

### **Stavba obsahuje:**

#### *Retenční nádrž*

Dešťové vody budou z novostavby domu s pečovatelskou službou svedeny do retenční nádrže umístěné v prostoru garáže na pozemku par. čís. 140/1, k.ú. Zábrdovice, obec Brno a odtud budou následně v regulovaném množství vypouštěny přes kanalizační přípojku do jednotné kanalizační stoky vedené v ulici Bratislavská.

Na základě výše uvedených skutečností dává stavební úřad podle ust. § 15 odst. 2 stavebního zákona

### **souhlas**

speciálnímu stavebnímu úřadu k vydání stavebního povolení vodního díla pro stavbu s názvem: „Novostavba domu s pečovatelskou službou – ubytovací zařízení pro seniory, ulice Bratislavská v Brně“ s dotčenými pozemky par. čís. 140/1, 141, 142, 143, 144, 758, k.ú. Zábrdovice, obec Brno.

Ing. Lucie Procházková  
oprávněná úřední osoba

### **Doručí se**

#### *Žadatel*

- 1) Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno; adresa pro doručení na základě plné moci: **ZEBRONA s.r.o., Holubova 226/22, 638 00 Brno**

### **Na vědomí**

#### *Speciální stavební úřad*

- 2) Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, Kounicova 67, 601 67 Brno

### **Dále obdrží**

- 3) evidence § 15, zde
- 4) oprávněná úřední osoba
- 5) spis