

Magistrát města Brna
Odbor dopravy

Toto rozhodnutí nabylo právní

moci dne 21. 4. 2023

v Brně 3. 5. 2023

podpis

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA

Odbor dopravy

Kounicova 67

601 67 BRNO

-004-



SP. ZN.: 5400/OD/MMB/0453843/2022

Č. J.: MMB/0111163/2023

VYŘÍZUJE: Ing. Dušan Kotisa

TEL./E-MAIL: 542 174 207/kotisa.dusan@brno.cz

Brno, 21. 3. 2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Toto oznámení se doručuje veřejnou vyhláškou. Musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Rozhodující pro běh lhůty je vyvěšení na úřední desce Magistrátu města Brna.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup ukončeno dne:

Stavební povolení

Magistrát města Brna, Odbor dopravy, jako speciální stavební úřad pro silnice II. a III. třídy a pro místní komunikace základního komunikačního systému statutárního města Brna, příslušný dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, (dále také jen „zákon o pozemních komunikacích“), a dle čl. 29 odst. 2 písm. b) Statutu města Brna, v souladu s ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „stavební zákon“), v řízení o žádosti podané dne 8. 9. 2022 společnosti NOVÁ ZBROJOVKA, s.r.o., se sídlem Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1, IČ: 275 78 925, na základě plné moci zastoupené společností PK Ossendorf s.r.o., se sídlem Tomešova 503/1, 602 00 Brno, IČ: 255 64 901, (dále také jen „stavebník“), o vydání stavebního povolení pro stavbu „Úprava TT Zábrdovická, Dopravní napojení ulice Šámalovy“, SO 101 Ul. Zábrdovická, SO 102 Ul. Šámalova – sever, SO 103 Ul. Šámalova – jih, SO 116 Úprava parkoviště u lázní, SO 134 Chodníky – ul. Zábrdovická – Brněnské komunikace, SO 135.1 Chodníky – ul. Šámalova – Brněnské komunikace, SO 301 Dešťová kanalizace ul. Zábrdovická, SO 302 Odvodnění komunikace ul. Šámalova, SO 303 Přípojka dešťové kanalizace ul. Šámalova, **rozhodl** podle § 115 stavebního zákona a § 16 zákona o pozemních komunikacích takto:

p o v o l u j e

stavbu „Úprava TT Zábrdovická, Dopravní napojení ulice Šámalovy“, na pozemcích parc. č. 1129/2, 1138/1, 1140, 1145, 1146/11, 1146/12, 1146/13, 1147/1, 1147/2, 1147/3, 1147/4, 1161/1, 1161/2, 1161/8, 1161/9, 1161/10, 1263, vše v k.ú. Zábrdovice, obec Brno, stavebníkovi společnosti NOVÁ ZBROJOVKA, s.r.o., se sídlem Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1, IČ: 275 78 925, v rozsahu dle předložené projektové dokumentace.

Stavba zahrnuje objekty:

SO 101 Ul. Zábrdovická
SO 102 Ul. Šámalova – sever
SO 103 Ul. Šámalova – jih
SO 116 Úprava parkoviště u lázní
SO 134 Chodníky – ul. Zábrdovická – Brněnské komunikace
SO 135.1 Chodníky – ul. Šámalova – Brněnské komunikace
SO 301 Dešťová kanalizace ul. Zábrdovická
SO 302 Odvodnění komunikace ul. Šámalova
SO 303 Přípojka dešťové kanalizace ul. Šámalova
SO 304 Odvodňovací prvky včetně napojení do kanalizace ul. Zábrdovická
SO 305 Dešťová kanalizace areál Zbrojovky

Základní údaje o stavbě:

Místo stavby: statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, k.ú. Zábrdovice, ulice Zábrdovická a Šámalova
Investor: NOVÁ ZBROJOVKA, s.r.o., se sídlem Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1, IČ: 275 78 925
Projektant: PK Ossendorf s.r.o., se sídlem Tomešova 1, 602 00 Brno, IČO: 25564901, autorizovaná osoba Ing. Čeněk Nohel (číslo autorizace 1006760)
Termín výstavby: po nabytí právní moci stavebního povolení – 5/2023

Stručný popis stavby:

Jedná se o **veřejně prospěšnou stavbu** veřejné infrastruktury určenou k rozvoji nebo ochraně území obce, kraje nebo státu, která je v územně plánovací dokumentaci vymezena pod označením „D9“ *významná městská komunikace včetně přilehlých veřejných prostranství pro realizaci nově prodloužené Šámalovy*. Stavba řeší přestavbu vymezených tras dle platného Územního plánu města Brna se stabilizovanou trasou kolejového systému MHD a stabilizovanou trasou sběrné komunikace se 2 nebo 3 jízdními pruhy, přičemž bude rozšířena místní komunikace v ul. Šámalově v úseku mezi ul. Zábrdovická a Lazaretní za účelem vybudování druhého plnohodnotného dopravního připojení lokality Zbrojovka. Úpraven bude i stávající prostor místní komunikace II. třídy v ul. Zábrdovické v úseku od tramvajové zastávky Vojenská nemocnice po železniční most za tramvajovou zastávkou Kuldova. Součástí je i zásah do připojení jižně situovaných místních komunikací (ul. Šámalova, Kuldova), avšak beze změny jejich dopravního řešení. Směrem na sever od místní komunikace II. třídy v ul. Zábrdovické po předchozím vybourání objektů vznikne volný prostor pro novou komunikaci. Na severu je stavba ohraničena ul. Lazaretní, která bude bez výraznější úpravy, dojde zde pouze k vytvoření nové křižovatky. Severně od ul. Lazaretní dojde k provizornímu napojení areálu Zbrojovka, křižovatka je ale připravena pro pokračování nové ul. Šámalova dál na sever areálem Zbrojovka. Stavba řeší úpravu území zastavěného, využití bude obdobné jako využití stávající.

SO 101 Ul. Zábrdovická

Místní komunikace II. třídy v ul. Zábrdovické bude upravena pro doplnění odbočovacích pruhů směrem na rozšířenou místní komunikaci ul. Šámalovu. Úprava vyvolá zásah do celého uličního profilu a vychází z respektování jižní hrany vozovky. V úseku mezi Vojenskou nemocnicí a křižovatkou s ul. Šámalova bude doplněn odbočovací pruh vlevo, k rozšíření dochází posunem vozovky na sever, včetně tramvajové tratě (součást stavebního objektu SO 600). Stávající zastávka Kuldova za křižovatkou bude téměř bez úpravy,

v tomto úseku bude jižní jízdní pruh pouze opraven, bez šířkových úprav. Směrem od Staré osady bude za železničním mostem vybudován druhý jízdní pruh, opět rozšířením vozovky směrem na sever, až do křižovatky s ul. Šámalovou. Zastávka Kuldova bude bez úpravy, stejně tak tramvajová trať v celém úseku. Křižovatka Šámalova bude řešena dle propojení jednotlivých jízdních pruhů, od křižovatky směrem k Vojenské nemocnici bude vozovka plynule zužována do původní šířky.

SO 102 Ul. Šámalova – sever

Stávající místní komunikace v ul. Šámalově v úseku mezi ul. Zábrdovická a ul. Lazaretní je jednopruhou jednosměrnou komunikací. Výhledově by mělo být tudy vedeno jedno z hlavních dopravních připojení areálu Zbrojovka, proto z kapacitních důvodů bude komunikace kompletně přebudována. Je navržen posun komunikace směrem na západ přes stávající budovu, která je ve vlastnictví investora areálu Zbrojovka a která bude před realizací stavby odstraněna jako podmiňující investice. Nová komunikace bude vedena ve stopě pro výhledové pokračování přes křižovatku s ul. Lazaretní dále do areálu, nyní bude ukončena upravenou stykovou křižovatkou s ul. Lazaretní. Součástí je i demolice zpevněné plochy před budovou, která bude pro stavbu odstraněna. Zrušená plocha sloužila k parkování, jedná se ale o plochu zeleně a parkování zde nebylo povoleno. Podél ul. Šámalova bude zřízeno podélné stání v parkovacím pruhu, které tento počet stání vykompenzuje.

SO 103 Ul. Šámalova – jih

Jedná se o stavební úpravu místní komunikace v ul. Šámalově v délce 15,97 m spočívající ve výměně konstrukce vozovky se zachováním stávajících prostorových parametrů, protože z hlediska řešené křižovatky není úprava prostorových parametrů nutná (vyhovující nároží, počet pruhů, přecházení vozovky).

SO 116 Úprava parkoviště u lázní

Parkoviště u městských lázní je navrženo s kolmými parkovacími stáními s účelovou komunikací připojenou k místní komunikaci v ul. Zábrdovické křižovatkou. Přidáním jednoho jízdního pruhu k místní komunikaci v ul. Zábrdovické dojde k posunu místní komunikace na sever o cca 3,5m. Parkoviště tak bude zkráceno, ale potřebné rozměry parkovacích stání budou zachovány. Dojde k úpravě napojení, které bude z křižovatky změněno na sjezd s přejezdem přes chodník. Vedení účelové komunikace bude beze změny, tzn. kolmé připojení na místní komunikaci v ul. Zábrdovické v km 0,603 81, šířka sjezdu bude 4,2m. Další části komunikace budou bez úpravy. Parkovací stání bude zkrácena na min. 4,5m, využije se dovoleného převisu vozidla do zeleně. Počet parkovacích stání nebude změněn, pouze bude vyměněn jejich povrch, neboť stávající konstrukce bude v celém rozsahu konstrukce vozovky vybourána. Podloží komunikace bude nutno upravit.

SO 134 Chodníky – ul. Zábrdovická – Brněnské komunikace

Stavební objekt zahrnuje chodníky místní komunikace v ul. Zábrdovické a na nárožích křižovatky s ulicí Šámalovou. Chodníky jsou navrženy v šířce min. 2 m, případně 4 m u nástupních ploch u přechodů pro chodce. Základní příčný sklon chodníků je 0 - 2 %, který je zachován min. 0,90 m k vozovce. Obruby budou dle požadavků příslušných norem a vyhlášek – oddělení od vozovky silniční obrubou s převýšením 12 - 15cm, v místě přecházení výška 2 cm. Směrem do zeleně bude chodníková obruba výšky 7 cm s funkcí vodící linie. Chodníky budou vybaveny potřebnými prvky pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace.

SO 135.1 Chodníky – ul. Šámalova – Brněnské komunikace

Stavební objekt zahrnuje chodníky podél místní komunikace v ul. Šámalově a v ul. Lazaretní. Součástí je také přejezdová konstrukce vjezdu do areálu Zbrojovky a ostrůvky v komunikacích. Chodníky jsou navrženy v šířce

min. 2 m, případně 4 m při napojení na přechod pro chodce. Základní příčný sklon chodníků je 2 % směrem do zeleně / k vozovce. Ostrůvky jsou v šířce 4 m a délce min. 2,5 m, ochráněny jsou odraznou obrubou výšky 20 cm. Obruby budou dle požadavků příslušných norem a vyhlášek – oddělení od vozovky silniční obrubou s převýšením 12 cm, obruba ochranné části ostrůvku min. 20 cm, v místě přecházení výška 2 cm. Směrem do zeleně bude chodníková obruba výšky 7 cm s funkcí vodící linie. Chodníky budou vybaveny potřebnými prvky pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Sjezd do areálu Zbrojovka ve veřejné části bude řešen přejezdem přes chodníkovou konstrukci a obrubu výšky 5 cm, přechod na silniční obrubu pomocí obrub přechodových, plocha sjezdu ve sklonu 2 % směrem k vozovce, délka snížené obruby 21,69 m a bude vytvořeno nároží sjezdu o poloměru 8 m a 9 m od chodníku oddělené zapuštěnou obrubou.

SO 301 Dešťová kanalizace ul. Zábrdovická

Stavební objekt se zabývá návrhem dešťové kanalizace – uliční stokou D2, která je navržena pro odvodnění zpevněných veřejných ploch v rozsahu navrhované kanalizace. Přípojky pro odvodnění zpevněných ploch jsou součástí SO 304 Odvodňovací prvky včetně napojení do kanalizace ul. Zábrdovická. Součástí navrhovaného stavebního objektu je uliční stoka D2, do které budou zaústěny odvodňovací prvky určené k odvedení dešťových vod z veřejného prostranství a komunikace. Po dokončení stavby budou objekty jako součást místní komunikace předány do majetku města Brna a k provozování společnosti Brněnské komunikace a.s.

SO 302 Odvodnění komunikace ul. Šámalova

Stavební objekt se zabývá návrhem dešťové kanalizace – uliční stokou RN1, která je navržena pro odvodnění zpevněných veřejných ploch v rozsahu navrhované kanalizace. Přípojky pro odvodnění zpevněných ploch jsou součástí SO 304 Odvodňovací prvky včetně napojení do kanalizace ul. Zábrdovická. Součástí navrhovaného stavebního objektu je uliční stoka RN1, do které budou zaústěny odvodňovací prvky určené k odvedení dešťových vod z veřejného prostranství a komunikace. Po dokončení stavby budou objekty předány jako součást místní komunikace do majetku statutárního města Brna a k provozování společnosti Brněnské komunikace a.s.

SO 303 Přípojka dešťové kanalizace ul. Šámalova

Stavební objekt přímo navazuje na SO 302, kdy v rámci stavebního objektu je řešeno odvedení regulovaného množství dešťové vody z komunikace v ul. Šámalova – stoky RN1, do nově přeložené stoky dešťové kanalizace v ul. Zábrdovické – stoky EK. Přípojky pro odvodnění zpevněných ploch jsou součástí SO 304 Odvodňovací prvky včetně napojení do kanalizace ul. Zábrdovická. Součástí navrhovaného SO je uliční stoka RN1, do které budou zaústěny odvodňovací prvky určené k odvedení dešťových vod z veřejného prostranství a komunikace. Po dokončení stavby budou objekty jako součást místní komunikace předány do majetku statutárního města Brna a k provozování společnosti Brněnské komunikace a.s.

SO 304 Odvodňovací prvky včetně napojení do kanalizace ul. Zábrdovická

Předmětem tohoto stavebního objektu jsou přesouvání a doplňování uliční vpusti včetně napojení na kanalizaci, které budou zachytávat dešťovou vodu z ulice Zábrdovická a odvádět ji do stávajících nebo rekonstruovaných stok dešťové nebo jednotné kanalizace pro veřejnou potřebu. Jedná se o odvodňované stabilizované plochy stávající komunikační sítě, na kterých nejsou uplatňovány zásady hospodaření s dešťovou vodou. Navržené úpravy dotčených ploch nepovedou ke zvětšení odtoku oproti současnému stavu. V ulici Zábrdovická budou uliční vpusti navržené ve stávajících nebo nových polohách zaústěny do rekonstruovaných stok jednotné a dešťové kanalizace EL, EK, D2, EH-2-1, EH-2. Do opravené stoky EL bude napojeno 5 ks uličních vpustí. Odbočky pro UV jsou v celkové délce 36,5 m navrženy z kameninového potrubí

profilu DN150 a z kameninového potrubí profilu DN200 v délce 5,8 m. Do opravené stoky EK budou napojeny 4 ks uličních vpustí. Odbočky pro UV jsou v celkové délce 37,5 m navrženy z kameninového potrubí profilu DN150. Stávající vpusti (2ks) umístěné v nevyhovujících polohách budou zrušeny vybouráním včetně stávajících přípojek v délce cca 25,3 m. Do opravené stoky D2 budou napojeny 4ks uličních vpustí. Odbočky pro UV jsou v celkové délce 37,6 m navrženy z kameninového potrubí profilu DN150. Do opravené stoky EH-2 budou napojeny 1ks uličních vpustí. Odbočky pro UV jsou v celkové délce 2,1 m navrženy z kameninového potrubí profilu DN150. Do opravené stoky EK bude napojeno 5ks uličních vpustí. Odbočky pro UV jsou v celkové délce 7,1 m navrženy z kameninového potrubí profilu DN150. Stávající vpusti (8 ks) umístěné v nevyhovujících polohách budou zrušeny vybouráním včetně stávajících přípojek v délce cca 51,0 m.

SO 305 Dešťová kanalizace areál Zbrojovky

Stavební objekt se zabývá návrhem dešťové kanalizace - uliční stokou D1, která je navržena pro odvodnění zpevněných veřejných ploch v rozsahu navrhované kanalizace, v rozsahu navrhované úpravy dopravního napojení areálu Zbrojovky na křižovatku ul. Lazaretní a Šámalova. Přípojky pro odvodnění zpevněných ploch jsou součástí SO 304 Odvodňovací prvky včetně napojení do kanalizace ul. Zábrdovická. Součástí navrhovaného stavebního objektu je uliční stoka D1, do které budou zaústěny odvodňovací prvky určené k odvedení dešťových vod z veřejného prostranství a komunikace. Po dokončení stavby budou objekty jako součást místních komunikací předány do majetku statutárního města Brna a k provozování společnosti Brněnské komunikace a.s.

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena dle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení. Případné změny nesmějí být provedeny bez předchozího projednání s investorem a se speciálním stavebním úřadem.
2. Při stavebních pracích je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení. Je nutno dbát o ochranu zdraví a života osob na staveništi.
3. Práce nesmí být prováděny v nočních hodinách, nesmí docházet k obtěžování přilehlé zástavby nadměrným hlukem a prachem. Bude dodržen zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů – zejména díl 6 § 30-36 a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.
4. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ust. § 16-36 (část pátá vyhlášky – obecné technické požadavky na komunikaci). Budou přiměřeně dodržena ustanovení platných ČSN uvedených v příloze této vyhlášky.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky, a to firmou oprávněnou k provádění staveb tohoto typu. Před zahájením stavby bude speciálnímu stavebnímu úřadu nahlášen zhotovitel stavby (název a sídlo).
6. Investor zajistí vytyčení prostorové polohy stavby osobou k tomu oprávněnou.
7. Bude dodržena obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 8/2009, o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně, ve znění pozdějších vyhlášek, a obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č.15/2007, o ochraně zeleně v městě Brně, ve znění pozdějších vyhlášek.

8. Před zahájením stavby (v dostatečném časovém předstihu) požádá zhotovitel stavby příslušný silniční správní úřad, o povolení uzavírky (popř. povolení zvláštního užívání komunikace) komunikace dotčené výše uvedenou stavbou – pro realizaci stavby za předpokladu, že budou splněny podmínky pro vydání rozhodnutí o uzavírce (popř. podmínky pro rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace) ve smyslu vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
9. Všechny výkopy v rámci realizace stavby budou řádně ohrazeny a osvětleny. Bude zachován přístup do všech přilehlých nemovitostí. Bude-li z výkopů v průběhu realizace stavby čerpána voda, nesmí být odváděna na komunikační plochy.
10. Před zahájením prací zajistí investor (zhotovitel) vytyčení všech podzemních inženýrských sítí a vedení v ploše stavby a v možných ochranných pásmech sítí a vedení. Vyskytnou-li se při provádění prací podzemní vedení nezakreslená v PD, musí být provádění prací přizpůsobeno skutečnému stavu.
11. Dodržíte podmínky vlastníků a správců stavbou dotčených inženýrských sítí nebo jejich ochranných pásem. Při realizaci stavby dodržíte ČSN 73 6005 „Prostorová úprava vedení technického vybavení“. V případě odkrytí sítě či zařízení, uvědomíte o tom jejich vlastníka či správce. Obnažené vedení (zařízení) musí být zajištěno před poškozením, armatury musí zůstat ovladatelné a přístupné. Před provedením záhozu musí být přizván odpovědný pracovník k provedení kontroly neporušenosti dotčené inženýrské sítě. Výsledek kontroly zapišete do stavebního deníku.
12. Při provádění stavby bude zajištěno pravidelné čištění komunikací užívaných pro účely stavby.
13. Případné škody způsobené výstavbou budou hrazeny a řešeny v souladu s obecně závaznými právními předpisy – zákon č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
14. Dokumentace skutečného stavu provedení stavby bude zajištěna geodetickými metodami v souřadnicovém systému S-JTSK a ve výškovém systému Bpv; musí obsahovat číselné polohové i výškové údaje o zaměřovaných skutečnostech. Jedno vyhotovení dokumentace geodetického zaměření v elektronické formě a technické zprávy je stavebník povinen předat na Odbor městské informatiky Magistrátu města Brna nejpozději před kolaudací stavby. Doklad o předání dokumentace je nezbytným podkladem pro řízení o vydání kolaudačního souhlasu.
15. Zabudované chráničky budou před záhozem protokolárně předány příslušnému správci. Doklad o předání a převzetí chrániček bude předložen stavebnímu úřadu k řízení o vydání kolaudačního souhlasu.
16. V době provádění stavby bude zajištěna provozuschopnost požárních hydrantů a příjezd k nim.
17. Odpady vzniklé při výstavbě je nutné předat oprávněným osobám, dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, které k této činnosti mají souhlas příslušného orgánu státní správy v odpadovém hospodářství.
18. Ke kolaudaci stavby předloží stavebník doklady o evidenci a likvidaci odpadů ze stavby.
19. Při vlastní výstavbě nesmí docházet ke znečišťování přilehlých komunikací. Případné znečištění musí být ihned odstraněno.
20. Kontrolní prohlídky stavby budou svolány operativně na základě postupů prací a podle seznamu navržených kontrolních prohlídek a správci sítí požadovaných kontrolních prohlídek stavby.
21. Stavba bude označena informační tabulí s označením názvu stavby, investora, dodavatele a termínem stavby.
22. Stavba bude dokončena **do 31. 12. 2027.**

23. Budou splněny podmínky obsažené ve vyjádřeních a stanoviscích účastníků řízení podle ust. § 109 stavebního zákona:

- statutární město Brno, Odbor investiční MMB, č.j. MMB/0383574/2022 ze dne 24. 8. 2022;
- statutární město Brno, Majetkový odbor MMB, č.j. MMB/0241843/2022 ze dne 17. 5. 2022;
- Brněnské komunikace a.s., č.j. BKOM/23345/2022 (zn. 3100-Nov-535/22) ze dne 15. 11. 2022;
- Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., zn.: BVK/07869/2022 ze dne 3. 5. 2022 a č.j. 73220300 ze dne 5. 5. 2022;
- Quantcom, a.s., zn. BM1024128 ze dne 13. 5. 2022;
- Faster CZ spol. s r.o., ze dne 6. 5. 2022;
- Vojenská nemocnice Brno p.o., ze dne 21. 6. 2022;
- EG.D, a.s., ze dne 2. 5. 2022 a 17. 5. 2022;
- euroAWK s.r.o., ze dne 23. 8. 2022;
- CETIN a.s., č.j. 624864/22 ze dne 23. 4. 2022;
- GasNet, s.r.o., zn. 5002600998, ze dne 20. 5. 2022;
- Teplárny Brno, a.s., zn. 10020/2022/TB ze dne 2. 5. 2022;
- SMART Comp. a.s., ze dne 20. 5. 2022;
- Technické sítě Brno, akciová společnost, zn. TSB/05010/2022 ze dne 7. 7. 2022;
- Dopravní podnik města Brna, a. s., zn.: 09470/2022/5040 ze dne 10. 6. 2022;
- Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace, zn.: S/858/22 ze dne 30. 5. 2022;
- Správa železnic, státní organizace, zn. 10409/2022-SŽ-OŘ BNO-OPS ze dne 26. 5. 2022;

24. Budou dodrženy podmínky ve vyjádření Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i., č.j. ARUB/3323/2022 ze dne 22. 4. 2022.

25. Budou dodrženy podmínky ve vyjádření Ing. Mileny Antonovičové ze dne 6. 6. 2022 vypracovaného v rámci činnosti Poradního sboru RMB pro bezbariérové Brno.

26. Budou dodrženy podmínky Českých drah, a.s., Regionální správy majetku Brno, č.j. 2186/22-RSMBRNO ze dne 22. 6. 2022.

27. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádřeních, stanoviscích a závazných stanoviscích dotčených orgánů:

- A) stanovisko Drážního úřadu, sekce stavební, územní odbor Olomouc, zn. MO-SOO1345/19-2/OS, DUCR-51863/19/OS ze dne 24. 9. 2019;
- B) vyjádření Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Odboru životního prostředí, č.j. JMK 75 310/2022 ze dne 20. 5. 2022;
- C) koordinované závazné stanovisko vydané Magistrátem města Brna, Odborem územního plánování a rozvoje, č.j. MMB/0243606/2022 ze dne 13. 6. 2022:

MMB Odbor životního prostředí, z hlediska ochrany ovzduší - *je nutné respektovat podmínky referátu ovzduší OŽP MMB č.j. MMB/0261053/2022/KROR ze dne 4. 5. 2022*

MMB Odbor životního prostředí, z hlediska odpadového hospodářství a hydrologie - *OŽP MMB upozorňuje, že od 1. 1. 2021 nabyt účinnosti zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech. OŽP MMB dále upozorňuje na povinnost dodržování hierarchie způsobů nakládání s odpady dle § 3 zákona o*

odpadech. Stavební a demoliční odpady je třeba přednostně nabídnout k využití před odstraněním na skládku. Zeminy vytěžené během realizace této stavby mohou být využity k terénním úpravám a zásypům na této stavbě za předpokladu, že budou použity v přirozeném stavu a nebudou kontaminovány. Průběžná evidence odpadů včetně doložení způsobů nakládání (využití, odstranění) musí být původcem odpadů vedena v rozsahu ustanovení § 94 zákona o odpadech.

MMB Odbor životního prostředí, z hlediska ochrany přírody a krajiny a z hlediska ochrany a tvorby zeleně – při realizaci stavby je nutné dodržet ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině, Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině, Rostliny a jejich výsadba a ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině, Travníky a jejich zakládání. Realizace sadových úprav musí být provedena odbornou zahradnickou firmou k termínu závěrečné prohlídky stavby před vydáním kolaudačního souhlasu. Následná údržba nově vybudované zeleně musí být investorem zajištěna tak, aby nedošlo k její devastaci a případnému úhynu rostlinného materiálu. Následná údržba nově vybudované zeleně musí být investorem zajištěna tak, aby nedošlo k její devastaci a případnému úhynu rostlinného materiálu.

MMB Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, vodoprávní úřad - připravovaná akce je z hlediska zájmů chráněných podle vodního zákona možná za podmínky, že objekty SO 331, SO 332, SO 333, SO 341, SO 342 jsou vodními díly a podléhají povolení dle ust. § 15 vodního zákona. Věcně a místně příslušným orgánem k povolení stavby je zdejší vodoprávní úřad a žádost o stavební povolení bude doložena dle vyhlášky 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, žádosti budou podepsány statutárním zástupcem, v projektu budou vyřešeny všechny připomínky účastníků řízení a dotčených orgánů a organizací.

MMB Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, orgán státní správy lesů – záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné podle lesního zákona.

MMB Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, orgán ochrany zemědělského půdního fondu – navrhovaná stavba je z hlediska zájmů chráněných podle zákona o ochraně ZPF možná a pozemky dotčené stavbou nejsou součástí ZPF.

MMB Odbor památkové péče – pozemky stavby se nachází na území Ochanného pásma Městské památkové rezervace a úprava pozemních komunikací a tramvajové tratě v ulici Zábrdovická, prodloužení ulice Šámalova až k ulici Lazaretní a příprava kapacitního napojení areálu Zbrojovka v rozsahu popisu prací v žádosti a projektové dokumentaci jsou přípustné.

MMB Odbor dopravy – nejpozději čtyři měsíce před uvedením stavby do provozu bude zdejší úřad jako příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností požádán o opatření obecné povahy – stanovení místní úpravy provozu na pozemní komunikaci podle ust. § 77 odst. 1 písmeno c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, a jakýkoliv zásah nebo zábor místních komunikací, event. silničního pozemku smí být realizován pouze na základě povolení zvláštního užívání komunikace, o které požádá zhotovitel příslušný silniční správní úřad min. 3 týdny před realizací.

- D) Závazné stanovisko Magistrátu města Brna, Odboru životního prostředí, referát ochrany ovzduší, č.j. MMB/0261053/2022/KROR ze dne 4. 5. 2022 :

1. Při provádění stavebních a výkopových prací bude prováděno kropení vzniklých prашných ploch stavenišť. Četnost kropení stavenišť bude přizpůsobena povětrnostním podmínkám na stavbě.

2. Bude prováděna kontrola čistoty dotčených příjezdových komunikací na stavenišť a v případě způsobeného znečištění bude bezodkladně prováděno jejich důkladné čištění (mechanicky a prachem).
 3. Ve spolupráci se všemi smluvními dopravci bude prováděna pravidelná kontrola čistoty vozidel a stavebních strojů opouštějících staveniště a v případě zjištěného znečištění bude ihned prováděna jejich očista.
 4. Sypké stavební materiály (o velikosti frakce do 4 mm) budou skladovány takovým způsobem, aby nedocházelo k jejich roznosu do okolního prostředí vlivem větru.
 5. K přepravě sypkých stavebních materiálů a zeminy budou využívány výhradně uzavíratelné kontejnery, nebo bude převážený sypký náklad důkladně zaplachtován.
 6. Při řezání stavebních materiálů (dlažby, asfaltu, betonu apod.) budou využívány výhradně řezačky s vodní clonou (tzv. mokré řezačky) nebo budou řezané materiály důkladně smáčeny.
 7. Staveniště budou obsluhovat pouze vozidla, která budou splňovat emisní normu EURO IV a vyšší.
- E) Vyjádření Úřadu městské části města Brna Brno-Židenice, Odboru majetku, dopravy a životního prostředí, referát dopravy, č.j. BZID 07017/22/OMDŽ/haj ze dne 16. 5. 2022:
- Minimálně 3 týdny před zahájením jakéhokoliv záboru na místní komunikaci (vozovka, chodník, silniční zeleň) bude požádán příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace dle § 25 odst. 6 písm. c) zákona o pozemních komunikacích.*
- F) Závazné stanovisko Ministerstva obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, sp.zn. 130677/2022-1322-OÚZ-BR, SpMO 22659-133/2022-1322, ze dne 3. 5. 2022:
- Souběhy a křížení s podzemním telekomunikačním vedením Ministerstva obrany musí být provedeny podle souvisejících předpisů, zejména podle ČSN 73 6005, 73 6133, 33 4050 a dalších.
 - Při obnažení musí být podzemní vedení chráněno před poškozením.
 - Stavebník zajistí, že osoby pracující v kolizním prostoru budou prokazatelně seznámeny s průběhem podzemního telekomunikačního vedení a s podmínkami vydanými pověřeným odborným orgánem MO k jeho ochraně.
 - Polohu podzemního vedení vyznačí stavebník v celém prostoru staveniště a po celou dobu stavby bude toto vyznačení udržovat v nezměněném stavu.
 - Podzemní telekomunikační vedení je nutno chránit před prověšením podložením do žlabů nebo na betonovou desku a překrýt podzemní vedení v celé délce výkopu betonovou deskou či jiným prefabrikátem nebo obednit.
 - Podzemní vedení je nutno chránit i před přístupem nepovolané osoby a případné poškození okamžitě telefonicky hlásit správci podzemního vedení (VÚ 3255 Vyškov kpt. Ing. Petra Kopečková, tel. č. 602142207).
 - Dodavatelská firma nebo investor jsou dále povinni dle pokynů správce vedení neprodleně zajistit opravu u odborného montážního podniku.
 - Veškeré zemní práce v kolizním prostoru, tj. minimálně 1,5 m na obě strany telekomunikačního vedení budou prováděny ručně s největší opatrností, osoby pracující v tomto prostoru musí být pod stálým dozorem odpovědného pracovníka dodavatelské firmy nebo investora.

- Vykopaná zemina nesmí být ukládána do prostoru průběhu podzemního vedení. Před záhozem výkopu bude podzemní vedení uloženo do řádně zhutněného pískového lože. V rámci uložení a záhozu podzemního vedení budou dodrženy příslušné technické normy a to především s ohledem na dodržení hloubky uložení, cihlování, instalace výstražné fólie.
- V ochranném pásmu 1,5 m na obě strany od osy telekomunikačního vedení platí zákaz jakýchkoliv staveb a provádění skládek, výsadbu stromů provádět 2 m od osy kabelu. Dále je v prostoru ochranného pásma kabelu zakázán pojezd těžké stavební techniky.
- Před záhozem výkopů požádá investor nebo dodavatelský podnik správce podzemního vedení o provedení kontroly. Výsledek kontroly je nutné zachytit v zápisu, který bude obsahovat i digitální fotodokumentaci výkopů před a po záhozu. Jeden výtisk zápisu dostane dodavatelský podnik nebo investor, druhý správce podzemního vedení. Tento zápis předloží stavebník v rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby. Zároveň si VÚ 3255 Praha vyhrazuje právo provádět v rámci stavby kontroly dodržování zde stanovených podmínek.
- Před zahájením stavebních úprav, které se dotknou zakresleného prostoru, je nutno vyžádat si minimálně 14 dní před započítáním zemních prací vytyčení kabelu jeho provozovatelem (VÚ 3255 Olomouc, Ing. Lubomír Soukop, č.t. 973402090, 724801355), který stanoví konkrétní podmínky jeho ochrany tak, aby nebyla narušena jeho provozuschopnost. Provozovatel podzemního vedení má právo tyto podmínky pozměnit nebo doplnit dalšími. Prostředky k vytyčení (barva, sprej, kolíky apod.) a jeden výtisk projektové dokumentace zajistí k vytyčování v terénu žadatel.
- Tyto podmínky musí být uvedeny ve stavebním deníku a musí s nimi být seznámeni odpovědní pracovníci dodavatelské firmy a investora.
- Současně ulicí Zábrdovická procházejí podzemní telekomunikační vedení AČR kabelovodem fy Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (poznámka – podle projektové dokumentace se jedná o kabelovod společnosti CETIN).
- Ochranu těchto vedení požadujeme řešit v rámci ochrany daného kabelovodu.
- Specifikace telekomunikačních zařízení a sítí AČR, zákresy jejich průběhů a další podklady v listinné nebo digitální formě, které žadatel, stavebník nebo jimi pověřená osoba získali v rámci přípravy, projednávání, zpracování dokumentů nebo realizace předmětné stavby nebo v souvislosti s jejím projednáváním v rámci správních řízení jsou určeny výhradně pro účel, pro který jsou poskytnuty. Tyto dokumenty nebudou archivovány mimo dokumentaci předmětné stavby, nebudou použity jako podklad pro zpracování dokumentace další stavební nebo jiné akce a v žádném případě nebudou poskytnuty další osobě.

G) Stanovisko Povodí Moravy, s.p., č.j. PM-19668/2022/5203/Žu ze dne 3. 5. 2022:

Prováděním stavby nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod ani ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.

H) Stanovisko Policie České republiky, Městské ředitelství policie Brno, Dopravní inspektorát Brno-město, pracoviště dopravního inženýrství, č.j. KRPB-90864-3/ČJ-2022-0602DI-NEP ze dne 13. 5. 2022:

- stavební úpravy a jejich provedení musí být v souladu s platnými stavebně-technickými normami a předpisy

- po celou dobu provádění výkopových prací musí být zajištěna bezpečnost chodců.

I) Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, č.j. KHSJM 22973/2022/BM/HOK ze dne 11. 5. 2022:

1. Před uvedením stavby do trvalého užívání budou KHS Jmk předloženy výsledky měření hluku z dopravy na předemětných pozemních komunikacích (ul. Šámalova, Zábrdovická) dokladující v nejzatíženějších chráněných venkovních prostorech staveb nepřekročení hygienických limitů hluku upravených nařízením vlády č. 272/2011Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, pro chráněné venkovní prostory staveb v denní i noční době.

2. Před uvedením stavby do trvalého užívání budou na KHS JmK předloženy výsledky měření hluku z dopravy na tramvajové dráze v předemětném úseku dokladující v nejzatíženějších chráněných venkovních prostorech staveb nepřekročení hygienických limitů hluku upravených nařízením vlády č. 272/2011Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, pro chráněné venkovní prostory staveb v denní i noční době.

3. Před uvedením stavby do užívání předloží stavebník doklad o tom, že v navržené stavbě (výstavba vodovodu) byly použity výrobky splňující požadavky § 3 vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů

3. Před uvedením stavby do užívání bude proveden laboratorní rozbor pitné vody z navržené stavby (výstavba vodovodů) a to v rozsahu kráceného rozboru, jak je stanoveno v příloze č. 5 vyhlášky Ministerstva zdravotnictví č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Odběr vzorků pitné vody a jeho laboratorní kontrola bude zajištěna u držitele osvědčení o akreditaci, osvědčení o správné činnosti laboratoře a u držitele licence.

28. Stavebník je povinen použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po dobu existence stavby byla při správném provedení a běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochrana proti hluku. Doklady o ověření požadovaných vlastností použitých výrobků je povinen stavebník předložit nejpozději k ústnímu jednání spojenému s místním šetřením v řízení o vydání kolaudačního souhlasu.

29. V průběhu stavby bude zachován bezpečný přístup ke všem sousedním nemovitostem. S případným omezením plynulého přístupu v důsledku stavby budou všichni vlastníci přilehlých nemovitostí včas seznámeni.

30. Na stavbě musí být k dispozici stavební povolení, ověřená projektová dokumentace, stavební deník a doklady ke stavbě, tj. závazná stanoviska, stanoviska dotčených orgánů státní správy a vyjádření účastníků řízení.

31. Po dokončení stavby požádá investor o vydání kolaudačního souhlasu. V případě nedodržení termínu dokončení stavby požádejte min. 1 měsíc před uplynutím lhůty k dokončení stavby v podměnce 22 o prodloužení termínu k dokončení stavby. Stavba může být užívána pouze na základě povolení předčasného užívání stavby, povolení zkušebního provozu nebo kolaudačního souhlasu ve smyslu ust. § 122 – 124 stavebního zákona.

32. K vydání kolaudačního souhlasu budou předloženy zejména následující doklady (dle vyhlášky č. 503/2006 Sb., příloha č. 12):

- geometrický plán potvrzený katastrálním úřadem (pokud je stavba předmětem evidence v KN nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku);
- stavební povolení a ověřená projektová dokumentace stavby (k nahlédnutí);
- dokumentace skutečného provedení stavby komunikace (v případě změn v PD);

- dokumentace geodetické části skutečného provedení stavby;
- doklad o předání geodetického zaměření skutečného provedení stavby na MMB – Odbor městské informatiky;
- doklady o vytýčení stavby;
- doklad o předání a převzetí stavby spol. Brněnské komunikace a.s.;
- předávací protokol sepsaný mezi investorem a zhotovitelem (byl-li sepsán);
- potvrzení dodavatele o provedení stavby – v souladu s PD, s podmínkami SP a příslušných ČSN;
- doklady o výsledcích všech provedených předepsaných zkoušek;
- doklady o provedených kontrolách vlastníků (správců) inženýrských sítí stavbou komunikace dotčených;
- doklad o provedených kontrolách armatur a poklopů;
- doklad o průtočnosti uličních vpustí;
- doklady o zneškodnění odpadů vzniklých stavební činností;
- doklad o funkčnosti veřejného osvětlení;
- doklady o kontrolách zeleně a o předání zelených ploch správci;
- opatření obecné povahy - stanovení místní úpravy provozu vydané Odborem dopravy MMB, oddělením místní a přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích včetně situace dopravního značení;
- doklad o předání dopravního značení;
- doklady o ověření požadovaných vlastností použitých výrobků a materiálů (atesty, certifikáty, prohlášení o shodě);
- stavební deníky;
- závazná stanoviska dotčených orgánů;
- plná moc v případě zastupování stavebníka.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

NOVÁ ZBROJOVKA, s.r.o., se sídlem Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1, IČ: 275 78 925, na základě plné moci zastoupená společností PK Ossendorf s.r.o., se sídlem Tomešova 503/1, 602 00 Brno, IČ: 255 64 901

statutární město Brno, se sídlem Dominikánské náměstí č.p. 196/1, 602 00 Brno, IČO: 449 92 785, zastoupené společností Brněnské komunikace a.s., se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, IČO: 607 33 098

statutární město Brno, městská část Brno – Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno, IČO: 449 92 785

statutární město Brno, Majetkový odbor MMB, Malinovské náměstí 3, 601 67 Brno, IČO: 449 92 785,

Správa železnic, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1,

Jiřina Hanáková, Na rychtě 22/18, 644 00 Brno

Česká republika – příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, 128 00 Praha, IČ: 697 97 111

Brněnské komunikace a.s., se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, IČO: 607 33 098

Dopravní podnik města Brna, a.s., se sídlem Hlinky 64/151, 603 00 Brno, IČO: 255 08 881

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno, IČO: 463 47 275

Technické sítě Brno, akciová společnost, se sídlem Barvířská 822/5, 602 00 Brno, IČ: 255 12 285

Teplárny Brno, a.s., se sídlem Okružní 828/25, 638 00 Brno, IČ: 463 47 534

CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň 190 00 Praha 9, IČO: 040 84 063

GasNet, s.r.o. sídlem Klášská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČO: 279 35 311

Veřejná zeleň města Brna, p.o., Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno, IČO: 621 61 521

statutární město Brno, Městská policie Brno, oddělení komunikačních technologií, Štefánikova 43, 602 00 Brno
EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ: 280 85 400
Quantcom, a.s., se sídlem Křížíkova 237/36a, 186 00 Praha 8, IČ: 281 75 492
Faster CZ spol. s r.o., se sídlem Jarní 44g, 614 00 Brno, IČ: 607 22 266,
Vojenská nemocnice Brno p.o., Zábrdovická 3, 636 00 Brno, IČO: 605 55 530
euroAWK s.r.o., se sídlem Babákova 2390/2, 148 00 Praha, IČ: 241 96 819
SMART Comp. a.s., Kubičkova 1115/8, 635 00 Brno, IČ: 255 17 767 zastoupena Miroslavem Pokorným,
Sadová 917/56, 678 01 Blansko, IČ: 717 80 572

Odůvodnění

Dne 8. 9. 2022 obdržel Magistrát města Brna, odbor dopravy, jako příslušný speciální stavební úřad pro stavby silnic II. a III. třídy a pro místní komunikace základního komunikačního systému města Brna žádost stavebníka společnosti NOVÁ ZBROJOVKA, s.r.o., se sídlem Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1, IČ: 275 78 925, na základě plné moci zastoupené společností PK Ossendorf s.r.o., se sídlem Tomešova 503/1, 602 00 Brno, IČ: 255 64 901, (dále také jen „stavebník“), o vydání stavebního povolení pro stavbu „Úprava TT Zábrdovická, Dopravní napojení ulice Šámalovy“, SO 101 Ul. Zábrdovická, SO 102 Ul. Šámalova – sever, SO 103 Ul. Šámalova – jih, SO 116 Úprava parkoviště u lázní, SO 134 Chodníky – ul. Zábrdovická – Brněnské komunikace, SO 135.1 Chodníky – ul. Šámalova – Brněnské komunikace, SO 301 Dešťová kanalizace ul. Zábrdovická, SO 302 Odvodnění komunikace ul. Šámalova, SO 303 Přípojka dešťové kanalizace ul. Šámalova. Součástí žádosti byla projektová dokumentace pro stavební povolení zpracovaná projekční kanceláří PK Ossendorf s.r.o., se sídlem Tomešova 1, 602 00 Brno, IČO: 25564901, autorizovaná osoba Ing. Čeněk Nohel (číslo autorizace 1006760).

Jedná se o veřejně prospěšnou stavbu, která řeší rozšíření místní komunikace v ul. Šámalově v úseku mezi ul. Zábrdovická a Lazaretní za účelem vybudování druhého plnohodnotného dopravního připojení lokality Zbrojovka. Úpraven bude i stávající prostor místní komunikace v ul. Zábrdovické v úseku od tramvajové zastávky Vojenská nemocnice po železniční most za zastávkou Kuldova. Součástí je i zásah do napojení jižně situovaných místních komunikací (ul. Šámalova, Kuldova), avšak beze změny jejich dopravního řešení. Směrem na sever od místní komunikace v ul. Zábrdovické po předchozím vybourání objektů vznikne volný prostor pro novou komunikaci. Na severu je stavba ohraničena ul. Lazaretní, která bude bez výraznější úpravy, dojde pouze k vytvoření nové křižovatky. Severně od ul. Lazaretní dojde k provizornímu napojení areálu Zbrojovka, křižovatka je ale připravena pro pokračování nové ul. Šámalova dál na sever areálem Zbrojovka. Stavba řeší úpravu území zastavěného, využití bude obdobné jako využití stávající.

Stavba „Úprava TT Zábrdovická, Dopravní napojení ulice Šámalovy“ se má uskutečnit ve správním obvodu dvou speciálních stavebních úřadů pro pozemní komunikace. Magistrát města Brna, Odbor dopravy, je jako speciální stavební úřad pro silnice II. a III. třídy a pro místní komunikace základního komunikačního systému statutárního města Brna podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a dle čl. 29 odst. 2 písm. b) Statutu města Brna, příslušný k povolení stavby na místní komunikaci II. třídy v ulici Zábrdovické, Úřad městské části města Brna, Brno-Židenice, Odbor majetku, dopravy a životního prostředí, jako speciální stavební úřad pro místní komunikace ostatní a veřejně přístupné účelové komunikace dle čl. 30 odst. 2 písmeno a) Statutu města Brna, pak k povolení stavby na místní komunikaci III. třídy v ul. Šámalově a na okolních parkovištích. Úřad městské části města Brna, Brno-Židenice, Odbor majetku, dopravy a životního prostředí, v kontextu ustanovení § 13 odst. 5 stavebního zákona a § 11 odst. 2 správního řádu udělil dne 10. 11. 2022 souhlas Magistrátu města Brna, Odboru dopravy k vedení řízení a vydání stavebního povolení pro část stavby ve svém správním obvodu.

Stavba je v souladu se záměry územního plánování a s podmínkami územního rozhodnutí. Obecný stavební úřad Úřadu městské části města Brna, Brno-Židenice, Odbor výstavby a územního plánování, vydal dne 23. 4. 2021 pro stavbu územní rozhodnutí č.j. BZID 05969/21/OVÚP/Kub, spis.zn. SZ BZID/15564/20/Kub, které nabylo právní moci dne 27. 5. 2021. Dne 21. 9. 2022 pod č.j. BZID 12796/22/OVÚP/Kub, spis. zn. SZ BZID/12535/22/Kub, vydal v souladu s ustanovením § 15 odst. 2 stavebního zákona souhlas speciálnímu stavebnímu úřadu k vydání stavebního povolení na stavbu.

Dnem podání žádosti o vydání stavebního povolení bylo zahájeno stavební řízení. Magistrát města Brna, Odbor dopravy jako speciální stavební úřad dne 20. 2. 2023 oznámil veřejnou vyhláškou účastníkům řízení a dotčeným orgánům, že dnem 8. 9. 2022 bylo zahájeno stavební řízení. Protože speciálnímu stavebnímu úřadu byly dobře známy místní poměry a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, bylo upuštěno v souladu s ust. § 112 odst.2 stavebního zákona od místního šetření a od ústního jednání. Současně speciální stavební úřad upozornil účastníky stavebního řízení a dotčené orgány, že případné námítky a připomínky lze uplatnit nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení a účastníkům řízení dle § 36 odst. 3 správního řádu umožnil nahlédnout do podkladů rozhodnutí a vyjádřit se k podkladům i ke způsobu jejich zajištění.

Stavebník (žadatel) není vlastníkem části dotčených pozemků a dotčené stavby, na níž má být provedena změna. K žádosti o vydání stavebního povolení však není potřebné připojit souhlas k provedení stavebního záměru dle § 110 odst. 2 písmeno a) stavebního zákona, protože podle § 170 odst. 1 písmeno a) stavebního zákona lze odejmout nebo omezit práva k pozemkům a stavbám potřebná pro uskutečnění staveb nebo jiných veřejně prospěšných opatření podle tohoto zákona, jsou-li vymezeny ve vydané územně plánovací dokumentaci a jde-li o veřejně prospěšnou stavbu dopravní a technické infrastruktury, včetně plochy nezbytné k zajištění její výstavby a řádného užívání pro stanovený účel. Předmětná stavba je stavbou veřejné infrastruktury určenou k rozvoji nebo ochraně území obce, kraje nebo státu, která je v územně plánovací dokumentaci vymezena pod označením „D9“ *významná městská komunikace včetně přilehlých veřejných prostranství pro realizaci nově prodloužené Šámalovy*. Jedná se o veřejně prospěšnou stavbu, která řeší přestavbu vymezených tras dle platného Územního plánu města Brna se stabilizovanou trasou kolejového systému MHD a stabilizovanou trasou sběrné komunikace se 2 nebo 3 jízdními pruhy.

Statutární město Brno svůj zájem na rozvoji veřejné infrastruktury v k.ú. Zábrdovice a na realizaci předmětné stavby deklarovalo uzavřením smlouvy o spolupráci se stavebníkem ze dne 11. 3. 2021.

Jako dotčený orgán byla ke stavebnímu řízení v souladu s ust. § 16 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích přizvána Policie České republiky, Městské ředitelství policie Brno, Dopravní inspektorát Brno – město, pracoviště dopravní inženýrství, která ještě před zahájením stavebního řízení vydala ke stavbě souhlasné stanovisko pod č.j. KRPB-90864-3/ČJ-2022-0602DI-NEP ze dne 13. 5. 2022. Požadavky stanoviska byly zapracovány jako podmínka č. 27 ve výroku tohoto rozhodnutí.

K řízení dále uplatnili předem vyjádření, stanoviska a závazná stanoviska dotčené orgány: stanovisko Drážní úřad, sekce stavební, územní odbor Olomouc, zn. MO-SOO1345/19/Os ze dne 24. 9. 2019, vyjádření Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, č.j. JMK 75 310/2022 ze dne 20.5.2022, koordinované závazné stanovisko vydané Magistrátem města Brna, Odborem územního plánování a rozvoje, č.j. MMB/0243606/2022 ze dne 13. 6. 2022, závazné stanovisko Magistrátu města Brna, Odboru životního prostředí, referát ochrany ovzduší, č.j. MMB/0261053/2022/KROR ze dne 4. 5. 2022, vyjádření Úřadu městské části města Brna Brno-Židenice, Odbor majetku, dopravy a životního prostředí, č.j. BZID 07017/22/OMDŽ/haj ze dne 16. 5. 2022, stanovisko Povodí Moravy, s.p., č.j. PM-19668/2022/Žu ze dne 3. 5. 2022, závazné

stanovisko Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů, sp.zn. 130677/2022-1322-OÚZ-BR, SpMO 22659-133/2022-1322, ze dne 3. 5. 2022, závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, č.j. KHSJM 22973/2022/BM/HOK ze dne 11. 5. 2022. Požadavky dotčených orgánů byly zapracovány do podmínky č. 27 ve výroku tohoto rozhodnutí.

Okruh účastníků stavebního řízení stanovil speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona a podle § 27 odst. 1 správního řádu tak, že účastníkem řízení podle § 109 písm. a) stavebního zákona je stavebník společnost NOVÁ ZBROJOVKA, s.r.o., se sídlem Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1, IČ: 27578925, na základě plné moci zastoupená společností PK Ossendorf s.r.o., se sídlem Tomešova 503/1, 602 00 Brno, IČ: 25564901. Dále je účastníkem řízení podle § 109 písm. b) stavebního zákona vlastník stavby, na níž má být provedena změna, tedy vlastník místních komunikací statutární město Brno, se sídlem Dominikánské náměstí č.p. 196/1, 602 00 Brno, IČO: 449 92 785, zastoupené na základě příkazní smlouvy správcem místních komunikací společností Brněnské komunikace a.s., se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, IČO: 607 33 098, a statutární město Brno, městská část Brno – Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno, která dle Statutu města Brna vykonává vlastnická práva a povinnosti k veřejně přístupným účelovým komunikacím a nezařazeným dopravním plochám v majetku statutárního města Brna.

Účastníkem řízení podle § 109 písm. c) stavebního zákona je vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno, tedy v daném řízení statutární město Brno, Majetkový odbor MMB, Malinovského náměstí 3, 601 67 Brno, IČO: 449 92 785, jako vlastník pozemků v k.ú. Zábrdovice p.č. 1138/1, 1140, 1145, 1147/1, 1161/2, 1161/8, 1161/9, 1161/10, 1263, dále Správa železnic, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, jako spoluvlastník pozemku v k.ú. Zábrdovice p.č. 1140, dále Jiřina Hanáková, Na rychtě 22/18, 644 00 Brno, jako spoluvlastník pozemku v k.ú. Zábrdovice p.č. 1140, dále Česká republika – příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, 128 00 Praha 28, jako vlastník pozemku v k.ú. Zábrdovice p.č. 1161/1.

Účastníkem řízení podle § 109 písm. d) stavebního zákona je vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena, tedy na základě příkazní smlouvy s vlastníkem správce místních komunikací společnost Brněnské komunikace a.s., se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, IČO: 607 33 098, dále vlastník tramvajové dráhy Dopravní podnik města Brna, a.s., se sídlem Hlinky 64/151, 603 00 Brno, IČO: 255 08 881, dále vlastník vodohospodářské infrastruktury Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno, IČO: 463 47 275, dále vlastník veřejného osvětlení Technické sítě Brno, akciová společnost, se sídlem Barvířská 822/5, 602 00 Brno, IČ: 25512285, dále vlastník horkovodní sítě Teplárny Brno, a.s., se sídlem Okružní 828/25, 638 00 Brno, IČ: 463 47 534, CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň 190 00 Praha, IČO: 040 84 063, dále vlastník plynovodní sítě GasNet, s. r. o. se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČO: 279 35 311, dále správce zeleně Veřejná zeleň města Brna, p.o., Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno, IČO: 621 61 521, dále statutární město Brno, Městská policie Brno, oddělení komunikačních technologií, Štefánikova 43, 602 00 Brno, dále vlastník energetické sítě EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ: 280 85 400, dále Quantcom, a.s., se sídlem Křížíkova 237/36a, 186 00 Praha 8, IČ: 281 75 492, dále Faster CZ spol. s r.o., se sídlem Jarní 44g, 614 00 Brno, IČ: 607 22 266, dále vlastník telekomunikačního kabelu Vojenská nemocnice Brno p.o., Zábrdovická 3, 636 00 Brno, IČO: 605 55 530, dále vlastník zastávkového přístřešku euroAWK s.r.o., se sídlem Babákova 2390/2, 148 00 Praha, IČ: 241 96 819, dále SMART Comp. a.s., Kubičkova 1115/8, 635 00 Brno, IČ: 255 177 67 zastoupena Miroslavem Pokorným, Sadová 917/56, 678 01 Blansko, IČ: 717 80 572.

Ostatní účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona a podle § 27 odst. 2 správního řádu jsou vlastníci sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno, a ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno, přičemž za sousední pozemky byly vzaty pozemky v k. ú. Zábrdovice parc.č. 1119/1, 1119/2, 1133/4, 1138/2, 1139/2, 1139/3, 1139/4, 1141, 1142, 1143, 1144, 1146/15, 1146/18, 1146/19, 1146/22, 1146/23, 1146/24, 1146/29, 1146/30, 1146/31, 1146/32, 1146/33, 1146/35, 1146/5, 1146/7, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155/1, 1155/2, 1155/3, 1155/4, 1167/1, 1170/1, 1173/1, 1174, 1175, 1176, 1177/1, 1177/5, 1177/9, 1178, 1187, 1274, 1275, 1276/1, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1288, 1317, 1336 a stavby v k.ú. Zábrdovice č.p. 3, 10, 15, 16, 17, 18, 57, 155, 156, 158, 174, 627, 746, 749, 752, 754, 801, 827, 850, 872, 902, 917.

Předem uplatnili požadavky účastníci řízení statutární město Brno, Odbor investiční MMB, č.j. MMB/0383574/2022 ze dne 24. 8. 2022; statutární město Brno, Majetkový odbor MMB, č.j. MMB/0241843/2022 ze dne 17. 5. 2022; Brněnské komunikace a.s., č.j. BKOM/23345/2022 (zn. 3100-Nov-535/22) ze dne 15. 11. 2022; Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., zn.: BVK/07869/2022 ze dne 3. 5. 2022 a č.j. 73220300 ze dne 5. 5. 2022; Quantcom, a.s., zn. BM1024128 ze dne 13. 5. 2022; Faster CZ spol. s r.o., ze dne 6. 5. 2022; Vojenská nemocnice Brno p.o., ze dne 21. 6. 2022; EG.D, a.s., ze dne 2. 5. 2022 a 17. 5. 2022; euroAWK s.r.o., ze dne 23. 8. 2022; CETIN a.s., č.j. 624864/22 ze dne 23. 4. 2022; GasNet, s.r.o., zn. 5002600998, ze dne 20. 5. 2022; Teplárny Brno, a.s., zn. 10020/2022/TB ze dne 2. 5. 2022; SMART Comp. a.s., ze dne 20. 5. 2022; Technické sítě Brno, akciová společnost, zn. TSB/05010/2022 ze dne 7. 7. 2022; Dopravní podnik města Brna, a. s., zn.: 09470/2022/5040 ze dne 10. 6. 2022; Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace, zn.: S/858/22 ze dne 30. 5. 2022; Správa železnic, státní organizace, zn. 10409/2022-SŽ-OR BNO-OPS ze dne 26. 5. 2022. Požadavky účastníků řízení byly zpracovány do podmínky č. 23 ve výroku tohoto rozhodnutí. V samotném řízení nebyly uplatněny námítky anebo připomínky od účastníků stavebního řízení i dotčených orgánů.

Ve stavebním řízení přezkoumal Magistrát města Brna, Odbor dopravy žádost stavebníka o stavební povolení jako speciální stavební úřad podle ust. § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona ve spojení s ust. § 16 zákona o pozemních komunikacích a z hledisek uvedených v ust. § 111 stavebního zákona a projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje požadavky týkající se veřejných zájmů, především ochrany životního prostředí, ochrany zdraví a života.

Technické řešení odpovídá obecným technickým požadavkům na výstavbu a zvláštnímu předpisu – vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace splňuje požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb.

Protože speciální stavební úřad neshledal v průběhu řízení důvody, které by bránily povolení prací v uvedeném rozsahu, rozhodl způsobem ve výroku uvedeným.

Poučení


Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení, a to k Odboru dopravy Krajského úřadu Jihomoravského kraje prostřednictvím Odboru dopravy Magistrátu města Brna.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Právní moc rozhodnutí bude žadateli vyznačena vydavatelem rozhodnutí po uplynutí odvolací lhůty.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do čtyř let ode dne, kdy nabude právní moci, nebude stavba zahájena.




Ing. Bc. Pavel Pospíšek
vedoucí odboru

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položka 18 odst. 1 písmeno f), ve výši 10 000 Kč byl zaplacen dne 27. 2. 2023.

POČET LISTŮ: 19 jednostranných / 10 oboustranných

1 příloha / 1 x ověřená projektová dokumentace bude stavebníkovi předána po nabytí právní moci rozhodnutí.

OBDRŽÍ:

Účastníci stavebního řízení:

- **podle § 109 písm. a) stavebního zákona - stavebník**

NOVÁ ZBROJOVKA, s.r.o., se sídlem Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1, IČ: 27578925, na základě plné moci zastoupená společností PK Ossendorf s.r.o., se sídlem Tomešova 503/1, 602 00 Brno, IČ: 25564901 – DS

- **podle § 109 písm. b) stavebního zákona** (vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem)

statutární město Brno, se sídlem Dominikánské náměstí č.p. 196/1, 602 00 Brno, IČO: 449 92 785, zastoupené společností Brněnské komunikace a.s., se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, IČO: 607 33 098 – DS

statutární město Brno, městská část Brno – Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno – DS

- **podle § 109 písm. c) stavebního zákona** (vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno),

1. statutární město Brno, zastoupené Majetkovým odborem MMB, Malinovského náměstí 3, 601 67 Brno, IČO: 449 92 785, jako vlastník pozemků v k.ú. Zábrdovice p.č. 1138/1, 1140, 1145, 1147/1, 1161/2, 1161/8, 1161/9, 1161/10, 1263 – zde
2. Správa železnic, státní organizace, se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, jako spoluvlastník pozemku v k.ú. Zábrdovice p.č. 1140 – DS
3. Jiřina Hanáková, Na rychtě 22/18, 644 00 Brno, jako spoluvlastník pozemku v k.ú. Zábrdovice p.č. 1140
4. Česká republika – příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, 128 00 Praha 28, jako vlastník pozemku v k.ú. Zábrdovice p.č. 1161/1 – DS

- **podle § 109 písm. d) stavebního zákona** (vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena)
 1. Brněnské komunikace a.s., se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, IČO: 607 33 098 – DS
 2. Dopravní podnik města Brna, a.s., se sídlem Hlinky 64/151, 603 00 Brno, IČO: 255 08 881 - DS
 3. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno, IČO: 463 47 275 - DS
 4. Technické sítě Brno, akciová společnost, se sídlem Barvířská 822/5, 602 00 Brno, IČ: 25512285 -DS
 5. Teplárny Brno, a.s., se sídlem Okružní 828/25, 638 00 Brno, IČ: 463 47 534 - DS
 6. CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň 190 00 Praha 9, IČO: 040 84 063 - DS
 7. GasNet, s. r. o. sídlem Klášská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČO: 279 35 311 – DS
 8. Veřejná zeleň města Brna, p.o., Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno, IČO: 621 61 521 – DS
 9. Statutární město Brno, Městská policie Brno, oddělení komunikačních technologií, Štefánikova 43, 602 00 Brno – DS
 10. EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ: 280 85 400 - DS
 11. Quantcom, a.s., se sídlem Křížkova 237/36a, 186 00 Praha 8, IČ: 281 75 492 - DS
 12. Faster CZ spol. s r.o., se sídlem Jarní 44g, 614 00 Brno, IČ: 607 22 266, - DS
 13. Vojenská nemocnice Brno p.o., Zábrdovická 3, 636 00 Brno, IČO: 605 55 530 - DS
 14. euroAWK s.r.o., se sídlem Babákova 2390/2, 148 00 Praha, IČ: 241 96 819 - DS
 15. SMART Comp. a.s., Kubíčková 1115/8, 635 00 Brno, IČ: 255 177 67 zastoupena Miroslavem Pokorným, Sadová 917/56, 678 01 Blansko, IČ: 717 80 572 - DS

Ostatní účastníci řízení (doručí se veřejnou vyhláškou, identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dle § 110 odst. 7 stavebního zákona):

- **podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona** (vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno, a ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno).

Vlastníci pozemků nebo staveb na nich v k. ú. Zábrdovice parc. č. 1119/1, 1119/2, 1133/4, 1138/2, 1139/2, 1139/3, 1139/4, 1141, 1142, 1143, 1144, 1146/15, 1146/18, 1146/19, 1146/22, 1146/23, 1146/24, 1146/29, 1146/30, 1146/31, 1146/32, 1146/33, 1146/35, 1146/5, 1146/7, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155/1, 1155/2, 1155/3, 1155/4, 1167/1, 1170/1, 1173/1, 1174, 1175, 1176, 1177/1, 1177/5, 1177/9, 1178, 1187, 1274, 1275, 1276/1, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1288, 1317, 1336.

Vlastníci staveb v k.ú. Zábrdovice č.p. 3, 10, 15, 16, 17, 18, 57, 155, 156, 158, 174, 627, 746, 749, 752, 754, 801, 827, 850, 872, 902, 917.

Dotčené orgány (doručí se jednotlivě):

ÚMČ Brno, Brno – Židenice, Odbor výstavby a územního plánování, Gajdošova 7, 615 00 Brno – DS

ÚMČ Brno, Brno – Židenice, Odbor majetku, dopravy a životního prostředí, Gajdošova 7, 615 00 Brno – DS

Policie ČR, Městské ředitelství policie Brno, dopravní inspektorát Brno-město, specializované pracoviště dopravního inženýrství, Kounicova 24, 611 32 Brno, (k č.j. KRPB-90864-3/ČJ-2022-0602DI-NEP) - DS

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, krajské ředitelství, Štefánikova 32, 602 00 Brno, - DS

Drážní úřad, sekce stavební, územní odbor Olomouc, Nerudova 1, 779 00 Olomouc – DS

Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, Kounicova 67, 601 67 Brno – zde

Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje, Kounicova 67, 601 67 Brno – zde

Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, Kounicova 67, 601 67 Brno -zde-

Magistrát města Brna, Odbor památkové péče, Malinovského nám. 624/3, 602 00 Brno – zde –
Magistrát města Brna, Odbor dopravy, Kounicova 67, 601 67 Brno – zde -
Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno – DS
Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno - DS
Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru,
oddělení ochrany územních zájmů, pracoviště OÚZ Brno, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno, - DS
Povodí Moravy, s.p., se sídlem Dřevařská 11, 602 00 Brno, IČO: 70890013 - DS

Dále obdrží:

ČD – Telematika a.s., se sídlem Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3, IČ: 61459445 – DS
České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno, Kounicova 688/26, 611 43 Brno, IČO 70994226, - DS
Archeologický ústav AV ČR, Brno, v.v.i., Čechyňská 383/19, 602 00 Brno, IČO: 68081758 - DS
statutární město Brno, Odbor investiční MMB, Kounicova 67, 601 67 Brno, - zde -
statutární město Brno, Odbor zdraví MMB, Dominikánské náměstí 3, 602 00 Brno, - zde -
statutární město Brno, Odbor správy majetku MMB, Husova 3, 601 67 Brno – zde -
ÚMČ Brno – Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno (se žádostí o vyvěšení na úřední desku a potvrzení
sejmutí)