

Korespondenční adresa

Teplárny Brno, a.s.
P. O. BOX 215, 658 15 Brno

GARANT projekt s.r.o.
Ing. Michal Novák
Staňkova 103/18
602 00 Brno

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

Vyřizuje / linka

V Brně, dne

e-mail

06/10/2021

21561/2021/TB

Ing. Chromá / 545 162 845

07/10/2021

chroma@teplarny.cz**Věc: Stanovisko k projektové dokumentaci**

Akce	Nová radnice – PD na opravu fasády – Dominikánské nám.1
Žadatel	GARANT projekt s.r.o.
Investor	Statutární město Brno
Zpracovatel PD	GARANT projekt s.r.o.
Účel stanoviska	Pro stavební řízení
Platnost stanoviska	Do 07/10/2023
MČ, k.ú.	Brno – střed, Město Brno
Ulice	Dominikánské náměstí

Vážený pane inženýre,

v bezprostřední blízkosti předmětného objektu na pozemku p.č. 493 a p.č. 497/1 se nachází tepelný rozvod ve vlastnictví a správě společnosti Teplárny Brno, a.s. (dále jen TB). Jedná se o horkovod 2xDN80/180 v bezkanálovém uložení, jehož součástí je i svazek komunikačních kabelů uložených nad horkovodním potrubím.

Trasy výše uvedeného horkovodu jsou ve Vámi dodané situaci zdokumentovány.

Ke stavebnímu řízení nemáme námitek při dodržení následujících podmínek:

1. Budou respektována příslušná ustanovení zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění (energetický zákon), zejména pak ochranné pásmo tepelného rozvodu, které činí půdorysně 2,5 m na obě strany od okraje tepelného vedení.

2. Před zahájením vlastní realizace akce budou vytyčeny trasy podzemního tepelného rozvodu TB a bude odsouhlaseno umístění lešenářských „patek“ a ostatních konstrukcí navržených v jeho ochranném pásmu. Bez vytyčení podzemního tepelného rozvodu nesmí být práce jako stavba lešení, zapatkování stavebního výtahu apod., zahájeny. Za tímto účelem kontaktujte, prosím, min. 7 dní před vlastním vytyčením pracovníka TB (tel. 725 953 140) na odboru technického rozvoje TB, a to každý pracovní den v době od 8:00h do 9:00h.
3. V průběhu realizace celé akce bude zachován časově neomezený přístup k tepelným zařízením i do jejich ochranného pásma z důvodu bezproblémového zachování provozu těchto zařízení společnosti TB.
4. Objekty zařízení staveniště budou umístěny mimo tepelné rozvody.
5. Případné zatížení tepelného rozvodu bude řešeno tak, aby zařízení TB nebylo přetěžováno svislým tlakem, tzn. je třeba provést dostatečné překrytí potrubní trasy např. silničními panely, ocelovými roznášecími plotnami apod. Zatížení terénu v ochranném pásmu tepelného rozvodu žádáme dodržet na hodnotě max. 10 kPa. Při kladení více krycích panelů nebo desek budou jejich delší svislé plochy v místě spojování orientovány pokud možno kolmo k ose chráněného potrubí. Nepřípustné je umístění spojů panelů v ose potrubního svazku a přímo nad tepelným potrubím.
6. V případě jakéhokoliv poškození zařízení v majetku nebo správě TB v souvislosti s realizací předmětné akce bude obratem přizván zástupce TB, se kterým bude o škodní události sepsán zápis. Současně budou bez průtahů provedeny potřebné následné úkony a opravy k odstranění příčin a následků škodní události a to na náklady investora (zhotovitele) předmětné akce. TB si vyhrazují nárok na náhradu celkově vzniklé hmotné a finanční škody a to včetně nároků, plynoucích z přerušení smluvních dodávek tepelné energie.
7. Investor prokazatelně seznámí pracovníky dodavatele s obsahem tohoto stanoviska a s vytyčenou trasou tepelných rozvodů.

Toto vyjádření platí pro dokumentaci doručenou do TB dne 06/10/2021 v příloze e-mailu se žádostí o vyjádření.

S pozdravem



.....
Ing. Pavel Škaroupka
vedoucí odboru technického rozvoje s pověřením