

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Obsah:

B.1 Popis území stavby

- B.1.a Charakteristika stavebního pozemku
- B.1.b Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum, apod.)
- B.1.c Stávající ochranná a bezpečnostní pásma
- B.1.d Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území, apod.
- B.1.e Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území
- B.1.f Požadavky na sanace, demolice, kácení dřevin
- B.1.g Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)
- B.1.h Územně technické podmínky (zejm. možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)
- B.1.i Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

B.2 Celkový popis stavby

- B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek
- B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení
 - B.2.2.a Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení
 - B.2.2.b Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení
- B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby
- B.2.4 Bezbariérové užívání stavby
- B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby
- B.2.6 Základní charakteristika objektů
 - B.2.6.a Stavební řešení
 - B.2.6.b Konstrukční a materiálové řešení
 - B.2.6.c Mechanická odolnost a stabilita
- B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení
 - B.2.7.a Technické řešení
 - B.2.7.b Výčet technických a technologických zařízení
- B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení
 - B.2.8.a Rozdělení stavby a objektů do požárních úseků
 - B.2.8.b Výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti
 - B.2.8.c Zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí
 - B.2.8.d Zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest
 - B.2.8.e Zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru
 - B.2.8.f Zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst
 - B.2.8.g Zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)
 - B.2.8.h Zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)

- B.2.8.i Posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními
- B.2.8.j Rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek
- B.2.9 Základy hospodaření s energiemi
- B.2.9.a Kritéria tepelně technického hodnocení
- B.2.9.b Posouzení využití alternativních zdrojů energií
- B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů, atd.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost, atd.)
- B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí
- B.2.11.a Ochrana před pronikáním radonu z podloží
- B.2.11.b Ochrana před bludnými proudy
- B.2.11.c Ochrana před technickou seismicitou
- B.2.11.d Ochrana před hlukem
- B.2.11.e Protipovodňová opatření
- B.2.11.f Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu, apod.)
- B.3. Připojení na technickou infrastrukturu**
- B.3.a Napojovací místa technické infrastruktury
- B.3.b Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky
- B.4. Dopravní řešení**
- B.4.a Popis dopravního řešení
- B.4.b Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu
- B.4.c Doprava v klidu
- B.4.d Pěší a cyklistické stezky
- B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**
- B.5.a Terénní úpravy
- B.5.b Použité vegetační prvky
- B.5.c Biotechnická opatření
- B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**
- B.6.a Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda
- B.6.b Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině
- B.6.c Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000
- B.6.d Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA
- B.6.e Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů
- B.7. Ochrana obyvatelstva**
- B.8. Zásady organizace výstavby**
- B.8.a Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění
- B.8.b Odvodnění staveniště
- B.8.c Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu
- B.8.d Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky
- B.8.e Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin
- B.8.f Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)
- B.8.g Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

B.8.h	Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo doponie zemin
B.8.i	Ochrana životního prostředí při výstavbě
B.8.j	Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů
B.8.k	Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb
B.8.l	Zásady pro dopravní inženýrská opatření
B.8.m	Stanovení sociálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě, apod.)
B.8.n	Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

B.1) POPIS ÚZEMÍ STAVBY

B.1.a Charakteristika stavebního pozemku

Budova se nachází v městské části Brno – střed. Vstup do budovy je umožněn z ulice Anenské. Budova je ve tvaru nepravidelného „L“. Jedná se o objekt o čtyřech nadzemních podlažích a podkrovím, dispozičně je rozdělen na různé samostatné administrativní/spolkové úseky. Pravděpodobná nosná konstrukce domu je cihlová s dřevěnými stropy. Střecha je sedlová z keramických tašek, nad schodištěm se nachází plocha plechová střecha

Předmětem této projektové dokumentace jsou stavební úpravy v 2.NP, jedná se o sociální zázemí (WC a úklidová místnost), rekonstrukce kuchyňky a také oprava podlah v prostorách kanceláří a chodby.

B.1.b Výpočet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Pro zpracování projektové dokumentace byly využity následující podklady

- zadání a požadavky investora
- zaměření stávajícího stavu dotčených částí budovy v rozsahu nutném pro zpracování této projektové dokumentace
- fotodokumentace a obhlídka místa stavby
-

B.1.c Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Navržené stavební úpravy budou probíhat v rozsahu části vnitřních prostor stávající budovy a nemají vliv na stávající ochranná a bezpečnostní pásma.

B.1.d Poloha vzhledem k záplavovému území

Stavba neleží v záplavovém území.

B.1.e Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Při provádění stavby jsou dodavatelé povinni omezit škodlivé důsledky stavební činnosti na životní prostředí. Hluk, prach a emise škodlivin musí být omezeny na únosnou míru.

Dodavatelské organizace jsou povinny provádět zejména tato opatření :

- pro výstavbu nasazovat stavební stroje v řádném technickém stavu, opatřené předepsanými kryty pro snížení hluku
- provádět průběžně technické prohlídky a údržbu stavebních mechanismů
- zabezpečovat plynulou práci stavebních strojů zajištěním dostatečného počtu dopravních prostředků; v době nutných přestávek zastavovat motory stavebních strojů
- nepřípustit provoz dopravních prostředků a strojů s nadměrným množstvím škodlivin ve výfukových plynech.
- maximálně omezit prašnost při stavebních pracích a dopravě
- přepravovaný materiál zajistit tak, aby neznečišťoval dopravní trasy (plachty, vlhčení, snížení rychlosti apod.)
- omezit pojíždění a stání vozidel mimo zpevněné plochy
- zabezpečit čištění kol (podvozků) dopravních prostředků a strojů
- nevyhnutelné znečištění komunikací neprodleně odstraňovat
- udržovat pořádek na staveništích
- zamezit znečištění vod (ropné látky, bláto, umývárna vozidel apod.)

Je samozřejmě nutné neprovádět hlučné stavební práce v noční době (22:00 až 6:00 hod).

Stavbou nebudou narušeny stávající odtokové poměry daného území.

B.1.f Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Stavební práce budou probíhat uvnitř objektu, není tedy nutné asanovat či demolovat stávající objekty ani provádět kácení dřevin.

B.1.g Požadavky na maximální zábory ZPF nebo pozemků k plnění funkce lesa

V místě stavby se nenachází pozemky ZPF a lesa.

B.1.h Územně technické podmínky (napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Dopravní napojení:

Dopravní napojení je z ulice Anenská. Veřejné parkoviště se nachází na vyhrazených plochách před budovou. Charakterem stavebních úprav se podmínky nemění.

Napojení na technickou infrastrukturu:

Napojení objektu na inženýrské sítě zůstane stávající.

B.1.i Věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice

V době zpracování projektové dokumentace nebyly známy žádné výjimky a úlevová řešení. Časová vazba je dána termínem pro zahájení stavby požadovaným investorem po výběrovém řízení na dodavatele stavby.

B.2) CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Stavební úpravy budou prováděny v 2.NP v prostorách úřadu (oddělení rušení trvalého pobyt) a také v místnosti se serverem.

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy stávajícího prostoru toalet(změna dispozice), kuchyňky a také vybudováním nové úklidové místnosti v prostorách serverovny. Dále dojde k rekonstrukci podlah v prostorách kanceláří. Po dokončení prací nedojde k změně užívání jednotlivých částí.

Stávající nábytek v prostorách kanceláří bude po provedení nové nášlapné vrstvy vrácen na původní místo.

B.2.2.Celkové urbanistické a architektonické řešení

B.2.2.a Urbanismus

Stavební úpravy budou probíhat výhradně uvnitř budovy a nemají žádný vliv na stávající urbanismus.

B.2.2.b Architektonické řešení

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy stávajícího prostoru toalet(změna dispozice), kuchyňky a také vybudováním nové úklidové místnosti v prostorách serverovny. Dále dojde k rekonstrukci podlah v prostorách kanceláří. Po dokončení prací nedojde k změně užívání jednotlivých částí

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Objekt nemá výrobní charakter.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Vzhledem charakteru stavby není řešeno

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

- řídí se §15 Vyhlášky 268/2009 Sb. „o technických požadavcích na stavby“
- dále změnami uvedenými Vyhláškou č. 20/2012 kterou se výše uvedená Vyhláška 268/2009 mění
- Povrchy podlah budou realizovány tak, aby byly respektovány požadavky §21 výše uvedené Vyhlášky, ČSN 74 4505 „Podlahy“, ČSN 73 4130 „Schodiště a šikmé rampy“ a ČSN 74 4507 „Zkušební metody podlah“.
- U vytápěcích zařízení musí být před uvedením do provozu provedeny zkoušky těsnosti, zkoušky dilatační a zkoušky topné dle ČSN 06 0310.
- Elektrická zařízení a rozvody budou realizovány v souladu s § 195 až 199 vyhlášky 48. Z hlediska ochrany před úrazem elektrickým proudem budou navrženy a zrealizovány v souladu s ČSN 33 2000 - 4 - 41.
- Základní ochrana: samočinné odpojení v síti TN-C-S
- Vybrané obvody se připojí přes proudový chránič
- K elektrickým zařízením a rozvodům provede montážní organizace výchozí revizi dle ČSN 33 2000-6-61 a vydá revizní zprávu dle ČSN 33 1500.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

B.2.6.a Stavební řešení

Celá stavba je řešena jako jeden stavební objekt.
Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy/změna dispozice stávajícího WC, kuchyňky, vytvoření nové úklidové místnosti v prostorách serveru a rekonstrukce podlah v prostorách kanceláří a chodby.

B.2.6.b Konstrukční a materiálové řešení

Přípravné a bourací práce

Před zahájením stavebních prací zajistí prováděcí firma na své náklady vyklizovací práce (stávajícího nábytku a jeho obsahu) ve všech stavebními pracemi dotčených prostorách. Stávající nábytek bude uskladněn v objektu v prostorách určeném investorem.

Před zahájením bouracích prací v prostorách serverovny z důvodu vybudování nové úklidové místnosti je nutné kontaktovat správce serveru a dohodnout sním následující postup prací VIZ D.1.1 – 101 – BOURACÍ PRÁCE.

1. postavit SDK příčku a napojit na odvětrání viz profese VZT
2. vytvořit provizorní dělicí konstrukci (např. fólie) mezi serverem a dělicí laminátovou příčkou.
3. vybourání dělicí laminátové příčky (1.11)
4. postavit novou SDK příčku mezi serverovnou/úklidovou místností a chodbou, viz D.1.1 – 201 – NOVÝ STAV.

Popis hlavních bouracích prací

- provede se demontáž vybraných stávajících dveřních výplní, včetně případného prahu, vybourá se zárubeň
- v prostorách stávajících WC a úklidové místnosti dojde k vybourání podlah a dělicích příček (včetně obkladu stěn a podhledu)
- demontují se vybrané stávající zařizovací předměty, otopná tělesa a VZT zařízení
- Odstranění nášlapné vrstvy v prostorách kanceláří a chodby (poté bude stávající betonová mazanina vybroušena a velké nerovnosti budou vyspraveny betonovou mazaninou)
- v rekonstruovaných prostorách kuchyňky se vybourají stávající keramické obklady a podlaha v celém svém rozsahu, dojde také k demontáži stávající kuchyňské linky (lednice se ponechá a přesune se po dobu stavby do místnosti určené investorem)

V průběhu projekčních prací nebylo možné ověřit sondami veškeré nosné konstrukce objektu. Funkce a rozměry nedostupných konstrukcí, byly určeny dle dostupné dokumentace a odborného odhadu a nejsou vyloučeny odchylky od stávajícího stavu.

Postup bourání jednotlivých konstrukcí bude upřesněn na stavbě (po ověření nosného systému přilehlých konstrukcí). Dodavatel předloží technologický postup provádění ke schválení TDI a statikovi. Bourací práce se budou provádět postupně po částech od shora směrem dolů. U všech bouraných částí musí být zajištěna

jejich stabilita a musí být zvoleny takové postupy bourání a demontáží, aby nedošlo k jejich samovolnému zřícení, či statického ohrožení okolních konstrukcí. Prostor v dosahu bouracích prací musí být zabezpečen proti vstupu nepovolaných osob.

- Vybouraná suť se bude pravidelně odvážet, nesmí docházet k přetěžování stávajících vodorovných a svislých konstrukcí tímto vybouraným materiálem
- Pokud budou během bouracích prací odkryty dosud nezjištěné statické a jiné poruchy konstrukce objektu, a nepředvídané nosné konstrukce kontaktujte projektanta.
- Při realizaci bouracích a zabezpečovacích prací budou respektovány požadavky příslušných předpisů a vyhlášek.
- Při bourání musí být zajištěna bezpečnost na přilehlých komunikacích a chodnících. V případě zvýšené prašnosti je nutno při bourání použít klopení.
- Prostor staveniště musí být důkladně zajištěn, aby do něho nemohly vstupovat osoby na stavbě nezúčastněné. Investor s dodavatelem provedou opatření, zamezující vstupu kolemjdoucích osob na stavbu.
- Dodržování všech bezpečnostních předpisů jsou povinni zajistit stavbyvedoucí a mistr. Pro zabezpečení PO musí být na přístupných místech vyvěšeny hasicí přístroje s použitelnou náplní.

Svislé konstrukce

Dělicí příčky mezi nově vybudovanými WC a chodbou budou vyzděny z přesných porobetonových tvárníc tloušťky 100 mm na systémovou tenkovrstvou maltu. Kolem stěn budou vybudovaný SDK předstěny na rozvody instalací.

Nové porobetonové příčky budou ke stávajícím svislým konstrukcím uchyceny pomocí systémových spojek z nerezové oceli, vložených do každé druhé nebo třetí lóže spáry (dle technologického předpisu výrobce). Zdivo je nutné oddělit od stávající spodní nosné konstrukce vložením separační podložky (např. Asfaltový pás) – dle technologického předpisu výrobce.

Nová dělicí stěna mezi chodbou a serverovnou/nově vybudovanou úklidovou místností je provedena jako sádkartonová tloušťky 100 mm, jednoduše opláštěná na standartní ocelové nosné konstrukci (systémová skladba) s vloženou minerální izolací tloušťky 60 mm, z důvodu dodržení minimální požární odolnosti EI 60 DP1.

V nové úklidové místnosti (předstěna vybudována do výšky 1,2 m) a také v rekonstruované kuchyňce (předstěna vybudována až po strop) budou provedeny sádkartonové předstěny tloušťky 100 mm z důvodu vedení nových rozvodů. Předstěny budou jednostraně dvojité opláštěny.

Vodorovné konstrukce

Nadpraží nad nově vybudovanými dveřními otvory bude tvořeno porobetonovými překlady.

Provádění všech stavebních úprav je podmíněno předchozím provizorním podepřením okolních konstrukcí, jež jsou těmito pracemi dotčeny. V místě provádění nových stavebních otvorů bude obnaženo okolní zdivo osekáním omítek pro zjištění možných skrytých v minulosti prováděných úprav (zazděné otvory, překlady, apod.). Jestliže se při stavebních a bouracích pracích objeví pochybnosti o kvalitě stávajících nosných konstrukcí je nutno tyto skutečnosti konzultovat se statikem.

Úprava vnitřních povrchů

Vnitřní povrchy

U nových příček z přesných pórobetonových tvárnic bude povrch zdiva přetažen stavebním lepidlem s výztužnou tkaninou a po zaschnutí opatřen penetračním nátěrem. Následně bude provedena finální tenkovrstvá systémová štuková omítka (zrnitost 0 - 0,5 mm).

Sádrokartonové povrchy budou vytmeleny a přebroušeny, povrch bude malířsky upraven disperzní otěruodolnou malbou vhodnou pro sádrokarton.

Sádrokartonové povrchy pod keramický obklad budou vytmeleny a přebroušeny, poté bude keramický obklad nalepen lepidlem na obklady, u kterého je deklarované používat i na sádrokartón.

Omítky v místě navázání na stávající povrchy, nebo v místech napojení více materiálů, budou vyztuženy sklotextilním pletivem.

Podlahy a podlahové konstrukce

V prostorách WC a kuchyňky budou odstraněny podlahy v celé své skladbě, následně budou provedeny nové skladby podlah viz D.1.1 – 201 – NOVÝ STAV.

V prostorách nově vybudované úklidové místnosti bude stávající podlaha zachována, lokálně bude jen doplněn keramický sokl na nově vybudovanou sádrokartonovou příčku.

V prostorách kanceláří a chodby bude odstraněna nášlapná vrstva (PVC) následně budou vyspraveny velké nerovnosti pomocí betonové mazaniny, takhle vyspravený povrch se napenetruje podlahovou penetrací a budou provedeny nové skladby podlah viz D.1.1 – 201 – NOVÝ STAV

Výběr všech pochůzích podlahových povrchů bude podléhat schválení GP a uživatele na základě zhotovitelem předložených vzorků

Skutečné skladby jednotlivých podlahových konstrukcí budou upřesněny v průběhu stavby v závislosti na skutečných rozměrech a stavu podkladních a nosných konstrukcí.

Izolace proti vodě

V prostorách nového WC a kuchyňky, bude provedena nová stěrková hydroizolace.

Nový podkladní beton bude, před vlastní aplikací stěrky, očištěn a opatřen systémovou hloubkovou penetrací.

Izolace tepelné, kročejové a akustické

V nově vybudovaných skladbách podlahy bude vložena tepelná izolace tloušťky 20 mm (pěnový polystyrén EPS T 4000 (4,0 kN/m³, $\lambda=0,044$ W/m.K))

V sádrokartonové příčce bude vložena minerální izolace tloušťky 60 mm z důvodu dodržení minimální požární odolnosti EI 60 DP1.

Konstrukce truhlářské

Jsou podrobně popsány ve výpisu truhlářských výrobků, který je nedílnou součástí této projektové dokumentace.

Konstrukce zámečnické

Do zámečnických výrobků patří krycí mřížka, její vlastnosti jsou popsány ve výkresu D.1.1 – 201 – NOVÝ STAV.

Povrchy podlah

Povrchy podlah budou provedeny tak, aby byly respektovány požadavky § 16 odstavec 2 vyhl. SÚIP č. 48 1982 Sb., ČSN 74 4505 Podlahy, ČSN 74 4507 Zkušební metody podlah z hlediska protiskluzných vlastností povrchů podlah.

Vnitřní keramické dlažby budou lepeny do flexibilních lepících tmelů. Keramický sokl výšky 100 mm bude ukončen systémovou ukončovací hliníkovou lištou. Spára keramických obkladů nebo soklů u koutu (stěny a podlahy, stěny a stěny), u zárubní bude tmelena silikonovým spárovacím tmelem v barvě spárovací hmoty.

Nášlapnou vrstvu podlahy z PVC bude tvořit homogenní krytina tl. min. 2 mm, přesný typ určí GP. Přechody mezi kanceláři/nově vybudovanými WC a chodbou budou opatřeny prahem,

Koeficient smykového tření u povrchů podlah bude min. 0,6 (dle ČSN 74 4505).

Výběr všech nových pochůzích podlahových povrchů bude podléhat schválení architektem na základě zhotovitelem předložených vzorků.

Obklady

Typ, rozměry a barevný odstín nových keramických obkladů/HPL bude určen v průběhu stavby dle předložených vzorků. Součástí těchto obkladů budou hranové a ukončující lišty v barvě spárovací malty.

Spáry u vnitřních koutů, napojení na keramickou dlažbu u podlah, napojení na ostatní konstrukce (zárubně) a utěsnění spár u sanitárních předmětů budou řešeny pomocí sanitárního silikonového tmele v barvě dle spárovací malty. Keramické obklady budou ukončeny systémovou ukončovací hliníkovou lištou.

Rozměry a barevný odstín doplňovaných keramických obkladů (vnitřních i vnějších) budou přizpůsobeny stávajícím.

Výběr všech nových obkladových prvků bude podléhat schválení architektem na základě zhotovitelem předložených vzorků.

Malby

Výmalba vnitřních prostor bude provedena otěruodolnou disperzní malbou ve všech prostorách stavby. Případná poškozená místa pod finální malířský nátěr budou vyspravena a celý podklad opatřen sjednocujícím systémovým penetračním nátěrem.

Nové sádkartonové konstrukce budou opatřeny otěruodolnou disperzní malbou pro sádkarton. Podklad pod finální malířský nátěr bude opatřen systémovým penetračním nátěrem.

B.2.6.c Mechanická odolnost a stabilita

Mechanická odolnost a stabilita vyplývá z normového dodržení při navrhování konstrukčního řešení, vizte B.2.6.b Konstrukční a materiálové řešení.

Podklady a normy

- ČSN 730031 *Stavební konstrukce a základy. Základní ustanovení pro výpočet;*
- ČSN 730035 *Zatížení stavebních konstrukcí;*
- ČSN 731001 *Základová půda pod plošnými základy;*
- ČSN 731101 *Navrhování zděných konstrukcí;*
- ČSN 731201 *Navrhování betonových konstrukcí;*
- ČSN 731401 *Navrhování ocelových konstrukcí;*

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Viz část:

D.1.4.1 – VZDUCHOTECHNIKA A CHLAZENÍ

D.1.4.2 – ZAŘÍZENÍ ZDRAVOTNĚ TECHNICKÝCH INSTALACÍ

D.1.4.3 – SILNOPROUDÉ ROZVODY

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

B.2.8.a Rozdělení stavby a objektů do požárních úseků

Vzhledem charakteru stavby není řešeno

B.2.8.b Výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti

Vzhledem charakteru stavby není řešeno

B.2.8.c Zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků vč. požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí

Vzhledem charakteru stavby není řešeno

B.2.8.d Zhodnocení evakuace osob včetně vč. vyhodnocení únikových cest

Vzhledem charakteru stavby není řešeno

B.2.8.e Zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru

Vzhledem charakteru stavby není řešeno

B.2.8.f Zajištění potřebného množství požární vody, popř. jiného hasiva, vč. rozmístění vnitřních a vnějších odběrních míst

Vzhledem charakteru stavby není řešeno

B.2.8.g Zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu

Vzhledem charakteru stavby není řešeno

B.2.8.h Zhodnocení technických a technologických zařízení stavby

Vzhledem charakteru stavby není řešeno

B.2.8.i Posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními

Vzhledem charakteru stavby není řešeno

B.2.8.j Rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek

Vzhledem charakteru stavby není řešeno

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

B.2.9.a Kritéria tepelně technického hodnocení

Vzhledem charakteru stavby není řešeno

B.2.9.b Energetická náročnost stavby

Vzhledem charakteru stavby není řešeno

B.2.9.c Použití alternativních zdrojů energií

Vzhledem charakteru stavby není řešeno

B.2.10 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Stavba je řešena tak, aby veškeré nepříznivé vlivy na zdraví uživatelů byly pod limitními hodnotami stanovenými příslušnými předpisy.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

B.2.11.a Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Vzhledem charakteru stavby není řešeno

B.2.11.b Ochrana před bludnými proudy

Vzhledem charakteru stavby není řešeno

B.2.11.c Ochrana před technickou seizmicitou

Není nutné provádět ochranu před technickou seizmicitou.

B.2.11.d Ochrana před hlukem

Požadované akustické vlastnosti, kladené na dělicí konstrukce a metody jejich kvantifikace vycházejí z požadavků následující legislativy:

Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

ČSN ISO 717-1 (73 0531) Akustika. Hodnocení zvukově izolačních vlastností staveb a stavebních konstrukcí. Část 1: Vzduchová neprůzvučnost staveb a vnitřních konstrukcí.

ČSN ISO 717-2 (73 0531) Akustika. Hodnocení zvukově izolačních vlastností staveb a stavebních konstrukcí. Část 2: Kročejová neprůzvučnost.

ČSN 73 0532 Akustika. Ochrana proti hluku v budovách a související akustické vlastnosti stavebních výrobků

Ochrana proti hluku z venkovního prostředí

Hluk pronikající z venkovního prostředí do budovy je minimální. V okolí nejsou žádné rušivé zdroje hluku.

Ochrana proti hluku a vibracím ze zdrojů uvnitř budovy

Zařízení budou navržena tak, aby splňovala i v celkovém součtu požadavky nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

B.2.11.e Protipovodňová opatření

Není nutné provádět protipovodňová opatření, objekt se nenachází v záplavovém území.

B.3) PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

B.3. a Napojovací místa technické infrastruktury

Vzhledem charakteru stavby není řešeno

B.3. b Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Vzhledem charakteru stavby není řešeno

B.4) DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

B.4. a Popis dopravního řešení

Dopravní napojení je z ulice Anenská. Veřejné parkoviště se nachází na vyhrazených plochách na ulici anenská. Charakterem stavebních úprav se podmínky nemění.

B.4. b Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Napojení na stávající dopravní infrastrukturu se navrženými stavebními úpravami nezmění.

B.4. c Doprava v klidu

Parkování je možné na veřejných parkovištích v okolí objektu.

B.4. d Pěší a cyklistické stezky

Navržené stavební úpravy nemají vliv na stávající pěší nebo cyklistické stezky

B.5) ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

B.5. a Terénní úpravy

Navržené stavební práce budou probíhat uvnitř objektu a nevyžadují žádné terénní úpravy.

B.5. b Použité vegetační prvky

Stávající vzrostlá zeleň nebude stavbou dotčena.

B.5. c Biotechnická opatření

Biotechnická a protikorozeční či revitalizační opatření není nutné v rozsahu dotčené stavby provádět.

B.6) POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

B.6. a Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady, půda

Emise škodlivin do ovzduší

Koncentrace škodlivin od vzduchotechnických zařízení nepřekračují povolené hodnoty a neovlivní životní prostředí v okolí objektu.

Nepříznivé účinky hluku a vibrací

Žádné zdroje hluku a vibrací nebudou instalovány.

Ochrana vod

Všechny odpadní vody z nově rekonstruovaných prostor objektu budou napojeny do stávající kanalizace. Jiné možné zdroje ovlivňující kvalitu podzemních vod nevznikají

Odpady

Materiály budou skladovány v originálních obalech. Látky s možností ohrožení prostředí budou uloženy v záchytné paletě.

Odpady budou shromažďovány v místě jejich vzniku a tříděny dle materiálu do vyhrazených kontejnerů. Zneškodnění odpadů provede odborná firma.

Ochrana půdy

Ochrana půdy z hlediska ZPF není požadována.

B.6. b Vliv stavby na přírodu a krajinu, zachování ekolog. funkcí a vazeb v krajině

Navržené stavební úpravy nebudou mít negativní vliv na přírodu a krajinu a na zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině.

B.6. c Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba neleží v chráněném území Natura 2000.

B.6. d Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího zřízení nebo stanoviska EIA

Vzhledem k rozsahu a charakteru stavby není nutné posouzení stavby z hlediska EIA. Nebude mít negativní dopad na veřejné zdraví, rostliny a živočichy, ekosystémy, půdu, ovzduší, ale ani na kulturní památky, přírodní zdroje nebo majetek.

B.6. e Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma

Z pohledu vlivu na životní prostředí a jeho ochranu nejsou stanovena žádná ochranná a bezpečnostní pásma.

B.7) OCHRANA OBYVATELSTVA

Ochrana obyvatelstva bude během stavby zabezpečena ohrazením dotčených prostor stavby se zákazem vstupu nepovolanych osob, případně dalším bezpečnostním značením.

B.8) ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

B.8. a Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot

Zařízení staveniště a využití objektů pro ZS

Sociální a provozní (WC, skladové prostory) zařízení staveniště budou v objektu na ulici Anenská 10 určené investorem.

V průběhu stavebních prací musí být zajištěn bezpečný přístup do objektu. Dodavatel stavby si s investorem a uživatelem dojedná omezení pohybu osob v bezprostřední blízkosti dotčeného prostoru po celou dobu realizace díla. Dodavatel musí provést taková opatření, aby probíhající stavební činností byl co nejméně narušen provoz v budově a nedošlo k ohrožení osob.

Příjezd k objektu je z ulice Anenská.

Způsob užívání, údržba a likvidace zařízení staveniště bude předmětem uzavření smlouvy o zařízení staveniště mezi investorem a dodavatelem a jeho jednotlivými subdodavateli. Zařízení staveniště, včetně odběrných míst a dopravních tras, bude upřesněno a dohodnuto s dodavatelem.

Po ukončení výstavby budou všechny plochy používané pro dopravu a zařízení staveniště uvedeny do původního stavu dle požadavků jejich správce.

Stavba je charakterizovaná jedním staveništěm, kde musí být zajištěn zdroj vody a elektrické energie. Napojení staveniště na rozvod vody a el. energie bude ze stávajících rozvodů v objektu. Spotřeba těchto médií pro stavbu bude samostatně měřena a hrazena zhotovitelem stavby.

Předpokládaný počet pracovníků

Počet zhotovitelů : 1. generální dodavatel stavby + ~2 subdodavatelé
Počet osob na staveništi: průměrný počet ~3-5 pracovníků

B.8. b Odvodnění staveniště

Vzhledem k charakteru stavby není speciálně řešeno.

Při výstavbě nesmí dojít ke zhoršení fyzikálně-mechanických vlastností zemin na staveništi, ke znehodnocování rozestavěných objektů a zařízení umístěných na staveništi. Zároveň musí být respektovány příslušné vodohospodářské a ekologické předpisy i pro území v okolí staveniště.

V případě, že dojde k úniku látek ohrožujících kvalitu vod, je nutno ihned zahájit opatření k omezení rozsahu havárie (použít Vapex nebo jiné sorpční materiály a neprodleně uložit a zabezpečit uniklý materiál).

B.8. c Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Příjezd na staveniště je z ulice Kolejní. Zhotovitel stavby si (před zahájením stavebních prací) projedná trasu příjezdu nákladních vozidel na staveniště s příslušným odborem dopravy s ohledem na jejich hmotnost a přípustné zatížení komunikací.

B.8. d Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Hluk

Hluk ze stavební činnosti nesmí přesáhnout hodnoty :

- B.1. v době od 7⁰⁰ do 21⁰⁰ hod $L_{aeq} = 60\text{dB}$
- B.2. v době od 6⁰⁰ do 7⁰⁰ hod a od 21⁰⁰ do 22⁰⁰ hod $L_{aeq} = 50\text{dB}$
- B.3. v době od 22⁰⁰ do 6⁰⁰ hod $L_{aeq} = 40\text{dB}$

Využívána bude mechanizace s nízkou hlučností, hlučné práce budou omezeny po 22 hodině, zamezeno bude běhu strojů naprázdno zvláště se spalovacími motory.

Čistota při provádění stavby

Při znečištění veřejných komunikací při přepravě stavebního materiálu či vybourané suti provede stavba neprodleně jejich očištění. Staveniště bude zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob.

Stavbou nedojde k záboru zemědělského ani lesního půdního fondu

Prašnost

Zamezení prašnosti bude provedeno kropením suti.

B.8. e Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Navržené stavební práce budou probíhat uvnitř objektu a nevyžadují žádné asanační a demoliční práce. Není nutné provádět kácení dřevin. Při provádění stavby jsou dodavatelé povinni omezit škodlivé důsledky stavební činnosti na životní prostředí.

Výstavbou nedojde k záboru zemědělského ani lesního půdního fondu.

Dodavatelské organizace jsou povinny provádět zejména tato opatření

- Při znečištění vnitřní či veřejné komunikace, provede stavba neprodleně její očištění.
- Zamezení prašnosti kropením suti
- Při realizaci stavby je nutno provádět každodenní úklid celého hlavního a vedlejšího staveniště a stavbou používaných veřejných komunikací.
- Pro výstavbu bude nasazovat pracovní stroje v řádném technickém stavu, opatřené předepsanými kryty pro snížení hluku.
- Provádět průběžné technické prohlídky a údržbu mechanismů a strojů.
- Zabezpečí plynulou práci strojů, zajistit dostatečný počet dopravních prostředků. V době nutných přestávek zastavovat motory strojů.
- Nepřipustí provoz dopravních prostředků a strojů s nadměrným množstvím škodlivin ve výfukových plynech.
- Maximálně omezí prašnost při stavebních a ostatních pracích a dopravě.
- Přepravovaný materiál zajistí tak, aby neznečišťoval dopravní trasy (plachty, vlhčení, snížení rychlosti apod.).
- U vjezdů na veřejné komunikace zabezpečí čištění kol (podvozků) dopravních prostředků a strojů.
- Nevyhnutelné znečištění komunikací neprodleně odstraní.
- Udržovat pořádek na staveništi.
- Materiály bude ukládat odborně na vyhrazená místa.
- Zamezí znečištění vod (ropné látky, bláto, umývárna vozidel apod.).
- Odvoz materiálu z bouracích a ostatních prací zajistí v souladu s platnými předpisy odborná firma.

B.8. f Maximální zábory pro staveniště

Dodavatel stavby si dojedná s investorem zábor plochy před objektem pro kontejner (na suť, materiál ...). Po odstranění kontejneru budou tyto plochy uvedeny do původního stavu.

B.8. g Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Obecné zásady

Likvidace jednotlivých odpadů vychází z Nařízení ES č. 1774/2002 a ze zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. Produkci odpadů je možno rozdělit na odpady vzniklé při realizaci stavby (stavebních úprav) a na odpady vznikající během vlastního provozu stavby. Nakládání a likvidace odpadů bude zajištěna smluvně.

Způsob nakládání s odpady vznikajícími při realizaci stavby

Ve fázi realizace stavby bude za nakládání a likvidaci odpadů odpovědná firma provádějící výstavbu.

Odpady budou vznikat především při stavebních pracích, případně při úpravách dotčených ploch.

Ukládání odpadů před jejich likvidací bude na vyčleněném místě. Na stavenišť budou umístěny kontejnery (resp. sběrné nádoby) pro shromažďování jednotlivých druhů odpadů, a to dle způsobu dalšího nakládání s nimi. Tyto kontejnery budou označeny druhem odpadů, který je určen pro shromažďování.

Ke kolaudaci předloží dodavatel stavebních prací doklady o předání stavebních odpadů oprávněné osobě provozující zařízení k využívání nebo odstraňování stavebních odpadů.

Vybraný přehled stavebních a demoličních odpadů tř.17 (dle příl.č.1 vyhlášky MŽP 381/2001 Sb, ve znění vyhl. Č.503/2004 Sb)

Odpady ze stavebních prací budou bezprostředně po svém vzniku tříděny a předávány k likvidaci. Kontaminované odpady nebudou v prostoru stavby ukládány ani skladovány s výjimkou doby nezbytně nutné pro nakládku a odvoz. Likvidaci odpadů bude provádět firma, nebo více firem, mající pro likvidaci takovýchto odpadů příslušné oprávnění.

Technologický postup shromažďování a vážení odpadů

Odpady budou fyzicky převzaty firmou odpovědnou za odstranění odpadu, odděleně podle druhů zaevidovány do evidence odpadů.

V případě potřeby budou uloženy do příslušných shromažďovacích nádob a po dopravení do zařízení k odstranění nebo využití odpadu bude zjištěna na váze jejich celková čistá hmotnost a dokladována vážním lístkem.

Opatření pro případ havárie

Havárie, týkající se vzniku požáru, je nezbytné bezodkladně oznámit požárnímu technikovi firmy odpovědné za výstavbu. Povinností firmy odpovědné za výstavbu je řídit se požárním řádem a požárními směrnicemi.

Ve všech případech platí zásada, že ten, kdo havárii zavinil, nebo jako první zjistil, je povinen učinit výše uvedená opatření a uvědomit o této skutečnosti:

- osobu odpovědnou za odpadové hospodářství ve firmě odpovědné za výstavbu
- požární útvar příslušný úřad RŽP

Doprava odpadu

Při přepravě a odstraňování odpadu je nezbytné postupovat podle zákona č. 185/2001 Sb., v platném znění, dále podle obecně závazné vyhlášky č. 14/2007, která stanovuje systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu vznikajícího na území statutárního města Brna. Toto nakládání nesmí být v rozporu s programem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje a města Brna.

Sběrné nádoby

Žádné ze vzniklých odpadů nebudou ukládány do velkoobjemových ani jiných kontejnerů, zajišťovaných městem pro potřeby obyvatel.

Na staveništi budou umístěny sběrné nádoby (např. kontejnery) pro shromažďování jednotlivých druhů odpadů (kromě odpadů, jež budou odváženy přímo z místa vzniku), a to dle způsobu dalšího nakládání s nimi. Tyto kontejnery budou označeny druhy odpadů, pro které je určen pro shromažďování.

Správný chod odpadového hospodářství zabezpečuje firma odpovědná za výstavbu. Podle zákona č.17/1992 o životním prostředí a instrukcí MŽP ČR je dodavatel povinen se zabývat ochranou životního prostředí při provádění stavebních prací. V rámci péče o životní prostředí je nutno také dodržovat zákon č.114/1992 Sb. zákonů o ochraně přírody a krajiny a zákon č.185/2001 o odpadech.

Hospodaření s odpadními látkami bude podléhat stávajícím předpisům uplatňovaným v městě Brně a bude prováděno v souladu s platnými předpisy, tj. především se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a navazujícími prováděcími vyhláškami Ministerstva životního prostředí – tj. vyhl. 381/2002 Sb. Katalog odpadů, 383/2001 Sb. O podrobnostech nakládání s odpady, 376/2001 Sb. O hodnocení nebezpečných vlastností odpadů nebo případně podle předpisů souvisejících a navazujících.

Kategorizace a katalog odpadů:

Vybraný přehled stavebních a demoličních odpadů tř.08,15,17 (dle příl.č.1 vyhlášky MŽP 381/2001 Sb, ve znění vyhl. Č.503/2004 Sb)

Název odpadu	Katalogové číslo	Kategorie	Způsob nakládání s odpadem
Beton (železobeton)	17 01 01	O	recyklace nebo skládka
Směsi nebo oddelené frakce betonu, cihel a keram. výrobků	17 01 07	O	skládka
Dřevo	17 02 01	O	spalovna nebo skládka
Sklo	17 02 0	O	recyklace
Plasty	17 02 03	O	recyklace
Železo a ocel	17 04 05	O	recyklace
Směsné kovy	17 04 07	O	recyklace
Zemina a kamení	17 05 04	O	recyklace
Vytěžená hlušina	17 05 06	O	skládka
Asfaltové směsi obsahující dehet	17 03 01	N	skládka NO
Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet	17 04 10	N	skládka NO
Kabely ostatní	17 04 11	O	recyklace
Izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	17 06 03	N	skládka NO
Izolační materiály ostatní	17 06 04	O	skládka
Směsné stavební a demoliční odpady	17 09 04	O	skládka
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O	recyklace

Plastové obaly	15 01 02	O	recyklace
Dřevěné obaly	15 01 03	O	spalovna
Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	15 01 10	O	spalovna NO nebo skládka NO
Absorpční činidla, filtrační materiály, ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	15 02 02	N	spalovna NO
Směsný komunální odpad (odpad podobný komunálnímu)	20 03 01	O	spalovna KO nebo skládka

Nebezpečné odpady

Nebezpečné odpady se nepředpokládají.

Pokud se na staveništi nebezpečné odpady objeví:

Je nezbytné, aby k manipulaci s těmito materiály byla pověřena firma, která má oprávnění k nakládání s nebezpečnými odpady. Dle novely zákona o odpadech je možné tento odpad ukládat i na skládkách ostatního odpadu za podmínek stanovených vyhláškou. Zbavení se tohoto nebezpečného odpadu zajistí specializovaná firma, která ho převezme na skládku odpadu, která má souhlas příslušného krajského úřadu k odstraňování tohoto druhu odpadu.

Při pracích s materiály obsahujícími azbest a odpady z nich je nutné postupovat ve smyslu § 41 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví. Při nakládání s odpady azbestu a s odpady, které odpad obsahují, je nutné respektovat povinnosti uvedené v § 35 zákona o odpadech. Specifické podmínky z hlediska ochrany zdraví při práci s azbestem a jiných pracích, které mohou být zdrojem expozice azbestu, jsou stanoveny v NV 361/2007, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci.

B.8. h Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zeminy

Zemní práce nejsou.

B.8. i Ochrana životního prostředí při výstavbě

Podle zákona č.17/1992 o životním prostředí a instrukcí MŽP ČR je dodavatel povinen se zabývat ochranou životního prostředí při provádění stavebních prací.

V rámci péče o životní prostředí je nutno také dodržovat záko č.114/1992 Sb. zákonů o ochraně přírody a krajiny a zákon č.185/2001 o odpadech.

Nakládání s odpady a nebezpečnými odpady se řídí zásadami stanovenými platnou legislativou podle vyhl.č.381/2001 Sb. zákonů. Povinnosti původců odpadů - podnikatelů (právnických i fyzických osob), při jejichž činnosti vzniká odpad, jsou stanoveny vyhláškou č. 185/2001 Sb. zákonů o odpadech a navazujícími právními předpisy.

Vyhláška ukládá dodavateli povinnost udržovat na převzatém stanovišti a na přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu, odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Při provádění stavebních a technologických prací musí být vyloučeny všechny negativní vlivy na životní prostředí a to zejména:

- ochrana okolního prostoru proti vlivům stavby provedením ochranných pásů textilie
- s prováděním prašných prací pod vodní clonou

- nádoby na odpad budou trvale umístěny mimo veřejné prostranství
- suť bude průběžně odvážena na zajištěnou skládku
- stavební činnost stavebními mechanizmy, hlučné práce včetně nákladní a automobilové dopravy realizovat v pracovní dny od 7.00-19.00 hod a v sobotu a neděli od 8.00-16.00 hod.
- stavební činnost provozovat tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí nadměrným hlukem a prachem
- znečišťování odpadní vodou, povrchovými splachy z prostoru staveníšť, zejména z míst znečištěných oleji a ropnými produkty
- znečišťování komunikace a zvýšená prašnost

Nepředpokládá se znečištění veřejné komunikace, ale pokud dojde při využívání veřejných komunikací k jejich znečištění, dodavatel je povinen toto znečištění neprodleně odstranit.

Ochrana proti hluku – práce, při kterých bude využíváno strojů s hlučností nad 60-80 dB, je nutno realizovat v době určené příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví.

Doporučuje se provádět z hlediska hlučnosti hlučné stavební práce především v dopolední a odpolední době, nejlépe od 6,00 do 10,00 hod a od 16,00 do 19,00, kdy je provoz knihovny relativně menší a je možno uvažovat vyšší hodnoty hluku pozadí. Velmi vhodné je uživatele stávajících okolních objektů v přilehlém okolí o hlučných pracích včas informovat a případně dohodnout dobu a rozsah prováděných prací. Tímto se velmi často předejde neshodám a problémům.

Úroveň hluku stavebních zařízení, která nebude utlumena okolními stavebními konstrukcemi, nesmí překročit povolené hladiny hlukové zátěže, předepsané hygienickými předpisy OŽP MMB, a to i pro noční dobu.

B.8. j Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveníšti

Při zpracování bylo dbáno na to, aby jeho ustanovení byla v souladu s ustanoveními následujících obecně platných bezpečnostních předpisů zásadního významu.

- zákon č. 262 / 2006 Sb. Zákoník práce
- zákon č. 309/2006 Sb. ze dne 23. května 2006, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveníštích
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů a technických zařízení
- nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- zákoníku práce 262/2006
- nařízení vlády č. 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění BOZP při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu
- nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky

- nařízení vlády č. 11/2002., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění nařízení vlády č. 405/2004 Sb.

Každý pracovník zúčastněný na výstavbě musí být průkazně seznámen a proškolen s bezpečnostními předpisy. Pracovníci zajišťující dopravu v prostorách staveniště musí být seznámeni s podmínkami provozu (ochranná pásma, sítě apod.). Na staveništi je pracovníkům zúčastněným na výstavbě povoleno vstupovat jen na základě oprávnění pro určené práce a s vědomím vedení stavby. Pracoviště musí být při práci mimo denní dobu řádně osvětlena.

Pracovníci přítomni na stavbě jsou povinni používat předepsané ochranné pomůcky. Staveniště musí být oploceno a ohraničeno, výkopy řádně osvětleny a zabezpečeny a staveniště musí být opatřeno výstražnými tabulkami. Je zakázáno pracovníky donášet a požívat alkoholické nápoje na staveništi. Při práci v ochranném pásmu inž. sítí musí být zajištěno jejich příp.označení nebo vypnutí a zastavení.

Zákon č. 309/2006 Sb.(§ 15), kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) zpracovává příslušné předpisy Evropských společenství a upravuje v návaznosti na zákoník práce § 3 další požadavky BOZP.

Zákon obsahuje v úvodních ustanoveních požadavky na pracoviště a pracovní prostředí (§2), požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi (§ 3) a požadavky na výrobní a pracovní prostředky a zařízení (§4).

Zákony a nařízení vlády platí pro bezpečnost práce a technických zařízení při stavebních pracích a stanoví požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při přípravě a provádění stavebních, montážních a udržovacích prací a prací s nimi souvisejících.

Vyhláška se vztahuje na právnické a fyzické osoby, které provádějí stavební práce (dále jen dodavatel stavebních prací) a jejich pracovníky.

V další části zákona jsou **požadavky na organizaci práce a pracovní postupy** (§5), **bezpečnostní značky a signály** (§6) a **rizikové faktory** pracovních podmínek a **kontrolovaná pásma** (§7). Pro tuto část zákona je možno označit za společné vyhledávání rizik a jejich odstraňování nebo snižování rizik v pracovním procesu.

Konkrétní požadavky upravuje vláda nařízením č. 591/2006 v přílohách a části bouracích prací a 362/2005 část při pracích ve výškách. Mimo základní požadavky obsažené v §2 až 7 najdeme v §21 ustanovení, že vládou k nim budou vydány bližší požadavky prováděcím právním předpisem.

Při používání pro práci stroje a přístroje musí samozřejmě dodržet požadavky nařízení vlády č. 378/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů), kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí. S tím souvisí kontroly a revize technických zařízení, včetně tzv. vyhrazených technických zařízení, např. zařízení elektrická, zdvihací, tlaková, plynová (tj. kotle, tlakové láhve, výtahy, jeřáby, rozvaděče aj.)

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště (pracoviště), pokud nejsou zakotveny v hospodářské smlouvě. Shodně se postupuje při souběhu stavebních prací s pracemi za provozu.

Vzhledem k tomu, že se dá předpokládat, že na staveništi budou působit

zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Před zahájením prací na staveništi bude zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení. Plán BOZP bude ve svých aktualizacích reagovat na skutečný stav a podstatné změny během realizace stavby. (§14,15,16 zák. č. 309/2006 Sb.)

Plán BOZP stanovuje bližší požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví pro konkrétní stavbu a jeho plnění a dodržování je závazné pro všechny zhotovitele, jejich zaměstnance a osoby podílející se na realizaci díla. Cílem plánu BOZP je zejména upozornit na nejzávažnější rizika co do stupně jejich možného výskytu, poškození a ohrožení zdraví a života. Preventivně s nimi seznámit všechny účastníky stavby. Na stavbě stanovit základní podmínky k zajištění pracovní bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a životního prostředí. A dále po celé období realizace projektu minimalizace následujících událostí:

- havárie způsobující zranění osob;
- smrtelný úraz;
- časové ztráty v důsledku smrtelného úrazu;
- havárie způsobující škody na zařízení;
- časové ztráty v důsledku havárií;
- škody na životním prostředí;
- požár.

Následně dbát zvýšené opatrnosti zvláště při činnostech se zvýšenou mírou rizik. Práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví viz příloha č.5 k NV 591/2006 Sb.

Dále plán obsahuje povinnosti zadavatele stavebních prací; povinnosti koordinátora BOZP; povinnosti zhotovitelů ve vztahu k omezení bezpečnostních rizik; odpovědnosti a pravomoci na úseku BOZP; zajištění BOZP na staveništi; požadavky na zajištění, vstupu a ostrahy staveniště; rizika a rizikové činnosti na stavbě; zakázané činnosti; provádění školení BOZP; způsob řešení pracovních úrazů a zajištění první pomoci; požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí; hygienické požadavky na pracoviště; požadavky na odbornou a zdravotní způsobilost a další požadavky a zásady BOZP.

Platnost tohoto plánu se vztahuje na všechna pracoviště stavby a na všechny její dodavatele a zaměstnance, kteří s tímto plánem musí být prokazatelně seznámeni. Tímto plánem jsou povinni se řídit i zaměstnanci jiných organizací, pracují-li v prostoru stavby nebo na jejích zařízeních a to v rozsahu, v jakém byli odpovědným vedoucím zaměstnancem pověřeni k výkonu činnosti a podílejí se na realizaci stavby. Každý pracovník, který se podílí na přípravě, organizaci, řízení a provádění stavebních prací, musí mít potřebné znalosti k zajištění bezpečnosti práce. Dodavatel stavebních prací je povinen všechny tyto pracovníky vyškolit, nebo zajistit jejich vyškolení, z předpisů k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, popřípadě prakticky zaučit, a to v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce. Současně je jeho povinností ověřit jejich znalosti.

Aktualizace plánu musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby, jak je dáno zákonem č.309/2006 Sb. S jednotlivými změnami (aktualizacemi plánu BOZP budou dotčení zhotovitelé a jiné osoby prokazatelně seznamováni bez zbytečného prodlení).

Při realizaci stavby platí v plném rozsahu právní předpisy v oblasti bezpečnosti práce a ostatní předpisy, které s BOZP souvisí. Při vlastní realizaci se použijí právní předpisy, které upravují danou oblast. Plán BOZP žádným způsobem nenahrazuje právní předpisy v oblasti BOZP, pouze je doplňuje vzhledem ke specifickým podmínkám a rizikům konkrétní stavby.

V průběhu výstavby se dodavatel dále řídí požadavky bezpečnosti práce obsaženými v technologických postupech, pracovních postupech jednotlivých prací, návodem výrobců a vlastními řídicími dokumenty v oblasti bezpečnosti práce.

Zadavatel stavby určí potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl vypracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení.

Pracovníci, kteří jednotlivé stavební procesy realizují, musí mít odbornou a zdravotní způsobilost. Musí být také řádně poučeni z hlediska BOZP, vybaveni odpovídajícím náradím a osobními ochrannými pomůckami podle charakteru jednotlivých prací a musí důsledně dodržovat zpracované technologické předpisy a pokyny svých nadřízených.

Byla zpracována dokumentace bouracích prací dle vyhlášky č. 62 z roku 2013 (kterou se mění vyhláška č.499/2006 Sb. o dokumentaci staveb) – viz. výkres č. D.1.1 - 101.

Péče o pracující

Veškeré sociální, správní a provozní zařízení staveniště musí odpovídat základním hygienickým předpisům a směrnicím.

Lékařská péče bude zajištěna v jednotlivých zdravotních zařízeních u smluvních lékařů zaměstnanců.

V rámci péče o pracující budou dodržovány:

- Zákon péče o zdraví, zákon proti znečištění ovzduší, vládní nařízení o jedech, vyhláška MZD ČR o hluku a vibraci, směrnice o pracovním prostředí, metodické opatření o měření škodlivin a další.

B.8. k Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavba bude zabezpečena proti vstupu nepovolaných osob. Pohyb ZTP osob v areálu ani jejich přístup do objektu kolejí nebude výstavbou omezen.

B.8. l Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Příjezd k objektu je z ulice Anenské. Zhotovitel stavby si (před zahájením stavebních prací) projedná trasu příjezdu nákladních vozidel na staveniště s příslušným odborem dopravy s ohledem na jejich hmotnost a přípustné zatížení komunikací využívaných v rámci zařízení staveniště.

B.8. m Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Při provádění stavby je nutno respektovat stávající požární únikové trasy ve stavbou dotčených prostorách!

Dodavatel stavby (po konzultaci s investorem a provozovatelem) předloží před zahájením prací podrobný technologický postup způsobu provádění. Dodavatel musí provést taková opatření, aby probíhající stavební činností byl co nejméně narušen stávající provoz v budově a nedošlo k ohrožení osob. Místo, kde budou probíhat stavební práce, musí být prachotěsně odděleno od okolních prostor v objektu.

Dodavatel stavby musí zachovat vždy v průběhu stavby volný průchod po stávajících chráněných únikových cestách.

Dodavatel stavby zajistí:

- Prostor stavby bude po dobu nepřítomnosti zhotovitele uzamčen a bude označen tabulkami velikosti 50x50cm s upozorněním – STAVENIŠTĚ – ZÁKAZ VSTUPU NEPOVOLANÝM OSOBÁM

Požární ochrana během výstavby

Dodavatelé jsou povinni zabezpečit objekty a zařízení z hlediska požární ochrany dosud nepřevzatých staveb. Z hlediska požární ochrany je základními právními předpisy v oblasti požární ochrany zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhláška č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (o požární prevenci). Podle ustanovení této vyhlášky platí, že všechna požárně bezpečnostní zařízení musí být revidována o požární ochraně.

Během výstavby jsou dodavatelé a investor povinni dodržovat všechna požární a bezpečnostní opatření na jednotlivých pracovních úsecích. Zejména tam, kde se předpokládá zvýšené požární nebezpečí (sváření, řezání, broušení a pod.)

Za vybavení prostředky požární techniky jednotlivých pracovišť odpovídají jednotlivé dodavatelské organizace v rozsahu své působnosti.

Podmínky o požární ochraně staveb podléhají rovněž zařízení staveniště (např. dle ČSN 73 0802 a ČSN 73 0873 a dalších). Při výstavbě budou dodržovány tyto základní podmínky:

- zabránit šíření požáru uvnitř objektů i mezi objekty
- umožnit účinně zasáhnout hasičskému sboru
- umožnit bezpečně evakuovat osoby a zařízení z ohroženého prostoru.

Staveniště je navrženo vybavit 1 ks hasícím přístrojem.

B.8. n Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

- zahájení stavby : předpoklad 11/2017
- ukončení stavby : předpoklad 12/2017

V Brně 07/2017

vypracoval: Ing. Lukáš Dostál
PROJECT building s.r.o.
Erbenova 375/8, 602 00, Brno