

VÁŠ DOPIS Č. J.: MMB/0304328/2020/01
ZE DNE: 22.07.2020
NAŠE Č. J.: MMB/0373124/2020
SPIS. ZN.: OI/MMB/0304328/2020/01/2

Vážený pan
Ing. arch. Pavel Pekár
P.P. Architects s.r.o.
Slovinská 693/29
612 00 Brno

VYŘIZUJE: Tomáš Kocman
TELEFON: +420 542 171 111
E-MAIL: kocman.tomas@brno.cz
ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a7kbrn

DATUM: 04.09.2020
POČET LISTŮ: 01

Stanovisko k územnímu řízení pro stavbu

Rodinné bydlení + Dům s pečovatelskou službou + Mateřská škola, Brno - Tuřany - Holásky

Vážený pane,

Odbor investiční Magistrátu města Brna (dále OI MMB) **nemá námitek k vydání územního rozhodnutí** dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů **pro stavbu Rodinné bydlení + Dům s pečovatelskou službou + Mateřská škola, Brno – Tuřany - Holásky** dle předložené dokumentace zpracované v 06/2019 při splnění níže uvedených podmínek, které **požaduje**, jako zástupce vlastníka vodohospodářské infrastruktury statutárního města Brna (dále SMB):

1. Budou respektována vyjádření provozovatele vodohospodářské infrastruktury společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. č.j. 722/014329/2019/MKI ze dne 12.7.2019, č.j. 722/014888/2020/MKI ze dne 07.07.2020.
2. Budou respektována ochranná pásma vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů.
3. Při projektování a realizaci stavby bude dodržena ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
4. Požadujeme respektovat ustanovení „Městských standardů pro vodovodní síť“ a v nich uvedené normy.
5. Požadujeme respektovat ustanovení „Městských standardů pro kanalizační zařízení“ a v nich uvedené normy. Revizní šachty splaškové a dešťové kanalizační přípojky musí být umístěny na pozemku vlastníka připojované nemovitosti.
6. Veškeré dešťové vody budou svedeny do vsakovacích zařízení s příslušnými retenčními objemy a následně likvidovány vsakem na pozemku stavebníka, tj. nebudou vypouštěny do kanalizace pro veřejnou potřebu. V případě, že v dané lokalitě nebude možné veškeré dešťové vody zasakovat, upozorňujeme, že do splaškové kanalizace nebude možné odvádět žádné množství dešťových vod.

Toto stanovisko nenahrazuje souhlas ve smyslu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 8/2009, o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně, ve znění obecně závazné vyhlášky SMB č. 12/2014.

Toto stanovisko nelze použít jako souhlas OI MMB k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce.

Toto stanovisko je platné po dobu 12 měsíců ode dne jeho vydání.

S pozdravem

Ing. Tomáš Pivec
vedoucí Odboru investičního

PŘÍLOHY	00
NA VĚDOMÍ	00