

**ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK
K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE
ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE SOLNIČNÍ
12 – REKONSTRUKCE OBJEKTU**

I. IDENTIFIKACE ZADAVATELE A ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„Zpracování projektové dokumentace Solniční 12 – rekonstrukce objektu“
výzva k podání nabídek byla uveřejněna na profilu zadavatele dne 28.3.2024, identifikátor zakázky
(systémové číslo VZ): P24V00000031
(dále jen „veřejná zakázka“)

ZADAVATEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Statutární město Brno
IČO: 449 92 785, se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
(dále jen „zadavatel“)

II. KOMISE

Začátek jednání komise 26.04.2024 v 08:00 hod.

Všichni přítomní členové komise se seznámili se seznamem podaných nabídek a konstatovali, že nejsou
ve smyslu § 44 ZZVZ ve střetu zájmů; na důkaz toho podepsali čestné prohlášení o neexistenci střetu
zájmů a zachování mlčenlivosti.

Přítomni členové komise:

Ing. Karin Podivinská
Ing. David Trllo
Petr Bořecký
Ing. Richard Elleder
Ing. Bc. Václav Ostrovský

Komise je usnášeníschopná.

Komise zvolila ze svého středu:

Předsedu: Ing. Karin Podivinskou

Místopředsedu: Petra Bořeckého

Náplní jednání komise je hodnocení podaných nabídek k výše uvedené veřejné zakázce nabídek
obdržených v rámci zadávacího řízení na výše uvedenou podlimitní veřejnou zakázku na služby
zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení, dle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání
veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

III. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASTNÍKA, který podal nabídku

Pořadové číslo nabídky	Název	Sídlo/místo podnikání	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH *	Termín zpracování konceptu DÚSP v kalendářních dnech
1.	Energy Benefit Centre a.s.	Křenova 438/3, Vešlavín, 162 00 Praha 6	290 29 210	Cena za zpracování projektové dokumentace: 4.790.000,- Cena za autorský dozor: 72.000,- Celková nabídková cena: 4.862.000,-	70
2.	MERU atelier s.r.o.	Vídeňská 297/99, Štýřice, 639 00 Brno	178 07 514	Cena za zpracování projektové dokumentace: 2.950.000,- Cena za autorský dozor: 90.000,- Celková nabídková cena: 3.040.000,-	70
3.	F.E.D. s.r.o.	Hřebíčková 1320, Malenovice, 763 02 Zlín	039 94 601	Cena za zpracování projektové dokumentace: 5.809.000,- Cena za autorský dozor: 60.000,- Celková nabídková cena: 5.869.000,-	90
4.	Atelier 99 s.r.o.	Purkyňova 71/99, 612 00 Brno – Královo Pole	024 63 245	Cena za zpracování projektové dokumentace: 4.840.000,- Cena za autorský dozor: 120.000,-	70

				Celková nabídková cena: 4.960.000,-	
5.	ARTENDR s.r.o.	Nádražní 67, 281 51 Velký Osek	241 90 853	Cena za zpracování projektové dokumentace: 3.600.000,- Cena za autorský dozor: 36.000,- Celková nabídková cena: 3.636.000,-	80
6.	Architekti Hruša & spol., Ateliér Brno, s.r.o.	Žižkova 506/5, Veveří, 602 00 Brno	255 17 562	Cena za zpracování projektové dokumentace: 4.580.000,- Cena za autorský dozor: 90.000,- Celková nabídková cena: 4.670.000,-	80

**Nabídková cena v Kč bez DPH je součtem cen uvedených v čl. VIII. odst. 1 smlouvy o projektové přípravě a násobku jednotkové ceny a maximálního počtu hodin uvedených v čl. III. smlouvy o autorském dozoru.*

IV. HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnotící kritérium Podané nabídky budou hodnoceny podle kritéria ekonomické výhodnosti nabídky.

Dílčí hodnotící kritéria:

- | | | |
|-----------|---|-------------|
| 1. | nabídková cena v Kč bez DPH | 90 % |
| 2. | termín zpracování konceptu DÚSP včetně průzkumů a sondážních prací | 10 % |

Kritérium č. 1 – Nabídková cena v Kč bez DPH

Hodnocena bude nabídková cena celkem v Kč bez DPH.

Nabídkovou cenou je součet ceny uvedené v čl. VIII. odst. 1 návrhu smlouvy o projektové přípravě a násobku jednotkové ceny a maximálního počtu hodin uvedených v čl. III. návrhu smlouvy o autorském dozoru.

Celková nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady a zisk účastníka nutné k řádné realizaci veřejné zakázky v místě plnění.

Kritérium č. 2 – Termín zpracování konceptu DÚSP včetně průzkumů a sondážních prací

Hodnocen bude termín pro zpracování konceptu DÚSP včetně průzkumů a sondážních prací, uvedený účastníkem v čl. VII. odst. 2 smlouvy o projektové přípravě. Předmětný termín bude uveden v kalendářních dnech počítáno ode dne účinnosti smlouvy. Do této doby se nezapočítává zajištění dokladové části a zpracování připomínek z dokladové části.

Zadavatel stanovil minimální a maximální hodnotu pro zpracování konceptu DÚSP, a to v rozsahu minimální hodnoty 70 kalendářních dní a maximální hodnoty 100 kalendářních dní.

V případě, že dodavatelé uvedou hodnotu menší než 70 kalendářních dnů, bude takové nabídce přidělen bodový zisk odpovídající 70 kalendářním dnům.

Způsob hodnocení:

Pro číselné vyjádření kritéria, pro které má nejvýhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce, toto platí pro obě stanovená kritéria. Výsledná čísla budou zaokrouhlena na dvě desetinná místa.

Vzorce:**1. Kritérium**

$$\frac{\text{nejlevnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} * 100$$

Toto bodové hodnocení bude pro účely celkového hodnocení vynásobeno příslušnou relativní vahou (90 %), tedy do celkového hodnocení bude vstupovat hodnota určená podle následujícího vzorce:

$$\left(\frac{\text{nejlevnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} * 100 \right) * 0,90$$

2. Kritérium

$$\frac{\text{nejkratší doba zpracování konceptu DÚSP}}{\text{hodnocená nabídka}} * 100$$

Toto bodové hodnocení bude pro účely celkového hodnocení vynásobeno příslušnou relativní vahou (10 %), tedy do celkového hodnocení bude vstupovat hodnota určená podle následujícího vzorce:

$$\left(\frac{\text{nejkratší doba zpracování konceptu DÚSP}}{\text{hodnocená nabídka}} * 100 \right) * 0,10$$

Jako první v pořadí se umístí nabídka, která získá nejvyšší hodnotu při sečtení bodových zisků z obou kritérií, ostatní nabídky budou seřazeny sestupně.

Výsledek hodnocení nabídek:

Podrobnosti k hodnocení nabídek jsou uvedeny v hodnotícím listu, který je přílohou č. 1 Zprávy o hodnocení nabídek.

Nabídka účastníka č.

Číslo nabídky	Název	Sídlo/místo podnikání	IČO
2.	MERU atelier s.r.o.	Vídeňská 297/99, Štýřice, 639 00 Brno	178 07 514

se umístila na prvním místě v pořadí a u této nabídky bude následně provedeno posouzení prokázání kvalifikace a posouzení nabídky, zda splňuje požadavky stanovené ZZVZ a zadávacími podmínkami.

Komise své jednání týkající se hodnocení nabídek ukončila dne 26.04.2024 v 08:20 hod. a bude ihned pokračovat v dalším jednání.

Příloha: Hodnotící list

Podpisy hodnotící komise:

Jméno	Podpis
Ing. Karin Podivinská	
Ing. David Trllo	
Petr Bořecký	
Ing. Richard Elleder	
Ing. Bc. Václav Ostrovský	