

VÁŠ DOPIS Č. J.: -
ZE DNE: -
NAŠE Č. J.: MMB/0343409/2022/Nvy
SPIS. ZN.: 4100/OÚPR/MMB/0343409/2022
VYŘIZUJE: Mgr. Radim Novotný
TELEFON: +420 542 174 202
E-MAIL: novotny.radim@brno.cz
DATUM: 25. 07. 2022
POČET LISTŮ: 1 + 1 příloha

Puttner, s.r.o.
pan Antonín Kovařík
Šumavská 416/15
602 00 Brno

DS: u2kvsc2

Vyjádření k žádosti o vydání stanoviska ke stavbě „Elektro přípojka TJ Favorit“

Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna (dále jen „OÚPR MMB“) obdržel Vaši žádost o vydání stanoviska ke stavbě „Elektro přípojka TJ Favorit“.

Jedná se o připojení nové elektroměrové skříně v areálu TJ Favorit při ulici Bauerova v městské části Brno-střed. Z nové elektroměrové skříně bude vyvedeno nové podzemní vedení NN směrem na sever k plotu areálu, pod kterým projde až do zeleného pásu mezi chodníkem a silnicí, odkud povede podél stávajícího vedení VO. Před vjezdem do areálu bude proveden překop a nová trasa bude pokračovat stále v zeleném páse podél stávajícího VO. Naproti benzínové pumpě MOL bude proveden 2x neřízený protlak až na druhou stranu k pumpě, kde se nové podzemní vedení NN ukončí ve stávající rozpojovací skříně. Celková délka navržené trasy je cca 235 m. Stavbou budou dotčeny pozemky v k. ú. Pisárky.

OÚPR MMB, jakožto úřad územního plánování, vydává v souladu s ust. § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „SZ“), ve znění pozdějších předpisů, závazná stanoviska orgánu územního plánování podle ust. § 96b SZ.

OÚPR MMB posoudil záměr a konstatuje, že není věcně příslušný k vydání závazného stanoviska v dané záležitosti, jelikož v souladu s ust. § 96b odst. 1 SZ se **závazné stanovisko nevydává v případě, že záměr nezasahuje do nezastavěného území** (viz grafická příloha) a že se jedná o záměr uvedený v **§ 103 odst. 1 SZ**; v daném případě **písm. e) bod 5** téhož §, tj. *distribuční soustava v elektroenergetice s výjimkou budov a písm. e) bod 10* téhož §, tj. *vodovodní, kanalizační a energetické přípojky a přípojky elektronických komunikací včetně připojení stavby a odběrných zařízení vedených mimo budovu nebo připojení staveb plnících doplňkovou funkci ke stavbě hlavní na rozvodné sítě a kanalizaci stavby hlavní*.

Závěrem lze tedy konstatovat, že v souladu ust. § 90 odst. 2 SZ provede posouzení souladu Vašeho záměru s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování až věcně a místně příslušný stavební úřad.

Ing. arch. Pavla Pannová
vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje MMB

POČET PŘÍLOH: 1

PŘÍLOHY:

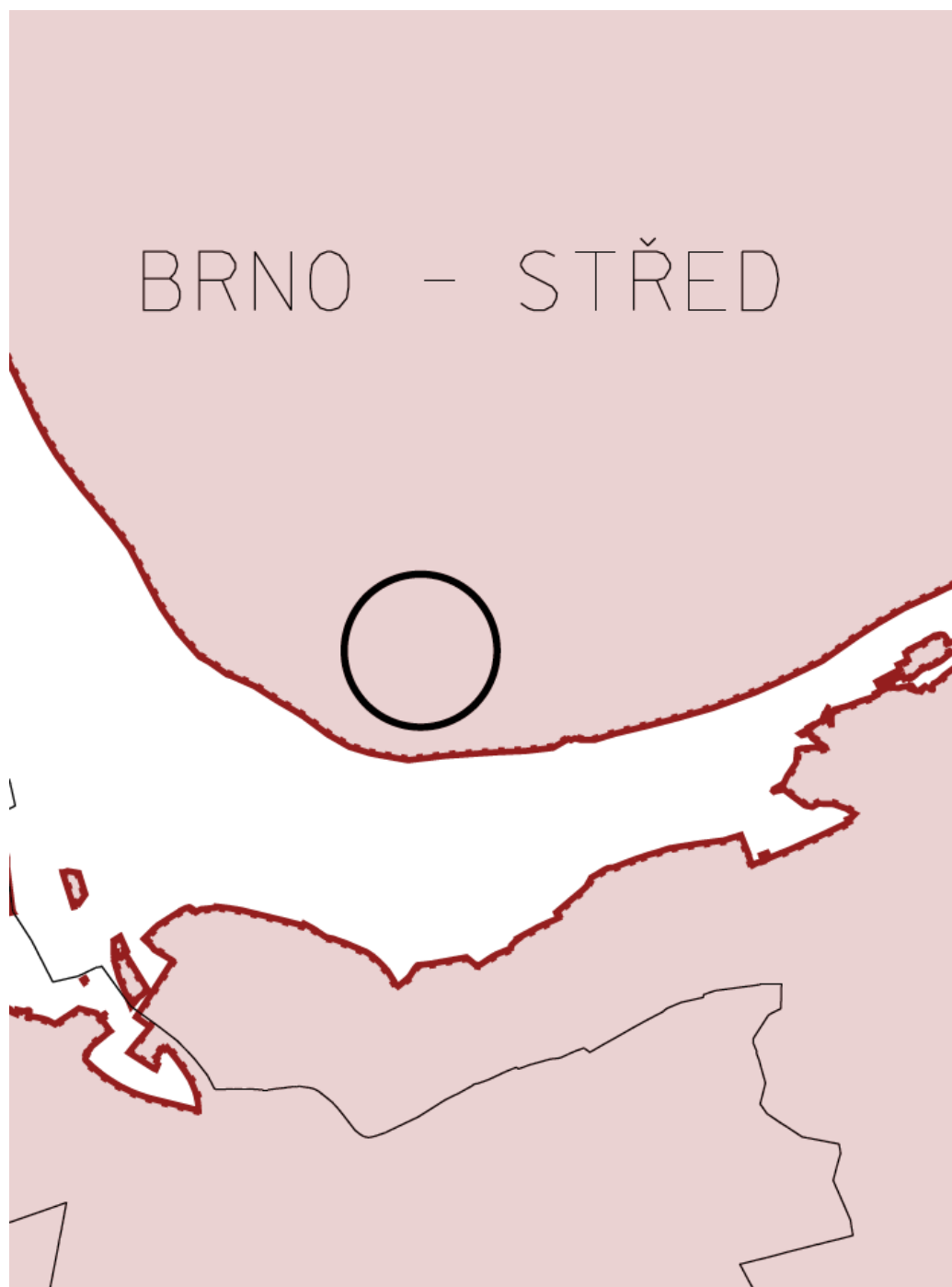
Vyznačení umístění záměru v zastavěném území

NA VĚDOMÍ:

OÚPR MMB – Referát koncepce tech. infrastruktury
spis – T – elektro

PŘÍLOHA k vyjádření č.j. MMB/0343409/2022/Nvy

Vyznačení umístění záměru v zastavěném území (pomocný grafický podklad – hranice zastavěného území dle Územního plánu města Brna – úplné znění k datu 04. 03. 2022)



LEGENDA



HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ MĚSTA (§2 odst.1 písm.d) stavebního zákona
č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů)