

Výzva k podání nabídky na zakázku malého rozsahu

1. Akce: „PD na odstranění staveb v areálu Kraví hora“

2. Vymezení plnění zakázky:

Zadavatel požaduje vypracování projektové dokumentace (dále PD) na odstranění budovy č. p. 948 na parcele č. 720 a budovy bez č. p. nebo č. ev. (garáž) na parcele č. 721 v areálu Kraví hora, ul. Rybkova, Brno, k.ú. Veveří. Jedná se o odstranění přízemních zděných budov, součástí bude také srovnání plochy po demolovaných objektech, opatření ornici a zatravnění (parcely č. 720 a 721).

Při vypracování PD požadujeme:

- provést průzkum stavebních konstrukcí a materiálů, zejména zjištění případného výskytu nebezpečného odpadu (azbestu) a návrh jejich odstranění;
- zpracování PD pro demolicí (v rozsahu pro výběr zhotovitele), PD bude zpracována v souladu se vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, přílohy č. 10 Obsah dokumentace pro odstranění stavby;
- upřednostňujeme demolicí mechanickou před postupným rozebíráním stavby;
- součástí demoličních prací bude vyrovnaní terénu po případných výkopech a jiných pracích do hloubky, případné podzemní prostory a základy nebudou demolovány, pouze zasypány;
- zajištění vyjádření dotčených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí, popř. jiných dotčených subjektů, zapracování jejich podmínek do PD;
- zajištění souhlasu s odstraněním stavby u stavebního úřadu;
- zajištění dozoru projektanta (autorský dozor) během provádění demolic. - viz příloha č. 1 *Kolida*

Součástí PD bude vypracování položkového rozpočtu pro realizaci uvedených stavebních prací včetně výkazu výměr k nacenění (tj. výpočet jednotlivých měrných jednotek). Rozpočty a výkazy výměr budou obsahovat položku za odstranění odpadu, nacházejícího se v budovách. PD bude předána v tištěné podobě v 5 -ti vyhotoveních a 1x v digitální podobě na USB flash.

3. Doba a místo plnění:

Práce požadujeme provést v termínech:

- PD a veškerá vyjádření – 3 měsíce ode dne účinnosti smlouvy nebo vystavení objednávky;
- demoliční výměr – 5 měsíců ode dne účinnosti smlouvy nebo vystavení objednávky.

Místem plnění je budova č. p. 948 na parcele č. 720 a budova bez č. p. nebo č. ev. (garáž) na parcele č. 721, k.ú. Veveří, obec Brno, ve vlastnictví Statutárního města Brna ve správě Odboru správy majetku MMB.

4. Termín prohlídky:

Zadavatel uskuteční dne *9.1.2025* v *10:00* hod. prohlídku místa plnění. Sraz účastníků u vjezdové brány vedle objektu Rybkova 19 (Nakladatelství Masarykovy univerzity),

5. Požadavky na zpracování nabídky:

- celkovou cenu zpracujte podle místa plnění tak, že nabídnutá cena musí zahrnovat veškeré náklady spojené ve vymezení plnění zakázky;
- celkovou cenu stanovte zvlášť bez DPH i včetně DPH (neuvádějte rozmezí);
- pokud nejste plátcí DPH uveďte cenu bez DPH a napište, že nejste plátcí DPH;
- ceny uvádějte po položkách (průzkumné práce, zpracování PD, zajištění vyjádření, zajištění souhlasu s odstraněním staveb, autorský dozor během realizace);
- doložení čestného prohlášení dle přílohy č. 2
- nabídky se podávají **v písemné formě v uzavřené obálce** na adresu: Magistrát města Brna, Odbor správy majetku, Husova 3, 601 67 Brno (dveře č. 202) **do 17.1.2025 do 12:00 hod,** uzavřenou obálku označte : „**VZ – PD na odstranění staveb v areálu Kraví hora NEOTVÍRAT**“
Obálku je nutné ČITELNĚ označit adresou odesílatele vč. IČO popř. DIČ.

6. Hodnotící kritérium

Nabídky budou hodnoceny podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

7. Administrativní doporučení:

V případě, že nabídka obsahuje více než jeden list, je nutné nabídku sešít, přelepit štítkem a štítek opatřit razítkem nebo vložit nabídku do vazby.

V Brně dne: 12.11.2024
Vypracoval: Hana Rohánková
tel.: 542 17 5012



Ing. Richard Elleder
vedoucí Odboru správy majetku

Ny Roh.