

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

SPIŠ. ZN.:

MMB/00017566/2024

OVLHZ/MMB/0575980/2023

PROJECT building s.r.o.

Erbenova 375/8

602 00 Brno

DS

VYŘIZUJE:

St, Po, Pe/Dv

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

a7kbrnn

DATUM:

12. 1. 2024

POČET LISTŮ:

1

VYJÁDŘENÍ

Dne 14. 12. 2023 jste v zastoupení investora stavby, kterým je statutární město Brno, ÚMČ Brno – Ivanovice, Máčova 3, 621 00 Brno, požádali Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství (dále jen „Odbor VLHZ MMB“), jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad, orgán státní správy lesů a orgán ochrany zemědělského půdního fondu, o vyjádření ke společnému povolení, a to pro stavbu:

„PŘÍSTAVBA LOGOPEDICKÉ TŘÍDY MŠ HATĚ, Brno – Ivanovice, Hatě 81/19“

Stavbou budou dotčeny pozemky v k.ú. Ivanovice, p.č. 536, 535.

Popis stavby: Předmětem projektové dokumentace je přístavba logopedické třídy ke stávajícího objektu mateřské školy. Střecha stávajícího objektu, u kterého se plánuje přístavba, je odvodněna do dvou vnějších odpadů-rýn a jedním svodem jsou dešťové vody odvedeny do zeleně, kde vsakují. Také dešťové vody z objektu přístavby se napojí na tento stávající svod ukončený vsakem. K navýšení odtoku dešťových vod nedojde, v místě přístavby je stávající terasa. Objekt MŠ je připojen na veškeré inženýrské sítě (vodovod, plynovod NTL, kanalizaci, NN a sítě elektronických komunikací). Přípojky inženýrských sítí jsou stávající.

Vyjádření vodoprávního úřadu Odboru VLHZ MMB podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“):

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Jana Steinhäuserová, tel. 542 174 290, steinhauserova.jana@brno.cz

Odbor VLHZ MMB, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 odst. 1 vodního zákona, vydává podle ust. § 18 vodního zákona následující **vyjádření**:

Připravovaná akce je z hlediska zájmů chráněných podle vodního zákona možná, za těchto podmínek:

- bude doloženo kladné stanovisko vlastníka, příp. provozovatele vodovodní a kanalizační sítě pro veřejnou potřebu k navrženému záměru.

Objekt není vodním dílem ve smyslu ust. § 55 vodního zákona.

Vyjádření z hlediska státní správy lesů podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“):

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Josef Kos, tel: 542174036, kos.josef@brno.cz

Odbor VLHZ MMB, jako věcně příslušný orgán státní správy lesů podle ust. § 48 lesního zákona, vydává podle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, následující **vyjádření**:

Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné podle lesního zákona.

Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“):

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Barbora Pektorová, tel: 542174033, pektorova.barbora@brno.cz

Odbor VLHZ MMB, jako věcně příslušný orgán státní správy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu podle ust. § 13 odst. 1 písm. a) a ust. § 15 zákona o ochraně ZPF, vydává podle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů následující **vyjádření**:

Navrhovaná stavba je z hlediska zájmů chráněných podle zákona o ochraně ZPF možná. Podle ust. § 9 odst. 2 písm. b) bod 3. zákona o ochraně ZPF souhlasu orgánu ochrany ZPF k odnětí pozemku p.č. 536 v k.ú. Ivanovice není třeba, neboť pozemek tvoří nezastavěnou část zastavěného stavebního pozemku. Spolu s pozemky p.č. 534/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 534/4 – ostatní plocha, jiná plocha a p.č. 535 - zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba občanského vybavení č.p. 81, vše v k.ú. Ivanovice je společně oplocen a tvoří souvislý celek.

JUDr. Marta Kolková
vedoucí Odboru vodního a lesního
hospodářství a zemědělství

NA VĚDOMÍ

ÚMČ Brno-Ivanovice, stavební úřad (DS)

Konverzní lístek

Číslo v úložišti: 335046901705917794770



Datum vystavení: 22. 01. 2024

Konverze nejpozději: 21. 02. 2024

Konvertovaný dokument: příloha datové zprávy

ID zprávy: 1303277012

Předmět: vyjádření

Stav zprávy: Doručená

Datum a čas: 22. 1. 2024 v 11:02:36

Příloha: 575980_vyjadreni_Project_building_Ivanovice.pdf

Odesílatel: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno, CZ

ID schránky: a7kbrnn

Typ schránky: Orgán veřejné moci

Odesílající osoba: Spisová aplikace

Adresát: PROJECT building s.r.o., Erbenova 375/8, Černá Pole, 60200 Brno, CZ

ID schránky: dihu5x5

Typ schránky: Právnícká osoba