



**Výzva k účasti**

**PRŮZKUM TRHU**

s názvem

***„Realizace interních auditů EnMS pro subjekty SMB“***

veřejná zakázka malého rozsahu na služby zadávaná v uzavřené výzvě  
dle ust. § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších  
předpisů (dále jen „**ZZVZ**“)

**IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE:**

**statutární město Brno**

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

IČO: 449 92 785

(dále jen „**Zadavatel**“)

## Obsah

1. Úvodní ustanovení.....	3
2. Identifikační údaje Zadavatele .....	4
3. Klasifikace předmětu Průzkumu trhu .....	4
4. Předpokládaná hodnota.....	4
5. Vymezení předmětu Průzkumu trhu .....	4
6. Obchodní podmínky .....	5
7. Obecné požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace .....	6
8. Základní způsobilost .....	7
9. Profesní způsobilost.....	8
10. Technická kvalifikace .....	9
11. Varianty nabídky.....	9
12. Další podmínky pro uzavření smlouvy .....	10
13. Využití poddodavatele .....	11
14. Požadavek na poskytnutí jistoty .....	11
15. Hodnotící kritéria .....	12
16. Mimořádně nízká a maximálně přípustná nabídková cena .....	12
17. Podmínky a požadavky pro zpracování a podání nabídky .....	12
18. Lhůta a místo pro podání nabídek .....	13
19. Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli .....	14
20. Vysvětlení Výzvy .....	14
21. Výhrady zadavatele .....	14
22. Přílohy Výzvy .....	15

## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Tato výzva k účasti (dále jen „**Výzva**“) obsahuje zadávací podmínky v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „*Realizace interních auditů EnMS pro subjekty SMB*“ (dále jen „**Průzkum trhu**“), tj. podmínky průběhu výběrového řízení, podmínky účasti ve výběrovém řízení, pravidla pro hodnocení nabídek a další podmínky pro uzavření smlouvy v návaznosti na Průzkum trhu, zejména podmínky kvalifikace, technické podmínky vymezující předmět Průzkumu trhu a obchodní a smluvní podmínky.
- 1.2 Informace a údaje uvedené ve výběrovém řízení vymezují závazné požadavky Zadavatele na plnění dle Průzkumu trhu. Tyto požadavky je každý dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. **Neakceptování požadavků Zadavatele uvedených ve výběrovém řízení tohoto Průzkumu trhu, resp. v jeho vysvětlení, změně nebo doplnění, či nedodržení obchodních nebo technických podmínek bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek, jehož následkem může být vyloučení účastníka z výběrového řízení.**
- 1.3 Účastník výběrového řízení je zcela odpovědný za dostatečně pečlivé prostudování Výzvy, resp. jejího vysvětlení, změny a doplnění, jakož i za získání spolehlivých informací ve vztahu ke všem podmínkám a povinnostem, které mohou jakýmkoliv způsobem ovlivnit cenu a správnost jeho nabídky nebo realizaci předmětu Průzkumu trhu.
- 1.4 Výběrové řízení a všechny navazující právní vztahy se řídí právem České republiky, a to zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), jakož i interními předpisy Zadavatele. **Podáním své nabídky dodavatel zcela a bez výhrad akceptuje zadávací podmínky Průzkumu trhu.**
- 1.5 Při přípravě a podávání nabídek jsou dodavatelé povinni postupovat dle instrukcí obsažených v této Výzvě. Dodavatelům nenáleží náhrada nákladů spojených se zpracováním a podáním nabídky, stejně jako jakýchkoliv nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení na Průzkum trhu.
- 1.6 Dodavatel podáním nabídky souhlasí se zpracováním osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zadavatel může v rámci realizace výběrového řízení na Průzkum trhu zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele. Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci výběrového řízení na Průzkum trhu a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména ZZVZ. Podrobné informace o zpracování osobních údajů Zadavatelem jsou obsaženy na webové stránce Zadavatele dostupné na adrese: <https://www.brno.cz/w/gdpr>.
- 1.7 Pokud zadavatel v rámci této Výzvy používá odkaz na ZZVZ, tak je tím myšlen analogický postup k ZZVZ.

## 2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Obchodní firma: **statutární město Brno**  
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno  
Právní forma: 801  
IČO: 449 92 785  
DIČ: CZ44992785  
Zastoupený: Ing. Jiřím Šamánkem, vedoucím Oddělení městské energetiky  
Magistrátu města Brna  
ID datové schránky: a7kbrrn  
Profil Zadavatele: <https://ezak.brno.cz/>

### 2.1 Zástupce Zadavatele

2.1.1 Zadavatel je při zadávání Průzkumu trhu analogicky dle ust. § 43 ZZVZ zastoupen PORTOS, advokátní kancelář s.r.o., IČO: 481 18 753, se sídlem Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4 (dále jen „**PORTOS, advokátní kancelář s.r.o.**“).

2.1.2 Na zpracování Výzvy se podílely následující osoby:

- a) zpracování zadávacích podmínek včetně smlouvy:
- PORTOS, advokátní kancelář s.r.o.

2.1.3 Kontaktní osobou ve věcech souvisejících s Průzkumem trhu je **Mgr. Michaela Machálková**, e-mail: [machalkova@portos.cz](mailto:machalkova@portos.cz).

2.1.4 Kontaktní osoba zajišťuje veškerou komunikaci Zadavatele s dodavateli. Veškeré žádosti o vysvětlení Výzvy je třeba písemně směřovat na kontaktní osobu Zadavatele, která zajistí poskytnutí kvalifikovaných odpovědí dle povahy dotazu.

2.1.5 Při vzájemné komunikaci Zadavatel požaduje přednostně využívat e-mail kontaktní osoby, případně [elektronický nástroj](#) (dále jen „**elektronický nástroj**“).

## 3. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU PRŮZKUMU TRHU

CPV kód	Poskytované služby
71300000-1	Technicko-inženýrské služby
71314000-2	Energetické a související služby

## 4. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA

4.1 Předpokládaná hodnota předmětu Průzkumu trhu je ve výši 749.000 Kč bez DPH.

## 5. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PRŮZKUMU TRHU

5.1 Cílem Průzkumu trhu je uzavření smlouvy o dílo na zpracování interních auditů pro Zadavatele z hlediska kontroly naplňování a dodržování požadavků pro vytváření, zavádění, udržování a zlepšování systému managementu hospodaření s energií podle normy ČSN EN ISO 50001 s názvem „*Systémy managementu hospodaření s energií – Požadavky s návodem k použití*“ (dále jen „**Technická norma**“). Tyto interní audity budou realizovány

nejen v jednotlivých objektech definovaných místy (adresami) spadajícími do certifikace podle certifikátu, který tvoří přílohu č. 7 Výzvy, ale též u subjektů vlastněných Zadavatelem (dále jen „**Organizace**“). Organizacemi se rozumí (i) společnosti s majetkovou účastí Zadavatele, (ii) příspěvkové organizace zřízené Zadavatelem, (iii) městské části statutárního města Brna a jimi založené společnosti, (iv) příspěvkové organizace zřízené městskou částí statutárního města Brna.

5.2 Zadavatel pro úplnost uvádí, že předmětem Průzkumu trhu není získání certifikace dle ČSN EN ISO 50001, ale provádění interních auditů u subjektů, které touto certifikací již disponují.

5.3 Součástí předmětu plnění Průzkumu trhu jsou dále následující činnosti:

- Návrh programu interního auditu;
- Přezkum kompletní dokumentace EnMS příslušné auditované Organizace tak, aby byla v souladu s energetickou politikou SMB, Směrnicí energetického managementu dle ČSN EN ISO 50001 a příslušnými s legislativními požadavky, týkající se dokumentů – hranice EnMS, energetické cíle a akční plány, registr rizik, registr neshod a nápravných opatření, měřící plány apod.;
- Terénní průzkum vytipovaných objektů z majetku SMB – ověření kompetentnosti jednotlivých členů týmu EnMS, kontrola PENB, kontrola revizí, přezkoumání pravidelného měření spotřeb na objektu, provozního řádu objektů apod.;
- Vypracování závěrečného protokolu;
- Představení výsledků interního auditu kompetentním osobám.

5.4 Místem plnění předmětu Průzkumu trhu je území statutárního města Brna.

5.5 Doba plnění předmětu Průzkumu trhu je nejpozději do 31. prosince 2028.

## 6. OBCHODNÍ PODMÍNKY

6.1 Předmět Průzkumu trhu bude realizován na základě smlouvy o dílo na zpracování interních auditů, která obsahuje obchodní podmínky zadavatele a jejíž závazný návrh tvoří přílohu č. 1 Výzvy (dále jen „**Smlouva**“).

6.2 Účastník výběrového řízení v návrhu Smlouvy doplní všechny pasáže označené „[doplň účastník]“. Zbýlý obsah Smlouvy nesmí být účastníky výběrového řízení měněn nebo doplňován tam, kde to zadavatel výslovně nepožaduje.

6.3 Podmínky Smlouvy jsou pro dodavatele závazné a platné po celou dobu účinnosti Smlouvy. Zadavatel proto důrazně doporučuje dodavatelům, aby se před podáním nabídky s návrhem Smlouvy detailně seznámili.

6.4 Dodavatel, který nemá povinnost být registrován jako plátc DPH na území České republiky, je oprávněn vyplnit ve Smlouvě také číslo účtu, který není veden poskytovatelem platebních služeb na území České republiky. Dodavatel, který nemá povinnost být registrován jako plátc DPH na území České republiky, je oprávněn při vyplnění čísla účtu odpovídajícím způsobem upravit návrh Smlouvy.

## **7. OBECNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE**

### **7.1 Obecně k požadavkům Zadavatele na kvalifikaci**

7.1.1 Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace dle níže uvedených požadavků Zadavatele.

### **7.2 Rozsah splnění kvalifikace**

- a) základní způsobilost
- b) profesní způsobilost
- c) kritéria technické kvalifikace

### **7.3 Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, prokazování kvalifikace certifikátem**

7.3.1 Dodavatelé mohou k prokázání základní způsobilosti a profesní způsobilosti předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů analogicky dle ust. § 228 ZZVZ.

7.3.2 Dodavatelé mohou k prokázání základní a profesní způsobilosti předložit certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů analogicky dle ust. § 234 ZZVZ.

7.3.3 Zadavatel výslovně uvádí, že pokud dodavatel předloží Zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, není dodavatel povinen ve své nabídce předkládat doklady prokazující splnění kvalifikace v tom rozsahu, v němž výpis ze seznamu nebo certifikát pokrývají požadavky Zadavatele na prokázání splnění kvalifikačních předpokladů.

7.3.4 Požadavky Zadavatele na prokázání splnění kvalifikace, které nemá dodavatel v seznamu kvalifikovaných dodavatelů (či v příslušném certifikátu) zapsány, je tento povinen prokázat předložením požadovaných dokladů.

### **7.4 Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby**

7.4.1 Zadavatel neumožňuje prokázání kvalifikace prostřednictvím jiné osoby.

### **7.5 Podání nabídky v případě společné účasti dodavatelů**

7.5.1 V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost analogicky dle ust. § 74 ve spojení s ust. § 75 odst. 1 ZZVZ a profesní způsobilost analogicky dle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

7.5.2 Zadavatel analogicky dle ust. § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ požaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů dodavatelé v nabídce doložili, že odpovědnost za plnění předmětu Průzkumu trhu nesou všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

### **7.6 Prokázání kvalifikace získané v zahraničí**

7.6.1 V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se analogicky dle ust. § 81 ZZVZ doklady vydanými podle právního řádu této země, a to v rozsahu požadovaném Zadavatelem.

7.6.2 Doklad vydaný podle právního řádu jiného státu, než České republiky se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li Zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad

o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

7.6.3 Dodavatelé, kteří mají sídlo v jiném členském státě, mohou prokázat kvalifikaci osvědčením, resp. certifikátem, které pochází z členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobné výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

## 7.7 Změny v kvalifikaci

7.7.1 Dojde-li v průběhu výběrového řízení ke změně v kvalifikaci účastníka, je účastník výběrového řízení povinen postupovat analogicky dle ust. § 88 ZZVZ.

## 7.8 Pravost a stáří dokladů

7.8.1 Dodavatel předkládá doklady prokazující splnění kvalifikace ve formě prosté kopie. Zadavatel může postupem analogicky dle ust. § 46 odst. 1 ZZVZ požadovat předložení originálu nebo ověřené kopie dokladu. Zadavatel si vyhrazuje právo před uzavřením smlouvy vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly ve výběrovém řízení předloženy.

7.8.2 Doklady prokazující splnění základní způsobilosti analogicky dle ust. § 74 ve spojení s ust. § 75 odst. 1 ZZVZ a profesní způsobilosti analogicky dle ust. § 77 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria nejpozději v době tří (3) měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení.

7.8.3 Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, není výpis z tohoto seznamu starší než tři (3) měsíce. Platnost certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů je jeden (1) rok ode dne jeho vydání.

7.8.4 Výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší tří (3) měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

7.8.5 Dodavatel není oprávněn nahradit doklady za účelem prokázání kvalifikace čestným prohlášením, není-li ve Výzvě stanoveno jinak. Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky analogicky dle ust. § 87 ZZVZ.

## 8. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

8.1 Způsobilým analogicky dle ust. § 74 ZZVZ je dodavatel, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních pěti (5) letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

- e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.
- 8.2 Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odst. 8.1 písm. a) Výzvy splňovat tato právnická osoba a zároveň člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat:
- a) tato právnická osoba,
  - b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby,
  - c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- 8.3 Účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu
- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odst. 8.1 písm. a) Výzvy splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
  - b) české právnické osoby, musí podmínku podle odst. 8.1 písm. a) Výzvy splňovat osoby uvedené v odst. 8.2 písm. a) – c) Výzvy a vedoucí pobočky závodu.
- 8.4 Dodavatel analogicky dle ust. § 75 ZZVZ prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:
- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k požadavku podle odst. 8.1 písm. a) Výzvy,
  - b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k odst. 8.1 písm. b) Výzvy;
  - c) písemného čestného prohlášení vztahujícího se ke spotřební dani ve vztahu k odst. 8.1 písm. b) Výzvy (vzor Čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti tvoří přílohu č. 3 Výzvy),
  - d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k odst. 8.1 písm. c) Výzvy (vzor Čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti tvoří přílohu č. 3 Výzvy),
  - e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k odst. 8.1 písm. d) Výzvy,
  - f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k odst. 8.1 písm. e) Výzvy.
- 8.5 Zadavatel připouští prokázání splnění všech podmínek základní způsobilosti předložením podepsaného čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti, které tvoří přílohu č. 3 Výzvy.

## **9. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST**

- 9.1 Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti analogicky dle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ předložením výpisu z obchodního rejstříku dodavatele, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.



## **10. TECHNICKÁ KVALIFIKACE**

10.1 Zadavatel požaduje technickou kvalifikaci za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů nebo odborných schopností a zkušeností dodavatele, které pokládá za nezbytné pro plnění předmětu Průzkumu trhu v odpovídající kvalitě.

### **10.2 Seznam významných služeb**

10.2.1 Dodavatel předloží **Seznam významných služeb** poskytnutých za poslední tři (3) roky před zahájením výběrového řízení.

10.2.2 Z předloženého **Seznamu významných služeb** musí vyplývat, že dodavatel v uvedeném období realizoval níže specifikované významné služby:

- a) Alespoň tři (3) služby, přičemž předmětem každé této služby byla realizace auditu dle normy ČSN EN ISO 50001, tj. realizace systematického, nezávislého a dokumentovaného posouzení systému energetického managementu objednatele. Součástí každé této služby byly následující činnosti:
  - i. Terénní průzkum vytipovaných objektů,
  - ii. Vypracování závěrečného protokolu a
  - iii. Představení výsledků interního auditu kompetentním osobám.

10.2.3 Pro upřesnění Zadavatel uvádí, že dodavatel je povinen doložit takové referenční zakázky, v jejichž rámci byly významné služby, které splňují výše stanovené požadavky, v průběhu výše uvedené doby dokončeny.

10.2.4 Z předloženého seznamu musí v souhrnu prokazatelně a jednoznačně vyplývat splnění požadavků Zadavatele (vzor Seznamu významných služeb viz příloha č. 4 Výzvy). Dodavatel povinně vyplní všechna stanovená pole Seznamu významných služeb.

10.2.5 Zadavatel uvádí, že bude-li dodavatel prokazovat technickou kvalifikaci analogicky dle ust. § 79 ZZVZ významnými službami, které neposkytoval samostatně (ale společně s dalším dodavatelem, např. jako člen sdružení), je nezbytné, aby v předloženém seznamu uvedl informace rovněž o tom, v jakém rozsahu činností se na realizaci dané významné zakázky podílel.

10.2.6 Z předloženého Seznamu významných služeb musí prokazatelně a jednoznačně vyplývat splnění požadavků Zadavatele. V případě pochybností o splnění požadavků pro výše specifikované významné služby si Zadavatel vyhrazuje analogicky dle ust. § 46 ZZVZ právo požadovat, aby účastník objasnil předložené údaje a doklady nebo doplnil další nebo chybějící údaje nebo doklady.

10.2.7 Dodavatel může k prokázání splnění kritéria kvalifikace použít služby, které poskytl:

- a) společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo
- b) jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel.

## **11. VARIANTY NABÍDKY**

11.1 Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

## **12. DALŠÍ PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY**

### **12.1 Střet zájmů**

12.1.1 Účastník, který je obchodní společností, v nabídce prokáže, že v souladu s ust. § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZSZ**“), a analogicky dle ust. § 37 ZZVZ, veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ nebo jím ovládaná osoba nevlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, která je účastníkem výběrového řízení nebo poddodavatelem, prostřednictvím kterého tento účastník prokazuje kvalifikaci. Účastník předloží čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů, jehož vzor je přílohou č. 5 Výzvy. Tuto zadávací podmínku je účastník povinen splňovat po celou dobu výběrového řízení.

12.1.2 Zadavatel může na písemnou výzvu učiněnou analogicky dle ust. § 122 odst. 4 písm. a) ZZVZ požadovat předložení originálů nebo ověřené kopie dokladů prokazující kvalifikaci dle čl. 10. Výzvy.

12.1.3 U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, Zadavatel zjistí analogicky dle ust. § 122 odst. 5 ZZVZ údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitel, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**skutečný majitel**“), z evidence údajů skutečných majitelů podle téhož zákona.

12.1.4 Nebude-li možné zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle předešlého odstavce, vyzve Zadavatel analogicky podle ust. § 122 odst. 5 ZZVZ vybraného dodavatele k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo:

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem;
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písm. a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
  - i. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku;
  - ii. seznam akcionářů;
  - iii. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku;
  - iv. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

12.1.5 V rámci splnění dalších požadavků Zadavatele pro uzavření smlouvy analogicky dle ust. § 104 písm. a) ZZVZ předloží vybraný dodavatel výpis z registru plátců DPH z daňového portálu finanční správy prokazující, že dodavatel není v registru plátců DPH označen jako nespolehlivý plátc.

12.1.6 Nepředložení jakéhokoliv z dokladů požadovaného touto Výzvou ze strany vybraného dodavatele bude Zadavatelem považováno za neposkytnutí součinnosti při uzavření smlouvy a Zadavatel bude postupovat analogicky dle ust. § 125 odst. 1 ZZVZ.

### **12.2 Mezinárodní sankce**

12.2.1 Zadavatel požaduje, aby každý účastník výběrového řízení garantoval, že v případě výběru jeho nabídky, uzavření smlouvy a plnění veřejné zakázky nedojde k porušení právních předpisů a rozhodnutí upravujících mezinárodní sankce, kterými jsou Česká republika nebo Zadavatel vázáni.

#### 12.2.2 Účastník v rámci nabídky prokáže, že

- a) není na seznamu tzv. sankcionovaných osob ve smyslu nařízení Rady (EU) č. 269/2014, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 a nařízení Rady (ES) č. 765/2006
- b) v souladu s nařízením Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícími situací na Ukrajině, není:
  - i. ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Ruské federaci,
  - ii. právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
  - iii. fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v bodě i) nebo ii) tohoto odstavce.

12.2.3 Podmínku stanovenou v tomto bodě Výzvy musí splňovat i dodavatelé a poddodavatelé účastníka, pokud mají realizovat plnění, jehož hodnota činí více než 10 % hodnoty veřejné zakázky.

12.2.4 K prokázání splnění podmínek dle tohoto bodu Výzvy předloží účastník výběrového řízení čestné prohlášení o neporušení mezinárodních sankcí (zejm. ve vztahu k subjektům z Ruské federace a Běloruska), jehož vzor je přílohou č. 6 Výzvy. V případě jakýchkoliv pochybností o pravdivosti čestného prohlášení si Zadavatel vyhrazuje právo vyžádat si i další doklady k prokázání této zadávací podmínky.

#### 12.3 Zaknihované akcie

12.3.1 Dodavatel, který je akciovou společností, doloží čestné prohlášení, že má vydány výlučně zaknihované akcie. V případě, že vybraným dodavatelem bude akciová společnost, která nebude mít výlučně zaknihované akcie, bude tento dodavatel za přiměřeného použití ust. § 48 odst. 9 ZZVZ z výběrového řízení vyloučen. Dodavatel se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, předloží čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu dodavatele, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází.

#### 13. VYUŽITÍ PODDODAVATELE

13.1 Zadavatel nepřipouští, aby dodavatel plnil část předmětu Průzkumu trhu prostřednictvím poddodavatele.

#### 14. POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

14.1 Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.

## 15. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

- 15.1 Hodnotícím kritériem pro výběr dodavatele, se kterým bude uzavřena Smlouva, je ekonomická výhodnost nabídky analogicky dle ust. § 114 odst. 1 ZZVZ. Nabídky budou hodnoceny analogicky dle ust. § 119 ZZVZ.
- 15.2 Jediným hodnoceným kritériem bude celková nabídková cena (viz odst. 15.4 Výzvy), přičemž lépe bude hodnocena nabídka s nižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.
- 15.3 V případě shodné nabídkové ceny více nabídek bude pořadí nabídek určeno losem, o kterém Zadavatel zhotoví protokol. Losování se mohou zúčastnit účastníci, kteří podali nabídku se shodnou nabídkovou cenou. O termínu losování budou účastníci informováni tři (3) pracovní dny předem.
- 15.4 **Způsob zpracování nabídkové ceny**
- 15.4.1 Dodavatel zpracuje nabídkovou cenu za jeden audit dle jeho popisu uvedeném v čl. 4 této výzvy, resp. ve Smlouvě. Tato nabídková cena bude následně vynásobena předpokládaným počtem požadovaných auditů, tj. 50, a bude představovat finální nabídkovou cenu určenou pro hodnocení.
- 15.4.2 Zadavatel požaduje, aby v nabídce byla uvedena celková nabídková cena v následující struktuře:

	v Kč bez DPH	DPH v Kč	v Kč vč. DPH
<b>Nabídková cena za zpracování jednoho (1) auditu</b>	[doplní dodavatel]	[doplní dodavatel]	[doplní dodavatel]

- 15.4.3 Zadavatel dále požaduje, aby nabídková cena za zpracování jednoho (1) auditu v Kč bez DPH a zároveň finální nabídková cena v Kč bez DPH byly uvedeny na Krycím listu nabídky (vzor Krycího listu nabídky je přílohou č. 2 Výzvy).
- 15.4.4 V případě rozporů v údajích o nabídkové ceně uvedených na různých místech v nabídce jsou rozhodné údaje uvedené účastníkem na Krycím listu nabídky.

## 16. MIMOŘÁDNĚ NÍZKÁ A MAXIMÁLNĚ PŘÍPUSTNÁ NABÍDKOVÁ CENA

- 16.1 Zadavatel provede posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny před odesláním oznámení o výběru dodavatele.
- 16.2 Zadavatel současně stanovuje, že maximálně přípustná nabídková cena je ve výši 749.000 Kč bez DPH za celý předpokládaný předmět plnění Průzkumu. Pokud dodavatel ve své nabídce předloží vyšší nabídkovou cenu, tak jej Zadavatel vyloučí z výběrového řízení, jelikož nesplní zadávací podmínky Průzkumu trhu.

## 17. PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

- 17.1 Nabídky se podávají výhradně písemně v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě v českém jazyce v akceptovatelných formátech souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel),

Open Office, \*.PDF, \*.JPEG, \*.GIF, nebo \*.PNG, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. K nabídkám podaným v listinné podobě nelze přihlížet.

- 17.2 Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly Zadavatele uvést v omyl.
- 17.3 Dodavatel je oprávněn podat ve výběrovém řízení jen jednu (1) nabídku.
- 17.4 Nabídka dodavatele musí obsahovat všechny níže uvedené dokumenty v pořadí stanoveném v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování nabídky:
- a) **Krycí list nabídky.** Pro sestavení krycího listu dodavatel **závazně použije přílohu č. 2 Výzvy – Krycí list nabídky.** Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název průzkumu trhu, základní identifikační údaje Zadavatele a dodavatele (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), datum a podpis osoby oprávněné za dodavatele jednat. Dodavatel uvede taktéž kontaktní osobu odpovědnou za realizaci předmětu Průzkumu trhu.
  - b) **Podepsaný návrh smlouvy.**
  - c) **Doklady a dokumenty k prokázání splnění kvalifikace** dle těchto zadávacích podmínek. **K prokázání části základní způsobilosti a technické kvalifikace dodavatel použije dokumenty, které jsou přílohou těchto zadávacích podmínek.**

## 18. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

- 18.1 Nabídky se podávají písemně elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje <https://ezak.brno.cz/>.
- 18.2 Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje je nezbytné provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Manuál pro registraci dodavatele v elektronickém nástroji je uveden v uživatelské příručce s názvem E-ZAK, verze 5 – elektronický nástroj pro veřejné zakázky a elektronická aukční síň uživatelská příručka pro dodavatele systému E-ZAK.
- 18.3 Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na: <https://ezak.brno.cz/manual.html>.
- 18.4 Zadavatel umožňuje podání nabídek pouze elektronicky. K nabídkám doručeným po lhůtě pro podání nabídek, nebo podaným jiným, než výše uvedeným způsobem nebude Zadavatel přihlížet.
- 18.5 Pro odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje je možné využít uživatelskou podporu (tel.: +420 538 702 719, e-mail: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz)).
- 18.6 **Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele.** Zadavatel doporučuje zohlednit zejména rychlost připojení k internetu při podávání nabídek tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí dokončení finálního odeslání do elektronického nástroje po nahrání veškerých příloh).
- 18.7 **Dodavatel v nabídce výslovně uvede jednu preferovanou elektronickou kontaktní adresu** pro písemný styk mezi dodavatelem a Zadavatelem (tj. e-mail nebo datovou schránku) pro případ, že komunikace prostřednictvím elektronického nástroje Zadavatele nebude v některých případech možná. Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi

zasílanými Zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje (či případně e-mailem nebo do datové schránky), jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele, odpovídá vždy dodavatel.

**18.8 Lhůta pro podání nabídek je stanovena do 7. července 2025 do 10:00 hod.**

18.9 Každý dodavatel může předložit do výběrového řízení pouze jednu nabídku.

18.10 Dodavatel, který podal nabídku do daného výběrového řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím prokazuje kvalifikaci ve stejném výběrovém řízení jiný dodavatel.

**19. KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI**

19.1 Písemná komunikace mezi Zadavatelem a dodavatelem ve výběrovém řízení bude probíhat pouze elektronicky prostřednictvím [elektronického nástroje](#), popř. e-mailem na kontaktní adresu zástupce Zadavatele. Veškeré písemnosti v rámci výběrového řízení budou Zadavatelem odesílány pouze prostřednictvím výše uvedeného elektronického nástroje.

**20. VYSVĚTLENÍ VÝZVY**

20.1 Žádost o vysvětlení zadávacích podmínek je možno doručit písemně elektronicky prostřednictvím [elektronického nástroje](#) nejpozději tři (3) pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek na kontaktní osobu zástupce Zadavatele uvedenou výše. Vysvětlení Výzvy, včetně přesného znění požadavku, bude pro účastníky Průzkumu trhu uveřejněn na profilu zadavatele.

20.2 Žádosti o vysvětlení Výzvy mohou dodavatelé v písemné formě zasílat prostřednictvím profilu zadavatele a e-mailu kontaktní osoby dle odst. 2.1.3 Výzvy. V žádosti musí být uvedeny identifikační a kontaktní údaje dodavatele a informace o tom, ke které veřejné zakázce malého rozsahu se žádost vztahuje. Zadavatel ve lhůtě dle odstavce 20.4 Výzvy uveřejní vysvětlení a případné související dokumenty, vč. přesného znění žádosti, na profilu zadavatele.

20.3 Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň tři (3) pracovních dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

20.4 Zadavatel následně poskytne vysvětlení Výzvy do jednoho (1) pracovního dne, a to uveřejněním na profilu zadavatele.

20.5 Zadavatel je oprávněn poskytnout vysvětlení Výzvy i bez předchozí žádosti.

**21. VÝHRADY ZADAVATELE**

21.1 Podáním nabídky žádnému z dodavatelů nevznikají žádná práva na uzavření smlouvy se Zadavatelem ani na plnění předmětu Průzkumu trhu.

21.2 Náklady spojené s účastí v řízení nese každý účastník sám.

21.3 Účastník předložením své nabídky souhlasí se zadáním a podmínkami tohoto řízení a čestně prohlašuje, že všechny údaje uvedené v nabídce účastníka jsou úplné a pravdivé.

- 21.4 Doklady předložené dodavatelem v tomto řízení Zadavatel dodavateli nevrací zpět.
- 21.5 Zadavatel upozorňuje dodavatele, že vybraný dodavatel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 21.6 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit řízení i bez uvedení důvodu, a to až do uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem.
- 21.7 Zadavatel si vyhrazuje právo na úpravu podmínek stanovených Výzvou, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vysvětlení Výzvy, nebo z vlastního podnětu. Případnou úpravu obsahu Výzvy Zadavatel dodavatelům oznámí.
- 21.8 V řízení nelze podat námitky.

## **22. PŘÍLOHY VÝZVY**

Příloha č. 1 Závazný návrh smlouvy

Příloha č. 2 Krycí list

Příloha č. 3 Vzor Čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti

Příloha č. 4 Vzor Seznamu významných služeb

Příloha č. 5 Vzor Čestného prohlášení o neexistenci střetu zájmů

Příloha č. 6 Vzor Čestného prohlášení o neporušování mezinárodních sankcí

Příloha č. 7 Certifikát statutárního města Brna dle ČSN EN ISO 50001:2019

V Praze dne dle elektronického podpisu

**statutární město Brno**  
zastoupené PORTOS, advokátní kancelář s.r.o.

**Mgr. Michaela Machálková,**  
advokátka  
na základě substituční plné moci

**i.s. JUDr. Jaromíra Císaře, Ph.D.,**  
advokát, společník, jednatel  
na základě plné moci